766892-2026 - Zadávání

Německo – Sociální péče a související služby – Quartierwerkstatt Ludwigshöhviertel
OJ S 214/2026 04/11/2026
Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Wissenschaftsstadt Darmstadt, Der Magistrat, Dezernat II / Büro für Sozialplanung
E-mail: vergabestelle@darmstadt.de
Právní forma kupujícího: Místní orgán
Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Quartierwerkstatt Ludwigshöhviertel
Popis: Die Wissenschaftsstadt Darmstadt richtet im zukünftigen Familienzentrum im Ludwigshöhviertel ab Anfang 2028 eine Quartierwerkstatt ein (1. Phase mobile Lösung/ 2. Phase Anlaufstelle vor Ort).
Identifikátor řízení: b35dd8b2-33d9-4700-b0ca-56bb9e9d15ed
Interní identifikátor: DA-SOZ-2026-0001
Typ řízení: Otevřené
Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby
Hlavní klasifikace (cpv): 85300000 Sociální péče a související služby

2.1.2. Místo plnění

Obec: Darmstadt
PSČ: 64285
Nižší územní jednotka země (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)
Země: Německo

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:
Směrnice 2014/24/EU
vgv -

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Oznámení, Zadávací dokumentace, Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD)
Srovnatelná situace jako úpadek podle vnitrostátních právních předpisů:
Korupce:
Účast na zločinném spolčení:
Dohody s jinými hospodářskými subjekty, jejichž cílem je narušení hospodářské soutěže:

Porušení povinností vyplývajících z právních předpisů o ochraně životního prostředí:
Praní peněz nebo financování terorismu:
Podvody:
Dětská práce a jiné formy obchodování s lidmi:
Platební neschopnost:
Porušení povinností vyplývajících z pracovněprávních předpisů:
Majetek spravuje likvidátor:
Zkreslení informací, zadržení informací, neschopnost poskytnout požadované podklady nebo získání důvěrných informací o tomto řízení:
Střet zájmů související s účastí v zadávacím řízení:
Přímý nebo nepřímý podíl na přípravě tohoto zadávacího řízení:
Vážné profesní pochybení:
Předčasné ukončení, náhrada škody nebo jiné srovnatelné sankce:
Porušení povinností vyplývajících ze sociálněprávních předpisů:
Porušení povinnosti týkající se placení příspěvků na sociální zabezpečení:
Obchodní činnost je pozastavena:
Porušení povinnosti týkající se placení daní:
Teroristické trestné činy nebo trestné činy spojené s teroristickými činnostmi:

5. Část

5.1. Část: LOT-0000

Název: Quartierwerkstatt Ludwigshöhviertel
Popis: Die Quartierwerkstatt wird ab Anfang 2028 im Familienzentrum angesiedelt und soll eine niedrigschwellige Anlaufstelle für alle Bewohner*innen und Akteure des Quartiers sein. Im Vorfeld soll mit einer mobilen Stadtteil-/ Quartiers-/ Gemeinwesenarbeit begonnen werden, um die künftige Quartierwerkstatt sowie deren Ziele und Angebote einzuführen und bekannter zu machen. Der Auftrag gliedert sich daher in zwei Leistungsphasen. Es ist sowohl ein Konzept für die Übergangszeit bis zur Eröffnung der Quartierwerkstatt (Leistungsphase I) sowie ein Konzept für den dauerhaften Betrieb der Quartierwerkstatt gefordert (Leistungsphase II). Ziel der Quartierwerkstatt ist es, ein lebendiges, nachhaltiges und gutes Miteinander der Bewohner*innen zu schaffen. Vorrangige Aufgabe der Quartierwerkstatt im Ludwigshöhviertel ist daher die Begleitung, Koordination und Organisation neuer Nachbarschaften. Die aktuellen und zukünftigen Bewohner*innen sollen aktiv in die Gestaltung ihres Umfelds einbezogen werden. Dies erfordert eine enge Zusammenarbeit mit verschiedenen Akteuren und die Entwicklung von Angeboten, die den Bedürfnissen und Interessen der Bewohnerschaft entsprechen. Aufgabe der Quartierwerkstatt ist es, die Bedarfe kontinuierlich zu erfassen, Lösungsmöglichkeiten entsprechend darzustellen und ggf. selbst Angebote zu entwickeln. Die Übergangsphase mit einer mobilen Stadtteil-/ Gemeinwesenarbeit bietet die Chance, Beziehungen aufzubauen, Bedarfe unmittelbar zu erkennen und die spätere Einrichtung gemeinsam mit den Menschen im Quartier zu entwickeln.
Interní identifikátor: LOT-0000

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby
Hlavní klasifikace (cpv): 85300000 Sociální péče a související služby
Možnosti:
Popis možností: Es besteht die einseitige Verlängerungsoption des Auftraggebers um einmalig 2 Jahre

5.1.2. Místo plnění

Obec: Darmstadt
PSČ: 64285
Nižší územní jednotka země (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)
Země: Německo

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/01/2027
Datum konce trvání: 31/12/2029

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:
Účast není vyhrazena.
Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Vyžaduje se v nabídce
Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU
Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano
Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano
Další informace: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace, Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD)

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:
Typ: Kvalita
Jméno/název: Qualität
Popis: Herangehensweise
Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)
Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 60
Kritérium:
Typ: Kvalita
Jméno/název: Personal
Popis: Projektbezogener PErsonaleinsatz
Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)
Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 20
Kritérium:
Typ: Cena
Jméno/název: Preis
Popis: Effizienter Budgeteinsatz
Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)
Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 20

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: němčina
Adresa zadávací dokumentace: https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-1a1827a08a7-22fcc80b6381ff5e

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Povolena

Adresa pro podání: https://www.had.de

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: němčina

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 02/12/2026 10:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 59 Dny

Informace, které lze doplnit po uplynutí lhůty pro předkládání návrhů:

Podle uvážení kupujícího mohou být všechny chybějící dokumenty týkající se uchazeče předloženy později.

Další informace: Können vom AG nachgefordert werden

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 02/12/2026 10:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Místo: es findet keine öffentliche Submission statt

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Povolena

Bude použito elektronické objednávání: ano

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro mediační řízení: Vergabekammer des Landes Hessen bein Regierungspräsidium Darmstadt

Organizace příslušná pro přezkum: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Informace o lhůtách pro přezkum: Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen. Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig. (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB)

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Wissenschaftsstadt Darmstadt, Der Magistrat, Dezernat II / Büro für Sozialplanung

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Organizace přijímající žádosti o účast: Wissenschaftsstadt Darmstadt, Der Magistrat, Dezernat II / Büro für Sozialplanung

8. Organizace

8.1. ORG-7001

Oficiální název: Wissenschaftsstadt Darmstadt, Der Magistrat, Dezernat II / Büro für Sozialplanung
Registrační číslo: t:06151132804
Poštovní adresa: Neues Rathaus, Luisenplatz 5 A
Obec: Darmstadt
PSČ: 64283
Nižší územní jednotka země (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)
Země: Německo
E-mail: vergabestelle@darmstadt.de
Telefon: 06151-132804
Internetová adresa: https://www.darmstadt.de
Úlohy této organizace:
Kupující
Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení
Organizace přijímající žádosti o účast

8.1. ORG-7004

Oficiální název: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt
Registrační číslo: t:06151126603
Poštovní adresa: Wilhelminenstraße 1-3
Obec: Darmstadt
PSČ: 64283
Nižší územní jednotka země (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)
Země: Německo
E-mail: vergabekammer@rpda.hessen.de
Telefon: +49 6151-126603
Fax: +49 6151-125816
Úlohy této organizace:
Organizace příslušná pro přezkum

8.1. ORG-7005

Oficiální název: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt
Registrační číslo: t:06151126603.1
Poštovní adresa: Wilhelminenstraße 1 - 3
Obec: Darmstadt
PSČ: 64283
Nižší územní jednotka země (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)
Země: Německo
E-mail: vergabekammer@rpda.hessen.de
Telefon: +49 6151-126603
Fax: +49 6151-125816
Úlohy této organizace:
Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

8.1. ORG-7006

Oficiální název: Vergabekammer des Landes Hessen bein Regierungspräsidium Darmstadt
Registrační číslo: t:06151126603.2
Poštovní adresa: Wilhelminenstraße 1 - 3
Obec: Darmstadt
PSČ: 64283

Nižší územní jednotka země (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)
Země: Německo
E-mail: vergabekammer@rpda.hessen.de
Telefon: +49 6151-126603
Fax: +49 6151-125816
Úlohy této organizace:
Organizace příslušná pro mediační řízení

8.1. ORG-7007

Oficiální název: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registrační číslo: 0204:994-DOEVD-83
Obec: Bonn
PSČ: 53119
Nižší územní jednotka země (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Země: Německo
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefon: +49228996100
Úlohy této organizace:
TED eSender

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 46c6e6ea-ea3d-492c-bce1-3d3f8e911fae - 01
Druh formuláře: Zadávání
Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Podtyp oznámení: 16
Datum odeslání oznámení: 02/11/2026 15:15:48 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas
Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: němčina
Číslo zveřejnění oznámení: 766892-2026
Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 214/2026
Datum zveřejnění: 04/11/2026