766157-2026 - Zadávání

Česko – Recepční služby – Facility Management ÚCL
OJ S 214/2026 04/11/2026
Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim - Oznámení oprav
Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Úřad pro civilní letectví
E-mail: helena.sipkova@caa.gov.cz
Právní forma kupujícího: Ústřední orgán státní správy
Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Facility Management ÚCL
Popis: VZ rozdělena na 5 částí - poskytování recepčních služeb; zajišťování ostrahy; zajištění úklidových služeb; zajišťování obsluhy, servisních prací, oprav a vedení plynové kotelny; zajišťování revizí, prohlídek a oprav klimatizačních jednotek
Identifikátor řízení: c534b689-7d04-4ca1-85bc-6de5fdbdbfc1
Typ řízení: Otevřené
Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby
Hlavní klasifikace (cpv): 79992000 Recepční služby
Další klasifikace (cpv): 90910000 Úklidové služby, 79713000 Strážní služby, 50720000 Opravy a údržba ústředního topení, 50730000 Opravy a údržba skupin chladících zařízení, 79711000 Monitorovací poplašná zařízení, 79714000 Provádění dozoru, 50531100 Opravy a údržba kotlů

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)
Země: Česko

2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 9 720 000,00 CZK

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:
Směrnice 2014/24/EU
Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
Použitelné přeshraniční právo: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Facility Management ÚCL
Popis: VZ rozdělena na 5 částí - poskytování recepčních služeb; zajišťování ostrahy; zajištění úklidových služeb; zajišťování obsluhy, servisních prací, oprav a vedení plynové kotelny; zajišťování revizí, prohlídek a oprav klimatizačních jednotek
Interní identifikátor: 13/26

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby
Hlavní klasifikace (cpv): 79990000 Různé služby pro podniky
Další klasifikace (cpv): 79714000 Provádění dozoru, 79992000 Recepční služby, 79713000 Strážní služby, 79711000 Monitorovací poplašná zařízení, 90910000 Úklidové služby, 50720000 Opravy a údržba ústředního topení, 50531100 Opravy a údržba kotlů, 50730000 Opravy a údržba skupin chladících zařízení

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)
Země: Česko

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 21/12/2026
Doba trvání: 12 Měsíce

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 9 720 000,00 CZK

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:
Účast není vyhrazena.
Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU
Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:
Typ: Cena
Jméno/název: Ekonomická výhodnost
Popis: Nejnižší nabídková cena
Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)
Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 100
Kategorie kritéria pro zadání s pevnou hodnotou: Pevná hodnota (za jednotku)
Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 100

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: https://nen.nipez.cz/profil/Letectvi

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována
Adresa pro podání: https://nen.nipez.cz/profil/Letectvi
Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: čeština
Elektronický katalog: Nepovolena
Lhůta pro doručení nabídek: 20/11/2026 23:59:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas
Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 0 Den
Smluvní podmínky:
Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne
Elektronická fakturace: Požadována
Bude použito elektronické objednávání: ano
Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:
Žádná rámcová dohoda
Informace o dynamickém nákupním systému:
Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Úřad pro civilní letectví
Informace o lhůtách pro přezkum: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a

ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.
Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Úřad pro civilní letectví
Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Úřad pro civilní letectví

8. Organizace

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Úřad pro civilní letectví
Registrační číslo: 48134678
Poštovní adresa: K letišti 1149
Obec: Praha
PSČ: 16100
Nižší územní jednotka země (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)
Země: Česko
E-mail: helena.sipkova@caa.gov.cz
Telefon: +420 225421111
Internetová adresa: www.caa.gov.cz
Profil kupujícího: https://nen.nipez.cz/profil/Letectvi
Úlohy této organizace:
Kupující
Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení
Organizace příslušná pro přezkum
Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

10. Změna

Znění předchozího oznámení, které má být změněno: 725803-2026
Hlavní důvod změny: Oprava chyb kupujícího

10.1. Změna

Identifikátor sekce: LOT-0001
Popis změn: Oprava se týká části veřejné zakázky "Zajišťování ostrahy". U této části došlo k posunutí lhůty pro podání nabídek do 4.12.2026 do 23:59
Zadávací dokumentace byla změněna dne: 02/11/2026

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: d6751b45-a080-4ee4-a2e6-9b2e1c04faf8 - 01
Druh formuláře: Zadávání
Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Podtyp oznámení: 16
Datum odeslání oznámení: 02/11/2026 17:10:13 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas
Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: čeština
Číslo zveřejnění oznámení: 766157-2026
Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 214/2026
Datum zveřejnění: 04/11/2026