

## 128871-2026 - Konkurrencevilkår

Tyskland – Ingeniørmæssig projektering af mekaniske og elektriske installationer i bygninger –  
Fachplanung HKLS Elektro MSR Lph 5 bis 9  
OJ S 38/2026 24/02/2026  
Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen  
Tjenesteydelser

### 1. Køber

---

#### 1.1. Køber

Officielt navn: Staatl. Bauamt München 1

E-mail: [vergabe@stbam1.bayern.de](mailto:vergabe@stbam1.bayern.de)

Køberens retlige status: Regional myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Titel: Fachplanung HKLS Elektro MSR Lph 5 bis 9

Beskrivelse: Fachplanung HLSK Elektro MSR des Neubaus eines hoch technisierten medizinischen Zentrums für die Bundeswehr. Der Neubau umfasst drei Institute (MikroBioBw, RadBioBw, PharmToxBw) und die Versuchstierstallung (VTS). Die vorgesehenen Labore für das Institut MikroBioBw sind den Sicherheitsstufen S1 bis S4 zuzuordnen. Für die Institute RadBioBw und PharmToxBw sind weitere hochtechnisierte Speziallabore geplant. Die gesamte BruttoGrundfläche (BGF) beträgt rund 56.279m<sup>2</sup> nach Planungsstand vom Juni 2025. Identifikator for proceduren: a22b947e-5963-4a04-bb47-ec61647aa841

Intern ID: 25-113459

Udbudsprocedure: Udbud med forhandling/indkaldelse af tilbud med forudgående offentliggørelse

Proceduren er en hasteprocedure: nej

##### 2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71321000 Ingeniørmæssig projektering af mekaniske og elektriske installationer i bygninger

##### 2.1.2. Udførelsessted

By: München

Postnummer: 80937

Landsdel (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Land: Tyskland

##### 2.1.4. Generelle oplysninger

Yderligere oplysninger: Der Bewerber hat anzugeben inwieweit sein Unternehmen einen Bezug zu Russland hat. Dafür ist die“ Eigenerklärung Bezug Russland“ (FB 127/L127/III.127) auszufüllen und als Teil des Teilnahmeantrages abzugeben. Diese Erklärung ist auch für Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher gem. den Bedingungen der Erklärung abzugeben. Der Teilnahmeantrag besteht aus dem Bewerberbogen (Unterlage III.6) und Nachweisen; sämtliche Vergabe-/Auftragsunterlagen sind auf der Vergabepattform ([www.](http://www.)

[vergabe.bayern.de](http://www.vergabe.bayern.de) bzw. iTWO tender) eingestellt. Der Bewerberbogen und die anderen einzureichenden, bearbeitbaren Formulare sind auf den eigenen Rechner herunterzuladen, dort lokal auszufüllen und zu speichern. Teilnahmeanträge können ausschließlich von registrierten Bewerbern über die Vergabeplattform ([www.vergabe.bayern.de](http://www.vergabe.bayern.de) bzw. iTWOtender) in Textform eingereicht werden. Die ausgefüllten und lokal gespeicherten Unterlagen sind als Teil des Teilnahmeantrags auf die Plattform hochzuladen. Bei elektronischer Angebotsübermittlung in Textform ist der Bieter, der die Erklärung abgibt, zu benennen. Die Kommunikation (Fragen, Auskünfte) erfolgt ausschließlich über die Vergabeplattform. Dabei ist das Tool Frage stellen bzw. Fragen/Antworten zu verwenden. Beschreibungen zur Vorgehensweise bei Teilnahmewettbewerben auf der Vergabeplattform ([www.vergabe.bayern.de](http://www.vergabe.bayern.de) bzw. iTWOtender) unter: [https://download.arriba-net.de/fileadmin/downloaddaten/meinauftrag.rib.de/hilfe/teilnahmewettbewerbe\\_tender.html](https://download.arriba-net.de/fileadmin/downloaddaten/meinauftrag.rib.de/hilfe/teilnahmewettbewerbe_tender.html)

#### **Retsgrundlag:**

Direktiv 2009/81/EF

vsvgv -

#### **2.1.5. Tilbudsvilkår**

##### **Vilkår for indgivelse:**

Det højeste antal delkontrakter, for hvilket en tilbudsgiver kan indgive tilbud: 3

##### **Betingelser for kontraktens udførelse:**

Det højeste antal delkontrakter, for hvilket der kan tildeles kontrakter til én tilbudsgiver: 3

#### **2.1.6. Udelukkelsesgrunde**

Kilder til grundlag for udelukkelse: Bekendtgørelse, Udbudsdokument

Tilsidesættelse af forpligtelser i henhold til rent nationale udelukkelsesgrunde: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Der Bewerber hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bewerber Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren • gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder • gem. § 98. c des Aufenthaltsgesetz oder • gem. § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerentsendegesetz oder • gem. § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist. Nicht fristgerecht eingereichte Teilnahmeanträge bzw. schriftliche (in Papierform eingereichte) oder formlose Anträge werden im weiteren Verfahren nicht berücksichtigt Es können weitere Ausschlussgründe in den Vergabeunterlagen genannt sein.

## **5. Delkontrakt**

---

### **5.1. Delkontrakt: LOT-0001**

Titel: Fachplanung HKLS Lph.5-9

Beskrivelse: Fachplanung HLSK Elektro MSR des Neubaus eines hoch technisierten medizinischen Zentrums für die Bundeswehr. Der Neubau umfasst drei Institute (MikroBioBw, RadBioBw, PharmToxBw) und die Versuchstierstallung (VTS). Die vorgesehenen Labore für das Institut MikroBioBw sind den Sicherheitsstufen S1 bis S4 zuzuordnen. Für die Institute RadBioBw und PharmToxBw sind weitere hochtechnisierte Speziallabore geplant. Die gesamte BruttoGrundfläche (BGF) beträgt rund 56.279m<sup>2</sup> nach Planungsstand vom Juni 2025. Intern ID: 25-113459 HLS

#### **5.1.1. Formål**

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71321000 Ingeniørmæssig projektering af mekaniske og elektriske installationer i bygninger

**Valgmuligheder:**

Beskrivelse af optioner: "Stufenweise Beauftragung" Die Beauftragung erfolgt in Leistungsstufen. Leistungsstufen, die der Auftraggeber nicht mit Vertragsabschluss beauftragt, stehen unter der aufschiebenden Bedingung, dass der Auftraggeber sie später abrufen. Mit Vertragsschluss werden die Leistungsstufen 1 beauftragt. Der Auftraggeber behält sich vor, die Beauftragung auf Teilleistungen einzelner Leistungsstufen oder auf einzelne Abschnitte der Baumaßnahme zu beschränken.

**5.1.2. Udførelsessted**

By: München

Postnummer: 80937

Landsdel (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Land: Tyskland

**5.1.3. Anslået varighed**

Startdato: 01/07/2026

Varigheds slutdato: 31/10/2033

**5.1.4. Fornyelse**

Højeste antal fornyelser: 0

**5.1.6. Generelle oplysninger**

**Reserveret deltagelse:**

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Krav til tilbud

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): ja

Yderligere oplysninger: #Besonders auch geeignet für:freelance#

**5.1.7. Strategiske udbud**

Formålet med strategiske udbud: Ingen strategiske udbud

**5.1.9. Udvalgelseskriterier**

Kilder til udvalgelseskriterier: Bekendtgørelse

Kriterium: Tilmelding i et relevant professionelt register

Beskrivelse af udvalgelseskriterium: [https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv\\_id=289026](https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=289026)

Ergänzend zu 4.1.2 des Bewerberbogens: Nachweis der Bauvorlageberechtigung nach Art. 61 BayBO und der beruflichen Befähigung des Bewerbers und/oder der Mitarbeiter des Unternehmens, insbesondere der für die Dienstleistung verantwortlichen Personen durch Nachweis der • Berechtigung zur Führung einer Berufsbezeichnung (z. B. Architekt, Innenarchitekt, Landschaftsarchitekt, Ingenieur, Stadtplaner). • des Studiums des Bauingenieurwesens gem. Art. 62a Abs. 1 Nr. 1 BayBO i.V. m. Art. 62 Abs. 3 BayBO (mindestens dreijährige Berufserfahrung in der Tragwerksplanung und Eintragung in die Liste der Ingenieurekammer Bau). • erforderlichen Befugnis zur Erstellung des Brandschutznachweises gemäß Art. 62b BayBO. Ist der Bewerber eine juristische Person, ist dieser nur dann teilnahmeberechtigt, wenn durch Erklärung des Bewerbers nachgewiesen wird, dass der verantwortliche Berufsangehörige die an die natürliche Person gestellten Anforderungen erfüllt. Bewerber oder verantwortliche Berufsangehörige juristischer Personen, die die entsprechende Berufsbezeichnung nach dem

Recht eines anderen Mitgliedsstaates der Europäischen Union oder eines Vertragsstaates des Abkommens über den Europäischen Wirtschaftsraum tragen, erfüllen die fachlichen Voraussetzungen dann, a) wenn sie sich dauerhaft im Bundesgebiet der Bundesrepublik Deutschland niedergelassen haben und berechtigt sind, die deutschen Berufsbezeichnungen nach den einschlägigen deutschen Fachgesetzen aufgrund einer Gleichstellung mit nach der Richtlinie 2005/36/EG (geändert durch die Richtlinie 2013/55/EU) zu tragen oder b) wenn sie vorübergehend im Bundesgebiet tätig sind und ihre Dienstleistungserbringung nach Richtlinie 2005/36/EG angezeigt haben.

Kriteriet vil blive anvendt til at udvælge de ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren

Kriterium: Specifik gennemsnitlig årlig omsætning

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: [https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv\\_id=289026](https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=289026) Die Eignungskriterien sind auch im Bewerberbogen (Unterlage III.6) aufgelistet. Ergänzend zu 4.2.2 des Bewerberbogens: Spezifischer Jahresumsatz des Unternehmens im Tätigkeitsbereich und den Geschäftsjahren (2022, 2023, 2024) gemäß Auftragsbekanntmachung (Für die Wertung wird ein Mittelwert des spezifischen Gesamtumsatzes aus den letzten drei Geschäftsjahren gebildet / 3Jahres Durchschnitt) Bewertung: 1 5 Punkte (P) 5 P =  $\geq 1.500.000,00$  Euro netto 3 P = 750.000,00 Euro bis 1.499.999,99 Euro netto 1 P =  $\leq 749.999,99$  Euro netto

Kriteriet vil blive anvendt til at udvælge de ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren

Kriterium: Andre økonomiske eller finansielle krav

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: [https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv\\_id=289026](https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=289026) Die Eignungskriterien sind auch im Bewerberbogen (Unterlage III.6) aufgelistet. Ergänzend zu 2.3.1 des Bewerberbogens: Nimmt der Bewerber die Kapazitäten eines anderen Unternehmens im Hinblick auf die erforderliche wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit in Anspruch, so muss er eine Erklärung des anderen Unternehmens zur gemeinsamen Haftung vorlegen (Formblatt III.8); die Haftungserklärung ist gleichzeitig mit der „Verpflichtungserklärung“ abzugeben. Ergänzend zu 4.2.3 des Bewerberbogens: Es ist eine Berufshaftpflichtversicherung mit Deckungssummen für Personenschäden von 5.000.000 EUR und Deckungssummen für sonstige Schäden von 10.000.000 EUR bei einem, in einem Mitgliedstaat der EU oder eines Vertragsstaates des Abkommens über den Europäischen Wirtschaftsraum zugelassenen Versicherungsunternehmens vor Vertragsschluss abzuschließen und nachzuweisen. Die Berufshaftpflichtversicherung muss während der gesamten Vertragszeit unterhalten und nachgewiesen werden. Es ist zu gewährleisten, dass zur Deckung eines Schadens aus dem Vertrag Versicherungsschutz in Höhe der genannten Deckungssummen besteht. In jedem Fall ist der Nachweis zu erbringen, dass die Maximierung der Ersatzleistung pro Versicherungsjahr mindestens das Zweifache der Deckungssumme beträgt. Die geforderte Sicherheit kann auch durch eine Erklärung des Versicherungsunternehmens erfüllt werden, mit der dieses den Abschluss der geforderten Haftpflichtleistungen und Deckungsnachweise im Auftragsfall zusichert. Bei Versicherungsverträgen mit Pauschaldeckungen (also ohne Unterscheidung nach Sach und Personenschäden) ist eine Erklärung des Versicherungsunternehmens erforderlich, dass beide Schadenskategorien im Auftragsfall nebeneinander mit den geforderten Deckungssummen abgesichert sind.

Kriteriet vil blive anvendt til at udvælge de ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren

Kriterium: Referencer på specificerede tjenester

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: [https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv\\_id=289026](https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=289026)

Die Eignungskriterien sind auch im Bewerberbogen (Unterlage III.6) aufgelistet.

Öffentlicher Bauherr (eine der drei Referenzen mit öffentlichem Bauherrn) 5 P = ja 0 P = nein

Referenz 1: Mindestanforderungen: Eine geeignete Referenz liegt nur dann vor, wenn folgende Mindestanforderungen erfüllt werden. Die jeweilige Referenz wird nur dann gewertet, wenn die Mindestanforderungen erfüllt sind. Mindestanforderungen: Bauzeit mit Baubeginn und Abschluss Inbetriebnahme der vom Bewerber erbrachten Leistungen vom 01.08.2015 bis zum Fristablauf zur Abgabe der Teilnahmeanträge Besondere Anforderungen: Hochtechnisiertes medizinisches oder toxikologisches Laborgebäude mit der Sicherheits und Schutzstufe S2 nach GenTG, BiostoffV 1. Vertragsverhältnis (Wichtung 5 %) Bewertung: 0 5 Punkte (P) 5 P = Hauptauftragnehmer / bevollmächtigter ARGE Partner 3 P = ARGEPartner nicht bevollmächtigt 1 P = Unterauftragnehmer 0 P = keine Angaben 2. Ausgeführte Leistungsphasen (Wichtung 25 %) Bewertung: max. 5 Punkte (P) möglich durch Addition 1 P = Leistungsphase 3 1 P = Leistungsphase 5 1 P = Leistungsphase 6 1 P = Leistungsphase 7 1 P = Leistungsphase 8 3. Größe Laborflächen (NUF) (Wichtung 5%) Bewertung: 0 5 Punkte (P) 5 P = NUF  $\geq 1.500 \text{ m}^2$  4 P = NUF  $1.000 \text{ m}^2$  bis  $1.499 \text{ m}^2$  3 P = NUF  $500 \text{ m}^2$  bis  $999 \text{ m}^2$  2 P = NUF  $250 \text{ m}^2$  bis  $499 \text{ m}^2$  1 P = NUF  $100 \text{ m}^2$  bis  $249 \text{ m}^2$  0 P = NUF  $\leq 99 \text{ m}^2$  4. Komplexität der Baumaßnahme (Einstufung der Honorarzone nach §56 HOAI) (Wichtung 25 %) Bewertung: 0 5 Punkte (P) 5 P = Honorarzone III 3 P = Honorarzone II 0 P = Honorarzone I Referenz 2: Mindestanforderungen: Eine geeignete Referenz liegt nur dann vor, wenn folgende Mindestanforderungen erfüllt werden. Die jeweilige Referenz wird nur dann gewertet, wenn die Mindestanforderungen erfüllt sind. Mindestanforderungen: Bauzeit mit Baubeginn und Abschluss Inbetriebnahme der vom Bewerber erbrachten Leistungen vom 01.08.2015 bis zum Fristablauf zur Abgabe der Teilnahmeanträge Besondere Anforderungen: Hochtechnisiertes medizinisches oder toxikologisches Laborgebäude mindestens mit der Sicherheits und Schutzstufe S2 nach GenTG, BiostoffV 1. Vertragsverhältnis (Wichtung 5 %) Bewertung: 0 5 Punkte (P) 5 P = Hauptauftragnehmer / bevollmächtigter ARGE Partner 3 P = ARGEPartner nicht bevollmächtigt 1 P = Unterauftragnehmer 0 P = keine Angaben 2. Ausgeführte Leistungsphasen (Wichtung 25 %) Bewertung: max. 5 Punkte (P) möglich durch Addition 1 P = Leistungsphase 3 1 P = Leistungsphase 5 1 P = Leistungsphase 6 1 P = Leistungsphase 7 1 P = Leistungsphase 8 3. Größe Laborflächen (NUF) (Wichtung 5 %) Bewertung: 0 5 Punkte (P) 5 P = NUF  $\geq 500 \text{ m}^2$  4 P = NUF  $400 \text{ m}^2$  bis  $499 \text{ m}^2$  3 P = NUF  $300 \text{ m}^2$  bis  $399 \text{ m}^2$  2 P = NUF  $200 \text{ m}^2$  bis  $299 \text{ m}^2$  1 P = NUF  $100 \text{ m}^2$  bis  $199 \text{ m}^2$  0 P = NUF  $\leq 99 \text{ m}^2$  4. Komplexität der Baumaßnahme (Einstufung der Honorarzone nach §56 HOAI) (Wichtung 25 %) Bewertung: 0 5 Punkte (P) 5 P = Honorarzone III 3 P = Honorarzone II 0 P = Honorarzone I Referenz 3: Mindestanforderungen: Eine geeignete Referenz liegt nur dann vor, wenn folgende Mindestanforderungen erfüllt werden. Die jeweilige Referenz wird nur dann gewertet, wenn die Mindestanforderungen erfüllt sind. Mindestanforderungen: Bauzeit mit Baubeginn und Abschluss Inbetriebnahme der vom Bewerber erbrachten Leistungen vom 01.08.2015 bis zum Fristablauf zur Abgabe der Teilnahmeanträge Besondere Anforderungen: Hochtechnisiertes medizinisches oder toxikologisches Laborgebäude mindestens mit der Sicherheits und Schutzstufe S1 nach GenTG, BiostoffV 1. Vertragsverhältnis (Wichtung 5 %) Bewertung: 0 5 Punkte (P) 5 P = Hauptauftragnehmer / bevollmächtigter ARGE Partner 3 P = ARGEPartner nicht bevollmächtigt 1 P = Unterauftragnehmer 0 P = keine Angaben 2. Ausgeführte Leistungsphasen (Wichtung 25 %) Bewertung: max. 5 Punkte (P) möglich durch Addition 1 P = Leistungsphase 3 1 P = Leistungsphase 5 1 P = Leistungsphase 6 1 P = Leistungsphase 7 1 P = Leistungsphase 8 3. Größe Laborflächen (NUF) (Wichtung 5 %) Bewertung: 0 5 Punkte (P) 5 P = NUF  $\geq 2.500 \text{ m}^2$  4 P = NUF  $1.500 \text{ m}^2$  bis  $2.499 \text{ m}^2$  3 P = NUF  $500 \text{ m}^2$  bis  $1.499 \text{ m}^2$  2 P = NUF  $250 \text{ m}^2$  bis  $499 \text{ m}^2$  1 P = NUF  $100 \text{ m}^2$  bis  $149 \text{ m}^2$  0 P = NUF  $\leq 99 \text{ m}^2$  4. Komplexität

der Baumaßnahme (Einstufung der Honorarzone nach §56 HOAI) (Wichtung 25 %) Bewertung: 0 5 Punkte (P) 5 P = Honorarzone III 3 P = Honorarzone II 0 P = Honorarzone I 5. Hochtechnisiertes medizinisches oder toxikologisches Laborgebäude nach GenTG mit der Sicherheitsstufe (Wichtung 10 %) Bewertung: 0 5 Punkte (P) 5 P = Sicherheits und Schutzstufe S4 3 P = Sicherheits und Schutzstufe S3 1 P = Sicherheits und Schutzstufe S2 0 P = Sicherheits und Schutzstufe S1 Kriteriet vil blive anvendt til at udvælge de ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren

Kriterium: Gennemsnitlig årlig arbejdsstyrke

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: [https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv\\_id=289026](https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=289026) Mindestforderungen gemäß § 46 VgV: (z.B. Anzahl, Qualifikation,

Berufserfahrung der Mitarbeiter) Bewertung: 1 5 Punkte (P) 5 P = ≥ 25 Beschäftigte 4 P = 20 bis 24 Beschäftigte 3 P = 15 bis 19 Beschäftigte 2 P = 10 bis 14 Beschäftigte 1 P = ≤ 9 Beschäftigte

Kriteriet vil blive anvendt til at udvælge de ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren

**Oplysninger om den anden fase i en procedure, der afvikles i to faser:**

Mindsteantallet af ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 3

Det højeste antal ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 3

Proceduren afvikles i successive faser. I hver fase kan nogle ansøgere blive udelukket

#### **5.1.10. Tildelingskriterier**

**Kriterium:**

Type: Kvalitet

Navn: Siehe Vergabeunterlagen Formblatt III.16.1

Beskrivelse: Die Qualität ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen (Formblatt III.16.1) aufgeführt: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/289026> Auftragsbezogenes

Organisationskonzept 1.1 Projektteam (Wichtung 5 %) Darstellung der Zusammensetzung des Projektteams anhand eines Organigramms über die gesamte Baumaßnahme. Dabei sind insbesondere folgende Aspekte darzustellen, die nicht einzeln, sondern im Ganzen gewertet werden: • Benennung und Zuordnung der Personen und Funktionen, fachliche Kompetenzen, insbesondere des Projektleiters und stellvertretender Projektleiters (die Kompetenzen des Schlüsselpersonals und des Kernpersonals werden ausschließlich im Zuschlagskriterium "Auftragsbezogene Qualifikation und Erfahrung des Personals gewertet); • Verteilung der Aufgabenbereiche des Projektteams über alle Phasen der gesamten Baumaßnahme • Entscheidungsbefugnisse, Vertretungsregelungen, • Verfügbarkeit, insbesondere Darstellung der Kapazitäten in den verschiedenen Planungs und Bauphasen; • Erreichbarkeit, Reaktionszeit und Arbeitssitz der benannten Personen 1.2 Qualitätssicherung (Wichtung 5 %) Darstellung der Prozesse, Methoden, Maßnahmen und Standards hinsichtlich der internen Qualitätssicherung, Qualitätskontrolle und Dokumentation zur Sicherstellung der • Kostenkontrolle, Terminkontrolle, Planung, Ausschreibung, Bauleitung und Schnittstellenorganisation und • Sicherstellung kongruenter Ergebnisse über langen Auftragszeitraum sowie • der Kommunikation, sowohl intern als auch mit dem AG und anderen Projektbeteiligten. Die genannten Aspekte werden nicht einzeln, sondern im Ganzen gewertet. 1.3 Daten (Wichtung 5 %) Darstellung der Vorgehensweise bei der Organisation der Planungsunterlagen, Umsetzung des Datenaustauschs und bürointernen Infrastruktur,

Maßnahmen zur Datensicherung und Datensicherheit im Unternehmen, wie insbesondere zur Regelmäßigkeit, unter Berücksichtigung der Sicherheitseinstufung sowie Nutzung von BIM. Die genannten Aspekte werden nicht einzeln, sondern im Ganzen gewertet.

**Kriterium:**

Type: Qualität

Navn: Siehe Vergabeunterlagen Formblatt III.16.1

Beskrivelse: Die Qualität ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen (Formblatt III.16.1) aufgeführt: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/289026> Auftragsbezogene Qualifikation und Erfahrung der Projektmitarbeiter

2.1 Vorstellung des Schlüsselpersonals (Wichtung 12 %) • Projektleitung und • stellvertretende Projektleitung und • BIMFachkoordination Je Schlüsselposition ist eine Person zu benennen; eine Person kann dabei für mehrere, jedoch maximal 2 Schlüsselpositionen benannt werden, wobei Projektleitung und stellvertretende Projektleitung nicht personenidentisch sein dürfen. Die Personen werden im Folgenden auch als Schlüsselpersonal oder Schlüsselbearbeiter bezeichnet. Die dabei benannten Personen müssen denen entsprechen, die für die jeweiligen Aufgaben und Verantwortungsbereiche auch im Angebot bzw. im Vertrag benannt werden. Für alle Schlüsselbearbeiter ist anzugeben: • Angabe über den Berufsabschluss mit Nennung der jeweiligen Fachrichtung (Nachweise auf Verlangen) • Gesamtdauer der einschlägigen Berufserfahrung im Bereich TGA in Jahren; Die Mindestanforderung an das federführend für die Projektabwicklung und Erledigung wesentlicher Leistungen, verantwortlichen Schlüsselpositionen beträgt 10 Jahre (spezifische Berufserfahrung)

2.2 Vorstellung des gemäß Punkt 2.1 genannten Projektleitung und stellvertretender Projektleitung und der weiteren Schlüsselpositionen. (Wichtung 5 %) Für alle Schlüsselbearbeiter ist vorzulegen: • Lebenslauf inkl. Angabe der fachlichen Kompetenz, Darstellung der beruflichen Entwicklung sowie bautechnischen Wissenstands sowie praktischen Erfahrung bei der Durchführung von vergleichbaren Baumaßnahmen • Benennung von mindestens einem Referenzprojekt pro Schlüsselperson, das hinsichtlich Art, Kostenvolumen und Komplexität, Leistungszeitraum, Aufgabenstellung mit der ausgeschriebenen Leistung vergleichbar ist. Inwieweit das jeweilige Referenzprojekt vergleichbar ist, ist ebenso zu beschreiben, wie die Aufgaben und persönlichen Verantwortlichkeiten der Schlüsselperson im Referenzprojekt. (spezifische Projekterfahrung mit Referenzprojekt) Die Personen werden nicht einzeln, sondern im "Team" gewertet.

2.3 Vorstellung der weiteren Projektmitarbeiter/ Kernteam (Wichtung 8 %) • es sind mindestens 2 Mitarbeitende zu benennen, die dauerhaft das unter 2.1 vorgestellte Schlüsselpersonal auf der Arbeitsebene unterstützen. Die Personen werden im Folgenden auch als Kernpersonal bezeichnet. Die dabei benannten Personen müssen denen entsprechen, die auch im Angebot bzw. im Vertrag benannt werden. Für das Kernpersonal ist anzugeben: • Angabe über den Berufsabschluss mit Nennung der jeweiligen Fachrichtung (Nachweise auf Verlangen) • Gesamtdauer der einschlägigen Berufserfahrung im Bereich TGA in Jahren; Die Mindestanforderung an das Kernteam für die Projektabwicklung und Erledigung wesentlicher Leistungen beträgt 5 Jahre (spezifische Berufserfahrung)

2.4 Vorstellung des gemäß Punkt 2.3 genannten Kernpersonals (Wichtung 5 %) Für das Kernpersonal ist vorzulegen: • Lebenslauf inkl. Angabe der fachlichen Kompetenz, Darstellung der beruflichen Entwicklung sowie bautechnischen Wissenstands sowie praktischen Erfahrung bei der Durchführung von vergleichbaren Baumaßnahmen • Benennung von mindestens einem Referenzprojekt pro Kernpersonal, das hinsichtlich Art, Kostenvolumen und Komplexität, Leistungszeitraum, Aufgabenstellung mit der ausgeschriebenen Leistung vergleichbar ist. Inwieweit das jeweilige Referenzprojekt vergleichbar ist, ist ebenso zu

beschreiben, wie die Aufgaben des Kernpersonal im Referenzprojekt (spezifische Projekterfahrung mit Referenzprojekt). Die Personen werden nicht einzeln, sondern im "Team" gewertet.

**Kriterium:**

Type: Kvalitet

Navn: Siehe Vergabeunterlagen Formblatt III.16.1

Beskrivelse: Die Qualität ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen (Formblatt III.16.1) aufgeführt: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/289026> Auftragsbezogenes Konzept zum Ablauf der Planungsphase 3.1 Umgang und Vorgehensweise im Zuge der Einarbeitung, Prüfung der vorliegenden Ausgangsplanung, Übergang zu den nachfolgenden Planungsphasen sowie der qualitätssichernden Dokumentation. (Wichtung 5 %) 3.2 Detaillierte Vorstellung der Organisation und Ablauf des Änderungsmanagements bei Planungsänderungen insb. im Umgang mit Nutzerbedarfsänderungen (Wichtung 5 %)

**Kriterium:**

Type: Kvalitet

Navn: Siehe Vergabeunterlagen Formblatt III.16.1

Beskrivelse: Die Qualität ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen (Formblatt III.16.1) aufgeführt: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/289026> Auftragsbezogenes Konzept zum Ablauf der Baudurchführungsphase 4.1 Konzept der Objektüberwachung während der Baudurchführung (z.B. Frequenz und Dauer der Objektüberwachung vor Ort, Organisation von JourFixen) sowie Darstellung der Organisation der Bauphase (Rechnungsprüfung, Aufmaß, Qualitätsüberwachung in Bezug auf Kosten und Termine, Koordination bzw. Mitwirken an der Koordination der fachlich Beteiligten) (Wichtung 5 %) 4.2 Darstellung der Vorgehensweise und Konzept der Inbetriebnahmephase zur Erlangung der Betriebsgenehmigung (nach GenTG, BioStoffV oder anderer Regelwerke) auf Basis praktischer Erfahrung bei der Durchführung von bzgl. Projektvolumen und technischer Komplexität vergleichbaren Baumaßnahmen. (Wichtung 10 %)

**Kriterium:**

Type: Pris

Navn: Siehe Vergabeunterlagen Formblatt III.16.1

Beskrivelse: Die Qualität ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen (Formblatt III.16.1) aufgeführt: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/289026> Kriterium Preis: (Wichtung 30 %) Umrechnung des Preises in Punkte gem. Regelung unter Punkt C Nr. b des Formblattes III.16.1 und gemäß Angabe im Formblatt "251215\_ZMedABC\_iii201-zusammen\_angebotssumme\_inkl.ZuAbschlag"

Beskrivelse af den metode, der skal anvendes, hvis vægtningen ikke kan udtrykkes ved hjælp af kriterier: Das wirtschaftlichste Angebot, welches den Zuschlag erhalten soll, wird in Anlehnung an die Erweiterte Richtwertmethode nach „UfAB V 2.0“ ermittelt. Berücksichtigt wird die Höhe des Honorars (netto) einschließlich Zuschlägen, Besonderen Leistungen, Nebenkosten (=Wertungssumme). Die Wertungssumme (P) wird zu den vergebenen Leistungspunkten (mind. 80 % der Gesamtpunkte) in Relation gesetzt, um das beste Preis Leistungsverhältnis zu erhalten. Siehe hierzu auch Vergabeunterlagen, Formblatt III.16.1 Nr. C Angebote, die nicht mindestens 80 % der möglichen Leistungspunkte gemäß Bewertungstabelle der Zuschlagskriterien erreichen, dies sind 400 Punkte, bleiben bei der Entscheidung zur Zuschlagserteilung unberücksichtigt. [...] Siehe hierzu auch Vergabeunterlagen, Formblatt III.16.1 Nr. E

Begrundelse for ikke at angive vægtningen af tildelingskriterierne: Die Gewichtungen der Zuschlagskriterien sind in den Vergabeunterlagen Formblatt III.16.1 aufgelistet.

#### 5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: tysk

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 24/03/2026 23:00:00 (UTC+01:00)  
centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/289026>

##### **Ad hoc-kommunikationskanal:**

Navn: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

#### 5.1.12. Tilbudsvilkår

##### **Vilkår for proceduren:**

Der kræves sikkerhedsgodkendelse

Beskrivelse: Die Maßnahme wird grundsätzlich als offen eingestuft (siehe Sicherheitsanforderungen für Baumaßnahmen S. 2 – 1. Punkt). Einzelne Bauabschnitte werden VSNUR FÜR DEN DIENSTGEBRAUCH (VSNfD) eingestuft. Dies betrifft sämtliche Absicherungsmaßnahmen über alle Leistungsphasen (u.a. Einbruchmeldetechnik, Zutrittskontrollanlagen, Schließtechnik, Schallschutzmaßnahmen Einrichtung von Sperrzonen) sowie sämtliche technische Anlagen der BSL3 und BSL4 Labore. Sofern die anlagentechnische Detailplanung und Ausführung/Umsetzung bestimmter baulich technischer Absicherungsmaßnahmen, insbes. der Einbruchmeldetechnik und besonderer Zutrittskontrollanlagen nach BSI TLM40 (3.1.1.4) betroffen sind, erklären sich der Bieter und seine im Rahmen der Baumaßnahme vorgesehenen Mitarbeiter und Unterauftragnehmer bereit, sich einer Überprüfung Ü2 (SÜG) zu unterziehen (siehe Sicherheitsanforderungen für Baumaßnahmen, S. 3 – 4. Punkt). Nach Inbetriebnahme unterliegt das Gebäude grundsätzlich dem vorbeugenden personellen Sabotageschutz.

##### **Vilkår for indgivelse:**

Obligatorisk angivelse af underentreprise: Den del af kontrakten, som tilbudsgiver har til hensigt at give i underentreprise

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: tysk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Ikke tilladt

Beskrivelse af den finansielle garanti: Die Maßnahme wird grundsätzlich als offen eingestuft (siehe Sicherheitsanforderungen für Baumaßnahmen S. 2 – 1. Punkt). Einzelne Bauabschnitte werden VSNUR FÜR DEN DIENSTGEBRAUCH (VSNfD) eingestuft. Dies betrifft sämtliche Absicherungsmaßnahmen über alle Leistungsphasen (u.a. Einbruchmeldetechnik, Zutrittskontrollanlagen, Schließtechnik, Schallschutzmaßnahmen Einrichtung von Sperrzonen) sowie sämtliche technische Anlagen der BSL3 und BSL4 Labore. Sofern die anlagentechnische Detailplanung und Ausführung/Umsetzung bestimmter baulich technischer Absicherungsmaßnahmen, insbes. der Einbruchmeldetechnik und besonderer Zutrittskontrollanlagen nach BSI TLM40 (3.1.1.4) betroffen sind, erklären sich der Bieter und seine im Rahmen der Baumaßnahme vorgesehenen Mitarbeiter und Unterauftragnehmer bereit, sich einer Überprüfung Ü2 (SÜG) zu unterziehen (siehe Sicherheitsanforderungen für Baumaßnahmen, S. 3 – 4. Punkt). Nach Inbetriebnahme unterliegt das Gebäude grundsätzlich

dem vorbeugenden personellen Sabotageschutz. Als Sicherheit für die Vertragserfüllung, insbesondere die vertragsgemäße Ausführung der Leistung einschließlich der Abrechnung, Mängelansprüche und Schadensersatz, Vertragsstrafen, Rückzahlung von Überzahlungen, Ansprüche auf vertragsgemäße Erbringung von geänderten und zusätzlichen Leistungen und Ansprüche bei Nichtabführung von Beiträgen an die Sozialversicherungsträger, behält der Auftraggeber von jeder Zahlung jeweils 5 v.H. bis zu einer Höhe von 5 v.H. des tatsächlichen Gesamthonorars ein. Der Auftragnehmer kann stattdessen auch eine Bankbürgschaft stellen. Die Bankbürgschaft ist als selbstschuldnerische Bürgschaft eines in der Europäischen Gemeinschaft zugelassenen Kreditinstituts oder Kreditversicherers unter Ausschluss der Hinterlegung und unter Verzicht auf die Einrede der Vorklage, zudem ohne Befristung, auszustellen. Einbehalte bzw. Sicherheiten nach Satz 1 und 2 für Leistungen des Auftragnehmers aus den Leistungsstufen 1 - 4 sind spätestens nach erfolgter Teilabnahme dieser Leistungen nach § 9 Nummer 9.1 Abs. 2, 1. oder 2. Variante, auszuzahlen bzw. zurückzugeben, soweit der Auftraggeber nicht zu diesem Zeitpunkt bereits Ansprüche in Bezug auf diese Leistungen geltend gemacht hat.

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 30/03/2026 23:00:00 (UTC+02:00)  
østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

**Oplysninger, der kan suppleres efter indgivelsesfristen er udløbet:**

Køberen kan beslutte, at visse manglende tilbudsrelaterede dokumenter kan indsendes senere.

Yderligere oplysninger: Underlagen werden gem. § 56 VgV nachgefordert.

**Betingelser for kontraktens udførelse:**

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Vilkår relateret til kontraktens udførelse: Siehe Auftrags- / Vergabeunterlagen

Elektronisk fakturering: Tilladt

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: ja

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

Retlig form, der skal antages af en gruppe af tilbudsgivere, der får tildelt en kontrakt:

Bewerbergemeinschaften müssen im Falle der Angebotsbearbeitung eine Bietergemeinschaft bilden. Die Bietergemeinschaft hat mit ihrem Angebot eine Erklärung aller Mitglieder in Textform abzugeben, - in der die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft im Auftragsfall erklärt ist, - in der alle Mitglieder aufgeführt sind und der für die Durchführung des Vertrags bevollmächtigte Vertreter bezeichnet ist, - dass der bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt, - dass alle Mitglieder als Gesamtschuldner haften.

Oplysninger om finansiering og betaling: -

**Underentreprise:**

Der gælder ingen forpligtelse med hensyn til underentreprise.

**5.1.15. Teknikker**

**Rammeaftale:**

Ingen rammeaftale

**Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:**

Intet dynamisk indkøbssystem

**5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang**

Organisation med ansvar for klager: Vergabekammer des Bundes am Bundeskartellamt

Oplysninger om klagefrister: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor

Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsprocedurer: Staatl. Bauamt München 1

Organisation, der sikrer adgang til udbudsdokumenterne offline: Staatl. Bauamt München 1

## **5.1. Delkontrakt: LOT-0002**

Titel: Fachplanung MSR Lph. 5-9

Beskrivelse: Fachplanung HLSK Elektro MSR des Neubaus eines hoch technisierten medizinischen Zentrums für die Bundeswehr. Der Neubau umfasst drei Institute (MikroBioBw, RadBioBw, PharmToxBw) und die Versuchstierstallung (VTS). Die vorgesehenen Labore für das Institut MikroBioBw sind den Sicherheitsstufen S1 bis S4 zuzuordnen. Für die Institute RadBioBw und PharmToxBw sind weitere hochtechnisierte Speziallabore geplant. Die gesamte BruttoGrundfläche (BGF) beträgt rund 56.279m<sup>2</sup> nach Planungsstand vom Juni 2025. Intern ID: 25-113459 MSR

### **5.1.1. Formål**

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71321000 Ingeniørmæssig projektering af mekaniske og elektriske installationer i bygninger

#### **Valgmuligheder:**

Beskrivelse af optioner: "Stufenweise Beauftragung" Die Beauftragung erfolgt in Leistungsstufen. Leistungsstufen, die der Auftraggeber nicht mit Vertragsabschluss beauftragt, stehen unter der aufschiebenden Bedingung, dass der Auftraggeber sie später abrufen. Mit Vertragsschluss werden die Leistungsstufen 1 beauftragt. Der Auftraggeber behält sich vor, die Beauftragung auf Teilleistungen einzelner Leistungsstufen oder auf einzelne Abschnitte der Baumaßnahme zu beschränken.

### **5.1.2. Udførelsessted**

By: München

Postnummer: 80937

Landsdel (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Land: Tyskland

### **5.1.3. Anslået varighed**

Startdato: 01/07/2026

Varigheds slutdato: 31/10/2033

### **5.1.4. Fornyelse**

Højeste antal fornyelser: 0

### **5.1.6. Generelle oplysninger**

#### **Reserveret deltagelse:**

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Krav til tilbud

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): ja

Yderligere oplysninger: #Besonders auch geeignet für:freelance#

#### 5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Ingen strategiske udbud

#### 5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Bekendtgørelse

Kriterium: Tilmelding i et relevant professionelt register

Beskrivelse af udvalgelseskriterium: [https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv\\_id=289026](https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=289026)

Ergänzend zu 4.1.2 des Bewerberbogens: Nachweis der Bauvorlageberechtigung nach Art. 61 BayBO und der beruflichen Befähigung des Bewerbers und/oder der Mitarbeiter des Unternehmens, insbesondere der für die Dienstleistung verantwortlichen Personen durch Nachweis der • Berechtigung zur Führung einer Berufsbezeichnung (z. B. Architekt, Innenarchitekt, Landschaftsarchitekt, Ingenieur, Stadtplaner). • des Studiums des Bauingenieurwesens gem. Art. 62a Abs. 1 Nr. 1 BayBO i.V. m. Art. 62 Abs. 3 BayBO (mindestens dreijährige Berufserfahrung in der Tragwerksplanung und Eintragung in die Liste der Ingenieurekammer Bau). • erforderlichen Befugnis zur Erstellung des Brandschutznachweises gemäß Art. 62b BayBO. Ist der Bewerber eine juristische Person, ist dieser nur dann teilnahmeberechtigt, wenn durch Erklärung des Bewerbers nachgewiesen wird, dass der verantwortliche Berufsangehörige die an die natürliche Person gestellten Anforderungen erfüllt. Bewerber oder verantwortliche Berufsangehörige juristischer Personen, die die entsprechende Berufsbezeichnung nach dem Recht eines anderen Mitgliedsstaates der Europäischen Union oder eines Vertragsstaates des Abkommens über den Europäischen Wirtschaftsraum tragen, erfüllen die fachlichen Voraussetzungen dann, a) wenn sie sich dauerhaft im Bundesgebiet der Bundesrepublik Deutschland niedergelassen haben und berechtigt sind, die deutschen Berufsbezeichnungen nach den einschlägigen deutschen Fachgesetzen aufgrund einer Gleichstellung mit nach der Richtlinie 2005/36/EG (geändert durch die Richtlinie 2013/55/EU) zu tragen oder b) wenn sie vorübergehend im Bundesgebiet tätig sind und ihre Dienstleistungserbringung nach Richtlinie 2005/36/EG angezeigt haben.

Kriteriet vil blive anvendt til at udvælge de ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren

Kriterium: Specifik gennemsnitlig årlig omsætning

Beskrivelse af udvalgelseskriterium: [https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv\\_id=289026](https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=289026)

Die Eignungskriterien sind auch im Bewerberbogen (Unterlage III.6) aufgelistet. Ergänzend zu 4.2.2 des Bewerberbogens: Spezifischer Jahresumsatz des Unternehmens im Tätigkeitsbereich und den Geschäftsjahren (2022, 2023, 2024) gemäß

Auftragsbekanntmachung (Für die Wertung wird ein Mittelwert des spezifischen Gesamtumsatzes aus den letzten drei Geschäftsjahren gebildet / 3Jahres Durchschnitt)

Bewertung: 1 5 Punkte (P) 5 P =  $\geq 750.000,00$  Euro netto 3 P =  $500.000,00$  Euro bis  $749.999,99$  Euro netto 1 P =  $\leq 499.999,99$  Euro netto

Kriteriet vil blive anvendt til at udvælge de ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren

Kriterium: Andre økonomiske eller finansielle krav

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: [https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv\\_id=289026](https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=289026) Die Eignungskriterien sind auch im Bewerberbogen (Unterlage III.6) aufgelistet. Ergänzend zu 2.3.1 des Bewerberbogens: Nimmt der Bewerber die Kapazitäten eines anderen Unternehmens im Hinblick auf die erforderliche wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit in Anspruch, so muss er eine Erklärung des anderen Unternehmens zur gemeinsamen Haftung vorlegen (Formblatt III.8); die Haftungserklärung ist gleichzeitig mit der „Verpflichtungserklärung“ abzugeben. Ergänzend zu 4.2.3 des Bewerberbogens: Es ist eine Berufshaftpflichtversicherung mit Deckungssummen für Personenschäden von 5.000.000 EUR und Deckungssummen für sonstige Schäden von 10.000.000 EUR bei einem, in einem Mitgliedstaat der EU oder eines Vertragsstaates des Abkommens über den Europäischen Wirtschaftsraum zugelassenen Versicherungsunternehmens vor Vertragsschluss abzuschließen und nachzuweisen. Die Berufshaftpflichtversicherung muss während der gesamten Vertragszeit unterhalten und nachgewiesen werden. Es ist zu gewährleisten, dass zur Deckung eines Schadens aus dem Vertrag Versicherungsschutz in Höhe der genannten Deckungssummen besteht. In jedem Fall ist der Nachweis zu erbringen, dass die Maximierung der Ersatzleistung pro Versicherungsjahr mindestens das Zweifache der Deckungssumme beträgt. Die geforderte Sicherheit kann auch durch eine Erklärung des Versicherungsunternehmens erfüllt werden, mit der dieses den Abschluss der geforderten Haftpflichtleistungen und Deckungsnachweise im Auftragsfall zusichert. Bei Versicherungsverträgen mit Pauschaldeckungen (also ohne Unterscheidung nach Sach und Personenschäden) ist eine Erklärung des Versicherungsunternehmens erforderlich, dass beide Schadenskategorien im Auftragsfall nebeneinander mit den geforderten Deckungssummen abgesichert sind.

Kriteriet vil blive anvendt til at udvælge de ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren

Kriterium: Referencer på specificerede tjenester

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: [https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv\\_id=289026](https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=289026) Die Eignungskriterien sind auch im Bewerberbogen (Unterlage III.6) aufgelistet. Öffentlicher Bauherr (eine der drei Referenzen mit öffentlichem Bauherrn) 5 P = ja 0 P = nein

Referenz 1: Mindestanforderungen: Eine geeignete Referenz liegt nur dann vor, wenn folgende Mindestanforderungen erfüllt werden. Die jeweilige Referenz wird nur dann gewertet, wenn die Mindestanforderungen erfüllt sind. Mindestanforderungen: Bauzeit mit Baubeginn und Abschluss Inbetriebnahme der vom Bewerber erbrachten Leistungen vom 01.08.2015 bis zum Fristablauf zur Abgabe der Teilnahmeanträge Besondere Anforderungen: Hochtechnisiertes medizinisches oder toxikologisches Laborgebäude mit der Sicherheits und Schutzstufe S2 nach GenTG, BiostoffV 1. Vertragsverhältnis (Wichtung 5 %) Bewertung: 0 -5 Punkte (P) 5 P = Hauptauftragnehmer / bevollmächtigter ARGE Partner 3 P = ARGEPartner nicht bevollmächtigt 1 P = Unterauftragnehmer 0 P = keine Angaben 2. Ausgeführte Leistungsphasen (Wichtung 25 %) Bewertung: max. 5 Punkte (P) möglich durch Addition 1 P = Leistungsphase 3 1 P = Leistungsphase 5 1 P = Leistungsphase 6 1 P = Leistungsphase 7 1 P = Leistungsphase 8 3. Größe Laborflächen (NUF) (Wichtung 5%) Bewertung: 0 - 5 Punkte (P) 5 P = NUF  $\geq 500 \text{ m}^2$  4 P = NUF  $400 \text{ m}^2$  bis  $499 \text{ m}^2$  3 P = NUF  $300 \text{ m}^2$  bis  $399 \text{ m}^2$  2 P = NUF  $200 \text{ m}^2$  bis  $299 \text{ m}^2$  1 P = NUF  $100 \text{ m}^2$  bis  $199 \text{ m}^2$  0 P = NUF  $\leq 99 \text{ m}^2$  4. Komplexität der Baumaßnahme (Einstufung der Honorarzone nach §56 HOAI) (Wichtung 25 %) Bewertung: 0 - 5 Punkte (P) 5 P = Honorarzone III 3 P = Honorarzone II 0 P = Honorarzone I Referenz 2: Mindestanforderungen: Eine geeignete Referenz liegt nur dann vor, wenn folgende Mindestanforderungen erfüllt werden. Die jeweilige Referenz wird nur dann gewertet, wenn die Mindestanforderungen erfüllt sind. Mindestanforderungen: Bauzeit mit Baubeginn und Abschluss Inbetriebnahme der vom Bewerber erbrachten Leistungen vom 01.08.2015 bis zum

Fristablauf zur Abgabe der Teilnahmeanträge Besondere Anforderungen: Hochtechnisiertes medizinisches oder toxikologisches Laborgebäude mindestens mit der Sicherheits und Schutzstufe S2 nach GenTG, BiostoffV 1. Vertragsverhältnis (Wichtung 5 %) Bewertung: 0 -5 Punkte (P) 5 P = Hauptauftragnehmer / bevollmächtigter ARGE Partner 3 P = ARGEPartner nicht bevollmächtigt 1 P = Unterauftragnehmer 0 P = keine Angaben 2. Ausgeführte Leistungsphasen (Wichtung 25 %) Bewertung: max. 5 Punkte (P) möglich durch Addition 1 P = Leistungsphase 3 1 P = Leistungsphase 5 1 P = Leistungsphase 6 1 P = Leistungsphase 7 1 P = Leistungsphase 8 3. Größe Laborflächen (NUF) (Wichtung 5 %) Bewertung: 0 Die Eignungskriterien sind auch im Bewerberbogen (Unterlage III.6) aufgelistet. Öffentlicher Bauherr (eine der drei Referenzen mit öffentlichem Bauherrn) 5 P = ja 0 P = nein Referenz 1: Mindestanforderungen: Eine geeignete Referenz liegt nur dann vor, wenn folgende Mindestanforderungen erfüllt werden. Die jeweilige Referenz wird nur dann gewertet, wenn die Mindestanforderungen erfüllt sind. Mindestanforderungen: Bauzeit mit Baubeginn und Abschluss Inbetriebnahme der vom Bewerber erbrachten Leistungen vom 01.08.2015 bis zum Fristablauf zur Abgabe der Teilnahmeanträge Besondere Anforderungen: Hochtechnisiertes medizinisches oder toxikologisches Laborgebäude mit der Sicherheits und Schutzstufe S2 nach GenTG, BiostoffV 1. Vertragsverhältnis (Wichtung 5 %) Bewertung: 0 - 5 Punkte (P) 5 P = Hauptauftragnehmer / bevollmächtigter ARGE Partner 3 P = ARGEPartner nicht bevollmächtigt 1 P = Unterauftragnehmer 0 P = keine Angaben 2. Ausgeführte Leistungsphasen (Wichtung 25 %) Bewertung: max. 5 Punkte (P) möglich durch Addition 1 P = Leistungsphase 3 1 P = Leistungsphase 5 1 P = Leistungsphase 6 1 P = Leistungsphase 7 1 P = Leistungsphase 8 3. Größe Laborflächen (NUF) (Wichtung 5%) Bewertung: 0 - 5 Punkte (P) 5 P = NUF  $\geq 500 \text{ m}^2$  4 P = NUF  $400 \text{ m}^2$  bis  $499 \text{ m}^2$  3 P = NUF  $300 \text{ m}^2$  bis  $399 \text{ m}^2$  2 P = NUF  $200 \text{ m}^2$  bis  $299 \text{ m}^2$  1 P = NUF  $100 \text{ m}^2$  bis  $199 \text{ m}^2$  0 P = NUF  $\leq 99 \text{ m}^2$  4. Komplexität der Baumaßnahme (Einstufung der Honorarzone nach §56 HOAI) (Wichtung 25 %) Bewertung: 0 5 Punkte (P) 5 P = Honorarzone III 3 P = Honorarzone II 0 P = Honorarzone I Referenz 2: Mindestanforderungen: Eine geeignete Referenz liegt nur dann vor, wenn folgende Mindestanforderungen erfüllt werden. Die jeweilige Referenz wird nur dann gewertet, wenn die Mindestanforderungen erfüllt sind. Mindestanforderungen: Bauzeit mit Baubeginn und Abschluss Inbetriebnahme der vom Bewerber erbrachten Leistungen vom 01.08.2015 bis zum Fristablauf zur Abgabe der Teilnahmeanträge Besondere Anforderungen: Hochtechnisiertes medizinisches oder toxikologisches Laborgebäude mindestens mit der Sicherheits und Schutzstufe S2 nach GenTG, BiostoffV 1. Vertragsverhältnis (Wichtung 5 %) Bewertung: 0 -5 Punkte (P) 5 P = Hauptauftragnehmer / bevollmächtigter ARGE Partner 3 P = ARGEPartner nicht bevollmächtigt 1 P = Unterauftragnehmer 0 P = keine Angaben 2. Ausgeführte Leistungsphasen (Wichtung 25 %) Bewertung: max. 5 Punkte (P) möglich durch Addition 1 P = Leistungsphase 3 1 P = Leistungsphase 5 1 P = Leistungsphase 6 1 P = Leistungsphase 7 1 P = Leistungsphase 8 3. Größe Laborflächen (NUF) (Wichtung 5 %) Bewertung: 0 - 5 Punkte (P) 5 P = NUF  $\geq 2.500 \text{ m}^2$  4 P = NUF  $1.500 \text{ m}^2$  bis  $2.499 \text{ m}^2$  3 P = NUF  $500 \text{ m}^2$  bis  $1.499 \text{ m}^2$  2 P = NUF  $250 \text{ m}^2$  bis  $499 \text{ m}^2$  1 P = NUF  $100 \text{ m}^2$  bis  $149 \text{ m}^2$  0 P = NUF  $\leq 99 \text{ m}^2$  4. Komplexität der Baumaßnahme (Einstufung der Honorarzone nach §56 HOAI) (Wichtung 25 %) Bewertung: 0 5 Punkte (P) 5 P = Honorarzone III 3 P = Honorarzone II 0 P = Honorarzone I Kriteriet vil blive anvendt til at udvælge de ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren

Kriterium: Gennemsnitlig årlig arbejdsstyrke

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: [https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv\\_id=289026](https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=289026) Mindestforderungen gemäß § 46 VgV: (z.B. Anzahl, Qualifikation,

Berufserfahrung der Mitarbeiter) Bewertung: 1 5 Punkte (P) 5 P =  $\geq 13$  Beschäftigte 4 P = 10 bis 12 Beschäftigte 3 P = 7 bis 9 Beschäftigte 2 P = 4 bis 6 Beschäftigte 1 P =  $\leq 3$  Beschäftigte

Kriteriet vil blive anvendt til at udvælge de ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren

**Oplysninger om den anden fase i en procedure, der afvikles i to faser:**

Mindsteantallet af ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 3

Det højeste antal ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 3

Proceduren afvikles i successive faser. I hver fase kan nogle ansøgere blive udelukket

**5.1.10. Tildelingskriterier**

**Kriterium:**

Type: Kvalitet

Navn: Siehe Vergabeunterlagen Formblatt III.16.1

Beskrivelse: Die Qualität ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen (Formblatt III.16.1) aufgeführt: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/289026> Auftragsbezogenes Organisationskonzept 1.1 Projektteam (Wichtung 5 %) Darstellung der Zusammensetzung des Projektteams anhand eines Organigramms über die gesamte Baumaßnahme. Dabei sind insbesondere folgende Aspekte darzustellen, die nicht einzeln, sondern im Ganzen gewertet werden: • Benennung und Zuordnung der Personen und Funktionen, fachliche Kompetenzen, insbesondere des Projektleiters und stellvertretender Projektleiters (die Kompetenzen des Schlüsselpersonals und des Kernpersonals werden ausschließlich im Zuschlagskriterium "Auftragsbezogene Qualifikation und Erfahrung des Personals gewertet); • Verteilung der Aufgabenbereiche des Projektteams über alle Phasen der gesamten Baumaßnahme • Entscheidungsbefugnisse, Vertretungsregelungen, • Verfügbarkeit, insbesondere Darstellung der Kapazitäten in den verschiedenen Planungs und Bauphasen; • Erreichbarkeit, Reaktionszeit und Arbeitssitz der benannten Personen 1.2 Qualitätssicherung (Wichtung 5 %) Darstellung der Prozesse, Methoden, Maßnahmen und Standards hinsichtlich der internen Qualitätssicherung, Qualitätskontrolle und Dokumentation zur Sicherstellung der • Kostenkontrolle, Terminkontrolle, Planung, Ausschreibung, Bauleitung und Schnittstellenorganisation und • Sicherstellung kongruenter Ergebnisse über langen Auftragszeitraum sowie • der Kommunikation, sowohl intern als auch mit dem AG und anderen Projektbeteiligten. Die genannten Aspekte werden nicht einzeln, sondern im Ganzen gewertet. 1.3 Daten (Wichtung 5 %) Darstellung der Vorgehensweise bei der Organisation der Planungsunterlagen, Umsetzung des Datenaustauschs und bürointernen Infrastruktur, Maßnahmen zur Datensicherung und Datensicherheit im Unternehmen, wie insbesondere zur Regelmäßigkeit, unter Berücksichtigung der Sicherheitseinstufung sowie Nutzung von BIM. Die genannten Aspekte werden nicht einzeln, sondern im Ganzen gewertet.

**Kriterium:**

Type: Kvalitet

Navn: Siehe Vergabeunterlagen Formblatt III.16.1

Beskrivelse: Die Qualität ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen (Formblatt III.16.1) aufgeführt: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/289026> Auftragsbezogene Qualifikation und Erfahrung der Projektmitarbeiter 2.1 Vorstellung des Schlüsselpersonals (Wichtung 12 %) • Projektleitung und • stellvertretende Projektleitung und • BIMFachkoordination Je Schlüsselposition ist eine Person zu benennen; eine Person kann dabei für mehrere, jedoch maximal 2 Schlüsselpositionen benannt werden, wobei Projektleitung und stellvertretende Projektleitung nicht personenidentisch sein dürfen. Die Personen werden im Folgenden auch als Schlüsselpersonal oder Schlüsselbearbeiter bezeichnet. Die dabei benannten Personen müssen denen entsprechen, die für die jeweiligen Aufgaben und Verantwortungsbereiche auch im Angebot bzw. im Vertrag benannt werden. Für

alle Schlüsselbearbeiter ist anzugeben: • Angabe über den Berufsabschluss mit Nennung der jeweiligen Fachrichtung (Nachweise auf Verlangen) • Gesamtdauer der einschlägigen Berufserfahrung im Bereich TGA in Jahren; Die Mindestanforderung an das federführend für die Projektabwicklung und Erledigung wesentlicher Leistungen, verantwortlichen Schlüsselpositionen beträgt 10 Jahre (spezifische Berufserfahrung) 2.2 Vorstellung des gemäß Punkt 2.1 genannten Projektleitung und stellvertretender Projektleitung und der weiteren Schlüsselpositionen. (Wichtung 5 %) Für alle Schlüsselbearbeiter ist vorzulegen: • Lebenslauf inkl. Angabe der fachlichen Kompetenz, Darstellung der beruflichen Entwicklung sowie bautechnischen Wissenstands sowie praktischen Erfahrung bei der Durchführung von vergleichbaren Baumaßnahmen • Benennung von mindestens einem Referenzprojekt pro Schlüsselperson, das hinsichtlich Art, Kostenvolumen und Komplexität, Leistungszeitraum, Aufgabenstellung mit der ausgeschriebenen Leistung vergleichbar ist. Inwieweit das jeweilige Referenzprojekt vergleichbar ist, ist ebenso zu beschreiben, wie die Aufgaben und persönlichen Verantwortlichkeiten der Schlüsselperson im Referenzprojekt. (spezifische Projekterfahrung mit Referenzprojekt) Die Personen werden nicht einzeln, sondern im "Team" gewertet. 2.3 Vorstellung der weiteren Projektmitarbeiter/ Kernteam (Wichtung 8 %) • es sind mindestens 2 Mitarbeitende zu benennen, die dauerhaft das unter 2.1 vorgestellte Schlüsselpersonal auf der Arbeitsebene unterstützen. Die Personen werden im Folgenden auch als Kernpersonal bezeichnet. Die dabei benannten Personen müssen denen entsprechen, die auch im Angebot bzw. im Vertrag benannt werden. Für das Kernpersonal ist anzugeben: • Angabe über den Berufsabschluss mit Nennung der jeweiligen Fachrichtung (Nachweise auf Verlangen) • Gesamtdauer der einschlägigen Berufserfahrung im Bereich TGA in Jahren; Die Mindestanforderung an das Kernteam für die Projektabwicklung und Erledigung wesentlicher Leistungen beträgt 5 Jahre (spezifische Berufserfahrung) 2.4 Vorstellung des gemäß Punkt 2.3 genannten Kernpersonals (Wichtung 5 %) Für das Kernpersonal ist vorzulegen: • Lebenslauf inkl. Angabe der fachlichen Kompetenz, Darstellung der beruflichen Entwicklung sowie bautechnischen Wissenstands sowie praktischen Erfahrung bei der Durchführung von vergleichbaren Baumaßnahmen • Benennung von mindestens einem Referenzprojekt pro Kernpersonal, das hinsichtlich Art, Kostenvolumen und Komplexität, Leistungszeitraum, Aufgabenstellung mit der ausgeschriebenen Leistung vergleichbar ist. Inwieweit das jeweilige Referenzprojekt vergleichbar ist, ist ebenso zu beschreiben, wie die Aufgaben des Kernpersonal im Referenzprojekt (spezifische Projekterfahrung mit Referenzprojekt). Die Personen werden nicht einzeln, sondern im "Team" gewertet.

**Kriterium:**

Type: Qualität

Navn: Siehe Vergabeunterlagen Formblatt III.16.1

Beskrivelse: Die Qualität ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen (Formblatt III.16.1) aufgeführt: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/289026> Auftragsbezogenes Konzept zum Ablauf der Planungsphase 3.1 Umgang und Vorgehensweise im Zuge der Einarbeitung, Prüfung der vorliegenden Ausgangsplanung, Übergang zu den nachfolgenden Planungsphasen sowie der qualitätssichernden Dokumentation. (Wichtung 5 %) 3.2 Detaillierte Vorstellung der Organisation und Ablauf des Änderungsmanagements bei Planungsänderungen insb. im Umgang mit Nutzerbedarfsänderungen (Wichtung 5 %)

**Kriterium:**

Type: Qualität

Navn: Siehe Vergabeunterlagen Formblatt III.16.1

Beskrivelse: Die Qualität ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen (Formblatt III.16.1) aufgeführt: <https://www.meinauftrag.rib.de/public>

[/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/289026](https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/289026) Auftragsbezogenes Konzept zum Ablauf der Baudurchführungsphase 4.1 Konzept der Objektüberwachung während der Baudurchführung (z.B. Frequenz und Dauer der Objektüberwachung vor Ort, Organisation von JourFixen) sowie Darstellung der Organisation der Bauphase (Rechnungsprüfung, Aufmaß, Qualitätsüberwachung in Bezug auf Kosten und Termine, Koordination bzw. Mitwirken an der Koordination der fachlich Beteiligten) (Wichtung 5 %) 4.2 Darstellung der Vorgehensweise und Konzept der Inbetriebnahmephase zur Erlangung der Betriebsgenehmigung (nach GenTG, BioStoffV oder anderer Regelwerke) auf Basis praktischer Erfahrung bei der Durchführung von bzgl. Projektvolumen und technischer Komplexität vergleichbaren Baumaßnahmen. (Wichtung 10 %)

**Kriterium:**

Type: Pris

Navn: Siehe Vergabeunterlagen Formblatt III.16.1

Beskrivelse: Die Qualität ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen (Formblatt III.16.1) aufgeführt: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/289026> Kriterium Preis: (Wichtung 30 %) Umrechnung des Preises in Punkte gem. Regelung unter Punkt C Nr. b des Formblattes III.16.1 und gemäß Angabe im Formblatt "251215\_ZMedABC\_iii201-zusammen\_angebotssumme\_inkl.ZuAbschlag"

Beskrivelse af den metode, der skal anvendes, hvis vægtingen ikke kan udtrykkes ved hjælp af kriterier: Das wirtschaftlichste Angebot, welches den Zuschlag erhalten soll, wird in Anlehnung an die Erweiterte Richtwertmethode nach „UfAB V 2.0“ ermittelt. Berücksichtigt wird die Höhe des Honorars (netto) einschließlich Zuschlägen, Besonderen Leistungen, Nebenkosten (=Wertungssumme). Die Wertungssumme (P) wird zu den vergebenen Leistungspunkten (mind. 80 % der Gesamtpunkte) in Relation gesetzt, um das beste Preis Leistungsverhältnis zu erhalten. Siehe hierzu auch Vergabeunterlagen, Formblatt III.16.1 Nr. C Angebote, die nicht mindestens 80 % der möglichen Leistungspunkte gemäß Bewertungstabelle der Zuschlagskriterien erreichen, dies sind 400 Punkte, bleiben bei der Entscheidung zur Zuschlagserteilung unberücksichtigt. [...] Siehe hierzu auch Vergabeunterlagen, Formblatt III.16.1 Nr. E

Begrundelse for ikke at angive vægtingen af tildelingskriterierne: Die Gewichtungen der Zuschlagskriterien sind in den Vergabeunterlagen Formblatt III.16.1 aufgelistet.

**5.1.11. Tilbudsdokumenter**

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: tysk

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 24/03/2026 23:00:00 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/289026>

**Ad hoc-kommunikationskanal:**

Navn: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

**5.1.12. Tilbudsvilkår**

**Vilkår for proceduren:**

Der kræves sikkerhedsgodkendelse

Beskrivelse: Die Maßnahme wird grundsätzlich als offen eingestuft (siehe Sicherheitsanforderungen für Baumaßnahmen S. 2 – 1. Punkt). Einzelne Bauabschnitte werden VSNUR FÜR DEN DIENSTGEBRAUCH (VSNfD) eingestuft. Dies betrifft sämtliche Absicherungsmaßnahmen über alle Leistungsphasen (u.a. Einbruchmeldetechnik,

Zutrittskontrollanlagen, Schließtechnik, Schallschutzmaßnahmen Einrichtung von Sperrzonen) sowie sämtliche technische Anlagen der BSL3 und BSL4 Labore. Sofern die anlagentechnische Detailplanung und Ausführung/Umsetzung bestimmter baulich technischer Absicherungsmaßnahmen, insbes. der Einbruchmeldetechnik und besonderer Zutrittskontrollanlagen nach BSI TLM40 (3.1.1.4) betroffen sind, erklären sich der Bieter und seine im Rahmen der Baumaßnahme vorgesehenen Mitarbeiter und Unterauftragnehmer bereit, sich einer Überprüfung Ü2 (SÜG) zu unterziehen (siehe Sicherheitsanforderungen für Baumaßnahmen, S. 3 – 4. Punkt). Nach Inbetriebnahme unterliegt das Gebäude grundsätzlich dem vorbeugenden personellen Sabotageschutz.

**Vilkår for indgivelse:**

Obligatorisk angivelse af underentreprise: Den del af kontrakten, som tilbudsgiver har til hensigt at give i underentreprise

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: tysk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Ikke tilladt

Beskrivelse af den finansielle garanti: Die Maßnahme wird grundsätzlich als offen eingestuft (siehe Sicherheitsanforderungen für Baumaßnahmen S. 2 – 1. Punkt). Einzelne Bauabschnitte werden VSNUR FÜR DEN DIENSTGEBRAUCH (VSNfD) eingestuft. Dies betrifft sämtliche Absicherungsmaßnahmen über alle Leistungsphasen (u.a. Einbruchmeldetechnik, Zutrittskontrollanlagen, Schließtechnik, Schallschutzmaßnahmen Einrichtung von Sperrzonen) sowie sämtliche technische Anlagen der BSL3 und BSL4 Labore. Sofern die anlagentechnische Detailplanung und Ausführung/Umsetzung bestimmter baulich technischer Absicherungsmaßnahmen, insbes. der Einbruchmeldetechnik und besonderer Zutrittskontrollanlagen nach BSI TLM40 (3.1.1.4) betroffen sind, erklären sich der Bieter und seine im Rahmen der Baumaßnahme vorgesehenen Mitarbeiter und Unterauftragnehmer bereit, sich einer Überprüfung Ü2 (SÜG) zu unterziehen (siehe Sicherheitsanforderungen für Baumaßnahmen, S. 3 – 4. Punkt). Nach Inbetriebnahme unterliegt das Gebäude grundsätzlich dem vorbeugenden personellen Sabotageschutz. Als Sicherheit für die Vertragserfüllung, insbesondere die vertragsgemäße Ausführung der Leistung einschließlich der Abrechnung, Mängelansprüche und Schadensersatz, Vertragsstrafen, Rückzahlung von Überzahlungen, Ansprüche auf vertragsgemäße Erbringung von geänderten und zusätzlichen Leistungen und Ansprüche bei Nichtabführung von Beiträgen an die Sozialversicherungsträger, behält der Auftraggeber von jeder Zahlung jeweils 5 v.H. bis zu einer Höhe von 5 v.H. des tatsächlichen Gesamthonorars ein. Der Auftragnehmer kann stattdessen auch eine Bankbürgschaft stellen. Die Bankbürgschaft ist als selbstschuldnerische Bürgschaft eines in der Europäischen Gemeinschaft zugelassenen Kreditinstituts oder Kreditversicherers unter Ausschluss der Hinterlegung und unter Verzicht auf die Einrede der Vorausklage, zudem ohne Befristung, auszustellen. Einbehalte bzw. Sicherheiten nach Satz 1 und 2 für Leistungen des Auftragnehmers aus den Leistungsstufen 1 - 4 sind spätestens nach erfolgter Teilabnahme dieser Leistungen nach § 9 Nummer 9.1 Abs. 2, 1. oder 2. Variante, auszuzahlen bzw. zurückzugeben, soweit der Auftraggeber nicht zu diesem Zeitpunkt bereits Ansprüche in Bezug auf diese Leistungen geltend gemacht hat.

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 30/03/2026 23:00:00 (UTC+02:00)

østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

**Oplysninger, der kan suppleres efter indgivelsesfristen er udløbet:**

Køberen kan beslutte, at alle manglende tilbudsrelaterede dokumenter kan indsendes senere.

Yderligere oplysninger: Underlagen werden gem. § 56 VgV nachgefordert.

**Betingelser for kontraktens udførelse:**

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Vilkår relateret til kontraktens udførelse: Siehe Auftrags- / Vergabeunterlagen

Elektronisk fakturering: Tilladt

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: ja

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

Retlig form, der skal antages af en gruppe af tilbudsgivere, der får tildelt en kontrakt:

Bewerbergemeinschaften müssen im Falle der Angebotsbearbeitung eine Bietergemeinschaft bilden. Die Bietergemeinschaft hat mit ihrem Angebot eine Erklärung aller Mitglieder in Textform abzugeben, - in der die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft im Auftragsfall erklärt ist, - in der alle Mitglieder aufgeführt sind und der für die Durchführung des Vertrags bevollmächtigte Vertreter bezeichnet ist, - dass der bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt, - dass alle Mitglieder als Gesamtschuldner haften.

Oplysninger om finansiering og betaling: -

**Underentreprise:**

Der gælder ingen forpligtelse med hensyn til underentreprise.

**5.1.15. Teknikker****Rammeaftale:**

Ingen rammeaftale

**Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:**

Intet dynamisk indkøbssystem

**5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang**

Organisation med ansvar for klager: Vergabekammer des Bundes am Bundeskartellamt

Oplysninger om klagefrister: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsprocedurer: Staatl. Bauamt München 1

Organisation, der sikrer adgang til udbudsdokumenterne offline: Staatl. Bauamt München 1

**5.1. Delkontrakt: LOT-0003**

Titel: Fachplanung Elektro Lph. 5 - 9

Beskrivelse: Fachplanung HLSK Elektro MSR des Neubaus eines hoch technisierten medizinischen Zentrums für die Bundeswehr. Der Neubau umfasst drei Institute (MikroBioBw, RadBioBw, PharmToxBw) und die Versuchstierstallung (VTS). Die vorgesehenen Labore für das Institut MikroBioBw sind den Sicherheitsstufen S1 bis S4 zuzuordnen. Für die Institute RadBioBw und PharmToxBw sind weitere hochtechnisierte Speziallabore geplant. Die gesamte BruttoGrundfläche (BGF) beträgt rund 56.279m<sup>2</sup> nach Planungsstand vom Juni 2025.  
Intern ID: 25-113459 ELT

#### 5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71321000 Ingeniørmæssig projektering af mekaniske og elektriske installationer i bygninger

##### **Valgmuligheder:**

Beskrivelse af optioner: "Stufenweise Beauftragung" Die Beauftragung erfolgt in Leistungsstufen. Leistungsstufen, die der Auftraggeber nicht mit Vertragsabschluss beauftragt, stehen unter der aufschiebenden Bedingung, dass der Auftraggeber sie später abrufen. Mit Vertragsschluss werden die Leistungsstufen 1 beauftragt. Der Auftraggeber behält sich vor, die Beauftragung auf Teilleistungen einzelner Leistungsstufen oder auf einzelne Abschnitte der Baumaßnahme zu beschränken.

#### 5.1.2. Udførelsessted

By: München

Postnummer: 80937

Landsdel (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Land: Tyskland

#### 5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 01/07/2026

Varigheds slutdato: 31/10/2033

#### 5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 0

#### 5.1.6. Generelle oplysninger

##### **Reserveret deltagelse:**

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Krav til tilbud

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): ja

Yderligere oplysninger: #Besonders auch geeignet für:freelance#

#### 5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Ingen strategiske udbud

#### 5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Bekendtgørelse

Kriterium: Tilmelding i et relevant professionelt register

Beskrivelse af udvalgelseskriterium: [https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv\\_id=289026](https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=289026) Ergänzend zu 4.1.2 des Bewerberbogens: Nachweis der

Bauvorlageberechtigung nach Art. 61 BayBO und der beruflichen Befähigung des Bewerbers und/oder der Mitarbeiter des Unternehmens, insbesondere der für die Dienstleistung verantwortlichen Personen durch Nachweis der • Berechtigung zur Führung einer Berufsbezeichnung (z. B. Architekt, Innenarchitekt, Landschaftsarchitekt, Ingenieur, Stadtplaner). • des Studiums des Bauingenieurwesens gem. Art. 62a Abs. 1 Nr. 1 BayBO i.V. m. Art. 62 Abs. 3 BayBO (mindestens dreijährige Berufserfahrung in der Tragwerksplanung und Eintragung in die Liste der Ingenieurekammer Bau). • erforderlichen Befugnis zur Erstellung des Brandschutznachweises gemäß Art. 62b BayBO. Ist der Bewerber eine juristische Person, ist dieser nur dann teilnahmeberechtigt, wenn durch Erklärung des

Bewerbers nachgewiesen wird, dass der verantwortliche Berufsangehörige die an die natürliche Person gestellten Anforderungen erfüllt. Bewerber oder verantwortliche Berufsangehörige juristischer Personen, die die entsprechende Berufsbezeichnung nach dem Recht eines anderen Mitgliedsstaates der Europäischen Union oder eines Vertragsstaates des Abkommens über den Europäischen Wirtschaftsraum tragen, erfüllen die fachlichen Voraussetzungen dann, a) wenn sie sich dauerhaft im Bundesgebiet der Bundesrepublik Deutschland niedergelassen haben und berechtigt sind, die deutschen Berufsbezeichnungen nach den einschlägigen deutschen Fachgesetzen aufgrund einer Gleichstellung mit nach der Richtlinie 2005/36/EG (geändert durch die Richtlinie 2013/55/EU) zu tragen oder b) wenn sie vorübergehend im Bundesgebiet tätig sind und ihre Dienstleistungserbringung nach Richtlinie 2005/36/EG angezeigt haben.

Kriteriet vil blive anvendt til at udvælge de ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren

Kriterium: Specifik gennemsnitlig årlig omsætning

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: [https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv\\_id=289026](https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=289026) Die Eignungskriterien sind auch im Bewerberbogen (Unterlage III.6) aufgelistet. Ergänzend zu 4.2.2 des Bewerberbogens: Spezifischer Jahresumsatz des Unternehmens im Tätigkeitsbereich und den Geschäftsjahren (2022, 2023, 2024) gemäß

Auftragsbekanntmachung (Für die Wertung wird ein Mittelwert des spezifischen Gesamtumsatzes aus den letzten drei Geschäftsjahren gebildet / 3Jahres Durchschnitt)  
Bewertung: 1 5 Punkte (P) 5 P =  $\geq 1.500.000,00$  Euro netto 3 P = 750.000,00 Euro bis 1.499.999,99 Euro netto 1 P =  $\leq 749.999,99$  Euro netto

Kriteriet vil blive anvendt til at udvælge de ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren

Kriterium: Andre økonomiske eller finansielle krav

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: [https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv\\_id=289026](https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=289026) Die Eignungskriterien sind auch im Bewerberbogen (Unterlage III.6) aufgelistet. Ergänzend zu 2.3.1 des Bewerberbogens: Nimmt der Bewerber die Kapazitäten eines anderen Unternehmens im Hinblick auf die erforderliche wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit in Anspruch, so muss er eine Erklärung des anderen Unternehmens zur gemeinsamen Haftung vorlegen (Formblatt III.8); die Haftungserklärung ist gleichzeitig mit der „Verpflichtungserklärung“ abzugeben. Ergänzend zu 4.2.3 des Bewerberbogens: Es ist eine Berufshaftpflichtversicherung mit Deckungssummen für Personenschäden von 5.000.000 EUR und Deckungssummen für sonstige Schäden von 10.000.000 EUR bei einem, in einem Mitgliedstaat der EU oder eines Vertragsstaates des Abkommens über den Europäischen Wirtschaftsraum zugelassenen Versicherungsunternehmens vor Vertragsschluss abzuschließen und nachzuweisen. Die Berufshaftpflichtversicherung muss während der gesamten Vertragszeit unterhalten und nachgewiesen werden. Es ist zu gewährleisten, dass zur Deckung eines Schadens aus dem Vertrag Versicherungsschutz in Höhe der genannten Deckungssummen besteht. In jedem Fall ist der Nachweis zu erbringen, dass die Maximierung der Ersatzleistung pro Versicherungsjahr mindestens das Zweifache der Deckungssumme beträgt. Die geforderte Sicherheit kann auch durch eine Erklärung des Versicherungsunternehmens erfüllt werden, mit der dieses den Abschluss der geforderten Haftpflichtleistungen und Deckungsnachweise im Auftragsfall zusichert. Bei Versicherungsverträgen mit Pauschaldeckungen (also ohne Unterscheidung nach Sach und Personenschäden) ist eine Erklärung des Versicherungsunternehmens erforderlich, dass beide Schadenskategorien im Auftragsfall nebeneinander mit den geforderten Deckungssummen abgesichert sind.

Kriteriet vil blive anvendt til at udvælge de ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren

Kriterium: Referencer på specificerede tjenester

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: [https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv\\_id=289026](https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=289026) Die Eignungskriterien sind auch im Bewerberbogen (Unterlage III.6) aufgelistet.

Öffentlicher Bauherr (eine der drei Referenzen mit öffentlichem Bauherrn) 5 P = ja 0 P = nein  
Referenz 1: Mindestanforderungen: Eine geeignete Referenz liegt nur dann vor, wenn folgende Mindestanforderungen erfüllt werden. Die jeweilige Referenz wird nur dann gewertet, wenn die Mindestanforderungen erfüllt sind. Mindestanforderungen: Bauzeit mit Baubeginn und Abschluss Inbetriebnahme der vom Bewerber erbrachten Leistungen vom 01.08.2015 bis zum Fristablauf zur Abgabe der Teilnahmeanträge Besondere Anforderungen:

Hochtechnisiertes medizinisches oder toxikologisches Laborgebäude mit der Sicherheits und Schutzstufe S2 nach GenTG, BiostoffV 1. Vertragsverhältnis (Wichtung 5 %) Bewertung: 0 - 5 Punkte (P) 5 P = Hauptauftragnehmer / bevollmächtigter ARGE Partner 3 P = ARGEPartner nicht bevollmächtigt 1 P = Unterauftragnehmer 0 P = keine Angaben 2. Ausgeführte Leistungsphasen (Wichtung 25 %) Bewertung: max. 5 Punkte (P) möglich durch Addition 1 P = Leistungsphase 3 1 P = Leistungsphase 5 1 P = Leistungsphase 6 1 P = Leistungsphase 7 1 P = Leistungsphase 8 3. Größe Laborflächen (NUF) (Wichtung 5%) Bewertung: 0 - 5 Punkte (P) 5 P = NUF  $\geq 1.500 \text{ m}^2$  4 P = NUF  $1.000 \text{ m}^2$  bis  $1.499 \text{ m}^2$  3 P = NUF  $500 \text{ m}^2$  bis  $999 \text{ m}^2$  2 P = NUF  $250 \text{ m}^2$  bis  $499 \text{ m}^2$  1 P = NUF  $100 \text{ m}^2$  bis  $249 \text{ m}^2$  0 P = NUF  $\leq 99 \text{ m}^2$  4. Komplexität der Baumaßnahme (Einstufung der Honorarzone nach §56 HOAI) (Wichtung 25 %) Bewertung: 0 - 5 Punkte (P) 5 P = Honorarzone III 3 P = Honorarzone II 0 P = Honorarzone I Referenz 2:

Mindestanforderungen: Eine geeignete Referenz liegt nur dann vor, wenn folgende Mindestanforderungen erfüllt werden. Die jeweilige Referenz wird nur dann gewertet, wenn die Mindestanforderungen erfüllt sind. Mindestanforderungen: Bauzeit mit Baubeginn und Abschluss Inbetriebnahme der vom Bewerber erbrachten Leistungen vom 01.08.2015 bis zum Fristablauf zur Abgabe der Teilnahmeanträge Besondere Anforderungen: Hochtechnisiertes medizinisches oder toxikologisches Laborgebäude mindestens mit der Sicherheits und Schutzstufe S2 nach GenTG, BiostoffV 1. Vertragsverhältnis (Wichtung 5 %) Bewertung: 0 - 5 Punkte (P) 5 P = Hauptauftragnehmer / bevollmächtigter ARGE Partner 3 P = ARGEPartner nicht bevollmächtigt 1 P = Unterauftragnehmer 0 P = keine Angaben 2. Ausgeführte Leistungsphasen (Wichtung 25 %) Bewertung: max. 5 Punkte (P) möglich durch Addition 1 P = Leistungsphase 3 1 P = Leistungsphase 5 1 P = Leistungsphase 6 1 P = Leistungsphase 7 1 P = Leistungsphase 8 3. Größe Laborflächen (NUF) (Wichtung 5 %) Bewertung: 0 - 5 Punkte (P) 5 P = NUF  $\geq 500 \text{ m}^2$  4 P = NUF  $400 \text{ m}^2$  bis  $499 \text{ m}^2$  3 P = NUF  $300 \text{ m}^2$  bis  $399 \text{ m}^2$  2 P = NUF  $200 \text{ m}^2$  bis  $299 \text{ m}^2$  1 P = NUF  $100 \text{ m}^2$  bis  $199 \text{ m}^2$  0 P = NUF  $\leq 99 \text{ m}^2$  4. Komplexität der Baumaßnahme (Einstufung der Honorarzone nach §56 HOAI) (Wichtung 25 %) Bewertung: 0 - 5 Punkte (P) 5 P = Honorarzone III 3 P = Honorarzone II 0 P = Honorarzone I Referenz 3:

Mindestanforderungen: Eine geeignete Referenz liegt nur dann vor, wenn folgende Mindestanforderungen erfüllt werden. Die jeweilige Referenz wird nur dann gewertet, wenn die Mindestanforderungen erfüllt sind. Mindestanforderungen: Bauzeit mit Baubeginn und Abschluss Inbetriebnahme der vom Bewerber erbrachten Leistungen vom 01.08.2015 bis zum Fristablauf zur Abgabe der Teilnahmeanträge Besondere Anforderungen: Hochtechnisiertes medizinisches oder toxikologisches Laborgebäude mindestens mit der Sicherheits und Schutzstufe S1 nach GenTG, BiostoffV 1. Vertragsverhältnis (Wichtung 5 %) Bewertung: 0 - 5 Punkte (P) 5 P = Hauptauftragnehmer / bevollmächtigter ARGE Partner 3 P = ARGEPartner nicht bevollmächtigt 1 P = Unterauftragnehmer 0 P = keine Angaben 2. Ausgeführte Leistungsphasen (Wichtung 25 %) Bewertung: max. 5 Punkte (P) möglich durch Addition 1 P = Leistungsphase 3 1 P = Leistungsphase 5 1 P = Leistungsphase 6 1 P = Leistungsphase 7 1

P = Leistungsphase 8 3. Größe Laborflächen (NUF) (Wichtung 5 %) Bewertung: 0 - 5 Punkte (P) 5 P = NUF  $\geq 2.500 \text{ m}^2$  4 P = NUF  $1.500 \text{ m}^2$  bis  $2.499 \text{ m}^2$  3 P = NUF  $500 \text{ m}^2$  bis  $1.499 \text{ m}^2$  2 P = NUF  $250 \text{ m}^2$  bis  $499 \text{ m}^2$  1 P = NUF  $100 \text{ m}^2$  bis  $149 \text{ m}^2$  0 P = NUF  $\leq 99 \text{ m}^2$  4. Komplexität der Baumaßnahme (Einstufung der Honorarzone nach §56 HOAI) (Wichtung 25 %) Bewertung: 0 - 5 Punkte (P) 5 P = Honorarzone III 3 P = Honorarzone II 0 P = Honorarzone I 5. Hochtechnisiertes medizinisches oder toxikologisches Laborgebäude nach GenTG mit der Sicherheitsstufe (Wichtung 10 %) Bewertung: 0 - 5 Punkte (P) 5 P = Sicherheits und Schutzstufe S4 3 P = Sicherheits und Schutzstufe S3 1 P = Sicherheits und Schutzstufe S2 0 P = Sicherheits und Schutzstufe S1 Kriteriet vil blive anvendt til at udvælge de ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren

Kriterium: Gennemsnitlig årlig arbejdsstyrke

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: [https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv\\_id=289026](https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=289026) Mindestforderungen gemäß § 46 VgV: (z.B. Anzahl, Qualifikation,

Berufserfahrung der Mitarbeiter) Bewertung: 1 - 5 Punkte (P) 5 P =  $\geq 25$  Beschäftigte 4 P = 20 bis 24 Beschäftigte 3 P = 15 bis 19 Beschäftigte 2 P = 10 bis 14 Beschäftigte 1 P =  $\leq 9$  Beschäftigte

Kriteriet vil blive anvendt til at udvælge de ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren

#### **Oplysninger om den anden fase i en procedure, der afvikles i to faser:**

Mindsteantallet af ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 3

Det højeste antal ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 3

Proceduren afvikles i successive faser. I hver fase kan nogle ansøgere blive udelukket

### **5.1.10. Tildelingskriterier**

#### **Kriterium:**

Type: Kvalitet

Navn: Siehe Vergabeunterlagen Formblatt III.16.1

Beskrivelse: Die Qualität ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen (Formblatt III.16.1) aufgeführt: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/289026> Auftragsbezogenes Organisationskonzept 1.1 Projektteam (Wichtung 5 %) Darstellung der Zusammensetzung des Projektteams anhand eines Organigramms über die gesamte Baumaßnahme. Dabei sind insbesondere folgende Aspekte darzustellen, die nicht einzeln, sondern im Ganzen gewertet werden:

- Benennung und Zuordnung der Personen und Funktionen, fachliche Kompetenzen, insbesondere des Projektleiters und stellvertretender Projektleiters (die Kompetenzen des Schlüsselpersonals und des Kernpersonals werden ausschließlich im Zuschlagskriterium "Auftragsbezogene Qualifikation und Erfahrung des Personals gewertet);
- Verteilung der Aufgabenbereiche des Projektteams über alle Phasen der gesamten Baumaßnahme
- Entscheidungsbefugnisse, Vertretungsregelungen,
- Verfügbarkeit, insbesondere Darstellung der Kapazitäten in den verschiedenen Planungs und Bauphasen;
- Erreichbarkeit, Reaktionszeit und Arbeitssitz der benannten Personen

1.2 Qualitätssicherung (Wichtung 5 %) Darstellung der Prozesse, Methoden, Maßnahmen und Standards hinsichtlich der internen Qualitätssicherung, Qualitätskontrolle und Dokumentation zur Sicherstellung der • Kostenkontrolle, Terminkontrolle, Planung, Ausschreibung, Bauleitung und Schnittstellenorganisation und • Sicherstellung kongruenter Ergebnisse über langen Auftragszeitraum sowie • der Kommunikation, sowohl intern als auch mit dem AG und anderen Projektbeteiligten. Die genannten Aspekte werden nicht einzeln, sondern im Ganzen gewertet.

1.3 Daten (Wichtung 5 %) Darstellung der Vorgehensweise bei der Organisation der

Planungsunterlagen, Umsetzung des Datenaustauschs und bürointernen Infrastruktur, Maßnahmen zur Datensicherung und Datensicherheit im Unternehmen, wie insbesondere zur Regelmäßigkeit, unter Berücksichtigung der Sicherheitseinstufung sowie Nutzung von BIM. Die genannten Aspekte werden nicht einzeln, sondern im Ganzen gewertet.

**Kriterium:**

Type: Qualität

Navn: Siehe Vergabeunterlagen Formblatt III.16.1

Beskrivelse: Die Qualität ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen (Formblatt III.16.1) aufgeführt: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/289026>

Auftragsbezogene

Qualifikation und Erfahrung der Projektmitarbeiter 2.1 Vorstellung des Schlüsselpersonals (Wichtung 12 %) • Projektleitung und • stellvertretende Projektleitung und •

BIMFachkoordination Je Schlüsselposition ist eine Person zu benennen; eine Person kann dabei für mehrere, jedoch maximal 2 Schlüsselpositionen benannt werden, wobei Projektleitung und stellvertretende Projektleitung nicht personenidentisch sein dürfen. Die Personen werden im Folgenden auch als Schlüsselpersonal oder Schlüsselbearbeiter bezeichnet. Die dabei benannten Personen müssen denen entsprechen, die für die jeweiligen Aufgaben und Verantwortungsbereiche auch im Angebot bzw. im Vertrag benannt werden. Für alle Schlüsselbearbeiter ist anzugeben: • Angabe über den Berufsabschluss mit Nennung der jeweiligen Fachrichtung (Nachweise auf Verlangen) • Gesamtdauer der einschlägigen Berufserfahrung im Bereich TGA in Jahren; Die Mindestanforderung an das federführend für die Projektabwicklung und Erledigung wesentlicher Leistungen, verantwortlichen Schlüsselpositionen beträgt 10 Jahre (spezifische Berufserfahrung) 2.2 Vorstellung des gemäß Punkt 2.1 genannten Projektleitung und stellvertretender Projektleitung und der weiteren Schlüsselpositionen. (Wichtung 5 %) Für alle Schlüsselbearbeiter ist vorzulegen: • Lebenslauf inkl. Angabe der fachlichen Kompetenz, Darstellung der beruflichen Entwicklung sowie bautechnischen Wissenstands sowie praktischen Erfahrung bei der Durchführung von vergleichbaren Baumaßnahmen • Benennung von mindestens einem Referenzprojekt pro Schlüsselperson, das hinsichtlich Art, Kostenvolumen und Komplexität, Leistungszeitraum, Aufgabenstellung mit der ausgeschriebenen Leistung vergleichbar ist. Inwieweit das jeweilige Referenzprojekt vergleichbar ist, ist ebenso zu beschreiben, wie die Aufgaben und persönlichen Verantwortlichkeiten der Schlüsselperson im Referenzprojekt. (spezifische Projekterfahrung mit Referenzprojekt) Die Personen werden nicht einzeln, sondern im "Team" gewertet. 2.3 Vorstellung der weiteren Projektmitarbeiter/ Kernteam (Wichtung 8 %) • es sind mindestens 2 Mitarbeitende zu benennen, die dauerhaft das unter 2.1 vorgestellte Schlüsselpersonal auf der Arbeitsebene unterstützen. Die Personen werden im Folgenden auch als Kernpersonal bezeichnet. Die dabei benannten Personen müssen denen entsprechen, die auch im Angebot bzw. im Vertrag benannt werden. Für das Kernpersonal ist anzugeben: • Angabe über den Berufsabschluss mit Nennung der jeweiligen Fachrichtung (Nachweise auf Verlangen) • Gesamtdauer der einschlägigen Berufserfahrung im Bereich TGA in Jahren; Die Mindestanforderung an das Kernteam für die Projektabwicklung und Erledigung wesentlicher Leistungen beträgt 5 Jahre (spezifische Berufserfahrung) 2.4 Vorstellung des gemäß Punkt 2.3 genannten Kernpersonals (Wichtung 5 %) Für das Kernpersonal ist vorzulegen: • Lebenslauf inkl. Angabe der fachlichen Kompetenz, Darstellung der beruflichen Entwicklung sowie bautechnischen Wissenstands sowie praktischen Erfahrung bei der Durchführung von vergleichbaren Baumaßnahmen • Benennung von mindestens einem Referenzprojekt pro Kernpersonal, das hinsichtlich Art, Kostenvolumen und Komplexität, Leistungszeitraum, Aufgabenstellung mit der ausgeschriebenen Leistung vergleichbar ist. Inwieweit das jeweilige Referenzprojekt vergleichbar ist, ist ebenso zu beschreiben, wie die Aufgaben des Kernpersonal im Referenzprojekt (spezifische

Projekterfahrung mit Referenzprojekt). Die Personen werden nicht einzeln, sondern im "Team" gewertet.

**Kriterium:**

Type: Kvalitet

Navn: Siehe Vergabeunterlagen Formblatt III.16.1

Beskrivelse: Die Qualität ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen (Formblatt III.16.1) aufgeführt: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/289026> Auftragsbezogenes Konzept zum Ablauf der Planungsphase 3.1 Umgang und Vorgehensweise im Zuge der Einarbeitung, Prüfung der vorliegenden Ausgangsplanung, Übergang zu den nachfolgenden Planungsphasen sowie der qualitätssichernden Dokumentation. (Wichtung 5 %) 3.2 Detaillierte Vorstellung der Organisation und Ablauf des Änderungsmanagements bei Planungsänderungen insb. im Umgang mit Nutzerbedarfsänderungen (Wichtung 5 %)

**Kriterium:**

Type: Kvalitet

Navn: Siehe Vergabeunterlagen Formblatt III.16.1

Beskrivelse: Die Qualität ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen (Formblatt III.16.1) aufgeführt: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/289026> Auftragsbezogenes Konzept zum Ablauf der Baudurchführungsphase 4.1 Konzept der Objektüberwachung während der Baudurchführung (z.B. Frequenz und Dauer der Objektüberwachung vor Ort, Organisation von JourFixen) sowie Darstellung der Organisation der Bauphase (Rechnungsprüfung, Aufmaß, Qualitätsüberwachung in Bezug auf Kosten und Termine, Koordination bzw. Mitwirken an der Koordination der fachlich Beteiligten) (Wichtung 5 %) 4.2 Darstellung der Vorgehensweise und Konzept der Inbetriebnahmephase zur Erlangung der Betriebsgenehmigung (nach GenTG, BioStoffV oder anderer Regelwerke) auf Basis praktischer Erfahrung bei der Durchführung von bzgl. Projektvolumen und technischer Komplexität vergleichbaren Baumaßnahmen. (Wichtung 10 %)

**Kriterium:**

Type: Pris

Navn: Siehe Vergabeunterlagen Formblatt III.16.1

Beskrivelse: Die Qualität ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen (Formblatt III.16.1) aufgeführt: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/289026> Kriterium Preis: (Wichtung 30 %) Umrechnung des Preises in Punkte gem. Regelung unter Punkt C Nr. b des Formblattes III.16.1 und gemäß Angabe im Formblatt "251215\_ZMedABC\_iii201-zusammen\_angebotssumme\_inkl.ZuAbschlag"

Beskrivelse af den metode, der skal anvendes, hvis vægtningen ikke kan udtrykkes ved hjælp af kriterier: Das wirtschaftlichste Angebot, welches den Zuschlag erhalten soll, wird in Anlehnung an die Erweiterte Richtwertmethode nach „UfAB V 2.0“ ermittelt. Berücksichtigt wird die Höhe des Honorars (netto) einschließlich Zuschlägen, Besonderen Leistungen, Nebenkosten (=Wertungssumme). Die Wertungssumme (P) wird zu den vergebenen Leistungspunkten (mind. 80 % der Gesamtpunkte) in Relation gesetzt, um das beste Preis Leistungsverhältnis zu erhalten. Siehe hierzu auch Vergabeunterlagen, Formblatt III.16.1 Nr. C Angebote, die nicht mindestens 80 % der möglichen Leistungspunkte gemäß Bewertungstabelle der Zuschlagskriterien erreichen, dies sind 400 Punkte, bleiben bei der Entscheidung zur Zuschlagserteilung unberücksichtigt. [...] Siehe hierzu auch Vergabeunterlagen, Formblatt III.16.1 Nr. E

Begrundelse for ikke at angive vægtningen af tildelingskriterierne: Die Gewichtungen der Zuschlagskriterien sind in den Vergabeunterlagen Formblatt III.16.1 aufgelistet.

#### 5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: tysk

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 24/03/2026 23:00:00 (UTC+01:00)  
centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/289026>

##### **Ad hoc-kommunikationskanal:**

Navn: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

#### 5.1.12. Tilbudsvilkår

##### **Vilkår for proceduren:**

Der kræves sikkerhedsgodkendelse

Beskrivelse: Die Maßnahme wird grundsätzlich als offen eingestuft (siehe Sicherheitsanforderungen für Baumaßnahmen S. 2 – 1. Punkt). Einzelne Bauabschnitte werden VSNUR FÜR DEN DIENSTGEBRAUCH (VSNfD) eingestuft. Dies betrifft sämtliche Absicherungsmaßnahmen über alle Leistungsphasen (u.a. Einbruchmeldetechnik, Zutrittskontrollanlagen, Schließtechnik, Schallschutzmaßnahmen Einrichtung von Sperrzonen) sowie sämtliche technische Anlagen der BSL3 und BSL4 Labore. Sofern die anlagentechnische Detailplanung und Ausführung/Umsetzung bestimmter baulich technischer Absicherungsmaßnahmen, insbes. der Einbruchmeldetechnik und besonderer Zutrittskontrollanlagen nach BSI TLM40 (3.1.1.4) betroffen sind, erklären sich der Bieter und seine im Rahmen der Baumaßnahme vorgesehenen Mitarbeiter und Unterauftragnehmer bereit, sich einer Überprüfung Ü2 (SÜG) zu unterziehen (siehe Sicherheitsanforderungen für Baumaßnahmen, S. 3 – 4. Punkt). Nach Inbetriebnahme unterliegt das Gebäude grundsätzlich dem vorbeugenden personellen Sabotageschutz.

##### **Vilkår for indgivelse:**

Obligatorisk angivelse af underentreprise: Den del af kontrakten, som tilbudsgiver har til hensigt at give i underentreprise

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: tysk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Ikke tilladt

Beskrivelse af den finansielle garanti: Die Maßnahme wird grundsätzlich als offen eingestuft (siehe Sicherheitsanforderungen für Baumaßnahmen S. 2 – 1. Punkt). Einzelne Bauabschnitte werden VSNUR FÜR DEN DIENSTGEBRAUCH (VSNfD) eingestuft. Dies betrifft sämtliche Absicherungsmaßnahmen über alle Leistungsphasen (u.a. Einbruchmeldetechnik, Zutrittskontrollanlagen, Schließtechnik, Schallschutzmaßnahmen Einrichtung von Sperrzonen) sowie sämtliche technische Anlagen der BSL3 und BSL4 Labore. Sofern die anlagentechnische Detailplanung und Ausführung/Umsetzung bestimmter baulich technischer Absicherungsmaßnahmen, insbes. der Einbruchmeldetechnik und besonderer Zutrittskontrollanlagen nach BSI TLM40 (3.1.1.4) betroffen sind, erklären sich der Bieter und seine im Rahmen der Baumaßnahme vorgesehenen Mitarbeiter und Unterauftragnehmer bereit, sich einer Überprüfung Ü2 (SÜG) zu unterziehen (siehe Sicherheitsanforderungen für Baumaßnahmen, S. 3 – 4. Punkt). Nach Inbetriebnahme unterliegt das Gebäude grundsätzlich dem vorbeugenden personellen Sabotageschutz. Als Sicherheit für die Vertragserfüllung, insbesondere die vertragsgemäße Ausführung der Leistung einschließlich der Abrechnung,

Mängelansprüche und Schadensersatz, Vertragsstrafen, Rückzahlung von Überzahlungen, Ansprüche auf vertragsgemäße Erbringung von geänderten und zusätzlichen Leistungen und Ansprüche bei Nichtabführung von Beiträgen an die Sozialversicherungsträger, behält der Auftraggeber von jeder Zahlung jeweils 5 v.H. bis zu einer Höhe von 5 v.H. des tatsächlichen Gesamthonorars ein. Der Auftragnehmer kann stattdessen auch eine Bankbürgschaft stellen. Die Bankbürgschaft ist als selbstschuldnerische Bürgschaft eines in der Europäischen Gemeinschaft zugelassenen Kreditinstituts oder Kreditversicherers unter Ausschluss der Hinterlegung und unter Verzicht auf die Einrede der Vorklage, zudem ohne Befristung, auszustellen. Einbehalte bzw. Sicherheiten nach Satz 1 und 2 für Leistungen des Auftragnehmers aus den Leistungsstufen 1 - 4 sind spätestens nach erfolgter Teilabnahme dieser Leistungen nach § 9 Nummer 9.1 Abs. 2, 1. oder 2. Variante, auszuzahlen bzw. zurückzugeben, soweit der Auftraggeber nicht zu diesem Zeitpunkt bereits Ansprüche in Bezug auf diese Leistungen geltend gemacht hat.

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 30/03/2026 23:00:00 (UTC+02:00)  
østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

**Oplysninger, der kan suppleres efter indgivelsesfristen er udløbet:**

Køberen kan beslutte, at alle manglende tilbudsrelaterede dokumenter kan indsendes senere. Yderligere oplysninger: Underlagen werden gem. § 56 VgV nachgefordert.

**Betingelser for kontraktens udførelse:**

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Vilkår relateret til kontraktens udførelse: Siehe Auftrags- / Vergabeunterlagen

Elektronisk fakturering: Tilladt

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: ja

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

Retlig form, der skal antages af en gruppe af tilbudsgivere, der får tildelt en kontrakt:

Bewerbergemeinschaften müssen im Falle der Angebotsbearbeitung eine Bietergemeinschaft bilden. Die Bietergemeinschaft hat mit ihrem Angebot eine Erklärung aller Mitglieder in Textform abzugeben, - in der die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft im Auftragsfall erklärt ist, - in der alle Mitglieder aufgeführt sind und der für die Durchführung des Vertrags bevollmächtigte Vertreter bezeichnet ist, - dass der bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt, - dass alle Mitglieder als Gesamtschuldner haften.

Oplysninger om finansiering og betaling: -

**Underentreprise:**

Der gælder ingen forpligtelse med hensyn til underentreprise.

**5.1.15. Teknikker**

**Rammeaftale:**

Ingen rammeaftale

**Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:**

Intet dynamisk indkøbssystem

**5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang**

Organisation med ansvar for klager: Vergabekammer des Bundes am Bundeskartellamt

Oplysninger om klagefrister: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens

bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsprocedurer: Staatl. Bauamt München 1

Organisation, der sikrer adgang til udbudsdokumenterne offline: Staatl. Bauamt München 1

## 8. Organisationer

---

### 8.1. ORG-0001

Officielt navn: Staatl. Bauamt München 1

Registreringsnummer: 09-0991307-85

Afdeling: Technische Geschäftsleitung

Postadresse: Peter-Auzinger-Str. 10

By: München

Postnummer: 81547

Landsdel (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Land: Tyskland

Enhed: Staatl. Bauamt München 1

E-mail: [vergabe@stbam1.bayern.de](mailto:vergabe@stbam1.bayern.de)

Telefon: +4989212320

Fax: +498921232476

Internetadresse: <https://www.stbam1.bayern.de>

Køberprofil: <https://www.vergabe.bayern.de>

#### Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsprocedurer

Organisation, der sikrer adgang til udbudsdokumenterne offline

### 8.1. ORG-0003

Officielt navn: Vergabekammer des Bundes am Bundeskartellamt

Registreringsnummer: 022894990

Postadresse: Kaiser-Friedrich-Straße 16

By: Bonn

Postnummer: 53123

Landsdel (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Tyskland

E-mail: [vk@bundeskartellamt.bund.de](mailto:vk@bundeskartellamt.bund.de)

Telefon: +49022894990

Fax: +4902289499400

Internetadresse: <https://www.bundeskartellamt.de/>

#### Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

### 8.1. ORG-0004

Officielt navn: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registreringsnummer: 0204:994-DOEVD-83  
By: Bonn  
Postnummer: 53119  
Landsdel (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Land: Tyskland  
E-mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Telefon: +49228996100  
**Denne organisations roller:**  
TED eSender

## Oplysninger om bekendtgørelsen

---

Bekendtgørelsens ID: c6486c59-e5a9-4f73-ad61-51eab86e7657 - 01  
Formulartype: Konkurrencevilkår  
Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen  
Bekendtgørelsesundertype: 18  
Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 23/02/2026 14:43:00 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid  
Bekendtgørelsens officielle sprog: tysk  
Bekendtgørelsesnummer: 128871-2026  
EUT-S-nummer: 38/2026  
Offentliggørelsesdato: 24/02/2026