

755216-2026 - Zadávání

Německo – Architektonické a související služby – Widukindstadt Enger, Sanierung und Erweiterung der Turnhalle der Grundschule Belke-Steinbeck/Besenkamp - Objektplanung Gebäude und Innenräume

OJ S 211/2026 30/10/2026

**Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Služby**

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Kreis Herford im Auftrag der Widukindstadt Enger

E-mail: vergabestelle@kreis-herford.de

Právní forma kupujícího: Místní orgán

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Widukindstadt Enger, Sanierung und Erweiterung der Turnhalle der Grundschule Belke-Steinbeck/Besenkamp - Objektplanung Gebäude und Innenräume

Popis: Die Widukindstadt Enger plant die umfassende energetische Sanierung und Modernisierung der 1-fach Turnhalle auf dem Grundstück der Grundschule Belke-Steinbeck /Besenkamp in der Humboldtstraße 20 in Enger. Im Rahmen der Maßnahme sollen sowohl der Hallenbereich als auch die Umkleidebereiche bis auf den Rohbau zurückgebaut werden, um eine vollständige bauliche und technische Erneuerung zu ermöglichen. Im Fokus der Modernisierung stehen die energetische Aufwertung der Fensterfront im Hallenteil, der Einbau eines neuen Hallenbodens und die Installation einer modernen Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung. Für die Beheizung der Halle ist eine Deckenstrahlungsheizung vorgesehen. Die Beleuchtung, Lüftung und das Heizsystem sollen künftig durch den Einsatz erneuerbarer Energien - darunter eine Wärmepumpe sowie eine Photovoltaikanlage - betrieben werden. Mit Abschluss der Sanierungsmaßnahmen wird angestrebt, erstmals mindestens die Effizienzgebäude-Stufe 70 zu erreichen und somit einen hohen energetischen Standard sicherzustellen. Ein zentrales Ziel des Projektes ist zudem die Herstellung einer vollständigen Barrierefreiheit. Hierzu ist vorgesehen, die Turnhalle um eine behindertengerechte Umkleide mit WC- und Duschbereich zu erweitern, um allen Nutzergruppen einen gleichberechtigten und selbstständigen Zugang zu ermöglichen. Das Gebäude soll gemäß der Zertifizierungsprogrammes "Qualitätssiegel Nachhaltiges Bauen (QNG)" mit dem Status "PLUS" zertifiziert werden.

Identifikátor řízení: a37adf14-1956-470c-a749-1fe77fada30c

Interní identifikátor: ZV 111 / 2026

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71200000 Architektonické a související služby

2.1.2. Místo plnění

Obec: Enger
Nižší územní jednotka země (NUTS): Herford (DEA43)
Země: Německo

2.1.4. Obecné informace

Další informace: #Bekanntmachungs-ID: CXWBYYDDYH37H5HY#

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU
vgv -

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Oznámení

Účast na zločinném spolčení:

Teroristické trestné činy nebo trestné činy spojené s teroristickými činnostmi:

Praní peněz nebo financování terorismu:

Podvody:

Korupce:

Dětská práce a jiné formy obchodování s lidmi:

Porušení povinnosti týkající se placení daní:

Porušení povinnosti týkající se placení příspěvků na sociální zabezpečení:

Porušení povinností vyplývajících z právních předpisů o ochraně životního prostředí:

Porušení povinností vyplývajících ze sociálněprávních předpisů:

Porušení povinností vyplývajících z pracovněprávních předpisů:

Platební neschopnost:

Majetek spravuje likvidátor:

Obchodní činnost je pozastavena:

Srovnatelná situace jako úpadek podle vnitrostátních právních předpisů:

Vážné profesní pochybení:

Dohody s jinými hospodářskými subjekty, jejichž cílem je narušení hospodářské soutěže:

Střet zájmů související s účastí v zadávacím řízení:

Přímý nebo nepřímý podíl na přípravě tohoto zadávacího řízení:

Předčasné ukončení, náhrada škody nebo jiné srovnatelné sankce:

Zkreslení informací, zadržení informací, neschopnost poskytnout požadované podklady nebo získání důvěrných informací o tomto řízení:

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Widukindstadt Enger, Sanierung und Erweiterung der Turnhalle der Grundschule Belke-Steinbeck/Besenkamp - Objektplanung Gebäude und Innenräume

Popis: Die Widukindstadt Enger beabsichtigt die 1-fach Turnhalle auf dem Grundstück der Grundschule Belke-Steinbeck/Besenkamp, Humboldtstr. 20, in Enger grundlegend energetisch zu sanieren und zu modernisieren. Der Hallenbereich und die Umkleiden werden dafür bis auf den Rohbau zurück gebaut. Im Hallenteil wird insbesondere die Fensterfront energetisch aufgewertet, ein neuer Hallenboden eingebaut und eine Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung installiert. Für die Beheizung wird eine Deckenstrahlungsheizung eingebaut. Für Beleuchtung, Lüftungsanlage und Heizsystem ist der Einsatz erneuerbarer Energien vorgesehen (Einbau einer Wärmepumpe, Installation einer Photovoltaikanlage). Nach Abschluss der Sanierungs- und Modernisierungsarbeiten soll die Turnhalle erstmals mind. Effizienzgebäude-Stufe 70 erreichen. Die Halle wird barrierefrei ausgebildet. So ist

vorgesehen, die Turnhalle um eine behindertengerechte Umkleide inkl. WC- und Duschbereich zu erweitern. Im Rahmen der Umsetzung des Projekts sind die nachfolgenden investiven Maßnahmen vorgesehen: Heizsystem: Der Betrieb des Gaskessels wird durch den Einsatz einer Luft-Wärmepumpe ersetzt. Die Wärmepumpe kann überwiegend mit selbsterzeugtem Strom aus den Photovoltaikmodulen betrieben werden. Die Wärmepumpe deckt die Wärmeerzeugung für die Heizung, Lüftung und Trinkwassererwärmung ganzheitlich ab. Lüftung: Die ineffiziente Luftheizung wird durch eine neue Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung ersetzt. Durch moderne Ventilatorentechnik und die Wärmerückgewinnung werden sowohl der Einsatz von Wärme als auch von Strom deutlich minimiert. Photovoltaik: Das Dach der Turnhalle soll mit Photovoltaikmodulen belegt werden, um für den Eigenverbrauch Strom zu erzeugen. Überschüssiger Strom wird in einem Batteriespeicher gespeichert. Für den Aufbau der Module ist das Turnhallendach entsprechend der künftigen Traglast zu ertüchtigen. Fenster: Austausch der Einscheibenverglasung durch 3-fach Verglasung. Beleuchtung: Umstellung auf energiesparende LED-Beleuchtung. Hallenboden: Austausch des Hallenbodens, Erneuerung des Prallschutzes. Umkleiden: Modernisierung der Umkleiden und Nebenräume Behindertengerechte Ausstattung: Erweiterung der Turnhalle um eine behindertengerechte Umkleide und Sanitäranlagen (WC und Dusche). Für die Umsetzung dieser Maßnahmen benötigt die Widukindstadt Enger Planungsleistungen des Leistungsbildes Objektplanung Gebäude und Innenräume, LPH 1 bis 9 nach § 34 HOAI.

Interní identifikátor: ZV 111 / 2026

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71200000 Architektonické a související služby

5.1.2. Místo plnění

Obec: Enger

Nižší územní jednotka země (NUTS): Herford (DEA43)

Země: Německo

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 24 Měsíce

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Vyžaduje se v nabídce

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

Další informace: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení

Kritérium: Průměrný roční počet zaměstnanců

Popis výběrového kritéria: Durchschnittliche jährliche Belegschaft (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Mindestanforderung: Bieter haben (durch Eigenerklärung) anzugeben, dass sie über die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre mindestens 3 Berufsträger (Architekten, Ingenieure, Bachelor, Master of Science/of Engineering/of Arts (Inhaber und angestellte Mitarbeiter) beschäftigt haben. Für die Angaben ist das Formular B-15 zu nutzen.

Kritérium: Opatření pro zajištění kvality

Popis výběrového kritéria: Relevante Bildungs- und Berufsqualifikation (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Bieter müssen die geforderten fachlichen Anforderungen an die ausgeschriebene Leistung erfüllen und dies durch Eigenerklärungen belegen. Bei natürlichen Personen sind die fachlichen Anforderungen erfüllt, wenn sie gemäß Rechtsvorschrift ihres Heimatstaates berechtigt sind, am Tage der Bekanntmachung die Berufsbezeichnung Architekt /in zu führen oder in der Bundesrepublik Deutschland als Architekt/in tätig zu werden. Ist die Berufsbezeichnung im jeweiligen Heimatstaat gesetzlich nicht geregelt, so erfüllt die fachlichen Anforderungen als Architekt/in, wer über ein Diplom, Prüfungszeugnis oder sonstigen Befähigungsnachweis verfügt, dessen Anerkennung der Richtlinie 2005/36/EG und den Vorgaben des Rates vom 07.09.2005 über die Anerkennung von Berufsqualifikation (ABl. EU Nr. L 255 S. 22) entspricht. Bei juristischen Personen sind die fachlichen Anforderungen erfüllt, wenn der/die mit der Aufgabe betraute Mitarbeiter(innen) - hier die für die Projektleitung und die stellvertretende Projektleitung betrauten Personen - die fachlichen Anforderungen erfüllt, die an natürliche Personen gestellt werden. Bietergemeinschaften natürlicher und/oder juristischer Personen erfüllen die fachlichen Anforderungen, wenn jedes Mitglied der Bietergemeinschaft die fachlichen Anforderungen erfüllt. Auf Anforderung des Auftraggebers sind die Angaben durch geeignete Unterlagen nachzuweisen.

Kritérium: Zápis do obchodního rejstříku

Popis výběrového kritéria: Eintragung in das Handelsregister (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung):

Kritérium: Profesionální pojištění proti riziku odpovědnosti

Popis výběrového kritéria: Berufliche Risikohaftpflichtversicherung (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): Mindestanforderung: Bieter/Bietergemeinschaften haben eine Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung mit einer Deckungssumme pro Versicherungsfall für Personenschäden von 3 Mio. Euro sowie für Sach- und Vermögensschäden in Höhe von jeweils 1,5 Mio. Euro und einer Maximierung der Ersatzleistung auf das Doppelte der Versicherungssumme bei einem in der EU zugelassenen Haftpflichtversicherer oder Kreditinstitut nachzuweisen. Besteht ein Versicherungsschutz im vorstehenden Sinne (noch) nicht, ist eine Bestätigung des Versicherers ausreichend, wonach im Auftragsfall die ausgeschriebenen Leistungen mit den vorgenannten Mindestdeckungssummen versichert werden.

Kritérium: Reference na určité služby

Popis výběrového kritéria: Referenzen zu bestimmten Dienstleistungen (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Mindestanforderung: Referenz Hochbauprojekt Bieter müssen mindestens eine Referenz für die Planung und Objektüberwachung (Neubau, Erweiterung oder Kernsanierung) einer Schule oder Hochschule, idealerweise einer Sporthalle im laufenden Schulbetrieb, nachweisen, die alle nachfolgenden Anforderungen erfüllt: - Die Referenz betrifft den Neubau, die Erweiterung oder die Kernsanierung einer Schule, Hochschule oder einer Sporthalle im laufenden Schulbetrieb - Die anrechenbaren Kosten des Referenzprojektes für das Leistungsbild Gebäude und Innenräume gem. § 34 HOAI haben

mindestens 1.000.000,00 EUR netto betragen. - Der Bieter hat mindestens Leistungsphasen 3 bis 8 gemäß § 34 Abs. 1 HOAI für das Referenzprojekt erbracht. - Die Referenz wurde für einen öffentlichen Auftraggeber gem. § 99 GWB erbracht. - Die Referenz ist nicht älter als 10 Jahre. Der Abschluss der Leistungsphase 8 gem. § 34 HOAI fand nach dem 01.09.2016 statt. Für Mitglieder einer Bietergemeinschaft gelten die vorgenannten Anforderungen dahingehend, dass das Mitglied eine entsprechende Referenz für die Leistungen der Objektplanung Gebäude und Innenräume im Umfang derjenigen Leistungsphasen nachweisen muss, die das Mitglied der Bietergemeinschaft im Auftragsfall übernehmen soll(en). Für den Referenznachweis ist das Formular B-13 zu nutzen. Dem Angebot ist eine kurze Projektbeschreibung des Referenzprojektes beizufügen, in der das Projekt, die erbrachten Leistungen, die Kosten des Projektes, der Zeitraum der Leistungserbringung sowie Name des jeweiligen Auftraggebers angegeben sind.

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Preis

Popis: Preiskriterium für "Preis-Quotient-Methode"

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 40

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Qualifikation des Projektteams

Popis: Qualifikation des Projektteams

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 15

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Organisation der Projektabwicklung

Popis: Organisation der Projektabwicklung

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 19,998

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Darstellung der Vorgehensweise bei der Erweiterung/Sanierung der Turnhalle im Hinblick auf die energetischen Anforderungen an die Nachhaltigkeit des Gebäudes

Popis: Darstellung der Vorgehensweise bei der Erweiterung/Sanierung der Turnhalle im Hinblick auf die energetischen Anforderungen an die Nachhaltigkeit des Gebäudes

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 25,002

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: němčina

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 23/11/2026 23:59:59 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXWBYYDDYH37H5HY/documents>

Komunikační kanál ad hoc:

URL: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXWBYYDDYH37H5HY>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXWBYYDDYH37H5HY>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: němčina

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 01/12/2026 10:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 59 Dny

Informace, které lze doplnit po uplynutí lhůty pro předkládání návrhů:

Podle uvážení kupujícího mohou být některé chybějící dokumenty týkající se uchazeče předloženy později.

Další informace: Nach Ermessen des Käufers können einige fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden. "Klarstellung: Mit dem zuvorstehenden Satz "Nach Ermessen des Käufers können alle fehlenden Bieterunterlagen nach Fristablauf nachgereicht werden" ist gemeint, dass der Auftraggeber bestimmte "fehlende Bieterunterlagen" nur dann nachfordert, wenn dies vergaberechtlich zulässig ist. Der öffentliche Auftraggeber kann den Bewerber oder Bieter unter Einhaltung der Grundsätze der Transparenz und der Gleichbehandlung auffordern, fehlende oder unvollständige unternehmensbezogene Unterlagen, insbesondere Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen oder sonstige Nachweise, nachzureichen oder zu vervollständigen oder fehlende oder unvollständige leistungsbezogene Unterlagen nachzureichen oder zu vervollständigen (vgl. § 56 Abs. 2 S. 1 VgV). Die Nachforderung von leistungsbezogenen Unterlagen, die die Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote anhand der Zuschlagskriterien betreffen, ist ausgeschlossen. Dies gilt nicht für Preisangaben, wenn es sich um unwesentliche Einzelpositionen handelt, deren Einzelpreise den Gesamtpreis nicht verändern oder die Wertungsreihenfolge und den Wettbewerb nicht beeinträchtigen (§ 56 Abs. 3 VgV). Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei."

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Podmínky týkající se plnění zakázky: besondere Bedingungen sind den Vergabeunterlagen entsprechend zu entnehmen.

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ano

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky**Rámcová dohoda:**

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Vergabekammer Westfalen

Informace o lhůtách pro přezkum: Überprüfungsstelle: Vergabekammer Westfalen

Informationen über die Überprüfungsfristen: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber /Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen.

(2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen. Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Kreis Herford. Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Kreis Herford. Organisation, die zusätzliche Informationen über das Vergabeverfahren bereitstellt: Kreis Herford - Zentrale Vergabestelle, Organisation, die Teilnahmeanträge entgegennimmt: Kreis Herford - Zentrale Vergabestelle
Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Kreis Herford im Auftrag der Widukindstadt Enger
Organizace přijímající žádosti o účast: Kreis Herford im Auftrag der Widukindstadt Enger

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Kreis Herford im Auftrag der Widukindstadt Enger

Registrační číslo: USStID DE 125 365 003

Poštovní adresa: Amtshausstr. 3

Obec: Herford

PSČ: 32051

Nižší územní jednotka země (NUTS): Herford (DEA43)

Země: Německo

E-mail: vergabestelle@kreis-herford.de

Telefon: +49 5221-131026

Fax: +49 522113173100

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

Organizace přijímající žádosti o účast

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Vergabekammer Westfalen

Registrační číslo: 05515-03004-07

Poštovní adresa: Albrecht-Thaer-Str. 9

Obec: Münster

PSČ: 48147

Nižší územní jednotka země (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Země: Německo

E-mail: vergabekammer@brms.nrw.de

Telefon: +49 251411-691

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

8.1. ORG-0003

Oficiální název: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrační číslo: 0204:994-DOEVD-83

Obec: Bonn

PSČ: 53119

Nižší územní jednotka země (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Země: Německo

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Úlohy této organizace:

TED eSender

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 1eb87a67-0668-461d-9c9b-c46374f08adb - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 29/10/2026 00:00:21 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: němčina

Číslo zveřejnění oznámení: 755216-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 211/2026

Datum zveřejnění: 30/10/2026