

75804-2026 - Zadávání

Francie – Maloobchod – Délégation de service public relative à l'exploitation, la gestion, l'animation, l'entretien, la promotion et la rénovation du marché central de Nancy

OJ S 23/2026 03/02/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Ville de Nancy

E-mail: marches@grandnancy.eu

Právní forma kupujícího: Místní orgán

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Délégation de service public relative à l'exploitation, la gestion, l'animation, l'entretien, la promotion et la rénovation du marché central de Nancy

Popis: le Concessionnaire sera chargé des missions suivantes : - Exploitation (Gestion quotidienne du marché : fonctionnement, hygiène, propreté, sécurité, fluides, accessibilité ; Accueil des commerçants, coordination logistique, médiation ; Collecte et gestion des droits de place, suivi des conventions d'occupation du domaine public ; Mise en place de démarches durables et éco-responsables (consommation énergétique, traitement des déchets...)). - Animation & attractivité (Définition et mise en œuvre d'un plan d'animation commerciale annuel : opérations, mises en avant produits, partenariats avec commerçants; Organisation ou co-organisation d'événements publics thématiques, ouverts sur la ville (marchés de saison, collaborations locales...) ; Communication globale sur le marché (signalétique, médias, digital, relations presse...)) - Développement de l'offre (Recrutement de nouveaux commerçants : analyse des besoins, prospection, installation ; Renforcement ciblé de certaines activités comme les traiteurs, métiers de bouche à emporter, tout en respectant l'équilibre global ; Pilotage de l'occupation du site en lien avec les attentes des usagers et la stratégie de diversification ; Valorisation du site à travers des usages ponctuels tiers, en lien avec la Ville : privatisations partielles, événements exceptionnels, partenariats). Il sera également chargé de la réalisation d'un programme de travaux de rénovation du marché couvert et de valorisation architecturale dont le montant estimé est compris entre 5 et 6 millions d'euros.

Identifikátor řízení: f3fdcfa8-ceb9-476e-b87f-2d37e0c1769d

Interní identifikátor: VDN_DSP_2025_001

Typ řízení: Otevřené

Hlavní prvky řízení: La présente consultation a pour objet une concession de service public au sens des dispositions des articles L. 1411-1 et suivants du Code général des collectivités territoriales (CGCT) et R. 1411-1 et suivants du CGCT, ainsi qu'à l'article L. 1121-3 et à la troisième partie du CCP. A l'issue de la consultation, la convention attribuée sera une concession au sens de l'article L.1121-1 du CCP aux risques et périls du Délégataire.

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

2.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Place Henri Mengin

Obec: Nancy

PSČ: 54000

Nižší územní jednotka země (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)

Země: Francie

Další informace: Visite obligatoire du site (deux dates sont prévues) (Cf. article 10 du règlement de la consultation). Variante interdite. Création société dédiée souhaitée.

Conditions d'exécution à caractère social. Date prévisionnelle de début du contrat: Janvier 2027. Durée de la DSP comprise entre 20 et 30 ans maximum. Contribution d'investissement de la ville. Pour obtenir les documents : Les documents de la consultation sont disponibles en accès gratuit et direct et sans restriction à l'adresse suivante : <https://www.xmarches.fr/entreprise/>. Conditions de remises des offres : La transmission des documents par voie électronique est effectuée sur le profil d'acheteur du pouvoir adjudicateur, à l'adresse URL suivante : <https://www.xmarches.fr/entreprise/> Le pli peut être doublé d'une copie de sauvegarde transmise dans les conditions du RC.

2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 18 000 000,00 EUR

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/23/EU

La présente consultation a pour objet une concession de service public au sens des dispositions des articles L. 1411-1 et suivants du Code général des collectivités territoriales (CGCT) et R. 1411-1 et suivants du CGCT, ainsi qu'à l'article L. 1121-3 et à la troisième partie du Code de la commande publique et par les dispositions propres aux services délégués. Il s'agit d'une procédure ouverte. -

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Oznámení

Čistě vnitrostátní důvody pro vyloučení: Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Délégation de service public relative à l'exploitation, la gestion, l'animation, l'entretien, la promotion et la rénovation du marché central de Nancy

Popis: La convention attribuée sera une concession au sens de l'article L.1121-1 du CCP aux risques et périls du Déléguataire.

Interní identifikátor: VDN_DSP_2025_001

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 55900000 Maloobchod

Možnosti:

Popis možností: la présente consultation ne fait l'objet d'aucune option

5.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Place Henri Mengin

Obec: Nancy

PSČ: 54000

Nižší územní jednotka země (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)

Země: Francie

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 30 Roky

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 18 000 000,00 EUR

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

Další informace: Les candidatures seront jugées en prenant en compte les garanties professionnelles et financières, leur respect de l'obligation d'emploi des travailleurs handicapés prévue aux articles L. 5212-1 à L. 5212-4 du code du travail et leur aptitude à assurer la continuité du service public et l'égalité des usagers devant le service public.

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Valeur technique de l'offre

Popis: Voir article 16.2 du RC

Kritérium:

Typ: Náklady

Jméno/název: Valeur financière de l'offre

Popis: Voir article 16.2 du RC

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: francouzština

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 15/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Adresa zadávací dokumentace: <https://xmarches.fr/>

Komunikační kanál ad hoc:

Jméno/název: profil acheteur Xmarchés

URL: <https://xmarches.fr/>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://xmarches.fr/>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: francouzština

Varianty: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 30/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 180 Dny

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Podmínky týkající se plnění zakázky: Conditions d'exécution à caractère social

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ano

Právní forma, kterou musí mít skupina uchazečů, které byla zadána zakázka: Aucune forme de groupement imposée mais en cas de groupement conjoint, le mandataire devra être solidaire.

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro mediační řízení: CCIRA : Comité consultatif interrégional des règlement amiable des litiges relatifs aux marchés publics

Organizace příslušná pro přezkum: Tribunal Administratif de Nancy

Informace o lhůtách pro přezkum: La présente procédure peut faire l'objet : -D'un référé précontractuel prévu aux articles L551-1 à L551-12 et R551-1 à R551-6 du code de justice administrative (CJA) avant signature du contrat -D'un référé contractuel prévue aux articles L551-13 à L551-23 et R551-7 à R551-12 du CJA dans les délais prévus à l'article R551-7 du même code -D'un recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat ou de certaines de ses clauses non réglementaires qui en sont divisibles assorti le cas échéant de conclusions indemnitaires et pouvant être exercé par tout tiers dans un délai de deux mois à compter de la publicité du contrat. Les requérants peuvent éventuellement assortir leur recours d'une demande tendant à la suspension de l'exécution du contrat. Les actes détachables du contrat ne peuvent être contestés qu'à l'occasion de ce recours. -D'un recours pour excès de pouvoir contre les clauses réglementaires du contrat dans un délai de deux mois à compter de sa publicité. Les requérants peuvent éventuellement assortir leur recours d'une demande tendant à la suspension de l'exécution du contrat -D'un recours en indemnisation par les personnes lésées par le contrat ou sa passation, après une demande préalable auprès de la personne publique, sous réserve de la prescription quadriennale.

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Ville de Nancy

Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline: Ville de Nancy

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Tribunal Administratif de Nancy

Organizace přijímající žádosti o účast: Ville de Nancy

Organizace zpracovávající nabídky: Ville de Nancy

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Ville de Nancy

Registrační číslo: 21540395700016

Odbor: Service Commande Publique et Achats

Poštovní adresa: 1 Place Stanislas

Obec: Nancy Cedex

PSČ: 54035

Nižší územní jednotka země (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)

Země: Francie

Kontaktní místo: Service de la Commande Publique et Achats

E-mail: marches@grandnancy.eu

Telefon: 0383918365

Internetová adresa: <https://www.nancy.fr/accueil>

Koncový bod pro výměnu informací (URL): <https://xmarches.fr/>

Profil kupujícího: <https://www.xmarches.fr/>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline

Organizace přijímající žádosti o účast

Organizace zpracovávající nabídky

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Tribunal Administratif de Nancy

Registrační číslo: 175400050

Poštovní adresa: 5 place Carrière C.O. 20038

Obec: Nancy Cedex

PSČ: 54036

Nižší územní jednotka země (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)

Země: Francie

Kontaktní místo: Greffe du Tribunal Administratif de Nancy

E-mail: greffe.ta-nancy@juradm.fr

Telefon: 0383174343

Internetová adresa: <https://nancy.tribunal-administratif.fr>

Koncový bod pro výměnu informací (URL): <https://nancy.tribunal-administratif.fr>

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

8.1. ORG-0003

Oficiální název: CCIRA : Comité consultatif interrégional des règlement amiable des litiges relatifs aux marchés publics

Registrační číslo: 17540001900014

Poštovní adresa: Préfecture de Meurthe-et-Moselle 1 rue du Préfet Claude Erignac

Obec: Nancy Cedex

PSČ: 54038

Nižší územní jednotka země (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)

Země: Francie

Kontaktní místo: Caroline PAGE Secrétariat du CCIRA de Nancy

E-mail: caroline.page@meurthe-et-moselle.gouv.fr

Telefon: 0383342565

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro mediační řízení

8.1. ORG-0000

Oficiální název: Publications Office of the European Union

Registrační číslo: PUBL

Obec: Luxembourg

PSČ: 2417

Nižší územní jednotka země (NUTS): Luxembourg (LU000)

Země: Lucembursko
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Internetová adresa: <https://op.europa.eu>
Úlohy této organizace:
TED eSender

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 2c52963b-0e16-49d0-bd72-dcd0e0b68a16 - 01
Druh formuláře: Zadávání
Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Podtyp oznámení: 19
Datum odeslání oznámení: 30/01/2026 16:06:30 (UTC+00:00) západoevropský čas
Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: francouzština
Číslo zveřejnění oznámení: 75804-2026
Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 23/2026
Datum zveřejnění: 03/02/2026