

144042-2026 - Konkurrencevilkår

Nederlandene – Bygge- og anlægsarbejde i forbindelse med skolebygninger – Realisatie
Kindcentrum Wassenaar
OJ S 42/2026 02/03/2026
Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Bygge- og anlægsarbejder

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Stichting Katholiek Onderwijs Wassenaar

E-mail: lotte.kwaaitaal@tenderpeople.nl

Køberens retlige status: Offentligretligt organ

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Uddannelse

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Realisatie Kindcentrum Wassenaar

Beskrivelse: Middels een fusie tussen twee scholen wil SKOW een kindcentrum realiseren met een omvang van circa 2.760 m2. Het contract met de aannemer zal traditioneel worden vormgegeven op basis van het uitgewerkte Technisch Ontwerp (TO) door het integraal ontwerpteam. In de gunningsfase zal voor het prijscriterium gewerkt worden met een bodembedrag van €8.000.000,- exclusief btw en een plafondbedrag van 10.000.000,- exclusief btw (prijspeil 2025).

Identifikator for proceduren: b65e00a7-3fe0-485b-ac1e-10cabb810918

Udbudsprocedure: Begrænset

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45214200 Bygge- og anlægsarbejde i forbindelse med skolebygninger

Supplerende klassifikation (cpv): 45210000 Byggearbejde

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Land: Nederlandene

Yderligere oplysninger: Wassenaar

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0000

Titel: Realisatie Kindcentrum Wassenaar

Beskrivelse: Middels een fusie tussen twee scholen wil SKOW een kindcentrum realiseren met een omvang van circa 2.760 m². Het contract met de aannemer zal traditioneel worden vormgegeven op basis van het uitgewerkte Technisch Ontwerp (TO) door het integraal ontwerpteam. In de gunningsfase zal voor het prijs criterium gewerkt worden met een bodembedrag van €8.000.000,- exclusief btw en een plafondbedrag van 10.000.000,- exclusief btw (prijspeil 2025).

Intern ID: 1

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45214200 Bygge- og anlægsarbejde i forbindelse med skolebygninger

Supplerende klassifikation (cpv): 45210000 Byggearbejde

Valgmuligheder:

Beskrivelse af optioner: Optionele afname: * Het bouwrijp maken van de locatie, inclusief het slopen van de voormalige voetbalkooi; * Herinrichting van het park. Te weten: inrichting van het parkeerterrein, aanleggen van routes/toegangsweg voor hulpdiensten, rooien/aanhelen van groenstructuren, planten van bomen, struiken en wadi t.b.v. openbaar gebied. Aanleggen van openbaar toegankelijk wijk-/ontmoetingsplein dat tevens dient als speelterrein voor de midden- en bovenbouw. Aanbrengen van openbare verlichting en openbaar toegankelijke speelinrichting. Aanleggen van gemeenschappelijke entreezone i.c.m. toegang Norlandia.

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Land: Nederlandene

Yderligere oplysninger: Wassenaar

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 16 Måneder

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Ikke påkrævet

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Ingen strategiske udbud

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

Oplysninger om den anden fase i en procedure, der afvikles i to faser:

Mindsteantallet af ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 5

Det højeste antal ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 5

Proceduren afvikles i successive faser. I hver fase kan nogle ansøgere blive udelukket

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris
Navn: Prijs
Beskrivelse: Zie leidraad.
Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)
Tildelingskriterium talværdi: 10
Kriterium:
Type: Kvalitet
Navn: Kwaliteit
Beskrivelse: Zie leidraad.
Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)
Tildelingskriterium talværdi: 90

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 13/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00)
centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid
Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.tenderned.nl/aankondiging/overzicht/413911>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for proceduren:

Den påtænkte dato for afsendelse af opfordringerne til at afgive tilbud: 13/05/2026

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.tenderned.nl/aankondiging/overzicht/413911>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: nederlandsk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 07/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00)
østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet
beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Stichting Katholiek Onderwijs Wassenaar - Jan Schraven

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Stichting Katholiek
Onderwijs Wassenaar

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Stichting Katholiek
Onderwijs Wassenaar

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: Stichting Katholiek Onderwijs
Wassenaar

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Stichting Katholiek Onderwijs Wassenaar

Registreringsnummer: 165316228

Postadresse: Thorbeckestraat 37

By: Wassenaar

Postnummer: 2241 KR

Landsdel (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Land: Nederlandene

Enhed: Lotte Kwaaitaal

E-mail: lotte.kwaaitaal@tenderpeople.nl

Telefon: +31 645441676

Internetadresse: <http://www.skowassenaar.nl>

Andre kontaktpunkter:

Officielt navn: Jan Schraven

Postadresse: Westhaven 61

By: Gouda

Postnummer: 2801 PN

Landsdel (NUTS): Zuidoost-Zuid-Holland (NL364)

Land: Nederlandene

Enhed: Jan Schraven

E-mail: info@janschravenadvies.nl

Telefon: +31 612946351

Internetadresse: <http://www.skowassenaar.nl>

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse

Organisation med ansvar for klager

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 3c5ad001-238d-4efe-ba5b-db844e1ad10e - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 27/02/2026 11:27:33 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: nederlandsk

Bekendtgørelsesnummer: 144042-2026

EUT-S-nummer: 42/2026

Offentliggørelsesdato: 02/03/2026