

147695-2026 - Konkurrencevilkår

Grækenland – Ingeniørmæssig projektering – ΜΕΛΕΤΕΣ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΘΕΑΤΡΟΥ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΚΑΙ ΤΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΥΠΑΙΘΡΙΩΝ ΧΩΡΩΝ

OJ S 43/2026 03/03/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen - Meddelelse om ændring
Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: ΔΗΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΠΟΝΤΙΩΝ ΝΗΣΩΝ

E-mail: vmayorty@corfu.gov.gr

Køberens retlige status: Lokal myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: ΜΕΛΕΤΕΣ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΘΕΑΤΡΟΥ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΚΑΙ ΤΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΥΠΑΙΘΡΙΩΝ ΧΩΡΩΝ

Beskrivelse: Η μελέτη αφορά την συνολική αναβάθμιση του Δημοτικού Θεάτρου του Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων. Η μελέτη αφορά την αισθητική, λειτουργική και περιβαλλοντική αναβάθμιση του Δημοτικού Θεάτρου του Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων. Οι μελέτες θα αφορούν το σύνολο του κτιρίου και των περιμετρικών πεζοδρομίων, τους εσωτερικούς χώρους του κτηρίου, τις όψεις καθώς επίσης και την επιφάνεια της οροφής και του δώματος. Η οποιαδήποτε προτεινόμενη λύση να λάβει υπόψη την ανάγκη βελτίωσης των περιβαλλοντικών χαρακτηριστικών του κτιρίου του θεάτρου, με την ενσωμάτωση στην πρόταση, τεχνολογιών εξοικονόμησης ενέργειας και πράσινης αρχιτεκτονικής καθώς και το παράρτημα που αφορά στη διαβούλευση της μελέτης με κριτήρια NEB.

Identifikator for proceduren: 89b15096-e488-4344-98e2-b6fc23fa5301

Intern ID: 18/2025

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71320000 Ingeniørmæssig projektering

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Κέρκυρα (EL622)

Land: Grækenland

2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 760 272,12 EUR

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Anmodning om et fælles europæisk udbudsdokument

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: ΜΕΛΕΤΕΣ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΘΕΑΤΡΟΥ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΚΑΙ ΤΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΥΠΑΙΘΡΙΩΝ ΧΩΡΩΝ

Beskrivelse: Η μελέτη αφορά την συνολική αναβάθμιση του Δημοτικού Θεάτρου του Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων. Η μελέτη αφορά την αισθητική, λειτουργική και περιβαλλοντική αναβάθμιση του Δημοτικού Θεάτρου του Δήμου Κεντρικής Κέρκυρας και Διαποντίων Νήσων. Οι μελέτες θα αφορούν το σύνολο του κτιρίου και των περιμετρικών πεζοδρομίων, τους εσωτερικούς χώρους του κτηρίου, τις όψεις καθώς επίσης και την επιφάνεια της οροφής και του δώματος. Η οποιαδήποτε προτεινόμενη λύση να λάβει υπόψη την ανάγκη βελτίωσης των περιβαλλοντικών χαρακτηριστικών του κτιρίου του θεάτρου, με την ενσωμάτωση στην πρόταση, τεχνολογιών εξοικονόμησης ενέργειας και πράσινης αρχιτεκτονικής καθώς και το παράρτημα που αφορά στη διαβούλευση της μελέτης με κριτήρια NEB.

Intern ID: 18/2025

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71320000 Ingeniørmæssig projektering

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Κέρκυρα (EL622)

Land: Grækenland

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 14 Måneder

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Offentligt udbudsprojekt, der finansieres helt eller delvist med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

5.1.9. Udvælgelseskriterier

Kilder til udvælgelseskriterier: Bekendtgørelse

Kriterium: Tilmelding i et relevant professionelt register

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Οι προσφέροντες απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στο σχετικό επαγγελματικό μητρώο που τηρείται στο κράτος εγκατάστασής τους. Οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στα Μητρώα Μελετητών ή Γραφείων Μελετών για το χρονικό διάστημα που εξακολουθούν να ισχύουν οι μεταβατικές προθεσμίες του άρθρου 39 του Π.Δ. 71/2019, ή στο Μητρώο Μελετητικών Επιχειρήσεων Δημοσίων Έργων (ΜΗ.Μ.Ε.ΔΕ.) από την έναρξη ισχύος του τελευταίου, στην κατηγορία/ κατηγορίες μελετών του άρθρου 12.1 της παρούσας . Οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι σε λοιπά κράτη μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε αντίστοιχα Μητρώα του Παραρτήματος XI του Προσαρτήματος Α΄ του ν. 4412/2016

Kriterium: Andre økonomiske eller finansielle krav

Beskrivelse af udnælgelseskriterium: • Μέσο γενικό ετήσιο κύκλο εργασιών κατά τις τρεις (3) τελευταίες δημοσιευμένες οικονομικές χρήσεις τουλάχιστον ίσο με το 200% του προϋπολογισμού (άνευ Φ.Π.Α.) της υπό ανάθεση σύμβασης. Σε περίπτωση που οι προσφέροντες δραστηριοποιούνται για μικρότερο χρονικό διάστημα, τότε ο μέσος γενικός κύκλος εργασιών των οικονομικών χρήσεων κατά το χρονικό διάστημα αυτό, πρέπει να είναι τουλάχιστον ίσο με το 200% του προϋπολογισμού (άνευ Φ.Π.Α.) της υπό ανάθεση σύμβασης. • Εν ισχύ ασφαλιστική κάλυψη έναντι επαγγελματικών κινδύνων με όρια αποζημίωσης τουλάχιστον 800.000 ευρώ ανά απαίτηση και 1.600.000 ευρώ συνολικά ετησίως. Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, οι παραπάνω ελάχιστες απαιτήσεις, πρέπει να καλύπτονται από κάθε μέλος της ένωσης.

Kriterium: Referencer på specificerede tjenester

Beskrivelse af udnælgelseskriterium: Οι υποψήφιοι οικονομικοί φορείς απαιτείται να έχουν εκπονήσει παρόμοιες με την υπό ανάθεση μελέτες (ως μέλη ένωσης ή κοινοπραξίας ανεξαρτήτως ποσοστού ή ως υπεργολάβοι με ποσοστό ανάθεσης εκπόνησης μελέτης άνω του 50% στην ζητούμενη κατηγορία μελέτης) κατά την τελευταία 3ετία (2022, 2023, 2024). Ως παρόμοιες μελέτες με την υπό ανάθεση νοούνται: • Για τις Αρχιτεκτονικές Μελέτες (κατηγ. 06) Μία τουλάχιστον μελέτη (οριστική ή μελέτη εφαρμογής) με σύνταξη τευχών δημοπράτησης, αποκατάστασης ή ανακαίνισης/επανάχρησης υφιστάμενου κτηρίου δημόσιας χρήσης. • Για τις Ηλεκτρομηχανολογικές Μελέτες (κατηγ. 09) Μία τουλάχιστον μελέτη (οριστική ή μελέτη εφαρμογής) με σύνταξη τευχών δημοπράτησης, αποκατάστασης ή ανακαίνισης/επανάχρησης υφιστάμενου κτηρίου δημόσιας χρήσης. • Για τις Στατικές Μελέτες (κατηγ. 08) Μία τουλάχιστον μελέτη (οριστική ή μελέτη εφαρμογής) με σύνταξη τευχών δημοπράτησης, αποκατάστασης ή ανακαίνισης/επανάχρησης υφιστάμενου κτηρίου δημόσιας χρήσης. • Για τις Ειδικές Αρχιτεκτονικές Μελέτες (κατηγ. 07) Μία τουλάχιστον μελέτη (οριστική ή μελέτη εφαρμογής) με σύνταξη τευχών δημοπράτησης, αποκατάστασης ή ανακαίνισης/επανάχρησης υφιστάμενου κτηρίου δημόσιας χρήσης. Μία σύμβαση μπορεί να καλύπτει ταυτόχρονα περισσότερες της μίας από τις παραπάνω κατηγορίες. Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, οι παραπάνω απαιτήσεις μπορούν να καλύπτονται αθροιστικά από τα μέλη της ένωσης ανά κατηγορία μελέτης.

Kriterium: Relevante uddannelses- og erhvervskvalifikationer

Beskrivelse af udnælgelseskriterium: • Έναν Διπλωματούχο Αρχιτέκτονα Μηχανικό, με τουλάχιστον 20 έτη γενική εμπειρία και ειδική εμπειρία στην εκπόνηση αρχιτεκτονικών μελετών έργων αποκατάστασης /ανακαίνισης / επανάχρησης/ αναβάθμισης υφιστάμενων κτηρίων δημόσιας χρήσης, συμπεριλαμβανομένων θεάτρων ή πολιτιστικών. • Έναν Διπλωματούχο Πολιτικό Μηχανικό με τουλάχιστον 20 έτη γενική εμπειρία και ειδική εμπειρία στην εκπόνηση στατικών μελετών έργων αποκατάστασης / ανακαίνισης / επανάχρησης / αναβάθμισης υφιστάμενων κτηρίων δημόσιας χρήσης. • Έναν Διπλωματούχο Μηχανολόγο ή Ηλεκτρολόγο Μηχανικό με τουλάχιστον 20 έτη γενική εμπειρία και ειδική εμπειρία στην εκπόνηση Ηλεκτρομηχανολογικών μελετών έργων αποκατάστασης / ανακαίνισης / επανάχρησης / αναβάθμισης υφιστάμενων κτηρίων δημόσιας χρήσης, συμπεριλαμβανομένων θεάτρων ή πολιτιστικών χώρων. Διευκρινίζεται ότι η γενική εμπειρία των ειδικών συνεργατών υπολογίζεται από την ημερομηνία λήψης άδειας ασκήσεως επαγγέλματος. Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, οι παραπάνω απαιτήσεις μπορούν να καλύπτονται αθροιστικά από τα μέλη της ένωσης.

Kriterium: Certifikater fra uafhængige organer om kvalitetssikringsstandarder

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: α) Σύστημα Διαχείρισης Ποιότητας σύμφωνα με το πρότυπο ISO 9001:2015 ή άλλο ισοδύναμο αυτού από διαπιστευμένο οργανισμό, στην εκπόνηση μελετών (αρχιτεκτονικών, ηλεκτρομηχανολογικών, στατικών και ειδικών αρχιτεκτονικών) β) Σύστημα Περιβαλλοντικής Διαχείρισης κατά ISO 14001:2015 ή άλλο ισοδύναμο αυτού από διαπιστευμένο οργανισμό, στην εκπόνηση μελετών (αρχιτεκτονικών, ηλεκτρομηχανολογικών, στατικών και ειδικών αρχιτεκτονικών) γ) Σύστημα Διαχείρισης ασφάλειας Πληροφοριών κατά ISO 27001:2022 ή άλλο ισοδύναμο αυτού από διαπιστευμένο οργανισμό, στην εκπόνηση μελετών (αρχιτεκτονικών, ηλεκτρομηχανολογικών, στατικών και ειδικών αρχιτεκτονικών) Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων η ανωτέρω απαίτηση πρέπει να πληρείται από όλα τα μέλη της ένωσης που συμμετέχουν στις κατηγορίες μελετών: Αρχιτεκτονικές Μελέτες, ηλεκτρομηχανολογικές Μελέτες, Στατικές Μελέτες και Ειδικές Αρχιτεκτονικές Μελέτες.

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Κριτήριο ανάθεσης της σύμβασης είναι η «πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά» βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας τιμής. Για να προσδιοριστεί η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας – τιμής, θα αξιολογηθούν οι Τεχνικές και Οικονομικές προσφορές των προσφερόντων με βάση τα παρακάτω κριτήρια, καθώς και τη σχετική στάθμισή τους. 1ο Κριτήριο Τεχνικής Προσφοράς (K1) Ο συντελεστής βαρύτητας του 1ου κριτηρίου K1 στο σύνολο της οικείας βαθμολογίας του διαγωνιζόμενου ορίζεται σε $\sigma_1=25\%$. 2ο Κριτήριο Τεχνικής Προσφοράς (K2) Ο συντελεστής βαρύτητας του 2ου κριτηρίου K2 στο σύνολο της οικείας βαθμολογίας του διαγωνιζόμενου ορίζεται σε $\sigma_2=25\%$. 3ο Κριτήριο Τεχνικής Προσφοράς (K3) Ο συντελεστής βαρύτητας του κριτηρίου K3 στο σύνολο της οικείας βαθμολογίας του διαγωνιζόμενου ορίζεται σε $\sigma_3=35\%$. 4ο Κριτήριο 4ο Τεχνικής Προσφοράς (K4) Ο συντελεστής βαρύτητας του κριτηρίου K4 στο σύνολο της οικείας βαθμολογίας του διαγωνιζόμενου ορίζεται σε $\sigma_4 = 15\%$.

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: græsk

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://portal.eprocurement.gov.gr/webcenter/portal/TestPortal>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://portal.eprocurement.gov.gr/webcenter/portal/TestPortal>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: græsk

Elektronisk katalog: Tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Beskrivelse af den finansielle garanti: Για τη συμμετοχή στη διαδικασία απαιτείται η κατάθεση εγγύησης συμμετοχής, ποσού δεκαπέντε χιλιάδων διακοσίων πέντε ευρώ και σαράντα τεσσάρων λεπτών (15.205,44€)

Frist for modtagelse af tilbud: 14/04/2026 11:00:00 (UTC+03:00) østeuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 15 Måneder

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 20/04/2026 11:00:00 (UTC+03:00) østeuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet

beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet
Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: ja
Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: ΕΝΙΑΙΑ ΑΡΧΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: ΔΗΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΠΟΝΤΙΩΝ ΝΗΣΩΝ

Organisation, der sikrer adgang til udbudsdokumenterne offline: ΔΗΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΠΟΝΤΙΩΝ ΝΗΣΩΝ

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: ΕΝΙΑΙΑ ΑΡΧΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: ΔΗΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΠΟΝΤΙΩΝ ΝΗΣΩΝ

Organisation, der behandler tilbud: ΔΗΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΠΟΝΤΙΩΝ ΝΗΣΩΝ

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: ΔΗΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΠΟΝΤΙΩΝ ΝΗΣΩΝ

Registreringsnummer: 1007.E87409.0001

Postadresse: Λ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΣ 6Α

By: ΚΕΡΚΥΡΑ

Postnummer: 49132

Landsdel (NUTS): Κέρκυρα (EL622)

Land: Grækenland

Enhed: Ν. ΜΠΟΛΕΤΣΗ

E-mail: vmayorty@corfu.gov.gr

Telefon: 2661032437

Internetadresse: <https://corfu.gr/>

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

Organisation, der sikrer adgang til udbudsdokumenterne offline

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse

Organisation, der behandler tilbud

8.1. ORG-0002

Officielt navn: ΕΝΙΑΙΑ ΑΡΧΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Registreringsnummer: 1000.E00961.0001

Postadresse: ΔΩΡΟΥ 7-9

By: ΑΘΗΝΑ

Postnummer: 10432

Landsdel (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Land: Grækenland
E-mail: grafeioproedrou@aepp-procurement.gr
Telefon: +302132141227
Fax: +302132141227
Internetadresse: <https://www.eadhsy.gr/>

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager
Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

8.1. ORG-0003

Officielt navn: Publications Office of the European Union
Registreringsnummer: PUBL
By: Luxembourg
Postnummer: 2417
Landsdel (NUTS): Luxembourg (LU000)
Land: Luxembourg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Fax: +352 29291
Internetadresse: <https://op.europa.eu>

Denne organisations roller:

TED eSender

8.1. ORG-0000

Officielt navn: Publications Office of the European Union
Registreringsnummer: PUBL
By: Luxembourg
Postnummer: 2417
Landsdel (NUTS): Luxembourg (LU000)
Land: Luxembourg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Internetadresse: <https://op.europa.eu>

Denne organisations roller:

TED eSender

10. Ændring

Udgave af den foregående bekendtgørelse, der skal ændres
:
850549-2025
Hovedårsagen til ændringen
:
Berigtigelse – køber

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: d46920b2-657f-4dc3-b6d0-22eb3a2b6a4b - 01
Formulartype: Konkurrencevilkår
Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 02/03/2026 08:56:13 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid,
GMT

Bekendtgørelsens officielle sprog: græsk

Bekendtgørelsesnummer: 147695-2026

EUT-S-nummer: 43/2026

Offentliggørelsesdato: 03/03/2026