

135774-2026 - Konkurrencevilkår

Sverige – Virksomhed i forbindelse med fast ejendom – Hyresvårdsupphandling Sjöpolisen Stockholm

OJ S 40/2026 26/02/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen - Meddelelse om ændring Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Polismyndigheden

E-mail: caroline.haag@polisen.se

Køberens retlige status: Central regeringsmyndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Offentlig orden og sikkerhed

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Hyresvårdsupphandling Sjöpolisen Stockholm

Beskrivelse: -

Identifikator for proceduren: 2a314670-eb8e-44d6-8fd8-2fd0b64abbe0

Intern ID: A659.144/2025

Udbudsprocedure: Udbud med forhandling/indkaldelse af tilbud med forudgående offentliggørelse

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 70000000 Virksomhed i forbindelse med fast ejendom

Supplerende klassifikation (cpv): 45000000 Bygge- og anlægsarbejder, 45210000

Byggearbejde, 45216100 Bygge- og anlægsarbejde i forbindelse med bygninger til ordensmagten eller beredskabstjenester, 45216110 Bygge- og anlægsarbejde i forbindelse med bygninger til ordensmagten, 71000000 Arkitekt-, konstruktions-, ingeniør- og inspektionsvirksomhed

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Sverige

Yderligere oplysninger: -

2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 600 000 000,00 SEK

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: Hyresvårdsupphandling Sjöpolisen Stockholm

Beskrivelse: -

Intern ID: Hyresvårdsupphandling Sjöpolisen Stockholm

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 70000000 Virksomhed i forbindelse med fast ejendom

Supplerende klassifikation (cpv): 45000000 Bygge- og anlægsarbejder, 45210000

Byggearbejde, 45216100 Bygge- og anlægsarbejde i forbindelse med bygninger til

ordensmagten eller beredskabstjenester, 45216110 Bygge- og anlægsarbejde i forbindelse

med bygninger til ordensmagten, 71000000 Arkitekt-, konstruktions-, ingeniør- og

inspektionsvirksomhed

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Sverige

Yderligere oplysninger: -

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 01/01/2027

Varigheds slutdato: 29/03/2027

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 600 000 000,00 SEK

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Opfyldelse af sociale mål

Beskrivelse: Arbetsrättsliga villkor

Socialt mål, som fremmes: Retfærdige arbejdsforhold

5.1.9. Udvælgelseskriterier

Kilder til udvælgelseskriterier: Udbudsdokument

Oplysninger om den anden fase i en procedure, der afvikles i to faser:

Mindsteantallet af ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 3

Det højeste antal ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 3

Proceduren afvikles i successive faser. I hver fase kan nogle ansøgere blive udelukket

Køberen forbeholder sig retten til at tildele kontrakten på grundlag af de indledende tilbud

uden yderligere forhandlinger

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Kvalitet

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 09/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00)

centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://upphandling.polisen.se/Notice/NoticeDispatch.aspx?Noticeld=8075>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Tilladt

Indgivelsesadresse: <https://upphandling.polisen.se/Notice/NoticeDispatch.aspx?Noticeld=8075>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: svensk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 23/03/2026 23:59:00 (UTC+01:00)

centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet

beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: ja

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Förvaltningsrätten i Stockholm

Oplysninger om klagefrister: Se upphandlingsdokumenten

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Polismyndigheten

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Förvaltningsrätten i Stockholm

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Polismyndigheten

Registreringsnummer: 202100-0076

Postadresse: Box 122

By: Stockholm

Postnummer: 102 26

Landsdel (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (SEZZZ)

Land: Sverige

Enhed: Caroline Haag

E-mail: caroline.haag@polisen.se

Telefon: 0761189008

Internetadresse: <http://www.polisen.se>

Køberprofil: <http://www.polisen.se>

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Förvaltningsrätten i Stockholm

Registreringsnummer: 202100-2742

Postadresse: Tegeluddsvägen 1

By: Stockholm

Postnummer: 11541

Landsdel (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (SEZZZ)

Land: Sverige

E-mail: forvaltningsrattenistockholm@dom.se

Telefon: +46 856168000

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

10. Ændring

Udgave af den foregående bekendtgørelse, der skal ændres

:

fea8b138-a1b7-41f3-9680-2854a8723cb9-01

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 2c1fb60c-7fe0-4748-ae5-1511d25e1f6d - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 25/02/2026 13:11:00 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: svensk

Bekendtgørelsesnummer: 135774-2026

EUT-S-nummer: 40/2026

Offentliggørelsesdato: 26/02/2026