

110898-2026 - Konkurrencevilkår

Finland – Sundhedsvæsen og sociale foranstaltninger – Ikääntyneiden yhteisöllisen asumisen hankinta

OJ S 33/2026 17/02/2026

Udbudsbekendtgørelse – den lempelige ordning

Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Länsi-Uudenmaan hyvinvointialue

E-mail: hankinta@luvn.fi

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Ikääntyneiden yhteisöllisen asumisen hankinta

Beskrivelse: Länsi-Uudenmaan hyvinvointialue (myöhemmin myös Tilaja) pyytää osallistumishakemuksia ikääntyneiden yhteisöllisen asumisen hankintaan. Länsi-Uudenmaan hyvinvointialue hankkii ikääntyneiden yhteisöllistä asumista yksityisiltä palveluntuottajilta hankinnan kohteen kuvauksessa ja osallistumispyynnössä tarkemmin kuvatuin ehdoin. Palvelua hankitaan sekä suomen- että ruotsinkielisille Asiakkaille. Yhteisöllinen asuminen tarkoittaa sosiaalihoitolain (1301/2014) 21b §:n mukaisesti hyvinvointialueen järjestämää asumista esteettömässä ja turvallisessa asumisyksikössä, jossa henkilön hallinnassa on hänen tarpeitaan vastaava asunto ja jossa asukkaille on tarjolla sosiaalista kanssakäymistä edistävää toimintaa. Hankinnan ennakoitu arvo on 23 000 000 euroa (alv 0%). Tarkempi kuvaus hankinnan sisällöstä on tarjouspyynnön liitteellä 1. "Hankinnan kohteen kuvaus" ja liitteellä 2. "Palvelukonsepti".

Identifikator for proceduren: dda3f217-21f1-477c-aeb1-450cf2976fd5

Intern ID: 2613/2024

Udbudsprocedure: Begrænset

Hovedpunkterne i proceduren: Dynaamisella toimittajarekisterillä tarkoitetaan hankintayksikön itsensä suunnittelemaa, hankintalain periaatteiden mukaista menettelyä hankinnan kohteena olevien palveluiden hankkimiseen. Hankintamenettely on kuvattu liitteessä 4 "Hankintamenettelyn kuvaus". Länsi-Uudenmaan hyvinvointialue valitsee dynaamiseen toimittajarekisteriin osallistumishakemusten perusteella kaikki Palveluntuottajat, jotka täyttävät osallistumispyynnöllä ja sen liitteillä asetetut vaatimukset.

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 85000000 Sundhedsvæsen og sociale foranstaltninger

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: Ikääntyneiden yhteisöllisen asumisen hankinta

Beskrivelse: Ikääntyneiden yhteisöllisen asumisen hankinta

Intern ID: 1-0

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 85000000 Sundhedsvæsen og sociale foranstaltninger

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 20/04/2026

Anden varighed: Ubegrænset

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Krav til ansøgningen om deltagelse

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): ja

5.1.7. Strategiske udbud

Socialt mål, som fremmes: Retfærdige arbejdsforhold

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Valintaperuste

Beskrivelse: Dynaamiseen toimittajarekisteriin valitaan kaikki hyväksyttävän osallistumispyynnön jättäneet Palveluntuottajat, jotka täyttävät osallistumispyynnössä ja sen liitteissä esitettyt ehdot.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Prioriteret rækkefølge

Tildelingskriterium talværdi: 1

Begrundelse for ikke at angive vægtningen af tildelingskriterierne: Dynaamiseen toimittajarekisteriin valitaan kaikki hyväksyttävän osallistumispyynnön jättäneet

Palveluntuottajat, jotka täyttävät osallistumispyynnössä ja sen liitteissä esitettyt ehdot.

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 31/12/2030 10:00:00 (UTC+00:00)

vesteuropæisk tid, GMT

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://tarjouspalvelu.fi/luhva?id=584323&tpk=bedb481d-2294-4408-9796-29697beb12b6>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://tarjouspalvelu.fi/luhva?id=584323&tpk=bedb481d-2294-4408-9796-29697beb12b6>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: finsk

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af interessetilkendegivelser: 31/12/2030 10:00:00 (UTC+00:00)
vesteuropæisk tid, GMT

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 31/12/2030 12:00:00 (UTC+00:00)
vesteuropæisk tid, GMT

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet
beskæftigelse: Nej

Der kræves en fortrolighedsaftale: nej

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Dynamisk indkøbssystem, som kun kan bruges af købere, der er nævnt i denne
bekendtgørelse

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Markkinaoikeus

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: Länsi-Uudenmaan hyvinvointialue

Organisation, der behandler tilbud: Länsi-Uudenmaan hyvinvointialue

5.1. Delkontrakt: LOT-0002

Titel: Osa-alue 2

Beskrivelse: Tämä osa-alue ei ole osallistumispyynnön julkaisuvaiheessa käytössä. Kyseessä
on järjestelmätekniinen lisäys.

Intern ID: 2-1

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 85000000 Sundhedsvæsen og sociale foranstaltninger

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Helsinki-Uusimaa (F11B1)

Land: Finland

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 20/04/2026

Anden varighed: Ubegrænset

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): ja

5.1.7. Strategiske udbud

Socialt mål, som fremmes: Retfærdige arbejdsforhold

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Osa-aluetta 2 ei oteta käyttöön perustamisvaiheessa. Kyseessä on järjestelmätekniinen lisäys. Vertailuperusteet asetetaan, mikäli osa-alue otetaan myöhemmässä vaiheessa käyttöön.

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 31/12/2030 10:00:00 (UTC+00:00)
vesteuropæisk tid, GMT

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://tarjouspalvelu.fi/luhva?id=584323&tpk=bedb481d-2294-4408-9796-29697beb12b6>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://tarjouspalvelu.fi/luhva?id=584323&tpk=bedb481d-2294-4408-9796-29697beb12b6>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: finsk

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af interessetilkendegivelser: 31/12/2030 10:00:00 (UTC+00:00)
vesteuropæisk tid, GMT

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 31/12/2030 12:00:00 (UTC+00:00)
vesteuropæisk tid, GMT

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Dynamisk indkøbssystem, som kun kan bruges af købere, der er nævnt i denne bekendtgørelse

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Markkinaoikeus

5.1. Delkontrakt: LOT-0003

Titel: Osa-alue 3

Beskrivelse: Tämä osa-alue ei ole osallistumispyynnön julkaisuvaiheessa käytössä. Kyseessä on järjestelmätekniinen lisäys.

Intern ID: 3-2

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 85000000 Sundhedsvæsen og sociale foranstaltninger

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 20/04/2026

Anden varighed: Ubegrænset

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): ja

5.1.7. Strategiske udbud

Socialt mål, som fremmes: Retfærdige arbejdsforhold

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Osa-aluetta 3 ei oteta käyttöön perustamisvaiheessa. Kyseessä on järjestelmätekniinen lisäys. Vertailuperusteet asetetaan, mikäli osa-alue otetaan myöhemmässä vaiheessa käyttöön.

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 31/12/2030 10:00:00 (UTC+00:00)
vesteuropæisk tid, GMT

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://tarjouspalvelu.fi/luhva?id=584323&tpk=bedb481d-2294-4408-9796-29697beb12b6>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://tarjouspalvelu.fi/luhva?id=584323&tpk=bedb481d-2294-4408-9796-29697beb12b6>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: finsk

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af interessetilkendegivelser: 31/12/2030 10:00:00 (UTC+00:00)
vesteuropæisk tid, GMT

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 31/12/2030 12:00:00 (UTC+00:00)
vesteuropæisk tid, GMT

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Dynamisk indkøbssystem, som kun kan bruges af købere, der er nævnt i denne bekendtgørelse

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Markkinaoikeus

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Markkinaoikeus
Registreringsnummer: 3006157-6
Postadresse: Radanrakentajantie 5
By: Helsinki
Postnummer: 00520
Landsdel (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Land: Finland
E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi
Telefon: +358 295643300
Internetadresse: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Länsi-Uudenmaan hyvinvointialue
Registreringsnummer: 3221347-3
Postadresse: Tekniikantie 15
By: PL 33 Länsi-Uudenmaan hyvinvointialue
Postnummer: 02033
Landsdel (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Land: Finland
Enhed: Länsi-Uudenmaan hyvinvointialue
E-mail: hankinta@luvn.fi
Telefon: +358 291512000
Internetadresse: <https://www.luvn.fi/fi>

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse

Organisation, der behandler tilbud

8.1. ORG-0003

Officielt navn: Hansel Oy (Hilma)
Registreringsnummer: FI09880841
Postadresse: Mannerheiminaukio 1a
By: Helsinki
Postnummer: 00100
Landsdel (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Land: Finland
Enhed: eSender
E-mail: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telefon: 029 55 636 30
Internetadresse: <http://hankintailmoitukset.fi>

Denne organisations roller:

TED eSender

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 1d05d150-7fad-4fdd-8f61-bfaa8e422f91 - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbudsbekendtgørelse – den lempelige ordning

Bekendtgørelsesundertype: 20

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 13/02/2026 16:39:05 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Dato for afsendelse af bekendtgørelsen (eSender): 13/02/2026 16:39:17 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Bekendtgørelsens officielle sprog: finsk

Bekendtgørelsesnummer: 110898-2026

EUT-S-nummer: 33/2026

Offentliggørelsesdato: 17/02/2026