

140461-2026 - Resultater

Danmark – Arkitekt-, konstruktions-, ingeniør- og inspektionsvirksomhed – Rammeaftale om totalrådgivning i Danmark 2025

OJ S 41/2026 27/02/2026

Bekendtgørelse om indgåede kontrakter eller koncessionstildeling – standardordningen Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Bygningsstyrelsen

E-mail: caroh@bygst.dk

Køberens retlige status: Central regeringsmyndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Boliger og offentlige faciliteter

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Rammeaftale om totalrådgivning i Danmark 2025

Beskrivelse: Rammeaftalen omhandler Bygningsstyrelsens projekter inden for byggeri og anlæg. Der kan derfor være en stor diversitet i de opgavetyper Bygningsstyrelsen skal have udført under rammeaftalen. Opgaverne kan eksempelvis være vedligeholdelsesopgaver på klimaskærm, tekniske installationer og anlæg i terræn samt projekter inden for ombygninger på kontor og universitetsejendomme. Totalrådgiveren skal primært yde rådgivning på opgaver vedrørende ombygning, renovering, udvendige og indvendige vedligeholdelsesarbejder.

Rammeaftalen opdeles i tre delaftaler. Delaftale 1: Hovedstaden, Delaftale 2, Sjælland, DTU Risø, Fyn og Øerne, Delaftale 3: Jylland Se bilag H for øvrig oversigt over delaftalernes geografiske opdeling. Rammeaftalen skønnes at have en værdi på i alt 290 mio. DKK, samlet set for alle delaftaler i hele aftalens løbetid. Udover Bygningsstyrelsen, vil også andre øvrige ordregivere have mulighed for at trække på rammeaftalen, hvilket er nærmere defineret i bilag I, Oversigt over øvrige ordregivere. Øvrige ordregivere er oplistet nedenfor: Universitetet: • Aalborg Universitet • Aarhus Universitet • DTU • Dansk Dekommissionering • ITU • KU • Roskilde Universitet • Syddansk Universitet/SDU • Aarhus Arkitektskole Ministerier med tilhørende institutioner: • Ministeriet for Grøn Trepert • Ministeriet for Samfundssikkerhed og Beredskab • Digitaliseringsministeriet • Økonomiministeriet • Uddannelses og forskningsministeriet • Social – og Boligministeriet • Kulturministeriet • Miljø og ligestillingsministeriet • Ministeriet for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri • Skatteministeriet • Statsministeriet • Transportministeriet • Udlændinge og integrationsministeriet • Udenrigsministeriet • Erhvervsministeriet • Finansministeriet • Forsvarsministeriet • Justitsministeriet • Beskæftigelsesministeriet • Indenrigs og Sundhedsministeriet Der henvises til udbudsmaterialet. Udbudsbrevet/udbudsbetingelsen indeholder en nærmere beskrivelse af opgaven og udbudsforløbet, og det øvrige materiale indeholder en beskrivelse af opgavens omfang.

Identifikator for proceduren: e07c167c-7bc0-40d3-afba-a1b5dee95913

Tidligere bekendtgørelse: 172213-2025

Udbudsprocedure: Udbud med forhandling/indkaldelse af tilbud med forudgående offentliggørelse

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71000000 Arkitekt-, konstruktions-, ingeniør- og inspektionsvirksomhed

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Byen København (DK011)

Land: Danmark

Yderligere oplysninger: Hver delaftale angiver, hvilket specifikke område de geografisk dækker.

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Land: Danmark

Yderligere oplysninger: Hver delaftale angiver, hvilket specifikke område de geografisk dækker.

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Nordsjælland (DK013)

Land: Danmark

Yderligere oplysninger: Hver delaftale angiver, hvilket specifikke område de geografisk dækker.

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Bornholm (DK014)

Land: Danmark

Yderligere oplysninger: Hver delaftale angiver, hvilket specifikke område de geografisk dækker.

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Østsjælland (DK021)

Land: Danmark

Yderligere oplysninger: Hver delaftale angiver, hvilket specifikke område de geografisk dækker.

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Vest- og Sydsjælland (DK022)

Land: Danmark

Yderligere oplysninger: Hver delaftale angiver, hvilket specifikke område de geografisk dækker.

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Fyn (DK031)

Land: Danmark

Yderligere oplysninger: Hver delaftale angiver, hvilket specifikke område de geografisk dækker.

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Syddanmark (DK032)

Land: Danmark

Yderligere oplysninger: Hver delaftale angiver, hvilket specifikke område de geografisk dækker.

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Vestjylland (DK041)

Land: Danmark

Yderligere oplysninger: Hver delaftale angiver, hvilket specifikke område de geografisk dækker.

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Østjylland (DK042)

Land: Danmark

Yderligere oplysninger: Hver delaftale angiver, hvilket specifikke område de geografisk dækker.

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Nordjylland (DK050)

Land: Danmark

Yderligere oplysninger: Hver delaftale angiver, hvilket specifikke område de geografisk dækker.

2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 290 000 000,00 DKK

Rammeaftalens maksimumværdi: 348 000 000,00 DKK

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

Udbudsloven - <https://www.retsinformation.dk/eli/ta/2023/10>

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: Rammeaftale om totalrådgivning i Danmark 2025 delaftale 1

Beskrivelse: Rammeaftalen omhandler Klientens projekter inden for byggeri og anlæg. Der kan derfor være en stor diversitet i de opgavetyper Klienten skal have udført under rammeaftalen. Opgaverne kan således være vedligeholdelsesopgaver på klimaskærm, tekniske installationer og anlæg i terræn samt projekter inden for ombygninger på kontor og universitets ejendomme. Totalrådgiveren skal yde rådgivning på opgaver vedrørende ombygning, renovering, udvendige og indvendige vedligeholdelsesarbejder.

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71000000 Arkitekt-, konstruktions-, ingeniør- og inspektionsvirksomhed

Supplerende klassifikation (cpv): 71200000 Arkitektvirksomhed samt hermed beslægtet virksomhed, 71300000 Ingeniørvirksomhed, 71400000 Byplanlægnings- og landskabsarkitektvirksomhed, 71600000 Tekniske undersøgelser, analyser og rådgivning

Valgmuligheder:

Beskrivelse af optioner: Rammeaftalens gyldighedsperiode kan forlænges med indtil 2 gange 1 års forlængelse.

5.1.2. Udførelsessted

By: København

Landsdel (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Land: Danmark

Yderligere oplysninger: Delaftalen omfatter Hovedstaden

5.1.2. Udførelsessted

By: København

Landsdel (NUTS): Nordsjælland (DK013)

Land: Danmark

Yderligere oplysninger: Delaftalen omfatter Hovedstaden

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 01/02/2026

5.1.4. **Fornyelse**

Højeste antal fornyelser: 2

5.1.5. **Værdi**

Rammeaftalens maksimumværdi: 204 000 000,00 DKK

5.1.6. **Generelle oplysninger**

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Oplysninger om tidligere bekendtgørelser:

ID for den foregående bekendtgørelse: 172213-2025

Yderligere oplysninger: 1. Der er forbud mod tildeling af offentlige aftaler til økonomiske aktører, som er omfattet af Rådets forordning (EU) 2022/576 af 8. april 2022 artikel 5 k, litra a-c, om ændring af forordning (EU) nr. 833/2014 om restriktive foranstaltninger på baggrund af Ruslands handlinger, der destabiliserer situationen i Ukraine. Virksomheder, der er omfattet af forbuddet: 1. russiske statsborgere, fysiske eller juridiske personer, enheder eller organer, der er etableret i Rusland. 2. juridiske personer, enheder eller organer, som er direkte eller indirekte for mere end 50 % ejet af de under 1) nævnte enheder, eller 3. fysiske eller juridiske personer, enheder eller organer, der handler på vegne af eller efter anvisning fra en enhed som nævnt under 1) eller 2). Forbuddet omfatter ligeledes underleverandører og støtteenheder fra eller med forbindelse til Rusland, hvis underleverandøren eller støtteenhedens bidrag udgør mere end 10 % af kontraktens værdi. Virksomheder, der er omfattet af ovenstående udelukkelsesgrund, kan ikke afgive tilbud. 2. Udbudsmaterialet er tilgængeligt og ansøgning og tilbud skal uploades via <https://ribsoftware.dk/> under TNnr. 958709A 3. Vedståelsesfristen er 6 måneder

5.1.10. **Tildelingskriterier**

Kriterium:

Type: Pris

Navn: Pris

Beskrivelse: Underkriteriet "Pris" er opdelt i to delkriterier, hhv. timepriser og procenthonorar, der vægtes ligeligt. Vedr. Timepriser: Tilbudsgiverne bedes oplyse en timepris for hver af de 6 rådgiverkategorier i Bilag A Timepriser og procenthonorarer. Vedr. Procenthonorar: Tilbudsgiver skal i rammeaftalens bilag A, Timepriser og procenthonorar, oplyse en honorarprocent for hvert af de tre intervaller for byggeudgiftens størrelse. Disse honorarprocenter er faste for konkrete opgaver udført iht. bilag G.A, Honoraraftale, samt den tilhørende projektspecifikke ydelsesbeskrivelse for opgaver med på forhånd fastsat procenthonorar i bilag G.2.B. Der henvises i øvrigt til udbudsmaterialet.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 20

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Cases

Beskrivelse: Tilbudsgivere opfordres til at løse tre cases, Case 1 Opretning efter vandskade i en ejendom, Case 2 Renovering af tagbelægning, vinduer og facade på en fredet ejendom samt Case 3 Udskiftning af et ventilationsaggregat i en kontorbygning. Beskrivelsen må maksimalt fylde 2 A4 sider per case og med en skriftstørrelse på minimum 10. Hvis beskrivelsen fylder mere end 2 A4 sider per case, vil Bygningsstyrelsen se bort fra den del af besvarelsen, der overstiger 2 A4 sider per case. Der opfordres til at beskrivelser og

redegørelser i casene har fokus på en overordnet løsning af projektet, herunder fokus på roller og processer i samarbejdet og arbejdsgange i projekteringsforløbet samt under udførelsen. Der opfordres til at beskrivelser og redegørelser har mindre fokus på detaljerne i de enkelte bygningsdele. Der henvises i øvrigt til udbudsmaterialet.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 40

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Organisation, ressourcer og kompetencer

Beskrivelse: Tilbudsgiver opfordres til at fremsende følgende: En redegørelse for den organisation herunder ressourcer og kompetencer der stilles til rådighed for gennemførelse af opgaver under rammeaftalen. Der ønskes CV'er vedlagt for ansvarlige nøglemedarbejdere: CV1: Kontaktperson – Bygningsstyrelsens primære kontaktperson og ansvarlig for at bemande de konkrete opgaver, herunder organisering, vurdering af relevante kompetencer /bemanding m.m. til den specifikke opgave, samt vurdering af honorar på en specifik sag CV2: Projekteringsleder arkitekt/bygningskonstruktør CV3: Projekteringsleder ingeniør/tekniker CV4: Performancetest ansvarlig hos totalrådgiver (totalrådgivers interne fagansvarlige inden for området)[FG1] CV5: Byggeleder arkitekt/bygningskonstruktør CV6: Byggeleder ingeniør /tekniker CV7: IKTleder CV8: Bæredygtighedsleder CV9: Arbejdsmiljøkoordinator CV10: Certificeret brandrådgiver CV11: Certificeret statiker samt CV'er for nøglemedarbejdere med kompetencer og erfaring inden for: CV12: HVAC CV13: EI CV14: CTS CV15: Fredede og bevaringsværdige bygninger Der må max vedlægges 15 CV'er, som samlet rummer ovenstående kompetencer. Såfremt der vedlægges CV'er ud over det maksimalt angivne, vil disse ikke indgå i evalueringen. Et CV må max fylde 2 A4 sider med skriftstørrelse 10, og bør udelukkende indeholde, hvad tilbudsgiver finder relevant for løsning af ovennævnte opgave. Uddannelse Karriereforløb Rolle i rammeaftalen Referencer (faktaboks med enterprisesum, bygherre, entrepriseform og årstal) (rolle i projektet) (referencens relevans) Tilbudsgiver bør således ikke opliste alle de projekter, som den enkelte ressource har arbejdet med, men fokusere på projekter der viser hvad den enkelte kan tilbyde af kompetencer i rammeaftalen. Sider ud over de to første 2 A4sider vil ikke indgå i Bygningsstyrelsens bedømmelse. Der ønskes vedlagt et organisationsdiagram, som synliggør ansvarsforhold og kommunikationslinjer. Såfremt der anvendes underrådgivere bør dette fremgå. Bygningsstyrelsen forventer, at tilbudsgiver er i stand til at løse flere opgaver samtidigt, uden at kvaliteten i opgaveløsningen svækkes. Tilbudsgiver bedes beskrive, hvordan denne vil sikre opgaveløsninger på et højt og ensartet niveau uanset, hvor mange opgaver, der skal løses samtidigt og uanset hvilke opgavetyper, der er tale om. Tilbudsgiver bedes endvidere redegøre for, hvorledes denne vil sikre de nødvendige ressourcer og kompetencer under rammeaftalens løbetid, herunder særligt for de tilfælde, hvor en konkret opgave fordrer særlige kompetencer, som tilbudsgivers organisation ikke er i besiddelse af. Tilbuddet skal endvidere indeholde en redegørelse for hvorledes den tilbudte organisation tilpasses og skaleres alt efter den konkrete opgaves kompleksitet, størrelse m.m. Det skal understreges at den vindende tilbudsgiver er forpligtet til at lade opgaver udføre af de tilbudte medarbejdere, medmindre Bygningsstyrelsen accepterer en udskiftning, jf. Rammeaftalens pkt. 3. I forbindelse med efterfølgende miniudbud har Rådgiver dog mulighed for, at tilbyde andre medarbejdere til den konkrete opgave men dog således, at de tilbudte medarbejdere som minimum skal have samme niveau af kvalifikationer, som de nøglemedarbejdere, der er tilbudt i forbindelse med tildeling af rammeaftalen, jf. Rammeaftalens pkt. 3. Bygningsstyrelsen vil i sin vurdering af dette underkriterium lægge vægt på: at tilbudsgiver etablerer en organisation, der indeholder klare og logiske kommunikationslinjer og ansvarsforhold. i hvor høj grad tilbudsgiver demonstrerer, at dennes organisation til en hver tid kan tilpasses og skaleres efter den enkelte

opgaves størrelse, kompleksitet m.m. at tilbudte nøglemedarbejdere har stor erfaring med relevante byggeprojekter, bredt kendskab inden for de forskellige fag samt kompetencer inden for planlægning af projekteringsfaser samt udførelsen. at den tilbudte kontaktperson har mandat i tilbudsgivers organisation til at udfylde funktionen. Der vil i særlig grad blive lagt vægt på hvorledes tilbudsgiver beskriver håndtering af henvendelser om nye sager, udfordringer på eksisterende sager samt hvordan kontaktpersonen sikrer intern kommunikation samt med eventuelle underrådgivere.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 40

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Rammeaftale delvis uden og delvis med fornyet iværksættelse af konkurrence

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Klagenævnet for Udbud

Oplysninger om klagefrister: Ifølge KFST skal klageproceduren beskrives her. KFST anvender denne ordlyd: I henhold til lov om Klagenævnet for Udbud m.v. (loven kan hentes på www.retsinformation.dk) gælder følgende frister for indgivelse af klage: Klage over ikke at være blevet prækvalificeret skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage fra dagen efter afsendelse af en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet udvalgt, jf. udbudslovens § 171, stk. 2, eller klagenævnslovens § 2, stk. 1, nr. 1, når underretningen er ledsaget af en begrundelse for beslutningen. I andre situationer skal klage over udbud være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden: 1. 45 kalenderdage efter, at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. 2. 30 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte tilbudsgivere om, at en kontrakt baseret på en rammeaftale med genåbning af konkurrencen eller et dynamisk indkøbssystem er indgået, hvis underretningen har angivet en begrundelse for beslutningen. 3. seks måneder efter, at ordregiveren har indgået en rammeaftale regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte ansøgere og tilbudsgivere, jf. klagenævnslovens § 2, stk. 2, eller udbudslovens § 171, stk. 4. 4. 20 kalenderdage regnet fra dagen efter, ordregiveren har meddelt sin beslutning, jf. udbudslovens § 185, stk. 2. Senest samtidig med, at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om, hvorvidt klagen er indgivet i standstill-perioden, jf. klagenævnslovens § 6, stk. 4. I tilfælde, hvor klagen ikke er indgivet i standstill-perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen, jf. klagenævnslovens § 12, stk. 1. Klagenævnet for Udbuds klagevejledning kan findes på www.erhvervsstyrelsen.dk

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

5.1. Delkontrakt: LOT-0002

Titel: Rammeaftale om totalrådgivning i Danmark 2025 delaftale 2

Beskrivelse: Rammeaftalen omhandler Klientens projekter inden for byggeri og anlæg. Der kan derfor være en stor diversitet i de opgavetyper Klienten skal have udført under rammeaftalen. Opgaverne kan således være vedligeholdelsesopgaver på klimaskærm, tekniske installationer og anlæg i terræn samt projekter inden for ombygninger på kontor og

universitetsejendomme. Totalrådgiveren skal yde rådgivning på opgaver vedrørende ombygning, renovering, udvendige og indvendige vedligeholdelsesarbejder.

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71000000 Arkitekt-, konstruktions-, ingeniør- og inspektionsvirksomhed

Supplerende klassifikation (cpv): 71200000 Arkitektvirksomhed samt hermed beslægtet virksomhed, 71300000 Ingeniørvirksomhed, 71400000 Byplanlægnings- og landskabsarkitektvirksomhed, 71600000 Tekniske undersøgelser, analyser og rådgivning

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Østsjælland (DK021)

Land: Danmark

Yderligere oplysninger: Delaftalen omfatter Sjælland, DTU Risø, Fyn og Øerne

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Fyn (DK031)

Land: Danmark

Yderligere oplysninger: Delaftalen omfatter Sjælland, DTU Risø, Fyn og Øerne

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Vest- og Sydsjælland (DK022)

Land: Danmark

Yderligere oplysninger: Delaftalen omfatter Sjælland, DTU Risø, Fyn og Øerne

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 01/02/2026

Varigheds slutdato: 01/02/2028

5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 2

Yderligere oplysninger om fornyelser: Rammeaftalens gyldighedsperiode kan forlænges med indtil 2 gange 1 års forlængelse.

5.1.5. Værdi

Rammeaftalens maksimumværdi: 72 000 000,00 DKK

5.1.6. Generelle oplysninger

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Oplysninger om tidligere bekendtgørelser:

ID for den foregående bekendtgørelse: 172213-2025

Yderligere oplysninger: 1. Der er forbud mod tildeling af offentlige aftaler til økonomiske aktører, som er omfattet af Rådets forordning (EU) 2022/576 af 8. april 2022 artikel 5 k, litra a-c, om ændring af forordning (EU) nr. 833/2014 om restriktive foranstaltninger på baggrund af Ruslands handlinger, der destabiliserer situationen i Ukraine. Virksomheder, der er omfattet af forbuddet: 1. russiske statsborgere, fysiske eller juridiske personer, enheder eller organer, der er etableret i Rusland. 2. juridiske personer, enheder eller organer, som er direkte eller indirekte for mere end 50 % ejet af de under 1) nævnte enheder, eller 3. fysiske eller juridiske personer, enheder eller organer, der handler på vegne af eller efter anvisning fra en enhed som nævnt under 1) eller 2). Forbuddet omfatter ligeledes underleverandører og støtteenheder fra eller med forbindelse til Rusland, hvis underleverandøren eller

støtteenhedens bidrag udgør mere end 10 % af kontraktens værdi. Virksomheder, der er omfattet af ovenstående udelukkelsesgrund, kan ikke afgive tilbud. 2. Udbudsmaterialet er tilgængeligt og ansøgning og tilbud skal uploades via <https://ribsoftware.dk/> under TNnr. 958709A 3. Vedståelsesfristen er 6 måneder

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Navn: Pris

Beskrivelse: Underkriteriet "Pris" er opdelt i to delkriterier, hhv. timepriser og procenthonorar, der vægtes ligeligt. Vedr. Timepriser: Tilbudsgiverne bedes oplyse en timepris for hver af de 6 rådgiverkategorier i Bilag A Timepriser og procenthonorarer. Vedr. Procenthonorar: Tilbudsgiver skal i rammeaftalens bilag A, Timepriser og procenthonorar, oplyse en honorarprocent for hvert af de tre intervaller for byggeudgiftens størrelse. Disse honorarprocenter er faste for konkrete opgaver udført iht. bilag G.A, Honoraraftale, samt den tilhørende projektspecifikke ydelsesbeskrivelse for opgaver med på forhånd fastsat procenthonorar i bilag G.2.B. Der henvises i øvrigt til udbudsmaterialet.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 20

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Cases

Beskrivelse: Tilbudsgivere opfordres til at løse tre cases, Case 1 Opretning efter vandskade i en ejendom, Case 2 Renovering af tagbelægning, vinduer og facade på en fredet ejendom samt Case 3 Udskiftning af et ventilationsaggregat i en kontorbygning. Beskrivelsen må maksimalt fylde 2 A4 sider per case og med en skriftstørrelse på minimum 10. Hvis beskrivelsen fylder mere end 2 A4 sider per case, vil Bygningsstyrelsen se bort fra den del af besvarelsen, der overstiger 2 A4 sider per case. Der opfordres til at beskrivelser og redegørelser i casene har fokus på en overordnet løsning af projektet, herunder fokus på roller og processer i samarbejdet og arbejdsgange i projekteringsforløbet samt under udførelsen. Der opfordres til at beskrivelser og redegørelser har mindre fokus på detaljerne i de enkelte bygningsdele. Der henvises i øvrigt til udbudsmaterialet.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 40

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Organisation, ressourcer og kompetencer

Beskrivelse: Tilbudsgiver opfordres til at fremsende følgende: En redegørelse for den organisation herunder ressourcer og kompetencer der stilles til rådighed for gennemførelse af opgaver under rammeaftalen. Der ønskes CV'er vedlagt for ansvarlige nøglemedarbejdere: CV1: Kontaktperson – Bygningsstyrelsens primære kontaktperson og ansvarlig for at bemande de konkrete opgaver, herunder organisering, vurdering af relevante kompetencer /bemanding m.m. til den specifikke opgave, samt vurdering af honorar på en specifik sag CV2: Projekteringsleder arkitekt/bygningskonstruktør CV3: Projekteringsleder ingeniør/tekniker CV4: Performancetest ansvarlig hos totalrådgiver (totalrådgivers interne fagansvarlige inden for området)[FG1] CV5: Byggeleder arkitekt/bygningskonstruktør CV6: Byggeleder ingeniør /tekniker CV7: IKTleder CV8: Bæredygtighedsleder CV9: Arbejdsmiljøkoordinator CV10: Certificeret brandrådgiver CV11: Certificeret statiker samt CV'er for nøglemedarbejdere med kompetencer og erfaring inden for: CV12: HVAC CV13: EI CV14: CTS CV15: Fredede og bevaringsværdige bygninger Der må max vedlægges 15 CV'er, som samlet rummer

ovenstående kompetencer. Såfremt der vedlægges CV'er ud over det maksimalt angivne, vil disse ikke indgå i evalueringen. Et CV må max fylde 2 A4 sider med skriftstørrelse 10, og bør udelukkende indeholde, hvad tilbudsgiver finder relevant for løsning af ovennævnte opgave. Uddannelse Karriereforløb Rolle i rammeaftalen Referencer (faktaboks med entreprisenum, bygherre, entrepriseform og årstal) (rolle i projektet) (referencens relevans) Tilbudsgiver bør således ikke opliste alle de projekter, som den enkelte ressource har arbejdet med, men fokusere på projekter der viser hvad den enkelte kan tilbyde af kompetencer i rammeaftalen. Sider ud over de to første 2 A4sider vil ikke indgå i Bygningsstyrelsens bedømmelse. Der ønskes vedlagt et organisationsdiagram, som synliggør ansvarsforhold og kommunikationslinjer. Såfremt der anvendes underrådgivere bør dette fremgå. Bygningsstyrelsen forventer, at tilbudsgiver er i stand til at løse flere opgaver samtidigt, uden at kvaliteten i opgaveløsningen svækkes. Tilbudsgiver bedes beskrive, hvordan denne vil sikre opgaveløsninger på et højt og ensartet niveau uanset, hvor mange opgaver, der skal løses samtidigt og uanset hvilke opgavetyper, der er tale om. Tilbudsgiver bedes endvidere redegøre for, hvorledes denne vil sikre de nødvendige ressourcer og kompetencer under rammeaftalens løbetid, herunder særligt for de tilfælde, hvor en konkret opgave fordrer særlige kompetencer, som tilbudsgivers organisation ikke er i besiddelse af. Tilbuddet skal endvidere indeholde en redegørelse for hvorledes den tilbudte organisation tilpasses og skaleres alt efter den konkrete opgaves kompleksitet, størrelse m.m. Det skal understreges at den vindende tilbudsgiver er forpligtet til at lade opgaver udføre af de tilbudte medarbejdere, medmindre Bygningsstyrelsen accepterer en udskiftning, jf. Rammeaftalens pkt. 3. I forbindelse med efterfølgende miniudbud har Rådgiver dog mulighed for, at tilbyde andre medarbejdere til den konkrete opgave men dog således, at de tilbudte medarbejdere som minimum skal have samme niveau af kvalifikationer, som de nøglemedarbejdere, der er tilbudt i forbindelse med tildeling af rammeaftalen, jf. Rammeaftalens pkt. 3. Bygningsstyrelsen vil i sin vurdering af dette underkriterium lægge vægt på: at tilbudsgiver etablerer en organisation, der indeholder klare og logiske kommunikationslinjer og ansvarsforhold. i hvor høj grad tilbudsgiver demonstrerer, at dennes organisation til en hver tid kan tilpasses og skaleres efter den enkelte opgaves størrelse, kompleksitet m.m. at tilbudte nøglemedarbejdere har stor erfaring med relevante byggeprojekter, bredt kendskab inden for de forskellige fag samt kompetencer inden for planlægning af projekteringsfaser samt udførelsen. at den tilbudte kontaktperson har mandat i tilbudsgivers organisation til at udfylde funktionen. Der vil i særlig grad blive lagt vægt på hvorledes tilbudsgiver beskriver håndtering af henvendelser om nye sager, udfordringer på eksisterende sager samt hvordan kontaktpersonen sikrer intern kommunikation samt med eventuelle underrådgivere.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 40

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Rammeaftale delvis uden og delvis med fornyet iværksættelse af konkurrence

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Klagenævnet for Udbud

Oplysninger om klagefrister: Ifølge KFST skal klageproceduren beskrives her. KFST anvender denne ordlyd: I henhold til lov om Klagenævnet for Udbud m.v. (loven kan hentes på www.retsinformation.dk) gælder følgende frister for indgivelse af klage: Klage over ikke at være blevet prækvalificeret skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage fra

dagen efter afsendelse af en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet udvalgt, jf. udbudslovens § 171, stk. 2, eller klagenævnslovens § 2, stk. 1, nr. 1, når underretningen er ledsaget af en begrundelse for beslutningen. I andre situationer skal klage over udbud være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden: 1. 45 kalenderdage efter, at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. 2. 30 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte tilbudsgivere om, at en kontrakt baseret på en rammeaftale med genåbning af konkurrencen eller et dynamisk indkøbssystem er indgået, hvis underretningen har angivet en begrundelse for beslutningen. 3. seks måneder efter, at ordregiveren har indgået en rammeaftale regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte ansøgere og tilbudsgivere, jf. klagenævnslovens § 2, stk. 2, eller udbudslovens § 171, stk. 4. 4. 20 kalenderdage regnet fra dagen efter, ordregiveren har meddelt sin beslutning, jf. udbudslovens § 185, stk. 2. Senest samtidig med, at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om, hvorvidt klagen er indgivet i standstill-perioden, jf. klagenævnslovens § 6, stk. 4. I tilfælde, hvor klagen ikke er indgivet i standstill-perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen, jf. klagenævnslovens § 12, stk. 1. Klagenævnet for Udbuds klagevejledning kan findes på www.erhvervsstyrelsen.dk

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

5.1. Delkontrakt: LOT-0003

Titel: Rammeaftale om totalrådgivning i Danmark 2025 delaftale 3

Beskrivelse: Rammeaftalen omhandler Klientens projekter inden for byggeri og anlæg. Der kan derfor være en stor diversitet i de opgavetyper Klienten skal have udført under rammeaftalen. Opgaverne kan således være vedligeholdelsesopgaver på klimaskærm, tekniske installationer og anlæg i terræn samt projekter inden for ombygninger på kontor og universitets ejendomme. Totalrådgiveren skal yde rådgivning på opgaver vedrørende ombygning, renovering, udvendige og indvendige vedligeholdelsesarbejder.

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71000000 Arkitekt-, konstruktions-, ingeniør- og inspektionsvirksomhed

Supplerende klassifikation (cpv): 71200000 Arkitektvirksomhed samt hermed beslægtet virksomhed, 71300000 Ingeniørvirksomhed, 71400000 Byplanlægnings- og landskabsarkitektvirksomhed, 71600000 Tekniske undersøgelser, analyser og rådgivning

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Østjylland (DK042)

Land: Danmark

Yderligere oplysninger: Delaftalen omfatter hele Jylland

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Syddjylland (DK032)

Land: Danmark

Yderligere oplysninger: Delaftalen omfatter hele Jylland

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Vestjylland (DK041)

Land: Danmark

Yderligere oplysninger: Delaftalen omfatter hele Jylland

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Nordjylland (DK050)

Land: Danmark

Yderligere oplysninger: Delaftalen omfatter hele Jylland

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 01/02/2026

Varigheds slutdato: 01/02/2028

5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 2

Yderligere oplysninger om fornyelser: Rammeaftalens gyldighedsperiode kan forlænges med indtil 2 gange 1 års forlængelse.

5.1.5. Værdi

Rammeaftalens maksimumværdi: 72 000 000,00 DKK

5.1.6. Generelle oplysninger

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Oplysninger om tidligere bekendtgørelser:

ID for den foregående bekendtgørelse: 172213-2025

Yderligere oplysninger: 1. Der er forbud mod tildeling af offentlige aftaler til økonomiske aktører, som er omfattet af Rådets forordning (EU) 2022/576 af 8. april 2022 artikel 5 k, litra a-c, om ændring af forordning (EU) nr. 833/2014 om restriktive foranstaltninger på baggrund af Ruslands handlinger, der destabiliserer situationen i Ukraine. Virksomheder, der er omfattet af forbuddet: 1. russiske statsborgere, fysiske eller juridiske personer, enheder eller organer, der er etableret i Rusland. 2. juridiske personer, enheder eller organer, som er direkte eller indirekte for mere end 50 % ejet af de under 1) nævnte enheder, eller 3. fysiske eller juridiske personer, enheder eller organer, der handler på vegne af eller efter anvisning fra en enhed som nævnt under 1) eller 2). Forbuddet omfatter ligeledes underleverandører og støtteenheder fra eller med forbindelse til Rusland, hvis underleverandøren eller støtteenhedens bidrag udgør mere end 10 % af kontraktens værdi. Virksomheder, der er omfattet af ovenstående udelukkelsesgrund, kan ikke afgive tilbud. 2. Udbudsmaterialet er tilgængeligt og ansøgning og tilbud skal uploades via <https://ribsoftware.dk/> under TNnr. 958709A 3. Vedståelsesfristen er 6 måneder

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Navn: Pris

Beskrivelse: Underkriteriet "Pris" er opdelt i to delkriterier, hhv. timepriser og procenthonorar, der vægtes ligeligt. Vedr. Timepriser: Tilbudsgiverne bedes oplyse en timepris for hver af de 6 rådgiverkategorier i Bilag A Timepriser og procenthonorarer. Vedr. Procenthonorar: Tilbudsgiver skal i rammeaftalens bilag A, Timepriser og procenthonorar, oplyse en honorarprocent for hvert af de tre intervaller for byggeudgiftens størrelse. Disse honorarprocenter er faste for konkrete opgaver udført iht. bilag G.A, Honoraraftale, samt den tilhørende projektspecifikke ydelsesbeskrivelse for opgaver med på forhånd fastsat procenthonorar i bilag G.2.B. Der henvises i øvrigt til udbudsmaterialet.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 20

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Cases

Beskrivelse: Tilbudsgivere opfordres til at løse tre cases, Case 1 Opretning efter vandskade i en ejendom, Case 2 Renovering af tagbelægning, vinduer og facade på en fredet ejendom samt Case 3 Udskiftning af et ventilationsaggregat i en kontorbygning. Beskrivelsen må maksimalt fylde 2 A4 sider per case og med en skriftstørrelse på minimum 10. Hvis beskrivelsen fylder mere end 2 A4 sider per case, vil Bygningsstyrelsen se bort fra den del af besvarelsen, der overstiger 2 A4 sider per case. Der opfordres til at beskrivelser og redegørelser i casene har fokus på en overordnet løsning af projektet, herunder fokus på roller og processer i samarbejdet og arbejdsgange i projekteringsforløbet samt under udførelsen. Der opfordres til at beskrivelser og redegørelser har mindre fokus på detaljerne i de enkelte bygningsdele. Der henvises i øvrigt til udbudsmaterialet.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 40

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Organisation, ressourcer og kompetencer

Beskrivelse: Tilbudsgiverne opfordres til at fremsende en organisationsplan med redegørelse for den organisation og bemanning, der er til rådighed i forbindelse med løsning af opgaver under rammeaftalen som beskrevet i udbudsmaterialet. Der skal generelt angives kompetenceforhold, kommunikationslinjer og ansvarsforhold. Relationer til klientens organisation skal fremgå. Hvis der for nogle af de anførte kategorier påtænkes anvendt underrådgivere, skal dette oplyses. Såvel organisationsplan som kompetenceforhold, kommunikationslinjer og ansvarsforhold bedes anført i Bilag C, Organisation og bemanning, Færøerne. Der henvises i øvrigt til udbudsmaterialet. Rammeaftalen omhandler Klientens projekter inden for byggeri og anlæg. Der kan derfor være en stor diversitet i de opgavetyper Klienten skal have udført under rammeaftalen. Opgaverne kan således være vedligeholdelsesopgaver på klimaskærm, tekniske installationer og anlæg i terræn samt projekter inden for ombygninger på kontor og universitetsejendomme. Totalrådgiveren skal yde rådgivning på opgaver vedrørende ombygning, renovering, udvendige og indvendige vedligeholdelsesarbejder. Tilbudsgiver opfordres til at fremsende følgende: En redegørelse for den organisation herunder ressourcer og kompetencer der stilles til rådighed for gennemførelse af opgaver under rammeaftalen. Der ønskes CV'er vedlagt for ansvarlige nøglemedarbejdere: CV1: Kontaktperson – Bygningsstyrelsens primære kontaktperson og ansvarlig for at bemane de konkrete opgaver, herunder organisering, vurdering af relevante kompetencer /bemanning m.m. til den specifikke opgave, samt vurdering af honorar på en specifik sag CV2: Projekteringsleder arkitekt/bygningskonstruktør CV3: Projekteringsleder ingeniør/tekniker CV4: Performancetest ansvarlig hos totalrådgiver (totalrådgivers interne fagansvarlige inden for området)[FG1] CV5: Byggeleder arkitekt/bygningskonstruktør CV6: Byggeleder ingeniør/tekniker CV7: IKTleder CV8: Bæredygtighedsleder CV9: Arbejdsmiljøkoordinator CV10: Certificeret brandrådgiver CV11: Certificeret statiker samt CV'er for nøglemedarbejdere med kompetencer og erfaring inden for: CV12: HVAC CV13: EI CV14: CTS CV15: Fredede og bevaringsværdige bygninger Der må max vedlægges 15 CV'er, som samlet rummer ovenstående kompetencer. Såfremt der vedlægges CV'er ud over det maksimalt angivne, vil disse ikke indgå i evalueringen. Et CV må max fylde 2 A4 sider med skriftstørrelse 10, og bør udelukkende indeholde, hvad tilbudsgiver finder relevant for løsning af ovennævnte opgave. Uddannelse Karriereforløb Rolle i rammeaftalen Referencer (faktaboks med entreprisenum,

bygherre, entrepriseform og årstal) (rolle i projektet) (referencens relevans) Tilbudsgiver bør således ikke opliste alle de projekter, som den enkelte ressource har arbejdet med, men fokusere på projekter der viser hvad den enkelte kan tilbyde af kompetencer i rammeaftalen. Sider ud over de to første 2 A4sider vil ikke indgå i Bygningsstyrelsens bedømmelse. Der ønskes vedlagt et organisationsdiagram, som synliggør ansvarsforhold og kommunikationslinjer. Såfremt der anvendes underrådgivere bør dette fremgå.

Bygningsstyrelsen forventer, at tilbudsgiver er i stand til at løse flere opgaver samtidigt, uden at kvaliteten i opgaveløsningen svækkes. Tilbudsgiver bedes beskrive, hvordan denne vil sikre opgaveløsninger på et højt og ensartet niveau uanset, hvor mange opgaver, der skal løses samtidigt og uanset hvilke opgavetyper, der er tale om. Tilbudsgiver bedes endvidere redegøre for, hvorledes denne vil sikre de nødvendige ressourcer og kompetencer under rammeaftalens løbetid, herunder særligt for de tilfælde, hvor en konkret opgave fordrer særlige kompetencer, som tilbudsgivers organisation ikke er i besiddelse af. Tilbuddet skal endvidere indeholde en redegørelse for hvorledes den tilbudte organisation tilpasses og skaleres alt efter den konkrete opgaves kompleksitet, størrelse m.m. Det skal understreges at den vindende tilbudsgiver er forpligtet til at lade opgaver udføre af de tilbudte medarbejdere, medmindre Bygningsstyrelsen accepterer en udskiftning, jf. Rammeaftalens pkt. 3. I forbindelse med efterfølgende miniudbud har Rådgiver dog mulighed for, at tilbyde andre medarbejdere til den konkrete opgave men dog således, at de tilbudte medarbejdere som minimum skal have samme niveau af kvalifikationer, som de nøglemedarbejdere, der er tilbudt i forbindelse med tildeling af rammeaftalen, jf. Rammeaftalens pkt. 3. Bygningsstyrelsen vil i sin vurdering af dette underkriterium lægge vægt på: at tilbudsgiver etablerer en organisation, der indeholder klare og logiske kommunikationslinjer-og ansvarsforhold. i hvor høj grad tilbudsgiver demonstrerer, at dennes organisation til en hver tid kan tilpasses og skaleres efter den enkelte opgaves størrelse, kompleksitet m.m. at tilbudte nøglemedarbejdere har stor erfaring med relevante byggeprojekter, bredt kendskab inden for de forskellige fag samt kompetencer inden for planlægning af projekteringsfaser samt udførelsen. at den tilbudte kontaktperson har mandat i tilbudsgivers organisation til at udfylde funktionen. Der vil i særlig grad blive lagt vægt på hvorledes tilbudsgiver beskriver håndtering af henvendelser om nye sager, udfordringer på eksisterende sager samt hvordan kontaktpersonen sikrer intern kommunikation samt med eventuelle underrådgivere.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 40

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Rammeaftale delvis uden og delvis med fornyet iværksættelse af konkurrence

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Klagenævnet for Udbud

Oplysninger om klagefrister: I henhold til lov om Klagenævnet for Udbud m.v. (loven kan hentes på www.retsinformation.dk) gælder følgende frister for indgivelse af klage: Klage over ikke at være blevet prækvalificeret skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage fra dagen efter afsendelse af en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet udvalgt, jf. udbudslovens § 171, stk. 2, eller klagenævnslovens § 2, stk. 1, nr. 1, når underretningen er ledsaget af en begrundelse for beslutningen. I andre situationer skal klage over udbud være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden: 1. 45 kalenderdage efter, at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at

ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. 2. 30 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte tilbudsgivere om, at en kontrakt baseret på en rammeaftale med genåbning af konkurrencen eller et dynamisk indkøbssystem er indgået, hvis underretningen har angivet en begrundelse for beslutningen. 3. seks måneder efter, at ordregiveren har indgået en rammeaftale regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte ansøgere og tilbudsgivere, jf. klagenævnslovens § 2, stk. 2, eller udbudslovens § 171, stk. 4. 4. 20 kalenderdage regnet fra dagen efter, ordregiveren har meddelt sin beslutning, jf. udbudslovens § 185, stk. 2. Senest samtidig med, at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om, hvorvidt klagen er indgivet i standstill-perioden, jf. klagenævnslovens § 6, stk. 4. I tilfælde, hvor klagen ikke er indgivet i standstill-perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen, jf. klagenævnslovens § 12, stk. 1. Klagenævnet for Udbuds klagevejledning kan findes på www.erhvervsstyrelsen.dk

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

6. Resultater

Rammeaftalernes maksimumværdi i denne bekendtgørelse: 348 000 000,00 DKK

6.1. Resultat delkontrakt-ID: LOT-0001

Status for udvælgelse af vinder: Der er udvalgt mindst én vinder.

Rammeaftale:

Den maksimale værdi for rammeaftalen: 204 000 000,00 DKK

6.1.2. Oplysninger om vinderne

Vinder:

Officielt navn: ERIK arkitekter A/S

Underleverandør:

Officielt navn: Artelia A/S

Tilbud:

Tilbud – Identifikator: ERIK Arkitekter A/S Delaftale 1

ID for delkontrakt eller gruppe af delkontrakter: LOT-0001

Underentreprise: Endnu ikke kendte

Kontraktoplysninger:

Identifikator for kontrakten: Rammeaftale om totalrådgivning i Danmark 2025 delaftale 1

Datoen for udvælgelsen af det vindende tilbud: 09/01/2026

Dato for indgåelse af kontrakten: 22/01/2026

6.1.4. Statistiske oplysninger

Modtagne tilbud og ansøgninger om deltagelse:

Type modtagne indgivelser: Tilbud

Antal modtagne tilbud og ansøgninger om deltagelse: 3

Type modtagne indgivelser: Tilbud, der er indgivet ad elektronisk vej

Antal modtagne tilbud og ansøgninger om deltagelse: 3

Type modtagne indgivelser: Tilbud fra mikrovirksomheder samt små eller mellemstore virksomheder

Antal modtagne tilbud og ansøgninger om deltagelse: 2

Type modtagne indgivelser: Tilbud fra tilbudsgivere, der er registreret i andre EØS-lande end købers land

Antal modtagne tilbud og ansøgninger om deltagelse: 0

Type modtagne indgivelser: Tilbud fra tilbudsgivere, der er registreret i lande uden for EØS

Antal modtagne tilbud og ansøgninger om deltagelse: 0

6.1. Resultat delkontrakt-ID: LOT-0002

Status for udvælgelse af vinder: Der er udvalgt mindst én vinder.

Rammeaftale:

Den maksimale værdi for rammeaftalen: 72 000 000,00 DKK

6.1.2. Oplysninger om vinderne

Vinder:

Officielt navn: H+ A/S

Underleverandør:

Officielt navn: NIRAS A/S

Tilbud:

Tilbud – Identifikator: H+ A/S Delaftale 2

ID for delkontrakt eller gruppe af delkontrakter: LOT-0002

Underentreprise: Endnu ikke kendte

Kontraktoplysninger:

Identifikator for kontrakten: Rammeaftale om totalrådgivning i Danmark 2025 delaftale 2

Datoen for udvælgelsen af det vindende tilbud: 09/01/2026

Dato for indgåelse af kontrakten: 22/01/2026

6.1.4. Statistiske oplysninger

Modtagne tilbud og ansøgninger om deltagelse:

Type modtagne indgivelser: Tilbud

Antal modtagne tilbud og ansøgninger om deltagelse: 3

Type modtagne indgivelser: Tilbud, der er indgivet ad elektronisk vej

Antal modtagne tilbud og ansøgninger om deltagelse: 3

Type modtagne indgivelser: Tilbud fra mikrovirksomheder samt små eller mellemstore virksomheder

Antal modtagne tilbud og ansøgninger om deltagelse: 2

Type modtagne indgivelser: Tilbud fra tilbudsgivere, der er registreret i andre EØS-lande end købers land

Antal modtagne tilbud og ansøgninger om deltagelse: 0

Type modtagne indgivelser: Tilbud fra tilbudsgivere, der er registreret i lande uden for EØS

Antal modtagne tilbud og ansøgninger om deltagelse: 0

6.1. Resultat delkontrakt-ID: LOT-0003

Status for udvælgelse af vinder: Der er udvalgt mindst én vinder.

Rammeaftale:

Den maksimale værdi for rammeaftalen: 72 000 000,00 DKK

6.1.2. Oplysninger om vinderne

Vinder:

Officielt navn: Nordic Office of Architecture A/S

Underleverandør:

Officielt navn: Norconsult Danmark A/S

Officielt navn: SPARK ARKITEKTUR PROCES DESIGN ApS

Officielt navn: Betak Arkitekter ApS

Tilbud:

Tilbud – Identifikator: Nordic Office Of Architecture A/S Delaftale 3

ID for delkontrakt eller gruppe af delkontrakter: LOT-0003

Underentreprise: Endnu ikke kendte

Kontraktoplysninger:

Identifikator for kontrakten: Rammeaftale om totalrådgivning i Danmark 2025 delaftale 3

Datoen for udvælgelsen af det vindende tilbud: 09/01/2026

Dato for indgåelse af kontrakten: 22/01/2026

6.1.4. Statistiske oplysninger**Modtagne tilbud og ansøgninger om deltagelse:**

Type modtagne indgivelser: Tilbud

Antal modtagne tilbud og ansøgninger om deltagelse: 3

Type modtagne indgivelser: Tilbud, der er indgivet ad elektronisk vej

Antal modtagne tilbud og ansøgninger om deltagelse: 3

Type modtagne indgivelser: Tilbud fra mikrovirksomheder samt små eller mellemstore virksomheder

Antal modtagne tilbud og ansøgninger om deltagelse: 3

Type modtagne indgivelser: Tilbud fra tilbudsgivere, der er registreret i andre EØS-lande end købers land

Antal modtagne tilbud og ansøgninger om deltagelse: 0

Type modtagne indgivelser: Tilbud fra tilbudsgivere, der er registreret i lande uden for EØS

Antal modtagne tilbud og ansøgninger om deltagelse: 0

8. Organisationer**8.1. ORG-0001**

Officielt navn: Bygningsstyrelsen

Registreringsnummer: 58182516

Postadresse: Carsten Niebuhrs Gade 43

By: København V

Postnummer: 1577

Landsdel (NUTS): Byen København (DK011)

Land: Danmark

E-mail: caroh@bygst.dk

Telefon: 41701000

Internetadresse: www.bygst.dk

Køberprofil: www.rib-software.dk

Denne organisations roller:

Køber

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Klagenævnet for Udbud

Registreringsnummer: 37795526

Postadresse: Nævnenes Hus, Toldboden 2

By: Viborg

Postnummer: 8800

Landsdel (NUTS): Østjylland (DK042)

Land: Danmark

E-mail: kifu@naevneneshus.dk

Telefon: 72405600

Internetadresse: <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/klagenaevnet-for-udbud/>

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

8.1. ORG-0003

Officielt navn: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Registreringsnummer: 10294819

Postadresse: Carl Jacobsens Vej 35

By: Valby

Postnummer: 2500

Landsdel (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Land: Danmark

E-mail: kfst@kfst.dk

Telefon: 41715000

Internetadresse: <https://kfst.dk/>

Denne organisations roller:

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

8.1. ORG-0004

Officielt navn: ERIK arkitekter A/S

Den økonomiske operatørs størrelse: Mikrovirksomhed, lille eller mellemstor virksomhed

Registreringsnummer: 26656214

Postadresse: Sparregade 2A

By: Viborg

Postnummer: 8800

Landsdel (NUTS): Østjylland (DK042)

Land: Danmark

E-mail: bmw@erik.dk

Telefon: 28839728

Internetadresse: <https://www.erik.dk/>

Denne organisations roller:

Tilbudsgiver

Vinder af disse delkontrakter: LOT-0001

8.1. ORG-0005

Officielt navn: Artelia A/S

Den økonomiske operatørs størrelse: Stor virksomhed

Registreringsnummer: 64045628

Postadresse: Buddingevej 272

By: Søborg

Postnummer: 2860

Landsdel (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Land: Danmark

E-mail: tmw@arteliagroup.dk

Telefon: 25400219

Internetadresse: <https://arteliagroup.dk/>

Denne organisations roller:

Underleverandør

8.1. ORG-0006

Officielt navn: H+ A/S

Den økonomiske operatørs størrelse: Mikrovirksomhed, lille eller mellemstor virksomhed

Registreringsnummer: 19267946

Postadresse: Teglværksgade 37, 2.

By: København Ø

Postnummer: 2100

Landsdel (NUTS): Byen København (DK011)

Land: Danmark

E-mail: jw@hplus.dk

Telefon: 20819073

Internetadresse: <https://hplus.dk/>

Denne organisations roller:

Tilbudsgiver

Vinder af disse delkontrakter: LOT-0002

8.1. ORG-0007

Officielt navn: NIRAS A/S

Den økonomiske operatørs størrelse: Stor virksomhed

Registreringsnummer: 37295728

Postadresse: Sortemosevej 19

By: Allerød

Postnummer: 3450

Landsdel (NUTS): Nordsjælland (DK013)

Land: Danmark

E-mail: niras@niras.dk

Telefon: 40203246

Internetadresse: <https://www.niras.dk/>

Denne organisations roller:

Underleverandør

8.1. ORG-0008

Officielt navn: Nordic Office of Architecture A/S

Den økonomiske operatørs størrelse: Mikrovirksomhed, lille eller mellemstor virksomhed

Registreringsnummer: 26131499

Postadresse: Landemærket 8

By: København K

Postnummer: 1119

Landsdel (NUTS): Byen København (DK011)

Land: Danmark

E-mail: helge.skovbjerg@nordicarch.com

Telefon: 33691138

Internetadresse: <https://nordicarch.com/>

Denne organisations roller:

Tilbudsgiver

Vinder af disse delkontrakter: LOT-0003

8.1. ORG-0009

Officielt navn: Norconsult Danmark A/S

Den økonomiske operatørs størrelse: Stor virksomhed

Registreringsnummer: 77355413

Postadresse: Herlev Ringvej 15, 10. 1050

By: Herlev
Postnummer: 2730
Landsdel (NUTS): Københavns omegn (DK012)
Land: Danmark
E-mail: norconsultdk@norconsult.com
Telefon: 44882000
Internetadresse: <https://norconsult.dk/>

Denne organisations roller:

Underleverandør

8.1. ORG-0010

Officielt navn: Betak Arkitekter ApS
Den økonomiske operatørs størrelse: Mikrovirksomhed, lille eller mellemstor virksomhed
Registreringsnummer: 40062548
Postadresse: C/O Sune Betak Sundevedsgade 13, 5. tv
By: København V
Postnummer: 1751
Landsdel (NUTS): Byen København (DK011)
Land: Danmark
E-mail: sune@betak-arkitekter.dk
Telefon: 28265410
Internetadresse: <https://www.betak-arkitekter.dk/>

Denne organisations roller:

Underleverandør

8.1. ORG-0011

Officielt navn: SPARK ARKITEKTUR PROCES DESIGN ApS
Den økonomiske operatørs størrelse: Mikrovirksomhed, lille eller mellemstor virksomhed
Registreringsnummer: 30610091
Postadresse: C/O PLH arkitekter Vermundsgade 38K
By: København Ø
Postnummer: 2100
Landsdel (NUTS): Byen København (DK011)
Land: Danmark
E-mail: ln@spark-ark.dk
Telefon: 33234515
Internetadresse: <https://spark-ark.dk/>

Denne organisations roller:

Underleverandør

8.1. ORG-0000

Officielt navn: Publications Office of the European Union
Registreringsnummer: PUBL
By: Luxembourg
Postnummer: 2417
Landsdel (NUTS): Luxembourg (LU000)
Land: Luxembourg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Internetadresse: <https://op.europa.eu>

Denne organisations roller:

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 7479777f-550b-4018-a0fa-dcfa280f60ab - 01

Formulartype: Resultater

Bekendtgørelsestype: Bekendtgørelse om indgåede kontrakter eller koncessionstildeling – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 29

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 26/02/2026 12:01:44 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Bekendtgørelsens officielle sprog: dansk

Bekendtgørelsesnummer: 140461-2026

EUT-S-nummer: 41/2026

Offentliggørelsesdato: 27/02/2026