768247-2026 - Zadávání

Bulharsko – Stavební úpravy školních budov – „Инженеринг (проектиране, СМР и авторски надзор) в изпълнение на мерки за енергийна ефективност на обществени сгради на Община Хасково по проект BG16FFPR003-4.014-0045-C01 с наименование „Преход към енергийно устойчива образователна инфраструктура“, финансиран по Програма „Развитие на регионите“ 2021-2027, по три обособени позиции"
OJ S 215/2026 05/11/2026
Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Práce

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: ОБЩИНА ХАСКОВО
E-mail: b.banev@haskovo.bg
Právní forma kupujícího: Místní orgán
Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: „Инженеринг (проектиране, СМР и авторски надзор) в изпълнение на мерки за енергийна ефективност на обществени сгради на Община Хасково по проект BG16FFPR003-4.014-0045-C01 с наименование „Преход към енергийно устойчива образователна инфраструктура“, финансиран по Програма „Развитие на регионите“ 2021-2027, по три обособени позиции"
Popis: Предметът на настоящата поръчка е „Инженеринг (проектиране, СМР и авторски надзор) в изпълнение на мерки за енергийна ефективност на обществени сгради на Община Хасково по проект BG16FFPR003-4.014-0045-C01 с наименование „Преход към енергийно устойчива образователна инфраструктура“, финансиран по Програма „Развитие на регионите“ 2021-2027, по три обособени позиции: Обособена позиция №1: „Изпълнение на мерки за енергийна ефективност на сградата на НУ „Георги Сава Раковски“, гр. Хасково, находяща се в УПИ XIX, кв. 63 по плана на гр. Хасково“ Обособена позиция №2: „Изпълнение на мерки за енергийна ефективност на сградата на ОУ „Христо Смирненски“ и на сградата на физкултурен салон към училището, находящи се в ПИ 77195.725.85 и ПИ 77195.725.84 по КК на гр. Хасково“ Обособена позиция №3: „Изпълнение на мерки за енергийна ефективност на сградата на ОУ „Св. Св. Кирил и Методий“, гр. Хасково, находяща се в ПИ 77195.716.570 по КК на гр. Хасково “ В обхвата на обществената поръчка, за всяка обособена позиция са включени следните дейности: Дейност 1 – изготвяне на инвестиционен проект във фаза „работен проект“; Дейност 2 – изпълнение на СМР; Дейност 3 – упражняване на авторски надзор по време на строителството. В инвестиционния проект (Дейност 1) трябва да се заложат за изпълнение (Дейност 2 - изпълнение на СМР) всички задължителни мерки, указани в приложените документи към техническите спецификации от настоящата поръчка - обследване за енергийна ефективност, техническо обследване с архитектурно заснемане и технически паспорт на съотвтената сграда. В тези приложени документи подробно са описани всички задължителни мерки за всяка проектна част поотделно – Архитектурна, Конструктивна, ЕЕ, Електрическа, Пожарна безопасност. Сградата по

Обособена позиция № 1 е I (първа) група, IV (четвърта) категория съгласно чл. 137, ал. 1, т. 4 от ЗУТ и Наредба № 1/30.07.2003 г. за номенклатурата на видовете строежи. Сградите от Обособена позиция № 2 и от Обособена позиция № 3 са I (първа) група, III (трета) категория съгласно чл. 137, ал. 1, т. 3, буква „в“ от ЗУТ и Наредба № 1/30. 07.2003 г. за номенклатурата на видовете строежи. В съответствие с чл. 48, ал. 1 от ЗОП, необходимите характеристики на предмета на обществената поръчка са подробно индивидуализирани в Техническа спецификация, както и приложенията към нея. Важно! Подробно описание на всички предвидени за изпълнение дейности се съдържа в Техническата спецификация, както и в приложенията към нея.
Identifikátor řízení: e0cefc42-dfef-47a9-bab0-890eba435473
Interní identifikátor: 614316
Typ řízení: Otevřené
Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce
Hlavní klasifikace (cpv): 45214200 Stavební úpravy školních budov
Další klasifikace (cpv): 71315000 Stavební služby, 71248000 Dohled nad projektem a dokumentací

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Хасково (BG422)
Země: Bulharsko
Další informace: територията на град Хасково, по местонахождение на обектите

2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 2 628 959,55 EUR

2.1.4. Obecné informace

Další informace: 1. Освен горепосочените основания за изключване, участник не се допуска до участие в процедурата и се отстранява, когато е налице някое от обстоятелствата по чл. 107 от ЗОП. 2. С подаването на оферти се счита, че участниците се съгласяват с всички условия на възложителя, в т.ч. с определения от него срок на валидност на офертите и с проекта на договор. 3. Избраният изпълнител представя гаранция, обезпечаваща изпълнението на договора е определена в размер на 5% (пет процента) от общата стойност на договора без ДДС. Гаранцията за изпълнение се представя при сключване на договора. Преди превеждане на авансово плащане, изпълнителят представя гаранция, покриваща пълния размер на авансовото плащане в размер на 20% от стойността за изпълнение на СМР. Гаранциите се предоставят по избор на изпълнителя в една от формите по чл. 111, ал. 5 от ЗОП при съобразяване на ограниченията в чл. 111, ал. 7 от ЗОП. Условията и реда за задържане и освобождаване на гаранциите са посочени в проекта на договор. Гаранцията за аванс се освобождава до три работни дни след връщане или усвояване на аванса. 4. Процедурата се провежда при условията на чл. 104, ал. 2 от ЗОП, т.е. оценката на техническите и ценовите предложения на участниците ще се извърши преди провеждане на предварителен подбор.
Právní základ:
Směrnice 2014/24/EU

2.1.5. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:
Maximální počet částí, při kterém může podat nabídku jeden uchazeč: 3

Smluvní podmínky:

Maximální počet částí, při kterém mohou být zakázky zadány jednomu uchazeči: 3

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Oznámení

Účast na zločinném spolčení: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 321 или чл. 321а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Korupce: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 301-307 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Podvody: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 209-213 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Teroristické trestné činy nebo trestné činy spojené s teroristickými činnostmi: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 114а - 114т от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП; по чл. 108а от Наказателния кодекс (изм. и доп., обн. ДВ, бр. 84 от 06.10.2023 г. – редакция в сила до 30.01.2026 г.) като престъпление, включено в обхвата на чл. 57, параграф 1 от Директива 2014/24/ЕС)

Praní peněz nebo financování terorismu: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 253-260 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Dětská práce a jiné formy obchodování s lidmi: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 159а-159г от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Porušení povinnosti týkající se placení daní: Кандидатът или участникът има задължения за данъци по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Porušení povinnosti týkající se placení příspěvků na sociální zabezpečení: Кандидатът или участникът има задължения за задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган, (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Porušení povinností vyplývajících z právních předpisů o ochraně životního prostředí: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 352-353е от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Porušení povinností vyplývajících ze sociálněprávních předpisů: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 172 или чл. 192а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Porušení povinností vyplývajících z pracovněprávních předpisů: Кандидатът или участникът е извършил нарушение по чл. 118, 128, 245 и 301-305 от Кодекса на труда, установено с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение, или аналогични нарушения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен (чл. 54, ал. 1, т. 6 от ЗОП)
Přímý nebo nepřímý podíl na přípravě tohoto zadávacího řízení: Налице е неравнопоставеност в случаите по чл. 44, ал. 5 от ЗОП (чл. 54, ал. 1, т. 4 от ЗОП)
Střet zájmů související s účastí v zadávacím řízení: Налице е конфликт на интереси по смисъла на § 2, т. 21 от ДР на ЗОП, който не може да бъде отстранен (чл. 54, ал. 1, т. 7 от ЗОП)
Zkreslení informací, zadržení informací, neschopnost poskytnout požadované podklady nebo získání důvěrných informací o tomto řízení: За кандидата или участника е установено, че: - е представил документ с невярно съдържание, с който се доказва декларираната липса на основания за отстраняване или декларираното изпълнение на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП); - не е предоставил изискваща се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП)
Porušení povinností stanovených v rámci čistě vnitrostátních důvodů pro vyloučení: За кандидата или участника е налице някое от следните обстоятелства: осъден е с влязла в сила присъда за престъпления по чл. 194 – 208, чл. 213а – 217, чл. 219 – 252 и чл. 254а – 255а и чл. 256 - 260 НК (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП); извършил е нарушения по чл. 61, ал.1, чл.62, ал.1 или 3, чл.63, ал.1 или 2, чл.228, ал.3 от Кодекса на труда и по чл.13, ал.1 от Закона за трудовата миграция и трудовата мобилност, установени с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение (чл.54, ал.1, т.6 от ЗОП); обстоятелство по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици; обстоятелства по чл. 91 от Закона за противодействие на корупцията сред лица, заемащи публични длъжности (ЗПКЛЗПД); с наложена санкция по чл. 83а, ал. 5, т. 1 от ЗАНН – временна забрана за участие в процедури за възлагане на обществени поръчки.

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: „Изпълнение на мерки за енергийна ефективност на сградата на НУ „Георги Сава Раковски“, гр. Хасково, находяща се в УПИ XIX, кв. 63 по плана на гр. Хасково“
Popis: Училището е построено през 1952 год. (сутерен, първи и втори етаж) и е надстроено през 1983 г. (трети етаж). Сградата е триетажна, със сутерен и е с предназначение за училище. Входа към сградата е на южната фасада. Вертикалната комуникация се осъществява от едно двураменно стълбище, разположено в западната част на сградата и обслужва всички нива. В сутерена на кота -2,50 са разположени складови помещения и санитарни възли за ученици и за преподаватели. Етажите са типови и се състоят от стълбище в западната част на сградата, канцеларии , учебни кабинети, ориентирани на юг и свързани с общ коридор. На кота ±0,00 е разположено котелното помещения, под учителската стая. Покривът на сградата е многоскатен, с дървена носеща конструкция, стъпваща на таванската плоча. За покривно покритие са използвани керамични керемиди, а водоотвеждането е външно, посредством улуци и водосточни тръби. Фасадните плоскости са обработени с двуцветна външна мазилка, а цокъла на сградата е обработен със сива фасадна боя. Съществуващата дограма е PVC, но стара и амортизирана, а при входното преддверие е използвана AL дограма.

Носещата конструкция на сградата е стоманобетонна скелетно-гредова, състояща се от колони, междуетажни плочи, покривна плоча и греди. Ограждащите и преградните зидове са тухлени. Основите са изпълнени с каменна зидария и със стоманобетонни единични фундаменти под колоните. Технически показатели на сградата: Застроена площ: 423.97 m2 Застроени площи по етажи: Сутерен на кота -250 – 404.11 m2 Първи етаж на кота ±000 – 423.97 m2 Втори етаж на кота +390 – 411.08 m2 Трети етаж на кота +770 – 396.47 m2 Разгъната застроена площ: 1231.52 m2 Етажи : три Светли височини: сутерен – 2.35 m; първи етаж – 3.75 m; втори етаж – 3.65 m; трети етаж – 3.60 m. Interní identifikátor: 614320

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce
Hlavní klasifikace (cpv): 45214200 Stavební úpravy školních budov
Další klasifikace (cpv): 71248000 Dohled nad projektem a dokumentací, 71315000 Stavební služby

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Хасково (BG422)
Země: Bulharsko
Další informace: територията на град Хасково

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 200 Dny

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 0

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 447 089,00 EUR

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:
Účast není vyhrazena.
Projekt veřejných zakázek plně nebo částečně financovaný z prostředků EU
Informace o financování z prostředků Evropské unie:
Programy financování z EU: Evropský fond pro regionální rozvoj (EFRR) (2021/2027)
Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Snížení dopadů na životní prostředí
Popis: Прилагане на мерки за енергийна ефективност на сграда.
Přístup ke snižování dopadů na životní prostředí: Zmírňování změny klimatu
Kritéria zelených veřejných zakázek: Kritéria EU pro zelené veřejné zakázky

5.1.8. Kritéria přístupnosti

Kritéria přístupnosti pro osoby s postižením jsou zahrnuta

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení
Kritérium: Zápis do relevantního profesního rejstříku
Popis výběrového kritéria: Участникът трябва да притежава регистрация в Централния професионален регистър на строителя (ЦПРС), а за чуждестранно лице – в аналогичен професионален или търговски регистър съгласно законодателството на държавата

членка, в която е установен за изпълнение на строежи, както следва: за Обособена позиция № 1 – I (първа) група, минимум IV (четвърта) или по-висока категория; ДОКАЗВАНЕ: При подаване на офертата участникът декларира съответствие с изискването като посочва в поле ,,вписване в съответен професионален регистър” на Част IV, раздел А „Годност“ от ЕЕДОП групата и категорията на строителните обекти, за които е вписан в ЦПРС, както и номера на Удостоверението за вписване и дата на валидност, а за чуждестранни лица аналогична информация за съответен еквивалентен документ удостоверяващ правото на съответното лице (съгласно националното му законодателство) да изпълни предмета на поръчката. Документи за доказване (представят се само при условията на чл. 67, ал. 5 и 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП) - копие на валидно удостоверение за вписване в ЦПРС или еквивалентен документ за чуждестранните участници, удостоверяващ правото на съответното лице (съгласно националното му законодателство) да изпълни предмета на поръчката. За участници обединения (които не са юридически лица) - регистрация в ЦПРС трябва да имат всички участници в обединението, които съгласно договора за създаване ще изпълняват самостоятелно строителни дейности, за които е необходимо вписване в регистъра (чл. 3, ал. 4 от Закона за камарата на строителите (ЗКС) и чл. 59, ал. 6 ЗОП). Ако определеният изпълнител е чуждестранен участник, при условията на чл. 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП, преди сключване на договора, той трябва да представи документ (или препратка към съответния публичен регистър), с който да докаже, че има право да изпълнява възлаганата дейност в Република България, включително че е извършил съответната регистрация, съгласно Закона за камарата на строителите, във връзка с разпоредбата на чл. 112, ал. 1, т. 4 от ЗОП.

Kritérium: Specifický roční obrat
Popis výběrového kritéria: Участникът следва да има реализиран оборот в сферата, попадаща в обхвата на поръчката, за последните три приключили финансови години в зависимост от датата, на която участникът е създаден или е започнал дейността си, изчислен на база годишните обороти за тези години, в размер не по-малък от прогнозната стойност на съответната обособена позиция. Забележка: Когато обществената поръчка има обособени позиции, условията се прилагат отделно за всяка от обособените позиции, чл. 101, ал. 13 от ЗОП. Бележка: Под „дейности, попадащи в обхвата на обществената поръчка” се имат предвид: Дейност/и, свързани със строителство. При участие на обединение, което не е юридическо лице, изискването по т. 3.2. се прилага за обединението участник. При посочване на участие с използване на подизпълнител, изискването по т. 3.2. се отнася и за всеки един от подизпълнителите, съобразно вида и дела от поръчката, който ще изпълняват. Деклариране: Участниците декларират наличието на изискуемия специфичен оборот в Част IV, Раздел Б от ЕЕДОП. При участие на обединение, което не е юридическо лице съответната информация се попълва в ЕЕДОП на членовете на обединението, чрез които участникът доказва поставеното изискване и документите се представят от тези членове. При посочване на участие с използване на подизпълнител, изискването по т. 3.2. се отнася и за всеки един от подизпълнителите, съобразно вида и дела от поръчката, който ще изпълняват. Документ, с който се доказва: Преди сключване на договор за обществена поръчка, Възложителят изисква от участника, определен за Изпълнител да представи документи за доказване на изискването съгласно чл. 62, ал. 1, т. 1 и/или 3 и/или 4 от ЗОП - един или няколко от следните документи: 1. удостоверения от банки; 2. годишните финансови отчети или техни съставни части, когато публикуването им се изисква съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен; 3. справка за оборота в сферата, попадащ в обхвата на поръчката. Когато по основателна причина

участникът не е в състояние да представи поисканите от Възложителя документи, той може да докаже своето икономическо и финансово състояние с помощта на всеки друг документ, който Възложителят приеме за подходящ. Като частен случай на уредената в предходното изречение хипотеза, ако съгласно законодателството на държавата, в която участникът, определен за Изпълнител, е установен, крайният срок за изготвяне на годишните финансови отчети не е изтекъл към момента на сключване на договора, той може да представи друг документ, съдържащ обобщената информация за последната финансово приключила година, която обичайно се включва в отчета, например прогнозен счетоводен отчет за приходите и разходите за последната финансово приключила година, или справка със съответното съдържание. Документите за доказване съответствието с поставеното изискване се представят от участника, определен за изпълнител или при поискване в хода на процедурата – в случаите на чл. 67, ал. 5, и чл. 112 от ЗОП. Документите се представят и за подизпълнителите, ако има такива.

Kritérium: Reference na určité práce
Popis výběrového kritéria: 1.) Участникът следва през последните 5 години, считано от датата на подаване на офертата, да е изпълнил минимум едно строителство идентично или сходно с предмета на настоящата поръчка. Под сходно строителство се разбира „ново строителство и/или изграждане, и/или реконструкция, и/или основен ремонт на сграда, включващ прилагане на мерки за енергийна ефективност или еквиваленти на тях дейности“ с РЗП най-малко 1000 кв. м. Изискването за обем може да бъде доказано с една или няколко дейности, сумата от които достига заложения размер. При подаване на офертата Участникът следва да предостави изискуемата информация в ЕЕДОП, отнасяща се за строителство с предмет, идентичен или сходен с този на поръчката. Когато участникът предвижда участие на подизпълнители ЕЕДОП и документите се представят и за всеки от посочените подизпълнители. Доказване на посоченото изискване Документи за доказване на изискването - съгласно чл. 64, ал. 1, т. 1 от ЗОП: списък на строителството, идентично или сходно с предмета на поръчката, придружен с удостоверения за добро изпълнение, които съдържат стойността, датата, на която е приключило изпълнението, мястото, вида, обема, както и дали то е изпълнено в съответствие с нормативните изисквания. Документите за доказване съответствието с поставеното изискване се представят от участника, определен за изпълнител или при поискване в хода на процедурата – в случаите на чл. 67, ал. 5 и чл. 112 ЗОП. Документите се представят и за подизпълнителите, ако има такива.

Kritérium: Relevantní vzdělání a profesní kvalifikace
Popis výběrového kritéria: 2.) Участникът следва да разполага с лица - ръководен състав, които ще отговарят за изпълнението на поръчката с определена професионална компетентност за това, като минимум, както следва: 1. ЕКИП ПРОЕКТИРАНЕ И УПРАЖНЯВАНЕ НА АВТОРСКИ НАДЗОР Проектанти/експерти по следните части на инвестиционния проект с валидна проектантска правоспособност или еквивалентен документ за чуждестранните физически лица, според законодателството, където са установени: • Проектант по част: „Архитектурна – един; • Проектант по част „Конструктивна“ – един; • Проектант по част „Електрическа“ – един; • Проектант по част „Енергийна ефективност“- един; • Проектант по част „Пожарна безопасност” – един. • Проектант по част „План за безопасност и здраве (ПБЗ)„ – един • Проектант по част „План за управление на строителните отпадъци (ПУСО)“ - един За специфичен професионален опит на всички изискуеми експерти/проектанти се приема: участие в изработване на инвестиционен проект във фаза технически и/или работен проект, и/или

еквивалентен на тях за чуждестранните физически лица според законодателството на държавата, в която са установени, в качеството си на проектант/експерт по съответната част. Забележка: Едно лице може да заема повече от една позиция, в случай че отговаря на посочените по-горе изисквания за това. 2. ЕКИП СТРОИТЕЛСТВО - Технически ръководител - един - Експерт „Контрол на качеството“ - един - Експерт „Безопасност и здраве“ - един За специфичен професионален опит на всички изискуеми експерти се приема: участие в строителство в качеството си на технически ръководител или експерт Безопасност и здраве или експерт Контрол на качеството в зависимост от позицията, за която е предложено лицето в настоящата поръчка. Забележка: Едно лице не може да заема повече от една длъжност в екипа за строителство. Участникът декларира съответствие с поставеното изискване чрез представяне в ЕЕДОП в Част IV: Критерии за подбор, буква В: Технически и професионални способности, „Образователна и професионална квалификация“ от ЕЕДОП, като попълни необходимите данни, които показват съответствието му с тези изисквания. Доказване на посочените изисквания Участникът следва да представи списък на членовете на ръководния състав, които ще отговарят за изпълнението, както и документи, които доказват професионалната компетентност на лицата, удостоверяващ декларираната информация в ЕЕДОП. Документите за доказване съответствието с поставеното изискване се представят от участника, определен за изпълнител или при поискване в хода на процедурата – в случаите на чл. 67, ал. 5 и чл. 112 ЗОП. Документите се представят и за подизпълнителите и третите лица, ако има такива. ВАЖНО!!! Участник, който не отговаря на някое от горните изисквания, ще бъде отстранен от участие в процедурата.

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena
Jméno/název: Най-ниска цена
Popis: Най-ниска цена
Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)
Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 100

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: bulharština
Adresa zadávací dokumentace: https://app.eop.bg/today/614316

Komunikační kanál ad hoc:

Jméno/název: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována
Adresa pro podání: https://app.eop.bg/today/614316
Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: bulharština
Elektronický katalog: Nepovolena
Požaduje se zaručený nebo kvalifikovaný elektronický podpis nebo pečeť (podle definice v nařízení (EU) č 910/2014)
Varianty: Nepovolena
Lhůta pro doručení nabídek: 10/12/2026 23:59:59 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas
Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 6 Měsíce

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 11/12/2026 13:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas
Místo: В системата
Smluvní podmínky:
Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne
Elektronická fakturace: Povolena
Bude použito elektronické objednávání: ne
Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:
Žádná rámcová dohoda
Informace o dynamickém nákupním systému:
Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Комисия за защита на конкуренцията
Informace o lhůtách pro přezkum: Съгласно чл. 197, ал. 1, т. 1 от ЗОП
Organizace poskytující informace o obecném právním rámci pro daně, který se použije v místě, kde má být zakázka plněna: Национална агенция по приходите
Webová adresa daňové legislativy: https://nra.bg/wps/portal/nra/nachalo
Organizace poskytující informace o obecném právním rámci pro ochranu životního prostředí, který se použije v místě, kde má být zakázka plněna: Министерство на околната среда и водите
Webová adresa environmentální legislativy: https://www.moew.government.bg/
Organizace poskytující informace o obecném právním rámci pro ochranu zaměstnanců a pracovní podmínky, který se použije v místě, kde má být zakázka plněna: Министерство на труда и социалната политика
Webová adresa pracovní legislativy: https://www.mlsp.government.bg/
Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: ОБЩИНА ХАСКОВО
Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline: ОБЩИНА ХАСКОВО
Organizace přijímající žádosti o účast: ОБЩИНА ХАСКОВО
Organizace zpracovávající nabídky: ОБЩИНА ХАСКОВО

5.1. Část: LOT-0002

Název: „Изпълнение на мерки за енергийна ефективност на сградата на ОУ „Христо Смирненски“ и на сградата на физкултурен салон към училището, находящи се в ПИ 77195.725.85 и ПИ 77195.725.84 по КК на гр. Хасково“
Popis: Училището е построено през 1969 год. Основната сграда е построена през 1969 година. Сградата представлява триетажна масивна сграда, със сутерен. Разположена е в северозападната част на имота. Като отделна сграда в източната част на имота е разположен физкултурен салон. Сградата на училището има четири входа – главен вход от север откъм бул. Съединение и три второстепенни входа от изток, юг и запад. Входът от запад не се използва. Технически показатели на сградата: Застроена площ (ЗП) основна сграда: 1810,17 m2 Площ на Сутерен на кота -2,70: 1785,32 m2 РЗП: 5433,71 m2 Светли височини: Сутерен – 2,45-4,45 m; Първи етаж – 3,65-4,45 m; Втори етаж – 3,65 m; Трети етаж – 3,65 m; Физкултурен салон – 6,35 m; Брой етажи: Три Надземни етажи: Три Описание на сградата на Физкултурен салон към ОУ “Христо Смирненски“: Сградата се състои от едноетажен обем на спортната зала и прилежащи помощни помещения на две нива. Има два входа – от северозапад към съблекални и от югозапад директно към залата. На първото ниво са разположени две съблекални с прилежащи

тоалетна и душове, както и складове помещения с достъп директно от залата. Второто ниво е оформено като галерия с открито пространство за тенис за маса, помещения за учителите, тоалетни и фитнес. Покривната конструкция на залата е изпълнена от стоманобетонни покривни панели, а при съблекалните е със стоманобетонна покривна плоча. За оформяне на наклоните на покрива е използвана циментова замазка, а за покривно покритие - ЛТ ламарини и битумна хидроизолация. Фасадните плоскости са обработени с двуцветна външна мазилка, а цокъла на сградата е обработен със сива фасадна боя. Съществуващата дограма е PVC, но стара и амортизирана, а входните врати са метални. В общите части на сградата (преддверия, стълбища, коридори и етажни площадки) е изпълнена мозайка по подовете, по стените и таваните – латекс. В отделните стаи: по подове – балатум, дървен паркет или ламиниран паркет; по стените и таваните – латекс. При физкултурния салон по пода е изпълнено дървено дюшеме. В санитарните помещения: по подове –гранитогрес; по стените – фаянс и латекс по таваните. Технически показатели на сградата: Застроена площ (ЗП) основна сграда: 531,51 m2 РЗП: 693,36 m2 Етажи: Един Зала – 6,35 m; Първи етаж – 2,75 m; Втори етаж – 2,60-3,50 m.
Interní identifikátor: 614324

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce
Hlavní klasifikace (cpv): 45214200 Stavební úpravy školních budov
Další klasifikace (cpv): 71248000 Dohled nad projektem a dokumentací, 71315000 Stavební služby

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Хасково (BG422)
Země: Bulharsko
Další informace: територията на град Хасково

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 350 Dny

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 0

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 1 198 191,33 EUR

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:
Účast není vyhrazena.
Projekt veřejných zakázek plně nebo částečně financovaný z prostředků EU
Informace o financování z prostředků Evropské unie:
Programy financování z EU: Evropský fond pro regionální rozvoj (EFRR) (2021/2027)
Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Snížení dopadů na životní prostředí
Popis: Прилагане на мерки за енергийна ефективност на сграда.
Přístup ke snižování dopadů na životní prostředí: Zmírňování změny klimatu
Kritéria zelených veřejných zakázek: Kritéria EU pro zelené veřejné zakázky

5.1.8. Kritéria přístupnosti

Kritéria přístupnosti pro osoby s postižením jsou zahrnuta

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení
Kritérium: Zápis do relevantního profesního rejstříku
Popis výběrového kritéria: Участникът трябва да притежава регистрация в Централния професионален регистър на строителя (ЦПРС), а за чуждестранно лице – в аналогичен професионален или търговски регистър съгласно законодателството на държавата членка, в която е установен за изпълнение на строежи, както следва: за Обособена позиция № 2 – I (първа) група, минимум III (трета) или по-висока категория;
ДОКАЗВАНЕ: При подаване на офертата участникът декларира съответствие с изискването като посочва в поле ,,вписване в съответен професионален регистър" на Част IV, раздел А „Годност" от ЕЕДОП групата и категорията на строителните обекти, за които е вписан в ЦПРС, както и номера на Удостоверението за вписване и дата на валидност, а за чуждестранни лица аналогична информация за съответен еквивалентен документ удостоверяващ правото на съответното лице (съгласно националното му законодателство) да изпълни предмета на поръчката. Документи за доказване (представят се само при условията на чл. 67, ал. 5 и 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП) - копие на валидно удостоверение за вписване в ЦПРС или еквивалентен документ за чуждестранните участници, удостоверяващ правото на съответното лице (съгласно националното му законодателство) да изпълни предмета на поръчката. За участници обединения (които не са юридически лица) - регистрация в ЦПРС трябва да имат всички участници в обединението, които съгласно договора за създаване ще изпълняват самостоятелно строителни дейности, за които е необходимо вписване в регистъра (чл. 3, ал. 4 от Закона за камарата на строителите (ЗКС) и чл. 59, ал. 6 ЗОП). Ако определеният изпълнител е чуждестранен участник, при условията на чл. 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП, преди сключване на договора, той трябва да представи документ (или препратка към съответния публичен регистър), с който да докаже, че има право да изпълнява възлаганата дейност в Република България, включително че е извършил съответната регистрация, съгласно Закона за камарата на строителите, във връзка с разпоредбата на чл. 112, ал. 1, т. 4 от ЗОП.

Kritérium: Specifický roční obrat
Popis výběrového kritéria: Участникът следва да има реализиран оборот в сферата, попадаща в обхвата на поръчката, за последните три приключили финансови години в зависимост от датата, на която участникът е създаден или е започнал дейността си, изчислен на база годишните обороти за тези години, в размер не по-малък от прогнозната стойност на съответната обособена позиция. Забележка: Когато обществената поръчка има обособени позиции, условията се прилагат отделно за всяка от обособените позиции, чл. 101, ал. 13 от ЗОП. Бележка: Под „дейности, попадащи в обхвата на обществената поръчка" се имат предвид: Дейност/и, свързани със строителство. При участие на обединение, което не е юридическо лице, изискването по т. 3.2. се прилага за обединението участник. При посочване на участие с използване на подизпълнител, изискването по т. 3.2. се отнася и за всеки един от подизпълнителите, съобразно вида и дела от поръчката, който ще изпълняват. Деклариране: Участниците декларират наличието на изискуемия специфичен оборот в Част IV, Раздел Б от ЕЕДОП. При участие на обединение, което не е юридическо лице съответната информация се попълва в ЕЕДОП на членовете на обединението, чрез които участникът доказва поставеното изискване и документите се представят от тези членове. При посочване на участие с използване на подизпълнител, изискването по т. 3.2. се отнася и

за всеки един от подизпълнителите, съобразно вида и дела от поръчката, който ще изпълняват. Документ, с който се доказва: Преди сключване на договор за обществена поръчка, Възложителят изисква от участника, определен за Изпълнител да представи документи за доказване на изискването съгласно чл. 62, ал. 1, т. 1 и/или 3 и/или 4 от ЗОП - един или няколко от следните документи: 1. удостоверения от банки; 2. годишните финансови отчети или техни съставни части, когато публикуването им се изисква съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен; 3. справка за оборота в сферата, попадащ в обхвата на поръчката. Когато по основателна причина участникът не е в състояние да представи поисканите от Възложителя документи, той може да докаже своето икономическо и финансово състояние с помощта на всеки друг документ, който Възложителят приеме за подходящ. Като частен случай на уредената в предходното изречение хипотеза, ако съгласно законодателството на държавата, в която участникът, определен за Изпълнител, е установен, крайният срок за изготвяне на годишните финансови отчети не е изтекъл към момента на сключване на договора, той може да представи друг документ, съдържащ обобщената информация за последната финансово приключила година, която обичайно се включва в отчета, например прогнозен счетоводен отчет за приходите и разходите за последната финансово приключила година, или справка със съответното съдържание. Документите за доказване съответствието с поставеното изискване се представят от участника, определен за изпълнител или при поискване в хода на процедурата – в случаите на чл. 67, ал. 5, и чл. 112 от ЗОП. Документите се представят и за подизпълнителите, ако има такива.

Kritérium: Reference na určité práce
Popis výběrového kritéria: 1.) Участникът следва през последните 5 години, считано от датата на подаване на офертата, да е изпълнил минимум едно строителство идентично или сходно с предмета на настоящата поръчка. Под сходно строителство се разбира „ново строителство и/или изграждане, и/или реконструкция, и/или основен ремонт на сграда, включващ прилагане на мерки за енергийна ефективност или еквиваленти на тях дейности“ с РЗП най-малко 1000 кв. м. Изискването за обем може да бъде доказано с една или няколко дейности, сумата от които достига заложения размер. При подаване на офертата Участникът следва да предостави изискуемата информация в ЕЕДОП, отнасяща се за строителство с предмет, идентичен или сходен с този на поръчката. Когато участникът предвижда участие на подизпълнители ЕЕДОП и документите се представят и за всеки от посочените подизпълнители. Доказване на посоченото изискване Документи за доказване на изискването - съгласно чл. 64, ал. 1, т. 1 от ЗОП: списък на строителството, идентично или сходно с предмета на поръчката, придружен с удостоверения за добро изпълнение, които съдържат стойността, датата, на която е приключило изпълнението, мястото, вида, обема, както и дали то е изпълнено в съответствие с нормативните изисквания. Документите за доказване съответствието с поставеното изискване се представят от участника, определен за изпълнител или при поискване в хода на процедурата – в случаите на чл. 67, ал. 5 и чл. 112 ЗОП. Документите се представят и за подизпълнителите, ако има такива.

Kritérium: Relevantní vzdělání a profesní kvalifikace
Popis výběrového kritéria: 2.) Участникът следва да разполага с лица - ръководен състав, които ще отговарят за изпълнението на поръчката с определена професионална компетентност за това, като минимум, както следва: 1. ЕКИП ПРОЕКТИРАНЕ И УПРАЖНЯВАНЕ НАЗабележка: отнася се и за двете позиции. Проектанти/експерти по следните части на инвестиционния проект с валидна проектантска правоспособност или

еквивалентен документ за чуждестранните физически лица, според законодателството, където са установени: • Проектант по част: „Архитектурна – един; • Проектант по част „Конструктивна“ – един; • Проектант по част „Електрическа“ – един; • Проектант по част „Енергийна ефективност“- един; • Проектант по част „Пожарна безопасност” – един. • Проектант по част „План за безопасност и здраве (ПБЗ)„ – един • Проектант по част „План за управление на строителните отпадъци (ПУСО)“ - един За специфичен професионален опит на всички изискуеми експерти/проектанти се приема: участие в изработване на инвестиционен проект във фаза технически и/или работен проект, и/или еквивалентен на тях за чуждестранните физически лица според законодателството на държавата, в която са установени, в качеството си на проектант/експерт по съответната част. Забележка: Едно лице може да заема повече от една позиция, в случай че отговаря на посочените по-горе изисквания за това. 2. ЕКИП СТРОИТЕЛСТВО - Технически ръководител - един - Експерт „Контрол на качеството“ - един - Експерт „Безопасност и здраве“ - един За специфичен професионален опит на всички изискуеми експерти се приема: участие в строителство в качеството си на технически ръководител или експерт Безопасност и здраве или експерт Контрол на качеството в зависимост от позицията, за която е предложено лицето в настоящата поръчка. Забележка: Едно лице не може да заема повече от една длъжност в екипа за строителство. Участникът декларира съответствие с поставеното изискване чрез представяне в ЕЕДОП в Част IV: Критерии за подбор, буква В: Технически и професионални способности, „Образователна и професионална квалификация“ от ЕЕДОП, като попълни необходимите данни, които показват съответствието му с тези изисквания. Доказване на посочените изисквания Участникът следва да представи списък на членовете на ръководния състав, които ще отговарят за изпълнението, както и документи, които доказват професионалната компетентност на лицата, удостоверяващ декларираната информация в ЕЕДОП. Документите за доказване съответствието с поставеното изискване се представят от участника, определен за изпълнител или при поискване в хода на процедурата – в случаите на чл. 67, ал. 5 и чл. 112 ЗОП. Документите се представят и за подизпълнителите и третите лица, ако има такива. ВАЖНО!!! Участник, който не отговаря на някое от горните изисквания, ще бъде отстранен от участие в процедурата.

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena
Jméno/název: Най-ниска цена
Popis: Най-ниска цена
Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)
Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 100

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: bulharština
Adresa zadávací dokumentace: https://app.eop.bg/today/614316

Komunikační kanál ad hoc:

Jméno/název: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována
Adresa pro podání: https://app.eop.bg/today/614316
Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: bulharština

Elektronický katalog: Nepovolena
Požaduje se zaručený nebo kvalifikovaný elektronický podpis nebo pečeť (podle definice v nařízení (EU) č 910/2014)
Varianty: Nepovolena
Lhůta pro doručení nabídek: 10/12/2026 23:59:59 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas
Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 6 Měsíce
Informace o veřejném otvírání nabídek:
Datum otevření: 11/12/2026 13:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas
Místo: В системата
Smluvní podmínky:
Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne
Elektronická fakturace: Povolena
Bude použito elektronické objednávání: ne
Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:
Žádná rámcová dohoda
Informace o dynamickém nákupním systému:
Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Комисия за защита на конкуренцията
Informace o lhůtách pro přezkum: Съгласно чл. 197, ал. 1, т. 1 от ЗОП
Organizace poskytující informace o obecném právním rámci pro daně, který se použije v místě, kde má být zakázka plněna: Национална агенция по приходите
Webová adresa daňové legislativy: https://nra.bg/wps/portal/nra/nachalo
Organizace poskytující informace o obecném právním rámci pro ochranu životního prostředí, který se použije v místě, kde má být zakázka plněna: Министерство на околната среда и водите
Webová adresa environmentální legislativy: https://www.moew.government.bg/
Organizace poskytující informace o obecném právním rámci pro ochranu zaměstnanců a pracovní podmínky, který se použije v místě, kde má být zakázka plněna: Министерство на труда и социалната политика
Webová adresa pracovní legislativy: https://www.mlsp.government.bg/
Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: ОБЩИНА ХАСКОВО
Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline: ОБЩИНА ХАСКОВО
Organizace přijímající žádosti o účast: ОБЩИНА ХАСКОВО
Organizace zpracovávající nabídky: ОБЩИНА ХАСКОВО

5.1. Část: LOT-0003

Název: „Изпълнение на мерки за енергийна ефективност на сградата на ОУ „Св. Св. Кирил и Методий“, гр. Хасково, находяща се в ПИ 77195.716.570 по КК на гр. Хасково“
Popis: Основната сграда на училището е построена през 1969 година и през 2009 година е изпълнена пристройката към тази основна сграда. Двете сгради са функционално свързани, а двата обема са свързани посредством дилатационна фуга. Основната сграда е четириетажна масивна, с частично вкопан сутерен. Основната сграда и пристройката разполагат с два отделни сутерена на една и съща кота -2,50. До сутерена на основната сграда се достига посредством еднораменна стълба. Този сутерен

включва: преддверие и четири кабинета, които са се използвали в час по трудово обучение. До сутерена на пристройката, също на кота -2.50, се достига посредством двураменно стълбище. Този сутерен включва: коридор, шест стаи, склад и санитарен възел, състоящ се от умивалня и три клетки. На първия етаж на кота ±0.00 са разположени: два входа, намиращи се на южната фасада, фоайета, коридор, складове, лафка, медицински кабинет, котелно, резервоар, огняр, физкултурни салони и помощни помещения към тях, фитнес, кабинет по рисуване, администрация, столова и два санитарни възела. Вертикалната комуникация се осъществява от едно двураменно стълбище, разположено в западната част на сградата и обслужва всички нива. На втория етаж на кота +3.60 са разположени: главния вход на училището (от източната страна на сградата); фоайе, коридор, стая за помощен персонал, кабинет - касиер, кабинет - заместник дирек-тор, учителска стая с хранилище към нея, санитарни възли, класни стаи и кабинети за природни науки и изкуство. На третия етаж на кота +7.20 са разположени: фоайе, коридор, санитарни възли, кабинет - директор, кабинет - главен счетоводител, класни стаи, кабинети за изкуство, звукозаписно студио и STEM център. На четвъртия етаж на кота +10.80 са разположени: фоайе, коридор, санитарни възли, архив, склад, класни стаи, актова зала и кабинет с хранилище към него. На покрива на кота +14.40 има обособен склад, в който се помещава система за ранно предупреждение и оповестяване при бедствия и аварии. Покривът на сградата е плосък, с вентилируемо въздушно пространство. Отвеждането на атмосферните води от покрива е външно, посредством система от улуци, разположени по края на стрехите, водосборни казанче-та и водосточни тръби. В годините на експлоатация част от дограмите са подменени с PVC и AL дограми, но към момента са в силно амортизирано състояние. Фасадните повърхности на основната сграда са изпълнени с вароциментова мазилка, а при пристройката са изпълнени с цветна фасадна мазилка. При пристройката е изпълнено топлоизолиране с EPS 5см. В общите части на сградата (преддверия, стълбища, коридори и етажни площадки) е изпълнена мозайка по подовете, а по стените и таваните на коридорите е нанесен латекс. В отделните стаи: подовете са с гранитогрес, естествен паркет или ламиниран паркет; по стените и таваните е нанесен латекс. В санитарните помещения: подовете са с мозайка или гранитогрес, по стените – фаянс, по таваните – латекс. Технически показатели на сградата: Застроена площ: 1 462,46 м2 Застроени площи по етажи: Сутерен на кота -250 – 731.31 м2 Първи етаж на кота ±000 – 1462.46 м2 Втори етаж на кота +360 – 1074.71 м2 Трети етаж на кота +720 – 1070.20 м2 Трети етаж на кота +1080 – 1070.20 м2 Покривен етаж – 59.01 м2 Разгъната застроена площ: 5 467,89 м2 Етажи : четири
Interní identifikátor: 614328

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce
Hlavní klasifikace (cpv): 45214200 Stavební úpravy školních budov
Další klasifikace (cpv): 71248000 Dohled nad projektem a dokumentací, 71315000 Stavební služby

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Хасково (BG422)
Země: Bulharsko
Další informace: територията на град Хасково

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 300 Dny

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 0

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 983 679,22 EUR

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek plně nebo částečně financovaný z prostředků EU

Informace o financování z prostředků Evropské unie:

Programy financování z EU: Evropský fond pro regionální rozvoj (EFRR) (2021/2027)

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Snížení dopadů na životní prostředí

Popis: Прилагане на мерки за енергийна ефективност на сграда.

Přístup ke snižování dopadů na životní prostředí: Zmírňování změny klimatu

Kritéria zelených veřejných zakázek: Kritéria EU pro zelené veřejné zakázky

5.1.8. Kritéria přístupnosti

Kritéria přístupnosti pro osoby s postižením jsou zahrnuta

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení

Kritérium: Zápis do relevantního profesního rejstříku

Popis výběrového kritéria: Участникът трябва да притежава регистрация в Централния професионален регистър на строителя (ЦПРС), а за чуждестранно лице – в аналогичен професионален или търговски регистър съгласно законодателството на държавата членка, в която е установен за изпълнение на строежи, както следва: за Обособена позиция №3 – I (първа) група, минимум III (трета) или по-висока категория; ДОКАЗВАНЕ: При подаване на офертата участникът декларира съответствие с изискването като посочва в поле ,,вписване в съответен професионален регистър” на Част IV, раздел А „Годност“ от ЕЕДОП групата и категорията на строителните обекти, за които е вписан в ЦПРС, както и номера на Удостоверението за вписване и дата на валидност, а за чуждестранни лица аналогична информация за съответен еквивалентен документ удостоверяващ правото на съответното лице (съгласно националното му законодателство) да изпълни предмета на поръчката. Документи за доказване (представят се само при условията на чл. 67, ал. 5 и 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП) - копие на валидно удостоверение за вписване в ЦПРС или еквивалентен документ за чуждестранните участници, удостоверяващ правото на съответното лице (съгласно националното му законодателство) да изпълни предмета на поръчката. За участници обединения (които не са юридически лица) - регистрация в ЦПРС трябва да имат всички участници в обединението, които съгласно договора за създаване ще изпълняват самостоятелно строителни дейности, за които е необходимо вписване в регистъра (чл. 3, ал. 4 от Закона за камарата на строителите (ЗКС) и чл. 59, ал. 6 ЗОП). Ако определеният изпълнител е чуждестранен участник, при условията на чл. 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП, преди сключване на договора, той трябва да представи документ (или препратка към съответния публичен регистър), с който да докаже, че има право да изпълнява възлаганата дейност в Република България, включително че е извършил съответната регистрация, съгласно Закона за камарата на строителите, във връзка с разпоредбата на чл. 112, ал. 1, т. 4 от ЗОП.

Kritérium: Specifický roční obrat
Popis výběrového kritéria: Участникът следва да има реализиран оборот в сферата, попадаща в обхвата на поръчката, за последните три приключили финансови години в зависимост от датата, на която участникът е създаден или е започнал дейността си, изчислен на база годишните обороти за тези години, в размер не по-малък от прогнозната стойност на съответната обособена позиция. Забележка: Когато обществената поръчка има обособени позиции, условията се прилагат отделно за всяка от обособените позиции, чл. 101, ал. 13 от ЗОП. Бележка: Под „дейности, попадащи в обхвата на обществената поръчка” се имат предвид: Дейност/и, свързани със строителство. При участие на обединение, което не е юридическо лице, изискването по т. 3.2. се прилага за обединението участник. При посочване на участие с използване на подизпълнител, изискването по т. 3.2. се отнася и за всеки един от подизпълнителите, съобразно вида и дела от поръчката, който ще изпълняват. Деклариране: Участниците декларират наличието на изискуемия специфичен оборот в Част IV, Раздел Б от ЕЕДОП. При участие на обединение, което не е юридическо лице съответната информация се попълва в ЕЕДОП на членовете на обединението, чрез които участникът доказва поставеното изискване и документите се представят от тези членове. При посочване на участие с използване на подизпълнител, изискването по т. 3.2. се отнася и за всеки един от подизпълнителите, съобразно вида и дела от поръчката, който ще изпълняват. Документ, с който се доказва: Преди сключване на договор за обществена поръчка, Възложителят изисква от участника, определен за Изпълнител да представи документи за доказване на изискването съгласно чл. 62, ал. 1, т. 1 и/или 3 и/или 4 от ЗОП - един или няколко от следните документи: 1. удостоверения от банки; 2. годишните финансови отчети или техни съставни части, когато публикуването им се изисква съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен; 3. справка за оборота в сферата, попадащ в обхвата на поръчката. Когато по основателна причина участникът не е в състояние да представи поисканите от Възложителя документи, той може да докаже своето икономическо и финансово състояние с помощта на всеки друг документ, който Възложителят приеме за подходящ. Като частен случай на уредената в предходното изречение хипотеза, ако съгласно законодателството на държавата, в която участникът, определен за Изпълнител, е установен, крайният срок за изготвяне на годишните финансови отчети не е изтекъл към момента на сключване на договора, той може да представи друг документ, съдържащ обобщената информация за последната финансово приключила година, която обичайно се включва в отчета, например прогнозен счетоводен отчет за приходите и разходите за последната финансово приключила година, или справка със съответното съдържание. Документите за доказване съответствието с поставеното изискване се представят от участника, определен за изпълнител или при поискване в хода на процедурата – в случаите на чл. 67, ал. 5, и чл. 112 от ЗОП. Документите се представят и за подизпълнителите, ако има такива.

Kritérium: Reference na určité práce
Popis výběrového kritéria: 1.) Участникът следва през последните 5 години, считано от датата на подаване на офертата, да е изпълнил минимум едно строителство идентично или сходно с предмета на настоящата поръчка. Под сходно строителство се разбира „ново строителство и/или изграждане, и/или реконструкция, и/или основен ремонт на сграда, включващ прилагане на мерки за енергийна ефективност или еквиваленти на тях дейности“ с РЗП най-малко 1000 кв. м. Изискването за обем може да бъде доказано с една или няколко дейности, сумата от които достига заложения размер. При подаване

на офертата Участникът следва да предостави изискуемата информация в ЕЕДОП, отнасяща се за строителство с предмет, идентичен или сходен с този на поръчката. Когато участникът предвижда участие на подизпълнители ЕЕДОП и документите се представят и за всеки от посочените подизпълнители. Доказване на посоченото изискване Документи за доказване на изискването - съгласно чл. 64, ал. 1, т. 1 от ЗОП: списък на строителството, идентично или сходно с предмета на поръчката, придружен с удостоверения за добро изпълнение, които съдържат стойността, датата, на която е приключило изпълнението, мястото, вида, обема, както и дали то е изпълнено в съответствие с нормативните изисквания. Документите за доказване съответствието с поставеното изискване се представят от участника, определен за изпълнител или при поискване в хода на процедурата – в случаите на чл. 67, ал. 5 и чл. 112 ЗОП. Документите се представят и за подизпълнителите, ако има такива.

Kritérium: Relevantní vzdělání a profesní kvalifikace
Popis výběrového kritéria: 2.) Участникът следва да разполага с лица - ръководен състав, които ще отговарят за изпълнението на поръчката с определена професионална компетентност за това, като минимум, както следва: 1. ЕКИП ПРОЕКТИРАНЕ И УПРАЖНЯВАНЕ НА АВТОРСКИ НАДЗОР Проектанти/експерти по следните части на инвестиционния проект с валидна проектантска правоспособност или еквивалентен документ за чуждестранните физически лица, според законодателството, където са установени: • Проектант по част: „Архитектурна – един; • Проектант по част „Конструктивна“ – един; • Проектант по част „Електрическа“ – един; • Проектант по част „Енергийна ефективност“- един; • Проектант по част „Пожарна безопасност” – един. • Проектант по част „План за безопасност и здраве (ПБЗ)„ – един • Проектант по част „План за управление на строителните отпадъци (ПУСО)“ - един За специфичен професионален опит на всички изискуеми експерти/проектанти се приема: участие в изработване на инвестиционен проект във фаза технически и/или работен проект, и/или еквивалентен на тях за чуждестранните физически лица според законодателството на държавата, в която са установени, в качеството си на проектант/експерт по съответната част. Забележка: Едно лице може да заема повече от една позиция, в случай че отговаря на посочените по-горе изисквания за това. 2. ЕКИП СТРОИТЕЛСТВО - Технически ръководител - един - Експерт „Контрол на качеството“ - един - Експерт „Безопасност и здраве“ - един За специфичен професионален опит на всички изискуеми експерти се приема: участие в строителство в качеството си на технически ръководител или експерт Безопасност и здраве или експерт Контрол на качеството в зависимост от позицията, за която е предложено лицето в настоящата поръчка. Забележка: Едно лице не може да заема повече от една длъжност в екипа за строителство. Участникът декларира съответствие с поставеното изискване чрез представяне в ЕЕДОП в Част IV: Критерии за подбор, буква В: Технически и професионални способности, „Образователна и професионална квалификация“ от ЕЕДОП, като попълни необходимите данни, които показват съответствието му с тези изисквания. Доказване на посочените изисквания Участникът следва да представи списък на членовете на ръководния състав, които ще отговарят за изпълнението, както и документи, които доказват професионалната компетентност на лицата, удостоверяващ декларираната информация в ЕЕДОП. Документите за доказване съответствието с поставеното изискване се представят от участника, определен за изпълнител или при поискване в хода на процедурата – в случаите на чл. 67, ал. 5 и чл. 112 ЗОП. Документите се представят и за подизпълнителите и третите лица, ако има такива. ВАЖНО!!! Участник, който не отговаря на някое от горните изисквания, ще бъде отстранен от участие в процедурата.

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena
Jméno/název: Най-ниска цена
Popis: Най-ниска цена
Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)
Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 100

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: bulharština
Adresa zadávací dokumentace: https://app.eop.bg/today/614316

Komunikační kanál ad hoc:

Jméno/název: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována
Adresa pro podání: https://app.eop.bg/today/614316
Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: bulharština
Elektronický katalog: Nepovolena
Požaduje se zaručený nebo kvalifikovaný elektronický podpis nebo pečeť (podle definice v nařízení (EU) č 910/2014)
Varianty: Nepovolena
Lhůta pro doručení nabídek: 10/12/2026 23:59:59 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas
Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 6 Měsíce

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 11/12/2026 13:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas
Místo: В системата

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne
Elektronická fakturace: Povolena
Bude použito elektronické objednávání: ne
Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Комисия за защита на конкуренцията
Informace o lhůtách pro přezkum: Съгласно чл. 197, ал. 1, т. 1 от ЗОП
Organizace poskytující informace o obecném právním rámci pro daně, který se použije v místě, kde má být zakázka plněna: Национална агенция по приходите
Webová adresa daňové legislativy: https://nra.bg/wps/portal/nra/nachalo
Organizace poskytující informace o obecném právním rámci pro ochranu životního prostředí, který se použije v místě, kde má být zakázka plněna: Министерство на околната среда и водите

Webová adresa environmentální legislativy: https://www.moew.government.bg/
Organizace poskytující informace o obecném právním rámci pro ochranu zaměstnanců a pracovní podmínky, který se použije v místě, kde má být zakázka plněna: Министерство на труда и социалната политика
Webová adresa pracovní legislativy: https://www.mlsp.government.bg/
Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: ОБЩИНА ХАСКОВО
Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline: ОБЩИНА ХАСКОВО
Organizace přijímající žádosti o účast: ОБЩИНА ХАСКОВО
Organizace zpracovávající nabídky: ОБЩИНА ХАСКОВО

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: ОБЩИНА ХАСКОВО
Registrační číslo: 000903946
Poštovní adresa: пл. "Общински" №1
Obec: гр. Хасково
PSČ: 6300
Nižší územní jednotka země (NUTS): Хасково (BG422)
Země: Bulharsko
Kontaktní místo: Банко Банев
E-mail: b.banev@haskovo.bg
Telefon: +359 38603311
Fax: +359 38664110
Internetová adresa: https://www.haskovo.bg/
Profil kupujícího: https://app.eop.bg/buyer/1217
Úlohy této organizace:
Kupující
Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení
Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline
Organizace přijímající žádosti o účast
Organizace zpracovávající nabídky

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Комисия за защита на конкуренцията
Registrační číslo: 000698612
Poštovní adresa: бул. Витоша № 18
Obec: София
PSČ: 1000
Nižší územní jednotka země (NUTS): София (столица) (BG411)
Země: Bulharsko
Kontaktní místo: Комисия за защита на конкуренцията
E-mail: delovodstvo@cpc.bg
Telefon: +359 29356113
Fax: +359 29807315
Internetová adresa: http://www.cpc.bg
Úlohy této organizace:
Organizace příslušná pro přezkum

8.1. ORG-0003

Oficiální název: Национална агенция по приходите
Registrační číslo: 131063188
Poštovní adresa: бул. „Дондуков” 52
Obec: София
PSČ: 1000
Nižší územní jednotka země (NUTS): София (столица) (BG411)
Země: Bulharsko
E-mail: nap@nra.bg
Telefon: +359 70018700
Internetová adresa: https://nra.bg/wps/portal/nra/nachalo
Úlohy této organizace:
Organizace poskytující informace o obecném právním rámci pro daně, který se použije v místě, kde má být zakázka plněna

8.1. ORG-0004

Oficiální název: Министерство на околната среда и водите
Registrační číslo: 000697371
Poštovní adresa: бул. „Княгиня Мария Луиза“ 22
Obec: София
PSČ: 1000
Nižší územní jednotka země (NUTS): София (столица) (BG411)
Země: Bulharsko
E-mail: edno_gishe@moew.government.bg
Telefon: +359 29406000
Internetová adresa: https://www.moew.government.bg/
Úlohy této organizace:
Organizace poskytující informace o obecném právním rámci pro ochranu životního prostředí, který se použije v místě, kde má být zakázka plněna

8.1. ORG-0005

Oficiální název: Министерство на труда и социалната политика
Registrační číslo: 000695395
Poštovní adresa: ул. Триадица №2
Obec: София
PSČ: 1000
Nižší územní jednotka země (NUTS): София (столица) (BG411)
Země: Bulharsko
E-mail: press@mlsp.government.bg
Telefon: +359 28119432
Internetová adresa: https://www.mlsp.government.bg/
Úlohy této organizace:
Organizace poskytující informace o obecném právním rámci pro ochranu zaměstnanců a pracovní podmínky, který se použije v místě, kde má být zakázka plněna

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 14795422-e0f2-4a1f-9149-7e35d6235685 - 01
Druh formuláře: Zadávání
Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 04/11/2026 13:35:01 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas
Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: bulharština
Číslo zveřejnění oznámení: 768247-2026
Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 215/2026
Datum zveřejnění: 05/11/2026