770854-2026 - Zadávání

Chorvatsko – Výstavba nemocničních zařízení – IZGRADNJA NOVOG OBJEKTA DOMA ZDRAVLJA ZAGREB - ZAPAD - AMBULANTA ŠPANSKO
OJ S 215/2026 05/11/2026
Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim - Oznámení oprav
Práce

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: GRAD ZAGREB
E-mail: javna.nabava@zagreb.hr
Právní forma kupujícího: Regionální orgán
Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: IZGRADNJA NOVOG OBJEKTA DOMA ZDRAVLJA ZAGREB - ZAPAD - AMBULANTA ŠPANSKO
Popis: IZGRADNJA NOVOG OBJEKTA DOMA ZDRAVLJA ZAGREB - ZAPAD -AMBULANTA ŠPANSKO CPV oznaka i naziv: 45215140-0 Predmet javne nabave je izvođenje radova na izgradnji Doma zdravlja Zagreb zapad – Ambulanta Španska, na lokaciji k.č.br. 5363/3 k.o. Donje Vrapče, u Zagrebu. Planirana je izgradnja samostojeće građevine javne i društvene – zdravstvene namjene, projektirane kao suvremeni zdravstveni objekt kompaktne forme s jednom podzemnom i tri nadzemne etaže (Po+Pr+2). Ukupna građevinska bruto površina građevine iznosi približno 5.830 m², od čega se oko 1.150 m² odnosi na podzemni, a oko 4.680 m² na nadzemni dio građevine. Građevina je oblikovana kao pravokutni volumen s centralnim atrijem i organizacijom prostora koja omogućava funkcionalno odvajanje javnih, komunikacijskih i medicinskih sadržaja. U prizemlju su predviđeni glavni ulazi i javni sadržaji, dok su na višim etažama smještene ordinacije, čekaonice i prateći zdravstveni sadržaji. Projektom je predviđeno povezivanje objekta s okolnim pješačkim koridorima i parkovnim površinama kroz natkrivene trijemove i uređene pristupe. Opseg radova obuhvaća izvođenje svih građevinsko-obrtničkih i instalaterskih radova potrebnih za potpuno dovršenje i stavljanje građevine u funkciju, uključujući izvedbu armiranobetonske konstrukcije, arhitektonsko-obrtničkih radova, termotehničkih instalacija, sustava grijanja, hlađenja i ventilacije, vodovoda i odvodnje, sprinkler instalacije, elektroinstalacija jake i slabe struje, sustava dojave požara, sustava vertikalnog transporta, fotonaponske elektrane te izvedbu vanjskog uređenja, prometnih i parkirališnih površina i javne rasvjete. Građevina će biti priključena na postojeću komunalnu infrastrukturu, uz obvezu izvođenja svih potrebnih priključaka i usklađenja s uvjetima nadležnih javnopravnih tijela. Projekt se izvodi sukladno glavnom projektu iz ožujka 2025. godine, izdanoj građevinskoj dozvoli te svim važećim zakonima, pravilnicima i tehničkim propisima iz područja gradnje, zaštite od požara, zaštite na radu, energetske učinkovitosti i pristupačnosti osobama smanjene pokretljivosti. Projektnu dokumentaciju za izgradnju predmetne građevine izradio je Bodrožić, Rališ i prijatelji d.o.o., Ulica grada Chicaga, Zagreb, a glavni projektant je Ivan Rališ, dipl. ing. arh.
Identifikátor řízení: 4c681cab-0bd7-41e1-91cc-40c105b7feb6
Interní identifikátor: 1013-2026-EVV

Typ řízení: Otevřené
Řízení se zrychlí: ne
Hlavní prvky řízení: Otvoreni postupak

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce
Hlavní klasifikace (cpv): 45215140 Výstavba nemocničních zařízení

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Grad Zagreb (HR050)
Země: Chorvatsko
Další informace: Grad Zagreb

2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 18 000 000,00 EUR

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:
Směrnice 2014/24/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace, Oznámení
Účast na zločinném spolčení: Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji
Korupce: Korupcija
Podvody: Prijevara
Teroristické trestné činy nebo trestné činy spojené s teroristickými činnostmi: Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima
Praní peněz nebo financování terorismu: Pranje novca ili financiranje terorizma
Dětská práce a jiné formy obchodování s lidmi: Rad djece i drugi oblici trgovanja ljudima
Čistě vnitrostátní důvody pro vyloučení: Neisplata plaće
Porušení povinností stanovených v rámci čistě vnitrostátních důvodů pro vyloučení: Sudjelovanje u zabranjenom sporazumu u smislu propisa o zaštiti tržišnog natjecanja
Porušení povinnosti týkající se placení daní: Plaćanje poreza
Porušení povinnosti týkající se placení příspěvků na sociální zabezpečení: Plaćanje obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje
Vážné profesní pochybení: Teški profesionalni propust
Předčasné ukončení, náhrada škody nebo jiné srovnatelné sankce: Prijevremeni raskid, naknada štete ili druge usporedive sankcije
Zkreslení informací, zadržení informací, neschopnost poskytnout požadované podklady nebo získání důvěrných informací o tomto řízení: Lažno prikazivanje, prikrivanje informacija, nemogućnost podnošenja traženih dokumenata i prikupljanje povjerljivih informacija o ovom postupku

5. Část

5.1. Část: LOT-0000

Název: IZGRADNJA NOVOG OBJEKTA DOMA ZDRAVLJA ZAGREB - ZAPAD - AMBULANTA ŠPANSKO
Popis: IZGRADNJA NOVOG OBJEKTA DOMA ZDRAVLJA ZAGREB - ZAPAD -AMBULANTA ŠPANSKO CPV oznaka i naziv: 45215140-0 Predmet javne nabave je izvođenje radova na izgradnji Doma zdravlja Zagreb zapad – Ambulanta Španska, na lokaciji k.č.br. 5363/3 k.o. Donje Vrapče, u Zagrebu. Planirana je izgradnja samostojeće građevine javne i društvene –

zdravstvene namjene, projektirane kao suvremeni zdravstveni objekt kompaktne forme s jednom podzemnom i tri nadzemne etaže (Po+Pr+2). Ukupna građevinska bruto površina građevine iznosi približno 5.830 m², od čega se oko 1.150 m² odnosi na podzemni, a oko 4.680 m² na nadzemni dio građevine. Građevina je oblikovana kao pravokutni volumen s centralnim atrijem i organizacijom prostora koja omogućava funkcionalno odvajanje javnih, komunikacijskih i medicinskih sadržaja. U prizemlju su predviđeni glavni ulazi i javni sadržaji, dok su na višim etažama smještene ordinacije, čekaonice i prateći zdravstveni sadržaji. Projektom je predviđeno povezivanje objekta s okolnim pješačkim koridorima i parkovnim površinama kroz natkrivene trijemove i uređene pristupe. Opseg radova obuhvaća izvođenje svih građevinsko-obrtničkih i instalaterskih radova potrebnih za potpuno dovršenje i stavljanje građevine u funkciju, uključujući izvedbu armiranobetonske konstrukcije, arhitektonsko-obrtničkih radova, termotehničkih instalacija, sustava grijanja, hlađenja i ventilacije, vodovoda i odvodnje, sprinkler instalacije, elektroinstalacija jake i slabe struje, sustava dojave požara, sustava vertikalnog transporta, fotonaponske elektrane te izvedbu vanjskog uređenja, prometnih i parkirališnih površina i javne rasvjete. Građevina će biti priključena na postojeću komunalnu infrastrukturu, uz obvezu izvođenja svih potrebnih priključaka i usklađenja s uvjetima nadležnih javnopravnih tijela. Projekt se izvodi sukladno glavnom projektu iz ožujka 2025. godine, izdanoj građevinskoj dozvoli te svim važećim zakonima, pravilnicima i tehničkim propisima iz područja gradnje, zaštite od požara, zaštite na radu, energetske učinkovitosti i pristupačnosti osobama smanjene pokretljivosti. Projektnu dokumentaciju za izgradnju predmetne građevine izradio je Bodrožić, Rališ i prijatelji d.o.o., Ulica grada Chicaga, Zagreb, a glavni projektant je Ivan Rališ, dipl. ing. arh.
Interní identifikátor: 1013-2026-EVV

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce
Hlavní klasifikace (cpv): 45215140 Výstavba nemocničních zařízení

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Grad Zagreb (HR050)
Země: Chorvatsko
Další informace: Grad Zagreb

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/02/2027
Doba trvání: 18 Měsíce

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 0

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 18 000 000,00 EUR

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:
Účast není vyhrazena.
Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU
Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano
Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Obstarávání spadá do působnosti směrnice o energetické účinnosti (EED) (EU) 2023/1791

Seznam výrobků, prací, služeb a budov souvisejících se směrnicí o energetické účinnosti (EED):
Klimatizátory vzduchu včetně tepelných čerpadel vzduch–vzduch (Energetický štítek)
Budovy (Budovy s téměř nulovou spotřebou energie)
Oběhová čerpadla (Pravidla pro ekodesign)
Počítače (Pravidla pro ekodesign)
Elektromotory a pohony s proměnnými otáčkami (Pravidla pro ekodesign)
Ohřívače vzduchu / chladicí zařízení (Pravidla pro ekodesign)
Průmyslové ventilátory (Pravidla pro ekodesign)
Světelné zdroje a předřadné přístroje (Energetický štítek)
Servery a datová úložiště (Pravidla pro ekodesign)
Ohřívače pro vytápění vnitřních prostorů a kombinované ohřívače (Energetický štítek)
Televizní přijímače – elektronické displeje podle vnitrostátního práva (Energetický štítek)
Větrací jednotky (Energetický štítek)
Ohřívače vody – zásobníky a solární zařízení (Energetický štítek)
Práce (Energetický štítek)

5.1.8. Kritéria přístupnosti
Kritéria přístupnosti pro osoby s postižením jsou zahrnuta

5.1.9. Kritéria pro výběr
Zdroje výběrových kritérií: Oznámení, Zadávací dokumentace
Kritérium: Zápis do obchodního rejstříku
Popis výběrového kritéria: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Kritérium: Reference na určité práce
Popis výběrového kritéria: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Kritérium: Relevantní vzdělání a profesní kvalifikace
Popis výběrového kritéria: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

5.1.10. Kritéria pro zadání
Kritérium:
Typ: Cena
Jméno/název: Cijena ponude
Popis: Cijena ponude
Kritérium:
Typ: Kvalita
Jméno/název: Specifično iskustvo inženjera gradilišta SI
Popis: Detaljno opisano u prilogu Kriterij za odabir ponude
Kritérium:
Typ: Kvalita
Jméno/název: Jamstveni rok za otklanjanje nedostataka JR
Popis: Detaljno opisano u prilogu Kriterij za odabir ponude
Popis metody, která se použije v případě, že vážení nelze vyjádřit pomocí kritérií: Način izračuna kriterija za odabir najpovoljnije ponude je opisan u dokumentaciji o nabavi

5.1.11. Zadávací dokumentace
Adresa zadávací dokumentace: https://eojn.hr/tender-eo/104592
Komunikační kanál ad hoc:
Jméno/název: https://eojn.hr/

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována
Adresa pro podání: https://eojn.hr/tender-eo/104592
Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: chorvatština
Elektronický katalog: Nepovolena
Varianty: Nepovolena
Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena
Popis finanční záruky: Ponuditelj je dužan dostaviti jamstvo za ozbiljnost ponude u iznosu od 100.000,00 € (stotisućaeura). U slučaju zajednice gospodarskih subjekata jamstvo: - ili mora glasiti na sve članove zajednice, a ne samo na jednog člana zajednice gospodarskih subjekata (svi članovi zajednice gospodarskih subjekata su nalogodavci na bankarskoj garanciji) - ili jedan član ili više članova zajednice može/mogu biti nalogodavac, a jamstvo mora sadržavati navod o tome da je riječ o zajednici gospodarskih subjekata (moraju biti navedeni svi preostali članovi zajednice) - ili svaki član zajednice gospodarskih subjekata dostavlja zasebno jamstvo za svoj dio garancije (zbroj svih iznosa garancija mora odgovarati iznosu jamstva navedenom u dokumentaciji o nabavi). Jamstvo za ozbiljnost ponude je jamstvo za slučaj odustajanja ponuditelja od svoje ponude u roku njezine valjanosti, nedostavljanja ažuriranih popratnih dokumenata sukladno članku 263. Zakona o javnoj nabavi, neprihvaćanja ispravka računske greške, dostavljanja neistinitih podataka, nedostavljanja dokaza o ispunjenju posebnih uvjeta za izvršenje ugovora i nedostavljanja dokaza o ispunjavanju uvjeta i zahtjeva koje je potrebno ispuniti sukladno posebnim propisima ili stručnim pravilima, ako su traženi u dokumentaciji o nabavi odbijanja potpisivanja ugovora o javnoj nabavi ili nedostavljanja jamstva za uredno ispunjenje ugovora o javnoj nabavi. Jamstvo za ozbiljnost ponude treba biti izdano u korist: Grad Zagreb, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1, OIB: 61817894937. Jamstvo za ozbiljnost ponude dostavlja se u obliku bankarske garancije na poziv ili uplatom novčanog pologa u korist računa naručitelja. Jamstvo mora biti bezuvjetno i s rokom valjanosti sukladnim roku valjanosti ponude. Gospodarski subjekt može dostaviti jamstvo koje je duže od roka valjanosti ponude. Napomena: U tekstu bankarske garancije OBAVEZNO JE taksativno navesti SVE prethodno naznačene SLUČAJEVE za koja se izdaje jamstvo: 1. odustajanje ponuditelja od svoje ponude u roku njezine valjanosti, 2. nedostavljanja ažuriranih popratnih dokumenata sukladno članku 263. Zakona o javnoj nabavi, 3. neprihvaćanja ispravka računske greške, 4. dostavljanja neistinitih podataka, 5. nedostavljanja dokaza o ispunjenju posebnih uvjeta za izvršenje ugovora i nedostavljanja dokaza o ispunjavanju uvjeta i zahtjeva koje je potrebno ispuniti sukladno posebnim propisima ili stručnim pravilima, ako su traženi u dokumentaciji o nabavi 6. odbijanja potpisivanja ugovora o javnoj nabavi, 7. nedostavljanja jamstva za uredno ispunjenje ugovora o javnoj nabavi Jamstvo za ozbiljnost ponude u obliku bankarske garancije dostavlja se u izvorniku, odvojeno od elektroničke dostave ponude, u papirnatom obliku, u zatvorenoj omotnici na kojoj su navedeni podaci o ponuditelju, s dodatkom: „Grad Zagreb, Gradski ured za financije i javnu nabavu, Avenija Dubrovnik 15, I. kat, soba 105, Predmet nabave IZGRADNJA NOVOG OBJEKTA DOMA ZDRAVLJA ZAGREB - ZAPAD - AMBULANTA ŠPANSKO, evidencijski broj nabave: 1013-2026-EVV - Dio ponude koji se dostavlja odvojeno, NE OTVARAJ“. Jamstvo za ozbiljnost ponude mora biti dostavljeno prije isteka roka za dostavu ponuda te se u tom slučaju ponuda smatra zaprimljenom u trenutku zaprimanja ponude elektroničkim sredstvima komunikacije. Umjesto jamstva za ozbiljnost ponude u obliku bankarske garancije, ponuditelj može dati novčani polog u traženom iznosu u korist računa, kako slijedi: Primatelj uplate: Grad Zagreb IBAN: HR3423600001813300007 Model: HR68 Poziv na broj: 9016-OIB uplatioca-1201 Opis plaćanja pristojbe: obavezno navesti evidencijski broj postupka Ukoliko gospodarski subjekt nema poslovni nastan u RH,

odnosno nema dodijeljen OIB, može dati novčani polog u traženom iznosu u korist računa, kako slijedi: Primatelj uplate: Grad Zagreb IBAN: HR3423600001813300007 SWIFT CODE: ZABAHR2X Model: HR68 Poziv na broj: 9016-61817894937-01 Opis plaćanja pristojbe: obavezno navesti evidencijski broj postupka Potvrdu o uplati novčanog pologa ponuditelji dostavljaju u sklopu e-ponude
Lhůta pro doručení nabídek: 16/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas
Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 120 Dny
Informace o veřejném otvírání nabídek:
Datum otevření: 16/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas
Místo: Grad Zagreb, Gradski ured za financije i javnu nabavu, Avenija Dubrovnik 15, I. kat, dvorana 101
Další informace: Ovlašteni predstavnici ponuditelja moraju svoje pisano ovlaštenje predati prije otvaranja ponuda.
Smluvní podmínky:
Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne
Podmínky týkající se plnění zakázky: Ugovaratelj je obvezan tijekom izvršenja ugovora o javnoj nabavi pridržavati se primjenjivih obveza u području prava okoliša, socijalnog i radnog prava, uključujući kolektivne ugovore, a osobito obvezu isplate ugovorene plaće ili odredaba međunarodnog prava okoliša, socijalnog i radnog prava navedenim u Prilogu XI. Zakona o javnoj nabavi. Na odgovornost ugovornih strana za ispunjenje obveza iz ugovora o javnoj nabavi, uz odredbe Zakona o javnoj nabavi, na odgovarajući način primjenjuju se odredbe zakona kojim se uređuju obvezni odnosi. Ako ugovaratelj ne izvrši obveze u ugovorenim rokovima (rokovima propisanim kod jamstva za uredno ispunjenje, kod jamstva za otklanjanje nedostataka, rokovima izvršenja (izuzev roka koji je nefinancijski kriterij)), dužan je naručitelju platiti ugovornu kaznu u iznosu 0,5 % od ukupno ugovorene vrijednosti za svaki dan zakašnjenja te nadoknaditi naručitelju sve eventualne troškove i štetu koja bi iz toga proizašla. Ukupni izno...
Elektronická fakturace: Požadována
Bude použito elektronické objednávání: ne
Bude použita elektronická platba: ne
Finanční ujednání: Naručitelj prihvaća e-račun. Ponuditelj je obvezan prema naručitelju poslati isključivo eRačun. Nije predviđeno plaćanje predujma.

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:
Žádná rámcová dohoda
Informace o dynamickém nákupním systému:
Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave
Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: GRAD ZAGREB
Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: GRAD ZAGREB

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: GRAD ZAGREB

Registrační číslo: 61817894937
Poštovní adresa: Trg Stjepana Radića 1
Obec: Grad Zagreb
PSČ: 10000
Nižší územní jednotka země (NUTS): Grad Zagreb (HR050)
Země: Chorvatsko
Kontaktní místo: Javna nabava
E-mail: javna.nabava@zagreb.hr
Telefon: +385 16506578
Internetová adresa: https://www.zagreb.hr
Profil kupujícího: https://www.zagreb.hr
Úlohy této organizace:
Kupující
Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení
Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

8.1. ORG-0002
Oficiální název: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave
Registrační číslo: 95857869241
Poštovní adresa: Ulica grada Vukovara 23/V
Obec: Zagreb
PSČ: 10000
Nižší územní jednotka země (NUTS): Grad Zagreb (HR050)
Země: Chorvatsko
Kontaktní místo: Kontakt
E-mail: dkom@dkom.hr
Telefon: +385 14559 930
Internetová adresa: https://www.dkom.hr/
Úlohy této organizace:
Organizace příslušná pro přezkum

8.1. ORG-0003
Oficiální název: Narodne novine d.d.
Registrační číslo: TED94
Registrační číslo: HR64546066176
Poštovní adresa: Savski gaj XIII. 6
Obec: Zagreb
PSČ: 10020
Nižší územní jednotka země (NUTS): Grad Zagreb (HR050)
Země: Chorvatsko
Kontaktní místo: EOJN Helpdesk
E-mail: eojn@nn.hr
Telefon: +385 16652889
Internetová adresa: https://www.nn.hr/
Úlohy této organizace:
TED eSender

10. Změna

Znění předchozího oznámení, které má být změněno: 170f3976-8e49-4ad8-9194-761ae73ca0d9-01
Hlavní důvod změny: Informace aktualizovány
Popis: Naručitelj je sukladno čl. 200. st. 6. i čl. 240. Zakona o javnoj nabavi (Narodne novine 120/2016, 114/2022, 48/2026) putem internetskih stranica Elektroničkog oglasnika javne nabave Republike Hrvatske objavio i stavio na raspolaganje svim zainteresiranim gospodarskim nove podatke iz osnovne objave u dijelu Dokumentacija o nabavi Dio II – Upute za ponuditelje. Slijedom zakonskih odredbi iz članka 240. st.1. točka 2. i st. 2. Zakona o javnoj nabavi, naručitelj je produljio rok za dostavu i otvaranje ponuda Ispravkom - Obavijest o izmjenama ili dodatnim informacijama u Elektroničkom oglasniku javne nabave RH. Ispravak - Obavijest o izmjenama ili dodatnim informacijama bit će objavljen tek nakon njegove objave u „Tenders Electronic Daily-u“ (TED) – dodatku Službenom listu Europske unije, odnosno poslije 48 sati nakon primitka potvrde o obavijesti ako se naručitelja nije izvijestilo o objavi. Novi rok za dostavu i otvaranje ponuda je: 16. studenoga 2026. u 12,00 sati.

10.1. Změna

Identifikátor sekce: LOT-0000
Popis změn: Rok za dostavu - Novi rok za dostavu i otvaranje ponuda je: 16. studenoga 2026. u 12,00 sati.
Zadávací dokumentace byla změněna dne: 05/11/2026

10.1. Změna

Identifikátor sekce: LOT-0000
Popis změn: Ostalo - Naručitelj je objavio nove podatke iz osnovne objave u dijelu Dokumentacija o nabavi Dio II – Upute za ponuditelje.
Zadávací dokumentace byla změněna dne: 05/11/2026

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 86471c1e-6935-4c0f-b25b-b5b7bfc52084 - 01
Druh formuláře: Zadávání
Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Podtyp oznámení: 16
Datum odeslání oznámení: 03/11/2026 18:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas
Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: chorvatština
Číslo zveřejnění oznámení: 770854-2026
Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 215/2026
Datum zveřejnění: 05/11/2026