749532-2026 - Zadávání

Německo – Stavební úpravy plováren – Dachabdichtungsarbeiten / Sanierung Freibad Remscheid Eschbachtal
OJ S 210/2026 29/10/2026
Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Práce

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Stadt Remscheid, Fachdienst Sport und Freizeit
E-mail: sport@remscheid.de
Právní forma kupujícího: Veřejnoprávní subjekt ovládaný místním orgánem
Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Dachabdichtungsarbeiten / Sanierung Freibad Remscheid Eschbachtal
Popis: Im Rahmen der Sanierung des Freibades Eschbachtal wird die Beckenlandschaft modernisiert und aufgewertet. Neben der Erneuerung der Technik werden die Becken als Edelstahlbecken aufgebaut. In den Bereichen BT1 Eingangsgebäude und BT 2 Technik- und Umkleidegebäude entstehen Dachlandschaften mit auflastgehaltenen Solargründächern. Die Gebäude stehen etwa 100 m Luftlinie voneinander entfernt auf dem Baufeld.
Identifikátor řízení: c4117a0b-8313-4908-a265-9d88451f660d
Interní identifikátor: VE 342.01 / FBR
Typ řízení: Otevřené
Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce
Hlavní klasifikace (cpv): 45212212 Stavební úpravy plováren
Další klasifikace (cpv): 45261420 Izolace proti vodě, 45261410 Tepelná izolace střech, 45261900 Opravy a údržba střech, 45112713 Krajinné úpravy střešních zahrad, 45261215 Pokládka střešní krytiny ze solárních panelů, 45261300 Klempířské práce a montáž okapových žlabů

2.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Freibad Eschbachtal, Eschbachtal 5
Obec: Remscheid
PSČ: 42859
Nižší územní jednotka země (NUTS): Remscheid, Kreisfreie Stadt (DEA18)
Země: Německo

2.1.4. Obecné informace

Další informace: #Bekanntmachungs-ID: CXP4Y62M1XW# Den Nachweis der Eignung für alle geforderten Kriterien können präqualifizierte Unternehmen durch einen Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V (Präqualifikationsverzeichnis) führen. Beim Einsatz von Nachunternehmern ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen,

dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzungen für die Präqualifikation erfüllen. Selbstverständlich kann der Eignungsnachweis entsprechend der gesetzlichen Vorgaben auch durch Vorlage von Einzelnachweisen in Form von Eigenerklärungen erbracht werden. Der Auftraggeber akzeptiert ferner die Vorlage einer Einheitlichen Europäischen Eigenerklärung (EEE). Wenn dies zur angemessenen Durchführung des Verfahrens erforderlich ist, kann der Auftraggeber Bewerber und Bieter, die eine Eigenerklärung abgegeben haben, jederzeit während des Vergabeverfahrens auffordern, sämtliche oder einen Teil der Nachweise beizubringen. Der Auftraggeber fordert in jedem Fall vor Zuschlagserteilung den Bieter, an den der Auftrag erteilt werden soll und der bislang nur Eigenerklärungen als vorläufigen Nachweis vorgelegt hat, auf, die einschlägigen Nachweise unverzüglich beizubringen. Auf die Möglichkeit der Eignungsleihe gemäß § 6d EU VOB/A - auch bei Bietergemeinschaften - wird hingewiesen. Bietergemeinschaften sind zugelassen. Bietergemeinschaften haben mit dem Angebot die Erklärung über die Bildung einer Bieter-/Arbeitsgemeinschaft vorzulegen (VHB Formular 234).

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Oznámení

Účast na zločinném spolčení:

Teroristické trestné činy nebo trestné činy spojené s teroristickými činnostmi:

Praní peněz nebo financování terorismu:

Podvody:

Korupce:

Dětská práce a jiné formy obchodování s lidmi:

Porušení povinnosti týkající se placení daní:

Porušení povinnosti týkající se placení příspěvků na sociální zabezpečení:

Porušení povinností vyplývajících z právních předpisů o ochraně životního prostředí:

Porušení povinností vyplývajících ze sociálněprávních předpisů:

Porušení povinností vyplývajících z pracovněprávních předpisů:

Platební neschopnost:

Majetek spravuje likvidátor:

Obchodní činnost je pozastavena:

Srovnatelná situace jako úpadek podle vnitrostátních právních předpisů:

Vážné profesní pochybení:

Dohody s jinými hospodářskými subjekty, jejichž cílem je narušení hospodářské soutěže:

Střet zájmů související s účastí v zadávacím řízení:

Přímý nebo nepřímý podíl na přípravě tohoto zadávacího řízení:

Předčasné ukončení, náhrada škody nebo jiné srovnatelné sankce:

Zkreslení informací, zadržení informací, neschopnost poskytnout požadované podklady nebo získání důvěrných informací o tomto řízení:

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Dachabdichtungsarbeiten / Sanierung Freibad Remscheid Eschbachtal

Popis: Hauptmassen aus den Ausschreibungsunterlagen: 850 m2 Notabdichtung Elastomerbitumen 290 m2 Einstärken Dachdämmung Steinwolle 220 mm 620 m2 Einstärken Dachdämmung Steinwolle 60 mm 140 m2 Gefälledämmung Steinwolle, 170 mm i.M. 150 m2

Dachreiter 1050 m2 Dachabdichtung einlagig, B Roof, FPO-Bahn 80 m2 Dachabdichtung 2-lagig, PYE 270 m Attika OSB-Platten 270 m Dachrandprofil 4 St Attikaablauf DN 70 (Freispiegelentw.) 4 St Attikaablauf Notablauf DN 70 (Freispiegelentw.) 6 St Attikaablauf DN 100 (Freispiegelentw.) 6 St Attikaablauf Notablauf DN 100 (Freispiegelentw.) 1050 m2 Solar Gründach (extensiv) 155 m auflastgehaltenes Sicherheitsgeländer 85 m auflastgehaltenes, horizontales Seilsystem 1 St RWA Lichtkuppel
Interní identifikátor: VE 342.01 / FBR

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce
Hlavní klasifikace (cpv): 45212212 Stavební úpravy plováren
Další klasifikace (cpv): 45261420 Izolace proti vodě, 45261410 Tepelná izolace střech, 45261900 Opravy a údržba střech, 45112713 Krajinné úpravy střešních zahrad, 45261215 Pokládka střešní krytiny ze solárních panelů, 45261300 Klempířské práce a montáž okapových žlabů

5.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Freibad Eschbachtal, Eschbachtal 5
Obec: Remscheid
PSČ: 42859
Nižší územní jednotka země (NUTS): Remscheid, Kreisfreie Stadt (DEA18)
Země: Německo

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 380 Dny

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:
Účast není vyhrazena.
Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU
Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne
Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ne
Další informace: Die Arbeiten werden zeitversetzt abschnittsweise ausgeführt! voraussichtlich Ausführungszeiträume: Beginn: BT 1 Eingangsgebäude Anfang Januar 2026 (W+M-Planung) BT 1 Umkleiden Ende Juni 2027 BT 2 Ende Juni 2027 Schwimmaufsicht 17.03.2028 Ende: BT 1 Eingangsgebäude Ende April 2027 BT 1 Umkleiden Ende August 2027 BT 2 Anfang März 2028 Schwimmaufsicht 23.03.2028 Folgende Einzelfristen sind Vertragsfristen: I Einzelfrist für BT 1 Dampfsperre, prov. Dachentwässerung, RWA Kuppeln 15.02. - 19.02.2027 II Einzelfrist für BT 1 Dämmung & Abdichtung 18.02. - 03.03.2027 III Einzelfrist für BT 1 Dachbegrünung 09.03. - 15.03.2027 IV Einzelfrist für BT 2 Dampfsperre 07.07. - 28.10.2027 V Einzelfrist für BT 2 Dämmung & Abdichtung 14.07. - 19.10.2027 VI Einzelfrist für BT 2 Dachbegrünung 11.08. - 16.11.2027

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení
Kritérium: Zápis do relevantního profesního rejstříku
Popis výběrového kritéria: Bieter haben die Gewerbeanmeldung, die Eintragung in die Handwerksrolle bzw. die Mitgliedschaft bei der Industrie- und Handelskammer nachzuweisen. Sofern es sich bei dem Bieter um eine juristischen Person, eine oHG oder KG handelt, ist

außerdem ein aktueller Auszug aus dem Handelsregister oder vergleichbaren Register des Herkunftslandes des Bieters vorzulegen.

Kritérium: Další ekonomické nebo finanční požadavky
Popis výběrového kritéria: Der Bieter hat zum Nachweis seiner Eignung nach § 6a EU VOB/A folgende Anforderungen zu erfüllen: - Angaben zu Insolvenzverfahren und Liquidation - Umsatzzahlen der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre - Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse - Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes - Unbedenklichkeitsbescheinigungen der Sozialversicherungsträger - Freistellungsbescheinigung nach § 48b - Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft

Kritérium: Reference na určité práce
Popis výběrového kritéria: - Referenzen der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind

Kritérium: Profesionální pojištění proti riziku odpovědnosti
Popis výběrového kritéria: Nachweis einer Betriebshaftpflichtversicherung über jeweils mindestens 5 Mio. EUR für Personenschäden und 2,5 Mio. EUR für Sachschäden. Die Ersatzleistung der Versicherung muss mindestens das Zweifache der oben genannten Deckungssumme pro Jahr betragen. Eine projektbezogene Aufstockung bestehender Versicherungen des Bieters im Auftragsfall wird akzeptiert, ist jedoch mittels schriftlicher Versicherungsbestätigung mit dem Angebot nachzuweisen, § 6a EU Nr. 2 lit. a) VOB/A.

Kritérium: Průměrný roční počet zaměstnanců
Popis výběrového kritéria: Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal (vgl. VHB-Formblatt 124).

Kritérium: Specifický průměrný roční obrat
Popis výběrového kritéria: Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen (vgl. VHB-Formblatt 124).

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:
Typ: Cena
Popis: Niedrigster Preis.
Popis metody, která se použije v případě, že vážení nelze vyjádřit pomocí kritérií: Niedrigster Preis.

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: němčina
Lhůta pro vyžádání dalších informací: 21/11/2026 23:59:59 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas
Adresa zadávací dokumentace: https://www.dtvp.de/Satellite/notice/CXP4Y62M1XW/documents
Komunikační kanál ad hoc:
URL: https://www.dtvp.de/Satellite/notice/CXP4Y62M1XW

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována
Adresa pro podání: https://www.dtvp.de/Satellite/notice/CXP4Y62M1XW
Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: němčina
Elektronický katalog: Povolena
Varianty: Nepovolena
Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena
Lhůta pro doručení nabídek: 27/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas
Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 2 Měsíce

Informace, které lze doplnit po uplynutí lhůty pro předkládání návrhů:

Podle uvážení kupujícího mohou být všechny chybějící dokumenty týkající se uchazeče předloženy později.
Další informace: Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit dem Angebot gefordert war, werden nachgefordert.

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 27/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne
Podmínky týkající se plnění zakázky: Es gilt das Tariftreue- und Vergabegesetz Nordrhein-Westfalen (TVgG NRW) zur Gewährleistung von Tariftreue und Mindestentgelt bei öffentlichen Auftragsvergaben.
Elektronická fakturace: Povolena
Bude použito elektronické objednávání: ne
Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Vergabekammer Rheinland, Bezirksregierung Köln
Informace o lhůtách pro přezkum: Dazu wird auf die Vorschriften der §§ 160 ff. GWB verwiesen. Hierbei gilt nach § 160 Abs. 3 S.1 Nr. 4 GWB insbesondere: Der Antrag ist unzulässig, soweit: 1. Der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. Mehr als 15

Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach§ 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.
Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: CONSTRATA Ingenieur-Gesellschaft mbH
Organizace přijímající žádosti o účast: Stadt Remscheid, Fachdienst Sport und Freizeit

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Stadt Remscheid, Fachdienst Sport und Freizeit
Registrační číslo: DE120773949
Poštovní adresa: Kreuzbergstraße 15
Obec: Remscheid
PSČ: 42899
Nižší územní jednotka země (NUTS): Remscheid, Kreisfreie Stadt (DEA18)
Země: Německo
Kontaktní místo: Sport und Freizeit
E-mail: sport@remscheid.de
Telefon: +49 2191-16 00
Úlohy této organizace:
Kupující
Organizace přijímající žádosti o účast

8.1. ORG-0002

Oficiální název: CONSTRATA Ingenieur-Gesellschaft mbH
Registrační číslo: DE 124 007 452
Poštovní adresa: Märkische Straße 117
Obec: Dortmund
PSČ: 44141
Nižší územní jednotka země (NUTS): Dortmund, Kreisfreie Stadt (DEA52)
Země: Německo
Kontaktní místo: Frau Claudia Fischer
E-mail: info@constrata.de
Telefon: +49 231 5844994-0
Úlohy této organizace:
Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

8.1. ORG-0003

Oficiální název: Vergabekammer Rheinland, Bezirksregierung Köln
Registrační číslo: 05315?03002?81
Poštovní adresa: Zeughausstraße 2-10
Obec: Köln
PSČ: 50667
Nižší územní jednotka země (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)
Země: Německo
Kontaktní místo: http://www.bezreg-koeln.nrw.de
E-mail: vkrheinland@bezreg-koeln.nrw.de
Telefon: +49 2211473045
Internetová adresa: http://www.bezreg-koeln.nrw.de

Úlohy této organizace:
Organizace příslušná pro přezkum

8.1. ORG-0004

Oficiální název: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registrační číslo: 0204:994-DOEVD-83
Obec: Bonn
PSČ: 53119
Nižší územní jednotka země (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Země: Německo
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100
Úlohy této organizace:
TED eSender

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 3621bd5d-0ae3-48f8-b6ec-7b097a98665c - 01
Druh formuláře: Zadávání
Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Podtyp oznámení: 16
Datum odeslání oznámení: 27/10/2026 20:12:42 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas
Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: němčina
Číslo zveřejnění oznámení: 749532-2026
Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 210/2026
Datum zveřejnění: 29/10/2026