

13800-2026 - Resultater

Danmark – Bygge- og anlægsarbejder – Totalentrepriseaftale vedrørende opførelse af bygning for specialtandplejen på Regionshospitalet i Viborg

OJ S 6/2026 09/01/2026

Bekendtgørelse om indgåede kontrakter eller koncessionstildeling – standardordningen

Bygge- og anlægsarbejder

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Region Midtjylland

E-mail: kontakt@rm.dk

Køberens retlige status: Regional myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Totalentrepriseaftale vedrørende opførelse af bygning for specialtandplejen på Regionshospitalet i Viborg

Beskrivelse: Udbuddet vedrører opførelsen af en Bygning for Specialtandplejen i totalentreprise, som omfatter opførelse af en ny bygning på ca. 1.845 m² fordelt på 3 etager og dertil ca. 300 m² kælder og en forbindelsesgang til det øvrige hospital, samt de øvrige tilhørende landskabsarbejder på grunden. Den udbudte aftale er en totalentrepriseaftale, med en forventet aflevering af de færdige bygge- og landskabsarbejder 12. marts 2027. Projektet skal DGNB-certificeres og opnå et guldcertifikat i henhold til DGNB-manualen for nybyggeri og omfat-tende renoveringer 2023, version 1.0.0. Certificeringen følger bygningstypen "Kontor". Derudover skal byggeriet opnå DGNB hjerte certificering. Projektet udbydes som en omvendt licitation til en pris på 50 mio. DKK ekskl. moms.

Identifikator for proceduren: aa3f474b-8f0c-4eb3-9b01-a2456cb0962f

Tidligere bekendtgørelse: 162753-2025

Intern ID: Udbud med forhandling

Udbudsprocedure: Udbud med forhandling/indkaldelse af tilbud med forudgående offentliggørelse

Proceduren er en hasteprocedure: nej

Hovedpunkterne i proceduren: Region Midtjylland forbeholder sig retten til at tildele aftalen på baggrund af det indledende tilbud, og i givet fald således ikke gennemføre forhandlinger med tilbudsgiverne. Tilbudsgiverne bør således være opmærksomme på, at det indledende tilbud er fuldstændigt, konkurrencedygtigt og konditionsmæssigt.

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45000000 Bygge- og anlægsarbejder

Supplerende klassifikation (cpv): 45000000 Bygge- og anlægsarbejder

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Vestjylland (DK041)

Land: Danmark

2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 50 000 000,00 DKK

2.1.4. Generelle oplysninger

Yderligere oplysninger: Tilbudsgivere vil blive udelukket fra deltagelse i denne udbudsprocedure, såfremt tilbudsgiver er omfattet af en eller flere af de i udbudslovens § 134 a, § 135 stk. 1 og 3 samt § 136 obligatoriske udelukkelsesgrunde og den i udbudslovens § 137 stk. 1, nr. 2 frivillige udelukkelsesgrund. Tilbudsgiver skal aflevere ESPD'et som en del af tilbuddet. ESPD'et indeholder tilbudsgivers erklæring i henhold til de af Region Midtjylland opstillede betingelser for deltagelse i udbuddet, Afgives tilbud af et konsortium, skal hver deltager udfylde et ESPD. Det vil i forbindelse med egnethedsvurderingen dog være konsortiets samlede egnethed, der vurderes. Hvis de krævede oplysninger ikke afgives af alle konsortiedeltagere, er tilbuddet ikke nødvendigvis ukonditionsmæssig, men det kan have betydning for egnethedsvurderingen. Tilbud afgivet af et konsortium skal vedlægges en udfyldt og underskrevet konsortieerklæring, hvori konsortiedeltagerne erklærer, at de hæfter solidarisk og direkte i forhold til ordregiver. Det skal fremgå af erklæringen, hvilken konsortiedeltager, der med bindende virkning kan føre afklarende drøftelser og indgå aftaler med ordregiver. Såfremt en tilbudsgiver baserer sig på andre enheders økonomiske og finansielle formåen og/eller teknisk og faglig formåen (f.eks. en underentreprenør), skal hver enkelt af disse også vedlægge et individuelt ESPD. Såfremt tilbudsgiver baserer sig på andre enheders økonomiske eller finansielle formåen og/eller tekniske og faglige formåen skal ansøgeren derudover godtgøre, at ansøgeren råder over de pågældende ressourcer under et eventuelt kontraktforløb, jf. udbudslovens § 144, stk. 2. Derfor skal tilbudsgiveren sammen med ESPD'et aflevere en støtteerklæring. Det vil ikke være muligt at udskifte de pågældende enheder uden den ordregivende myndigheds forudgående skriftlige tilladelse. Den tilbudsgiver, som Region Midtjylland efter evaluering af de indkomne tilbud har til hensigt at tildele kontrakten til, skal fremlægge dokumentation i henhold til udbudslovens § 152 for de oplysninger, der er afgivet i ESPD'et i henhold til udbudslovens § 148, jf. dog udbudslovens § 151, stk. 3 og 5. Som dokumentation for opfyldelse af de valgte udelukkelsesgrunde i ESPD'et, vil følgende blive krævet af den vidende tilbudsgiver inden kontraktindgåelse: Serviceattest eller tilsvarende dokumentation. Serviceattesten må ikke være ældre end 12 måneder. Som dokumentation for opfyldelse af udelukkelsesgrunden i §134 a skal den vindende tilbudsgiver inden kontraktindgåelse fremsende udfyldt tro og love-erklæring om ikkesamarbejdsvillige skattejurisdiktioner og tiltrædelse af handelsaftaler. Som dokumentation for at tilbudsgiveren ikke er omfattet af forordning (EU) nr. 833/2014, artikel 5k, som indsat ved forordning (EU) nr. 2022/576, artikel 1, nr. 23 (om ændring af forordning nr. 833/2014 om restriktive foranstaltninger på baggrund af Ruslands handlinger, der destabiliserer situationen i Ukraine) skal den vidende tilbudsgiver fremsende udfyldt tro og loveerklæring inden kontraktindgåelse.

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: Totalentrepriseaftale vedrørende opførelsen af en bygning for Specialtandplejen på Regionshospitalet i Viborg

Beskrivelse: Udbuddet vedrører opførelsen af en Bygning for Specialtandplejen i totalentreprise, som omfatter opførelse af en ny bygning på ca. 1.845 m² fordelt på 3 etager og dertil ca. 300 m² kælder og en forbindelsesgang til det øvrige hospital, samt de øvrige

tilhørende landskabsarbejder på grunden. Den udbudte aftale er en totalentre-priseaftale, med en forventet aflevering af de færdige bygge- og landskabsarbejder 12. marts 2027. Projektet skal DGNB-certificeres og opnå et guldcertifikat i henhold til DGNB-manualen for nybyggeri og omfat-tende renoveringer 2023, version 1.0.0. Certificeringen følger bygningstypen "Kontor". Derudover skal byggeriet opnå DGNB hjerte certificering. Projektet udbydes som en omvendt licitation til en pris på 50 mio. DKK ekskl. moms.

Intern ID: 1

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45000000 Bygge- og anlægsarbejder

Supplerende klassifikation (cpv): 45215100 Bygge- og anlægsarbejde i forbindelse med bygninger til sundhedsvæsenet

Valgmuligheder:

Beskrivelse af optioner: I henhold til ABT18

5.1.2. Udførelsessted

By: Viborg

Postnummer: 8800

Landsdel (NUTS): Vestjylland (DK041)

Land: Danmark

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 01/11/2024

Varigheds slutdato: 30/04/2027

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 50 000 000,00 DKK

5.1.6. Generelle oplysninger

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Yderligere oplysninger: Ansøger skal udfylde det elektroniske ESPD på Dalux. Såfremt ansøger baserer sig på andre enheders økonomiske formåen, skal der ligeledes afleveres en støtteerklæring. Paradigme for støtteerklæring findes i udbudsmaterialet. Støtteerklæringen vil blive vedlagt kontrakten som et bilag. Region Midtjylland har fundet det mest hensigtsmæssigt ikke at foretage en opdeling af den udbudte kontrakt, da Region Midtjylland vurderer, at opdeling vil medføre en risiko for uforholdsmæssige administrative byrder og større brug af ressourcer, såvel i forhold til udbudsprocessen som i forhold til samarbejdet/kontrol og kontraktstyring gennem kontraktens løbetid. Der ydes ikke godtgørelse for afgivelse af ansøgning. Der ydes et konkurrencevederlag på 100.000 DKK ekskl. moms til de prækvalificerede tilbudsgivere, som afleverer et konditionsmæssigt endeligt tilbud, men som ikke tildeles aftalen.

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Kvalitet og funktionalitet vægter 70%

Beskrivelse: Underkriterium Kvalitet og funktionalitet Dette underkriterium evalueres på baggrund af konkurrenceforslaget samt besvarelserne i udfyldt Bilag 1.9 og 1.10

Bedømmelsen af den tilbudte kvalitet og funktionalitet vil være en samlet bedømmelse på baggrund af konkur-renceforslaget, oplysningerne i Bilag 1.9, oplysningerne i bilag 1.10. Det

vægtes positivt, • At den foreslåede indretning opfylder bygherres behov til rum, rumstørrelser, placering og nærhed. • At det tilbudte udeareal er velfungerende i forhold til den planlagte brug og på et æstetisk højt niveau. • At arkitekturen for bygningens ydre fremtræden er på et æstetisk højt niveau, varieret og har en god relation til det lokale område. Tillige at bygningens designprincipper er tilpasset og kan genkendes som i det vedlagte bilag 4.7.3 • At flest muligt af bygherres ønsker er opfyldt. • At der er valgt Svanemærkede produkter / byggematerialer eller tilsvarende • At der er valgt materialer, der har en lang levetid og sikrer lave vedligeholdelsesomkostninger • At installationsløsningerne sikrer lave driftsomkostninger • At der sikres et godt indeklima hvor der også kan opretholdes et tilstrækkeligt rent indeklima. • At de foreslåede tekniske løsninger understøtter lokalernes funktioner • At der er valgt robuste, funktionelle og æstetiske materialer.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 70

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Organisation vægter 20 %

Beskrivelse: Underkriterium Organisation Tilbudsgiver skal beskrive den tilbudte organisation inkl. de nøglemedarbejdere, som er til rådighed for projektet. Beskrivelsen bør indeholde oplysninger om kommunikationsveje både internt og eksternt. Tilbudsgiver bør derudover vedlægge et organisationsdiagram. Tilbuddet skal yderligere vedlægges CV'er på de nøglemedarbejdere, som tilbudsgiver vil anvende ifm. Opgaven i følgende funktioner: a) Projektchef b) Primær projektleder / Byggeleder c) Projekteringsleder Samme medarbejder kan udfylde flere af ovenstående roller. Nøglemedarbejderens tiltænkte rolle og funktion i den udbudte opgave skal fremgå tydeligt af vedkommendes CV eller organisationsbeskrivelsen. CV'erne skal desuden indeholde angivelse af både uddannelse og praktisk erfaring for hver enkelt nøglemedarbejder med fokus på den rolle, som medarbejderen er tiltænkt i projektet. Medarbejderens rolle på referenceprojekter bør fremgå tydeligt, så bygherre kan vurdere, om erfaringen er relevant i forhold til den udbudte opgave. Det vægtes positivt, at • At de tilbudte nøglemedarbejdere har erfaring med den rolle, som de er tilbudt til at varetage. • At de tilbudte nøglemedarbejdere har dokumenteret erfaring fra udførte opgaver af samme type og kompleksitet som den udbudte opgave. • At der redegøres for tydelige kommunikationsveje både internt og eksternt i forhold til bygherres organisation. • At den samlede organisation er robust, kompetent og bredt fagligt funderet og derved understøtter alle aspekter af projektet. Beskrivelsen af organisationen bør højst fylde 3 A4-sider inkl. diagrammer. Sider ud over de tilladte tre indgår ikke i bedømmelsen. Hvert CV bør højst fylde to A4-sider. Sider ud over de tilladte to pr. CV indgår ikke i bedømmelsen

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 20

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Indretning og logistik på Byggeplads vægter 10 %

Beskrivelse: Underkriterium Indretning og logistik på Byggeplads Tilbudsgiver skal på maksimal 1 stk. A4 side fremvise den tilbudte byggepladsplan, samt på maksimal 1 stk. A4 side beskrive hvordan tilbudsgiver vil håndtere den i areal begrænsede byggeplads i udførelsesfasen. Herunder også redegørelse for hvordan tilbudsgiver vil sikre at aktiviteter relateret til den aktuelle byggeplads ikke spærres Toldbodgade for biltrafik under udførelsesfasen. Det vægtes positivt, at • At tilbudsgiver fremviser en velovervejet, operativ, sikker og realistisk byggepladsplan. • At tilbudsgiver fremviser velovervejet, operative, sikre og realistiske processer for at sikre at Toldbodgade under byggefasen ikke spærres for biltrafik, eller tilsvarende at der ikke parkeres eller bliver andre aktiviteter udenfor matriklen.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)
Tildelingskriterium talværdi: 10

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Klagenævnet for Udbud

Oplysninger om klagefrister: Klage over udbud, jf. lovens § 7, stk. 2, skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden: 1) 45 kalenderdage efter at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i EUTidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. 2) 30 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte tilbudsgivere om, at en kontrakt baseret på en rammeaftale med genåbning af konkurrencen eller et dynamisk indkøbssystemer indgået, hvis underretningen har angivet en begrundelse for beslutningen. 3) 6 måneder efter at ordregiveren har indgået en rammeaftale regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte ansøgere og tilbudsgivere, jf. lovens § 2, stk. 2, og udbudslovens § 171, stk. 4. 4) 20 kalenderdage regnet fra dagen efter at ordregiveren har meddelt sin beslutning, jf. udbudslovens § 185, stk. 2. Senest samtidig med at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om hvorvidt klagen er indgivet i standstillperioden, jf. lovens § 6, stk. 4. I tilfælde hvor klagen ikke er indgivet i standstillperioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen, jf. lovens § 12, stk. 1.

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Region Midtjylland

Organisation, der sikrer adgang til udbudsdokumenterne offline: Region Midtjylland

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

6. Resultater

Værdien af alle kontrakter tildelt i denne bekendtgørelse: 50 000 000,00 DKK

6.1. Resultat delkontrakt-ID: LOT-0001

Status for udvælgelse af vinder: Der er udvalgt mindst én vinder.

6.1.2. Oplysninger om vinderne

Vinder:

Officielt navn: HP Byg A/S

Tilbud:

Tilbud – Identifikator: Endelige Tilbud

ID for delkontrakt eller gruppe af delkontrakter: LOT-0001

Værdien af tilbuddet: 50 000 000,00 DKK

Underentreprise: Endnu ikke kendte

Kontraktoplysninger:

Identifikator for kontrakten: Totalentreprisekontrakt

Dato for indgåelse af kontrakten: 02/12/2025

6.1.4. Statistiske oplysninger

Modtagne tilbud og ansøgninger om deltagelse:

Type modtagne indgivelser: Tilbud

Antal modtagne tilbud og ansøgninger om deltagelse: 3

8. Organisationer

8.1. ORG-0004

Officielt navn: Region Midtjylland

Registreringsnummer: 29190925

Postadresse: Toldbodgade 12

By: Viborg

Postnummer: 8800

Landsdel (NUTS): Vestjylland (DK041)

Land: Danmark

Enhed: <https://www.rm.dk/>

E-mail: kontakt@rm.dk

Telefon: +45 7841 0000

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

Organisation, der sikrer adgang til udbudsdokumenterne offline

8.1. ORG-0005

Officielt navn: Klagenævnet for Udbud

Registreringsnummer: 37795526

By: Viborg

Postnummer: 8800

Landsdel (NUTS): Vestjylland (DK041)

Land: Danmark

E-mail: klfu@naevneneshus.dk

Telefon: +4572405600

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

8.1. ORG-0006

Officielt navn: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Registreringsnummer: 10294819

By: Valby

Postnummer: 2500

Landsdel (NUTS): Nordsjælland (DK013)

Land: Danmark

E-mail: kfst@kfst.dk

Telefon: +4541715000

Denne organisations roller:

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

8.1. ORG-0007

Officielt navn: HP Byg A/S

Den økonomiske operatørs størrelse: Lille virksomhed

Registreringsnummer: 13674671

By: Aalborg Ø

Postnummer: 9220

Landsdel (NUTS): Nordjylland (DK050)

Land: Danmark

Denne organisations roller:

Tilbudsgiver

Vinder af disse delkontrakter: LOT-0001

8.1. ORG-0000

Officielt navn: Publications Office of the European Union

Registreringsnummer: PUBL

By: Luxembourg

Postnummer: 2417

Landsdel (NUTS): Luxembourg (LU000)

Land: Luxembourg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Internetadresse: <https://op.europa.eu>

Denne organisations roller:

TED eSender

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 7a9a6257-a051-4fb7-98be-26715e39625e - 01

Formulartype: Resultater

Bekendtgørelsestype: Bekendtgørelse om indgåede kontrakter eller koncessionstildeling – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 29

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 07/01/2026 15:18:59 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Bekendtgørelsens officielle sprog: dansk

Bekendtgørelsesnummer: 13800-2026

EUT-S-nummer: 6/2026

Offentliggørelsesdato: 09/01/2026