

124913-2026 - Konkurrencevilkår

Slovakiet – Bygge- og anlægsarbejder – ŠURANY INDUSTRIAL PARK – technická verejná infraštruktúra

OJ S 37/2026 23/02/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen - Meddelelse om ændring
Bygge- og anlægsarbejder - Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: MH Invest, s.r.o.

E-mail: mhi@p-m.sk

Køberens retlige status: Offentligretligt organ, der styres af en central regeringsmyndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Økonomiske anliggender

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: ŠURANY INDUSTRIAL PARK – technická verejná infraštruktúra

Beskrivelse: Predmetom zákazky je komplexná realizácia verejnej technickej a dopravnej infraštruktúry strategického parku „Šurany Industrial Park“ vrátane prípravy územia (hrubé terénne úpravy, odstránenie stavieb, výruby drevín) a vybudovania súvisiacich inžinierskych sietí. Zahŕňa zriadenie nových rozvodov pitnej vody s vodojemom a centrálnou tlakovou stanicou, technologického vodovodu z rieky Nitra, splaškovej a dažďovej kanalizácie s retenčnou nádržou, technologickej kanalizácie a čistiarne odpadových vôd s výustným objektom do rieky Nitra. Súčasťou je napojenie na VTL plynovod a STL distribučnú sieť, NN a VN rozvody vrátane trafostaníc, ako aj areálové optické a slaboprúdové rozvody. V oblasti cestnej infraštruktúry sa realizujú dve nové okružné križovatky na ceste I/64, verejné komunikácie v parku, chodníky, cyklochodníky, autobusové zastávky, odvodnenie komunikácií, vonkajšie osvetlenie a sadové úpravy. Železničná časť zahŕňa novú vlečku a nákladnú stanicu ŽSR, železničný zvršok a spodok, trakčné vedenie, zabezpečovacie a oznamovacie zariadenia, garáže pre posunovacie vozidlá, spevnené plochy a úpravy ŽST Bánov. Podrobné informácie sú súčasťou Zväzku 3 Opis predmetu zákazky súťažných podkladov a v inej súvisiacej dokumentácii, ktorá tvorí súčasť súťažných podkladov.

Identifikátor for proceduren: 4dc70983-0a26-491c-9e6c-172d1ad14234

Intern ID: PM/210/MHI

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Supplerende kontrakttype: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 45000000 Bygge- og anlægsarbejder

Supplerende klassifikation (cpv): 45233120 Anlæg af vej, 45234100 Byggearbejder i forbindelse med jernbaner, 45100000 Forberedelse af byggeplads, 45111200

Terrænregulering og rydning af byggeplads, 45112000 Udgravning og fjernelse af jord,

45112700 Arbejder i forbindelse med landskabsarkitektur, 45233125 Anlægsarbejde: vejkrøds,

45233128 Anlægsarbejde: rundkørsler, 45213320 Bygge- og anlægsarbejde i forbindelse med

bygninger i tilknytning til jernbanetransport, 45234115 Arbejder i forbindelse med signaludstyr til jernbaner, 45231400 Arbejder i forbindelse med stærkstrømsluftledninger, 45231600 Arbejder i forbindelse med kommunikationsledninger, 45231300 Arbejder i forbindelse med vand- og kloakrørledninger, 45252210 Bygge-anlægsarbejde: vandrensningsanlæg, 45252130 Udstyr til spildevandsanlæg, 45255400 Værkstedsarbejder, 45300000 Udførelse af bygningsinstallationer, 45310000 Udførelse af elektriske installationer, 71300000 Ingeniørvirksomhed, 71330000 Diverse former for ingeniørvirksomhed, 71320000 Ingeniørmæssig projektering

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Nitriansky kraj (SK023)

Land: Slovakiet

Yderligere oplysninger: Šurany Industrial Park, k. ú. Šurany, k. ú. Bánov, k. ú. Nitriansky Hrádok. Presné miesto je uvedené vo Zväzku 3 Opis predmetu zákazky súťažných podkladov.

2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 167 224 580,04 EUR

2.1.4. Generelle oplysninger

Yderligere oplysninger: 1. Verejný obstarávateľ pri zadávaní zákazky stanovuje elektronickú komunikáciu, ktorá sa realizuje prostredníctvom informačného systému elektronického verejného obstarávania ver. 18.0. Správcom elektronickej platformy je Úrad vlády Slovenskej republiky. (ďalej len „IS EVO“) (link: <https://www.isepvo.sk>). Postup záujemcu/uchádzača je upravený v príručkách pre záujemcu/uchádzača a vo videonávodoch, ktoré sú zverejnené na stránke portálu IS EVO v položke menu Príručky (<https://www.isepvo.sk/dokumentacia/>) a Videonávody (<https://www.isepvo.sk/videonavody/>). V prípade potreby môžu zájemcovia alebo uchádzači elektronicky požiadať o pomoc s prácou v systéme IS EVO na e-mailovej adrese helpdesku: eplatforma@vlada.gov.sk alebo telefonicky na čísle +421 2 209 25 100. Ďalšie informácie sú uvedené na adrese: <https://www.isepvo.sk> 2. Zákazka bude zadaná postupom verejnej súťaže podľa § 66 a nasl. zákona o verejnom obstarávaní, pričom vyhodnotenie ponúk z hľadiska splnenia požiadaviek na predmet zákazky a vyhodnotenie splnenia podmienok účasti sa v zmysle § 66 ods. 7 písm. b) uskutoční po vyhodnotení ponúk na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk. 3. MH Invest, s.r.o., so sídlom Mlynské Nivy 44/A, 821 09 Bratislava je spoločnosťou s ručením obmedzeným, ktorej jediným spoločníkom je Ministerstvo hospodárstva Slovenskej republiky. Verejný obstarávateľ je držiteľom osvedčenia o významnej investícii zo dňa 15.06.2022, číslo 40676/2022-4270-71620, ktoré vydalo Ministerstvo hospodárstva Slovenskej republiky na základe uznesenia vlády Slovenskej republiky č. 389 z 08.06.2022, v znení zmeneného osvedčenia č. 17775/2025-4282-03823 zo dňa 21.01.2025 (ďalej aj ako „Osvedčenie o významnej investícii“), a zároveň je i držiteľom osvedčenia o strategickej investícii na investičný projekt „Šurany Industrial Park“ (ďalej aj ako „Projekt“), číslo: 22087/2025-4282-14458, ktoré vydalo Ministerstvo hospodárstva Slovenskej republiky dňa 10.03.2025 na základe uznesenia vlády Slovenskej republiky č. 114/2025 z 05.03.2025 v znení zmeneného osvedčenia č. 22087/2025-4282-74855 vydaného Ministerstvom hospodárstva Slovenskej republiky dňa 30.10.2025 na základe uznesenia vlády Slovenskej republiky č. 526/2025 z 28.10.2025 (ďalej aj ako „Osvedčenie o strategickej investícii“). V zmysle vyššie uvedených osvedčení zabezpečuje verejný obstarávateľ prípravu územia pre investorov a práce súvisiace s vybudovaním verejnej infraštruktúry, za účelom vybudovania výrobného závodu z oblastí priemyselnej výroby a prístupu k nemu. 4. V zmysle § 20 ods. 2 zákona o strategických investíciách, verejný obstarávateľ poskytne vysvetlenie informácií potrebných na vypracovanie ponuky najneskôr šesť dní pred uplynutím lehoty na predkladanie ponúk. Verejný obstarávateľ nie je povinný

poskytnúť vysvetlenie podľa prvej vety, ak žiadosť o vysvetlenie nie je doručená včas, a to najmenej päť dní pred uplynutím lehoty podľa prvej vety. Ak dôjde k zmene súťažných podkladov, súťažných podmienok alebo podmienok účasti, verejný obstarávateľ primerane predĺži lehotu na predkladanie ponúk tak, aby lehoty podľa prvej a druhej vety zostali zachované. 5. Termín poskytnutia predmetu zákazky: Lehota vykonávania predmetu zákazky/diela je do 24 mesiacov odo dňa začatia prác v zmysle Zmluvy o dielo a jej Prílohy č. 4 - Všeobecné zmluvné podmienky Objednávateľa pre realizáciu stavebných prác (ďalej aj ako „VZP“). Bližšie informácie sú uvedené vo Zväzku 2 Zmluvy o dielo súťažných podkladov článok 3.2.56 Lehota vykonávania v spojení s odsekom 29.1 VZP a odsekom 29.2 VZP a odsekom 48.1 VZP ako aj s bodom 5.2.1 časti 1.1 Pokyny pre uchádzačov súťažných podkladov. 6. Predpokladaná hodnota zákazky uvedená v Oznámení je maximálna. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo zmluvu nepodpísať, ak ponuka úspešného uchádzača bude vyššia ako predpokladaná hodnota zákazky podľa bodu 4.4.1 časti 1.1 Pokyny pre uchádzačov súťažných podkladov alebo, ak nebude zabezpečené finančné krytie realizácie predmetu zákazky. 7. Predpokladaná hodnota zákazky: 167 224 580,04 Eur bez DPH (vrátane predpokladanej hodnoty za Dielo, Akceleračného bonusu a indexácie ceny). Predpokladaná hodnota zákazky za: - Dielo je 160 706 623,18 Eur bez DPH v súlade s čl. 3.2.68 Zmluvy o dielo, - Akceleračný bonus je 4 154 306,17 Eur bez DPH v súlade s čl. 35.15 Zmluvy o dielo, - Indexácia ceny je 2 373 650,69 Eur bez DPH v súlade s čl. 3.2.71 Zmluvy o dielo.

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: ŠURANY INDUSTRIAL PARK – technická verejná infraštruktúra

Beskrivelse: Predmetom zákazky je komplexná realizácia verejnej technickej a dopravnej infraštruktúry strategického parku „Šurany Industrial Park“ vrátane prípravy územia (hrubé terénne úpravy, odstránenie stavieb, výruby drevín) a vybudovania súvisiacich inžinierskych sietí. Zahŕňa zriadenie nových rozvodov pitnej vody s vodojemom a centrálnou tlakovou stanicou, technologického vodovodu z rieky Nitra, splaškovej a dažďovej kanalizácie s retenčnou nádržou, technologickej kanalizácie a čistiarne odpadových vôd s výustným objektom do rieky Nitra. Súčasťou je napojenie na VTL plynovod a STL distribučnú sieť, NN a VN rozvody vrátane trafostaníc, ako aj areálové optické a slaboprúdové rozvody. V oblasti cestnej infraštruktúry sa realizujú dve nové okružné križovatky na ceste I/64, verejné komunikácie v parku, chodníky, cyklochodníky, autobusové zastávky, odvodnenie komunikácií, vonkajšie osvetlenie a sadové úpravy. Železničná časť zahŕňa novú vlečku a nákladnú stanicu ŽSR, železničný zvršok a spodok, trakčné vedenie, zabezpečovacie a oznamovacie zariadenia, garáže pre posunovacie vozidlá, spevnené plochy a úpravy ŽST Bánov. Podrobné informácie sú súčasťou Zväzku 3 Opis predmetu zákazky súťažných podkladov a v inej súvisiacej dokumentácii, ktorá tvorí súčasť súťažných podkladov.

Intern ID: PM/210/MHI

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Supplerende kontrakttype: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 45000000 Bygge- og anlægsarbejder

Supplerende klassifikation (cpv): 45233120 Anlæg af vej, 45234100 Byggearbejder i forbindelse med jernbaner, 45100000 Forberedelse af byggeplads, 45111200 Terrænregulering og rydning af byggeplads, 45112000 Udgravning og fjernelse af jord, 45112700 Arbejder i forbindelse med landskabsarkitektur, 45233125 Anlægsarbejde: vejkryds, 45233128 Anlægsarbejde: rundkørsler, 45213320 Bygge- og anlægsarbejde i forbindelse med bygninger i tilknytning til jernbanetransport, 45234115 Arbejder i forbindelse med signaludstyr til jernbaner, 45231400 Arbejder i forbindelse med stærkstrømsluftledninger, 45231600 Arbejder i forbindelse med kommunikationsledninger, 45231300 Arbejder i forbindelse med vand- og kloakrørledninger, 45252210 Bygge-anlægsarbejde: vandrensningsanlæg, 45252130 Udstyr til spildevandsanlæg, 45255400 Værkstedsarbejder, 45300000 Udførelse af bygningsinstallationer, 45310000 Udførelse af elektriske installationer, 71300000 Ingeniørvirksomhed, 71330000 Diverse former for ingeniørvirksomhed, 71320000 Ingeniørmæssig projektering

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Nitriansky kraj (SK023)

Land: Slovakiet

Yderligere oplysninger: Šurany Industrial Park, k. ú. Šurany, k. ú. Bánov, k. ú. Nitriansky Hrádok. Presné miesto je uvedené vo Zväzku 3 Opis predmetu zákazky súťažných podkladov.

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 24 Måneder

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 167 224 580,04 EUR

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): nej

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Reduktion af miljømæssige indvirkninger

Beskrivelse: Vzhľadom na podmienky účasti predmetné verejné obstarávanie je zelené verejné obstarávanie.

Tilgang til reduktion af miljøpåvirkninger: Andet

Grønne udbudskriterier: Andre kriterier for grønne offentlige udbud

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Navn: Celková cena za uskutočnenie predmetu zákazky

Beskrivelse: Jediným kritériom na vyhodnotenie ponúk je celková cena za uskutočnenie predmetu zákazky, vypočítaná a vyjadrená v eurách bez DPH.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 100

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: slovakisk

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-zakaziek/dokumenty/549000>

Ad hoc-kommunikationskanal:

Navn: IS EPVO

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <http://isepvo.sk>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: slovakisk, tjekkisk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Beskrivelse af den finansielle garanti: Verejný obstarávateľ vyžaduje na zabezpečenie ponuky zloženie zábezpeky. Zábezpeka je stanovená vo výške 500 000,00 Eur (slovom: päťstotisíc eur). Podrobnosti o zložení a vrátení zábezpeky sú uvedené v bode 20 časti 1.1 Pokyny pre uchádzačov súťažných podkladov.

Frist for modtagelse af tilbud: 05/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 12 Måneder

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 05/03/2026 10:05:00 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Sted: Verejný obstarávateľ zrealizuje otváranie ponúk prostredníctvom funkcionality IS EVO, t. j. automatickým vytvorením a odoslaním zápisnice z otvárania ponúk všetkým členom komisie a uchádzačom, ktorí predložili ponuku v lehote na predkladanie ponúk.

Yderligere oplysninger: Otváranie ponúk sa uskutoční elektronicky.

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Ikke tilladt

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

Retlig form, der skal antages af en gruppe af tilbudsgivere, der får tildelt en kontrakt: V prípade prijatia ponuky skupiny dodávateľov verejný obstarávateľ vyžaduje, aby skupina dodávateľov pred podpisom zmluvy uzatvorila a predložila verejnému obstarávateľovi zmluvu, v ktorej budú jednoznačne stanovené vzájomné práva a povinnosti, kto sa akou časťou bude podieľať na plnení zákazky, ako aj skutočnosť, že všetci členovia skupiny dodávateľov sú zaviazaní zo záväzkov voči verejnému obstarávateľovi spoločne a nerozdielne.

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Úrad pre verejné obstarávanie

Oplysninger om klagefrister: Lehota na predloženie námietok upravuje platný a účinný zákon o verejnom obstarávaní.

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Úrad pre verejné obstarávanie

Registreringsnummer: 31797903

Registreringsnummer: 2021511008

Postadresse: Ružová dolina 10

By: Bratislava - mestská časť Ružinov

Postnummer: 82109

Landsdel (NUTS): Bratislavský kraj (SK010)

Land: Slovakiet

E-mail: info@uvo.gov.sk

Telefon: +421250264111

Internetadresse: www.uvo.gov.sk

Denne organisations roller:

TED eSender

Organisation med ansvar for klager

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

8.1. ORG-0002

Officielt navn: MH Invest, s.r.o.

Registreringsnummer: 36724530

Registreringsnummer: 2022302931

Postadresse: Mlynské Nivy 44/A

By: Bratislava

Postnummer: 82109

Landsdel (NUTS): Bratislavský kraj (SK010)

Land: Slovakiet

E-mail: mhi@p-m.sk

Telefon: +421254653904

Køberprofil: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-profilov/detail/9969>

Denne organisations roller:

Køber

10. Ændring

Udgave af den foregående bekendtgørelse, der skal ændres

:

8314713a-9cd6-49cf-8150-59c493329ccf-01

Hovedårsagen til ændringen

:

Ajournførte oplysninger

Beskrivelse

:

Predĺženie lehoty na predkladanie ponúk a lehoty na otváranie ponúk.

10.1. Ændring

Afsnitsidentifikator: LOT-0001

Beskrivelse af ændringer: Časť Lehota Oznámenia po úprave znie: „Lehota na predkladanie ponúk (dátum): 05.03.2026 Lehota na predkladanie ponúk (čas): 10:00“ Časť Informácie o otváraní ponúk Oznámenia po úprave znie: „Dátum otvárania ponúk: 05.03.2026 Čas otvárania ponúk: 10:05“

Udbudsdokumenterne blev ændret den: 20/02/2026

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: eef5d6c7-9bc0-4ed3-bb99-70e2911d5018 - 02

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 20/02/2026 13:37:41 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: slovakisk

Bekendtgørelsesnummer: 124913-2026

EUT-S-nummer: 37/2026

Offentliggørelsesdato: 23/02/2026