

114123-2026 - Konkurrencevilkår

Frankrig – Ingeniørvirksomhed – Concours restreint de maîtrise d'œuvre pour l'extension de l'éclosoir d'entreprises EUREKA (ancien site ALTRAD) de Wormhout

OJ S 34/2026 18/02/2026

Bekendtgørelse om projektkonkurrence

Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Communauté de Communes des Hauts de Flandre

E-mail: contact@cchf.fr

Køberens retlige status: Lokal myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Concours restreint de maîtrise d'œuvre pour l'extension de l'éclosoir d'entreprises EUREKA (ancien site ALTRAD) de Wormhout

Beskrivelse: A la demande d'entreprises du territoire et dans le cadre de sa compétence développement économique, la Communauté de Communes des Hauts de Flandre (CCHF) souhaite l'extension de l'éclosoir d'entreprises sur le site EUREKA à Wormhout (59470) en lieu et place de l'ancien bâtiment du "site ALTRAD". L'opération comprend la construction de nouveaux bureaux, de salles de réunion, d'espaces partagés tout en réalisant un lien physique avec l'Eclosoir d'entreprises existants. Le projet est localisé dans la zone industrielle de la Kruystraete à Wormhout (59470). La consultation porte sur un concours restreint de maîtrise d'oeuvre, lancé conformément à l'article L. 2172-1 du CCP et organisé selon les dispositions des articles R. 2162-15 à R. 2162-26 du CCP. Ainsi, le concours est organisé en deux phases (candidatures puis offres). Enfin, en application de l'article R2122-6 du Code de la commande publique, le concours sera suivi d'une procédure négociée sans publicité ni mise en concurrence préalables en vue d'attribuer le marché public au lauréat ou à l'un des lauréats du concours.

Identifikator for proceduren: ca84977b-bd1f-49e6-b1f1-85a1faa795f7

Intern ID: PPP1JJ-137/6043/2025-13

Udbudsprocedure: Begrænset

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71300000 Ingeniørvirksomhed

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Nord (FRE11)

Land: Frankrig

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Nord (FRE11)

Land: Frankrig

2.1.4. **Generelle oplysninger**

Yderligere oplysninger: Planning prévisionnel : la mission de maîtrise d'œuvre devrait démarrer à l'été 2026. La durée globale prévisionnelle d'exécution du marché de maîtrise d'œuvre, incluant les éléments de mission réalisés pendant l'année de parfait achèvement et d'éventuelles missions complémentaires postérieures, est estimée à 40 mois. Missions : cf. article 1.2.2 du Règlement de Concours (RC) : - Mission de base MOE (ESQ : niveau de rendu du concours, APS, APD, PRO, AMT, VISA, DET et AOR) + missions complémentaires (OPC, urbanisme : permis de construire). - Compétences : Architecte, structure, économiste de la construction, thermique, génie climatique, CFO/CFA, SSI, VRD, acousticien. Enveloppe prévisionnelle des travaux : 2 800 000€ HT. Condition de participation : se référer au RC. Groupement : Dans le cas où les soumissionnaires se présenteraient sous la forme d'un groupement conjoint, l'acheteur exigera, après attribution du marché, que la forme du groupement soit conjointe avec mandataire solidaire. Le mandataire du groupement sera impérativement architecte. Nombre de candidats : 3 candidats admis à remettre une offre après sélection des candidatures. Critères de sélection des candidatures : - Qualification et qualité du candidat ou de l'équipe candidate - Qualité des références fournies. Critères de sélection des projets : - Insertion dans le site, qualité architecturale et qualité de l'approche technique et environnementale du projet - Compatibilité du projet avec la part de l'enveloppe financière prévisionnelle affectée aux travaux - Adéquation du projet au Programme Fonctionnel Technique Détaillé - Délais et gestion des travaux. Prestations attendues : Esquisse (indemnisation : 10 000 € HT par candidat admis ayant remis une offre conforme. Le jury se réserve la possibilité de réduire ou de supprimer la prime des candidats dont les prestations remises, avant audition éventuelle, seraient jugées incomplètes ou non conformes au programme). Pièces écrites : - Lettre synthétique de présentation du projet - Note technique et synthèse - Tableau de surface comparatif. - Tableau reprenant le coût prévisionnel du projet - Calendrier prévisionnel détaillé - Note sur les éventuelles études complémentaires à faire réaliser. Pièces graphiques (cf. article 10.1 du RC).

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. **Udelukkelsesgrunde**

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

5. **Delkontrakt**

5.1. **Delkontrakt: LOT-0001**

Titel: Concours restreint de maîtrise d'œuvre pour l'extension de l'éclosoir d'entreprises EUREKA (ancien site ALTRAD) de Wormhout

Beskrivelse: A la demande d'entreprises du territoire et dans le cadre de sa compétence développement économique, la Communauté de Communes des Hauts de Flandre (CCHF) souhaite l'extension de l'éclosoir d'entreprises sur le site EUREKA à Wormhout (59470) en lieu et place de l'ancien bâtiment du "site ALTRAD". L'opération comprend la construction de nouveaux bureaux, de salles de réunion, d'espaces partagés tout en réalisant un lien physique avec l'Eclosoir d'entreprises existants. Le projet est localisé dans la zone industrielle de la Kruystraete à Wormhout (59470). La consultation porte sur un concours restreint de maîtrise d'oeuvre, lancé conformément à l'article L. 2172-1 du CCP et organisé selon les dispositions des articles R. 2162-15 à R. 2162-26 du CCP. Ainsi, le concours est organisé en deux phases (candidatures puis offres). Enfin, en application de l'article R2122-6 du Code de la commande

publique, le concours sera suivi d'une procédure négociée sans publicité ni mise en concurrence préalables en vue d'attribuer le marché public au lauréat ou à l'un des lauréats du concours.

Intern ID: 2025-13_1

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71200000 Arkitektvirksomhed samt hermed beslægtet virksomhed

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Ruelle de l'Eglise

By: WORMHOUT

Postnummer: 59470

Landsdel (NUTS): Nord (FRE11)

Land: Frankrig

Yderligere oplysninger: Wormhout

5.1.6. Generelle oplysninger

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

Oplysninger om den anden fase i en procedure, der afvikles i to faser:

Mindsteantallet af ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 3

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://marchespublics596280.fr/>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for ordningen for projektkonkurrencer:

Bedømmelseskomitéens afgørelse er bindende for køberen: nej

En eventuel tjenesteydelseskontrakt, der tildeles på grundlag af projektkonkurrencen, vil gå til en af vinderne af konkurrencen

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://marchespublics596280.fr/>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: fransk

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 30/03/2026 11:30:00 (UTC+02:00)

østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for mægling: Tribunal administratif de LILLE

Organisation med ansvar for klager: Tribunal administratif de LILLE

Oplysninger om klagefrister: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Tribunal administratif de LILLE

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Communauté de Communes des Hauts de Flandre

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Tribunal administratif de LILLE

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: Communauté de Communes des Hauts de Flandre

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Communauté de Communes des Hauts de Flandre

Registreringsnummer: 20004095400014

Postadresse: 468 route de la Couronne de Bierne

By: BERGUES

Postnummer: 59380

Landsdel (NUTS): Nord (FRE11)

Land: Frankrig

Enhed: Andre FIGOUREUX

E-mail: contact@cchf.fr

Telefon: +33 328290999

Internetadresse: <http://www.marchespublics596280.fr/>

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Tribunal administratif de LILLE

Registreringsnummer: 17590003400026

Postadresse: 5 rue Geoffroy Saint-Hilaire

By: LILLE

Postnummer: 59000

Landsdel (NUTS): Nord (FRE11)

Land: Frankrig

E-mail: greffe.ta-lille@juradm.fr

Telefon: +33 359542342

Fax: +33 359542445

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

Organisation med ansvar for mægling

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 9d531049-f18d-437a-8975-08c59c8e3cb2 - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Bekendtgørelse om projektkonkurrence

Bekendtgørelsesundertype: 23

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 17/02/2026 11:53:47 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: fransk

Bekendtgørelsesnummer: 114123-2026

EUT-S-nummer: 34/2026

Offentliggørelsesdato: 18/02/2026