

154959-2026 - Konkurrencevilkår

Nederlandene – Opførelse af enfamiliehuse – Niet Openbare - EU aanbesteding, Nieuwbouw van Groene Zoom, Ten Boer (20 woningen)

OJ S 45/2026 05/03/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen - Meddelelse om ændring
Bygge- og anlægsarbejder

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Nationaal Coördinator Groningen

E-mail: h.hazenberg@nationaalcoordinatorgroningen.nl

Køberens retlige status: Central regeringsmyndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Niet Openbare - EU aanbesteding, Nieuwbouw van Groene Zoom, Ten Boer (20 woningen)

Beskrivelse: Nationaal Coördinator Groningen (NCG) is op zoek naar één (1) Opdrachtnemer om daarmee een aannemingsovereenkomst af te sluiten voor de uitvoering van het project 'Nieuwbouw van Groene Zoom, Ten Boer (20 woningen)', bestaande uit 20 woningen. Hiervoor wordt de Europese niet openbare aanbesteding voor Werken volgens hoofdstuk 3 ARW 2016 gevolgd. NCG organiseert op 12 maart 2026 van 16:00 tot 18:00 uur een kick-off om geïnteresseerde partijen te informeren over de belangrijkste doelen en aandachtspunten inzake dit 'Nieuwbouw van Groene Zoom, Ten Boer (20 woningen)'. Tevens is er voor geïnteresseerde partijen een mogelijkheid om plenair vragen te stellen. Geïnteresseerde partijen kunnen met maximaal 2 personen deelnemen aan de kick-off. Wanneer u bij deze kick-off aanwezig wenst te zijn dan verzoekt NCG u zich uiterlijk 9 maart 15:00u via Mercell Berichten aan te melden inclusief de personen (naam + functie) van uw organisatie die aanwezig zullen zijn bij de kick-off. De locatie van de kick-off wordt bekend gemaakt na aanmelding via Mercell Berichten.

Identifikator for proceduren: 0e8ab499-8948-4e55-9a28-da1cb1b17b73

Intern ID: 1c007e38-d063-4a53-8031-c072ea6dd8c9

Udbudsprocedure: Begrænset

Proceduren er en hasteprocedure: nej

Hovedpunkterne i proceduren: Zie Selectieleidraad.

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45211300 Opførelse af enfamiliehuse

Supplerende klassifikation (cpv): 45210000 Byggearbejde

2.1.2. Udførelsessted

By: Ten Boer

Landsdel (NUTS): Oost-Groningen (NL114)

Land: Nederlandene

Yderligere oplysninger: Zie documentatie.

2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 9 500 000,00 EUR

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0000

Titel: Niet Openbare - EU aanbesteding, Nieuwbouw van Groene Zoom, Ten Boer (20 woningen)

Beskrivelse: Nationaal Coördinator Groningen (NCG) is op zoek naar één (1) Opdrachtnemer om daarmee een aannemingsovereenkomst af te sluiten voor de uitvoering van het project 'Nieuwbouw van Groene Zoom, Ten Boer (20 woningen)', bestaande uit 20 woningen. Hiervoor wordt de Europese niet openbare aanbesteding voor Werken volgens hoofdstuk 3 ARW 2016 gevolgd. NCG organiseert op 12 maart 2026 van 16:00 tot 18:00 uur een kick-off om geïnteresseerde partijen te informeren over de belangrijkste doelen en aandachtspunten inzake dit 'Nieuwbouw van Groene Zoom, Ten Boer (20 woningen)'. Tevens is er voor geïnteresseerde partijen een mogelijkheid om plenair vragen te stellen. Geïnteresseerde partijen kunnen met maximaal 2 personen deelnemen aan de kick-off. Wanneer u bij deze kick-off aanwezig wenst te zijn dan verzoekt NCG u zich uiterlijk 9 maart 15:00u via Mercell Berichten aan te melden inclusief de personen (naam + functie) van uw organisatie die aanwezig zullen zijn bij de kick-off. De locatie van de kick-off wordt bekend gemaakt na aanmelding via Mercell Berichten.

Intern ID: 80927852-d440-4a2b-afff-cd936fae4bd1

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45211300 Opførelse af enfamiliehuse

Supplerende klassifikation (cpv): 45210000 Byggearbejde

Mængde: 20 stykker

Valgmuligheder:

Beskrivelse af optioner: Zie selectieleidraad

5.1.2. Udførelsessted

By: Ten Boer

Landsdel (NUTS): Oost-Groningen (NL114)

Land: Nederlandene

Yderligere oplysninger: Zie documentatie.

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 03/09/2026

Varigheds slutdato: 31/12/2027

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 9 500 000,00 EUR

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

Oplysninger om den anden fase i en procedure, der afvikles i to faser:

Mindsteantallet af ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 5

Det højeste antal ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 5

Proceduren afvikles i successive faser. I hver fase kan nogle ansøgere blive udelukket

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: nederlandsk

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://s2c.mercell.com/today/198331>

5.1.12. Tilbudsvilkår**Vilkår for indgivelse:**

Elektronisk indgivelse: Tilladt

Indgivelsesadresse: <https://s2c.mercell.com/today/198331>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: nederlandsk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Ikke tilladt

Beskrivelse af den finansielle garanti: Bankgarantie. Nadere informatie volgt bij inschrijvingsfase.

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 09/04/2026 10:00:00 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: ja

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker**Rammeaftale:**

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Rechtbank Noord-Nederland

Oplysninger om klagefrister: Zie Selectieleidraad.

Organisation, der sikrer adgang til udbudsdokumenterne offline: Nationaal Coördinator Groningen

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: Nationaal Coördinator Groningen

Organisation, der behandler tilbud: Nationaal Coördinator Groningen

8. Organisationer**8.1. ORG-0001**

Officielt navn: Nationaal Coördinator Groningen
Registreringsnummer: 52813150
Postadresse: Cascadeplein 10
By: Groningen
Postnummer: 9726AD
Landsdel (NUTS): Overig Groningen (NL115)
Land: Nederlandene
Enhed: Harm Jan Hazenberg
E-mail: h.hazenberg@nationaalcoordinatorgroningen.nl
Telefon: +31629690818
Internetadresse: <https://www.nationaalcoordinatorgroningen.nl/>
Køberprofil: <https://s2c.mercell.com/buyer/2475>

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der sikrer adgang til udbudsdokumenterne offline

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse

Organisation, der behandler tilbud

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Rechtbank Noord-Nederland
Registreringsnummer: 82950385
Postadresse: Guyotplein 1
By: Groningen
Postnummer: 9712NX
Landsdel (NUTS): Overig Groningen (NL115)
Land: Nederlandene
E-mail: h.hazenberg@nationaalcoordinatorgroningen.nl

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

10. Ændring

Udgave af den foregående bekendtgørelse, der skal ændres

:

7111c56d-f4d0-4e7e-95f0-1653d2143064-01

Hovedårsagen til ændringen

:

Ajourførte oplysninger

Beskrivelse

:

De Aanbestedende Dienst heeft bij nader inzien besloten om Kerncompetentie 2 (KC2) uit paragraaf 8.2.1 te verwijderen.

10.1. Ændring

Afsnitsidentifikator: PROCEDURE

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 96974c00-e167-40c1-9ac5-ab77dc21f42b - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 03/03/2026 15:57:53 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Dato for afsendelse af bekendtgørelsen (eSender): 03/03/2026 16:02:05 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Bekendtgørelsens officielle sprog: nederlandsk

Bekendtgørelsesnummer: 154959-2026

EUT-S-nummer: 45/2026

Offentliggørelsesdato: 05/03/2026