

113569-2026 - Konkurrencevilkår

Frankrig – Arkitekters tjenesteydelser i forbindelse med bygninger – Recrutement d'une équipe de Maitrise d'Oeuvre pour la Construction de 45 logements locatifs et 20 logements en accession sociale à la propriété à LIVERDUN (54460)

OJ S 33/2026 17/02/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Meurthe et Moselle Habitat

E-mail: ifreidinger@mmhabitat.fr

Køberens retlige status: Lokal myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Boliger og offentlige faciliteter

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Recrutement d'une équipe de Maitrise d'Oeuvre pour la Construction de 45 logements locatifs et 20 logements en accession sociale à la propriété à LIVERDUN (54460)

Beskrivelse: L' équipe de Maitrise d'Oeuvre sera composée obligatoirement et au minimum d'un : Architecte (mandataire) , bureau d'études structure , un bureau d'études fluides ayant des références en études thermiques RE2020 et un paysagiste. Cette dernière compétence pourra être acceptée en interne (au cabinet d'Architecte) mais devra clairement être stipulée dans la candidature et les références correspondantes devront être fournies, au même titre que pour les autres Membres du groupement. Attention , seuls les Bureaux d'études pourront se présenter avec plusieurs architectes. Les modalités et exigences concernant la présente phase de candidature sont détaillées dans le "règlement de la phase candidature" . Les éléments portant sur l'opération sont détaillés dans le document "Présentation de l'Opération" Les Missions confiées (à l'équipe attributaire) seront : Esquisse APS APD Pro (+ Exe Partielle) ACT VISA DET AOR. Les futurs travaux seront lancés en lot unique tout corps d'état (entreprise générale) et seront soumis à une clause d'insertion sociale et environnementale

Identifikator for proceduren: 3095d15f-5f96-4a8a-9e84-28946d458953

Intern ID: 26MDBMOE02

Udbudsprocedure: Udbud med forhandling/indkaldelse af tilbud med forudgående offentliggørelse

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71221000 Arkitekters tjenesteydelser i forbindelse med bygninger

Supplerende klassifikation (cpv): 71221000 Arkitekters tjenesteydelser i forbindelse med bygninger

2.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Plaine de Champagne - Tranche 2

By: Liverdun

Postnummer: 54460
Landsdel (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)
Land: Frankrig

2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 0,00 EUR

2.1.4. Generelle oplysninger

Yderligere oplysninger: Une visite sur site pourra être préconisée, pendant la phase offre. Dans ces conditions, les modalités d'organisation de la visite seront stipulées dans le règlement de la consultation (phase 2 offre) (remis avec le Dossier de consultation aux candidats admis à l'issue de la phase de candidature). les demandes d'informations/questions seront obligatoirement posées sur Aws. Les dépôts de plis seront obligatoirement remis par voie dématérialisée sur le profil d'acheteur (Aws). La présente procédure avec négociation se déroulera en 2 phases, Phase (1) Candidature, puis phase (2) offre. A l'issue de cette première phase candidature, mmh retiendra au minimum 3 équipes qui seront admises à remettre une offre. Le Règlement de consultation (phase 2 offre) et cahier des charges leur sera remis, via Aws, début avril 2026

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0000

Titel: Recrutement d'une équipe de Maitrise d'Oeuvre pour la Construction de 45 logements locatifs et 20 logements en accession sociale à la propriété à LIVERDUN (54460)

Beskrivelse: L' équipe de Maitrise d'Oeuvre sera composée obligatoirement et au minimum d'un : Architecte (mandataire) , bureau d'études structure , un bureau d'études fluides ayant des références en études thermiques RE2020 et un paysagiste. Cette dernière compétence pourra être acceptée en interne (au cabinet d'Architecte) mais devra clairement être stipulée dans la candidature et les références correspondantes devront être fournies, au même titre que pour les autres Membres du groupement. Attention , seuls les Bureaux d'études pourront se présenter avec plusieurs architectes. Les modalités et exigences concernant la présente phase de candidature sont détaillées dans le "règlement de la phase candidature" . Les éléments portant sur l'opération sont détaillés dans le document "Présentation de l'Opération" Les Missions confiées (à l'équipe attributaire) seront : Esquisse APS APD Pro (+ Exe Partielle) ACT VISA DET AOR. Les futurs travaux seront lancés en lot unique tout corps d'état (entreprise générale) et seront soumis à une clause d'insertion sociale et environnementale

Intern ID: S-PF-1778242

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71221000 Arkitekters tjenesteydelser i forbindelse med bygninger

Supplerende klassifikation (cpv): 71221000 Arkitekters tjenesteydelser i forbindelse med bygninger

Valgmuligheder:

Beskrivelse af optioner: Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Plaine de Champagne - Tranche 2
By: Liverdun
Postnummer: 54460
Landsdel (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)
Land: Frankrig

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 01/07/2026
Varigheds slutdato: 03/04/2029

5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 0

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 0,00 EUR

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Krav til tilbud

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

Oplysninger om den anden fase i en procedure, der afvikles i to faser:

Mindsteantallet af ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 3

Proceduren afvikles i successive faser. I hver fase kan nogle ansøgere blive udelukket

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1778242>

Ad hoc-kommunikationskanal:

Navn: AW Solutions

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for proceduren:

Den påtænkte dato for afsendelse af opfordringerne til at afgive tilbud: 13/04/2026

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1778242>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: fransk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 16/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Vilkår relateret til kontraktens udførelse: L'exécution des prestations débute à compter de la date de notification du contrat. La durée du marché est une durée prévisionnelle (33 mois + 12 mois de Garantie de Parfait Achèvement) . Aucune avance prévue. Prix forfaitaire provisoire puis ferme et définitif au moment de la validation de l'APD. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur (30 jours à compter de la réception de la facture sur CHORUS). Cette opération sera financée par des : PLUS, PLAI, Fonds propres, subventions Etat et action logement, prêt PSLA

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Tribunal administratif de Nancy

Oplysninger om klagefrister: Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat.

Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours pour excès de pouvoir contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la notification ou publication de la décision de l'organisme (le recours ne peut plus, toutefois, être exercé après la signature du contrat). Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt à être lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Avenue-Web Systèmes

Registreringsnummer: 69E1D7AA-A4BC-37CA-FB812A66F43E9677

By: Seyssinet-Pariset

Postnummer: 38170

Landsdel (NUTS): Isère (FRK24)

Land: Frankrig

E-mail: publications-joue@aws-france.com

Telefon: +33480041260

Denne organisations roller:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Meurthe et Moselle Habitat

Registreringsnummer: 48753

Postadresse: 33 Boulevard De La Mothe

By: Nancy cedex

Postnummer: 54010

Landsdel (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)

Land: Frankrig

Enhed: MAHUET Lionel

E-mail: ifreidinger@mmhabitat.fr

Telefon: 0383175524

Internetadresse: <http://www.mmhabitat.fr>

Køberprofil: <https://www.marches-publics.info>

Denne organisations roller:

Køber

8.1. ORG-0003

Officielt navn: Tribunal administratif de Nancy

Registreringsnummer: 69E1D7EA-C89F-A6F0-B94EE426D67C3880

Postadresse: 5, Place de la Carrière C.O. n° 20038

By: Nancy

Postnummer: 54036

Landsdel (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)

Land: Frankrig

E-mail: greffe.ta-nancy@juradm.fr

Telefon: 0383174343

Fax: 0383174350

Internetadresse: <http://nancy-tribunal-administratif.fr/>

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 7eb9c4fc-4201-4198-9010-ac1567802e53 - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 13/02/2026 15:24:17 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: fransk

Bekendtgørelsesnummer: 113569-2026

EUT-S-nummer: 33/2026

Offentliggørelsesdato: 17/02/2026