

89181-2026 - Zadávání

Nizozemsko – Opravy a údržba technických stavebních zařízení – Beheer en onderhoud
gebouwgebonden installaties

OJ S 26/2026 06/02/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Campus Deltion College

E-mail: aanbesteding@deltion.nl

Právní forma kupujícího: Veřejnoprávní subjekt

Činnost veřejného zadavatele: Vzdělávání

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Beheer en onderhoud gebouwgebonden installaties

Popis: De opdracht, het beheer en onderhoud van gebouw gebonden installaties van het Deltion College, wordt integraal aanbesteed. De aanbesteding betreft het onderhoud en beheer van Elektrotechnische en Werktuigbouwkundige installaties. Dit is een systeem van installaties dat als geheel de functies van de gebouwen ondersteund en daarom als geheel wordt aanbesteed. Deltion College is gehuisvest in elf gebouwen met een totaal bruto vloeroppervlak van ongeveer 120.000 m2 bvo. Het totaal van ruimten bestaat uit onderwijsruimten, praktijklokalen, algemene (verkeers-)ruimten, een tweetal parkeergarages, kantoorruimten en overige ruimten. De opdracht betreft het beheer en onderhoud van alle gebouwgebonden installaties.

Identifikátor řízení: 7936e557-caec-4920-9661-c72428508f93

Typ řízení: Užší

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 50700000 Opravy a údržba technických stavebních zařízení

Další klasifikace (cpv): 71334000 Strojírenské a elektrotechnické služby

2.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Noord-Overijssel (NL211)

Země: Nizozemsko

Další informace: Zwolle

2.1.4. Obecné informace

Další informace: Alle informatie over de aan te leveren documenten/informatie is opgenomen in de Selectieleidraad.

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

5. Část

5.1. Část: LOT-0000

Název: Beheer en onderhoud gebouwgebonden installaties

Popis: De opdracht, het beheer en onderhoud van gebouw gebonden installaties van het Deltion College, wordt integraal aanbesteed. De aanbesteding betreft het onderhoud en beheer van Elektrotechnische en Werktuigbouwkundige installaties. Dit is een systeem van installaties dat als geheel de functies van de gebouwen ondersteund en daarom als geheel wordt aanbesteed. Deltion College is gehuisvest in elf gebouwen met een totaal bruto vloeroppervlak van ongeveer 120.000 m2 bvo. Het totaal van ruimten bestaat uit onderwijsruimten, praktijklokalen, algemene (verkeers-)ruimten, een tweetal parkeergarages, kantoorruimten en overige ruimten. De opdracht betreft het beheer en onderhoud van alle gebouwgebonden installaties.

Interní identifikátor: 1

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 50700000 Opravy a údržba technických stavebních zařízení

Další klasifikace (cpv): 71334000 Strojírenské a elektrotechnické služby

Možnosti:

Popis možností: De looptijd van de onderhoudsovereenkomst is voor een periode van tien (10) jaar van 01-01-2027 en van rechtswege eindigend op 31-12-2036. De opdrachtgever heeft de mogelijkheid de overeenkomst drie (3) maal te verlengen: 1. voor de eerste maal met twee (2) jaar van 01-01-2037 en van rechtswege eindigend op 31-12-2038. 2. voor de tweede maal met twee (2) jaar van 01-01-2039 en van rechtswege eindigend op 31-12-2040. 3. voor de derde maal met twee (2) jaar van 01-01-2041 en van rechtswege eindigend op 31-12-2042. Voor beide verlengingsopties geldt dat drie maanden van tevoren schriftelijk wordt aangegeven door opdrachtgever of al dan niet gebruikgemaakt zal worden van de verlengingsoptie. De totale looptijd van de onderhoudsovereenkomst bedraagt derhalve – inclusief eventuele verleningsopties – maximaal zestien (16) jaar.

5.1.2. Místo plnění

Nižší územní jednotka země (NUTS): Noord-Overijssel (NL211)

Země: Nizozemsko

Další informace: Zwolle

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 10 Roky

5.1.4. Obnovení

Maximální počet obnovení: 3

Další informace o obnovení: 1. voor de eerste maal met twee (2) jaar van 01-01-2037 en van rechtswege eindigend op 31-12-2038. 2. voor de tweede maal met twee (2) jaar van 01-01-2039 en van rechtswege eindigend op 31-12-2040. 3. voor de derde maal met twee (2) jaar van 01-01-2041 en van rechtswege eindigend op 31-12-2042.

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Nevyžaduje se
Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU
Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Cíl strategického zadávání zakázek: Žádné strategické zadávání veřejných zakázek

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

Informace o druhé fázi dvoufázového řízení:

Minimální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 5

Maximální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 5

Řízení proběhne v několika na sebe navazujících fázích. V každé fázi mohou být určiti účastníci vyřazení

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Prijs

Popis: Zie hiervoor de toelichting in de Gunningsleidraad.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 40

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Kwaliteit

Popis: Zie hiervoor de toelichting in de Gunningsleidraad.

Kategorie kritéria pro zadání s váhou: Váha (body, přesně)

Číslo spojené s kritériem pro zadání zakázky: 60

5.1.11. Zadávací dokumentace

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 26/02/2026 17:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Adresa zadávací dokumentace: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/411005>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky řízení:

Předpokládané datum odeslání výzev k podávání nabídek: 06/05/2026

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/411005>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: nizozemština

Elektronický katalog: Nepovolena

Varianty: Nepovolena

Lhůta pro doručení žádostí o účast: 17/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ne

5.1.15. **Techniky**

Rámcová dohoda:

Rámcová dohoda bez obnovení soutěže

Maximální počet účastníků: 1

Odůvodnění doby platnosti rámcové dohody: Doel van deze opdracht is het borgen van een betrouwbare, veilige en toekomstbestendige technische infrastructuur en daarmee gemoeide processen, die het primaire onderwijsproces optimaal ondersteunt. Deltion wil met deze aanbesteding komen tot een langdurige samenwerking met een partner die niet alleen zorg draagt voor continuïteit en kwaliteit van het onderhoud, maar ook actief bijdraagt aan het realiseren van de strategische ambities van de organisatie op het gebied van duurzaamheid, kostenbeheersing en vastgoedontwikkeling.

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. **Další informace, mediace a přezkum**

Organizace příslušná pro mediační řízení: Campus Deltion College - Bemiddeling aanbesteding

Organizace příslušná pro přezkum: Campus Deltion College - Rechtbank Overijssel

Informace o lhůtách pro přezkum: 20 kalenderdagen

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Campus Deltion College

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Campus Deltion College - Rechtbank Overijssel, zittingsplaats Zwolle

Organizace přijímající žádosti o účast: Campus Deltion College

8. Organizace

8.1. **ORG-0001**

Oficiální název: Campus Deltion College

Registrační číslo: 71609732

Poštovní adresa: Mozartlaan 15

Obec: ZWOLLE

PSČ: 8031AA

Nižší územní jednotka země (NUTS): Noord-Overijssel (NL211)

Země: Nizozemsko

Kontaktní místo: Patrick van Tuijl

E-mail: aanbesteding@deltion.nl

Telefon: +31 388503000

Internetová adresa: <http://www.deltion.nl>

Profil kupujícího: <http://www.deltion.nl/contact/leveranciers>

Další kontaktní místa:

Oficiální název: Rechtbank Overijssel

Poštovní adresa: Schuurmanstraat 2-

Obec: Zwolle

PSČ: 8011 KP

Nižší územní jednotka země (NUTS): Noord-Overijssel (NL211)

Země: Nizozemsko

Kontaktní místo: locatie Zwolle

E-mail: info@rechtspraak.nl

Telefon: +31 883615555

Fax: +31 883610061

Internetová adresa: <http://www.rechtspraak.nl>

Další kontaktní místa:

Oficiální název: Bemiddeling aanbesteding

Poštovní adresa: Mozartlaan 15-

Obec: Zwolle

PSČ: 8031AA

Nižší územní jednotka země (NUTS): Noord-Overijssel (NL211)

Země: Nizozemsko

Kontaktní místo: Afdeling Inkoop Deltion College

E-mail: aanbestedingen@deltion.nl

Telefon: +31 388503000

Fax: +31 388503000

Internetová adresa: <http://www.deltion.nl>

Další kontaktní místa:

Oficiální název: Rechtbank Overijssel, zittingsplaats Zwolle

Poštovní adresa: Schuurmanstraat 2-

Obec: Zwolle

PSČ: 8011 KP

Nižší územní jednotka země (NUTS): Noord-Overijssel (NL211)

Země: Nizozemsko

Kontaktní místo: locatie Zwolle

E-mail: info@rechtspraak.nl

Telefon: +31 883615555

Fax: +31 883610061

Internetová adresa: <http://www.rechtspraak.nl>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

Organizace přijímající žádosti o účast

Organizace příslušná pro přezkum

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

Organizace příslušná pro mediační řízení

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: e5c2c057-0155-4ba9-8e70-25eecd4e4a61 - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 04/02/2026 18:31:04 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: nizozemština

Číslo zveřejnění oznámení: 89181-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 26/2026

Datum zveřejnění: 06/02/2026