765898-2026 - Zadávání

Finsko – Architektonické, technické a plánovací služby – Kaavoituksen asiantuntijapalveluiden puitejärjestelysopimus ajalle (tavoite) 1.4.2027- 31.3.2029 ja optio 2 vuotta
OJ S 214/2026 04/11/2026
Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Turun kaupunki
E-mail: tytti.latva-teikari@turku.fi
Právní forma kupujícího: Místní orgán
Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Kaavoituksen asiantuntijapalveluiden puitejärjestelysopimus ajalle (tavoite) 1.4.2027-31.3.2029 ja optio 2 vuotta
Popis: Turun kaupungin konserninhallinnon hankintapalvelut kilpailuttavat kaupunkiympäristön palvelukokonaisuuden, kaupunkisuunnittelu ja maaomaisuus palvelualueen asemakaavoitusyksikön ja liikennesuunnitteluyksikön käyttöön puitejärjestelyn hankekohtaisesti sovittavista suunnittelu- ja asiantuntijapalveluista ajalle 1.4.2027 (tavoite) –31.03.2029, jonka jälkeen sopimusta voidaan tilaajan päätöksellä jatkaa 1.4.2029 – 31.03.2031 (2 vuotta). Hankinnan ennakoitu arvo on sitoumuksetta noin 3 000 000 euroa (alv 0 %). Puitejärjestelyn enimmäisarvo on 4 000 000 euroa (alv 0%). Hankintayksikkö ei sitoudu tiettyyn hankintamäärään. Osatarjoukset hyväksytään siten, että tarjous voi kohdentua yhteen tai useampaan osakokonaisuuteen. Hankinta jakautuu osakokonaisuuksiin seuraavasti. 1) Yhdyskuntasuunnittelu ja kaavoitus 2) Kaavoituksen viitesuunnitelmat ja havainnollistaminen 3) Rakennushistorialliset selvitykset 4) Meluselvitykset 5) Tärinäselvitykset 6) Ilmanlaatuselvitykset 7) Hulevesiselvitykset ja -suunnitelmat 8) Luonto- ja kasvillisuusselvitykset 9) Liikennesuunnittelu 10) Liikenneselvitykset 11) Vähähiilinen rakentaminen ja kiertotalous 12) Vuorovaikutus ja viestintä 13) Kaavatalous Saatujen tarjousten pohjalta tehdään puitejärjestely, johon valitaan mukaan osakokonaisuuksittain parhaat pisteet vertailussa saaneet toimittajat. Puitejärjestelyyn valitaan kullakin suunnittelutoimialalla neljästä kahdeksaan (4–8) toimittajaa, jollei kelpoisuusehdot täyttäviä tarjoajia ja hyväksyttäviä tarjouksia ole vähemmän. Alla suunnitelma valittavien sopimustoimittajien määrästä osakokonaisuuksittain: 1) Yhdyskuntasuunnittelu ja kaavoitus - 8kpl 2) Kaavoituksen viitesuunnitelmat ja havainnollistaminen - 6kpl 3) Rakennushistorialliset selvitykset -4kpl 4) Meluselvitykset -4kpl 5) Tärinäselvitykset -4kpl 6) Ilmanlaatuselvitykset -4 kpl 7) Hulevesiselvitykset ja -suunnitelmat -4kpl 8) Luonto- ja kasvillisuusselvitykset -6kpl 9) Liikennesuunnittelu -6kpl 10) Liikenneselvitykset -6kpl 11) Vähähiilinen rakentaminen ja kiertotalous -4kpl 12) Vuorovaikutus ja viestintä -4kpl 13) Kaavatalous -6kpl Hankekohtaiset toimeksiannot minikilpailutetaan toimialakohtaisesti, kun suunnittelun tai asiantuntijapalvelun arvo on 60 000 € (alv 0 %) tai enemmän. Tällöin päätöksen perusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus (hinta ja laatu, joka perustuu yrityksen erityisosaamiseen). Minikisojen vertailussa hinnan ja laadun välinen suhde asetetaan 40-60% välille. Halutessaan

tilaajat saavat minikilpailuttaa myös alle 60 000€ tilauksia puitejärjestelyn sisällä. Puitejärjestelyn sisäinen ohjeistus on kuvattu liitteessä 3. Hankkeissa, joissa on useamman toimialan suunnittelutarvetta, käytetään pääasiallisen suunnittelun toimialaa. Tilaaja pidättää itsellään oikeuden kilpailuttaa hankkeet myös julkisesti esimerkiksi suunnittelukilpailujen osalta tai toimia kaupungin oman hankintaohjeen mukaisesti pienhankinnoissa sitoutumatta puitejärjestelyyn kaikissa hankkeissa.
Identifikátor řízení: 8d2a5b65-3a16-4a0d-bb1f-a8ffac65296c
Interní identifikátor: 7613-2026
Typ řízení: Otevřené
Řízení se zrychlí: ne
Hlavní prvky řízení: Hankintamuotona käytetään avointa menettelyä. Kyseessä on EU-kynnysarvon ylittävä hankinta. Hankinnasta on lähetetty ilmoitus www.hankintailmoitukset.fi julkaistavaksi EU:n viralliseen lehden (EUVL) täydennysosassa (S-osa) sekä Tenders Electronic Daily (TED)-tietokannassa EU:n laajuisesti. Tarjouspyyntö on julkaistu internetissä Tarjouspalvelu.fi -toimittajaportaalissa.

2.1.1. Účel
Charakter smlouvy: Služby
Hlavní klasifikace (cpv): 71240000 Architektonické, technické a plánovací služby

2.1.2. Místo plnění
Nižší územní jednotka země (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)
Země: Finsko

2.1.4. Obecné informace
Právní základ:
Směrnice 2014/24/EU

2.1.5. Podmínky zadávání zakázek
Podmínky podání:
Maximální počet částí, při kterém může podat nabídku jeden uchazeč: 13
Smluvní podmínky:
Maximální počet částí, při kterém mohou být zakázky zadány jednomu uchazeči: 13

2.1.6. Důvody pro vyloučení
Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace, Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD), Oznámení
Korupce: Tarjoajalle tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, annettu lahjonnasta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.
Podvody: Tarjoajalle tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen, on annettu petoksesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.
Praní peněz nebo financování terorismu: Tarjoajalle itselleen tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, on annettu rahanpesusta tai terrorismin rahoituksesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Účast na zločinném spolčení: Tarjoajalle tai henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, on annettu rikollisjärjestön toimintaan osallistumisesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.
Teroristické trestné činy nebo trestné činy spojené s teroristickými činnostmi: Tarjoajalle itselleen tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, annettu terrorismirikoksesta tai terroritoimintaan liittyvästä rikoksesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.
Dětská práce a jiné formy obchodování s lidmi: Tarjoajalle itselleen tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, on annettu lapsityövoiman käytöstä tai muista ihmiskaupan muodoista lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.
Porušení povinností vyplývajících z právních předpisů o ochraně životního prostředí: Tarjoaja on rikkonut ympäristölainsäädännön mukaisia velvoitteitaan.
Porušení povinností vyplývajících z pracovněprávních předpisů: Tarjoaja on rikkonut työlainsäädännön mukaisia velvoitteitaan.
Porušení povinností vyplývajících ze sociálněprávních předpisů: Tarjoaja on rikkonut sosiaalilainsäädännön mukaisia velvoitteitaan.
Dohody s jinými hospodářskými subjekty, jejichž cílem je narušení hospodářské soutěže: Tarjoaja on tehnyt muiden kanssa sopimuksia, joilla pyritään vääristämään kilpailua.
Vážné profesní pochybení: Tarjoaja on syyllistynyt ammatin harjoittamiseen liittyvään vakavaan virheeseen.
Zkreslení informací, zadržení informací, neschopnost poskytnout požadované podklady nebo získání důvěrných informací o tomto řízení: Tarjoajaa koskee jokin seuraavista tilanteista. a) on syyllistynyt väärän tiedon antamiseen poissulkemis- tai valintaperusteiden osalta, b) on jättänyt antamatta tällaisia tietoja, c) on toimittanut viiveellä tai ei lainkaan ostajan vaatimia tietoja, tai d) on yrittänyt vaikuttaa ostajan päätöksentekoprosessiin asiattomalla tavalla tai hankkinut luottamuksellista tietoa, joista voisi olla sille hankintamenettelyssä asiaankuulumatonta etua, taikka on toimittanut harhaanjohtavia tietoja, joilla voi olla merkittävä vaikutus poissulkemista, tarjoajan valintaa tai hankintaa koskeviin päätöksiin.
Střet zájmů související s účastí v zadávacím řízení: Tarjoajan osallistumisesta hankintamenettelyyn aiheutuu eturistiriitoja.
Přímý nebo nepřímý podíl na přípravě tohoto zadávacího řízení: Tarjoaja tai tarjoajaan liittyvä yritys on antanut ostajalle neuvoja tai muulla tavoin osallistunut hankintamenettelyn valmisteluun.
Předčasné ukončení, náhrada škody nebo jiné srovnatelné sankce: Tarjoajan aikaisempia hankintasopimuksia tai käyttöoikeussopimuksia on irtisanottu ennenaikaisesti tai kyseisen aikaisemman sopimuksen yhteydessä on vaadittu vahingonkorvauksia tai määrätty muita vastaavia seuraamuksia.
Porušení povinností stanovených v rámci čistě vnitrostátních důvodů pro vyloučení: Tarjoajan hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttävä henkilö on rikosrekisteristä ilmenevällä lainvoimaisella tuomiolla tuomittu törkeästä kirjanpitorikoksesta, työturvallisuusrikoksesta, työaikasuojelurikoksesta, työsyrjinnästä, kiskonnasta työelämässä, törkeästä kiskonnasta työelämässä, työntekijöiden järjestäytymisvapauden loukkaamisesta, luvattoman ulkomaisen työvoiman käytöstä, törkeästä ympäristön turmelemisesta tai törkeästä luonnonsuojelurikoksesta.

Porušení povinnosti týkající se placení příspěvků na sociální zabezpečení: Tarjoaja on rikkonut sosiaaliturvamaksujen maksamiseen liittyviä velvoitteitaan sijoittumismaassaan tai ostajan maassa.
Porušení povinnosti týkající se placení daní: Tarjoaja on rikkonut verojen maksamiseen liittyviä velvoitteitaan sijoittumismaassaan tai ostajan maassa.
Obchodní činnost je pozastavena: Tarjoajan liiketoiminta on keskeytetty.
Úpadek: Tarjoaja on konkurssissa.
Dohoda o vyrovnání s věřiteli: Tarjoajalla on järjestelyjä velkojien kanssa.
Platební neschopnost: Tarjoajan osalta on käynnistetty maksukyvyttömyys- tai likvidaatiomenettely.
Majetek spravuje likvidátor: Tarjoajan varat ovat selvitysmiehen tai tuomioistuimen hallinnassa.
Srovnatelná situace jako úpadek podle vnitrostátních právních předpisů: Tarjoaja on kansalliseen lainsäädäntöön ja kansallisiin määräyksiin perustuen yllämainittuja tilanteita vastaavassa samankaltaisessa menettelyssä.

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Yhdyskuntasuunnittelu ja kaavoitus
Popis: Toimeksiannot sisältävät mm. seuraavia selvityksiä, suunnitelmia ja työkokonaisuuksia: - maankäyttö-, idea- ja viitesuunnitelmat - suunnitelmien havainnollistamiset - lähtötietojen keräämiset ja niiden riittävyyden arvioinnit sekä tarvittaessa niiden täydentämiset - kaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelmat - kaavaprosessin läpivieminen ja kaava-asiakirjojen laatiminen - kaavojen ja maankäyttösuunnitelmien esittely- ja yleisötilaisuudet - kaavan laadintaan sisältyviä selvityksiä (kaupunkikuva-, maisema- ja kulttuuriympäristöselvitys sekä vihertehokkuustarkastelut) - suunnittelukilpailujen kilpailusihteerinä toimiminen - hankkeen tiedotus- ja vuorovaikutussuunnitelmat - projektisuunnitelmat hankkeista - hankeseuranta
Toimeksiantojen toteutuksessa tulee erityisesti huomioida Turun kaupungin ohjeistus.
Interní identifikátor: 1-0

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby
Hlavní klasifikace (cpv): 71400000 Územní plánování a architektura krajiny

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)
Země: Finsko

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/04/2027
Datum konce trvání: 31/03/2029

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 1
Další informace o obnovení: Sopimusta voidaan tilaajan päätöksellä jatkaa ajanjaksolle 1.4.2029 – 31.03.2031 (2 vuotta)

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:
Účast není vyhrazena.
Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU
Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Přístup ke snižování dopadů na životní prostředí: Přechod na oběhové hospodářství, Ochrana a obnova biologické rozmanitosti a ekosystémů

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace, Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD), Oznámení
Kritérium: Relevantní vzdělání a profesní kvalifikace
Popis výběrového kritéria: Kuvattu tarjouspyynnössä.

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:
Typ: Cena
Popis: Halvin tarjottu hinta € / tunti, vertailussa osakokonaisuudelle tarjouspyynnössä asetetut enimmäispisteet. Muiden tarjoajien pistemäärä muodostuu suorassa suhteessa halvimpaan (halvin / vertailtava hinta x enimmäispisteet).
Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)
Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 40
Kritérium:
Typ: Kvalita
Popis: Osakokonaisuudessa tarjottavat laatupisteet lasketaan yhteen. Korkeimmat pisteet saanut tarjous saa tarjoukselleen osakokonaisuudelle asetetut enimmäispisteet. Muiden tarjoajien pistemäärä muodostuu suorassa suhteessa parhaimpaan (tarjottu arvo / suurin annettu arvo x enimmäispisteet).
Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)
Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 60

5.1.11. Zadávací dokumentace

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 17/11/2026 09:00:00 (UTC+00:00) západoevropský čas
Adresa zadávací dokumentace: https://tarjouspalvelu.fi/turku?id=627503&tpk=6668fe51-1976-461c-85ef-b77429c5176a

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:
Elektronické podání: Požadována
Adresa pro podání: https://tarjouspalvelu.fi/turku?id=627503&tpk=6668fe51-1976-461c-85ef-b77429c5176a
Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: finština
Elektronický katalog: Nepovolena
Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena
Lhůta pro doručení nabídek: 14/12/2026 09:00:00 (UTC+00:00) západoevropský čas
Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 4 Měsíce
Informace o veřejném otvírání nabídek:
Datum otevření: 14/12/2026 09:15:00 (UTC+00:00) západoevropský čas
Smluvní podmínky:
Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne
Elektronická fakturace: Požadována
Bude použito elektronické objednávání: ano
Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Rámcová dohoda kombinující postup bez obnovení soutěže s obnovením soutěže
Maximální počet účastníků: 8

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Markkinaoikeus
Informace o lhůtách pro přezkum: Hankintapäätöksen oikaisuohje ja valitusosoitus -liitteen mukaisesti.

5.1. Část: LOT-0002

Název: Kaavoituksen viitesuunnitelmat ja havainnollistaminen
Popis: Toimeksiannot sisältävät mm. seuraavaa: - maankäyttö-, idea- ja viitesuunnitelmat - suunnitelmien havainnollistamiset esim. 3D-visualisointina tai Turun kaupunkimalliin tai vastaavaan upotettavina malleina - alueanalyysit - lähtötietojen keräämiset ja niiden riittävyyden arvioinnit sekä tarvittaessa niiden täydentämiset - suunnitelman edellyttämiä selvityksiä (esim. kaupunkikuva- ja vihertehokkuustarkastelut) - suunnitelmien esittely- ja yleisötilaisuudet Toimeksiannot voivat koskea sekä yksittäisiä kohteita tai laajempia kaupungin osia koskevia suunnitelmia. Toimeksiantojen toteutuksessa tulee erityisesti huomioida visualisoinnin antamat mahdollisuudet havainnollistaa kohde laajalle yleisölle.
Interní identifikátor: 2-1

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby
Hlavní klasifikace (cpv): 71400000 Územní plánování a architektura krajiny

Možnosti:

Popis možností: Sopimusta voidaan tilaajan päätöksellä jatkaa ajanjaksolle 1.4.2029 – 31.03.2031 (2 vuotta).

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)
Země: Finsko

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/04/2027
Datum konce trvání: 31/03/2029

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 1

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.
Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU
Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano
Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Přístup ke snižování dopadů na životní prostředí: Přechod na oběhové hospodářství, Ochrana a obnova biologické rozmanitosti a ekosystémů

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace, Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD), Oznámení
Kritérium: Relevantní vzdělání a profesní kvalifikace
Popis výběrového kritéria: Kuvattu tarjouspyynnössä.

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:
Typ: Cena
Popis: Halvin tarjottu hinta € / tunti, vertailussa osakokonaisuudelle tarjouspyynnössä asetetut enimmäispisteet. Muiden tarjoajien pistemäärä muodostuu suorassa suhteessa halvimpaan (halvin / vertailtava hinta x enimmäispisteet).
Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)
Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 40
Kritérium:
Typ: Kvalita
Popis: Osakokonaisuudessa tarjottavat laatupisteet lasketaan yhteen. Korkeimmat pisteet saanut tarjous saa tarjoukselleen osakokonaisuudelle asetetut enimmäispisteet. Muiden tarjoajien pistemäärä muodostuu suorassa suhteessa parhaimpaan (tarjottu arvo / suurin annettu arvo x enimmäispisteet).
Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)
Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 60

5.1.11. Zadávací dokumentace

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 17/11/2026 09:00:00 (UTC+00:00) západoevropský čas
Adresa zadávací dokumentace: https://tarjouspalvelu.fi/turku?id=627503&tpk=6668fe51-1976-461c-85ef-b77429c5176a

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:
Elektronické podání: Požadována
Adresa pro podání: https://tarjouspalvelu.fi/turku?id=627503&tpk=6668fe51-1976-461c-85ef-b77429c5176a
Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: finština
Elektronický katalog: Nepovolena
Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena
Lhůta pro doručení nabídek: 14/12/2026 09:00:00 (UTC+00:00) západoevropský čas
Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 4 Měsíce
Informace o veřejném otvírání nabídek:
Datum otevření: 14/12/2026 09:15:00 (UTC+00:00) západoevropský čas
Smluvní podmínky:
Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne
Elektronická fakturace: Požadována
Bude použito elektronické objednávání: ano
Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:
Rámcová dohoda kombinující postup bez obnovení soutěže s obnovením soutěže
Maximální počet účastníků: 6
Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Markkinaoikeus
Informace o lhůtách pro přezkum: Hankintapäätöksen oikaisuohje ja valitusosoitus -liitteen mukaisesti.
Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Turun kaupunki

5.1. Část: LOT-0003

Název: Rakennushistorialliset selvitykset
Popis: Rakennushistoriallisella selvityksellä tarkoitetaan tässä viranomaistoiminnan tueksi laadittavaa, dokumentointiin perustuvaa raporttia tietyn alueen, kiinteistön, rakennuksen, rakennelman tai rakennusryhmän historiasta, alkuperäisasusta, käytöstä ja eri aikoina tehdyistä muutoksista. Rakennushistoriallisina selvityksinä pidetään myös rakennettuun ympäristöön keskittyviä kulttuurihistoriallisia selvityksiä tai perusinventointeja. Sisältö: Selvitysten sisällössä on erityisesti otettava huomioon maankäytön suunnittelun ja museon tarpeet. Toimeksiantojen tarkoituksena on kohteen dokumentoinnin ohella selvittää kohteen kulttuurihistoriallinen, arkkitehtoninen ja ympäristöllinen merkitys. Tämän vuoksi kohteen arkkitehtonisen viitekehyksen, maankäytön historian ja taustalla olevan yhteiskunnallisen kehityksen tarkastelulla on toimeksiannoissa yleensä työssä suuri painoarvo. Toimeksiannossa Selvityksessä voidaan painottaa myös korjaamisen ja entisöinnin tarpeita. Toimeksiannot sisältävät mm seuraavaa: Selvitetään riittävät tiedot rakennusten ja alueen historiasta ja muutosvaiheista, jotta kaavaa valmisteltaessa voidaan mm. määritellä suojelutarve. Työn kuluessa tulee tilaajalle varata mahdollisuus kommentoida työn sisältöä sen eri vaiheissa. Raportin tulee sisältää tulosten havainnollistamisen kannalta tarpeelliset visualisoinnit (kuvat, kartat, piirustukset, kaaviot, taulukot). Raportista tulee selvästi käydä ilmi työn johtopäätökset perusteluineen. Toimeksiantojen toteutuksessa tulee huomioida Museoviraston / Turun Museokeskuksen ohjeistukset.
Interní identifikátor: 3-2

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby
Hlavní klasifikace (cpv): 71000000 Architektonické, stavební, technické a inspekční služby
Možnosti:
Popis možností: Sopimusta voidaan tilaajan päätöksellä jatkaa ajanjaksolle 1.4.2029 – 31.03.2031 (2 vuotta).

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)
Země: Finsko

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/04/2027
Datum konce trvání: 31/03/2029

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 1

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:
Účast není vyhrazena.
Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano
Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Přístup ke snižování dopadů na životní prostředí: Přechod na oběhové hospodářství, Ochrana a obnova biologické rozmanitosti a ekosystémů

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace, Oznámení, Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD)
Kritérium: Relevantní vzdělání a profesní kvalifikace
Popis výběrového kritéria: Kuvattu tarjouspyynnössä.

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:
Typ: Cena
Popis: Halvin tarjottu hinta € / tunti, vertailussa osakokonaisuudelle tarjouspyynnössä asetetut enimmäispisteet. Muiden tarjoajien pistemäärä muodostuu suorassa suhteessa halvimpaan (halvin / vertailtava hinta x enimmäispisteet).
Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)
Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 45
Kritérium:
Typ: Kvalita
Popis: Osakokonaisuudessa tarjottavat laatupisteet lasketaan yhteen. Korkeimmat pisteet saanut tarjous saa tarjoukselleen osakokonaisuudelle asetetut enimmäispisteet. Muiden tarjoajien pistemäärä muodostuu suorassa suhteessa parhaimpaan (tarjottu arvo / suurin annettu arvo x enimmäispisteet).
Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)
Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 55

5.1.11. Zadávací dokumentace

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 17/11/2026 09:00:00 (UTC+00:00) západoevropský čas
Adresa zadávací dokumentace: https://tarjouspalvelu.fi/turku?id=627503&tpk=6668fe51-1976-461c-85ef-b77429c5176a

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:
Elektronické podání: Požadována
Adresa pro podání: https://tarjouspalvelu.fi/turku?id=627503&tpk=6668fe51-1976-461c-85ef-b77429c5176a
Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: finština
Elektronický katalog: Nepovolena
Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena
Lhůta pro doručení nabídek: 14/12/2026 09:00:00 (UTC+00:00) západoevropský čas
Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 4 Měsíce
Informace o veřejném otvírání nabídek:
Datum otevření: 14/12/2026 09:15:00 (UTC+00:00) západoevropský čas
Smluvní podmínky:
Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne
Elektronická fakturace: Požadována
Bude použito elektronické objednávání: ano
Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Rámcová dohoda kombinující postup bez obnovení soutěže s obnovením soutěže
Maximální počet účastníků: 4

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Markkinaoikeus
Informace o lhůtách pro přezkum: Hankintapäätöksen oikaisuohje ja valitusosoitus -liitteen mukaisesti.

5.1. Část: LOT-0004

Název: Meluselvitykset
Popis: Meluselvitysten toimeksiannot sisältävät mm. seuraavaa: - Arvioidaan laskennallisesti maanteiden, katujen sekä rautateiden aiheuttamia melutasoja tarkasteluajankohtana, joka on kaavoissa yleensä 20 vuoden päästä. - Arvioidaan asukkaiden melulle altistumista liikennemuodoittain. - Selvitetään mahdollisia meluntorjuntatoimia, kuten ääneneristävyysvaatimuksia ja meluesteitä. Tutkitaan tarvittaessa useampia vaihtoehtoisia meluntorjuntaratkaisuja. Melulaskennat on tehtävä yhteispohjoismaisilla laskentamalleilla niin, että maaston muodot ja rakennukset otetaan laskennassa huomioon. Toimeksiantojen lähtötiedot kysytään lähtökohtaisesti Kaupunkiympäristön palvelukokonaisuuden kaavoituksesta ja liikennesuunnittelusta.
Interní identifikátor: 4-3

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby
Hlavní klasifikace (cpv): 71313100 Poradenství v oblasti ochrany proti hluku

Možnosti:

Popis možností: Sopimusta voidaan tilaajan päätöksellä jatkaa ajanjaksolle 1.4.2029 – 31.03.2031 (2 vuotta).

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)
Země: Finsko

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/04/2027
Datum konce trvání: 31/03/2029

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 1

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.
Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU
Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano
Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Přístup ke snižování dopadů na životní prostředí: Přechod na oběhové hospodářství, Ochrana a obnova biologické rozmanitosti a ekosystémů

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace, Oznámení, Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD)
Kritérium: Relevantní vzdělání a profesní kvalifikace
Popis výběrového kritéria: Kuvattu tarjouspyynnössä.

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:
Typ: Cena
Popis: Halvin tarjottu hinta € / tunti, vertailussa osakokonaisuudelle tarjouspyynnössä asetetut enimmäispisteet. Muiden tarjoajien pistemäärä muodostuu suorassa suhteessa halvimpaan (halvin / vertailtava hinta x enimmäispisteet).
Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)
Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 45
Kritérium:
Typ: Kvalita
Popis: Osakokonaisuudessa tarjottavat laatupisteet lasketaan yhteen. Korkeimmat pisteet saanut tarjous saa tarjoukselleen osakokonaisuudelle asetetut enimmäispisteet. Muiden tarjoajien pistemäärä muodostuu suorassa suhteessa parhaimpaan (tarjottu arvo / suurin annettu arvo x enimmäispisteet).
Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)
Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 55

5.1.11. Zadávací dokumentace

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 17/11/2026 09:00:00 (UTC+00:00) západoevropský čas
Adresa zadávací dokumentace: https://tarjouspalvelu.fi/turku?id=627503&tpk=6668fe51-1976-461c-85ef-b77429c5176a

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:
Elektronické podání: Požadována
Adresa pro podání: https://tarjouspalvelu.fi/turku?id=627503&tpk=6668fe51-1976-461c-85ef-b77429c5176a
Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: finština
Elektronický katalog: Nepovolena
Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena
Lhůta pro doručení nabídek: 14/12/2026 09:00:00 (UTC+00:00) západoevropský čas
Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 4 Měsíce
Informace o veřejném otvírání nabídek:
Datum otevření: 14/12/2026 09:15:00 (UTC+00:00) západoevropský čas
Smluvní podmínky:
Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne
Elektronická fakturace: Požadována
Bude použito elektronické objednávání: ano
Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:
Rámcová dohoda kombinující postup bez obnovení soutěže s obnovením soutěže

Maximální počet účastníků: 4
Informace o dynamickém nákupním systému:
Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum
Organizace příslušná pro přezkum: Markkinaoikeus
Informace o lhůtách pro přezkum: Hankintapäätöksen oikaisuohje ja valitusosoitus -liitteen mukaisesti.
Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Turun kaupunki

5.1. Část: LOT-0005
Název: Tärinäselvitykset
Popis: Tärinäselvitysten toimeksiannot sisältävät mm. seuraavaa: - Raide ja autoliikenteen aiheuttaman tärinän mittaamista - Liikennetärinän mahdolliset vaikutukset rakennuksiin tai muuhun infrastruktuuriin - Runkomeluselvitykset
Interní identifikátor: 5-4

5.1.1. Účel
Charakter smlouvy: Služby
Hlavní klasifikace (cpv): 71000000 Architektonické, stavební, technické a inspekční služby
Možnosti:
Popis možností: Sopimusta voidaan tilaajan päätöksellä jatkaa ajanjaksolle 1.4.2029 – 31.03.2031 (2 vuotta).

5.1.2. Místo plnění
Nižší územní jednotka země (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)
Země: Finsko

5.1.3. Odhadovaná doba trvání
Datum zahájení: 01/04/2027
Datum konce trvání: 31/03/2029

5.1.4. Obnovení
Maximální počet obnovení: 1

5.1.6. Obecné informace
Vyhrazená účast:
Účast není vyhrazena.
Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU
Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano
Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

5.1.7. Strategické zadávání zakázek
Přístup ke snižování dopadů na životní prostředí: Přechod na oběhové hospodářství, Ochrana a obnova biologické rozmanitosti a ekosystémů

5.1.9. Kritéria pro výběr
Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace, Oznámení, Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD)
Kritérium: Relevantní vzdělání a profesní kvalifikace
Popis výběrového kritéria: Kuvattu tarjouspyynnössä.

5.1.10. Kritéria pro zadání
Kritérium:

Typ: Cena
Popis: Halvin tarjottu hinta € / tunti, vertailussa osakokonaisuudelle tarjouspyynnössä asetetut enimmäispisteet. Muiden tarjoajien pistemäärä muodostuu suorassa suhteessa halvimpaan (halvin / vertailtava hinta x enimmäispisteet).
Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)
Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 45
Kritérium:
Typ: Kvalita
Popis: Osakokonaisuudessa tarjottavat laatupisteet lasketaan yhteen. Korkeimmat pisteet saanut tarjous saa tarjoukselleen osakokonaisuudelle asetetut enimmäispisteet. Muiden tarjoajien pistemäärä muodostuu suorassa suhteessa parhaimpaan (tarjottu arvo / suurin annettu arvo x enimmäispisteet).
Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)
Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 55

5.1.11. Zadávací dokumentace

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 17/11/2026 09:00:00 (UTC+00:00) západoevropský čas
Adresa zadávací dokumentace: https://tarjouspalvelu.fi/turku?id=627503&tpk=6668fe51-1976-461c-85ef-b77429c5176a

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:
Elektronické podání: Požadována
Adresa pro podání: https://tarjouspalvelu.fi/turku?id=627503&tpk=6668fe51-1976-461c-85ef-b77429c5176a
Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: finština
Elektronický katalog: Nepovolena
Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena
Lhůta pro doručení nabídek: 14/12/2026 09:00:00 (UTC+00:00) západoevropský čas
Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 4 Měsíce
Informace o veřejném otvírání nabídek:
Datum otevření: 14/12/2026 09:15:00 (UTC+00:00) západoevropský čas
Smluvní podmínky:
Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne
Elektronická fakturace: Požadována
Bude použito elektronické objednávání: ano
Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:
Rámcová dohoda kombinující postup bez obnovení soutěže s obnovením soutěže
Maximální počet účastníků: 4
Informace o dynamickém nákupním systému:
Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Markkinaoikeus
Informace o lhůtách pro přezkum: Hankintapäätöksen oikaisuohje ja valitusosoitus -liitteen mukaisesti
Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Turun kaupunki

5.1. Část: LOT-0006

Název: Ilmanlaatuselvitykset
Popis: Ilmanlaatu-/hiukkaspäästöselvitykset sisältävät mm. seuraavaa: - Päästölähteiden kartoitus: Tunnistetaan alueen tulevat päästölähteet, kuten lisääntynyt tieliikenne, puunpoltto tai teollisuus. Laskentaan otetaan mukaan autoliikenne, energiantuotanto ja teollisuus. - Kartoitettavat ilman epäpuhtaudet ovat typpidioksidi NO2 sekä hengitettävät hiukkaset PM10 ja pienhiukkaset PM2,5. - Leviämismallilaskelmat: Lasketaan miten päästöt laimenevat ja millaisia pitoisuuksia ulkoilmassa esiintyy maanpinnalla. - Vertailu raja-arvoihin: Verrataan laskentatuloksia valtioneuvoston asetuksen mukaisiin ilmanlaadun raja- ja ohjearvoihin. - Kaavaratkaisun ohjaus: Annettujen tietojen pohjalta annetaan suosituksia kaavan sisältöön
Interní identifikátor: 6-5

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby
Hlavní klasifikace (cpv): 90730000 Sledování, monitorování znečištění a obnova
Možnosti:
Popis možností: Sopimusta voidaan tilaajan päätöksellä jatkaa ajanjaksolle 1.4.2029 – 31.03.2031 (2 vuotta).

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)
Země: Finsko

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/04/2027
Datum konce trvání: 31/03/2029

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 1

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:
Účast není vyhrazena.
Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU
Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano
Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Přístup ke snižování dopadů na životní prostředí: Přechod na oběhové hospodářství, Ochrana a obnova biologické rozmanitosti a ekosystémů

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace, Oznámení, Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD)
Kritérium: Relevantní vzdělání a profesní kvalifikace
Popis výběrového kritéria: Kuvattu tarjouspyynnössä.

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:
Typ: Cena
Popis: Halvin tarjottu hinta € / tunti, vertailussa osakokonaisuudelle tarjouspyynnössä asetetut enimmäispisteet. Muiden tarjoajien pistemäärä muodostuu suorassa suhteessa halvimpaan (halvin / vertailtava hinta x enimmäispisteet).
Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 45
Kritérium:
Typ: Kvalita
Popis: Osakokonaisuudessa tarjottavat laatupisteet lasketaan yhteen. Korkeimmat pisteet saanut tarjous saa tarjoukselleen osakokonaisuudelle asetetut enimmäispisteet. Muiden tarjoajien pistemäärä muodostuu suorassa suhteessa parhaimpaan (tarjottu arvo / suurin annettu arvo x enimmäispisteet).
Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)
Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 55

5.1.11. Zadávací dokumentace

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 17/11/2026 09:00:00 (UTC+00:00) západoevropský čas
Adresa zadávací dokumentace: https://tarjouspalvelu.fi/turku?id=627503&tpk=6668fe51-1976-461c-85ef-b77429c5176a

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:
Elektronické podání: Požadována
Adresa pro podání: https://tarjouspalvelu.fi/turku?id=627503&tpk=6668fe51-1976-461c-85ef-b77429c5176a
Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: finština
Elektronický katalog: Nepovolena
Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena
Lhůta pro doručení nabídek: 14/12/2026 09:00:00 (UTC+00:00) západoevropský čas
Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 4 Měsíce
Informace o veřejném otvírání nabídek:
Datum otevření: 14/12/2026 09:15:00 (UTC+00:00) západoevropský čas
Smluvní podmínky:
Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne
Elektronická fakturace: Požadována
Bude použito elektronické objednávání: ano
Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:
Rámcová dohoda kombinující postup bez obnovení soutěže s obnovením soutěže
Maximální počet účastníků: 4
Informace o dynamickém nákupním systému:
Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Markkinaoikeus
Informace o lhůtách pro přezkum: Hankintapäätöksen oikaisuohje ja valitusosoitus -liitteen mukaisesti.
Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Turun kaupunki

5.1. Část: LOT-0007

Název: Hulevesiselvitykset ja -suunnitelmat
Popis: Toimeksiannot sisältävät mm. seuraavaa: - Erilaiset hulevesisuunnitelmat asemakaavojen yms. hulevesisuunnitelmista laajoihin yleiskaavallisiin ja valuma-aluetasoisiin selvityksiin - Vihertehokkuustarkastelut - Hulevesimallinnukset - Työmaavesien hallintasuunnitelmat - Tulvatarkastelut - Hulevesirakenteiden mitoitus ja suunnittelu

tonttikohtaisista rakenteista laajoihin alueellisiin ratkaisuihin - Rakenteiden kustannusarviot - Hulevesirakenteiden hoito ja kunnossapito - Laadun hallintaan liittyvät suunnitelmat - Hule- ja pintavesien laadun sekä virtaaman mittaukset Hulevesiselvitysten ja -suunnitelmien tarjoajalla tulee olla monialaista tietoa ja kokemusta. Toimeksiantojen tekeminen vaatii teknistä, maisemallista ja kasvillisuuteen liittyvää osaamista. Osaamista vaaditaan hulevesien viemäröinnin, erilaisten avointen ratkaisujen sekä näiden yhdistämisen osalta.
Interní identifikátor: 7-6

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby
Hlavní klasifikace (cpv): 71420000 Architektura krajiny
Možnosti:
Popis možností: Sopimusta voidaan tilaajan päätöksellä jatkaa ajanjaksolle 1.4.2029 – 31.03.2031 (2 vuotta).

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)
Země: Finsko

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/04/2027
Datum konce trvání: 31/03/2029

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 1

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:
Účast není vyhrazena.
Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU
Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano
Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Přístup ke snižování dopadů na životní prostředí: Přechod na oběhové hospodářství, Ochrana a obnova biologické rozmanitosti a ekosystémů

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace, Oznámení, Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD)
Kritérium: Relevantní vzdělání a profesní kvalifikace
Popis výběrového kritéria: Kuvattu tarjouspyynnössä.

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:
Typ: Cena
Popis: Halvin tarjottu hinta € / tunti, vertailussa osakokonaisuudelle tarjouspyynnössä asetetut enimmäispisteet. Muiden tarjoajien pistemäärä muodostuu suorassa suhteessa halvimpaan (halvin / vertailtava hinta x enimmäispisteet).
Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)
Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 45
Kritérium:
Typ: Kvalita

Popis: Osakokonaisuudessa tarjottavat laatupisteet lasketaan yhteen. Korkeimmat pisteet saanut tarjous saa tarjoukselleen osakokonaisuudelle asetetut enimmäispisteet. Muiden tarjoajien pistemäärä muodostuu suorassa suhteessa parhaimpaan (tarjottu arvo / suurin annettu arvo x enimmäispisteet).
Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)
Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 55

5.1.11. Zadávací dokumentace

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 17/11/2026 09:00:00 (UTC+00:00) západoevropský čas
Adresa zadávací dokumentace: https://tarjouspalvelu.fi/turku?id=627503&tpk=6668fe51-1976-461c-85ef-b77429c5176a

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:
Elektronické podání: Požadována
Adresa pro podání: https://tarjouspalvelu.fi/turku?id=627503&tpk=6668fe51-1976-461c-85ef-b77429c5176a
Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: finština
Elektronický katalog: Nepovolena
Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena
Lhůta pro doručení nabídek: 14/12/2026 09:00:00 (UTC+00:00) západoevropský čas
Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 4 Měsíce
Informace o veřejném otvírání nabídek:
Datum otevření: 14/12/2026 09:15:00 (UTC+00:00) západoevropský čas
Smluvní podmínky:
Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne
Elektronická fakturace: Požadována
Bude použito elektronické objednávání: ano
Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:
Rámcová dohoda kombinující postup bez obnovení soutěže s obnovením soutěže
Maximální počet účastníků: 4
Informace o dynamickém nákupním systému:
Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Markkinaoikeus
Informace o lhůtách pro přezkum: Hankintapäätöksen oikaisuohje ja valitusosoitus -liitteen mukaisesti.
Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Turun kaupunki

5.1. Část: LOT-0008

Název: Luonto- ja kasvillisuusselvitykset
Popis: Toimeksiannot sisältävät mm. seuraavaa: -Kaava-alueen luontoselvitykset Työ sisältää kaavatyön tausta-aineistoksi soveltuvan kaavan tavoitteet ja sisältövaatimukset täyttävän luontoselvityksen, joka tehdään kaavatason edellyttämällä tarkkuudella. Työssä tehdään kaava-alueen nykytilan selvitys, jossa kuvataan luonnon monimuotoisuuden kannalta olennaiset alueen ominaispiirteet. Kaava-alueen luontoselvityksen keskeinen sisältö: • kasvillisuuskartoitus, yleispiirteinen inventointi ja mahdolliset huomionarvoiset lajit • yleispiirteinen pesimälinnustoselvitys ja huomionarvoiset lajit • lintudirektiivin liitteen I lajit •

suurten petolintujen pesäpuut (Luonnonsuojelulaki 2023/9 73§) • uhanlaisten eläin- ja kasvilajien elinympäristöt (Luonnonsuojelulaki 2023/9 75§) • erityisesti suojeltavien lajien elinympäristöt (Luonnonsuojelulaki 2023/9 77§) • luontodirektiivin liitteen IV (a) eläinlajien elinympäristöt (Luonnonsuojelulaki 2023/9 78§) • luonnonsuojelulain 64 § mukaiset suojellut luontotyypit (Luonnonsuojelulaki 2023/9 64§) • vesilain 2 luvun 11 § mukaiset pienvesikohteet (Vesilaki 2011/587, 2 luku, 11§) • vesilain 3 luvun 2 §:n kohta 8) mukaiset puron uomat (Vesilaki 2011/587, 3 luku, 2§) • metsälain 10 §:n mukaiset erityisen tärkeät elinympäristöt (Metsälaki 1996/1093 10§) • luontaiset ja rakennetun ympäristön luontotyypit (LuTu ja RYTY) ja niiden ekologisen tilan arviointi • valtakunnalliset METSO-kriteerit täyttävät metsäkuviot • muut luonnon monimuotoisuuden tai maisemallisten arvojen säilymisen kannalta arvokkaat kohteet • erikoiset luonnonmuodostumat ja niiden yhdistelmät -Luonto-, laji- ja lajistoselvitykset, esimerkiksi • luontotyyppiselvitykset • liito-oravaselvitykset • hyönteisselvitykset • lepakkoselvitykset (myös rakennusten) -Lupaprosesseihin liittyvät erillisselvitykset ja Natura-arviot -Vesistöt ja merialueet, esimerkiksi • kalat • pohjaeläimet • vesikasvillisuus • vedenalaiset luontotyypit -Ekologisen kompensaation selvitykset ja laskennat -Ennallistamispotentiaaliselvitykset ja ennallistamissuunnitelmat
Interní identifikátor: 8-7

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby
Hlavní klasifikace (cpv): 71313000 Poradenství v oblasti tvorby a ochrany životního prostředí
Možnosti:
Popis možností: Sopimusta voidaan tilaajan päätöksellä jatkaa ajanjaksolle 1.4.2029 – 31.03.2031 (2 vuotta).

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)
Země: Finsko

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/04/2027
Datum konce trvání: 31/03/2029

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 1

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:
Účast není vyhrazena.
Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU
Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano
Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Přístup ke snižování dopadů na životní prostředí: Přechod na oběhové hospodářství, Ochrana a obnova biologické rozmanitosti a ekosystémů

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace, Oznámení, Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD)
Kritérium: Relevantní vzdělání a profesní kvalifikace
Popis výběrového kritéria: Kuvattu tarjouspyynnössä.

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Popis: Halvin tarjottu hinta € / tunti, vertailussa osakokonaisuudelle tarjouspyynnössä asetetut enimmäispisteet. Muiden tarjoajien pistemäärä muodostuu suorassa suhteessa halvimpaan (halvin / vertailtava hinta x enimmäispisteet).

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 45

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Osakokonaisuudessa tarjottavat laatupisteet lasketaan yhteen. Korkeimmat pisteet saanut tarjous saa tarjoukselleen osakokonaisuudelle asetetut enimmäispisteet. Muiden tarjoajien pistemäärä muodostuu suorassa suhteessa parhaimpaan (tarjottu arvo / suurin annettu arvo x enimmäispisteet).

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 55

5.1.11. Zadávací dokumentace

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 17/11/2026 09:00:00 (UTC+00:00) západoevropský čas

Adresa zadávací dokumentace: https://tarjouspalvelu.fi/turku?id=627503&tpk=6668fe51-1976-461c-85ef-b77429c5176a

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: https://tarjouspalvelu.fi/turku?id=627503&tpk=6668fe51-1976-461c-85ef-b77429c5176a

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: finština

Elektronický katalog: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 14/12/2026 09:00:00 (UTC+00:00) západoevropský čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 4 Měsíce

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 14/12/2026 09:15:00 (UTC+00:00) západoevropský čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ano

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Rámcová dohoda kombinující postup bez obnovení soutěže s obnovením soutěže

Maximální počet účastníků: 6

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Markkinaoikeus

Informace o lhůtách pro přezkum: Hankintapäätöksen oikaisuohje ja valitusosoitus -liitteen mukaisesti.
Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Turun kaupunki

5.1. Část: LOT-0009

Název: Liikennesuunnitelmat
Popis: Liikenteen suunnitteluun liittyvät toimeksiannot voivat sisältää mm. seuraavaa: - liikenteen esi- ja yleissuunnitelmien tekemistä tietystä alueesta tai liikenneväylästä - kaavaan tai muuhun alueeseen liittyvä liikenteen yleissuunnitelma, jossa määritellään liikennejärjestelyt sekä eri kulkumuotojen tarvitsemat aluevaraukset ja väylien poikkileikkaukset
Interní identifikátor: 9-8

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby
Hlavní klasifikace (cpv): 71311200 Poradenství v oblasti dopravních systémů
Možnosti:
Popis možností: Sopimusta voidaan tilaajan päätöksellä jatkaa ajanjaksolle 1.4.2029 – 31.03.2031 (2 vuotta).

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)
Země: Finsko

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/04/2027
Datum konce trvání: 31/03/2029

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 1

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:
Účast není vyhrazena.
Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU
Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano
Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Přístup ke snižování dopadů na životní prostředí: Přechod na oběhové hospodářství, Ochrana a obnova biologické rozmanitosti a ekosystémů

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace, Oznámení, Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD)
Kritérium: Relevantní vzdělání a profesní kvalifikace
Popis výběrového kritéria: Kuvattu tarjouspyynnössä.

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:
Typ: Cena
Popis: Halvin tarjottu hinta € / tunti, vertailussa osakokonaisuudelle tarjouspyynnössä asetetut enimmäispisteet. Muiden tarjoajien pistemäärä muodostuu suorassa suhteessa halvimpaan (halvin / vertailtava hinta x enimmäispisteet).

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)
Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 40
Kritérium:
Typ: Kvalita
Popis: Osakokonaisuudessa tarjottavat laatupisteet lasketaan yhteen. Korkeimmat pisteet saanut tarjous saa tarjoukselleen osakokonaisuudelle asetetut enimmäispisteet. Muiden tarjoajien pistemäärä muodostuu suorassa suhteessa parhaimpaan (tarjottu arvo / suurin annettu arvo x enimmäispisteet).
Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)
Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 60

5.1.11. Zadávací dokumentace

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 17/11/2026 09:00:00 (UTC+00:00) západoevropský čas
Adresa zadávací dokumentace: https://tarjouspalvelu.fi/turku?id=627503&tpk=6668fe51-1976-461c-85ef-b77429c5176a

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:
Elektronické podání: Požadována
Adresa pro podání: https://tarjouspalvelu.fi/turku?id=627503&tpk=6668fe51-1976-461c-85ef-b77429c5176a
Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: finština
Elektronický katalog: Nepovolena
Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena
Lhůta pro doručení nabídek: 14/12/2026 09:00:00 (UTC+00:00) západoevropský čas
Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 4 Měsíce
Informace o veřejném otvírání nabídek:
Datum otevření: 14/12/2026 09:15:00 (UTC+00:00) západoevropský čas
Smluvní podmínky:
Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne
Elektronická fakturace: Požadována
Bude použito elektronické objednávání: ano
Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:
Rámcová dohoda kombinující postup bez obnovení soutěže s obnovením soutěže
Maximální počet účastníků: 6
Informace o dynamickém nákupním systému:
Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Markkinaoikeus
Informace o lhůtách pro přezkum: Hankintapäätöksen oikaisuohje ja valitusosoitus -liitteen mukaisesti.
Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Turun kaupunki

5.1. Část: LOT-0010

Název: Liikenneselvitykset
Popis: Liikenneselvityksiin liittyvät toimeksiannot voivat sisältää mm. seuraavaa: - liikenteen eri osa-alueisiin liittyvien kehittämisselvitysten laatimista - liikenteeseen liittyvien selvitysten ja tutkimusten tekemistä, kuten kirjallisuusselvityksiä ja kyselyjä - liikenteellisten

vaikutusarviointien laatimista kaavoista, liikennehankkeista ja kehittämisohjelmista, mm. - liikenne-ennusteen laatimista seudun liikennemallilla tai tarkemmalla mallintamismenetelmällä - liikenteen toimivuusselvityksiä eri kulkumuodoille -eri käyttäjäryhmiin kohdistuvien sosiaalisten tai taloudellisten vaikutusten arviointia.
Interní identifikátor: 10-9

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby
Hlavní klasifikace (cpv): 71311200 Poradenství v oblasti dopravních systémů
Možnosti:
Popis možností: Hankintapäätöksen oikaisuohje ja valitusosoitus -liitteen mukaisesti.

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)
Země: Finsko

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/04/2027
Datum konce trvání: 31/03/2029

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 1

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:
Účast není vyhrazena.
Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU
Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano
Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Přístup ke snižování dopadů na životní prostředí: Přechod na oběhové hospodářství, Ochrana a obnova biologické rozmanitosti a ekosystémů

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace, Oznámení, Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD)
Kritérium: Relevantní vzdělání a profesní kvalifikace
Popis výběrového kritéria: Kuvattu tarjouspyynnössä.

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:
Typ: Cena
Popis: Halvin tarjottu hinta € / tunti, vertailussa osakokonaisuudelle tarjouspyynnössä asetetut enimmäispisteet. Muiden tarjoajien pistemäärä muodostuu suorassa suhteessa halvimpaan (halvin / vertailtava hinta x enimmäispisteet).
Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)
Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 40
Kritérium:
Typ: Kvalita

Popis: Osakokonaisuudessa tarjottavat laatupisteet lasketaan yhteen. Korkeimmat pisteet saanut tarjous saa tarjoukselleen osakokonaisuudelle asetetut enimmäispisteet. Muiden tarjoajien pistemäärä muodostuu suorassa suhteessa parhaimpaan (tarjottu arvo / suurin annettu arvo x enimmäispisteet).
Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)
Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 60

5.1.11. Zadávací dokumentace

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 17/11/2026 09:00:00 (UTC+00:00) západoevropský čas
Adresa zadávací dokumentace: https://tarjouspalvelu.fi/turku?id=627503&tpk=6668fe51-1976-461c-85ef-b77429c5176a

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:
Elektronické podání: Požadována
Adresa pro podání: https://tarjouspalvelu.fi/turku?id=627503&tpk=6668fe51-1976-461c-85ef-b77429c5176a
Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: finština
Elektronický katalog: Nepovolena
Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena
Lhůta pro doručení nabídek: 14/12/2026 09:00:00 (UTC+00:00) západoevropský čas
Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 4 Měsíce
Informace o veřejném otvírání nabídek:
Datum otevření: 14/12/2026 09:15:00 (UTC+00:00) západoevropský čas
Smluvní podmínky:
Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne
Elektronická fakturace: Požadována
Bude použito elektronické objednávání: ano
Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:
Rámcová dohoda kombinující postup bez obnovení soutěže s obnovením soutěže
Maximální počet účastníků: 6
Informace o dynamickém nákupním systému:
Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Markkinaoikeus
Informace o lhůtách pro přezkum: Hankintapäätöksen oikaisuohje ja valitusosoitus -liitteen mukaisesti.
Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Turun kaupunki

5.1. Část: LOT-0011

Název: Vähähiilinen rakentaminen ja kiertotalous kaupunkisuunnittelussa ja -rakentamisessa
Popis: Toimeksiannot sisältävät mm. seuraavia selvityksiä, suunnitelmia ja työkokonaisuuksia: - asema- ja yleiskaava-alueiden sekä infra- ja kaupunkirakentamishankkeiden ilmasto- ja elinkaarivaikutusten arviointi - rakennusten, katujen, aukioiden, puistojen, kunnallisteknisten verkostojen ja muiden infrarakenteiden hiilijalanjälkilaskelmat ja vaihtoehtojen vertailut - vähähiilisen rakentamisen ja kiertotalouden lähtökohtien, tavoitteiden ja arviointikriteerien määrittely kaavoituksen, infrasuunnittelun ja kaupunkirakentamisen tueksi - alue-, kortteli-, tontti-, katu- ja yleisten alueiden tasoiset tarkastelut vähähiilisistä rakennus-, infra- ja

alueratkaisuista - kaava-, yleis-, katu- ja rakennussuunnitelmien sekä toteutusratkaisujen vaihtoehtotarkastelut vähähiilisyyden, resurssitehokkuuden ja kiertotalouden näkökulmasta - rakennusten ja infrarakenteiden purkukartoitukset sekä rakennusosien, maa-ainesten ja materiaalien uudelleenkäyttöselvitykset - purkamisen, korjaamisen, täydennys- ja uudisrakentamisen sekä infran rakentamis- ja saneerausvaihtoehtojen vaikutusten vertailu elinkaarinäkökulmasta - kiertotaloutta tukevien toimintamallien, hankintakriteerien, suunnitteluohjeiden ja kaavamääräysten selvittäminen ja kehittäminen - rakentamistapaohjeisiin, kaavamääräyksiin, infra- ja kaupunkirakentamisen suunnitelmiin sekä urakka-asiakirjoihin liittyvien vähähiilisyyttä ja kiertotaloutta koskevien periaatteiden laatiminen - lähtötietojen kerääminen ja niiden riittävyyden arviointi vähähiilisen rakentamisen ja kiertotalouden näkökulmasta kaavoitus-, infra- ja kaupunkirakentamishankkeissa - hankkeiden tavoitteita tukevien ohjeiden, suositusten, periaatekorttien, laskentamenetelmien ja seurantamallien laatiminen Kuvatut toimeksiantojen sisällöt ovat ainoastaan suuntaa antavia ja jokaisessa toimeksiannossa yksilöidään erikseen tarve, tavoitteet, huomioitavat reunaehdot sekä muut suunnittelun ja/tai selvityksen tekemiselle olennaiset tiedot ja ohjeet.
Interní identifikátor: 11-10

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby
Hlavní klasifikace (cpv): 71313000 Poradenství v oblasti tvorby a ochrany životního prostředí
Možnosti:
Popis možností: Sopimusta voidaan tilaajan päätöksellä jatkaa ajanjaksolle 1.4.2029 – 31.03.2031 (2 vuotta).

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)
Země: Finsko

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/04/2027
Datum konce trvání: 31/03/2029

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 1

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:
Účast není vyhrazena.
Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU
Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano
Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Přístup ke snižování dopadů na životní prostředí: Přechod na oběhové hospodářství, Ochrana a obnova biologické rozmanitosti a ekosystémů

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace, Oznámení, Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD)
Kritérium: Relevantní vzdělání a profesní kvalifikace
Popis výběrového kritéria: Kuvattu tarjouspyynnössä.

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:
Typ: Cena
Popis: Halvin tarjottu hinta € / tunti, vertailussa osakokonaisuudelle tarjouspyynnössä asetetut enimmäispisteet. Muiden tarjoajien pistemäärä muodostuu suorassa suhteessa halvimpaan (halvin / vertailtava hinta x enimmäispisteet).
Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)
Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 40
Kritérium:
Typ: Kvalita
Popis: Osakokonaisuudessa tarjottavat laatupisteet lasketaan yhteen. Korkeimmat pisteet saanut tarjous saa tarjoukselleen osakokonaisuudelle asetetut enimmäispisteet. Muiden tarjoajien pistemäärä muodostuu suorassa suhteessa parhaimpaan (tarjottu arvo / suurin annettu arvo x enimmäispisteet).
Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)
Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 60

5.1.11. Zadávací dokumentace

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 17/11/2026 09:00:00 (UTC+00:00) západoevropský čas
Adresa zadávací dokumentace: https://tarjouspalvelu.fi/turku?id=627503&tpk=6668fe51-1976-461c-85ef-b77429c5176a

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:
Elektronické podání: Požadována
Adresa pro podání: https://tarjouspalvelu.fi/turku?id=627503&tpk=6668fe51-1976-461c-85ef-b77429c5176a
Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: finština
Elektronický katalog: Nepovolena
Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena
Lhůta pro doručení nabídek: 14/12/2026 09:00:00 (UTC+00:00) západoevropský čas
Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 4 Měsíce
Informace o veřejném otvírání nabídek:
Datum otevření: 14/12/2026 09:15:00 (UTC+00:00) západoevropský čas
Smluvní podmínky:
Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne
Elektronická fakturace: Požadována
Bude použito elektronické objednávání: ano
Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:
Rámcová dohoda kombinující postup bez obnovení soutěže s obnovením soutěže
Maximální počet účastníků: 4
Informace o dynamickém nákupním systému:
Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Markkinaoikeus
Informace o lhůtách pro přezkum: Hankintapäätöksen oikaisuohje ja valitusosoitus -liitteen mukaisesti.
Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Turun kaupunki

5.1. Část: LOT-0012

Název: Vuorovaikutus ja viestintä kaupunkisuunnittelu- ja rakentamishankkeissa
Popis: Toimeksiannot sisältävät mm. seuraavia työkokonaisuuksia: - selvitysten, suunnitelmien ja toteutusratkaisujen esittelyt kaavoituksen, infrasuunnittelun ja kaupunkirakentamisen eri vaiheissa - ilmoitusten, tiedotteiden, esitteiden ja muun viestintämateriaalin tuottaminen ja taitto - sosiaalisen median, verkkosivujen ja hankekohtaisten digitaalisten kanavien sisältöjen tuottaminen - osallistumis- ja vuorovaikutussuunnitelmien laatiminen sekä eri käyttäjä-, asukas- ja sidosryhmien osallistaminen - oppilaitoksille, asukkaille, päättäjille ja muille kohderyhmille suunnatun esittely- ja koulutusmateriaalin laatiminen sekä koulutusten toteuttaminen - työpajojen, yhteiskehittämistilaisuuksien ja vuorovaikutustilaisuuksien suunnittelu, järjestäminen ja fasilitointi kaavoituksen, infrasuunnittelun ja kaupunkirakentamisen sidosryhmien kanssa - suunnittelua, päätöksentekoa ja rakentamisen toteutusta tukevat havainnollistamiset, kuten kartat, kaaviot, taulukot, periaatekuvat, vaiheistuskuvat ja visualisoinnit - kyselyjen suunnittelu, tuottaminen, toteuttaminen ja tulosten raportointi verkossa ja paikan päällä - yleisö-, asukas- ja sidosryhmätilaisuuksien suunnittelu, järjestäminen, fasilitointi ja dokumentointi Toimeksiantojen toteutuksessa tulee erityisesti huomioida: • Turun kaupungin strategiat, ohjelmat ja ohjeistukset, erityisesti ilmasto ja kiertotaloustavoitteet • kaavoituksen, infrasuunnittelun ja kaupunkirakentamisen eri mittakaavat, prosessivaiheet, lupamenettelyt ja toteutuksen reunaehdot • aineistojen ja tuotosten käytettävyys osana kaava- ja suunnitelma-asiakirjoja, hankintaa, päätöksentekoa, rakentamisen toteutusta sekä ylläpitoa Toimeksiannot voivat koskea yksittäisiä kaava-, katu-, puisto-, liikenne-, kunnallistekniikka- tai rakennuskohteita, laajempia alue- ja infrakokonaisuuksia, kaupunkirakentamisen ohjelmia tai koko kaupunkia koskevia periaatteellisia tarkasteluja.
Interní identifikátor: 12-11

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby
Hlavní klasifikace (cpv): 71240000 Architektonické, technické a plánovací služby
Další klasifikace (cpv): 79410000 Obchodní a podnikové poradenství
Možnosti:
Popis možností: Sopimusta voidaan tilaajan päätöksellä jatkaa ajanjaksolle 1.4.2029 – 31.03.2031 (2 vuotta).

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)
Země: Finsko

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/04/2027
Datum konce trvání: 31/03/2029

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 1

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:
Účast není vyhrazena.
Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU
Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano
Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Přístup ke snižování dopadů na životní prostředí: Přechod na oběhové hospodářství, Ochrana a obnova biologické rozmanitosti a ekosystémů

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace, Oznámení, Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD)
Kritérium: Relevantní vzdělání a profesní kvalifikace
Popis výběrového kritéria: Kuvattu tarjouspyynnössä.

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:
Typ: Cena
Popis: Halvin tarjottu hinta € / tunti, vertailussa osakokonaisuudelle tarjouspyynnössä asetetut enimmäispisteet. Muiden tarjoajien pistemäärä muodostuu suorassa suhteessa halvimpaan (halvin / vertailtava hinta x enimmäispisteet).
Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)
Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 40
Kritérium:
Typ: Kvalita
Popis: Osakokonaisuudessa tarjottavat laatupisteet lasketaan yhteen. Korkeimmat pisteet saanut tarjous saa tarjoukselleen osakokonaisuudelle asetetut enimmäispisteet. Muiden tarjoajien pistemäärä muodostuu suorassa suhteessa parhaimpaan (tarjottu arvo / suurin annettu arvo x enimmäispisteet).
Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)
Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 60

5.1.11. Zadávací dokumentace

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 17/11/2026 09:00:00 (UTC+00:00) západoevropský čas
Adresa zadávací dokumentace: https://tarjouspalvelu.fi/turku?id=627503&tpk=6668fe51-1976-461c-85ef-b77429c5176a

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:
Elektronické podání: Požadována
Adresa pro podání: https://tarjouspalvelu.fi/turku?id=627503&tpk=6668fe51-1976-461c-85ef-b77429c5176a
Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: finština
Elektronický katalog: Nepovolena
Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena
Lhůta pro doručení nabídek: 14/12/2026 09:00:00 (UTC+00:00) západoevropský čas
Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 4 Měsíce
Informace o veřejném otvírání nabídek:
Datum otevření: 14/12/2026 09:15:00 (UTC+00:00) západoevropský čas
Smluvní podmínky:
Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne
Elektronická fakturace: Požadována
Bude použito elektronické objednávání: ano
Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:
Rámcová dohoda kombinující postup bez obnovení soutěže s obnovením soutěže
Maximální počet účastníků: 4
Informace o dynamickém nákupním systému:
Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Markkinaoikeus
Informace o lhůtách pro přezkum: Hankintapäätöksen oikaisuohje ja valitusosoitus -liitteen mukaisesti.
Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Turun kaupunki

5.1. Část: LOT-0013

Název: Kaavatalous
Popis: Kaavatalouden toimeksiannot sisältävät mm. seuraavaa: - Asema- ja yleiskaavoihin sekä muihin maankäytön suunnittelun tarpeisiin liittyvät kaavataloudelliset tarkastelut ja kustannusarviot. - Asemakaavatasolla arvioidaan kaava-alueen toteuttamisesta aiheutuvat yleisten alueiden ja muun kaupungin vastuulle kuuluvan infrastruktuurin rakentamis- ja saneerauskustannukset. Tarkastelu voi sisältää muun muassa esirakentamisen, katujen, aukioiden, puistojen, taitorakenteiden ja muiden yleisten alueiden rakentamisen ja saneeraamisen kustannuksia. Lisäksi arvioidaan maanhankinnasta aiheutuvia kustannuksia. Tarvittaessa tunnistetaan myös muiden osapuolten vastuulle kohdistuvia kustannuksia. - Yleiskaavatasoisissa toimeksiannoissa tarkastelun sisältö, tavoitteet, tarkkuustaso, arvioitavat vaikutukset, lähtötiedot ja huomioitavat reunaehdot määritellään toimeksiantokohtaisesti. - Toimeksiantoihin voi sisältyä eri kaava-, suunnittelu- tai toteutusvaihtoehtojen kaavataloudellista vertailua sekä vaihtoehtojen kustannusvaikutusten arviointia. - Tarvittaessa kustannukset eritellään tarkoituksenmukaisiin kokonaisuuksiin esimerkiksi alueittain, rakennuskohteittain, toimenpiteittäin tai kustannusvastuun mukaan. - Toimeksiannon lähtötiedot, laskennan rajaus ja tarkkuustaso sovitaan toimeksiantokohtaisesti tilaajan kanssa. - Tarkasteluihin voi sisältyä myös kaavan toteuttamisesta aiheutuvien tulojen, kuten maanluovutustulojen, sekä muiden kaavatalouden kokonaisuuden kannalta olennaisten taloudellisten vaikutusten arviointia (mm. verotulot). Toimeksiantojen toteutuksessa tulee erityisesti huomioida: - Asemakaavatasoisissa toimeksiannoissa kustannuslaskenta tulee tehdä Ihku-laskentapalvelussa. Kustannuslaskenta suoritetaan lähtötietojen tarkkuustason perusteella joko hankeosalaskentana, rakennusosalaskentana tai näiden yhdistelmänä. Toimeksiannon toteutuksessa tulee huomioida Turun kaupungin Ihku-ohje. - Asemakaavojen infran kustannuslaskennasta toimitetaan tilaajalle Ihku-laskentapalvelusta tulostetut raportit sisältäen päästötiedot sekä kaavakarttapohjainen esitys laskentaan sisällytetyistä alueista. Lisäksi toimitetaan yhteenveto keskeisistä laskentaoletuksista ja tunnistetuista riskeistä. Mahdolliset kaava-alueen ulkopuoliset kustannukset tulee raportoida erikseen. Tulojen raportoinnista sovitaan toimeksiantokohtaisesti. - Yleiskaavatasoisissa tarkasteluissa ei lähtökohtaisesti edellytetä Ihku-laskentapalvelun käyttöä, vaan arviointimenetelmät valitaan toimeksiannon tavoitteiden, tarkastelutason ja käytettävissä olevien lähtötietojen perusteella. Myös raportoinnista sovitaan erikseen toimeksiantokohtaisesti. Tilaaja voi teettää kaavataloudellisen tarkastelun myös osana kaavan laadintaa tai muuta suunnittelutoimeksiantoa. Kaavatalouden puitesopimusta käytetään erillisiin kaavataloudellisiin toimeksiantoihin tilaajan harkinnan ja tarpeen mukaan.
Interní identifikátor: 13-12

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 79419000 Hodnotící poradenské služby
Další klasifikace (cpv): 71240000 Architektonické, technické a plánovací služby
Možnosti:
Popis možností: Sopimusta voidaan tilaajan päätöksellä jatkaa ajanjaksolle 1.4.2029 – 31.03.2031 (2 vuotta).

5.1.2. Místo plnění
Nižší územní jednotka země (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)
Země: Finsko

5.1.3. Odhadovaná doba trvání
Datum zahájení: 01/04/2027
Datum konce trvání: 31/03/2029

5.1.4. Obnovení
Maximální počet obnovení: 1

5.1.6. Obecné informace
Vyhrazená účast:
Účast není vyhrazena.
Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU
Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano
Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

5.1.7. Strategické zadávání zakázek
Přístup ke snižování dopadů na životní prostředí: Přechod na oběhové hospodářství, Ochrana a obnova biologické rozmanitosti a ekosystémů

5.1.9. Kritéria pro výběr
Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace, Oznámení, Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD)
Kritérium: Relevantní vzdělání a profesní kvalifikace
Popis výběrového kritéria: Kuvattu tarjouspyynnössä.

5.1.10. Kritéria pro zadání
Kritérium:
Typ: Cena
Popis: Halvin tarjottu hinta € / tunti, vertailussa osakokonaisuudelle tarjouspyynnössä asetetut enimmäispisteet. Muiden tarjoajien pistemäärä muodostuu suorassa suhteessa halvimpaan (halvin / vertailtava hinta x enimmäispisteet).
Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)
Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 40
Kritérium:
Typ: Kvalita
Popis: Osakokonaisuudessa tarjottavat laatupisteet lasketaan yhteen. Korkeimmat pisteet saanut tarjous saa tarjoukselleen osakokonaisuudelle asetetut enimmäispisteet. Muiden tarjoajien pistemäärä muodostuu suorassa suhteessa parhaimpaan (tarjottu arvo / suurin annettu arvo x enimmäispisteet).
Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)
Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 60

5.1.11. Zadávací dokumentace
Lhůta pro vyžádání dalších informací: 17/11/2026 09:00:00 (UTC+00:00) západoevropský čas

Adresa zadávací dokumentace: https://tarjouspalvelu.fi/turku?id=627503&tpk=6668fe51-1976-461c-85ef-b77429c5176a

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována
Adresa pro podání: https://tarjouspalvelu.fi/turku?id=627503&tpk=6668fe51-1976-461c-85ef-b77429c5176a
Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: finština
Elektronický katalog: Nepovolena
Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena
Lhůta pro doručení nabídek: 14/12/2026 09:00:00 (UTC+00:00) západoevropský čas
Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 4 Měsíce

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 14/12/2026 09:15:00 (UTC+00:00) západoevropský čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne
Elektronická fakturace: Požadována
Bude použito elektronické objednávání: ano
Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Rámcová dohoda kombinující postup bez obnovení soutěže s obnovením soutěže
Maximální počet účastníků: 6

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Markkinaoikeus
Informace o lhůtách pro přezkum: Hankintapäätöksen oikaisuohje ja valitusosoitus -liitteen mukaisesti.
Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Turun kaupunki

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Turun kaupunki
Registrační číslo: 0204819-8
Poštovní adresa: PL 355
Obec: Turku
PSČ: 20101
Nižší územní jednotka země (NUTS): Varsinais-Suomi (FI1C1)
Země: Finsko
Kontaktní místo: Tytti Latva-Teikari
E-mail: tytti.latva-teikari@turku.fi
Telefon: +358 449026981
Internetová adresa: https://www.turku.fi/yrityksille-yrittajille-ja-tyonantajille/hankinnat-ja-kilpailutukset

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Markkinaoikeus
Registrační číslo: 3006157-6
Poštovní adresa: Radanrakentajantie 5
Obec: Helsinki
PSČ: 00520
Nižší územní jednotka země (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Země: Finsko
E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi
Telefon: +358 295643300
Internetová adresa: https://www.markkinaoikeus.fi
Úlohy této organizace:
Organizace příslušná pro přezkum

8.1. ORG-0003

Oficiální název: Hansel Oy (Hilma)
Registrační číslo: FI09880841
Poštovní adresa: Mannerheiminaukio 1a
Obec: Helsinki
PSČ: 00100
Nižší územní jednotka země (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Země: Finsko
Kontaktní místo: eSender
E-mail: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telefon: 029 55 636 30
Internetová adresa: http://hankintailmoitukset.fi
Úlohy této organizace:
TED eSender

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 0e14e43f-11b0-4017-84a0-92d0fbba3d8e - 01
Druh formuláře: Zadávání
Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Podtyp oznámení: 16
Datum odeslání oznámení: 03/11/2026 08:35:38 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas
Datum odeslání oznámení (eSender): 03/11/2026 06:35:40 (UTC+00:00) západoevropský čas
Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: finština
Číslo zveřejnění oznámení: 765898-2026
Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 214/2026
Datum zveřejnění: 04/11/2026