

Rumunsko – Opravy a modernizace budov – Lucrari pentru reabilitarea si cresterea performantei energetice in Caminele Studentesti G3-G4 (Campus Magurele)**OJ S 243/2024 13/12/2024****Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim - Oznámení oprav
Stavební práce****1. Kupující**

1.1. Kupující

Oficiální název: Universitatea din Bucuresti

E-mail: cristi.sandu@achizitii.unibuc.ro

Právní forma kupujícího: Veřejnoprávní subjekt ovládaný ústředním orgánem státní správy

Činnost veřejného zadavatele: Vzdělávání

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Lucrari pentru reabilitarea si cresterea performantei energetice in Caminele Studentesti G3-G4 (Campus Magurele)

Popis: Universitatea din Bucuresti intenționează să achiziționeze lucrari pentru reabilitarea si cresterea performantei energetice, cu scopul obținerii reducerii consumului de energie pentru încălzire, comparativ cu consumul anual de energie pentru încălzire înainte de renovarea clădirii, ceea ce va conduce la o creștere semnificativă a economiilor de energie primară în comparație cu starea anterioară renovării. Achiziția se va realiza din finanțarea proiectului "Reabilitarea și creșterea performanței energetice pentru căminele studentești G3 - G4 din Campusul studentesc Măgurele", cod e-PNRR 295827334, acordată Beneficiarului de către Ministerul Educației, în cadrul apelului Modernizarea infrastructurii universitare pentru un spațiu academic echitabil, prin PNRR, Pilonul VI. Politici pentru noua generație, Componenta C15: Educație, Investiția 17. Asigurarea infrastructurii universitare (cămine, cantine, spații de recreere și lectură). Lucrarile vizeaza modernizarea infrastructurii universitare pentru un spațiu academic echitabil, asigurarea infrastructurii universitare (cămine, cantine, spații de recreere și lectură). Numar de zile pana la care se pot solicita clarificari inainte de data limita de depunere a ofertelor: 24 zile. Autoritatea contractanta va raspunde in mod clar si complet tuturor solicitarilor de clarificare/informatiilor suplimentare in a 21-a zi inainte de termenul limita de depunere a ofertelor.

Identifikátor řízení: e57229bd-fdee-41bd-9f38-25adc37f74c9

Interní identifikátor: PAAPD1511385

Typ řízení: Otevřené

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Stavební práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45453000 Opravy a modernizace budov

2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 24 337 628,66 RON

2.1.4. Obecné informace

Další informace: Cerintele tehnice definite la nivelul anuntului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit

producator, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o productie/metoda specifica de fabricatie/prestare/executie, vor fi intelese ca fiind insotite de mentiunea "sau echivalent".

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Účast na zločinném spolčení: Participare la o organizatie criminala

Korupce: Coruptie

Podvody: Frauda

Teroristické trestné činy nebo trestné činy spojené s teroristickými činnostmi: Infracțiuni teroriste sau infracțiuni legate de activități teroriste

Praní peněz nebo financování terorismu: Spalare de bani sau finantarea terorismului

Dětská práce a jiné formy obchodování s lidmi: Exploatarea prin munca a copiilor si alte forme de trafic de persoane

Platba daní: Plata impozitelor

Placení příspěvků na sociální zabezpečení: Plata asigurarilor sociale

5. Část

5.1. Část: LOT-0000

Název: Default lot

Popis: Cantitatile necesare pentru executarea lucrarilor sunt prevazute in devizele G3-G4 transmise de proiectant. Cerintele specifice sunt prevazute in caietul de sarcini. Prin intermediul acestor lucrari se vizează modernizarea infrastructurii universitare pentru un spațiu academic echitabil si asigurarea infrastructurii universitare (cămine,cantine, spații de recreere și lectură).

Interní identifikátor: 1

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Stavební práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45453000 Opravy a modernizace budov

Další klasifikace (cpv): 45231113 Překládání potrubí, 45310000 Elektroinstalační práce, 45331100 Instalace a montáž ústředního topení, 45332000

Instalace a montáž vodovodních a odpadních rozvodů, 45421000 Stavební zámečnictví

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Ilfov (RO322)

Země: Rumunsko

Další informace: Str. Fizicienilor, nr. 1-9, oras Magurele, jud. Ilfov.

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 12 Měsíce

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 0

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast: Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Nevyžaduje se

Projekt veřejných zakázek plně nebo částečně financovaný z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

Další informace: Încheierea contractului de achiziție publică este condiționată de obținerea finanțării achiziției de produse/servicii/lucrări din fonduri europene nerambursabile (PNRR), semnarea contractului fiind posibilă numai în situația în care se respectă dispozițiile referitoare la angajarea cheltuielilor din bugetele care intră sub incidența legislației privind finanțele publice. În cazul în care indiferent de motive, aprobarea finanțării achiziției de produse/servicii /lucrări din fonduri europene nerambursabile (PNRR) nu se realizează, se vor aplica prevederile art. 212 alin. (1) lit. c) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, fiind imposibilă încheierea contractului de achiziție publică. Autoritatea contractantă precizează că va încheia contractul cu ofertantul declarat câștigător numai în măsura în care fondurile necesare achiziției sunt aprobate în acest sens. Perioada maximă pentru care operează clauza suspensivă este de 12 luni. Ofertanții din cadrul acestei proceduri acceptă că autoritatea contractantă și/sau finanțatorul nu pot fi considerate răspunzătoare pentru vreun prejudiciu în cazul anulării procedurii de atribuire, indiferent de natura acestuia și indiferent dacă autoritatea contractantă și/sau finanțatorul au fost notificate asupra existenței unui asemenea prejudiciu.

5.1.9. Kriteria pro výběr

Kritérium:

Typ: Vhodnost pro výkon odborné činnosti

Jméno/název: III.1.1.a) Situația personala a candidatului sau ofertantului

Popis: 1)Ofertantii, tertii sustinatori si subcontractantii nu trebuie să se regăsească în sit. prevaz.la art.164,165,167 din Lg. 98/2016. Modalitatea de indeplinire: Se va completa DUAE in conf cu art.193 alin. (1) dinLG.98/2016. Doc. justificative actualizate si valabile la momentul prezentarii care probeaza indeplinirea celor asumate prin completarea DUAE, ce urmeaza a fi prezentate,la solicitarea autoritatii contractante, doar de ofertantul clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire, sunt: -cazierul judiciar al operatorului economic si al membrilor organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al respectivului operator economic, sau a celor ce au putere de reprezentare, de decizie sau de control in cadrul acestuia, asa cum rezulta din certificatul constatator emis de ONRC/actul constitutiv; -pentru sediul principal, certificate fiscale cu privire la plata impozitelor, taxelor sau a contribuțiilor la bugetul general consolidat (buget local, buget de stat etc.) valabile la momentul prezentării, iar pentru sediile secundare/punctele de lucru,se va prezenta o declaratie pe propria raspundere; În cazul în care în țara de origine sau țara în care este stabilit ofertantul/terțul susținător /subcontractantul nu se emit astfel de documente sau respectivele documente nu vizează toate situațiile prevăzute la art.164,165 și167 din Lg.98/2016, se accepta o declarație pe proprie răspundere sau, dacă în țara respectivă nu există prevederi legale referitoare la declarația pe propria răspundere, o declarație autentificată dată în fața unui notar, a unei autorități administrative sau judiciare sau a unei asociații profesionale care are competențe în acest sens, din România. Ofertanții, tertii susținători și subcontractanții nu trebuie să se regăseasca in situatia prevazuta la art. 59-60 din LG98/2016. În acest sens,se va completa Formularul 5. 2) Ofertanții declarați câștigători ai procedurii de achiziție publica sunt obligați să pună la dispoziția Autorit.contractante informațiile cu privire la beneficiarul real a fondurilor alocate din PNRR,in intelesul art.3 pct.6 din Directiva (UE)2015/849 A Parl. European și a Consiliului, cum sunt reglementate de art.22 alin.2 lit.d) din Reg.(UE) 2021/241 a Parl. European și a Consiliului. În acest sens, datele privind beneficiarul real vor fi colectate de la ofertanți încă din faza depunerii ofertelor/documentelor suport DUAE,respectiv: a)pentru ofertanții a căror acționari sunt persoane fizice sau persoane juridice înregistrate pe teritoriul României, se va depune un extras ONRC, b)pentru ofertantul/ofertanții declarat(i) câștigător(i) are/au în structura acționariatului entități juridice străine, autoritatea contractantă colectează

de la ofertant o declarație pe proprie răspundere dată de către reprezentantul legal, conform prev. art. 326 din Codul penal privind falsul în declarații, ce va conține datele privind beneficiarii reali ai entităților juridice străine (cel puțin numele, prenumele și data nașterii), în conf. cu Lg 129/2019, cu completările și modificările ulterioare), c) pentru ofertanții străini, înregistrați în afara României, aceștia vor depune documente justificative, certificate sau alte înscrisuri eliberate de autoritatea responsabilă de datele beneficiarului real din țara ofertantului, însoțit de traducerea în limba română, certificată de traducători autorizați, în condițiile legii, d) pentru ofertanții de tipul asociațiilor și fundațiilor, autoritatea contractantă colectează de la aceștia un extras de la Ministerul Justiției (Reg. Național ONG) privind beneficiarii reali ai asociației/fundației. În cazul în care asociația/fundația este o entitate străină sau are beneficiarii reali persoane străine, autoritatea contractantă colectează de la ofertanți o declarație pe proprie răspundere dată de către reprezentantul legal/președinte, conform prev. art. 326 din Codul penal privind falsul în declarații, ce va conține datele privind beneficiarii reali ai entităților juridice (cel puțin numele, prenumele și data nașterii), în conformitate cu Lg. 129/2019. După stabilirea clasamentului ofertelor sau, după caz, după finalizarea etapei de licitație electronică, comisia de evaluare va solicita prezentarea doc. care conține informațiile cu privire la beneficiarul real al fondurilor alocate din PNRR odată cu doc. suport/dovezile aferente informațiilor din DUAE depuse de ofertantul clasat pe primul loc, aspecte ce se vor menționa în procesele verbale aferente îndeplinirii criteriilor de calificare și selecție, întocmite în conformitate cu prevederile din normele metodologice ale actelor normative anterior menționate. Colectarea parțială a datelor solicitate de art. 22 din Reg. (UE) 2021/241 a Parl. European și a Consiliului sau absența lor atrage respingerea ofertei câștigătoare sau, după caz, anularea procedurii de achiziție publică, în sit depunerii unei singure oferte. Sub rezerva preved. art. 56, 57 din Lg 129/2019 pentru prevenirea și combaterea spălării banilor și finanțării terorismului modific și completată prin Lg. 315/2022, persoanele juridice supuse obligației de înregistrare în reg. comerțului au, totodată, obligația actualizării informațiilor când are loc o modificare a acestora, sub rezerva aplicării sancțiunilor contravenționale și a dizolvării societății. În cazul subcontractanților, aut. contractantă va colecta informațiile privind numele acestora, acordând atenție modificării subcontractanților/numărului de subcontractanți și nevoii de actualizare a acestor informații pe toată perioada de implementare a proiectului, actualizând informațiile în sistemul integrat de management și control al PNRR (e_SMC și modulele aferente). Furnizarea datelor și inf. priv. beneficiarii reali ai contractorilor se realiz. de către aceștia din urmă prin transmiterea acestor informații către ONRC. Contractanții au obligația de a informa ONRC de fiecare dată când are loc o modificare a informațiilor privind beneficiarul real, pe durata angajamentelor legale încheiate în PNRR.

Použití tohoto kritéria: Použita

Kritérium:

Typ: Vhodnost pro výkon odborné činnosti

Jméno/název: III.1.1.b) Capacitatea de exercitare a activității profesionale

Popis: 2) Operatorii economici care depun ofertă trebuie să dovedească o formă de înregistrare în condițiile legii din țara rezidentă, din care să reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se află în niciuna din situațiile de anulare a constituirii, precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile ce fac obiectul contractului de achiziție publică. Cerința se aplică inclusiv pentru subcontractanți pentru partea din contract pe care aceștia urmează să o realizeze, care vor completa informațiile aferente situației lor la nivelul unui DUAE distinct. Modalitatea de îndeplinire: Initial, operatorii economici vor confirma îndeplinirea cerinței, prin bifarea corespunzătoare în secțiunea « partea IV criteriile de selecție » punctul - a: Indicație globală pentru toate criteriile de selecție din DUAE. Documentul justificativ care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE, respectiv

certificatul constatator emis de ONRC, sau în cazul ofertanților persoane juridice/fizice străine, documentele echivalente emise în țara de rezidență, traduse în limba română, urmează să fie prezentate, la solicitarea Autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe primul loc în clasamentul întocmit după aplicarea criteriului de atribuire.

Použití tohoto kritéria: Použita

Kritérium:

Typ: Ekonomická a finanční způsobilost

Použití tohoto kritéria: Nejsou použita

Kritérium:

Typ: Technická a odborná způsobilost

Jméno/název: Principalele lucrări similare executate în ultimii 5 ani, calculați retroactiv fata de termenul limita de depunere al ofertei, din care să reiasă că au fost executate lucrări similare în valoare cumulată de minimum 24.000.000 lei, fără TVA, la nivelul a minimum un contract - maximum 3 contracte sau părți din contract/e dus/e la bun sfârșit în ultimii 5 ani;

Popis: Se vor prezenta informații aferente principalelor lucrări similare executate în ultimii 5 ani, calculați retroactiv fata de termenul limita de depunere al ofertei, din care să reiasă că au fost executate lucrări similare în valoare cumulată de minimum 24.000.000 lei, fără TVA, la nivelul a minimum un contract - maximum 3 contracte sau părți din contract/e dus/e la bun sfârșit în ultimii 5 ani; contractul/contractele putând fi semnate/încheiate/ începute cu mai mult de 5 ani în urmă; (în cadrul perioadei de 5 ani se înțelege ca efectele contractelor să se răsfrângă asupra perioadei de referință). Prin lucrări similare, autoritatea contractantă înțelege execuția de lucrări de construire și/sau modernizare și/sau reabilitare și creșterea eficienței energetice aferente unor lucrări de construcții civile și/sau industriale care se încadrează cel puțin în categoria de importanță C sau superior, în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare. Prin sintagma de lucrări „realizate în mod corespunzător” se înțelege lucrări realizate de Ofertant și recepționate de beneficiarul lucrărilor, în limitele contractului dintre Ofertant și beneficiarul lucrărilor și pentru care au fost emise certificate de bună execuție. Intra în categoria certificatelor de bună execuție următoarele documente: procesele-verbale la terminarea lucrărilor sau procesele-verbale de recepție finală sau procese-verbale de recepție pentru părți /obiecte din/de lucrare dacă acestea sunt distincte din punct de vedere funcțional sau documentele constatatoare sau alte documente echivalente conținând informațiile solicitate pentru demonstrarea experienței similare. Aceste documente vor fi emise sau contrasemnate de beneficiar și vor trebui să indice: 1. obiectul lucrării astfel încât să fie furnizate toate informațiile solicitate și necesare pentru a se verifica îndeplinirea cerinței privind experiența similară, indiferent dacă beneficiarii sunt autorități contractante sau clienți privați, 2. perioada, mai exact intervalul periodic (data de început și data de finalizare) în care s-a executat contractul 3. locul execuției lucrărilor și să precizeze dacă au fost efectuate în conformitate cu normele profesionale din domeniu și dacă au fost duse la bun sfârșit; 4. valoarea lucrărilor în lei fără TVA. În vederea demonstrării capacității tehnice și/sau profesionale, operatorii economici vor confirma îndeplinirea cerinței, prin bifarea corespunzătoare în secțiunea <<partea IV criteriile de selecție>>punctul-a: Indicație globală pentru toate criteriile de selecție, din DUAE. Documentele solicitate în susținerea acestei cerințe urmează a fi prezentate la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe locul I după aplicarea criteriului de atribuire.

Použití tohoto kritéria: Použita

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Pretul ofertei

Popis: Pretul cel mai scazut este singurul criteriu

Popis metody, která se použije v případě, že vážení nelze vyjádřit pomocí kritérií: Criteriul de atribuire este prețul cel mai scăzut - clasamentul ofertelor se stabilește prin ordonarea crescătoare în funcție de prețul total al fiecărei oferte, oferta de primul loc fiind cea cu prețul cel mai mic.

5.1.11. Zadávací dokumentace

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 15/12/2024 15:00:00 (UTC+2)

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.e-licitatie.ro>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.e-licitatie.ro>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: rumunština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 08/01/2025 15:00:00 (UTC+2)

Lhůta, do které musí nabídka zůstat v platnosti: 3 Měsíce

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 08/01/2025 15:00:00 (UTC+2)

Místo: In SEAP

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

Právní forma, kterou musí mít skupina uchazečů, které byla zadána zakázka: Asociere conform art. 53. din Legea privind achizițiile publice nr 98/2016

Finanční ujednání: In conformitate cu prevederile art. 6 din modelul de contract anexat (parte a documentatiei de atribuire). Achizitorul are obligația să achiziționeze, respectiv să cumpere și să platească prețul convenit în prezentul contract. Plata către executant se va face în termen de 30 de zile calendaristice de la primirea facturii fiscale emisă ulterior verificării și acceptării situațiilor de lucrări și a devizelor în cazul acelor lucrări care sunt asigurate prin contractul de finanțare nr. 11656/18.07.2024, cu condiția intrării în contul achizitorului a finanțării acordate în baza cererilor de transfer conform contractului de finanțare nr. 11656/18.07.2024.

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda: Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému: Žádný dynamický nákupní systém

Elektronická aukce: ano

Popis: Autoritatea contractantă va utiliza etapa suplimentară de licitație electronică în vederea reofertării prețului, aceasta se va desfășura într-o singură etapă. Nu se va utiliza pasul de licitare. Numărul de runde ale licitației electronice: 1. Licitația electronică va începe la doua zile lucrătoare de la transmiterea invitației la faza finală de licitație electronică. Durata unei runde: 1 (una) zi. Autoritatea contractantă va atribui contractul de achiziție publică cu respectarea prevederilor art. 131-138 din Legea 98/2016.

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor
Informace o lhůtách pro přezkum: In conformitate cu prevederile art. 2 si art.8 din Legea nr.101 /2016 cu modificările și completările ulterioare.

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Universitatea din Bucuresti

Organizace přijímající žádosti o účast: Universitatea din Bucuresti

Organizace zpracovávající nabídky: Universitatea din Bucuresti

TED eSender: Operator SEAP

8. Organizace

8.1. ORG-0004

Oficiální název: Universitatea din Bucuresti

Registrační číslo: 4505502

Poštovní adresa: Strada: Panduri, nr. 90

Obec: Bucuresti

PSC: 050663

Nižší územní jednotka země (NUTS): București (RO321)

Země: Rumunsko

Kontaktní místo: Cristi Sandu

E-mail: cristi.sandu@achizitii.unibuc.ro

Telefon: +40 3054620

Internetová adresa: <https://www.unibuc.ro>

Profil kupujícího: <https://www.e-licitatie.ro>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

Organizace přijímající žádosti o účast

Organizace zpracovávající nabídky

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Registrační číslo: 20329980

Poštovní adresa: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Obec: Bucuresti

PSC: 030084

Nižší územní jednotka země (NUTS): București (RO321)

Země: Rumunsko

E-mail: office@cnsr.ro

Telefon: +40 213104641

Internetová adresa: <http://www.cnsr.ro>

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Operator SEAP

Registrační číslo: RO42283735

Poštovní adresa: Strada: Italiană, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: 020976

Obec: Bucuresti

PSČ: 020976

Nižší územní jednotka země (NUTS): București (RO321)

Země: Rumunsko

Kontaktní místo: Roxana Popescu

E-mail: contact.autoritati@e-licitatie.ro

Telefon: +40 3032997

Fax: +40 3052889

Internetová adresa: <https://www.adr.gov.ro/>

Úlohy této organizace:

TED eSender

10. Změna

Znění předchozího oznámení, které má být změněno: d1eab69d-8209-4cb3-aea8-71be567107f5-01

Hlavní důvod změny: Oprava chyb kupujícího

Popis: Modificarile au fost efectuate in urma solicitarilor de clarificare, cu scopul de a asigura competitivitate si posibilitatea tuturor operatorilor economici interesati din piata de profil de a participa.

10.1. Změna

Identifikátor sekce: BUYER

Popis změn: Numar zile pana la care se pot solicita clarificari inainte de data limita de depunere a ofertelor/candidaturilor

10.1. Změna

Identifikátor sekce: PROCEDURE

Popis změn: II.1.4) Descriere succinta

10.1. Změna

Identifikátor sekce: PROCEDURE

Popis změn: Denumire criteriu selectie la "III.1.3) Capacitatea tehnica si profesionala"

10.1. Změna

Identifikátor sekce: PROCEDURE

Popis změn: Descriere modalitate de indeplinire la "III.1.3) Capacitatea tehnica si profesionala"

10.1. Změna

Identifikátor sekce: PROCEDURE

Popis změn: Criteriul de selecție este utilizat pentru invitarea la etapa a doua a procedurii la "III.1.3) Capacitatea tehnica si profesionala"

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: cd89d6ad-d213-4e68-9e8c-ea3d8d2019a7 - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 13/11/2024 19:28:18 (UTC+2)

Datum odeslání oznámení (eSender): 12/12/2024 10:00:05 (UTC+2)

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: rumunština

Číslo zveřejnění oznámení: 762794-2024

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 243/2024

Datum zveřejnění: 13/12/2024