

746541-2026 - Zadávání

Německo – Domovnícké práce – Hausmeisterdienstleistungen, Kehr- und Winterdienste und Außenanlagenpflege

OJ S 209/2026 28/10/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim - Oznámení oprav
Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: AOK PLUS - Die Gesundheitskasse für Sachsen und Thüringen

E-mail: vergabestelle@plus.aok.de

Právní forma kupujícího: Veřejnoprávní subjekt ovládaný regionálním orgánem

Činnost veřejného zadavatele: Zdravotnictví

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Hausmeisterdienstleistungen, Kehr- und Winterdienste und Außenanlagenpflege

Popis: Hausmeisterdienstleistungen, Kehr- und Winterdienste und Außenanlagenpflege für die Objekte der AOK PLUS

Identifikátor řízení: f2c13799-2379-4d6d-8529-4f4cde8f2b48

Interní identifikátor: 65/2026

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 98341140 Domovnícké práce

Další klasifikace (cpv): 90612000 Zametání ulic, 90620000 Odklizení sněhu, 77342000

Zastřihávání živých plotů, 77310000 Služby vysazování a údržby zelených ploch

2.1.2. Místo plnění

Obec: Dresden

Nižší územní jednotka země (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)

Země: Německo

Další informace: Bundesrepublik Deutschland, Freistaat Sachsen

2.1.2. Místo plnění

Obec: Erfurt

Nižší územní jednotka země (NUTS): Erfurt, Kreisfreie Stadt (DEG01)

Země: Německo

Další informace: Bundesrepublik Deutschland, Freistaat Thüringen

2.1.4. Obecné informace

Další informace: #Bekanntmachungs-ID: CXP4YRYMPYA# 1.) Die Kommunikation zwischen der Auftraggeberin und den Bewerbern bzw. Bietern ist ausschließlich über den Projektraum des Vergabeverfahrens auf der Vergabeplattform des Deutschen Vergabeportals (<https://www.dtyp.de>) möglich. Fragen und Hinweise zu den Vergabeunterlagen sind über den Projektraum

des Verfahrens auf der o. g. Vergabepattform an die Vergabestelle zu richten. Die Antworten werden ausschließlich und einheitlich auf der o. g. Vergabepattform für alle Bewerber bzw. Bieter auch ohne Registrierung sichtbar eingestellt und sind regelmäßig selbst einzuholen. 2.) Rechtsform der Bietergemeinschaft, an die der Auftrag vergeben wird: Rechtsform mit gesamtschuldnerischer Haftung. Im Falle einer Bietergemeinschaft ist mit dem Angebot eine von allen Mitgliedern unterzeichnete Erklärung (Anlage 6 der Bewerbungsbedingungen) abzugeben. Darin haben alle Mitglieder zu erklären, dass sie gesamtschuldnerisch haften und einen Bevollmächtigten zu benennen, welcher alle Mitglieder der Bietergemeinschaft gegenüber der Auftraggeberin vertritt. Folgende Nachweise sind bei Bildung einer Bietergemeinschaft von jedem Mitglied vorzulegen: - Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen (Anlage 5 der Bewerbungsbedingungen) - Eigenerklärung über eine Mitgliedschaft in der für den Bieter zuständigen Berufsgenossenschaft oder einer vergleichbaren Stelle des EU-Mitgliedsstaates, in dem das Unternehmen ansässig ist (Anlage 8-1 der Bewerbungsbedingungen) - Eigenerklärung zu den Russlandsanktionen (Anlage 10 der Bewerbungsbedingungen) - Eigenerklärung zur Betriebshaftpflicht- und Vermögensschadenversicherung (Anlage 8-3 der Bewerbungsbedingungen). Die weiteren Eignungsnachweise sind für alle Mitglieder der Bietergemeinschaft gemeinschaftlich zu erbringen: - Darstellung Gesamtumsatz (Anlage 8-2 der Bewerbungsbedingungen) - Darstellung Anzahl Mitarbeiter (Anlage 8-4 der Bewerbungsbedingungen) - Darstellung Referenzprojekte (Anlage 8-5 der Bewerbungsbedingungen) 3.) Die Auftraggeberin kann nach § 14 Abs. 4 Nr. 9 VgV Dienstleistungen, die in der Wiederholung gleichartiger Leistungen bestehen, an den gleichen Auftragnehmer im Wege eines Verhandlungsverfahrens ohne vorherige Vergabebekanntmachung vergeben. Dies gilt insbesondere für im Zusammenhang mit der ausgeschriebenen Leistung stehende Aufträge (z. B. Durchführung der Hausmeisterdienstleistungen, Kehr- und Winterdienste sowie der Außenanlagenpflege an einem neuen oder anderen Standort innerhalb des Loses, für das der Zuschlag erteilt wurde; Durchführung vergleichbarer Dienstleistungen an oder in Objekten innerhalb des Loses, für das der Zuschlag erteilt wurde) bis zu einem Auftragsvolumen von maximal 3 Mio. EUR netto. Soweit die Auftraggeberin von dieser Möglichkeit Gebrauch macht, soll der Auftrag zu den Bedingungen der hier aus-geschriebenen Rahmenvereinbarung, soweit anwendbar, mit Ausnahme des Preises vergeben werden. 4.) Die Auftraggeberin plant die Durchführung von Besichtigungen. Die nachfolgend aufgeführten Standorte sind exemplarisch für mögliche örtliche Gegebenheiten und können vor Angebotsabgabe besichtigt werden: - Dresden, Sternplatz 7, 01067 Dresden, - Chemnitz, Müllerstr. 41, 09113 Chemnitz, - Leipzig, Willmar-Schwabe-Str. 2, 04109 Leipzig, - Erfurt, Augustinerstr. 38, 99084 Erfurt, Die Standorte weisen allerdings nicht alle möglichen örtlichen Besonderheiten der Standorte der Auftraggeberin auf. Die Besichtigungen sind für die die 44./45. Kalenderwoche geplant und finden mit jedem Bieter separat statt. Die jeweilige Besichtigung beginnt zur vollen Stunde und dauert maximal 45 min. Die Bieter haben sich rechtzeitig (bis spätestens 27.10.2026, 23:59 Uhr) über den Kommunikationsbereich der Vergabepattform (DTVP) für die angegebenen Besichtigungen unter Angabe von mindestens zwei Wunschterminen anzumelden. Hierzu ist die Anlage 12 der Vergabeunterlagen zu verwenden. Die Auftraggeberin ist an die Wunschtermine des Bieters nicht gebunden, vielmehr ist sie in der Verteilung der Uhrzeiten der Besichtigungen frei. Dem Bieter wird zwei Tage vor Besichtigung die konkrete Uhrzeit mitgeteilt. Der benannte Termin ist verbindlich. 5.) Es ist eine Loslimitierung in Form einer Zuschlagslimitierung vorgesehen, wonach jeder Bieter den Zuschlag für maximal zwei Lose erhalten kann. Sollte ein Bieter in mehr als zwei Losen das jeweils wirtschaftlichste Angebot abgegeben haben, wird die Auftraggeberin die Lose auswählen, bei denen die Punktedifferenz zum nächsthöheren Angebot am höchsten ist im Vergleich zu den anderen angebotenen Losen. Für den Fall, dass Lose mangels ausreichender, in der Wertung verbliebener Angebote nicht

bezuschlagt werden können, behält sich die Auftraggeberin vor, die Loslimitierung aufzuheben. In diesem Fall kann einem Bieter für mehr als zwei Lose, maximal jedoch für drei Lose der Zuschlag erteilt werden. Ein Anspruch der Bieter auf Aufhebung der Loslimitierung besteht jedoch nicht. Die weiteren Einzelheiten sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen.
6.) Die Zuschlags- und Bindefrist endet am 15.01.2027 um 23:59 Uhr.

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

v gv -

2.1.5. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Maximální počet částí, při kterém může podat nabídku jeden uchazeč: 5

Smluvní podmínky:

Maximální počet částí, při kterém mohou být zakázky zadány jednomu uchazeči: 2

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Region Dresden

Popis: Gegenstand des vorliegenden offenen Verfahrens ist die Durchführung von Hausmeisterdienstleistungen, Kehr- und Winterdiensten sowie der Außenanlagenpflege für die Objekte der AOK PLUS - Die Gesundheitskasse für Sachsen und Thüringen. Die detaillierten Leistungsverzeichnisse sind den Vergabeunterlagen als Anlagen 1-0 bis 1-6 nebst Anhängen sowie die Außenanlagenpläne als Anlage 3-1 bis 3-5 beigelegt.

Interní identifikátor: 1

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 98341140 Domovní práce

Další klasifikace (cpv): 90612000 Zametání ulic, 90620000 Odklizení sněhu, 77342000

Zastřihávání živých plotů, 77310000 Služby vysazování a údržby zelených ploch

5.1.2. Místo plnění

Obec: Dresden

Nižší územní jednotka země (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)

Země: Německo

Další informace: Bundesrepublik Deutschland, Freistaat Sachsen, Region Dresden

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/05/2027

Datum konce trvání: 30/04/2031

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ne

Další informace: Gegenstand des vorliegenden offenen Verfahrens ist die Durchführung von Hausmeisterdienstleistungen, Kehr- und Winterdiensten sowie der Außenanlagenpflege für die Objekte der AOK PLUS in der Region Dresden (34 Objekte, ca. 71.581,23 m² Gesamtnettogeschossfläche) beginnend ab dem 01.05.2027.

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení

Kritérium: Opatření pro zajištění kvality

Popis výběrového kritéria: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123, 124 GWB (Anlage 5 der Bewerbungsbedingungen)

Kritérium: Opatření pro zajištění kvality

Popis výběrového kritéria: Eigenerklärung zu den Russlandsanktionen (Anlage 10 der Bewerbungsbedingungen)

Kritérium: Opatření pro zajištění kvality

Popis výběrového kritéria: Eigenerklärung über eine Mitgliedschaft in der für den Bieter zuständigen Berufsgenossenschaft oder einer vergleichbaren Stelle des EU-Mitgliedsstaates, in dem das Unternehmen ansässig ist (Anlage 8-1 der Bewerbungsbedingungen).

Kritérium: Celkový roční obrat

Popis výběrového kritéria: Darstellung des Gesamtumsatzes des Bieters in den letzten 3 Geschäftsjahren, aufgesplittet je Geschäftsjahr, unter Verwendung der Anlage 8-2 der Bewerbungsbedingungen.

Kritérium: Profesionální pojištění proti riziku odpovědnosti

Popis výběrového kritéria: Eigenerklärung des Bieters, dass im Falle der Zuschlagserteilung eine Betriebshaftpflicht- und Vermögensschadenversicherung mit einer Mindestdeckung je Schadensereignis von 2,5 Mio. EUR für Personen- und Sachschäden und 2 Mio. EUR für Vermögensschäden, die auch die Verletzung von Vorschriften des Datenschutzes (einschließlich So-zialdaten) umfasst, 150.000,00 EUR für Bearbeitungsschäden und 250.000,00 EUR für Abhandenkommen von Schlüsseln für die gesamte Vertragslaufzeit abgeschlossen, diese während des gesamten Vertragsverhältnisses ununterbrochen aufrechterhalten und dies bei Verlangen der Auftraggeberin nach Zuschlagserteilung nachgewiesen wird (Anlage 8-3 der Bewerbungsbedingungen).

Kritérium: Opatření pro zajištění kvality

Popis výběrového kritéria: Darstellung der Gesamtzahl der in den letzten 3 Geschäftsjahren durchschnittlich beschäftigten Mitarbeiter, aufgesplittet pro Geschäftsjahr, gegliedert nach Berufsgruppen und festangestellten sowie freien Mitarbeitern (Anlage 8-4 der Bewerbungsbedingungen)

Kritérium: Reference na určité služby

Popis výběrového kritéria: Detaillierte Darstellung von Referenzprojekten von vergleichbarer Art und Größe (Anlage 8-5 der Bewerbungsbedingungen) unter Angabe: o des Kunden unter Angabe eines Ansprechpartners mit Telefonnummer o der Dauer der Leistungserbringung o des jährlichen Rechnungswertes o der Beschreibung der Leistung o Anzahl der betreuten

Objekte Die Auftraggeberin betrachtet lediglich solche Bieter als geeignet, welche wenigstens ein Referenzprojekt vergleichbarer Art, Umfang und Schwierigkeitsgrad nachweisen können. Das Referenzprojekt ist dann in seiner Art vergleichbar, wenn es Erfahrungen in der Durchführung von Hausmeisterdienstleistungen, Außenanlagenpflege und Winterdienst nachweist. Die Erfahrungen in der Durchführung von Winterdienst können auch durch ein separates Referenzprojekt nachgewiesen werden. Das Referenzprojekt in Bezug auf Hausmeisterdienstleistungen und Außenanlagenpflege ist dann in seinem Umfang vergleichbar, wenn bei diesem die folgende Anzahl an Objekten mindestens betreut wurde: Los 1: 27 Los 2: 31 Los 3: 19 Los 4: 23 Los 5: 18 Soweit sich ein Bieter für mehrere Lose bewirbt, hat er mit dem Referenzprojekt die addierte Anzahl an betreuten Objekten für die beiden Lose mit der größten Anzahl an Objekten nachzuweisen. Dieser Nachweis kann auch durch zwei Referenzprojekte erbracht werden (fiktives Beispiel: Der Bieter bewirbt sich auf die Lose 3, 4 und 5; der Bieter muss somit ein Referenzprojekt nachweisen, bei dem mindestens 42 Standorte betreut wurden, oder zwei Referenzprojekte nachweisen, bei denen insgesamt mindestens 42 Standorte betreut wurden).

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: monatlicher Brutto-Pauschalpreis

Popis: Der monatliche Brutto-Pauschalpreis ergibt sich aus den Angaben des Bieters, die im Preisblatt je Los vorzunehmen sind (Anlage 2-1 bis 2-5 der Bewerbungsbedingungen).

Grundlage für die Bewertung ist die Bewertungsmatrix (Anlage 14 der Bewerbungsbedingungen).

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 55

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Anzahl der monatlichen Stunden des Objektleiters

Popis: Die Anzahl der monatlichen Stunden des Objektleiters ergibt sich aus den Angaben des Bieters, die im Preisblatt je Los vorzunehmen sind (Anlage 2-1 bis 2-5 der Bewerbungsbedingungen). Grundlage für die Bewertung ist die Bewertungsmatrix (Anlage 14 der Bewerbungsbedingungen).

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 5

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Zeiteinsatz für Objektpflege

Popis: Die Anzahl der monatlichen Stunden für die Objektpflege ergibt sich aus den Angaben des Bieters, die im Preisblatt je Los vorzunehmen sind (Anlage 2-1 bis 2-5 der Bewerbungsbedingungen). Grundlage für die Bewertung ist die Bewertungsmatrix (Anlage 14 der Bewerbungsbedingungen).

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 25

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Anzahl der wöchentlichen Betreuungstage pro Standort

Popis: Die Anzahl der wöchentlichen Betreuungstage pro Standort für die Objektkontrolle, -instandhaltung und sonstige Leistungen ergibt sich aus den Angaben des Bieters, die im Preisblatt je Los vorzunehmen sind (Anlage 2-1 bis 2-5 der Bewerbungsbedingungen).

Grundlage für die Bewertung ist die Bewertungsmatrix (Anlage 14 der Bewerbungsbedingungen).

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 15

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: němčina

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 17/11/2026 23:59:59 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.dtvp.de/Satellite/notice/CXP4YRYMPYA/documents>

Komunikační kanál ad hoc:

URL: <https://www.dtvp.de/Satellite/notice/CXP4YRYMPYA>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.dtvp.de/Satellite/notice/CXP4YRYMPYA>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: němčina

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 27/11/2026 11:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 50 Dny

Informace, které lze doplnit po uplynutí lhůty pro předkládání návrhů:

Podle uvážení kupujícího mohou být všechny chybějící dokumenty týkající se uchazeče předloženy později.

Další informace: Die Auftraggeberin behält sich vor, Unterlagen unter Beachtung des § 56 VgV nachzufordern.

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Není známo

Podmínky týkající se plnění zakázky: Etwaige Ausführungsbedingungen sind den Vergabeunterlagen nebst Anlagen und Anhängen zu entnehmen.

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

Právní forma, kterou musí mít skupina uchazečů, které byla zadána zakázka: Rechtsform mit gesamtschuldnerischer Haftung

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Rámcová dohoda bez obnovení soutěže

Maximální počet účastníků: 1

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Die Vergabekammern des Bundes

Informace o lhůtách pro přezkum: Für die Einlegung von Rechtsbehelfen gelten u. a. die folgenden Bestimmungen des Gesetzes gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB): "§ 134

Informations- und Wartepflicht. (1) Öffentliche Auftraggeber haben die Bieter, deren Angebote nicht berücksichtigt werden sollen, über den Namen des Unternehmens, dessen Angebot angenommen werden soll, über die Gründe der vorgesehenen Nichtberücksichtigung ihres Angebots und über den frühesten Zeitpunkt des Vertragsschlusses unverzüglich in Textform zu informieren. Dies gilt auch für Bewerber, denen keine Information über die Ablehnung ihrer Bewerbung zur Verfügung gestellt wurde, bevor die Mitteilung über die Zuschlagsentscheidung an die betroffenen Bieter ergangen ist; (2) Ein Vertrag darf erst 15 Kalendertage nach Absendung der Information nach Absatz 1 geschlossen werden. Wird die Information auf elektronischem Weg oder per Fax versendet, verkürzt sich die Frist auf 10 Kalendertage. Die Frist beginnt am Tag nach der Absendung der Information durch den Auftraggeber; auf den Tag des Zugangs beim betroffenen Bieter und Bewerber kommt es nicht an; (3) Die Informationspflicht entfällt in Fällen, in denen das Verhandlungsverfahren ohne Teilnahmewettbewerb wegen besonderer Dringlichkeit gerechtfertigt ist... § 135

Unwirksamkeit: (1) Ein öffentlicher Auftrag ist von Anfang an unwirksam, wenn der öffentliche Auftraggeber 1. gegen § 134 verstoßen hat... § 160

Einleitung, Antrag: (1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein; (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht; (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat (der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt); 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden; 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden; 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind... § 168

Entscheidung der Vergabekammer. (1) Die Vergabekammer entscheidet, ob der Antragsteller in seinen Rechten verletzt ist und trifft die geeigneten Maßnahmen, um eine Rechtsverletzung zu beseitigen und eine Schädigung der betroffenen Interessen zu verhindern. Sie ist an die Anträge nicht gebunden und kann auch unabhängig davon auf die Rechtmäßigkeit des Vergabeverfahrens einwirken; (2) Ein wirksam erteilter Zuschlag kann nicht aufgehoben werden...

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: AOK PLUS - Die Gesundheitskasse für Sachsen und Thüringen

Organizace přijímající žádosti o účast: AOK PLUS - Die Gesundheitskasse für Sachsen und Thüringen

5.1. Část: LOT-0002

Název: Region Chemnitz

Popis: Gegenstand des vorliegenden offenen Verfahrens ist die Durchführung von Hausmeisterdienstleistungen, Kehr- und Winterdiensten sowie der Außenanlagenpflege für die Objekte der AOK PLUS - Die Gesundheitskasse für Sachsen und Thüringen. Die detaillierten Leistungsverzeichnisse sind den Vergabeunterlagen als Anlagen 1-0 bis 1-6 nebst Anhängen sowie die Außenanlagenpläne als Anlage 3-1 bis 3-5 beigelegt.

Interní identifikátor: 2

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 98341140 Domovnícké práce

Další klasifikace (cpv): 90612000 Zametání ulic, 90620000 Odklizení sněhu, 77342000

Zastřihávání živých plotů, 77310000 Služby vysazování a údržby zelených ploch

5.1.2. Místo plnění

Obec: Chemnitz

Nižší územní jednotka země (NUTS): Chemnitz, Kreisfreie Stadt (DED41)

Země: Německo

Další informace: Bundesrepublik Deutschland, Freistaat Sachsen, Region Chemnitz

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/05/2027

Datum konce trvání: 30/04/2031

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ne

Další informace: Gegenstand des vorliegenden offenen Verfahrens ist die Durchführung von Hausmeisterdienstleistungen, Kehr- und Winterdiensten sowie der Außenanlagenpflege für die Objekte der AOK PLUS in der Region Chemnitz (41 Objekte, ca. 66.870,76 m² Gesamtnettogeschossfläche) beginnend ab dem 01.05.2027.

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení

Kritérium: Opatření pro zajištění kvality

Popis výběrového kritéria: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123, 124 GWB (Anlage 5 der Bewerbungsbedingungen)

Kritérium: Opatření pro zajištění kvality

Popis výběrového kritéria: Eigenerklärung zu den Russlandsanktionen (Anlage 10 der Bewerbungsbedingungen)

Kritérium: Opatření pro zajištění kvality

Popis výběrového kritéria: Eigenerklärung über eine Mitgliedschaft in der für den Bieter zuständigen Berufsgenossenschaft oder einer vergleichbaren Stelle des EU-Mitgliedsstaates, in dem das Unternehmen ansässig ist (Anlage 8-1 der Bewerbungsbedingungen).

Kritérium: Celkový roční obrat

Popis výběrového kritéria: Darstellung des Gesamtumsatzes des Bieters in den letzten 3 Geschäftsjahren, aufgesplittet je Geschäftsjahr, unter Verwendung der Anlage 8-2 der Bewerbungsbedingungen.

Kritérium: Profesionální pojištění proti riziku odpovědnosti

Popis výběrového kritéria: Eigenerklärung des Bieters, dass im Falle der Zuschlagserteilung eine Betriebshaftpflicht- und Vermögensschadenversicherung mit einer Mindestdeckung je Schadensereignis von 2,5 Mio. EUR für Personen- und Sachschäden und 2 Mio. EUR für Vermögensschäden, die auch die Verletzung von Vorschriften des Datenschutzes (einschließlich So-zialdaten) umfasst, 150.000,00 EUR für Bearbeitungsschäden und 250.000,00 EUR für Abhandenkommen von Schlüsseln für die gesamte Vertragslaufzeit abgeschlossen, diese während des gesamten Vertragsverhältnisses ununterbrochen aufrechterhalten und dies bei Verlangen der Auftraggeberin nach Zuschlagserteilung nachgewiesen wird (Anlage 8-3 der Bewerbungsbedingungen).

Kritérium: Opatření pro zajištění kvality

Popis výběrového kritéria: Darstellung der Gesamtzahl der in den letzten 3 Geschäftsjahren durchschnittlich beschäftigten Mitarbeiter, aufgesplittet pro Geschäftsjahr, gegliedert nach Berufsgruppen und festangestellten sowie freien Mitarbeitern (Anlage 8-4 der Bewerbungsbedingungen)

Kritérium: Reference na určité služby

Popis výběrového kritéria: Detaillierte Darstellung von Referenzprojekten von vergleichbarer Art und Größe (Anlage 8-5 der Bewerbungsbedingungen) unter Angabe: o des Kunden unter Angabe eines Ansprechpartners mit Telefonnummer o der Dauer der Leistungserbringung o des jährlichen Rechnungswertes o der Beschreibung der Leistung o Anzahl der betreuten Objekte Die Auftraggeberin betrachtet lediglich solche Bieter als geeignet, welche wenigstens ein Referenzprojekt vergleichbarer Art, Umfang und Schwierigkeitsgrad nachweisen können. Das Referenzprojekt ist dann in seiner Art vergleichbar, wenn es Erfahrungen in der Durchführung von Hausmeisterdienstleistungen, Außenanlagenpflege und Winterdienst nachweist. Die Erfahrungen in der Durchführung von Winterdienst können auch durch ein separates Referenzprojekt nachgewiesen werden. Das Referenzprojekt in Bezug auf Hausmeisterdienstleistungen und Außenanlagenpflege ist dann in seinem Umfang vergleichbar, wenn bei diesem die folgende Anzahl an Objekten mindestens betreut wurde: Los 1: 27 Los 2: 31 Los 3: 19 Los 4: 23 Los 5: 18 Soweit sich ein Bieter für mehrere Lose bewirbt, hat er mit dem Referenzprojekt die addierte Anzahl an betreuten Objekten für die beiden Lose mit der größten Anzahl an Objekten nachzuweisen. Dieser Nachweis kann auch durch zwei Referenzprojekte erbracht werden (fiktives Beispiel: Der Bieter bewirbt sich auf die Lose 3, 4 und 5; der Bieter muss somit ein Referenzprojekt nachweisen, bei dem mindestens 42 Standorte betreut wurden, oder zwei Referenzprojekte nachweisen, bei denen insgesamt mindestens 42 Standorte betreut wurden).

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: monatlicher Brutto-Pauschalpreis

Popis: Der monatliche Brutto-Pauschalpreis ergibt sich aus den Angaben des Bieters, die im Preisblatt je Los vorzunehmen sind (Anlage 2-1 bis 2-5 der Bewerbungsbedingungen).

Grundlage für die Bewertung ist die Bewertungsmatrix (Anlage 14 der Bewerbungsbedingungen).

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 55

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Anzahl der monatlichen Stunden des Objektleiters

Popis: Die Anzahl der monatlichen Stunden des Objektleiters ergibt sich aus den Angaben des Bieters, die im Preisblatt je Los vorzunehmen sind (Anlage 2-1 bis 2-5 der Bewerbungsbedingungen). Grundlage für die Bewertung ist die Bewertungsmatrix (Anlage 14 der Bewerbungsbedingungen).

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 5

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Zeitansatz für Objektpflege

Popis: Die Anzahl der monatlichen Stunden für die Objektpflege ergibt sich aus den Angaben des Bieters, die im Preisblatt je Los vorzunehmen sind (Anlage 2-1 bis 2-5 der Bewerbungsbedingungen). Grundlage für die Bewertung ist die Bewertungsmatrix (Anlage 14 der Bewerbungsbedingungen).

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 25

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Anzahl der wöchentlichen Betreuungstage pro Standort

Popis: Die Anzahl der wöchentlichen Betreuungstage pro Standort für die Objektkontrolle, -instandhaltung und sonstige Leistungen ergibt sich aus den Angaben des Bieters, die im Preisblatt je Los vorzunehmen sind (Anlage 2-1 bis 2-5 der Bewerbungsbedingungen). Grundlage für die Bewertung ist die Bewertungsmatrix (Anlage 14 der Bewerbungsbedingungen).

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 15

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: němčina

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 17/11/2026 23:59:59 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.dtvp.de/Satellite/notice/CXP4YRYMPYA/documents>

Komunikační kanál ad hoc:

URL: <https://www.dtvp.de/Satellite/notice/CXP4YRYMPYA>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.dtvp.de/Satellite/notice/CXP4YRYMPYA>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: němčina

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 27/11/2026 11:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 50 Dny

Informace, které lze doplnit po uplynutí lhůty pro předkládání návrhů:

Podle uvážení kupujícího mohou být všechny chybějící dokumenty týkající se uchazeče předloženy později.

Další informace: Die Auftraggeberin behält sich vor, Unterlagen unter Beachtung des § 56 VgV nachzufordern.

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Není známo
Podmínky týkající se plnění zakázky: Etwaige Ausführungsbedingungen sind den Vergabeunterlagen nebst Anlagen und Anhängen zu entnehmen.

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

Právní forma, kterou musí mít skupina uchazečů, které byla zadána zakázka: Rechtsform mit gesamtschuldnerischer Haftung

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Rámcová dohoda bez obnovení soutěže

Maximální počet účastníků: 1

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Die Vergabekammern des Bundes

Informace o lhůtách pro přezkum: Für die Einlegung von Rechtsbehelfen gelten u. a. die folgenden Bestimmungen des Gesetzes gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB): "§ 134 Informations- und Wartepflicht. (1) Öffentliche Auftraggeber haben die Bieter, deren Angebote nicht berücksichtigt werden sollen, über den Namen des Unternehmens, dessen Angebot angenommen werden soll, über die Gründe der vorgesehenen Nichtberücksichtigung ihres Angebots und über den frühesten Zeitpunkt des Vertragsschlusses unverzüglich in Textform zu informieren. Dies gilt auch für Bewerber, denen keine Information über die Ablehnung ihrer Bewerbung zur Verfügung gestellt wurde, bevor die Mitteilung über die Zuschlagsentscheidung an die betroffenen Bieter ergangen ist; (2) Ein Vertrag darf erst 15 Kalendertage nach Absendung der Information nach Absatz 1 geschlossen werden. Wird die Information auf elektronischem Weg oder per Fax versendet, verkürzt sich die Frist auf 10 Kalendertage. Die Frist beginnt am Tag nach der Absendung der Information durch den Auftraggeber; auf den Tag des Zugangs beim betroffenen Bieter und Bewerber kommt es nicht an; (3) Die Informationspflicht entfällt in Fällen, in denen das Verhandlungsverfahren ohne Teilnahmewettbewerb wegen besonderer Dringlichkeit gerechtfertigt ist... § 135 Unwirksamkeit: (1) Ein öffentlicher Auftrag ist von Anfang an unwirksam, wenn der öffentliche Auftraggeber 1. gegen § 134 verstoßen hat... § 160 Einleitung, Antrag: (1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein; (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht; (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat (der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt); 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegen über dem Auftraggeber gerügt werden; 3) Verstöße gegen

Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden; 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind... § 168 Entscheidung der Vergabekammer. (1) Die Vergabekammer entscheidet, ob der Antragsteller in seinen Rechten verletzt ist und trifft die geeigneten Maßnahmen, um eine Rechtsverletzung zu beseitigen und eine Schädigung der betroffenen Interessen zu verhindern. Sie ist an die Anträge nicht gebunden und kann auch unabhängig davon auf die Rechtmäßigkeit des Vergabeverfahrens einwirken; (2) Ein wirksam erteilter Zuschlag kann nicht aufgehoben werden...
Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: AOK PLUS - Die Gesundheitskasse für Sachsen und Thüringen
Organizace přijímající žádosti o účast: AOK PLUS - Die Gesundheitskasse für Sachsen und Thüringen

5.1. Část: LOT-0003

Název: Region Leipzig

Popis: Gegenstand des vorliegenden offenen Verfahrens ist die Durchführung von Hausmeisterdienstleistungen, Kehr- und Winterdiensten sowie der Außenanlagenpflege für die Objekte der AOK PLUS - Die Gesundheitskasse für Sachsen und Thüringen. Die detaillierten Leistungsverzeichnisse sind den Vergabeunterlagen als Anlagen 1-0 bis 1-6 nebst Anhängen sowie die Außenanlagenpläne als Anlage 3-1 bis 3-5 beigelegt.

Interní identifikátor: 3

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 98341140 Domovní práce

Další klasifikace (cpv): 90612000 Zemetání ulic, 90620000 Odklizení sněhu, 77342000

Zastřihávání živých plotů, 77310000 Služby vysazování a údržby zelených ploch

5.1.2. Místo plnění

Obec: Leipzig

Nižší územní jednotka země (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

Země: Německo

Další informace: Bundesrepublik Deutschland, Freistaat Sachsen, Region Leipzig

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/05/2027

Datum konce trvání: 30/04/2031

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ne

Další informace: Gegenstand des vorliegenden offenen Verfahrens ist die Durchführung von Hausmeisterdienstleistungen, Kehr- und Winterdiensten sowie der Außenanlagenpflege für die Objekte der AOK PLUS in der Region Leipzig (23 Objekte, ca. 38.980,56 m²

Gesamtnettogeschossfläche) beginnend ab dem 01.05.2027.

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení

Kritérium: Opatření pro zajištění kvality

Popis výběrového kritéria: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123, 124 GWB (Anlage 5 der Bewerbungsbedingungen)

Kritérium: Opatření pro zajištění kvality

Popis výběrového kritéria: Eigenerklärung zu den Russlandsanktionen (Anlage 10 der Bewerbungsbedingungen)

Kritérium: Opatření pro zajištění kvality

Popis výběrového kritéria: Eigenerklärung über eine Mitgliedschaft in der für den Bieter zuständigen Berufsgenossenschaft oder einer vergleichbaren Stelle des EU-Mitgliedsstaates, in dem das Unternehmen ansässig ist (Anlage 8-1 der Bewerbungsbedingungen).

Kritérium: Celkový roční obrat

Popis výběrového kritéria: Darstellung des Gesamtumsatzes des Bieters in den letzten 3 Geschäftsjahren, aufgesplittet je Geschäftsjahr, unter Verwendung der Anlage 8-2 der Bewerbungsbedingungen.

Kritérium: Profesionální pojištění proti riziku odpovědnosti

Popis výběrového kritéria: Eigenerklärung des Bieters, dass im Falle der Zuschlagserteilung eine Betriebshaftpflicht- und Vermögensschadenversicherung mit einer Mindestdeckung je Schadensereignis von 2,5 Mio. EUR für Personen- und Sachschäden und 2 Mio. EUR für Vermögensschäden, die auch die Verletzung von Vorschriften des Datenschutzes (einschließlich So-zialdaten) umfasst, 150.000,00 EUR für Bearbeitungsschäden und 250.000,00 EUR für Abhandenkommen von Schlüsseln für die gesamte Vertragslaufzeit abgeschlossen, diese während des gesamten Vertragsverhältnisses ununterbrochen aufrechterhalten und dies bei Verlangen der Auftraggeberin nach Zuschlagserteilung nachgewiesen wird (Anlage 8-3 der Bewerbungsbedingungen).

Kritérium: Opatření pro zajištění kvality

Popis výběrového kritéria: Darstellung der Gesamtzahl der in den letzten 3 Geschäftsjahren durchschnittlich beschäftigten Mitarbeiter, aufgesplittet pro Geschäftsjahr, gegliedert nach Berufsgruppen und festangestellten sowie freien Mitarbeitern (Anlage 8-4 der Bewerbungsbedingungen)

Kritérium: Reference na určité služby

Popis výběrového kritéria: Detaillierte Darstellung von Referenzprojekten von vergleichbarer Art und Größe (Anlage 8-5 der Bewerbungsbedingungen) unter Angabe: o des Kunden unter Angabe eines Ansprechpartners mit Telefonnummer o der Dauer der Leistungserbringung o des jährlichen Rechnungswertes o der Beschreibung der Leistung o Anzahl der betreuten Objekte Die Auftraggeberin betrachtet lediglich solche Bieter als geeignet, welche wenigstens ein Referenzprojekt vergleichbarer Art, Umfang und Schwierigkeitsgrad nachweisen können. Das Referenzprojekt ist dann in seiner Art vergleichbar, wenn es Erfahrungen in der Durchführung von Hausmeisterdienstleistungen, Außenanlagenpflege und Winterdienst nachweist. Die Erfahrungen in der Durchführung von Winterdienst können auch durch ein separates Referenzprojekt nachgewiesen werden. Das Referenzprojekt in Bezug auf Hausmeisterdienstleistungen und Außenanlagenpflege ist dann in seinem Umfang

vergleichbar, wenn bei diesem die folgende Anzahl an Objekten mindestens betreut wurde:
Los 1: 27 Los 2: 31 Los 3: 19 Los 4: 23 Los 5: 18 Soweit sich ein Bieter für mehrere Lose bewirbt, hat er mit dem Referenzprojekt die addierte Anzahl an betreuten Objekten für die beiden Lose mit der größten Anzahl an Objekten nachzuweisen. Dieser Nachweis kann auch durch zwei Referenzprojekte erbracht werden (fiktives Beispiel: Der Bieter bewirbt sich auf die Lose 3, 4 und 5; der Bieter muss somit ein Referenzprojekt nachweisen, bei dem mindestens 42 Standorte betreut wurden, oder zwei Referenzprojekte nachweisen, bei denen insgesamt mindestens 42 Standorte betreut wurden).

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: monatlicher Brutto-Pauschalpreis

Popis: Der monatliche Brutto-Pauschalpreis ergibt sich aus den Angaben des Bieters, die im Preisblatt je Los vorzunehmen sind (Anlage 2-1 bis 2-5 der Bewerbungsbedingungen).

Grundlage für die Bewertung ist die Bewertungsmatrix (Anlage 14 der Bewerbungsbedingungen).

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 55

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Anzahl der monatlichen Stunden des Objektleiters

Popis: Die Anzahl der monatlichen Stunden des Objektleiters ergibt sich aus den Angaben des Bieters, die im Preisblatt je Los vorzunehmen sind (Anlage 2-1 bis 2-5 der

Bewerbungsbedingungen). Grundlage für die Bewertung ist die Bewertungsmatrix (Anlage 14 der Bewerbungsbedingungen).

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 5

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Zeitansatz für Objektpflege

Popis: Die Anzahl der monatlichen Stunden für die Objektpflege ergibt sich aus den Angaben des Bieters, die im Preisblatt je Los vorzunehmen sind (Anlage 2-1 bis 2-5 der

Bewerbungsbedingungen). Grundlage für die Bewertung ist die Bewertungsmatrix (Anlage 14 der Bewerbungsbedingungen).

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 25

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Anzahl der wöchentlichen Betreuungstage pro Standort

Popis: Die Anzahl der wöchentlichen Betreuungstage pro Standort für die Objektkontrolle, -instandhaltung und sonstige Leistungen ergibt sich aus den Angaben des Bieters, die im Preisblatt je Los vorzunehmen sind (Anlage 2-1 bis 2-5 der Bewerbungsbedingungen).

Grundlage für die Bewertung ist die Bewertungsmatrix (Anlage 14 der Bewerbungsbedingungen).

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 15

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: němčina

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 17/11/2026 23:59:59 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YRYMPYA/documents>

Komunikační kanál ad hoc:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YRYMPYA>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YRYMPYA>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: němčina

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 27/11/2026 11:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 50 Dny

Informace, které lze doplnit po uplynutí lhůty pro předkládání návrhů:

Podle uvážení kupujícího mohou být všechny chybějící dokumenty týkající se uchazeče předloženy později.

Další informace: Die Auftraggeberin behält sich vor, Unterlagen unter Beachtung des § 56 VgV nachzufordern.

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Není známo

Podmínky týkající se plnění zakázky: Etwaige Ausführungsbedingungen sind den Vergabeunterlagen nebst Anlagen und Anhängen zu entnehmen.

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

Právní forma, kterou musí mít skupina uchazečů, které byla zadána zakázka: Rechtsform mit gesamtschuldnerischer Haftung

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Rámcová dohoda bez obnovení soutěže

Maximální počet účastníků: 1

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Die Vergabekammern des Bundes

Informace o lhůtách pro přezkum: Für die Einlegung von Rechtsbehelfen gelten u. a. die folgenden Bestimmungen des Gesetzes gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB): "§ 134 Informations- und Wartepflicht. (1) Öffentliche Auftraggeber haben die Bieter, deren Angebote nicht berücksichtigt werden sollen, über den Namen des Unternehmens, dessen Angebot angenommen werden soll, über die Gründe der vorgesehenen Nichtberücksichtigung ihres Angebots und über den frühesten Zeitpunkt des Vertragsschlusses unverzüglich in Textform zu informieren. Dies gilt auch für Bewerber, denen keine Information über die Ablehnung ihrer Bewerbung zur Verfügung gestellt wurde, bevor die Mitteilung über die Zuschlagsentscheidung an die betroffenen Bieter ergangen ist; (2) Ein Vertrag darf erst 15

Kalendertage nach Absendung der Information nach Absatz 1 geschlossen werden. Wird die Information auf elektronischem Weg oder per Fax versendet, verkürzt sich die Frist auf 10 Kalendertage. Die Frist beginnt am Tag nach der Absendung der Information durch den Auftraggeber; auf den Tag des Zugangs beim betroffenen Bieter und Bewerber kommt es nicht an; (3) Die Informationspflicht entfällt in Fällen, in denen das Verhandlungsverfahren ohne Teilnahmewettbewerb wegen besonderer Dringlichkeit gerechtfertigt ist... § 135

Unwirksamkeit: (1) Ein öffentlicher Auftrag ist von Anfang an unwirksam, wenn der öffentliche Auftraggeber 1. gegen § 134 verstoßen hat... § 160

Einleitung, Antrag: (1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein; (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht; (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat (der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt); 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden; 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden; 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind... § 168

Entscheidung der Vergabekammer. (1) Die Vergabekammer entscheidet, ob der Antragsteller in seinen Rechten verletzt ist und trifft die geeigneten Maßnahmen, um eine Rechtsverletzung zu beseitigen und eine Schädigung der betroffenen Interessen zu verhindern. Sie ist an die Anträge nicht gebunden und kann auch unabhängig davon auf die Rechtmäßigkeit des Vergabeverfahrens einwirken; (2) Ein wirksam erteilter Zuschlag kann nicht aufgehoben werden...

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: AOK PLUS - Die Gesundheitskasse für Sachsen und Thüringen

Organizace přijímající žádosti o účast: AOK PLUS - Die Gesundheitskasse für Sachsen und Thüringen

5.1. Část: LOT-0004

Název: Region Ostthüringen

Popis: Gegenstand des vorliegenden offenen Verfahrens ist die Durchführung von Hausmeisterdienstleistungen, Kehr- und Winterdiensten sowie der Außenanlagenpflege für die Objekte der AOK PLUS - Die Gesundheitskasse für Sachsen und Thüringen. Die detaillierten Leistungsverzeichnisse sind den Vergabeunterlagen als Anlagen 1-0 bis 1-6 nebst Anhängen sowie die Außenanlagenpläne als Anlage 3-1 bis 3-5 beigelegt.

Interní identifikátor: 4

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 98341140 Domovní práce

Další klasifikace (cpv): 90612000 Zаметání ulic, 90620000 Odklizení sněhu, 77342000

Zastřihávání živých plotů, 77310000 Služby vysazování a údržby zelených ploch

5.1.2. Místo plnění

Obec: Jena

Nižší územní jednotka země (NUTS): Jena, Kreisfreie Stadt (DEG03)

Země: Německo

Další informace: Bundesrepublik Deutschland, Freistaat Thüringen, Region Ostthüringen

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/05/2027

Datum konce trvání: 30/04/2031

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ne

Další informace: Gegenstand des vorliegenden offenen Verfahrens ist die Durchführung von Hausmeisterdienstleistungen, Kehr- und Winterdiensten sowie der Außenanlagenpflege für die Objekte der AOK PLUS in der Region Ostthüringen (21 Objekte, ca. 42.980,00 m² Gesamtnettogeschossfläche) beginnend ab dem 01.05.2027.

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení

Kritérium: Opatření pro zajištění kvality

Popis výběrového kritéria: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123, 124 GWB (Anlage 5 der Bewerbungsbedingungen)

Kritérium: Opatření pro zajištění kvality

Popis výběrového kritéria: Eigenerklärung zu den Russlandsanktionen (Anlage 10 der Bewerbungsbedingungen)

Kritérium: Opatření pro zajištění kvality

Popis výběrového kritéria: Eigenerklärung über eine Mitgliedschaft in der für den Bieter zuständigen Berufsgenossenschaft oder einer vergleichbaren Stelle des EU-Mitgliedsstaates, in dem das Unternehmen ansässig ist (Anlage 8-1 der Bewerbungsbedingungen).

Kritérium: Celkový roční obrát

Popis výběrového kritéria: Darstellung des Gesamtumsatzes des Bieters in den letzten 3 Geschäftsjahren, aufgesplittet je Geschäftsjahr, unter Verwendung der Anlage 8-2 der Bewerbungsbedingungen.

Kritérium: Profesionální pojištění proti riziku odpovědnosti

Popis výběrového kritéria: Eigenerklärung des Bieters, dass im Falle der Zuschlagserteilung eine Betriebshaftpflicht- und Vermögensschadenversicherung mit einer Mindestdeckung je Schadensereignis von 2,5 Mio. EUR für Personen- und Sachschäden und 2 Mio. EUR für Vermögensschäden, die auch die Verletzung von Vorschriften des Datenschutzes (einschließlich So-zialdaten) umfasst, 150.000,00 EUR für Bearbeitungsschäden und 250.000,00 EUR für Abhandenkommen von Schlüsseln für die gesamte Vertragslaufzeit

abgeschlossen, diese während des gesamten Vertragsverhältnisses ununterbrochen aufrechterhalten und dies bei Verlangen der Auftraggeberin nach Zuschlagserteilung nachgewiesen wird (Anlage 8-3 der Bewerbungsbedingungen).

Kritérium: Opatření pro zajištění kvality

Popis výběrového kritéria: Darstellung der Gesamtzahl der in den letzten 3 Geschäftsjahren durchschnittlich beschäftigten Mitarbeiter, aufgesplittet pro Geschäftsjahr, gegliedert nach Berufsgruppen und festangestellten sowie freien Mitarbeitern (Anlage 8-4 der Bewerbungsbedingungen)

Kritérium: Reference na určité služby

Popis výběrového kritéria: Detaillierte Darstellung von Referenzprojekten von vergleichbarer Art und Größe (Anlage 8-5 der Bewerbungsbedingungen) unter Angabe: o des Kunden unter Angabe eines Ansprechpartners mit Telefonnummer o der Dauer der Leistungserbringung o des jährlichen Rechnungswertes o der Beschreibung der Leistung o Anzahl der betreuten Objekte Die Auftraggeberin betrachtet lediglich solche Bieter als geeignet, welche wenigstens ein Referenzprojekt vergleichbarer Art, Umfang und Schwierigkeitsgrad nachweisen können. Das Referenzprojekt ist dann in seiner Art vergleichbar, wenn es Erfahrungen in der Durchführung von Hausmeisterdienstleistungen, Außenanlagenpflege und Winterdienst nachweist. Die Erfahrungen in der Durchführung von Winterdienst können auch durch ein separates Referenzprojekt nachgewiesen werden. Das Referenzprojekt in Bezug auf Hausmeisterdienstleistungen und Außenanlagenpflege ist dann in seinem Umfang vergleichbar, wenn bei diesem die folgende Anzahl an Objekten mindestens betreut wurde: Los 1: 27 Los 2: 31 Los 3: 19 Los 4: 23 Los 5: 18 Soweit sich ein Bieter für mehrere Lose bewirbt, hat er mit dem Referenzprojekt die addierte Anzahl an betreuten Objekten für die beiden Lose mit der größten Anzahl an Objekten nachzuweisen. Dieser Nachweis kann auch durch zwei Referenzprojekte erbracht werden (fiktives Beispiel: Der Bieter bewirbt sich auf die Lose 3, 4 und 5; der Bieter muss somit ein Referenzprojekt nachweisen, bei dem mindestens 42 Standorte betreut wurden, oder zwei Referenzprojekte nachweisen, bei denen insgesamt mindestens 42 Standorte betreut wurden).

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: monatlicher Brutto-Pauschalpreis

Popis: Der monatliche Brutto-Pauschalpreis ergibt sich aus den Angaben des Bieters, die im Preisblatt je Los vorzunehmen sind (Anlage 2-1 bis 2-5 der Bewerbungsbedingungen).

Grundlage für die Bewertung ist die Bewertungsmatrix (Anlage 14 der Bewerbungsbedingungen).

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 55

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Anzahl der monatlichen Stunden des Objektleiters

Popis: Die Anzahl der monatlichen Stunden des Objektleiters ergibt sich aus den Angaben des Bieters, die im Preisblatt je Los vorzunehmen sind (Anlage 2-1 bis 2-5 der Bewerbungsbedingungen). Grundlage für die Bewertung ist die Bewertungsmatrix (Anlage 14 der Bewerbungsbedingungen).

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 5

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Zeitanatz für Objektpflege

Popis: Die Anzahl der monatlichen Stunden für die Objektpflege ergibt sich aus den Angaben des Bieters, die im Preisblatt je Los vorzunehmen sind (Anlage 2-1 bis 2-5 der Bewerbungsbedingungen). Grundlage für die Bewertung ist die Bewertungsmatrix (Anlage 14 der Bewerbungsbedingungen).

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 25

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Anzahl der wöchentlichen Betreuungstage pro Standort

Popis: Die Anzahl der wöchentlichen Betreuungstage pro Standort für die Objektkontrolle, -instandhaltung und sonstige Leistungen ergibt sich aus den Angaben des Bieters, die im Preisblatt je Los vorzunehmen sind (Anlage 2-1 bis 2-5 der Bewerbungsbedingungen). Grundlage für die Bewertung ist die Bewertungsmatrix (Anlage 14 der Bewerbungsbedingungen).

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 15

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: němčina

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 17/11/2026 23:59:59 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YRYMPYA/documents>

Komunikační kanál ad hoc:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YRYMPYA>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek**Podmínky podání:**

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YRYMPYA>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: němčina

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 27/11/2026 11:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 50 Dny

Informace, které lze doplnit po uplynutí lhůty pro předkládání návrhů:

Podle uvážení kupujícího mohou být všechny chybějící dokumenty týkající se uchazeče předloženy později.

Další informace: Die Auftraggeberin behält sich vor, Unterlagen unter Beachtung des § 56 VgV nachzufordern.

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Není známo

Podmínky týkající se plnění zakázky: Etwaige Ausführungsbedingungen sind den Vergabeunterlagen nebst Anlagen und Anhängen zu entnehmen.

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

Právní forma, kterou musí mít skupina uchazečů, které byla zadána zakázka: Rechtsform mit gesamtschuldnerischer Haftung

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Rámcová dohoda bez obnovení soutěže

Maximální počet účastníků: 1

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Die Vergabekammern des Bundes

Informace o lhůtách pro přezkum: Für die Einlegung von Rechtsbehelfen gelten u. a. die folgenden Bestimmungen des Gesetzes gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB): "§ 134 Informations- und Wartepflicht. (1) Öffentliche Auftraggeber haben die Bieter, deren Angebote nicht berücksichtigt werden sollen, über den Namen des Unternehmens, dessen Angebot angenommen werden soll, über die Gründe der vorgesehenen Nichtberücksichtigung ihres Angebots und über den frühesten Zeitpunkt des Vertragsschlusses unverzüglich in Textform zu informieren. Dies gilt auch für Bewerber, denen keine Information über die Ablehnung ihrer Bewerbung zur Verfügung gestellt wurde, bevor die Mitteilung über die Zuschlagsentscheidung an die betroffenen Bieter ergangen ist; (2) Ein Vertrag darf erst 15 Kalendertage nach Absendung der Information nach Absatz 1 geschlossen werden. Wird die Information auf elektronischem Weg oder per Fax versendet, verkürzt sich die Frist auf 10 Kalendertage. Die Frist beginnt am Tag nach der Absendung der Information durch den Auftraggeber; auf den Tag des Zugangs beim betroffenen Bieter und Bewerber kommt es nicht an; (3) Die Informationspflicht entfällt in Fällen, in denen das Verhandlungsverfahren ohne Teilnahmewettbewerb wegen besonderer Dringlichkeit gerechtfertigt ist... § 135 Unwirksamkeit: (1) Ein öffentlicher Auftrag ist von Anfang an unwirksam, wenn der öffentliche Auftraggeber 1. gegen § 134 verstoßen hat... § 160 Einleitung, Antrag: (1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein; (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht; (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat (der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt); 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden; 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden; 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind... § 168 Entscheidung der Vergabekammer. (1) Die Vergabekammer entscheidet, ob der Antragsteller in seinen Rechten verletzt ist und trifft die geeigneten Maßnahmen, um eine Rechtsverletzung zu beseitigen und eine Schädigung der betroffenen Interessen zu verhindern. Sie ist an die Anträge nicht

gebunden und kann auch unabhängig davon auf die Rechtmäßigkeit des Vergabeverfahrens einwirken; (2) Ein wirksam erteilter Zuschlag kann nicht aufgehoben werden...

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: AOK PLUS - Die Gesundheitskasse für Sachsen und Thüringen

Organizace přijímající žádosti o účast: AOK PLUS - Die Gesundheitskasse für Sachsen und Thüringen

5.1. Část: LOT-0005

Název: Region Westthüringen

Popis: Gegenstand des vorliegenden offenen Verfahrens ist die Durchführung von Hausmeisterdienstleistungen, Kehr- und Winterdiensten sowie der Außenanlagenpflege für die Objekte der AOK PLUS - Die Gesundheitskasse für Sachsen und Thüringen. Die detaillierten Leistungsverzeichnisse sind den Vergabeunterlagen als Anlagen 1-0 bis 1-6 nebst Anhängen sowie die Außenanlagenpläne als Anlage 3-1 bis 3-5 beigelegt.

Interní identifikátor: 5

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 98341140 Domovní práce

Další klasifikace (cpv): 90612000 Zametání ulic, 90620000 Odklizení sněhu, 77342000

Zastřihávání živých plotů, 77310000 Služby vysazování a údržby zelených ploch

5.1.2. Místo plnění

Obec: Erfurt

Nižší územní jednotka země (NUTS): Erfurt, Kreisfreie Stadt (DEG01)

Země: Německo

Další informace: Bundesrepublik Deutschland, Freistaat Thüringen, Region Westthüringen

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/05/2027

Datum konce trvání: 30/04/2031

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ne

Další informace: Gegenstand des vorliegenden offenen Verfahrens ist die Durchführung von Hausmeisterdienstleistungen, Kehr- und Winterdiensten sowie der Außenanlagenpflege für die Objekte der AOK PLUS in der Region Westthüringen (28 Objekte, ca. 49.125,00 m² Gesamtnettogeschossfläche) beginnend ab dem 01.05.2026.

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení

Kritérium: Opatření pro zajištění kvality

Popis výběrového kritéria: Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123, 124 GWB (Anlage 5 der Bewerbungsbedingungen)

Kritérium: Opatření pro zajištění kvality

Popis výběrového kritéria: Eigenerklärung zu den Russlandsanktionen (Anlage 10 der Bewerbungsbedingungen)

Kritérium: Opatření pro zajištění kvality

Popis výběrového kritéria: Eigenerklärung über eine Mitgliedschaft in der für den Bieter zuständigen Berufsgenossenschaft oder einer vergleichbaren Stelle des EU-Mitgliedsstaates, in dem das Unternehmen ansässig ist (Anlage 8-1 der Bewerbungsbedingungen).

Kritérium: Celkový roční obrat

Popis výběrového kritéria: Darstellung des Gesamtumsatzes des Bieters in den letzten 3 Geschäftsjahren, aufgesplittet je Geschäftsjahr, unter Verwendung der Anlage 8-2 der Bewerbungsbedingungen.

Kritérium: Profesionální pojištění proti riziku odpovědnosti

Popis výběrového kritéria: Eigenerklärung des Bieters, dass im Falle der Zuschlagserteilung eine Betriebshaftpflicht- und Vermögensschadenversicherung mit einer Mindestdeckung je Schadensereignis von 2,5 Mio. EUR für Personen- und Sachschäden und 2 Mio. EUR für Vermögensschäden, die auch die Verletzung von Vorschriften des Datenschutzes (einschließlich So-zialdaten) umfasst, 150.000,00 EUR für Bearbeitungsschäden und 250.000,00 EUR für Abhandenkommen von Schlüsseln für die gesamte Vertragslaufzeit abgeschlossen, diese während des gesamten Vertragsverhältnisses ununterbrochen aufrechterhalten und dies bei Verlangen der Auftraggeberin nach Zuschlagserteilung nachgewiesen wird (Anlage 8-3 der Bewerbungsbedingungen).

Kritérium: Opatření pro zajištění kvality

Popis výběrového kritéria: Darstellung der Gesamtzahl der in den letzten 3 Geschäftsjahren durchschnittlich beschäftigten Mitarbeiter, aufgesplittet pro Geschäftsjahr, gegliedert nach Berufsgruppen und festangestellten sowie freien Mitarbeitern (Anlage 8-4 der Bewerbungsbedingungen)

Kritérium: Reference na určité služby

Popis výběrového kritéria: Detaillierte Darstellung von Referenzprojekten von vergleichbarer Art und Größe (Anlage 8-5 der Bewerbungsbedingungen) unter Angabe: o des Kunden unter Angabe eines Ansprechpartners mit Telefonnummer o der Dauer der Leistungserbringung o des jährlichen Rechnungswertes o der Beschreibung der Leistung o Anzahl der betreuten Objekte Die Auftraggeberin betrachtet lediglich solche Bieter als geeignet, welche wenigstens ein Referenzprojekt vergleichbarer Art, Umfang und Schwierigkeitsgrad nachweisen können. Das Referenzprojekt ist dann in seiner Art vergleichbar, wenn es Erfahrungen in der Durchführung von Hausmeisterdienstleistungen, Außenanlagenpflege und Winterdienst nachweist. Die Erfahrungen in der Durchführung von Winterdienst können auch durch ein separates Referenzprojekt nachgewiesen werden. Das Referenzprojekt in Bezug auf Hausmeisterdienstleistungen und Außenanlagenpflege ist dann in seinem Umfang vergleichbar, wenn bei diesem die folgende Anzahl an Objekten mindestens betreut wurde: Los 1: 27 Los 2: 31 Los 3: 19 Los 4: 23 Los 5: 18 Soweit sich ein Bieter für mehrere Lose bewirbt, hat er mit dem Referenzprojekt die addierte Anzahl an betreuten Objekten für die beiden Lose mit der größten Anzahl an Objekten nachzuweisen. Dieser Nachweis kann auch durch zwei Referenzprojekte erbracht werden (fiktives Beispiel: Der Bieter bewirbt sich auf die

Lose 3, 4 und 5; der Bieter muss somit ein Referenzprojekt nachweisen, bei dem mindestens 42 Standorte betreut wurden, oder zwei Referenzprojekte nachweisen, bei denen insgesamt mindestens 42 Standorte betreut wurden).

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: monatlicher Brutto-Pauschalpreis

Popis: Der monatliche Brutto-Pauschalpreis ergibt sich aus den Angaben des Bieters, die im Preisblatt je Los vorzunehmen sind (Anlage 2-1 bis 2-5 der Bewerbungsbedingungen).

Grundlage für die Bewertung ist die Bewertungsmatrix (Anlage 14 der Bewerbungsbedingungen).

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 55

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Anzahl der monatlichen Stunden des Objektleiters

Popis: Die Anzahl der monatlichen Stunden des Objektleiters ergibt sich aus den Angaben des Bieters, die im Preisblatt je Los vorzunehmen sind (Anlage 2-1 bis 2-5 der

Bewerbungsbedingungen). Grundlage für die Bewertung ist die Bewertungsmatrix (Anlage 14 der Bewerbungsbedingungen).

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 5

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Zeiteinsatz für Objektpflege

Popis: Die Anzahl der monatlichen Stunden für die Objektpflege ergibt sich aus den Angaben des Bieters, die im Preisblatt je Los vorzunehmen sind (Anlage 2-1 bis 2-5 der Bewerbungsbedingungen). Grundlage für die Bewertung ist die Bewertungsmatrix (Anlage 14 der Bewerbungsbedingungen).

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 25

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Anzahl der wöchentlichen Betreuungstage pro Standort

Popis: Die Anzahl der wöchentlichen Betreuungstage pro Standort für die Objektkontrolle, -instandhaltung und sonstige Leistungen ergibt sich aus den Angaben des Bieters, die im Preisblatt je Los vorzunehmen sind (Anlage 2-1 bis 2-5 der Bewerbungsbedingungen).

Grundlage für die Bewertung ist die Bewertungsmatrix (Anlage 14 der Bewerbungsbedingungen).

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 15

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: němčina

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 17/11/2026 23:59:59 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.dtvp.de/Satellite/notice/CXP4YRYMPYA/documents>

Komunikační kanál ad hoc:

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YRYMPYA>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: němčina

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 27/11/2026 11:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 50 Dny

Informace, které lze doplnit po uplynutí lhůty pro předkládání návrhů:

Podle uvážení kupujícího mohou být všechny chybějící dokumenty týkající se uchazeče předloženy později.

Další informace: Die Auftraggeberin behält sich vor, Unterlagen unter Beachtung des § 56 VgV nachzufordern.

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Není známo

Podmínky týkající se plnění zakázky: Etwaige Ausführungsbedingungen sind den Vergabeunterlagen nebst Anlagen und Anhängen zu entnehmen.

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

Právní forma, kterou musí mít skupina uchazečů, které byla zadána zakázka: Rechtsform mit gesamtschuldnerischer Haftung

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Rámcová dohoda bez obnovení soutěže

Maximální počet účastníků: 1

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Die Vergabekammern des Bundes

Informace o lhůtách pro přezkum: Für die Einlegung von Rechtsbehelfen gelten u. a. die folgenden Bestimmungen des Gesetzes gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB): "§ 134 Informations- und Wartepflicht. (1) Öffentliche Auftraggeber haben die Bieter, deren Angebote nicht berücksichtigt werden sollen, über den Namen des Unternehmens, dessen Angebot angenommen werden soll, über die Gründe der vorgesehenen Nichtberücksichtigung ihres Angebots und über den frühesten Zeitpunkt des Vertragsschlusses unverzüglich in Textform zu informieren. Dies gilt auch für Bewerber, denen keine Information über die Ablehnung ihrer Bewerbung zur Verfügung gestellt wurde, bevor die Mitteilung über die Zuschlagsentscheidung an die betroffenen Bieter ergangen ist; (2) Ein Vertrag darf erst 15 Kalendertage nach Absendung der Information nach Absatz 1 geschlossen werden. Wird die Information auf elektronischem Weg oder per Fax versendet, verkürzt sich die Frist auf 10 Kalendertage. Die Frist beginnt am Tag nach der Absendung der Information durch den Auftraggeber; auf den Tag des Zugangs beim betroffenen Bieter und Bewerber kommt es nicht an; (3) Die Informationspflicht entfällt in Fällen, in denen das Verhandlungsverfahren

ohne Teilnahmewettbewerb wegen besonderer Dringlichkeit gerechtfertigt ist... § 135
Unwirksamkeit: (1) Ein öffentlicher Auftrag ist von Anfang an unwirksam, wenn der öffentliche Auftraggeber 1. gegen § 134 verstoßen hat... § 160 Einleitung, Antrag: (1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein; (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht; (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat (der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt); 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegen über dem Auftraggeber gerügt werden; 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden; 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind... § 168 Entscheidung der Vergabekammer. (1) Die Vergabekammer entscheidet, ob der Antragsteller in seinen Rechten verletzt ist und trifft die geeigneten Maßnahmen, um eine Rechtsverletzung zu beseitigen und eine Schädigung der betroffenen Interessen zu verhindern. Sie ist an die Anträge nicht gebunden und kann auch unabhängig davon auf die Rechtmäßigkeit des Vergabeverfahrens einwirken; (2) Ein wirksam erteilter Zuschlag kann nicht aufgehoben werden...
Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: AOK PLUS - Die Gesundheitskasse für Sachsen und Thüringen
Organizace přijímající žádosti o účast: AOK PLUS - Die Gesundheitskasse für Sachsen und Thüringen

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: AOK PLUS - Die Gesundheitskasse für Sachsen und Thüringen

Registrační číslo: DE256878834

Poštovní adresa: Augustinerstraße 38

Obec: Erfurt

PSČ: 99084

Nižší územní jednotka země (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)

Země: Německo

Kontaktní místo: Geschäftsbereich Unternehmenssicherheit, Vergabestelle, Frau Justitiarin Dana Seefeld

E-mail: vergabestelle@plus.aok.de

Telefon: +49 80010590-80071

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

Organizace přijímající žádosti o účast

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Die Vergabekammern des Bundes

Registrační číslo: t:022894990
Poštovní adresa: Kaiser-Friedrich-Straße 16
Obec: Bonn
PSČ: 53113
Nižší územní jednotka země (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Země: Německo
E-mail: vk@bundeskartellamt.bund.de
Telefon: +49 228-9499-0
Úlohy této organizace:
Organizace příslušná pro přezkum

8.1. **ORG-0003**

Oficiální název: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registrační číslo: 0204:994-DOEVD-83
Obec: Bonn
PSČ: 53119
Nižší územní jednotka země (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Země: Německo
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100
Úlohy této organizace:
TED eSender

10. Změna

Znění předchozího oznámení, které má být změněno: 216fcc29-c33e-42cc-9c6e-db0d1a849a6b-01
Hlavní důvod změny: Informace aktualizovány
Popis: Unter 2.1.4 der Bekanntmachung muss beim Punkt Besichtigung die Frist zur Anmeldung angepasst werden.

10.1. **Změna**

Identifikátor sekce: PROCEDURE
Popis změn: Anstatt: Die Bieter haben sich rechtzeitig (bis spätestens 19.10.2026, 12:00 Uhr) über den Kommunikationsbereich der Vergabepattform (DTVP) für die angegebenen Besichtigungen unter Angabe von mindestens zwei Wunschterminen anzumelden. Muss es heißen: Die Bieter haben sich rechtzeitig (bis spätestens 27.10.2026, 23:59 Uhr) über den Kommunikationsbereich der Vergabepattform (DTVP) für die angegebenen Besichtigungen unter Angabe von mindestens zwei Wunschterminen anzumelden.

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: d34b6a37-789a-4a76-9f36-60917ff29766 - 01
Druh formuláře: Zadávání
Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Podtyp oznámení: 16
Datum odeslání oznámení: 26/10/2026 16:23:16 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas
Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: němčina

Číslo zveřejnění oznámení: 746541-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 209/2026

Datum zveřejnění: 28/10/2026