

133764-2026 - Resultater

Danmark – Arkitektvirksomhed samt hermed beslægtet virksomhed – Genudbud af rammeaftale om landinspektør- og landmålerydelse

OJ S 39/2026 25/02/2026

Bekendtgørelse om indgåede kontrakter eller koncessionstildeling – standardordningen Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Københavns Kommune - Økonomiforvaltningen

E-mail: cv04@kk.dk

Køberens retlige status: Offentlig virksomhed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Genudbud af rammeaftale om landinspektør- og landmålerydelse

Beskrivelse: Ordregiver har indhentet tilbud på ydelser udført af landinspektører, kort- og landmålingsteknikere samt tekniske tegnere/designere. Udbuddet omfatter følgende ikke udtømmende liste over ydelser: Matrikulære arbejder: Udstykning, arealoverførsel, sammenlægning, udskillelse og nedlæggelse af offentlig vej, optagelse, nedlægning og omlægning af private fællesveje, ekspropriation og skelretablering. Tinglysning: Tinglysning af nye servitutter, aflysning af eksisterende servitutter, skøder, frem-søgning af indhold i tingbogen og tolkning og rådgivning (servitutredegørelse). Rådgivning og jura: Regler og lovgivning for ejendomme, udviklingsmuligheder, fysisk planlægning og vejura. Teknisk opmåling: Opmåling og 3D scanning af bygninger, opmåling og 3D scanning af veje og anlæg, kortlægning med f.eks. droner og afsætning, opmåling og/eller tilsyn med byggepladser. Ekspropriation: Gennemgang af ekspropriationsmateriale, udarbejdelse af dokumentpakker, deltagelse i formøder, afholdelse af åstedsforsretning, udarbejdelse af hvidbog, forslag til erstatning, hjælp til udarbejdelse af svarskrift til taksationskommissionen samt afholdelse af taksationsforretning. Udbuddet indeholder derudover et konkret projekt vedr. lovliggørelse af kolonihaver, hvor der skal foretages opmåling og/eller matrikelregulering af en række kolonihaveforeninger i Københavns Kommune fra 2026 til 2030. Ordregiver garanterer dog hverken, at projektet opstartes eller færdiggøres inden for rammeaftalens løbetid, men der anmodes fortsat om priser i tilfælde af, at projektet igangsættes.

Identifikator for proceduren: 14a021f3-8c6d-40f9-b92e-63431e379bf6

Tidligere bekendtgørelse: 93821d42-c4b2-4aea-9f61-c07baef37a18-01

Intern ID: 2025-0052555

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

Hovedpunkterne i proceduren: Udbuddet blev gennemført som et offentligt udbud, hvilket indebærer, at enhver økonomisk aktør kunne afgive tilbud. Ordregiver gør opmærksom på, at der under offentligt udbud ikke gennemføres forhandlinger inden tildeling af en kontrakt, ligesom der heller ikke finder en kontraktforhandling sted efter tildeling af kontrakten.

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71200000 Arkitektvirksomhed samt hermed beslægtet virksomhed

Supplerende klassifikation (cpv): 71222100 Kortlægning af byområder, 71222200 Kortlægning af landområder, 71250000 Arkitekt-, ingeniør- og opmålingsvirksomhed, 71251000

Arkitektvirksomhed og inspektion af bygninger, 71300000 Ingeniørvirksomhed, 71353000

Tjenesteydelser i forbindelse med landmåling, 71355000 Opmålingstjenester

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Byen København (DK011)

Land: Danmark

2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 15 000 000,00 DKK

2.1.4. Generelle oplysninger

Yderligere oplysninger: Tilbudsgiver vil blive udelukket fra deltagelse i udbudsproceduren, hvis tilbudsgiver er omfattet af en af de i udbudslovens § § 134a, 135 og 136 nævnte obligatoriske udelukkelsesgrunde. Tilbudsgiver vil ligeledes blive udelukket fra deltagelse såfremt denne er omfattet af de frivillige udelukkelsesgrunde i udbudslovens §137, stk. 1, nr. 1 og 2, medmindre tilbudsgiver har fremlagt tilstrækkelig dokumentation for, at denne er pålidelig i overensstemmelse med udbudslovens § 138, stk. 1-3. Som dokumentation for udelukkelse, skal tilbudsgiver fremlægge en serviceattest, som er udstedt af Erhvervsstyrelsen, med oplysninger om: - Udelukkelsesgrundene vedrørende straffedomme i henhold til Udbudslovens § 135, stk. 1. - Betaling af skatter og afgifter eller bidrag til sociale sikringsordninger i henhold til Udbudslovens § 135, stk. 3 og 137, stk. 1 nr. 6. - Udelukkelsesgrunde vedrørende konkurs, insolvens eller likvidationsbehandling i henhold til Udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2.

Ordregiver skal gøre opmærksom på, at der i henhold til Rådets forordning (EU) 2022/576 af 8. april 2022 om ændring af forordning (EU) nr. 833/2014 om restriktive foranstaltninger på baggrund af Ruslands handlinger, der destabiliserer situationen i Ukraine, ifølge artikel 5k gælder et forbud mod at tildele kontrakter til russiske selskaber og russisk kontrollerede selskaber mv. Ordregiver kan som følge heraf, på et hvilket som helst tidspunkt i udbudsprocessen, kræve, at tilbudsgivere dokumenterer, at de ikke er omfattet af Forordningen, og kan i den forbindelse bl.a. anmode tilbudsgivere om at underskrive den med udbudsmaterialet vedlagte tro og loveklæring om dette forhold

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0000

Titel: Genudbud af rammeaftale om landinspektør- og landmålerydelse

Beskrivelse: Ordregiver har indhentet tilbud på ydelser udført af landinspektører, kort- og landmålingsteknikere samt tekniske tegnere/designere. Udbuddet omfatter følgende ikke udtømmende liste over ydelser: Matrikulære arbejder: Udstykning, arealoverførsel, sammenlægning, udskillelse og nedlæggelse af offentlig vej, optagelse, nedlægning og omlægning af private fællesveje, ekspropriation og skelretablering. Tinglysning: Tinglysning af nye servitutter, aflysning af eksisterende servitutter, skøder, frem-søgning af indhold i tingbogen og tolkning og rådgivning (servitutredegørelse). Rådgivning og jura: Regler og lovgivning for ejendomme, udviklingsmuligheder, fysisk planlægning og vejura. Teknisk opmåling: Opmåling og 3D scanning af bygninger, opmåling og 3D scanning af veje og anlæg, kortlægning med f.eks. droner og afsætning, opmåling og/eller tilsyn med byggepladser.

Ekspropriation: Gennemgang af ekspropriationsmateriale, udarbejdelse af dokumentpakker, deltagelse i formøder, afholdelse af åstedsforretning, udarbejdelse af hvidbog, forslag til erstatning, hjælp til udarbejdelse af svarskrift til taksationskommissionen samt afholdelse af taksationsforretning. Udbuddet indeholder derudover et konkret projekt vedr. lovliggørelse af kolonihaver, hvor der skal foretages opmåling og/eller matrikelregulering af en række kolonihaveforeninger i Københavns Kommune fra 2026 til 2030. Ordregiver garanterer dog hverken, at projektet opstartes eller færdiggøres inden for rammeaftalens løbetid, men der anmodes fortsat om priser i tilfælde af, at projektet igangsættes.

Intern ID: 2025-0052555

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71200000 Arkitektvirksomhed samt hermed beslægtet virksomhed

Supplerende klassifikation (cpv): 71222100 Kortlægning af byområder, 71222200 Kortlægning af landområder, 71250000 Arkitekt-, ingeniør- og opmålingsvirksomhed, 71251000

Arkitektvirksomhed og inspektion af bygninger, 71300000 Ingeniørvirksomhed, 71353000

Tjenesteydelser i forbindelse med landmåling, 71355000 Opmålingstjenester

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Byen København (DK011)

Land: Danmark

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 15 000 000,00 DKK

5.1.6. Generelle oplysninger

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Navn: Pris

Beskrivelse: Se udbudsbetingelsernes pkt. 7

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 100

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Rammeaftale uden fornyet iværksættelse af konkurrence

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

Elektronisk auktion: ja

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Klagenævnet for Udbud - Nævnenes Hus

Oplysninger om klagefrister: I henhold til LBK nr. 448 af 8.5.2024 om Klagenævnet for Udbud (med senere ændringer) gælder følgende frister for indgivelse af klage: Klage over udbud eller beslutninger omfattet af udbudslovens afsnit II eller III eller forsyningsvirksomhedsdirektivet, som ikke er omfattet af særlige bestemmelser om prækvalifikation, skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden: 45 kalenderdage efter, at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en

kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. Klage over indgåelse af en kontrakt baseret på en rammeaftale med genåbning af konkurrencen eller et dynamisk indkøbssystem omfattet af udbudslovens afsnit II eller III eller forsyningsvirksomhedsdirektivet skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden; 30 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte tilbudsgivere om, at kontrakten er indgået, forudsat at underretningen har indeholdt en begrundelse for beslutningen. Klage over indgåelse af rammeaftaler efter udbudslovens afsnit II, III og §§ 191 og 192, efter tilbudsloven eller forsyningsvirksomhedsdirektivet skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden: 6 måneder regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte ansøgere og tilbudsgivere om tildelingsbeslutningen. naevneneshus.dk Klage over en ordregivers beslutning om at videreføre en kontrakt, jf. udbudslovens § 185, stk. 2, skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden: 20 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har meddelt sin beslutning. Har en ordregiver fulgt proceduren i lovens § 4 for at sikre, at en kontrakt ikke erklæres for uden virkning, skal en klage over, at ordregiveren i strid med udbudsdirektivet eller forsyningsvirksomhedsdirektivet har indgået en kontrakt uden forudgående offentliggørelse af en udbudsbekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende, være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 30 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har offentliggjort en sådan bekendtgørelse, forudsat at bekendtgørelsen med henblik på frivillig forudgående gennemsigtighed indeholder begrundelsen for ordregiverens beslutning. Senest samtidig med, at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om, hvorvidt klagen er indgivet i standstill-perioden efter lovens § 3, stk. 1 eller 2, eller i den periode på 10 kalenderdage, som er fastsat i § 4, stk. 1, nr. 2. Hvis klagen ikke er indgivet i disse perioder, skal klageren tillige angive, om der begæres opsættende virkning, jf. lovens § 12, stk. 1. Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

6. Resultater

Rammeaftalernes maksimumværdi i denne bekendtgørelse: 22 600 000,00 DKK

Rammeaftalernes anslåede værdi

:

15 000 000,00

DKK

6.1. Resultat delkontrakt-ID: LOT-0000

Status for udvælgelse af vinder: Der er udvalgt mindst én vinder.

Rammeaftale:

Den maksimale værdi for rammeaftalen: 22 600 000,00 DKK

Revurderet værdi af rammeaftalen: 15 000 000,00 DKK

6.1.2. Oplysninger om vinderne

Vinder:

Officielt navn: SKEL.DK LANDINSPEKTØRER P/S

Tilbud:

Tilbud – Identifikator: SKEL.DK LANDINSPEKTØRER P/S

ID for delkontrakt eller gruppe af delkontrakter: LOT-0000

Underentreprise: Nej

Kontraktoplysninger:

Identifikator for kontrakten: SKEL.DK LANDINSPEKTØRER P/S

Dato for indgåelse af kontrakten: 24/02/2026

Vinder:

Officielt navn: MØLBAK LANDINSPEKTØRER A/S

Tilbud:

Tilbud – Identifikator: MØLBAK LANDINSPEKTØRER A/

ID for delkontrakt eller gruppe af delkontrakter: LOT-0000

Underentreprise: Nej

Kontraktoplysninger:

Identifikator for kontrakten: MØLBAK LANDINSPEKTØRER A/S

Dato for indgåelse af kontrakten: 24/02/2026

6.1.4. Statistiske oplysninger**Resumé af de klager som køberen har modtaget:**

Antal klager: 0

Modtagne tilbud og ansøgninger om deltagelse:

Type modtagne indgivelser: Tilbud

Antal modtagne tilbud og ansøgninger om deltagelse: 6

Udvalg af tilbud:

Værdien af det antagelige tilbud med den laveste værdi: 13 878 000,00 DKK

Værdien af det antagelige tilbud med den højeste værdi: 19 480 000,00 DKK

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Københavns Kommune - Økonomiforvaltningen

Registreringsnummer: 64942212

Afdeling: Økonomiforvaltningen

Postadresse: Borups Allé 177

By: København NV

Postnummer: 2400

Landsdel (NUTS): Byen København (DK011)

Land: Danmark

Enhed: Simon Østergaard Willadsen

E-mail: cv04@kk.dk

Telefon: +45 51778722

Fax: +45 51778722

Denne organisations roller:

Køber

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Klagenævnet for Udbud - Nævnenes Hus

Registreringsnummer: 37795526

Postadresse: Toldboden 2

By: Viborg

Postnummer: 8800

Landsdel (NUTS): Vestjylland (DK041)

Land: Danmark

E-mail: kifu@naevneneshus.dk

Telefon: +45 72405600
Fax: +45 33307799
Internetadresse: <http://www.naevneneshus.dk>

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

8.1. ORG-0003

Officielt navn: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Registreringsnummer: 10294819

Postadresse: Carl Jacobsens Vej 35

By: Valby

Postnummer: 2500

Landsdel (NUTS): Byen København (DK011)

Land: Danmark

E-mail: kfst@kfst.dk

Telefon: +45 41715000

Fax: +45 41715100

Internetadresse: <http://www.kfst.dk>

Denne organisations roller:

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

8.1. ORG-0004

Officielt navn: MØLBAK LANDINSPEKTØRER A/S

Den økonomiske operatørs størrelse: Mellemstor virksomhed

Registreringsnummer: 25483839

Postadresse: Ledreborg Alle 130

By: Roskilde

Postnummer: 4000

Landsdel (NUTS): Østsjælland (DK021)

Land: Danmark

Enhed: MØLBAK LANDINSPEKTØRER A/S

E-mail: molbak@molbak.dk

Telefon: 70200883

Fax: 70200884

Denne organisations roller:

Tilbudsgiver

Vinder af disse delkontrakter: LOT-0000

8.1. ORG-0005

Officielt navn: SKEL.DK LANDINSPEKTØRER P/S

Den økonomiske operatørs størrelse: Mellemstor virksomhed

Registreringsnummer: 34203180

Postadresse: L.C.Worsøesvej 5

By: Holbæk

Postnummer: 4300

Landsdel (NUTS): Vest- og Sydsjælland (DK022)

Land: Danmark

Enhed: SKEL.DK LANDINSPEKTØRER P/S

Denne organisations roller:

Tilbudsgiver

Vinder af disse delkontrakter: LOT-0000

8.1. ORG-0006

Officielt navn: Mercell Holding ASA

Registreringsnummer: 980921565

Postadresse: Askekroken 11

By: Oslo

Postnummer: 0277

Landsdel (NUTS): Oslo (NO081)

Land: Norge

Enhed: eSender

E-mail: publication@mercell.com

Telefon: +47 21018800

Fax: +47 21018801

Internetadresse: <http://mercell.com/>

Denne organisations roller:

TED eSender

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: ac432d4a-0675-46c7-b883-c8f888cab613 - 01

Formulartype: Resultater

Bekendtgørelsestype: Bekendtgørelse om indgåede kontrakter eller koncessionstildeling – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 29

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 24/02/2026 13:44:06 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Dato for afsendelse af bekendtgørelsen (eSender): 24/02/2026 13:44:25 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Bekendtgørelsens officielle sprog: dansk

Bekendtgørelsesnummer: 133764-2026

EUT-S-nummer: 39/2026

Offentliggørelsesdato: 25/02/2026