

109093-2026 - Konkurrencevilkår

Østrig – Bygge- og anlægsarbejder – So Wohnt Burgenland GmbH – Bodenleger –
Demenzzentrum Rechnitz
OJ S 32/2026 16/02/2026
Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Bygge- og anlægsarbejder

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: SOWO – So wohnt Burgenland GmbH
E-mail: kanzlei@schramm-oeehler.at
Køberens retlige status: Offentligretligt organ
Den ordregivende myndigheds aktivitet: Boliger og offentlige faciliteter

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: So Wohnt Burgenland GmbH – Bodenleger – Demenzzentrum Rechnitz
Beskrivelse: Ziel des gegenständlichen Vergabeverfahrens ist, den im Zuge des Vergabeverfahrens ermittelten Bestbieter mit der Erbringung von Bodenlegerarbeiten für die Errichtung eines Demenzzentrums in der Marktgemeinde Rechnitz (Bezirk Oberwart) zu beauftragen.
Identifikator for proceduren: 304962fd-9543-4013-9493-2c03f644e396
Intern ID: 0
Udbudsprocedure: Offentligt udbud
Proceduren er en hasteprocedure: nej
Hovedpunkterne i proceduren: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder
Primær klassifikation (cpv): 45000000 Bygge- og anlægsarbejder
Supplerende klassifikation (cpv): 45430000 Udførelse af gulvbelægninger og vægbeklædning, 45432100 Lægning og belægning af gulve, 45432110 Lægning af gulve, 45432120 Lægning af dobbelte gulve, 45432130 Belægning af gulve, 50700000 Reparation og vedligeholdelse af installationer i bygninger, 50800000 Diverse reparations- og vedligeholdelsestjenester

2.1.4. Generelle oplysninger

Yderligere oplysninger: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument, Bekendtgørelse
Korruption: {0}
Svig: {0}
Hvidvaskning af penge eller finansiering af terrorisme: {0}
Deltagelse i en kriminel organisation: {0}
Terrorhandling eller strafbare handlinger med forbindelse til terroraktivitet: {0}

Børnearbejde og andre former for menneskehandel: {0}
Tilsidesættelse af forpligtelser på miljølovgivningsområdet: {0}
Tilsidesættelse af forpligtelser på det arbejdsretlige område: {0}
Tilsidesættelse af forpligtelser på sociallovgivningsområdet: {0}
Aftaler med andre økonomiske aktører med henblik på konkurrencefordrejning: {0}
Alvorlige forsømmelser i forbindelse med udøvelsen af erhvervet: {0}
Afgivelse af urigtige oplysninger, tilbageholdelse af oplysninger, ude af stand til at fremlægge de dokumenter, der anmodes om, eller indhentede fortrolige oplysninger i forbindelse med denne procedure: {0}
Lovovertrædelse vedrørende faglig hæderlighed inden for indkøb af forsvarsmateriel: {0}
Interessekonflikt som følge af deltagelse i udbudsproceduren: {0}
Direkte eller indirekte involvering i forberedelsen af denne udbudsprocedure: {0}
Ophævelse eller en lignende sanktion: {0}
Manglende pålidelighed til, at risici for landets sikkerhed kan udelukkes: {0}
Tilsidesættelse af forpligtelser i henhold til rent nationale udelukkelsesgrunde: {0}
Tilsidesættelse af forpligtelser vedrørende betaling af bidrag til sociale sikringsordninger: {0}
Tilsidesættelse af forpligtelser vedrørende betaling af skatter og afgifter: {0}
Erhvervsvirksomheden er indstillet: {0}
Konkurs: {0}
Insolvens: {0}
Aktiver, der administreres af en kurator: {0}
En situation, der svarer til konkurs i henhold til national ret: {0}

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-2727

Titel: So Wohnt Burgenland GmbH – Bodenleger – Demenzzentrum Rechnitz
Beskrivelse: Ziel des gegenständlichen Vergabeverfahrens ist, den im Zuge des Vergabeverfahrens ermittelten Bestbieter mit der Erbringung von Bodenlegerarbeiten für die Errichtung eines Demenzzentrums in der Marktgemeinde Rechnitz (Bezirk Oberwart) zu beauftragen.
Intern ID: 1

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder
Primær klassifikation (cpv): 45000000 Bygge- og anlægsarbejder
Supplerende klassifikation (cpv): 45430000 Udførelse af gulvbelægninger og vægbeklædning, 45432100 Lægning og belægning af gulve, 45432110 Lægning af gulve, 45432120 Lægning af dobbelte gulve, 45432130 Belægning af gulve, 50700000 Reparation og vedligeholdelse af installationer i bygninger, 50800000 Diverse reparations- og vedligeholdelsestjenester

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Südburgenland (AT113)
Land: Østrig

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 01/04/2026
Varigheds slutdato: 01/10/2026

5.1.6. Generelle oplysninger

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Krav til tilbud

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): ja

Yderligere oplysninger: Zur Laufzeit des Vertrages wird festgehalten, dass der Vertrag für die Dauer des gegenständlichen Projektes abgeschlossen wird. Im Detail siehe Teil D der Ausschreibungsunterlagen.

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://schramm-oehler.vergabeportal.at/Detail/236589>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://schramm-oehler.vergabeportal.at/Detail/236589>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: tysk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 19/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 5 Måneder

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 19/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Tilladt

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: ja

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Landesverwaltungsgericht Burgenland

Oplysninger om klagefrister: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben (Bgl. VergRSG, abrufbar unter ris.bka.gv.at).

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne:

Landesverwaltungsgericht Burgenland

8. Organisationer

8.1. ORG-7276

Officielt navn: SOWO – So wohnt Burgenland GmbH
Registreringsnummer: 9110032494669
Postadresse: Marktstraße 3
By: Eisenstadt
Postnummer: 7000
Landsdel (NUTS): Nordburgenland (AT112)
Land: Østrig
Enhed: Schramm Öhler Rechtsanwälte, Hauptstraße 22a, 7000 Eisenstadt, z.H. RA Mag. Hannes Pesendorfer / RA Mag. Jacqueline Guger
E-mail: kanzlei@schramm-oebler.at
Telefon: +43 14097609
Internetadresse: <https://www.schramm-oebler.at/>
Køberprofil: <http://bgld.vergabeportal.at/>
Denne organisations roller:
Køber

8.1. ORG-6418

Officielt navn: Landesverwaltungsgericht Burgenland
Registreringsnummer: 9110022341188
Postadresse: Europaplatz 1
By: Eisenstadt
Postnummer: 7000
Landsdel (NUTS): Nordburgenland (AT112)
Land: Østrig
E-mail: verwaltungsgerecht@lvwg-bgld.gv.at
Telefon: +43 2682668111100
Internetadresse: <http://verwaltungsgerecht.bgld.gv.at>
Denne organisations roller:
Organisation med ansvar for klager
Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: f7033b0a-1041-4d8c-a7fe-071156c50571 - 01
Formulartype: Konkurrencevilkår
Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Bekendtgørelsesundertype: 16
Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 12/02/2026 19:08:00 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid
Bekendtgørelsens officielle sprog: tysk
Bekendtgørelsesnummer: 109093-2026
EUT-S-nummer: 32/2026
Offentliggørelsesdato: 16/02/2026