

98826-2026 - Zadávání

Rakousko – Architektonické, technické a plánovací služby – 1030 Wien, Hetzgasse 2,
Fassadensanierung - Generalplanerleistung
OJ S 29/2026 11/02/2026
Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Služby

1. Kupující

1.1. Kupující

Oficiální název: ARE Austrian Real Estate GmbH vertreten durch die
Bundesimmobiliengesellschaft m.b.H.
E-mail: office.ubsp@big.at
Právní forma kupujícího: Veřejnoprávní subjekt
Činnost veřejného zadavatele: Hospodářské záležitosti

2. Řízení

2.1. Řízení

Název: 1030 Wien, Hetzgasse 2, Fassadensanierung - Generalplanerleistung
Popis: 1030 Wien, Hetzgasse 2, Fassadensanierung - Generalplanerleistung
Identifikátor řízení: 6119a963-a612-48e6-8468-ad2ce1ebbb61
Interní identifikátor: AU1311010
Typ řízení: Jednací řízení s uveřejněním / jednací řízení
Řízení se zrychlí: ne

2.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby
Hlavní klasifikace (cpv): 71240000 Architektonické, technické a plánovací služby

2.1.4. Obecné informace

Právní základ:
Směrnice 2014/24/EU

2.1.6. Důvody pro vyloučení

Zdroje důvodů pro vyloučení: Oznámení
Korupce: {0}
Podvody: {0}
Praní peněz nebo financování terorismu: {0}
Účast na zločinném spolčení: {0}
Teroristické trestné činy nebo trestné činy spojené s teroristickými činnostmi: {0}
Dětská práce a jiné formy obchodování s lidmi: {0}
Porušení povinností vyplývajících z právních předpisů o ochraně životního prostředí: {0}
Porušení povinností vyplývajících z pracovněprávních předpisů: {0}
Porušení povinností vyplývajících ze sociálněprávních předpisů: {0}
Dohody s jinými hospodářskými subjekty, jejichž cílem je narušení hospodářské soutěže: {0}
Vážné profesní pochybení: {0}
Zkreslení informací, zadržení informací, neschopnost poskytnout požadované podklady nebo získání důvěrných informací o tomto řízení: {0}

Trestný čin související s jeho profesním chováním při zadávání zakázek v oblasti obrany: {0}
Střet zájmů související s účastí v zadávacím řízení: {0}
Přímý nebo nepřímý podíl na přípravě tohoto zadávacího řízení: {0}
Předčasné ukončení, náhrada škody nebo jiné srovnatelné sankce: {0}
Nedostatek spolehlivosti, pokud jde o vyloučení rizika pro bezpečnost země: {0}
Porušení povinností stanovených v rámci čistě vnitrostátních důvodů pro vyloučení: {0}
Porušení povinnosti týkající se placení příspěvků na sociální zabezpečení: {0}
Porušení povinnosti týkající se placení daní: {0}
Obchodní činnost je pozastavena: {0}
Úpadek: {0}
Platební neschopnost: {0}
Majetek spravuje likvidátor: {0}
Srovnatelná situace jako úpadek podle vnitrostátních právních předpisů: {0}

5. Část

5.1. Část: LOT-8224

Název: 1030 Wien, Hetzgasse 2, Fassadensanierung, Generalplanerleistung

Popis: 1030 Wien, Hetzgasse 2, Fassadensanierung, Generalplanerleistung

Interní identifikátor: 1311010

5.1.1. Účel

Charakter smlouvy: Služby

Hlavní klasifikace (cpv): 71240000 Architektonické, technické a plánovací služby

5.1.2. Místo plnění

Poštovní adresa: Hetzgasse 2

Obec: Wien

PSČ: 1030

Nižší územní jednotka země (NUTS): Wien (AT130)

Země: Rakousko

5.1.3. Odhadovaná doba trvání

Datum zahájení: 15/06/2026

Doba trvání: 12 Měsíce

5.1.6. Obecné informace

Musí být uvedena jména a příslušná odborná kvalifikace pracovníků pověřených realizací zakázky: Vyžaduje se v nabídce

Projekt veřejných zakázek, který není financován z prostředků EU

Na zakázku se vztahuje Dohoda o vládních zakázkách: ano

Tato zakázka je vhodná i pro malé a střední podniky: ano

5.1.9. Kritéria pro výběr

Zdroje výběrových kritérií: Zadávací dokumentace

Informace o druhé fázi dvoufázového řízení:

Minimální počet uchazečů, kteří budou pozváni do druhé fáze řízení: 5

Řízení proběhne v několika na sebe navazujících fázích. V každé fázi mohou být určiti účastníci vyřazeni

5.1.11. Zadávací dokumentace

Lhůta pro vyžádání dalších informací: 24/02/2026 00:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Adresa zadávací dokumentace: <https://big.vergabeportal.at/Detail/234412>

5.1.12. Podmínky zadávání zakázek

Podmínky podání:

Elektronické podání: Požadována

Adresa pro podání: <https://big.vergabeportal.at/Detail/234412>

Jazyky, v nichž lze podávat nabídky nebo žádosti o účast: němčina

Elektronický katalog: Nepovolena

Lhůta pro doručení žádostí o účast: 11/03/2026 13:00:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas

Smluvní podmínky:

Plnění zakázky musí být provedeno v rámci programů chráněného zaměstnání: Ne

Elektronická fakturace: Povolena

Bude použito elektronické objednávání: ano

Bude použita elektronická platba: ano

Právní forma, kterou musí mít skupina uchazečů, které byla zadána zakázka: eine ARGE ist zu gründen

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žádná rámcová dohoda

Informace o dynamickém nákupním systému:

Žádný dynamický nákupní systém

5.1.16. Další informace, mediace a přezkum

Organizace příslušná pro přezkum: Bundesverwaltungsgericht

Informace o lhůtách pro přezkum: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

8. Organizace

8.1. ORG-0546

Oficiální název: ARE Austrian Real Estate GmbH vertreten durch die Bundesimmobiliengesellschaft m.b.H.

Registrační číslo: 9110017109007

Poštovní adresa: Trabrennstraße 2 c

Obec: Wien

PSČ: 1020

Nižší územní jednotka země (NUTS): Wien (AT130)

Země: Rakousko

E-mail: office.ubsp@big.at

Telefon: +43 502440

Internetová adresa: <https://www.big.at>

Úlohy této organizace:

Kupující

8.1. ORG-3554

Oficiální název: Bundesverwaltungsgericht

Registrační číslo: 9110008059823

Poštovní adresa: Erdbergstraße 192-196

Obec: Wien
PSČ: 1030
Nižší územní jednotka země (NUTS): Wien (AT130)
Země: Rakousko
E-mail: einlaufstelle@bvwg.gv.at
Telefon: +43 160149
Internetová adresa: <https://www.bvwg.gv.at/>
Úlohy této organizace:
Organizace příslušná pro přezkum

Oznámení - informace

Identifikátor oznámení/verze: cfddcb2d-981e-4a9e-b288-66de75f09c84 - 01
Druh formuláře: Zadávaní
Typ oznámení: Oznámení o zahájení zadávacího nebo koncesního řízení – standardní režim
Podtyp oznámení: 16
Datum odeslání oznámení: 09/02/2026 22:08:00 (UTC+01:00) středoevropský čas, západoevropský letní čas
Jazyky, v nichž je toto oznámení oficiálně k dispozici: němčina
Číslo zveřejnění oznámení: 98826-2026
Číslo vydání v řadě S Úř. věst.: 29/2026
Datum zveřejnění: 11/02/2026