

85104-2026 - Zadávání

Německo – Stavební úklid – Gebäudereinigung Schulzentrum Ost

OJ S 25/2026 05/02/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Stadt Schwäbisch Hall, Zentrale Vergabestelle

E-mail: vergaben@schwaebischhall.de

Právní forma kupujícího: Místní orgán

Činnost veřejného zadavatele: Služby pro širokou veřejnost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Gebäudereinigung Schulzentrum Ost

Popis: Schulzentrum Ost: Gymnasium bei St. Michael, Realschule, Gemeinschaftsschule, Schülerhaus, Aulagebäude, Sporthalle 1, Sporthalle 2, Grundschule Kreuzäcker, Turnhalle Kreuzäcker in 74523 Schwäbisch Hall Los 1: Unterhalts- und Grundreinigung Los 2: Glas- und Fensterreinigung

Identifikátor řízení: c7e335aa-500f-41b2-a62d-483056415290

Interní identifikátor: 01-2026 WTL

Typ řízení: Otevřené

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 90911200 Stavební úklid

2.1.2. Místo plnění

Obec: Schwäbisch Hall

PSČ: 74523

Nižší územní jednotka země (NUTS): Schwäbisch Hall (DE11A)

Země: Německo

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

vgv -

2.1.5. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Maximální počet částí, při kterém může podat nabídku jeden uchazeč: 2

Smluvní podmínky:

Maximální počet částí, při kterém mohou být zakázky zadány jednomu uchazeči: 2

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Oznámení, Zadávací dokumentace

Srovnatelná situace jako úpadek podle vnitrostátních právních předpisů:

Korupce:

Účast na zločinném spolčení:

Dohody s jinými hospodářskými subjekty, jejichž cílem je narušení hospodářské soutěže:

Porušení povinností vyplývajících z právních předpisů o ochraně životního prostředí:

Praní peněz nebo financování terorismu:

Podvody:

Dětská práce a jiné formy obchodování s lidmi:

Platební neschopnost:

Porušení povinností vyplývajících z pracovněprávních předpisů:

Majetek spravuje likvidátor:

Zkreslení informací, zadržení informací, neschopnost poskytnout požadované podklady nebo získání důvěrných informací o tomto řízení:

Střet zájmů související s účastí v zadávacím řízení:

Přímý nebo nepřímý podíl na přípravě tohoto zadávacího řízení:

Vážné profesní pochybení:

Předčasné ukončení, náhrada škody nebo jiné srovnatelné sankce:

Porušení povinností vyplývajících ze sociálněprávních předpisů:

Porušení povinnosti týkající se placení příspěvků na sociální zabezpečení:

Obchodní činnost je pozastavena:

Porušení povinnosti týkající se placení daní:

Teroristické trestné činy nebo trestné činy spojené s teroristickými činnostmi:

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: Unterhalts- und Grundreinigung

Popis: Grundfläche in m² Schulzentrum Ost: Gymnasium St. Michael 9.801,99 Realschule

8.641,11 Gemeinschaftsschule 3.625,76 Schülerhaus 1.485,33 Aulagebäude 1.458,40

Sporthalle 1, Schenkenseestr. 69 2.145,66 Sporthalle 2, Schenkenseestr. 69/1 incl.

Außentoiletten 2.292,89 Kreuzäcker: Grundschule Kreuzäcker 2.134,85 Turnhalle Kreuzäcker 697,67

Interní identifikátor: LOT-0001

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 90911200 Stavební úklid

Možnosti:

Popis možností: siehe Vergabeunterlagen

5.1.2. Místo plnění

Obec: Schwäbisch Hall

PSČ: 74523

Nižší územní jednotka země (NUTS): Schwäbisch Hall (DE11A)

Země: Německo

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/08/2026

Datum konce trvání: 31/07/2031

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 2

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Dosud neznámá

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ne

Další informace: Die Besichtigung der Gebäude ist vorgeschrieben. Die Besichtigungen sind am 16.02.2026 um 13:00 Uhr und am 17.02.2026 um 09:00 Uhr oder um 13:00 Uhr möglich.

Bitte vorab per E-Mail (Marita Schwarzer) anmelden: mschwa5026@aol.com 08214553090

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Qualitätssicherungskonzept

Popis: Qualitätssicherungskonzept

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 20

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Nachhaltigkeitskonzept

Popis: Nachhaltigkeitskonzept

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 10

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Kalkulierte produktive Stunden Unterhaltsreinigung pro Jahr

Popis: Kalkulierte produktive Stunden Unterhaltsreinigung pro Jahr

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 26

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Kalkulierte Stunden der Objektleitung für die Unterhaltsreinigung pro Woche

Popis: Kalkulierte Stunden der Objektleitung für die Unterhaltsreinigung pro Woche

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 4

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Preis

Popis: Preis Unterhaltsreinigung und Grundreinigung + Regiestundensatz Sonderreinigung

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 40

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: němčina

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.vergabe24.de/vergabeunterlagen/54321-Tender-19c22826693-5e9ce82fdc3b01d7>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Povolena

Adresa pro podání: <https://www.vergabe24.de>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: němčina

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 17/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 41 Dny

Informace, které lze doplnit po uplynutí lhůty pro předkládání návrhů:

Podle uvážení kupujícího mohou být všechny chybějící dokumenty týkající se uchazeče předloženy později.

Další informace: siehe Vergabeunterlagen

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 17/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Místo: 74523 Schwäbisch Hall

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Nepovolena

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Vergabekammer Baden Württemberg,

Regierungspräsidium Karlsruhe

Informace o lhůtách pro přezkum: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein

Nachprüfungsverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§160 Abs. 3 Nr. 4 GWB)

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Stadt Schwäbisch Hall, Zentrale Vergabestelle

5.1. Část: LOT-0002

Název: Glas- und Fensterreinigung

Popis: Glasfläche in m² Schulzentrum Ost: Gymnasium St. Michael 5.008,49 Realschule 1.990,76 Gemeinschaftsschule 1.101,42 Schülerhaus 436,50 Aulagebäude 413,76 Sporthalle 1, Schenkenseestr. 69 529,47 Sporthalle 2, Schenkenseestr. 69/1 278,43 Kreuzäcker: Grundschule Kreuzäcker 465,30 Turnhalle Kreuzäcker 143,45
Interní identifikátor: LOT-0002

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 90911300 Čištění oken

Možnosti:

Popis možností: siehe Vergabeunterlagen

5.1.2. Místo plnění

Obec: Schwäbisch Hall

PSČ: 74523

Nižší územní jednotka země (NUTS): Schwäbisch Hall (DE11A)

Země: Německo

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 01/08/2026

Datum konce trvání: 31/07/2031

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 2

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Dosud neznámá

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ne

Další informace: Die Besichtigung der Gebäude ist vorgeschrieben. Die Besichtigungen sind am 16.02.2026 um 13:00 Uhr und am 17.02.2026 um 09:00 Uhr oder um 13:00 Uhr möglich.

Bitte vorab per E-Mail (Marita Schwarzer) anmelden: mschwa5026@aol.com 08214553090

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Preis

Popis: Preis

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (procenta, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 100

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: němčina

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Povolena

Adresa pro podání: <https://www.vergabe24.de>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: němčina

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena

Lhůta pro doručení nabídek: 17/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Doba, po kterou musí nabídka zůstat platná: 41 Dny

Informace, které lze doplnit po uplynutí lhůty pro předkládání návrhů:

Podle uvážení kupujícího mohou být všechny chybějící dokumenty týkající se uchazeče předloženy později.

Další informace: siehe Vergabeunterlagen

Informace o veřejném otvírání nabídek:

Datum otevření: 17/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Místo: 74523 Schwäbisch Hall

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Nepovolena

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Vergabekammer Baden Württemberg,

Regierungspräsidium Karlsruhe

Informace o lhůtách pro přezkum: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein

Nachprüfungsverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§160 Abs. 3 Nr. 4 GWB)

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Stadt Schwäbisch Hall, Zentrale Vergabestelle

8. Organizace

8.1. ORG-7001

Oficiální název: Stadt Schwäbisch Hall, Zentrale Vergabestelle

Registrační číslo: 08127076-A9872-51

Poštovní adresa: Am Markt 9

Obec: Schwäbisch Hall

PSČ: 74523

Nižší územní jednotka země (NUTS): Schwäbisch Hall (DE11A)

Země: Německo

Kontaktní místo: Zentrale Vergabestelle

E-mail: vergaben@schwaebischhall.de

Telefon: +49 791751-469

Internetová adresa: <https://www.schwaebischhall.de>

Profil kupujícího: <https://www.schwaebischhall.de>

Úlohy této organizace:

Kupující

8.1. ORG-7004

Oficiální název: Vergabekammer Baden Württemberg, Regierungspräsidium Karlsruhe

Registrační číslo: ---

Poštovní adresa: Durlacher Allee 100

Obec: Karlsruhe

PSČ: 76137

Nižší územní jednotka země (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Země: Německo

E-mail: vergabekammer@rpk.bwl.de

Telefon: +49 72926-8730

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

8.1. ORG-7005

Oficiální název: Stadt Schwäbisch Hall, Zentrale Vergabestelle

Registrační číslo: 08127076 - A9872 - 51

Poštovní adresa: Am Markt 9

Obec: Schwäbisch Hall

PSČ: 74523

Nižší územní jednotka země (NUTS): Schwäbisch Hall (DE11A)

Země: Německo

E-mail: vergaben@schwaebischhall.de

Telefon: +49 791751-469

Internetová adresa: <https://www.schwaebischhall.de>

Úlohy této organizace:

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

8.1. ORG-7006

Oficiální název: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrační číslo: 0204:994-DOEVD-83

Obec: Bonn

PSČ: 53119

Nižší územní jednotka země (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Země: Německo

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Úlohy této organizace:

TED eSender

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 19886699-ed75-4af1-a6e8-2abbb213a433 - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 03/02/2026 10:22:15 (UTC+01:00) středoevropský čas,
západoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: němčina

Číslo zveřejnění oznámení: 85104-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 25/2026

Datum zveřejnění: 05/02/2026