# 769147-2026 - Zadávání

**Bulharsko – Stavební dohled – „Извършване на оценка на съответствието на инвестиционния проект и упражняване на строителен надзор по време на инженеринг – проектиране, авторски надзор и изпълнение на дейности по СМР и мерки за енергийна ефективност на многофамилна жилищна сграда с адрес: кв. Свобода, бл. 27, гр. Поморие, община Поморие”**
**OJ S 215/2026 05/11/2026**
**Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim**
**Služby**

## 1. Kupující

### 1.1. Kupující

Oficiální název: ОБЩИНА ПОМОРИЕ
E-mail: dop@pomorie.bg
Právní forma kupujícího: Místní orgán
Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

## 2. Řízení

### 2.1. Řízení

Název: „Извършване на оценка на съответствието на инвестиционния проект и упражняване на строителен надзор по време на инженеринг – проектиране, авторски надзор и изпълнение на дейности по СМР и мерки за енергийна ефективност на многофамилна жилищна сграда с адрес: кв. Свобода, бл. 27, гр. Поморие, община Поморие”
Popis: Предметът на поръчката включва избор на изпълнител за извършване на оценка на съответствието на инвестиционния проект и упражняване на строителен надзор по време на инженеринг – проектиране, авторски надзор и изпълнение на дейности по СМР и мерки за енергийна ефективност на многофамилна жилищна сграда с адрес: кв. Свобода, бл. 27, гр. Поморие, община Поморие. А. ДЕЙНОСТИ В ОБХВАТА НА ПОРЪЧКАТА Дейност 1. Изготвяне на оценка на съответствието на инвестиционните проекти с основните изисквания към строежите, както следва: А) Оценка на съответствието на инвестиционните проекти с основните изисквания към строежите по смисъла на чл. 142, ал. 6, т. 2 от ЗУТ при спазване на изискванията на чл.142, ал. 5 от ЗУТ; Б) Оценка за съответствието на част „Конструктивна“ на инвестиционните проекти по смисъла на чл. 142, ал. 10 от ЗУТ (когато е приложимо). Дейност 2. • Упражняване на строителен надзор по време на строителството, съгласно чл. 166 от Закона за устройство на територията (ЗУТ). Обхватът на дейностите по осъществяване на строителен надзор по време на строителството е съгласно чл. 168 от ЗУТ, включително координация на строителния процес до въвеждането на обекта в експлоатация. • Изготвяне на технически паспорт съгласно чл. 176 а от ЗУТ и Наредба № 5/28.12.2006 г. и Изготвяне на окончателен доклад по чл. 168 , ал. 6 от ЗУТ.
Identifikátor řízení: 317757fc-ca8a-4796-b3fc-2b69e87b5c2b
Interní identifikátor: 617116
Typ řízení: Otevřené
Řízení se zrychlí: ne

**2.1.1. Účel**

Charakter smlouvy: Služby
Hlavní klasifikace (cpv): 71520000 Stavební dohled

**2.1.2. Místo plnění**

Poštovní adresa: Многофамилна жилищна сграда – кв. „Свобода“, бл. 27
Obec: Поморие
PSČ: 8200
Nižší územní jednotka země (NUTS): Бургас (BG341)
Země: Bulharsko

**2.1.3. Hodnota**

Odhadovaná hodnota bez DPH: 4 758,92 EUR

**2.1.4. Obecné informace**

Další informace: 1. ГАРАНЦИЯ ЗА ОБЕЗПЕЧАВАНЕ ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ДОГОВОРА. Възложителят изисква от определения изпълнител да предостави гаранция, която да обезпечи изпълнението на договора. Гаранцията, обезпечаваща изпълнението на договора е в размер на 3 (три) % от стойността на договора без ДДС. Гаранциите се предоставят в една от следните форми: 1. парична сума; 2. банкова гаранция; 3. застраховка, която безусловно и неотменимо обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на изпълнителя. Гаранцията по т. 1 или 2 може да се предостави от името на изпълнителя за сметка на трето лице - гарант. Условията и сроковете за задържане или освобождаване на гаранцията за изпълнение се уреждат в договора за обществена поръчка. 2. Освен на основанията по чл. 54 и чл. 55 ЗОП. Възложителят отстранява от участие в процедурата: - участник, който не отговаря на поставените критерии за подбор или не изпълни друго условие, посочено в обявлението за обществена поръчка или в документацията; - участник, който е представил оферта, която не отговаря на: а) предварително обявените условия за изпълнение на поръчката; б) правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право, които са изброени в Приложение № 10 към ЗОП; - участник, който не е представил в срок обосновката по чл. 72, ал. 1 от ЗОП или чиято оферта не е приета съгласно чл. 72, ал. 3-5 от ЗОП. - участници, които са свързани лица. - участник, подал заявление за участие или оферта, които не отговарят на условията за представяне, включително за форма, начин, срок и валидност. - участник (лице), който (което) е нарушил (нарушило) забраната по чл. 101, ал. 9 или ал. 10 от ЗОП, а именно: според ал. 9 - Лице, което участва в обединение или е дало съгласие да бъде подизпълнител на друг участник, не може да подава самостоятелно оферта и според ал. 10 - В процедура за възлагане на обществената поръчка едно физическо или юридическо лице може да участва само в едно обединение.
**Právní základ:**
Směrnice 2014/24/EU

**2.1.6. Důvody pro vyloučení**

Zdroje důvodů pro vyloučení: Oznámení
Účast na zločinném spolčení: Участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 321 или чл. 321а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Korupce: Участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 301-307 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)
Podvody: Участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 209-213 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)
Teroristické trestné činy nebo trestné činy spojené s teroristickými činnostmi: Участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 114а - 114т от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП; по чл. 108а от Наказателния кодекс (изм. и доп., обн. ДВ, бр. 84 от 06.10.2023 г. – редакция в сила до 30.01.2026 г.) като престъпление, включено в обхвата на чл. 57, параграф 1 от Директива 2014/24/ЕС)
Praní peněz nebo financování terorismu: Участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 253-260 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)
Dětská práce a jiné formy obchodování s lidmi: Участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 159а-159г от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)
Porušení povinnosti týkající se placení daní: Участникът има задължения за данъци по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)
Porušení povinnosti týkající se placení příspěvků na sociální zabezpečení: Участникът има задължения за задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган, (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)
Porušení povinností vyplývajících z právních předpisů o ochraně životního prostředí: Участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 352-353е от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)
Porušení povinností vyplývajících ze sociálněprávních předpisů: Участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 172 или чл. 192а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)
Porušení povinností vyplývajících z pracovněprávních předpisů: Участникът е извършил нарушение по чл. 118, 128, 245 и 301-305 от Кодекса на труда, установено с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение, или аналогични нарушения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен (чл. 54, ал. 1, т. 6 от ЗОП)
Přímý nebo nepřímý podíl na přípravě tohoto zadávacího řízení: Налице е неравнопоставеност в случаите по чл. 44, ал. 5 от ЗОП ( чл. 54, ал. 1, т. 4 от ЗОП)
Střet zájmů související s účastí v zadávacím řízení: Налице е конфликт на интереси по смисъла на § 2, т. 21 от ДР на ЗОП, който не може да бъде отстранен (чл. 54, ал. 1, т. 7 от ЗОП)

Zkreslení informací, zadržení informací, neschopnost poskytnout požadované podklady nebo získání důvěrných informací o tomto řízení: За участника е установено, че: - е представил документ с невярно съдържание, с който се доказва декларираната липса на основания за отстраняване или декларираното изпълнение на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП); - не е предоставил изискваща се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП) - е опитал да (чл. 55, ал. 1, т. 5 от ЗОП): а) повлияе на вземането на решение от страна на възложителя, свързано с отстраняването, подбора или възлагането, включително чрез предоставяне на невярна или заблуждаваща информация, или б) получи информация, която може да му даде неоснователно предимство в процедурата за възлагане на обществената поръчка.
Porušení povinností stanovených v rámci čistě vnitrostátních důvodů pro vyloučení: За участника е налице някое от следните обстоятелства: осъден е с влязла в сила присъда за престъпления по чл. 194 – 208, чл. 213а – 217, чл. 219 – 252 и чл. 254а – 255а и чл. 256 - 260 НК (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП); извършил е нарушения по чл.61, ал.1, чл.62, ал. 1 или 3, чл.63, ал.1 или 2, чл.228, ал.3 от Кодекса на труда и по чл.13, ал.1 от Закона за трудовата миграция и трудовата мобилност, установени с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение (чл.54, ал.1, т.6 от ЗОП); обстоятелство по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици; обстоятелства по чл. 91 от Закона за противодействие на корупцията сред лица, заемащи публични длъжности (ЗПКЛЗПД); с наложена санкция по чл. 83а, ал. 5, т. 1 от ЗАНН – временна забрана за участие в процедури за възлагане на обществени поръчки; наличие на свързаност по смисъла на пар. 2, т. 45 от ДР на ЗОП между участници в конкретна процедура (чл. 101, ал. 11 от ЗОП, във връзка с чл. 107, т. 4 от ЗОП);
Úpadek: Участникът е обявен в несъстоятелност по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)
Platební neschopnost: Участникът е в производство по несъстоятелност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)
Dohoda o vyrovnání s věřiteli: Участникът е сключил извънсъдебно споразумение с кредиторите си по смисъла на чл. 740 от Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)
Srovnatelná situace jako úpadek podle vnitrostátních právních předpisů: Съгласно законодателството на държавата, в която е установено, чуждестранно лице се намира в положение, подобно на: обявен в несъстоятелност; в производство по несъстоятелност; в процедура по ликвидация; сключено извънсъдебно споразумение с кредиторите; преустановена дейност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)
Majetek spravuje likvidátor: Участникът е в процедура по ликвидация по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)
Obchodní činnost je pozastavena: Участникът е преустановил дейността си (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)
Vážné profesní pochybení: Участникът е лишен от правото да упражнява определена професия или дейност свързана с упражняване на строителен надзор, съгласно законодателството на държавата, в която е извършено деянието (чл. 55, ал. 1, т. 2 от ЗОП)
Dohody s jinými hospodářskými subjekty, jejichž cílem je narušení hospodářské soutěže: Участникът е сключил споразумение с други лица с цел нарушаване на конкуренцията, когато нарушението е установено с акт на компетентен орган (чл. 55, ал. 1, т. 3 от ЗОП)
Předčasné ukončení, náhrada škody nebo jiné srovnatelné sankce: За участника е доказано, че е виновен за неизпълнение на договор за обществена поръчка или на договор за

концесия за строителство или за услуга, довело до разваляне или предсрочното му прекратяване, изплащане на обезщетения или други подобни санкции, с изключение на случаите, когато неизпълнението засяга по-малко от 50 на сто от стойността или обема на договора (чл. 55, ал. 1, т. 4 от ЗОП)

## 5. Část

### 5.1. Část: LOT-0001

Název: „Извършване на оценка на съответствието на инвестиционния проект и упражняване на строителен надзор по време на инженеринг – проектиране, авторски надзор и изпълнение на дейности по СМР и мерки за енергийна ефективност на многофамилна жилищна сграда с адрес: кв. Свобода, бл. 27, гр. Поморие, община Поморие”

Popis: Предметът на поръчката включва избор на изпълнител за извършване на оценка на съответствието на инвестиционния проект и упражняване на строителен надзор по време на инженеринг – проектиране, авторски надзор и изпълнение на дейности по СМР и мерки за енергийна ефективност на многофамилна жилищна сграда с адрес: кв. Свобода, бл. 27, гр. Поморие, община Поморие. А. ДЕЙНОСТИ В ОБХВАТА НА ПОРЪЧКАТА Дейност 1. Изготвяне на оценка на съответствието на инвестиционните проекти с основните изисквания към строежите, както следва: А) Оценка на съответствието на инвестиционните проекти с основните изисквания към строежите по смисъла на чл. 142, ал. 6, т. 2 от ЗУТ при спазване на изискванията на чл.142, ал. 5 от ЗУТ; Б) Оценка за съответствието на част „Конструктивна“ на инвестиционните проекти по смисъла на чл. 142, ал. 10 от ЗУТ (когато е приложимо). Дейност 2. • Упражняване на строителен надзор по време на строителството, съгласно чл. 166 от Закона за устройство на територията (ЗУТ). Обхватът на дейностите по осъществяване на строителен надзор по време на строителството е съгласно чл. 168 от ЗУТ, включително координация на строителния процес до въвеждането на обекта в експлоатация. • Изготвяне на технически паспорт съгласно чл. 176 а от ЗУТ и Наредба № 5/28.12.2006 г. и Изготвяне на окончателен доклад по чл. 168 , ал. 6 от ЗУТ.

Interní identifikátor: 617116

#### 5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71520000 Stavební dohled

#### 5.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Многофамилна жилищна сграда – кв. „Свобода“, бл. 27

Obec: Поморие

PSČ: 8200

Nižší územní jednotka země (NUTS): Бургас (BG341)

Země: Bulharsko

#### 5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/04/2027

Datum konce trvání: 31/12/2029

#### 5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 0

#### 5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 4 758,92 EUR

### 5.1.6. Obecné informace

**Vyhrazená účast:**

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek plně nebo částečně financovaný z prostředků EU

**Informace o financování z prostředků Evropské unie:**

Programy financování z EU: Evropský nástroj na podporu oživení (EURI) (2021/2027)

Identifikátor finančních prostředků EU: BG-RRP-4.040

Další podrobnosti o finančních prostředcích EU: Настоящата обществена поръчка се финансира със средства от Механизма за възстановяване и устойчивост по процедура №BG-RRP-4.040 „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на жилищния сграден фонд - етап II“

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ne

Další informace: Посочената в поле BT-536-Lot начална дата е ориентировъчна и не е обвързваща за страните, същата не следва да се взема под внимание от заинтересованите лица. Продължителността на ангажимента на Изпълнителя по договора включва срока за изпълнение на СМР до въвеждане на обекта в експлоатация. Срокът за изпълнение на строителството започва да тече от датата на откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво, съгласно Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, и приключва в деня на подписване на констативен акт образец 15 за установяване годността за приемане на строежа.

### 5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

Kritéria zelených veřejných zakázek: Bez kritérií pro zelené veřejné zakázky

### 5.1.8. Kritéria přístupnosti

Kritéria přístupnosti pro osoby s postižením nejsou zahrnuta s následujícím odůvodněním

Odůvodnění: Не е приложимо за настоящата обществена поръчка.

### 5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Oznámení

Kritérium: Potřeba povolení nebo členství v určité organizaci pro smlouvy o službách

Popis výběrového kritéria: Участникът следва да разполага с валидно удостоверение, издадено от началника на Дирекцията за национален строителен контрол (ДНСК) по чл. 166, ал.2, вр. ал.1, т.1 ЗУТ и чл.6 от Наредба № РД-02-20-25 от 3 декември 2012 г. за условията и реда за издаване на удостоверение за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор, или валиден лиценз (в съответствие с § 128 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на ЗУТ, обн. ДВ. бр.82 от 26.10.2012 г.) за извършване на оценка на съответствието и упражняване на строителен надзор, а за чуждестранни лица - да имат правото да извършват дейностите по чл.166, ал.1, т.1 ЗУТ, съобразно правото на държава - членка на Европейския съюз, или на друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство. По отношение на чуждестранните лица, към момента на подаване на офертата, същите следва да декларират в ЕЕДОП наличието на правото да извършват дейностите по чл.166, ал.1, т.1 ЗУТ, съобразно правото на държава — членка на Европейския съюз, или на друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство. В случай, че определеният за изпълнител участник е чуждестранно лице, то следва да придобие

Удостоверение по чл.9, ал.5 или по чл.10, ал.6 от Наредба № РД-02-20-25 от 3 декември 2012г. за условията и реда за издаване на удостоверение за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор. (На основание чл.7, ал.2 от Наредба № РД-02-20-25 от 3 декември 2012 г. за условията и реда за издаване на удостоверение за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор, правото за упражняване на дейностите по чл. 166, ал. 1, т. 1 ЗУТ на лицата по чл. 166. ал. 7 ЗУТ се удостоверява от началника на ДНСК или оправомощено от него длъжностно лице след представяне на документите по чл. 9 или 10 от Наредбата.) При подаване на офертата участниците декларират годност (правоспособност) за упражняване на професионална дейност в Единния европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП) в Част IV: Критерии за подбор, раздел А: Годност. Преди сключване на договор: Доколкото регистрите по чл. 167, ал.2 ЗУТ за извършване на дейностите по чл.166, ал.1, т.1 ЗУТ и по чл.10, ал.9 от Наредба № РД-02-20-25 от 3 декември 2012 г. за условията и реда за издаване на удостоверение за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор за извършване на дейностите по чл.10, ал.1 от Наредба № РД-02-20-25 от 3 декември 2012 г., са публични, то вписаните в него лица не е необходимо да представят документи за удостоверяване на регистрацията си. Преди сключване на договор за обществена поръчка, в случай, че не може да се направи справка в съответния регистър поради това, че не е актуализиран или декларираната от участника информация в ЕЕДОП не може да бъде проверена в регистъра поради друга причина (не е осигурен пряк и безплатен достъп до базите данни), Възложителят може да изиска от участника заверено копие на валидно удостоверение, издадено от началника на ДНСК по чл.166, ал.2, вр. ал.1, т.1 ЗУТ и чл.6 от Наредба № РД-02-20-25 от 3 декември 2012 г. или валиден лиценз (в съответствие с § 128 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на ЗУТ, обн. ДВ. бр.82/26.10.2012 г.) за извършване на оценка на съответствието и упражняване на строителен надзор, а за чуждестранните лица - удостоверение по чл.9, ал.5 или по чл.10, ал.6 от Наредба № РД- 02-20-25 от 3 декември 2012 г. за условията и реда за издаване на удостоверение за вписване в регистъра на консултантите за оценяване на съответствието на инвестиционните проекти и/или упражняване на строителен надзор. Удостоверението/Лицензът трябва да са в срока на валидност с приложен Списък на правоспособните физически лица, чрез които се упражнява дейността.

Kritérium: Reference na určité služby
Popis výběrového kritéria: Участникът следва да е изпълнил дейности, с предмет идентичен или сходен с тези на поръчката, за последните 3 (три) години от датата на подаване на офертата, във връзка с чл.63, ал.1, т.1, б. „б“ от ЗОП. Минимално изискване: Участникът следва да е изпълнил минимум 1 (една) дейност с предмет идентичен или сходен с тези на поръчката, за последните 3 (три) години от датата на подаване на офертата, във връзка с чл. 63, ал.1, т.1, буква „б“ от ЗОП. Под „дейност с предмет, идентичен или сходен с този на поръчката“ следва да се разбира: упражнен строителен надзор на строеж, въз основа на който има издадено Разрешение за ползване / Удостоверение за въвеждане в експлоатация по реда на Закона за устройство на територията (ЗУТ) или еквивалентен документ за строеж, изпълнен извън Република България, с изпълнени строително-монтажни работи по изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт на сгради, включващо и изпълнение на мерки за енергийна ефективност. Възложителят не поставя изискване за обем на изпълнената

дейност-услуга. При подаване на офертата, участникът декларира съответствието с посочения критерий за подбор в ЕЕДОП, попълнен в съответната част, а именно: в Част IV, Раздел В от ЕЕДОП: за услугите с предмет, идентичен или сходен с този на поръчката, с посочване на стойностите, датите и получателите, изпълнени за последните три години, считано от датата на подаване на офертата. Преди сключване на договор за обществена поръчка, възложителят изисква от участника, определен за изпълнител, да представи документи по чл. 64, ал. 1, т. 2 от ЗОП - списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената услуга.

**5.1.10. Kritéria pro zadání**

**Kritérium:**

Typ: Cena

Jméno/název: „най-ниска цена“

Popis: Обществената поръчка ще се възложи въз основа на икономически най-изгодната оферта, определена по критерия „най-ниска цена“ съгласно чл. 70, ал. 2, т. 1 от ЗОП. Оценката се извършва на база предложена от участника „Обща цена за изпълнение на поръчката“. Участникът, предложил най-ниска цена се класира на първо място.

**5.1.11. Zadávací dokumentace**

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: bulharština

Adresa zadávací dokumentace: https://app.eop.bg/today/617116

**Komunikační kanál ad hoc:**

Jméno/název: ЦАИС ЕОП

**5.1.12. Podmínky zadávání zakázek**

**Podmínky podání:**

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: https://app.eop.bg/today/617116

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: bulharština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 03/12/2026 23:59:59 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 6 Měsíce

**Informace o veřejném otvírání nabídek:**

Datum otevření: 04/12/2026 14:00:00 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas

Místo: В системата на ЦАИС ЕОП.

**Smluvní podmínky:**

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Povolena

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ano

Finanční ujednání: Настоящата обществена поръчка се финансира със средства от Механизма за възстановяване и устойчивост по процедура №BG-RRP-4.040 „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на жилищния сграден фонд - етап II“

**5.1.15. Techniky**

**Rámcová dohoda:**

Žádná rámcová dohoda
**Informace o dynamickém nákupním systému:**
Žádný dynamický nákupní systém

**5.1.16. Další informace, mediace a přezkum**

Organizace příslušná pro přezkum: Комисия за защита на конкуренцията
Informace o lhůtách pro přezkum: Съгласно чл. 197, ал. 1, т. 1 от Закона за обществените поръчки.
Organizace poskytující informace o obecném právním rámci pro daně, který se použije v místě, kde má být zakázka plněna: Национална агенция по приходите
Webová adresa daňové legislativy: https://nra.bg/
Organizace poskytující informace o obecném právním rámci pro ochranu životního prostředí, který se použije v místě, kde má být zakázka plněna: Министерство на околната среда и водите
Webová adresa environmentální legislativy: https://www.moew.government.bg/
Organizace poskytující informace o obecném právním rámci pro ochranu zaměstnanců a pracovní podmínky, který se použije v místě, kde má být zakázka plněna: Министерство на труда и социалната политика
Webová adresa pracovní legislativy: https://mlsp.government.bg/
Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: ОБЩИНА ПОМОРИЕ
Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline: ОБЩИНА ПОМОРИЕ
Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Комисия за защита на конкуренцията
Organizace přijímající žádosti o účast: ОБЩИНА ПОМОРИЕ
Organizace zpracovávající nabídky: Комисия за защита на конкуренцията

## 8. Organizace

**8.1. ORG-0001**

Oficiální název: ОБЩИНА ПОМОРИЕ
Registrační číslo: 000057179
Poštovní adresa: ул. СОЛНА № 5
Obec: гр.Поморие
PSČ: 8200
Nižší územní jednotka země (NUTS): Бургас (BG341)
Země: Bulharsko
Kontaktní místo: Дирекция "Обществени поръчки и управление на проекти"
E-mail: dop@pomorie.bg
Telefon: +359 59626307
Fax: +359 59625236
Internetová adresa: https://www.pomorie.bg/
Profil kupujícího: https://app.eop.bg/buyer/18594
**Úlohy této organizace:**
Kupující
Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení
Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline
Organizace přijímající žádosti o účast

**8.1. ORG-0002**

Oficiální název: Комисия за защита на конкуренцията

Registrační číslo: 000698612
Poštovní adresa: бул. Витоша № 18
Obec: София
PSČ: 1000
Nižší územní jednotka země (NUTS): София (столица) (BG411)
Země: Bulharsko
Kontaktní místo: Комисия за защита на конкуренцията
E-mail: delovodstvo@cpc.bg
Telefon: +359 29356113
Fax: +359 29807315
Internetová adresa: http://www.cpc.bg
**Úlohy této organizace:**
Organizace zpracovávající nabídky
Organizace příslušná pro přezkum
Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

**8.1. ORG-0003**
Oficiální název: Национална агенция по приходите
Registrační číslo: 131063188
Poštovní adresa: бул. "Княз Ал. Дондуков" №52
Obec: София
PSČ: 1000
Nižší územní jednotka země (NUTS): София (столица) (BG411)
Země: Bulharsko
E-mail: infocentyr@nra.bg
Telefon: 070018700
Internetová adresa: https://nra.bg/
**Úlohy této organizace:**
Organizace poskytující informace o obecném právním rámci pro daně, který se použije v místě, kde má být zakázka plněna

**8.1. ORG-0004**
Oficiální název: Министерство на околната среда и водите
Registrační číslo: 000697371
Poštovní adresa: бул. "Княгиня Мария Луиза" 22
Obec: София
PSČ: 1000
Nižší územní jednotka země (NUTS): София (столица) (BG411)
Země: Bulharsko
E-mail: edno_gishe@moew.government.bg
Telefon: 029406000
Internetová adresa: https://www.moew.government.bg/
**Úlohy této organizace:**
Organizace poskytující informace o obecném právním rámci pro ochranu životního prostředí, který se použije v místě, kde má být zakázka plněna

**8.1. ORG-0005**
Oficiální název: Министерство на труда и социалната политика
Registrační číslo: 000695395
Poštovní adresa: ул. „Триадица“ №2
Obec: София

PSČ: 1000
Nižší územní jednotka země (NUTS): София (столица) (BG411)
Země: Bulharsko
E-mail: e-uslugi@mlsp.government.bg
Telefon: 02 8119 443
Internetová adresa: https://mlsp.government.bg/
**Úlohy této organizace:**
Organizace poskytující informace o obecném právním rámci pro ochranu zaměstnanců a pracovní podmínky, který se použije v místě, kde má být zakázka plněna

## Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 9bb487ab-539f-49f1-9b9c-f4fe43173b64 - 01
Druh formuláře: Zadávání
Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Podtyp oznámení: 16
Datum odeslání oznámení: 03/11/2026 16:01:38 (UTC+02:00) východoevropský čas, středoevropský letní čas
Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: bulharština
Číslo zveřejnění oznámení: 769147-2026
Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 215/2026
Datum zveřejnění: 05/11/2026