

81955-2026 - Zadávání

Německo – Projektování nosných konstrukcí – Neubau des Unternehmensstandortes der AWA Ammersee
Vergabeverfahren für die Tragwerksplanung nach § 17 VgV

OJ S 24/2026 04/02/2026

**Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim - Oznámení oprav
Služby**

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: AWA-Ammersee

E-mail: jacobs@awa-ammersee.de

Právní forma kupujícího: Místní orgán

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Neubau des Unternehmensstandortes der AWA Ammersee Vergabeverfahren für die Tragwerksplanung nach § 17 VgV

Popis: Der Tragwerksplaner entwickelt ein wirtschaftliches, dauerhaftes und materialsparendes Tragwerk unter Berücksichtigung der gewünschten monolithischen und natürlichen Bauweise. Die Planung umfasst die Erstellung eines Tragwerkskonzeptes, die Abstimmung aller vertikalen und horizontalen Lasten sowie die Bemessung sämtlicher Bauteile einschließlich Tiefgarage, Werkstattgrube, Bürogeschosse und extensiv begrünter PV-Dächer. Die Tragwerksplanung berücksichtigt sämtliche Erfordernisse der technischen Gebäude-ausrüstung (Schächte, Durchdringungen, Medienführungen) und stellt die prüffähige Erstellung aller statischen Berechnungen sicher. Die Anforderungen der Immissionsschutzanlage (Tankbereich) und der schweren Fahrzeuglasten sind einzubeziehen. Identifikátor řízení: a7a7795e-60f5-4c22-a457-7ba4d455627d

Interní identifikátor: NBU - TWP

Typ řízení: Jednací řízení s uveřejněním / jednací řízení

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71327000 Projektování nosných konstrukcí

2.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Grundstück Fl.Nr. 408/1 Heinestraße

Obec: Herrsching

PSC: 82211

Nižší územní jednotka země (NUTS): Starnberg (DE21L)

Země: Německo

2.1.4. Obecné informace

Další informace: Der Bieter hat anzugeben inwieweit sein Unternehmen einen Bezug zu Russland hat. Dafür ist die "Eigenerklärung Bezug Russland" (FB 127/L127/III.127) auszufüllen und als Teil des Angebotes abzugeben. Diese Erklärung ist auch für

Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher gem. den Bedingungen der Erklärung abzugeben.

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Neubau des Unternehmensstandortes der AWA AmmerseeVergabeverfahren für die Tragwerksplanung nach § 17 VgV

Popis: Der Tragwerksplaner entwickelt ein wirtschaftliches, dauerhaftes und materialsparendes Tragwerk unter Berücksichtigung der gewünschten monolithischen und natürlichen Bauweise. Die Planung umfasst die Erstellung eines Tragwerkskonzeptes, die Abstimmung aller vertikalen und horizontalen Lasten sowie die Bemessung sämtlicher Bauteile einschließlich Tiefgarage, Werkstattgrube, Bürogeschosse und extensiv begrünter PV-Dächer. Die Tragwerksplanung berücksichtigt sämtliche Erfordernisse der technischen Gebäudeausrüstung (Schächte, Durchdringungen, Medienführungen) und stellt die prüffähige Erstellung aller statischen Berechnungen sicher. Die Anforderungen der Immissionsschutzanlage (Tankbereich) und der schweren Fahrzeuglasten sind einzubeziehen.
Interní identifikátor: NBU - TWP

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71327000 Projektování nosných konstrukcí

5.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Grundstück Fl.Nr. 408/1 Heinestraße

Obec: Herrsching

PSČ: 82211

Nižší územní jednotka země (NUTS): Starnberg (DE21L)

Země: Německo

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/04/2026

Datum konce trvání: 01/08/2031

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ne

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

Informace o druhé fázi dvoufázového řízení:

Minimální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 3

Maximální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 5

Kupující si vyhrazuje právo zadat zakázku na základě původních nabídek bez dalších jednání

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Berufliche Qualifikation und Erfahrung der vorgesehenen Projektleitung:

ZuschlagskriterienBewertungAllgemeinBerufliche QualifikationIngenieur: 0,5 Pkt.keine dem Berufsbild entsprechende Qualifikation: 0 Pkt.Berufserfahrung $\geq$ 10 Jahre: 0,5 Pkt. $\leq$ 10 Jahre:

0 Pkt.Referenzprojekt 1Ausgef hrter Leistungsumfang LPH 1-6 (8): 10 Pkt.LPH 2-6: 10 Pkt.

LPH 1-3: 5 Pkt.LPH 2-3: 5 Pkt.LPH 4-6: 4 PktProjektvolumen KG 300 netto $\geq$ 6.000.000 €: 0,5

Pkt. $\leq$ 6.000.000 €: 0 Pkt.Geb udetypologieNeubau eines B uro- oder Verwaltungsgeb udes:

Ja: 15 Pkt.Nein: 0 Pkt.Referenzprojekt 2Ausgef hrter Leistungsumfang LPH (1)2-9: 1 Pkt.LPH

2-8: 1 Pkt.LPH (1)2-5: 0,5 Pkt.LPH 6-9: 0,5 Pkt.LPH 6-8: 0,5 Pkt.Projectvolumen KG 300

netto $\geq$ 5.000.000 €: 0,5 Pkt. $\leq$ 5.000.000 €: 0 Pkt.Geb udetypologieNeubau mit Mischnutzung

(Wohnen/Gewerbe) ODER Sonderbau (z.B. Feuerwache, Bauhof, Werkstattgeb ude,

Fahrzeughallen):Ja: 0,5 Pkt.Nein: 0 Pkt.Summe maximale PunkteProjektleitung5 Pkt.

Kategorie kritéria pro zad n  s váhou: Váha (body, p esn )

 slo spojen  s kritériem pro zad n  zakázky: 5

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: Berufliche Qualifikation und Erfahrung der vorgesehenen stellvertretenden

Projektleitung:ZuschlagskriterienBewertungAllgemeinBerufliche QualifikationIngenieur: 0,5 Pkt.

keine dem Berufsbild entsprechende Qualifikation: 0 Pkt.Berufserfahrung $\geq$ 10 Jahre: 0,5 Pkt. $\leq$

10 Jahre: 0 Pkt.Referenzprojekt 1Ausgef hrter Leistungsumfang LPH 1-6 (8): 10 Pkt.LPH 2-6:

10 Pkt.LPH 1-3: 5 Pkt.LPH 2-3: 5 Pkt.LPH 4-6: 4 PktProjektvolumen KG 300 netto $\geq$ 6.000.000

 : 0,5 Pkt. $\leq$ 6.000.000  : 0 Pkt.Geb udetypologieNeubau eines B uro- oder

Verwaltungsgeb udes:Ja: 15 Pkt.Nein: 0 Pkt.Referenzprojekt 2Ausgef hrter Leistungsumfang

LPH (1)2-9: 1 Pkt.LPH 2-8: 1 Pkt.LPH (1)2-5: 0,5 Pkt.LPH 6-9: 0,5 Pkt.LPH 6-8: 0,5 Pkt.

Projektvolumen KG 300 netto $\geq$ 5.000.000  : 0,5 Pkt. $\leq$ 5.000.000  : 0 Pkt.

Geb udetypologieNeubau mit Mischnutzung (Wohnen/Gewerbe) ODER Sonderbau (z.B.

Feuerwache, Bauhof, Werkstattgebäude, Fahrzeughallen):Ja: 0,5 Pkt.Nein: 0 Pkt.Summe

maximaler Punkte stellv. Projektleitung5 Pkt.

Kategorie kritéria pro zad n  s v hou: V ha (body, p esn )

 slo spojené s kritériem pro zad n  zak zky: 5

Kritérium:

Typ: Kvalita

Popis: ProjektmethodikKonzeptidee/HerangehensweiseProjektverst ndnis (10 Pkt.):

Darstellung des Verständnisses für die statische Aufgabenstellung, die Projektziele und die projektspezifischen Randbedingungen(z. B. Modulbauweise, Gründungsverhältnisse, Materialwahl, Schnittstellen zu TGA/Architektur, Bauablauf und Montagestrategien).

Methodisches Vorgehen (15 Pkt.):Beschreibung des internen Planungsprozesses, insbesondere:– Vorgehensweise zur Entwicklung eines wirtschaftlichen und robusten

Tragwerkskonzepts– Abstimmung mit Architektur, TGA und Ausführungsplanung zur

Sicherstellung der baulichen Durchführbarkeit– Umgang mit Lastabtrag, Schallschutz-,

Brandschutz- und Ersch tterungsanforderungen– Methoden zur Kollisionsvermeidung und zur

Integration technischer Leitungsführungen– Vorgehen zur Einbindung relevanter Normen und

bauordnungsrechtlicher AnforderungenTragwerkstechnische Leitidee (15 Pkt.):Schriftliche

Darstellung der statischen Grundhaltung ohne Visualisierungen. Fokus auf Robustheit, Wirtschaftlichkeit, Materialeffizienz, Nachhaltigkeit, Modularität und Anpassungsfähigkeit. Projektorganisation (5 Pkt.): Vorstellung des Projektteams, Rollen, Verantwortlichkeiten, Kommunikationswege sowie Schnittstellenmanagement mit Architektur, TGA und Bauherr. Maximale Gesamtpunktzahl: 45 Pkt. Kostenmanagement Kostenplanung (5 Pkt.): Darstellung der Methoden zur Kostenermittlung und -prognose für tragwerksrelevante Bauteile nach DIN 276 (z. B. Vergleichsobjekte, Kostendatenbanken, Berücksichtigung von Materialpreisen, Mengenentwicklung und Konstruktionsvarianten). Kostensteuerung & Reporting (3 Pkt.): Beschreibung, wie Kostenrisiken frühzeitig erkannt und transparent kommuniziert werden (z. B. regelmäßige Abstimmung mit Bauherr und Projektsteuerung, Variantenbewertungen, Umgang mit Nachträgen). Maximale Punktzahl: 8 Pkt. Qualitätssicherung Bürointernes Qualitätsmanagement (3 Pkt.): Darstellung interner Prüfprozesse (Vier-Augen-Prinzip, Statik-Review, Plausibilitätskontrollen, BIM-basierte Modellprüfung, Schnittstellenlisten). Koordination & Schnittstellenmanagement (2 Pkt.): Beschreibung der Abstimmung mit Architektur, TGA, Bauphysik und Ausführung (z. B. Planprüfbesprechungen, Variantenabstimmung, Freigabeprozesse, Tragwerksmodell-Abgleich). Risikomanagement (2 Pkt.): Identifikation möglicher Risiken (z. B. Bodenverhältnisse, Materialverfügbarkeit, Terminketten im Rohbau, Bauablaufänderungen, Lastannahmen) und Darstellung geeigneter Gegenmaßnahmen. Maximale Punktzahl: 7 Pkt. Summe maximaler Punkte 60 Pkt.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 60

Kritérium:

Typ: Cena

Popis: Das Honorar wird wie folgt bewertet: Honorar Honorarangebot Das preisgünstigste Honorar aller Bieter wird mit 30 Pkt. bewertet doppelt so hohe Angebote werden mit 0 Pkt. bewertet lineare Punkteverteilung dazwischen Summe maximaler Punkte Honorar 30 Pkt.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 30

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: němčina

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 16/02/2026

Adresa zadávací dokumentace: https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFFormsBekVuUrl?z_param=321467

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://staatsanzeiger-eservices.de>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: němčina

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena

Lhůta pro doručení žádosti o účast: 19/02/2026 12:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Informace, které lze doplnit po uplynutí lhůty pro předkládání návrhů:

Podle uvážení kupujícího mohou být všechny chybějící dokumenty týkající se uchazeče předloženy později.

Další informace: Gemäß § 56 Abs. 2 VgV kann der Auftraggeber den Bieter auffordern, fehlende, unvollständige oder fehlerhafte unternehmensbezogene und Leistungsbezogene

Unterlagen nachzureichen, zu vervollständigen oder zu korrigieren. Es wird jedoch darauf hingewiesen, dass die Nachforderung von leistungsbezogenen Unterlagen, die die Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote anhand der Zuschlagskriterien betreffen, grundsätzlich ausgeschlossen ist.

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Povolena

Bude použito elektronické objednávání: ano

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Vergabekammer Südbayern bei der Regierung von Oberbayern

Informace o lhůtách pro přezkum: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: AWA-Ammersee

Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline: AWA-Ammersee

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Datenservice öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamtes des BMI)

Organizace přijímající žádosti o účast: AWA-Ammersee

Organizace zpracovávající nabídky: AWA-Ammersee

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: AWA-Ammersee

Registrační číslo: DE252001456

Poštovní adresa: Mitterweg 1

Obec: Herrsching

PSČ: 82211

Nižší územní jednotka země (NUTS): Starnberg (DE21L)

Země: Německo

E-mail: jacobs@awa-ammersee.de

Telefon: +49 8152918341

Fax: +49 8152918359

Internetová adresa: <https://www.awa-ammersee.de>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline

Organizace přijímající žádosti o účast

Organizace zpracovávající nabídky

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Vergabekammer Südbayern bei der Regierung von Oberbayern

Registrační číslo: 09-0318006-60

Poštovní adresa: Maximilianstraße 39

Obec: München

PSČ: 80534

Nižší územní jednotka země (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Země: Německo

E-mail: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Telefon: +49 89 2176-2411

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

8.1. ORG-0003

Oficiální název: Datenservice öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamtes des BMI)

Registrační číslo: 0204:994-DOEVD-83

Obec: Bonn

PSČ: 53119

Nižší územní jednotka země (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Země: Německo

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Úlohy této organizace:

TED eSender

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

10. Změna

Znění předchozího oznámení, které má být změněno

:

42822-2026

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 47430132-f698-444e-b5ea-13bd969e09f2 - 01

Druh formuláře: Zadávací

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 03/02/2026 09:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: němčina

Číslo zveřejnění oznámení: 81955-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 24/2026

Datum zveřejnění: 04/02/2026