768463-2026 - Zadávání

Česko – Úklidové služby – UK 1.LF - Provádění úklidových služeb v objektech 1.LF UK - OPAKOVÁNÍ
OJ S 215/2026 05/11/2026
Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Univerzita Karlova, 1.lékařská fakulta
E-mail: jitka.jankolova@lf1.cuni.cz
Právní forma kupujícího: Veřejnoprávní subjekt ovládaný ústředním orgánem státní správy
Činnost veřejného zadavatele: Vzdělávání

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: UK 1.LF - Provádění úklidových služeb v objektech 1.LF UK - OPAKOVÁNÍ
Popis: Předmětem veřejné zakázky je provádění úklidových služeb a jejich kontrola v objektech ve vlastnictví Univerzity Karlovy a ve správě 1. lékařské fakulty. Jedná se o opakovanou veřejnou zakázku po zrušení předchozího zadávacího řízení na stejný předmět plnění.
Identifikátor řízení: a03da42d-d52b-4d4b-85ad-2f15e5ec22ac
Interní identifikátor: DBID 12712
Typ řízení: Otevřené
Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby
Hlavní klasifikace (cpv): 90910000 Úklidové služby

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)
Země: Česko
Další informace: Praha 2 - Kateřinská 1660/32 a Na Bojišti 1660/3, U Nemocnice 1563/3, U Nemocnice 497/4, Albertov 2029/5, Albertov 2049/7, Studničkova 2028/7

2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 12 400 000,00 CZK

2.1.4. Obecné informace

Další informace: Doba trvání (časový úsek) (BT-36-Lot): Uvedená doba se počítá ode dne zahájení služeb dle smlouvy.
Právní základ:
Směrnice 2014/24/EU
Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
Použitelné přeshraniční právo: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: UK 1.LF - Provádění úklidových služeb v objektech 1.LF UK - OPAKOVÁNÍ
Popis: Předmětem veřejné zakázky je provádění úklidových služeb a jejich kontrola v objektech ve vlastnictví Univerzity Karlovy a ve správě 1. lékařské fakulty. Jedná se o opakovanou veřejnou zakázku po zrušení předchozího zadávacího řízení na stejný předmět plnění.
Interní identifikátor: DBID 12712

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby
Hlavní klasifikace (cpv): 90910000 Úklidové služby

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)
Země: Česko
Další informace: Praha 2 - Kateřinská 1660/32 a Na Bojišti 1660/3, U Nemocnice 1563/3, U Nemocnice 497/4, Albertov 2029/5, Albertov 2049/7, Studničkova 2028/7

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/01/2027
Doba trvání: 4 Roky

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 12 400 000,00 CZK

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:
Účast není vyhrazena.
Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Vyžaduje se v nabídce
Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU
Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano
Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano
Další informace: Doba trvání (časový úsek) (BT-36-Lot): Uvedená doba se počítá ode dne zahájení služeb dle smlouvy.

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Snížení dopadů na životní prostředí
Popis: Zadavatel stanovil ve smlouvě tato ustanovení: "Vybraný dodavatel je při plnění veřejné zakázky povinen postupovat v souladu s Definicí ekologického úklidu (viz Příloha č. 3 Smlouvy) a používat vždy, když je to možné, ekologicky šetrné postupy při úklidu a ekologicky šetrné a zdravotně nezávadné čisticí prostředky, tj. čisticí prostředky používané vybraným dodavatelem při plnění předmětu veřejné zakázky, musí splňovat kritéria a požadavky uvedené v Příloze č. 3 Smlouvy. Nejpozději ke dni zahájení plnění Smlouvy předloží vybraný dodavatel seznam ekologicky šetrných a zdravotně nezávadných čisticích prostředků, které bude při plnění Smlouvy používat. Dále musí vybraný dodavatel zajistit řádné ekologické třídění všech vzniklých odpadů. Účastník zadávacího řízení je povinen v nabídce předložit čestné prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že má v úmyslu dostát požadavku zadavatele

na používání ekologicky šetrných a zdravotně nezávadných postupů při úklidu a používaných úklidových prostředků a na zajištění ekologického třídění odpadu, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky ."
Přístup ke snižování dopadů na životní prostředí: Jiné
Prosazovaný sociální cíl: Spravedlivé pracovní podmínky

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena
Jméno/název: Nabídková cena za 4 roky úklidu v Kč bez DPH
Popis: Pro účely hodnocení bude použita nabídková cena za 4 roky úklidu v Kč bez DPH – za účelem stanovení nabídkové ceny dodavatel doplní Přílohu č. 1 Smlouvy – Legenda místností – kalkulační model (List Kalkulační model – cena za 4 roky úklidu v Kč bez DPH). Pořadí nabídek bude stanoveno vzestupně podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH uvedené v Příloze č. 1 Smlouvy – Legenda místností – kalkulační model (List Kalkulační model – cena za 4 roky úklidu v Kč bez DPH). Jako ekonomicky nejvýhodnější bude hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.
Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)
Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 100

5.1.11. Zadávací dokumentace

Adresa zadávací dokumentace: https://zakazky.cuni.cz/vz00012712

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována
Adresa pro podání: https://zakazky.cuni.cz/vz00012712
Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: čeština
Elektronický katalog: Nepovolena
Varianty: Nepovolena
Lhůta pro doručení nabídek: 08/12/2026 10:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas
Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 0 Den

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne
Elektronická fakturace: Požadována
Bude použito elektronické objednávání: ano
Bude použita elektronická platba: ano
Finanční ujednání: Platební podmínky jsou uvedeny v předloze smlouvy (příloha zadávací dokumentace).

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informace o lhůtách pro přezkum: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.
Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Univerzita Karlova, 1.lékařská fakulta
Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline: Univerzita Karlova, 1. lékařská fakulta

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Univerzita Karlova, 1.lékařská fakulta
Registrační číslo: 00216208
Odbor: Univerzita Karlova, 1.lékařská fakulta
Poštovní adresa: Kateřinská 1660/32
Obec: Praha 2
PSČ: 12108
Nižší územní jednotka země (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)
Země: Česko
E-mail: jitka.jankolova@lf1.cuni.cz
Telefon: +420 224964109
Internetová adresa: https://www.lf1.cuni.cz
Profil kupujícího: https://zakazky.cuni.cz/profile_display_7.html
Úlohy této organizace:
Kupující
Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení
Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Registrační číslo: 65349423
Poštovní adresa: třída Kpt. Jaroše 1926/7
Obec: Brno
PSČ: 60200
Nižší územní jednotka země (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Země: Česko
E-mail: posta@uohs.cz
Telefon: +420 542167111
Internetová adresa: https://uohs.gov.cz
Úlohy této organizace:
Organizace příslušná pro přezkum
Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 45588766-fbe1-40e1-a8e8-dbc83d4e2919 - 01
Druh formuláře: Zadávání
Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Podtyp oznámení: 16
Datum odeslání oznámení: 04/11/2026 10:35:38 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas
Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: čeština
Číslo zveřejnění oznámení: 768463-2026
Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 215/2026
Datum zveřejnění: 05/11/2026