

93150-2026 - Zadávání

Nizozemsko – Stavební práce – HvA Nieuwbouw en renovatie Tania Leonhuis

OJ S 27/2026 09/02/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Práce

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Hogeschool van Amsterdam

E-mail: m.michelotti@uva.nl

Právní forma kupujícího: Veřejnoprávní subjekt

Činnost veřejného zadavatele: Vzdělávání

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: HvA Nieuwbouw en renovatie Tania Leonhuis

Popis: De Hogeschool van Amsterdam is voornemens het Tania Leonhuis op de Gezondheidscampus in Amsterdam te renoveren en met nieuwbouw uit te breiden. De totale bouwopgave van 16.700 m2 bvo bestaat uit 10.725 m2 bvo nieuwbouw en 5.975 m2 bvo renovatie van het bestaande gebouw. Het werk voor de nieuwbouw en renovatie van het Tania Leonhuis wordt in de volgende twee percelen verdeeld: + Perceel 1: Bouwkundige werken; + Perceel 2: Technische installaties.

Identifikátor řízení: ac6b1b14-06b5-4ad4-b5d0-b9af355c63c8

Interní identifikátor: b30aaa5c-7b3e-4a1f-b8ee-ce4b895971e8

Typ řízení: Užší

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45000000 Stavební práce

Další klasifikace (cpv): 45210000 Bytová výstavba, 45300000 Stavební montážní práce

2.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Tafelbergweg 51

Obec: Amsterdam

PSČ: 1105 BD

Nižší územní jednotka země (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Země: Nizozemsko

Další informace: Zie documentatie.

2.1.3. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 31 000 000,00 EUR

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.5. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Maximální počet částí, při kterém může podat nabídku jeden uchazeč: 2

Smluvní podmínky:

Maximální počet částí, při kterém mohou být zakázky zadány jednomu uchazeči: 2

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace, Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky (ESPD)

5. Část

5.1. Část: LOT-0001

Název: P-1 Bouwkundige werken

Popis: Perceel 1 betreft de bouwkundige werken voor de nieuwbouw en renovatie van het Tania Leonhuis. De start van de bouw is gepland in november 2026.

Interní identifikátor: 0969867b-0e75-4a59-a28e-b200685f5d97

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45000000 Stavební práce

Další klasifikace (cpv): 45210000 Bytová výstavba

Množství: 16 700 metry čtvereční

5.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Tafelbergweg 51

Obec: Amsterdam

PSČ: 1105 BD

Nižší územní jednotka země (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Země: Nizozemsko

Další informace: Zie documentatie.

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 18 Měsíce

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 20 000 000,00 EUR

5.1.6. Obecné informace**Vyhrazená účast:**

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Kritéria zelených veřejných zakázek: Bez kritérií pro zelené veřejné zakázky

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

Informace o druhé fázi dvoufázového řízení:

Minimální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 5

Maximální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 7

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Inschrijvingssom

Popis: Inschrijvingssom voor het uitvoeren van de bouwkundige werken van perceel 1.

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Plan van aanpak

Popis: Het gunningsmodel maakt gebruik van de gunnen-op-waardemethode, waarin aan het plan van aanpak een fictieve rekenwaarde wordt toegekend die in mindering worden gebracht op de inschrijvingssom. Voor een nadere beschrijving wordt verwezen naar de leidraad.

5.1.11. Zadávací dokumentace

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: nizozemština

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 25/02/2026 09:00:00 (UTC+00:00) západoevropský čas

Adresa zadávací dokumentace: <https://s2c.mercell.com/today/184940>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky řízení:

Předpokládané datum odeslání výzev k podávání nabídek: 04/05/2026

Podmínky podání:

Elektronické podání: Povolená

Adresa pro podání: <https://s2c.mercell.com/today/184940>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: nizozemština

Elektronický katalog: Nepovolená

Varianty: Nepovolená

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolená

Popis finanční záruky: Bankgarantie ter grootte van 5% van de aannemingssom.

Lhůta pro doručení žádostí o účast: 16/03/2026 09:00:00 (UTC+00:00) západoevropský čas

Informace, které lze doplnit po uplynutí lhůty pro předkládání návrhů:

Žádné doklady nemohou být předloženy později.

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Požaduje se dohoda o zachování mlčenlivosti: ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Rechtbank van Amsterdam

Informace o lhůtách pro přezkum: De bezwaartermijn na de selectiefase bedraagt 7 kalenderdagen. De bezwaartermijn na de gunningsfase bedraagt 20 kalenderdagen.

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Hogeschool van Amsterdam

Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline: Hogeschool van Amsterdam

Organizace přijímající žádosti o účast: Hogeschool van Amsterdam

Organizace zpracovávající nabídky: Hogeschool van Amsterdam

5.1. Část: LOT-0002

Název: P-2 Technische installaties

Popis: Perceel 2 betreft de werktuigbouwkundige en elektrotechnische installaties voor de nieuwbouw en renovatie van het Tania Leonhuis. De start van de bouw is gepland in november 2026.

Interní identifikátor: 37289dfa-5d15-4555-8170-87d6971e7b8c

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Práce

Hlavní klasifikace (cpv): 45000000 Stavební práce

Další klasifikace (cpv): 45300000 Stavební montážní práce

Množství: 16 700 metry čtvereční

5.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Tafelbergweg 51

Obec: Amsterdam

PSČ: 1105 BD

Nižší územní jednotka země (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Země: Nizozemsko

Další informace: Zie documentatie.

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Doba trvání: 18 Měsíce

5.1.5. Hodnota

Odhadovaná hodnota bez DPH: 11 000 000,00 EUR

5.1.6. Obecné informace

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

5.1.7. Strategické zadávání zakázek

Kritéria zelených veřejných zakázek: Bez kritérií pro zelené veřejné zakázky

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

Informace o druhé fázi dvoufázového řízení:

Minimální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 5

Maximální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 7

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Cena

Jméno/název: Inschrijvingssom

Popis: Inschrijvingssom voor het uitvoeren van de technische installaties van perceel 2.

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Plan van aanpak

Popis: Het gunningsmodel maakt gebruik van de gunnen-op-waardemethode, waarin aan het plan van aanpak een fictieve rekenwaarde wordt toegekend die in mindering worden gebracht op de inschrijvingsom. Voor een nadere beschrijving wordt verwezen naar de leidraad.

5.1.11. **Zadávací dokumentace**

Jazyky, v nichž je oficiálně k dispozici zadávací dokumentace: nizozemština

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 25/02/2026 09:00:00 (UTC+00:00) západoevropský čas

Adresa zadávací dokumentace: <https://s2c.mercell.com/today/184940>

5.1.12. **Podmínky zadávání zakázek**

Podmínky řízení:

Předpokládané datum odeslání výzev k podávání nabídek: 04/05/2026

Podmínky podání:

Elektronické podání: Povolená

Adresa pro podání: <https://s2c.mercell.com/today/184940>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: nizozemština

Elektronický katalog: Nepovolená

Varianty: Nepovolená

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolená

Popis finanční záruky: Bankgarantie ter grootte van 5% van de aannemingsom.

Lhůta pro doručení žádostí o účast: 16/03/2026 09:00:00 (UTC+00:00) západoevropský čas

Informace, které lze doplnit po uplynutí lhůty pro předkládání návrhů:

Žádné doklady nemohou být předloženy později.

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Požaduje se dohoda o zachování mlčenlivosti: ne

Elektronická fakturace: Požadována

Bude použito elektronické objednávání: ne

Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. **Techniky**

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. **Další informace, mediace a přezkum**

Organizace příslušná pro přezkum: Rechtbank van Amsterdam

Informace o lhůtách pro přezkum: De bezwaartermijn na de selectiefase bedraagt 7 kalenderdagen. De bezwaartermijn na de gunningsfase bedraagt 20 kalenderdagen.

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení: Hogeschool van Amsterdam

Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline: Hogeschool van Amsterdam

Organizace přijímající žádosti o účast: Hogeschool van Amsterdam

Organizace zpracovávající nabídky: Hogeschool van Amsterdam

8. Organizace

8.1. **ORG-0001**

Oficiální název: Rechtbank van Amsterdam

Registrační číslo: 82951462
Odbor: Rechtzaken
Poštovní adresa: Parnassusweg 280
Obec: Amsterdam
PSČ: 1076AV
Nižší územní jednotka země (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)
Země: Nizozemsko
Kontaktní místo: Rechtbank
E-mail: postbureau.kanton.rb.amsterdam@rechtspraak.nl
Telefon: +31883617000
Fax: +31883617000
Internetová adresa: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Amsterdam>

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Hogeschool van Amsterdam
Registrační číslo: 34215054
Poštovní adresa: Hogehilweg 21
Obec: Amsterdam
PSČ: 1101 CB
Nižší územní jednotka země (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)
Země: Nizozemsko
Kontaktní místo: Marco Michelotti
E-mail: m.michelotti@uva.nl
Telefon: +31650526214

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace poskytující další informace o zadávacím řízení

Organizace poskytující přístup k zadávací dokumentaci v režimu offline

Organizace přijímající žádosti o účast

Organizace zpracovávající nabídky

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: e41b6020-7895-4756-9cdb-05c736ba6281 - 01

Druh formuláře: Zadávání

Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Podtyp oznámení: 16

Datum odeslání oznámení: 05/02/2026 15:21:19 (UTC+00:00) západoevropský čas

Datum odeslání oznámení (eSender): 05/02/2026 16:51:15 (UTC+00:00) západoevropský čas

Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: nizozemština

Číslo zveřejnění oznámení: 93150-2026

Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 27/2026

Datum zveřejnění: 09/02/2026