

148673-2026 - Konkurrencevilkår

Tyskland – Arkitekters tjenesteydelser i forbindelse med udendørs anlæg – VgV_SvHS
Sasbach_Objektplanung Freianlagen
OJ S 44/2026 04/03/2026
Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Gemeinde Sasbach

E-mail: vgv@thielehoch3.de

Køberens retlige status: Lokal myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: VgV_SvHS Sasbach_Objektplanung Freianlagen

Beskrivelse: Durch den Anstieg der Schülerzahlen der Werkrealschule in den vergangenen Jahren, lässt sich der aktuelle Raumbedarf nicht in den bestehenden Flächen des Haupt- und Verwaltungsgebäudes unterbringen. Perspektivisch ist auf Grund von bereits in Umsetzung befindlicher Baugebiete darüber hinaus mit einem weiteren Anstieg zu rechnen. In den vergange-nen Jahren wurden bereits regelmäßig bestehende Fachräume umfunktioniert, sodass die nötige Anzahl an Klassen-räumen geschaffen werden konnte. Durch einen Anbau (Bauteil B.1") soll nun Raum für zusätzliche Klassenräume und die benötigten Fachräume geschaffen werden. Darüber hinaus sind auch Umbau- und Sanierungsmaßnahmen am Bestandsgebäude (Bauteil B+C) vorgesehen. Die durch den Neubau entfallenen Stellplätze sollen weiter östlich neu nachgewiesen werden und durch zusätzliche Stellplätze ergänzt werden, da die derzeit auf dem Gelände vorhandenen Stellplätze für das Lehrerkollegium nicht ausreichend sind. Insgesamt sollen hier etwa 28 Stellplätze errichtet werden. Gleichzeitig sollen dadurch die Verkehrsflä-chen direkt vor dem Haupt- und Verwaltungsgebäude zu den Stoßzeiten zu Schulbeginn und -ende durch das Bringen und Abholen von Schüler:innen entlastet werden. Im Anschluss an die Fertigstellung des Neubaus ist die Wiederherstellung der Flächen um die Baumaßnahme vorgesehen.

Identifikator for procedures: 1aed0e8a-abe3-48c0-8ee2-8df0250ae13c

Intern ID: 2217-2_VgV_SvHS Sasbach_Objektplanung Freianlagen

Udbudsprocedure: Udbud med forhandling/indkaldelse af tilbud med forudgående offentliggørelse

Proceduren er en hasteprocedure: nej

Hovedpunkterne i proceduren: - Verhandlungsverfahren nach § 17 VgV mit

Teilnahmewettbewerb mit einer Auswahlphase und einer Vergabephase - Vergabe von Objektplanungsleistungen für Freianlagenplanung gemäß §§ 38 ff HOAI, Leistungsphasen 1 - 9 gemäß § 39 HOAI (volles Leistungsbild) - 3 Teilnehmer werden zu den Verhandlungsgesprächen aufgefordert

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71222000 Arkitekters tjenesteydelser i forbindelse med udendørs anlæg

2.1.2. Udførelsessted

By: Sasbach

Postnummer: 77880

Landsdel (NUTS): Ortenaukreis (DE134)

Land: Tyskland

2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 1 100 000,00 EUR

2.1.4. Generelle oplysninger

Yderligere oplysninger: #Bekanntmachungs-ID: CXP4Y3WMCUZ# Die Kommunikation erfolgt ausschließlich elektronisch über die angegebene Vergabeplattform.

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: VgV_SvHS Sasbach_Objektplanung Freianlagen

Beskrivelse: Verhandlungsverfahren nach § 17 VgV mit Teilnahmewettbewerb mit einer Auswahlphase und einer Vergabephase Vergabe von Objektplanungsleistungen für Freianlagenplanung gemäß §§ 38 ff HOAI, Leistungsphasen 1 - 9 gemäß § 39 HOAI (volles Leistungsbild)

Intern ID: 2217-2_VgV_SvHS Sasbach_Objektplanung Freianlagen

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71222000 Arkitekters tjenesteydelser i forbindelse med udendørs anlæg

5.1.2. Udførelsessted

By: Sasbach

Postnummer: 77880

Landsdel (NUTS): Ortenaukreis (DE134)

Land: Tyskland

5.1.3. Anslået varighed

Anden varighed: Ukendt

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Offentligt udbudsprojekt, der finansieres helt eller delvist med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): ja

Yderligere oplysninger: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Ingen strategiske udbud

5.1.9. Udvælgelseskriterier

Kilder til udvælgelseskriterier: Bekendtgørelse

Kriterium: Referencer på specificerede tjenester

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Anzahl der Berufsträger (BT / Landschaftsarchitekt:in oder ver-gleichbare Qualifikation) durchschnittliche Anzahl der Berufsträger (BT) der letzten 3 Geschäftsjahre (2023 / 2024 / 2025)

Kriteriet vil blive anvendt til at udvælge de ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren

Laveste tærskel: 1

Kriterium: Referencer på specificerede tjenester

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Referenzprojekt Kategorie A Referenzprojekt "Neubau oder Umbau/Sanierung Freianla-gen Bildungsbau (vergleichbares Projekt)" - mind. 5

aufeinanderfolgende, selbst erbrachte Leistungsphasen der Leistungsphasen 1 bis 8 nach § 39 HOAI, (LPH 4, Genehmigungsplanung kann übersprungen werden) - Einordnung

mindestens Honorarzone II n. HOAI - Baukosten KG 500: mindestens 200 TEUR netto -

Übergabe Gebäude an den Nutzer (Abschluss LPH 8) nach 01.02.2016 bis 28.02.2026 -

Angabe Bauherr/Auftraggeber (Anschrift, Ansprechpartner) 1 Projekt: 5 Punkte, 2 Projekte: 10

Punkte (max. 10 Punkte) Referenzprojekt Kategorie B Referenzprojekt "Neubau oder Umbau

/Sanierung - Freianla-gen Nicht-Wohngebäude - mit öffentlichem Auftraggeber" - Als

öffentliche Auftraggeber gilt, wer an das Vergaberecht gebunden ist - mind. 5

aufeinanderfolgende, selbst erbrachte Leistungsphasen der Leistungsphasen 1 bis 8 nach §

39 HOAI, (LPH 4, Genehmigungsplanung kann übersprungen werden) - Einordnung

mindestens Honorarzone II n. HOAI - Baukosten KG 500: mindestens 200 TEUR netto -

Übergabe Gebäude an den Nutzer (Abschluss LPH 8) nach 01.02.2016 bis 28.02.2026 -

Angabe Bauherr/Auftraggeber (Anschrift, Ansprechpartner) 1 Projekt: 4 Punkte, 2 Projekte: 8

Punkte (max. 8 Punkte) Referenzprojekt Kategorie C Referenzprojekt "Neubau oder Umbau

/Sanierung - Freianla-gen Nicht-Wohngebäude" - mind. 5 aufeinanderfolgende, selbst

erbrachte Leistungsphasen der Leistungsphasen 1 bis 8 nach § 39 HOAI, (LPH 4, Genehmigungsplanung kann übersprungen werden) - Einordnung mindestens Honorarzone II n. HOAI -

Baukosten KG 500: mindestens 200 TEUR netto - Übergabe Gebäude an den Nutzer

(Abschluss LPH 8) nach 01.02.2016 bis 28.02.2026 - Angabe Bauherr/Auftraggeber (Anschrift,

Ansprechpartner) 1 Projekt: 3 Punkte, 2 Projekte: 6 Punkte (max. 6 Punkte)

Kriteriet vil blive anvendt til at udvælge de ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden

fase af proceduren

Laveste tærskel: 9

Laveste tærskel: 9

Oplysninger om den anden fase i en procedure, der afvikles i to faser:

Mindsteantallet af ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 3

Det højeste antal ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 5

Proceduren afvikles i successive faser. I hver fase kan nogle ansøgere blive udelukket

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: 1. Zusammensetzung und Erfahrung des vorgesehenen Projektteams

Beskrivelse: 1.1. Struktur / Qualifikation des Projektteams insgesamt zur Erfüllung der Aufgabenstellung 1.2. Personalspezifische Qualifikation / Erfahrung mit vergleichbaren Projekten der Projektleitung 1.3. Personalspezifische Qualifikation / Erfahrung mit vergleichbaren Projekten der Bauleitung

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 25

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: 2. Arbeitsstruktur und Methodik

Beskrivelse: 2.1. Methodische Herangehensweise an die Planungs- und Bauaufgabe und Darstellung der Projektorganisation 2.2. Darstellung der Kostenermittlung und -kontrolle 2.3. Darstellung Qualitäts- und Nachtragsmanagement, Umgang mit Leistungsstörungen 2.4. Terminplanung und Zeitmanagement (Erläuterung anhand eines Rahmenterminplans für das Projekt mit Darstellung der eigenen Planungsabläufe vom nächstmöglichen Zeitpunkt des Planungsbeginns bis zur Fertigstellung und Übergabe an den Nutzer; Bewertung der Plausibilität durch Gremium) 2.5. Personalverfügbarkeit (Aussagen zur Sicherstellung der örtlichen Präsenz in der Planung und in der Bauleitung sowie Aussagen zu Personalkapazitäten)

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 65

Kriterium:

Type: Pris

Navn: 3. Honorarparameter

Beskrivelse: 3.1. Gesamthonorarangebot gemäß Formblatt Anzugeben sind: - Honorarzone - Honorarsatz - Weitere etwaige Zu-/ Abschläge

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 10

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: tysk

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 02/03/2026 23:59:59 (UTC+01:00)

centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y3WMCUZ/documents>

Ad hoc-kommunikationskanal:

Navn: Kommunikation erfolgt ausschließlich elektronisch über die Vergabepattform DTVP.

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y3WMCUZ>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for proceduren:

Den påtænkte dato for afsendelse af opfordringerne til at afgive tilbud: 10/04/2026

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y3WMCUZ>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: tysk

Elektronisk katalog: Tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 01/04/2026 23:59:00 (UTC+02:00)

østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Oplysninger, der kan suppleres efter indgivelsesfristen er udløbet:

Køberen kan beslutte, at visse manglende tilbudsrelaterede dokumenter kan indsendes senere.

Yderligere oplysninger: Nachforderung fehlender, nicht wertungsrelevanter Unterlagen gemäß § 56 VgV bleibt vorbehalten.

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Vilkår relateret til kontraktens udførelse: Die Ausführung erfolgt gemäß den Vorgaben der Vergabeunterlagen, der HOAI 2021 sowie den vertraglichen Regelungen (Anlage VP.5 Mustervertrag Freianlagen). Es bestehen keine darüber hinausgehenden besonderen Ausführungsbedingungen.

Elektronisk fakturering: Tilladt

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

Oplysninger om finansiering og betaling: Keine besonderen finanziellen Vereinbarungen. Es gelten die Vertragsbedingungen gemäß Vertragsmuster (Anlage VP.5 Mustervertrag Freianlagen).

5.1.15. Teknikker**Rammeaftale:**

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Vergabekammer Baden-Württemberg

Oplysninger om klagefrister: Zuständige Vergabekammer: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe, Durlacher Allee 100, 76137 Karlsruhe.

Rechtsbehelfsfrist: Ein Nachprüfungsantrag ist gem. § 160 GWB nur zulässig, wenn der behauptete Vergabeverstoß fristgerecht gerügt wurde. Der Antrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers gem. § 134 GWB zu stellen.

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsprocedurerne: THIELE³

ARCHITEKTEN UND INGENIEURE

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Vergabekammer Baden-Württemberg

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: Gemeinde Sasbach

8. Organisationer**8.1. ORG-0001**

Officielt navn: Gemeinde Sasbach

Registreringsnummer: 07841 686-0

Postadresse: Kirchplatz 4

By: Sasbach

Postnummer: 77880

Landsdel (NUTS): Ortenaukreis (DE134)

Land: Tyskland

E-mail: vgv@thielehoch3.de

Telefon: +49 7841-6860

Internetadresse: <https://www.sasbach.de/startseite>

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse

8.1. ORG-0002

Officielt navn: THIELE³ ARCHITEKTEN UND INGENIEURE

Registreringsnummer: DE0625242644

Postadresse: Engesserstr. 4a

By: Freiburg

Postnummer: 79108

Landsdel (NUTS): Freiburg im Breisgau, Stadtkreis (DE131)

Land: Tyskland

E-mail: info@thielehoch3.de

Telefon: +49 761-1202110

Fax: +49 761-1202120

Internetadresse: <https://wettbewerb.architekturbuero-thiele.de>

Denne organisations roller:

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

8.1. ORG-0003

Officielt navn: Vergabekammer Baden-Württemberg

Registreringsnummer: 08-A9866-40

Postadresse: Durlacher Allee 100

By: Karlsruhe

Postnummer: 76137

Landsdel (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Land: Tyskland

E-mail: poststelle@rpk.bwl.de

Telefon: +49 721926-8730

Fax: +49 721926-3985

Internetadresse: <https://rp.baden-wuerttemberg.de>

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

8.1. ORG-0004

Officielt navn: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registreringsnummer: 0204:994-DOEVD-83

By: Bonn

Postnummer: 53119

Landsdel (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Tyskland

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Denne organisations roller:

TED eSender

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: f6570ba8-a1ad-4fe5-952e-b04a4430568c - 01
Formulartype: Konkurrencevilkår
Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Bekendtgørelsesundertype: 16
Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 02/03/2026 17:08:32 (UTC+01:00) centraleuropæisk
tid, vesteuropæisk sommertid
Bekendtgørelsens officielle sprog: tysk
Bekendtgørelsesnummer: 148673-2026
EUT-S-nummer: 44/2026
Offentliggørelsesdato: 04/03/2026