

124615-2026 - Konkurrencevilkår

Finland – Elektricitet – Sähkönhankinta yhteishankintana 2028–2030, Urheiluhallit Oy
OJ S 37/2026 23/02/2026
Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Varer

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Urheiluhallit Oy

E-mail: gps@gasum.com

Køberens retlige status: Offentligretligt organ

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Fritid, kultur og religion

1.1. Køber

Officielt navn: Mäkelänrinteen uintikeskus Oy

E-mail: gps@gasum.com

Køberens retlige status: Offentligretligt organ

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Fritid, kultur og religion

1.1. Køber

Officielt navn: Vuosaaren Urheilutalo Oy

E-mail: gps@gasum.com

Køberens retlige status: Offentligretligt organ

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Fritid, kultur og religion

1.1. Køber

Officielt navn: Kiinteistö Oy Helsinginkatu 25

E-mail: gps@gasum.com

Køberens retlige status: Offentligretligt organ

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Fritid, kultur og religion

1.1. Køber

Officielt navn: Kontulan Palvelutalo Oy

E-mail: gps@gasum.com

Køberens retlige status: Offentligretligt organ, der styres af en lokal myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Økonomiske anliggender

1.1. Køber

Officielt navn: Töölön Urheilu-ja Terveystalo Oy

E-mail: gps@gasum.com

Køberens retlige status: Offentligretligt organ

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Fritid, kultur og religion

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Sähkönhankinta yhteishankintana 2028–2030, Urheiluhallit Oy

Beskrivelse: Sähköenergian hankinta Urheiluhallit Oy:n (y-0115551-4) omistamille / hallinnoimille tai organisaatioon kuuluville kohteille. Tarjouspyynnön kohteena on Spot-

hintainen sähkö sopimus hinnan kiinnitysmahdollisuudella. Hankinta on kuvattu tarkemmin hankinnan asiakirjoissa. Hankinta on Urheiluhallit Oy:n (0115551-4) Mäkelänrinteen Uintikeskus Oy (1083652-2), Vuosaaren Urheilutalo Oy (0196786-2), Kiinteistö Oy Helsinginkatu 25 (0118052-5), Kontulan Palvelutalo Oy (0200268-3), Töölön Urheilu- ja terveystalo Oy (0550866-2) yhteishankinta. Tilaaaja arvioi hankinnan kokonaisarvoksi ilman arvonlisäveroa on noin 2.000.000,00-2.500.000,00 euroa (alv 0 %) sisältäen optiokaudet. Kilpailutuksen perusteella valitaan yksi toimittaja.

Identifikator for proceduren: 53e92992-5a87-4ee1-8c72-4b2fcc16e5ab

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

Hovedpunkterne i proceduren: Mikäli tarjouskilpailussa on saatu vain tarjouksia, jotka eivät vastaa tarjouspyyntöä tai tarjouksia ei voida hyväksyä tai tarjoukset ovat soveltumattomia, hankintayksikkö voi halutessaan siirtyä neuvottelumenettelyyn kaltaiseen menettelyyn.

Neuvottelumenettelyyn otetaan kaikki ne tarjoajat, jotka täyttävät asetetut soveltuvuusvaatimukset ja jotka ovat jättäneet tarjousmenettelyyn muotovaatimusten mukaisen tarjouksen. Hankintayksikkö voi hylätä poikkeuksellisen alhaisen tarjouksen hankintalain 96 §:n periaatteiden mukaisesti. Hankintayksikkö voi keskeyttää hankintamenettelyyn osittain tai kokonaan todellisesta ja perustellusta syystä. Osatarjoukset, vaihtoehtoiset tai rinnakkaiset tarjoukset eivät ole sallittuja. Menettelyn vaiheet ovat: Hankintayksikkö 1. Avaa tarjoukset 2. Tarkastaa tarjoajan soveltuvuutta koskevat vastaukset 3. Tarkastaa tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden[siirtyä edellytysten täytyessä neuvottelumenettelyyn] 4. Vertailee tarjouspyynnön mukaiset tarjoukset ja valitsee parhaan tarjouksen 5. Tekee hankintapäätöksen ja antaa päätöksen tiedoksi kaikille tarjoajille sekä tarkastaa parhaan tarjouksen antajalta tarvittavat soveltuvuutta koskevat todistukset ja selvitykset 6. Solmii puitesopimuksen voittajan kanssa. Hankintasopimus syntyy vasta kirjallisen sopimuksen allekirjoittamisella.

Hankintapäätös toimitetaan tarjoajille sähköisesti tarjouksessa ilmoitettuun sähköpostiosoitteeseen. Menettelyyn osallistumisesta, tarjouksen tekemisestä, esittelystä tai muusta ei makseta tarjoajille korvausta. Hankinta-asiakirjat ovat saatavissa vain suomen kielellä. Jos tarjoaja haluaa hankinta-asiakirjat muulla kielellä, käännättäminen ja siitä aiheutuvat kustannukset ovat yrityksensä itsensä vastattavina.

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Varer

Primær klassifikation (cpv): 09310000 Elektricitet

2.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Helsinginkatu 25

By: Helsinki

Postnummer: 00510

Landsdel (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

Yderligere oplysninger: KOy Helsinginkatu 25 Tarkemmat käyttöpaikkatiedot tarjouspyynnön erillisessä liitteessä.

2.1.4. Generelle oplysninger

Yderligere oplysninger: Hankinta-asiakirjat ovat saatavissa vain suomen kielellä. Jos tarjoaja haluaa hankinta asiakirjatmuulla kielellä, käännättäminen ja siitä aiheutuvat kustannukset ovat yrityksensä itsensä vastattavina. Tarjous on annettava suomen kielellä. Tarjoajan selvitykset ja omat liitteet voivat olla joltain osin muun kielisiä, jolloin tarjoajan vastuulle jää käännättää vieraskieliset liitteet suomeksi siinä laajuudessa, että selvityksen tallituksen keskeinen sisältö on todettavissa suomen kielellä.

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0000

Titel: Sähkönhankinta yhteishankintana 2028–2030, Urheiluhallit Oy

Beskrivelse: Sähköenergian hankinta Urheiluhallit Oy:n (y-0115551-4) omistamille / hallinnoimille tai organisaatioon kuuluville kohteille. Tarjouspyynnön kohteena on Spot-hintainen sähkösopimus hinnan kiinnitysmahdollisuudella. Hankinta on kuvattu tarkemmin hankinnan asiakirjoissa. Hankinta on Urheiluhallit Oy:n (0115551-4) Mäkelänrinteen Uintikeskus Oy (1083652–2), Vuosaaren Urheilutalo Oy (0196786–2), Kiinteistö Oy Helsinginkatu 25 (0118052–5), Kontulan Palvelutalo Oy (0200268–3), Töölön Urheilu- ja terveystalo Oy (0550866–2) yhteishankinta. Tilaaaja arvioi hankinnan kokonaisarvoksi ilman arvonlisäveroa on noin 2.000.000,00-2.500.000,00 euroa (alv 0 %) sisältäen optiokaudet. Kilpailutuksen perusteella valitaan yksi toimittaja.

Intern ID: 2026-040998-LOT-0001

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Varer

Primær klassifikation (cpv): 09310000 Elektricitet

Valgmuligheder:

Beskrivelse af optioner: Sopimuskauden pituus on 3 vuotta. Tilaaajalla on oikeus jatkaa sopimuksen voimassaoloa yhdellä vuodella (optio 1). Tilaaajalle ei ole velvollisuutta käyttää optiota. Option käytöstä päättää tilaaaja/hankintayksikkö viimeistään 31.3.2030 mennessä. Optiokaudella noudatetaan samoja sopimusehtoja ja hinnoittelua kuin sopimuskaudella. Optioon sitoutuvat kaikki yhteishankinnassa mukana olevat yhtiöt.

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Helsinginkatu 25

By: Helsinki

Postnummer: 00510

Landsdel (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

Yderligere oplysninger: KOy Helsinginkatu 25 Tarkemmat käyttöpaikkatiedot tarjouspyynnön erillisessä liitteessä.

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Radiokatu 22

By: Helsinki

Postnummer: 00240

Landsdel (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

Yderligere oplysninger: Pasilan Urheiluhalli / Urheiluhallit Oy Tarkemmat käyttöpaikkatiedot tarjouspyynnön erillisessä liitteessä.

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Mäkelänkatu 49

By: Helsinki

Postnummer: 00550

Landsdel (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

Yderligere oplysninger: Mäkelänrinteen Uintikeskus Oy Tarkemmat käyttöpaikkatiedot tarjouspyynnön erillisessä liitteessä.

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Jousimiehentie 3

By: Helsinki

Postnummer: 00740

Landsdel (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

Yderligere oplysninger: Siltamäen Uimahalli / Urheiluhallit Oy Tarkemmat käyttöpaikkatiedot tarjouspyynnön erillisessä liitteessä.

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Pekanraitti 14

By: Helsinki

Postnummer: 00700

Landsdel (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

Yderligere oplysninger: Malmin Uimahalli / Urheiluhallit Oy Tarkemmat käyttöpaikkatiedot tarjouspyynnön erillisessä liitteessä.

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Vuosaarentie 5

By: Helsinki

Postnummer: 00980

Landsdel (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

Yderligere oplysninger: Vuosaaren Urheilutalo Oy Tarkemmat käyttöpaikkatiedot tarjouspyynnön erillisessä liitteessä.

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Topeliuksenkatu 41a

By: Helsinki

Postnummer: 00250

Landsdel (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

Yderligere oplysninger: Töölön Urheilu-ja Terveystalo Oy Tarkemmat käyttöpaikkatiedot tarjouspyynnön erillisessä liitteessä.

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Ostoskuja 4

By: Helsinki

Postnummer: 00940

Landsdel (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

Yderligere oplysninger: Kontulan Palvelutalo Oy Tarkemmat käyttöpaikkatiedot tarjouspyynnön erillisessä liitteessä.

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Pekanraitti 14

By: Helsinki

Postnummer: 00700

Landsdel (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

Yderligere oplysninger: Malmin Uimahalli, työmaasähkö Tarkemmat käyttöpaikkatiedot tarjouspyynnön erillisessä liitteessä.

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 01/01/2028

Varighed: 48 Måneder

5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 1

Yderligere oplysninger om fornyelser: Tilaajalla on oikeus jatkaa sopimuksen voimassaoloa yhdellä vuodella (optio 1). Tilaajalle ei ole velvollisuutta käyttää optiota.

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): nej

Yderligere oplysninger: Tilaaja tekee sopimuksen yhden (1) toimitajan kanssa. Tarjousten valintaperuste on kokonaistaloudellinen edullisuus ja vertailuperusteena on halvin vertailuhinta (Liite 2 hintalomake). Vertailu tehdään tarjouspyynnön kohdassa "Hankinnan kohteen kriteerit" esitetyn mukaisesti, eli vertailussa käytettävä vertailuhinta muodostetaan tarjoushinnoista seuraavasti: Sähkötoimituksen välityspalkkio (alv 0 %) * 0,8 + MW-kiinnityksen marginaali SYS-, EPAD- ja HEL-tuotteet (alv 0 %) * 0,2. Vertailuhinnan ollessa edullisimmilla tarjoajilla sama, ratkaistaan voittaja ensisijaisesti edullisimman sähkötoimituksen välityspalkkion ja toissijaisesti edullisimman kaupankäyntimarginaalin (MW-kiinnityksen) perusteella. Mikäli marginaalit (välityspalkkio ja MW-kiinnityksen marginaali) ovat myös näiltä osin samansuuruiset, ratkaistaan voittaja arpomalla.

5.1.7. Strategiske udbud

Socialt mål, som fremmes: Due diligence i forbindelse med menneskerettigheder i globale forsyningskæder, Retfærdige arbejdsforhold

5.1.9. Udvælgelseskriterier

Kilder til udvælgelseskriterier: Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Navn: Sähkötoimituksen välityspalkkio

Beskrivelse: Sähkötoimituksen välityspalkkio (alv 0 %)

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 80

Kriterium:

Type: Pris

Navn: MW-kiinnityksen marginaali SYS-, EPAD- ja HEL-tuotteet

Beskrivelse: MW-kiinnityksen marginaali SYS-, EPAD- ja HEL-tuotteet (alv 0 %)

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 20

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: finsk

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 15/03/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://sokobid.sokopro.fi/fi/register>

[/ceb92a7bc0e0180c285d67ebfc57680f5d2ab2afe2f925757be516d67345caa](https://sokobid.sokopro.fi/fi/register/ceb92a7bc0e0180c285d67ebfc57680f5d2ab2afe2f925757be516d67345caa)

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://sokobid.sokopro.fi/fi/register>

[/ceb92a7bc0e0180c285d67ebfc57680f5d2ab2afe2f925757be516d67345caa](https://sokobid.sokopro.fi/fi/register/ceb92a7bc0e0180c285d67ebfc57680f5d2ab2afe2f925757be516d67345caa)

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: finsk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 15/04/2026 12:00:00 (UTC+03:00) østeuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 3 Måneder

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Denne procedure falder ind under Udenlandsk Støtte-regulativet (FSR)

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Markkinaoikeus

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Urheiluhallit Oy

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Urheiluhallit Oy

Registreringsnummer: 0115551-4

Postadresse: Läntinen Brahenkatu 2

By: Helsinki

Postnummer: 00510

Landsdel (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

Enhed: Gasum Portfolio Services Oy

E-mail: gps@gasum.com

Telefon: +358406256530

Internetadresse: <https://www.urheiluhallit.fi/>

Denne organisations roller:

Køber

Gruppeleder

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Hansel Oy (Hilma)

Registreringsnummer: FI09880841

Postadresse: Mannerheiminaukio 1 A

By: Helsinki

Postnummer: 00100

Landsdel (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

E-mail: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Telefon: +358 295563630

Internetadresse: <https://www.hankintailmoitukset.fi>

Denne organisations roller:

TED eSender

8.1. ORG-0004

Officielt navn: Mäkelänrinteen uintikeskus Oy

Registreringsnummer: 1083652-2

Postadresse: Mäkelänkatu 49

By: Helsinki

Postnummer: 00550

Landsdel (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

Enhed: Gasum Portfolio Services Oy

E-mail: gps@gasum.com

Telefon: +358406256530

Internetadresse: <https://www.urheiluhallit.fi/hallit/makelanrinne/>

Denne organisations roller:

Køber

8.1. ORG-0005

Officielt navn: Vuosaaren Urheilutalo Oy

Registreringsnummer: 0196786-2

Postadresse: Vuosaarentie 5 / Tyynylaavantie 9B

By: Helsinki

Postnummer: 00980

Landsdel (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

Enhed: Gasum Portfolio Services Oy

E-mail: gps@gasum.com

Telefon: +358406256530

Internetadresse: <https://www.urheiluhallit.fi/hallit/vuosaari/>

Denne organisations roller:

Køber

8.1. ORG-0006

Officielt navn: Kiinteistö Oy Helsinginkatu 25
Registreringsnummer: 0118052-5
Postadresse: Helsinginkatu 25
By: Helsinki
Postnummer: 00510
Landsdel (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Land: Finland
Enhed: Gasum Portfolio Services Oy
E-mail: gps@gasum.com
Telefon: +358406256530
Internetadresse: <https://www.urheiluhallit.fi/hallit/kallio/>
Denne organisations roller:
Køber

8.1. ORG-0007

Officielt navn: Kontulan Palvelutalo Oy
Registreringsnummer: 0200268-3
Postadresse: Ostoskuja 4
By: Helsinki
Postnummer: 00940
Landsdel (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Land: Finland
Enhed: Gasum Portfolio Services Oy
E-mail: gps@gasum.com
Telefon: +358406256530
Denne organisations roller:
Køber

8.1. ORG-0008

Officielt navn: Töölön Urheilu-ja Terveystalo Oy
Registreringsnummer: 0550866-3
Postadresse: Topeliuksenkatu 41a
By: Helsinki
Postnummer: 00250
Landsdel (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Land: Finland
Enhed: Gasum Portfolio Services Oy
E-mail: gps@gasum.com
Telefon: +358406256530
Denne organisations roller:
Køber

8.1. ORG-0003

Officielt navn: Markkinaoikeus
Registreringsnummer: FI30061576
Postadresse: Radanrakentajantie 5
By: Helsinki
Postnummer: 00520
Landsdel (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Land: Finland

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telefon: +358 295643300

Internetadresse: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 560f652f-b0f2-4167-ad0c-580dfa0631ea - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 20/02/2026 09:44:21 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: finsk

Bekendtgørelsesnummer: 124615-2026

EUT-S-nummer: 37/2026

Offentliggørelsesdato: 23/02/2026