758055-2026 - Zadávání

Belgie – Opravy a údržba technických stavebních zařízení – Algemeen onderhoud van de gebouwen van de centrale administratie van het OCMW van Vorst en van de RT-RVT (Val des Roses)
OJ S 212/2026 02/11/2026
Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: OCMW Vorst
E-mail: verjin.gundes@cpas1190.brussels
Právní forma kupujícího: Místní orgán
Činnost veřejného zadavatele: Sociální služby

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Algemeen onderhoud van de gebouwen van de centrale administratie van het OCMW van Vorst en van de RT-RVT (Val des Roses)
Popis: Algemeen onderhoud van de gebouwen van de centrale administratie van het OCMW van Vorst en van de RT-RVT (Val des Roses)
Identifikátor řízení: 819a78d7-8cc1-49a3-9a98-2da35a0a84b7
Interní identifikátor: PPP0FV-442/6032/2026-145
Typ řízení: Otevřené
Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby
Hlavní klasifikace (cpv): 50700000 Opravy a údržba technických stavebních zařízení

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Země: Belgie

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:
Směrnice 2014/24/EU

2.1.5. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:
Maximální počet částí, při kterém může podat nabídku jeden uchazeč: 3
Smluvní podmínky:
Maximální počet částí, při kterém mohou být zakázky zadány jednomu uchazeči: 3

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Algemeen onderhoud voor het RT-RVT Val des Roses (48 maanden)
Popis: Algemeen onderhoud voor het RT-RVT Val des Roses (48 maanden)
Interní identifikátor: 2026-145_1

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby
Hlavní klasifikace (cpv): 50700000 Opravy a údržba technických stavebních zařízení

5.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Avenue Général Dumonceau,56
Obec: Forest\Vorst
PSČ: 1190
Nižší územní jednotka země (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Země: Belgie
Další informace: Dumonceau

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 24 Měsíce

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:
Účast není vyhrazena.
Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Nevyžaduje se
Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU
Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:
Typ: Náklady
Popis: Prix
Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)
Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 100

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: https://cloud.3p.eu/Downloads/1/442/FV/2026

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:
Elektronické podání: Požadována
Adresa pro podání: https://www.publicprocurement.be
Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: francouzština, nizozemština
Elektronický katalog: Nepovolena
Varianty: Nepovolena
Lhůta pro doručení nabídek: 01/12/2026 12:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 180 Dny
Informace o veřejném otvírání nabídek:
Datum otevření: 01/12/2026 12:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas
Smluvní podmínky:
Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne
Elektronická fakturace: Požadována
Bude použito elektronické objednávání: ne
Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. Techniky
Rámcová dohoda:
Žádná rámcová dohoda
Informace o dynamickém nákupním systému:
Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum
Organizace příslušná pro přezkum: Raad van Staat
Informace o lhůtách pro přezkum: Raad van Staat
Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: OCMW Vorst
Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Raad van Staat
Organizace přijímající žádosti o účast: OCMW Vorst

5.1. Část: LOT-0002
Název: Algemeen onderhoud van het gebouw gelegen aan de Jean-Baptiste Vanpe-straat 50 (24 maanden)
Popis: Algemeen onderhoud van het gebouw gelegen aan de Jean-Baptiste Vanpe-straat 50 (24 maanden)
Interní identifikátor: 2026-145 2_2

5.1.1. Účel
Charakter smlouvy: Služby
Hlavní klasifikace (cpv): 50700000 Opravy a údržba technických stavebních zařízení

5.1.2. Místo plnění
Poštovní adresa: Rue J.B. Vanpé, 50
Obec: Forest\Vorst
PSČ: 1190
Nižší územní jednotka země (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Země: Belgie
Další informace: CPAS de Forest - Administration décentralisée

5.1.3. Odhadovaná doba trvání
Doba trvání: 48 Měsíce

5.1.4. Obnovení
Maximální počet obnovení: 1
Další informace o obnovení: Het perceel 2 bevat een verlenging

5.1.6. Obecné informace
Vyhrazená účast:
Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Nevyžaduje se
Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU
Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:
Typ: Náklady
Popis: Prix
Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)
Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 100

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: https://cloud.3p.eu/Downloads/1/442/FV/2026

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:
Elektronické podání: Požadována
Adresa pro podání: https://www.publicprocurement.be
Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: francouzština, nizozemština
Elektronický katalog: Nepovolena
Varianty: Nepovolena
Lhůta pro doručení nabídek: 01/12/2026 12:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas
Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 180 Dny
Informace o veřejném otvírání nabídek:
Datum otevření: 01/12/2026 12:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas
Smluvní podmínky:
Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne
Elektronická fakturace: Požadována
Bude použito elektronické objednávání: ne
Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:
Žádná rámcová dohoda
Informace o dynamickém nákupním systému:
Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Raad van Staat
Informace o lhůtách pro přezkum: Raad van Staat
Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: OCMW Vorst
Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Raad van Staat
Organizace přijímající žádosti o účast: OCMW Vorst

5.1. Část: LOT-0003

Název: Algemeen onderhoud van het gebouw gelegen aan de Pastoorstraat, 35 (24 maanden)

Popis: Algemeen onderhoud van het gebouw gelegen aan de Pastoorstraat, 35 (24 maanden)
Interní identifikátor: 2026-145 3_3

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby
Hlavní klasifikace (cpv): 50700000 Opravy a údržba technických stavebních zařízení

5.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Rue du Curé, 35\Pastoorstraat, 35
Obec: Forest\Vorst
PSČ: 1190
Nižší územní jednotka země (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Země: Belgie
Další informace: OCMW Vorst

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 24 Měsíce

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:
Účast není vyhrazena.
Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Nevyžaduje se
Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU
Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:
Typ: Náklady
Popis: Prix
Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)
Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 100

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: https://cloud.3p.eu/Downloads/1/442/FV/2026

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:
Elektronické podání: Požadována
Adresa pro podání: https://www.publicprocurement.be
Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: francouzština, nizozemština
Elektronický katalog: Nepovolena
Varianty: Nepovolena
Lhůta pro doručení nabídek: 01/12/2026 12:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas
Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 180 Dny
Informace o veřejném otvírání nabídek:
Datum otevření: 01/12/2026 12:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Smluvní podmínky:
Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne
Elektronická fakturace: Požadována
Bude použito elektronické objednávání: ne
Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. Techniky
Rámcová dohoda:
Žádná rámcová dohoda
Informace o dynamickém nákupním systému:
Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum
Organizace příslušná pro přezkum: Raad van Staat
Informace o lhůtách pro přezkum: Raad van Staat
Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: OCMW Vorst
Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Raad van Staat
Organizace přijímající žádosti o účast: OCMW Vorst

8. Organizace

8.1. ORG-0001
Oficiální název: OCMW Vorst
Registrační číslo: 0212347153
Poštovní adresa: Rue du Curé, 35\Pastoorstraat, 35
Obec: Forest\Vorst
PSČ: 1190
Nižší územní jednotka země (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Země: Belgie
Kontaktní místo: Verjin GUNDES
E-mail: verjin.gundes@cpas1190.brussels
Telefon: +32 490141159
Internetová adresa: https://www.cpasforest.be/
Úlohy této organizace:
Kupující
Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení
Organizace přijímající žádosti o účast

8.1. ORG-0002
Oficiální název: Raad van Staat
Registrační číslo: BE 0931.814.266
Poštovní adresa: Rue de la Science 33\Wetenschapsstraat 33
Obec: Bruxelles\Brussel
PSČ: 1040
Nižší územní jednotka země (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Země: Belgie
E-mail: info@conseildetat.be
Telefon: +32 22349611
Internetová adresa: https://www.ocmwvorst.irisnet.be/nl?set_language=nl

Úlohy této organizace:
Organizace příslušná pro přezkum
Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

8.1. ORG-0003
Oficiální název: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services
Registrační číslo: BE 0475.480.736
Obec: Antwerpen / Anvers
PSČ: 2000
Nižší územní jednotka země (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Země: Belgie
E-mail: info@3p.eu
Telefon: +32 3 294 30 51
Úlohy této organizace:
Poskytovatel služeb v oblasti zadávání zakázek

8.1. ORG-0004
Oficiální název: FPS Policy and Support
Registrační číslo: BE 0671.516.647
Obec: Brussels
PSČ: 1000
Nižší územní jednotka země (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Země: Belgie
E-mail: e.proc@publicprocurement.be
Telefon: +32 2 740 80 00
Úlohy této organizace:
TED eSender

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: ca1f7712-2fc1-4817-9b77-cecbea05b285 - 01
Druh formuláře: Zadávání
Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Podtyp oznámení: 16
Datum odeslání oznámení: 29/10/2026 00:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas
Datum odeslání oznámení (eSender): 29/10/2026 00:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas
Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: nizozemština, francouzština
Číslo zveřejnění oznámení: 758055-2026
Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 212/2026
Datum zveřejnění: 02/11/2026