

95464-2026 - Zadávání

Finsko – Stavební konstrukce a materiály; pomocné výrobky pro konstrukce (mimo elektrické přístroje) – Sakarinmäen koulun lämmitystapamuutos / Neuvottelumenettely

OJ S 28/2026 10/02/2026

Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim

Dodávky

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: Helsingin kaupunki, kaupunkiympäristön toimiala

E-mail: kymp.yllapitohankinnat@hel.fi

Právní forma kupujícího: Místní orgán

Činnost veřejného zadavatele: Bydlení a občanská vybavenost

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: Sakarinmäen koulun lämmitystapamuutos / Neuvottelumenettely

Popis: Tämä on neuvottelumenettelyyn osallistumiskutsu tulla neuvottelemaan Helsingin kaupungin hankinnasta koskien Sakarinmäen koulun lämmitysratkaisua. Neuvotteluissa käydään läpi tämän neuvottelumenettelyn osallistumiskutsun liitteinä oleva materiaali ja tehdään siihen yhteisesti tarvittavat muutokset hankintailmoituksen linjausten mukaisesti.

Neuvottelumenettelyyn osallistuvat saavat neuvottelun jälkeen lopullisen ja sitovan tarjouspyynnön. Hankinta toteutetaan neuvottelujen jälkeen siis rajoitettuna kilpailuna tavarahankintana. Arvioitu vuosittainen lämpöenergian määrä on noin 1500 MWh. Tarkemmat tiedot hankinnasta on esitetty tämä neuvottelumenettelyn osallistumiskutsun liitteillä.

Neuvottelumenettelyyn osallistutaan antamalla alustava tarjous tämän osallistumiskutsun kriteerien mukaisesti. Helsingin kaupungin kaupunkiympäristön toimiala hakee tällä neuvottelumenettelyn osallistumiskutsulla kolmea - kuutta (3-6) toimittajaa neuvottelemaan Sakarinmäen koulun lämmitysratkaisusta.

Identifikátor řízení: 4f4e1383-53bb-4025-bea4-29c23d1e86b9

Předchozí oznámení: 811401-2025

Interní identifikátor: HEL2025-019179

Typ řízení: Jednací řízení s uveřejněním / jednací řízení

Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Dodávky

Hlavní klasifikace (cpv): 44000000 Stavební konstrukce a materiály; pomocné výrobky pro konstrukce (mimo elektrické přístroje)

2.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Knutersintie 924

Obec: Helsinki

PSČ: 00890

Nižší územní jednotka země (NUTS): Helsinki-Uusimaa (F11B1)

Země: Finsko

Další informace: Sakarinmäen koulu <https://www.hel.fi/fi/kasvatus-ja-koulutus/sakarinmaen-peruskoulu>

2.1.4. Obecné informace

Další informace: Hankinnassa noudatetaan JYSE 2025 -tavarat mukaisia sopimusehtoja ja investoinnin toteuttamisen aikana (laitteiston asentaminen) noudatetaan YSE -98 mukaisia sopimusehtoja.

Právní základ:

Směrnice 2014/24/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Zadávací dokumentace

5. Část

5.1. Část: LOT-0000

Název: Sakarinmäen koulun lämmitystapamuutos / Neuvottelumenettely

Popis: Tämä on neuvottelumenettelyyn osallistumiskutsu tulla neuvottelemaan Helsingin kaupungin hankinnasta koskien Sakarinmäen koulun lämmitysratkaisua. Neuvotteluissa käydään läpi tämän neuvottelumenettelyn osallistumiskutsun liitteenä oleva materiaali ja tehdään siihen yhteisesti tarvittavat muutokset hankintailmoituksen linjausten mukaisesti. Neuvottelumenettelyyn osallistuvat saavat neuvottelun jälkeen lopullisen ja sitovan tarjouspyynnön. Hankinta toteutetaan neuvottelujen jälkeen siis rajoitettuna kilpailuna tavarahankintana. Arvioitu vuosittainen lämpöenergian määrä on noin 1500 MWh. Tarkemmat tiedot hankinnasta on esitetty tämä neuvottelumenettelyn osallistumiskutsun liitteillä. Neuvottelumenettelyyn osallistutaan antamalla alustava tarjous tämän osallistumiskutsun kriteerien mukaisesti. Helsingin kaupungin kaupunkiympäristön toimiala hakee tällä neuvottelumenettelyn osallistumiskutsulla kolmea - kuutta (3-6) toimittajaa neuvottelemaan Sakarinmäen koulun lämmitysratkaisusta.

Interní identifikátor: HEL2025-019179

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Dodávky

Hlavní klasifikace (cpv): 44000000 Stavební konstrukce a materiály; pomocné výrobky pro konstrukce (mimo elektrické přístroje)

5.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Knutersintie 924

Obec: Helsinki

PSČ: 00890

Nižší územní jednotka země (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Země: Finsko

Další informace: Sakarinmäen koulu <https://www.hel.fi/fi/kasvatus-ja-koulutus/sakarinmaen-peruskoulu>

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Jiná doba: Neznámý

5.1.6. Obecné informace

Jedná se o opakující se zadávací řízení

Vyhrazená účast:

Účast není vyhrazena.

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

Další informace: Hankinnassa noudatetaan JYSE 2025 -tavarat mukaisia sopimusehtoja ja investoinnin toteuttamisen aikana (laitteiston asentaminen) noudatetaan YSE -98 mukaisia sopimusehtoja.

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

Informace o druhé fázi dvoufázového řízení:

Minimální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 3

5.1.10. Kritéria pro zadání

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Minimivaatimus

Popis: Vähintään yksi lämpöpumpppuihin (teho on vähintään 500 kW) perustuva lämmötoimitussopimus (lämmötoimitus palveluna). Palvelu on alkanut vuonna 2020 tai sitä ennen ja jatkuu edelleen.

Kritérium:

Typ: Kvalita

Jméno/název: Toteutussuunnitelma

Popis: Toteutussuunnitelman tulee sisältää kuvaukset: 1. Miten ratkaisu mahdollistaa kiinteistön lämmitysenergian tarpeen kattamisen lämpöpumpuille 90-95%:sti 2. Miten ratkaisu mahdollistaa 65C asteisen veden tuottamisen koulun verkkoon 3. Uuteen lämmitysjärjestelmään siirtymisen urakasta ja toteutusaikataulusta Toimittajan puolelta. Huom. Sähkökattilan vuoksi lämpökeskuksen liittymä vaatii uusimisen ja muuntaja-aseman.

Kritérium:

Typ: Náklady

Jméno/název: Hinnoittelumalli

Popis: Kuvailkaa esittämänne hinnoittelumalli lämmötoimitukselle.

5.1.11. Zadávací dokumentace

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 24/02/2026 10:00:00 (UTC+00:00) západoevropský čas

Adresa zadávací dokumentace: <https://tarjouspalvelu.fi/helsinki?id=594193&tpk=0b38ac59-5e7d-4eee-b5b5-08278640996f>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky řízení:

Předpokládané datum odeslání výzev k podávání nabídek: 01/04/2026

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://tarjouspalvelu.fi/helsinki?id=594193&tpk=0b38ac59-5e7d-4eee-b5b5-08278640996f>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: finština

Elektronický katalog: Požadována

Varianty: Nepovolena

Uchazeči mohou podat více než jednu nabídku: Nepovolena

Lhůta pro doručení žádostí o účast: 11/03/2026 10:00:00 (UTC+00:00) západoevropský čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Požadována
Bude použito elektronické objednávání: ano
Bude použita elektronická platba: ano

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro mediační řízení: Markkinaoikeus

Organizace příslušná pro přezkum: Markkinaoikeus

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum: Helsingin kaupunki, kaupunkiympäristön toimiala

Organizace přijímající žádosti o účast: Helsingin kaupunki, kaupunkiympäristön toimiala

Organizace zpracovávající nabídky: Helsingin kaupunki, kaupunkiympäristön toimiala

8. Organizace

8.1. ORG-0001

Oficiální název: Helsingin kaupunki, kaupunkiympäristön toimiala

Registrační číslo: 0201256-6

Poštovní adresa: PL 58208

Obec: HELSINGIN KAUPUNKI

PSČ: 00099

Nižší územní jednotka země (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Země: Finsko

Kontaktní místo: Hankintapalvelut

E-mail: kymp.yllapitohankinnat@hel.fi

Telefon: +358 93102611

Internetová adresa: <https://www.hel.fi/fi/paatöksenteko-ja-hallinto/kaupungin-organisaatio/toimialat/kaupunkiympariston-toimiala>

Úlohy této organizace:

Kupující

Organizace přijímající žádosti o účast

Organizace zpracovávající nabídky

Organizace poskytující další informace o podání návrhů na přezkum

8.1. ORG-0002

Oficiální název: Markkinaoikeus

Registrační číslo: 3006157-6

Poštovní adresa: Radanrakentajantie 5

Obec: Helsinki

PSČ: 00520

Nižší územní jednotka země (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Země: Finsko

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telefon: +358 295643300

Internetová adresa: <https://www.markkinaoikeus.fi>

Úlohy této organizace:

Organizace příslušná pro přezkum
Organizace příslušná pro mediační řízení

8.1. **ORG-0003**

Oficiální název: Hansel Oy (Hilma)
Registrační číslo: FI09880841
Poštovní adresa: Mannerheiminaukio 1a
Obec: Helsinky
PSČ: 00100
Nižší územní jednotka země (NUTS): Helsinky-Uusimaa (FI1B1)
Země: Finsko
Kontaktní místo: eSender
E-mail: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telefon: 029 55 636 30
Internetová adresa: <http://hankintailmoitukset.fi>
Úlohy této organizace:
TED eSender

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: 404aa4f9-eb11-4414-bf8c-62d5d47e66f1 - 01
Druh formuláře: Zadávání
Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Podtyp oznámení: 16
Datum odeslání oznámení: 09/02/2026 08:21:33 (UTC+00:00) západoevropský čas
Datum odeslání oznámení (eSender): 09/02/2026 08:21:45 (UTC+00:00) západoevropský čas
Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: finština
Číslo zveřejnění oznámení: 95464-2026
Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 28/2026
Datum zveřejnění: 10/02/2026