

753930-2026 - Zadávání

Nizozemsko – Rekonstrukce budov – Vervangen vloercoating 3 parkeergarages

OJ S 211/2026 30/10/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Práce

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: gemeente Sittard-Geleen

E-mail: inkoop@sittard-geleen.nl

Právní forma kupujícího: Regionální orgán

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Vervangen vloercoating 3 parkeergarages

Popis: De opdracht betreft een aanbesteding bestaande uit 3 percelen elke perceel voor een van de drie parkeergarages, waarin de vloercoating dient te worden vervangen. Zie aanbestedingsleidraad.

Identifikátor řízení: c532da9b-5446-4bed-b6c0-22c38379c094

Interní identifikátor: Z/26/914099

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

Hlavní prvky řízení: Europese openbare procedure.

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45454100 Rekonstrukce budov

Další klasifikace (cpv): 45233270 Nátěry povrchu parkovišť, 45442000 Aplikace ochranných nátěrů

2.1.2. Místo plnění

Země: Nizozemsko

Kdekoli v dané zemi

Další informace: Sittard-Geleen

2.1.4. Obecné informace

Další informace: niet van toepassing. De aanbestedende dienst behoudt zich het recht voor opdrachten te gunnen waarbij de volgende percelen of groepen van percelen worden gecombineerd: Het kan zo zijn dat een inschrijver kans maakt op het winnen van alle percelen.

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.5. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Maximální počet částí, při kterém může podat nabídku jeden uchazeč: 3

Smluvní podmínky:

Maximální počet částí, při kterém mohou být zakázky zadány jednomu uchazeči: 3

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Perceel 1 Markt 103 Geleen

Popis: De ondergrondse parkeergarage bevindt zich in het centrum van Geleen en biedt parkeergelegenheid voor zowel openbaar gebruik als bewoners. Deze opdracht heeft uitsluitend betrekking op het openbare gedeelte van de parkeergarage, ca. 8.021 m² BVO. De hekken in de garage vormen de fysieke scheiding tussen het openbare gedeelte en het bewonersgedeelte. Buiten de scope van deze opdracht vallen tevens het hoofdtrappenhuis en de trappenhuisen die toegang bieden tot de woningen. De parkeergarage beschikt over 275 parkeerplaatsen, waaronder 4 parkeerplaatsen voor mindervaliden. De garage is 24 uur per dag, 7 dagen per week toegankelijk. Zie aanbestedingsleidraad.

Interní identifikátor: 1

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45454100 Rekonstrukce budov

Další klasifikace (cpv): 45233270 Nátěry povrchu parkovišť, 45442000 Aplikace ochranných nátěrů

5.1.2. Místo plnění

Země: Nizozemsko

Kdekoli v dané zemi

Další informace: Sittard-Geleen

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 12/01/2027

Datum konce trvání: 30/12/2028

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Nevyžaduje se

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

Další informace: Zie aanbestedingsleidraad.

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Planning

Popis: Zie aanbestedingsleidraad

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 20

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Beheersing overlast en bereikbaarheid

Popis: Beheersing overlast en bereikbaarheid

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 20

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Communicatie en afstemming

Popis: Communicatie en afstemming

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 20

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Prijs

Popis: Prijs

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 40

5.1.11. Zadávací dokumentace

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 16/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/446670>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/446670>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: nizozemština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 08/12/2026 12:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 1 Měsíc

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 08/12/2026 12:01:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Místo: TenderNed

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Podmínky týkající se plnění zakázky: niet van toepassing

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro mediační řízení: gemeente Sittard-Geleen - Rechtbank Limburg

Organizace příslušná pro přezkum: gemeente Sittard-Geleen - Rechtbank Limburg

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: gemeente Sittard-Geleen

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: gemeente Sittard-Geleen - Gemeente Sittard-Geleen

Organizace přijímající žádosti o účast: gemeente Sittard-Geleen

5.1. Část: LOT-0002

Název: Perceel 2 Haspelsestraat 41 Sittard

Popis: De ondergrondse parkeergarage is gelegen nabij het centrum van Sittard. In de garage zijn zowel openbare als privéparkeerplaatsen aanwezig. Deze opdracht heeft betrekking op de volledige parkeergarage, ca. 18.418 m² BVO. Tevens fungeert de parkeergarage als toegangsroute naar drie aangesloten parkeerkelders. Deze parkeerkelders vallen buiten de scope van de opdracht. De scopegrens ligt ter hoogte van de buitenmuur van de openbare parkeergarage. Hoofdingang helling Haspelsestraat hoeft de vloer niet aangepakt te worden. De parkeergarage beschikt over 640 parkeerplaatsen, waarvan 8 parkeerplaatsen voor mindervaliden en 22 parkeerplaatsen met laadvoorzieningen voor elektrische voertuigen. De garage is 24 uur per dag, 7 dagen per week toegankelijk. Zie aanbestedingsleidraad.

Interní identifikátor: 2

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45454100 Rekonstrukce budov

Další klasifikace (cpv): 45233270 Nátěry povrchu parkovišť, 45442000 Aplikace ochranných nátěrů

5.1.2. Místo plnění

Země: Nizozemsko

Kdekoli v dané zemi

Další informace: Sittard-Geleen

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 12/01/2027

Datum konce trvání: 30/12/2028

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Nevyžaduje se

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

Další informace: Zie aanbestedingsleidraad.

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Planning

Popis: Zie aanbestedingsleidraad

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 20

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Beheersing overlant en bereikbaarheid

Popis: Beheersing overlant en bereikbaarheid

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 20

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Communicatie en afstemming

Popis: Communicatie en afstemming

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 20

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Prijs

Popis: Prijs

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 40

5.1.11. Zadávací dokumentace

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 16/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/446670>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/446670>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: nizozemština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 08/12/2026 12:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 1 Měsíc

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 08/12/2026 12:01:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Místo: TenderNed

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Podmínky týkající se plnění zakázky: niet van toepassing

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro mediační řízení: gemeente Sittard-Geleen - Rechtbank Limburg

Organizace příslušná pro přezkum: gemeente Sittard-Geleen - Rechtbank Limburg

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: gemeente Sittard-Geleen

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: gemeente Sittard-Geleen - Gemeente Sittard-Geleen

Organizace přijímající žádosti o účast: gemeente Sittard-Geleen

5.1. Část: LOT-0003

Název: Perceel 3 Westelijke Randweg 50 Geleen

Popis: De parkeergarage betreft een semi-ondergrondse parkeervoorziening met een open karakter, gelegen tussen de kernen Sittard en Geleen. De garage fungeert als hoofdparkervoorziening voor het aangrenzende Zuyderland Ziekenhuis en bestaat uit twee bouwlagen, ca. 32.428 m² BVO. Uitsluitend de vloer van de bovenste bouwlaag en mivaparkaarplaatsen onderste bouwlaag, hellingbanen valt binnen de scope omdat deze is voorzien van een coating. Vloerafwerking t.b.v. van de tourniquette valt buiten de scope van de opdracht. De parkeergarage beschikt over 1.050 parkeerplaatsen, waarvan 42 parkeerplaatsen voor mindervaliden en 24 parkeerplaatsen met laadvoorzieningen voor elektrische voertuigen. De garage is 24 uur per dag, 7 dagen per week toegankelijk. Zie aanbestedingsleidraad.

Interní identifikátor: 3

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45454100 Rekonstrukce budov

Další klasifikace (cpv): 45233270 Nátěry povrchu parkovišť, 45442000 Aplikace ochranných nátěrů

5.1.2. Místo plnění

Země: Nizozemsko

Kdekoli v dané zemi

Další informace: Sittard-Geleen

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 12/01/2027

Datum konce trvání: 30/12/2028

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Nevyžaduje se

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

Další informace: Zie aanbestedingsleidraad.

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Planning

Popis: Zie aanbestedingsleidraad

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 20

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Beheersing overlant en bereikbaarheid

Popis: Beheersing overlant en bereikbaarheid

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 20

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Communicatie en afstemming

Popis: Communicatie en afstemming

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 20

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Prijs

Popis: Prijs

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 40

5.1.11. Zadávací dokumentace

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 16/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/446670>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/446670>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: nizozemština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 08/12/2026 12:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 1 Měsíc

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 08/12/2026 12:01:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Místo: TenderNed

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Podmínky týkající se plnění zakázky: niet van toepassing

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro mediační řízení: gemeente Sittard-Geleen - Rechtbank Limburg

Organizace příslušná pro přezkum: gemeente Sittard-Geleen - Rechtbank Limburg

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: gemeente Sittard-Geleen

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: gemeente Sittard-Geleen - Gemeente Sittard-Geleen

Organizace přijímající žádosti o účast: gemeente Sittard-Geleen

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: gemeente Sittard-Geleen

Registrační číslo: 40678403

Poštovní adresa: Hub Dassenplein 1

Obec: Sittard

PSČ: 6131 LB

Nižší územní jednotka země (NUTS): Zuid-Limburg (NL423)

Země: Nizozemsko

Kontaktní místo: Stef Heffels

E-mail: inkoop@sittard-geleen.nl

Telefon: +31 464777777

Internetová adresa: <http://www.sittard-geleen.nl>

Profil kupujícího: <https://lokaleregelgeving.overheid.nl/CVDR654927/1>

Další kontaktní místa:

Oficiální název: Gemeente Sittard-Geleen

Poštovní adresa: Hub Dassenplein 1

Obec: Sittard-Geleen

PSČ: 6131 LB

Nižší územní jednotka země (NUTS): Zuid-Limburg (NL423)

Země: Nizozemsko

Kontaktní místo: Unit Inkoop

E-mail: inkoop@sittard-geleen.nl

Telefon: +31 4647777777

Internetová adresa: <http://www.sittard-geleen.nl>

Další kontaktní místa:

Oficiální název: Rechtbank Limburg

Poštovní adresa: Sint Annadal 1
Obec: Maastricht
PSČ: 6214 PA
Nižší územní jednotka země (NUTS): Zuid-Limburg (NL423)
Země: Nizozemsko
Kontaktní místo: de voorzieningenrechter
E-mail: rechtbanklimburg@rechtspraak.nl
Telefon: +31 883612222
Internetová adresa: <http://www.rechtspraak.nl>

Další kontaktní místa:

Oficiální název: Rechtbank Limburg
Poštovní adresa: Sint Annadal 1
Obec: Maastricht
PSČ: 6214 PA
Nižší územní jednotka země (NUTS): Zuid-Limburg (NL423)
Země: Nizozemsko
E-mail: rechtbanklimburg@rechtspraak.nl
Telefon: +31 883612222
Internetová adresa: <http://www.rechtspraak.nl>

Úlohy této organizace:

Kupující
Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení
Organizace přijímající žádosti o účast
Organizace příslušná pro přezkum
Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum
Organizace příslušná pro mediační řízení

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: a997acd3-0808-4b4c-b5c9-a44fe6077340 - 01
Druh formuláře: Zadávání
Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Podtyp oznámení: 16
Datum odeslání oznámení: 28/10/2026 15:36:26 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas
Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: nizozemština
Číslo zveřejnění oznámení: 753930-2026
Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 211/2026
Datum zveřejnění: 30/10/2026