

162967-2026 - Konkurrencevilkår

Tyskland – Opførelse af brandstationer – Dachabdichtungsarbeiten Feuerwehr Birk
OJ S 47/2026 09/03/2026
Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Bygge- og anlægsarbejder

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Zentrale Vergabestelle Stadt Lohmar

E-mail: Vergabe@Lohmar.de

Køberens retlige status: Lokal myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Dachabdichtungsarbeiten Feuerwehr Birk

Beskrivelse: Dachabdichtungs- und -dämmarbeiten

Identifikator for proceduren: c490525f-abc5-4fba-9940-5e18e6de1124

Intern ID: 2026-03-05-0004

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45216121 Opførelse af brandstationer

Supplerende klassifikation (cpv): 45260000 Tagarbejde og andet specialarbejde inden for byggefagene, 45261410 Isolering af tag

2.1.2. Udførelsessted

By: Lohmar

Landsdel (NUTS): Rhein-Sieg-Kreis (DEA2C)

Land: Tyskland

2.1.4. Generelle oplysninger

Yderligere oplysninger: #Bekanntmachungs-ID: CXVCYYDYTQSEPTYE# Sämtliche Vergabeunterlagen werden ausschließlich über den Vergabemarktplatz Rheinland bzw. NRW zur Verfügung gestellt. Eine postalische oder elektronische Versendung erfolgt nicht. Eingegangene Bieterfragen werden unter Wahrung der Anonymität des Fragestellers/der Fragestellerin über den Kommunikationsbereich des Vergabeverfahrens im o.g. Portal für alle Teilnehmenden beantwortet. Die Bieterfragen sind ausschließlich über diesen Kommunikationsweg einzureichen. Bitte wenden Sie sich bei Fragen zum Bietertool und technischen Problemen rund um das Vergabeverfahren an den Support der Firma cosinex: support.cosinex.de Tel.: +49 234 298796 0

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Bekendtgørelse

Tilsidesættelse af forpligtelser i henhold til rent nationale udelukkelsesgrunde: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Deltagelse i en kriminel organisation: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Terrorhandling eller strafbare handlinger med forbindelse til terroraktivitet: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Hvidvaskning af penge eller finansiering af terrorisme: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Svig: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Korruption: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Børnearbejde og andre former for menneskehandel: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Tilsidesættelse af forpligtelser vedrørende betaling af skatter og afgifter: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Tilsidesættelse af forpligtelser vedrørende betaling af bidrag til sociale sikringsordninger: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Tilsidesættelse af forpligtelser på miljølovgivningsområdet: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Tilsidesættelse af forpligtelser på sociallovgivningsområdet: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Tilsidesættelse af forpligtelser på det arbejdsretlige område: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Insolvens: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Aktiver, der administreres af en kurator: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Erhvervsvirksomheden er indstillet: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

En situation, der svarer til konkurs i henhold til national ret: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Alvorlige forsømmelser i forbindelse med udøvelsen af erhvervet: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Aftaler med andre økonomiske aktører med henblik på konkurrencefordrejning: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Interessekonflikt som følge af deltagelse i udbudsproceduren: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Direkte eller indirekte involvering i forberedelsen af denne udbudsprocedure: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Ophævelse eller en lignende sanktion: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

Afgivelse af urigtige oplysninger, tilbageholdelse af oplysninger, ude af stand til at fremlægge de dokumenter, der anmodes om, eller indhentede fortrolige oplysninger i forbindelse med denne procedure: gemäß §§ 123 ff GWB i. V. m. § 42 VgV

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: Dachabdichtungsarbeiten Feuerwehr Birk

Beskrivelse: Die Stadt Lohmar beabsichtigt den Bau des Feuerwehrgerätehauses in der "Zur neuen Schule 10", Lohmar-Birk. Das Gebäude ist L-förmig konstruiert und besteht aus einer Fahrzeughalle und einem Sozialtrakt. Das Tragwerk des Gebäudes ist in Hybridbauweise geplant, welches zum Teil in Stahlbeton- zum Teil als Holzbau ausgeführt wird. übergeordnete Leistungsmengen: Baustelleneinrichtung 800m² Dampfsperre G200 S4 AL 1500 m² Dachabdichtung 2-lagig bituminös unter Gründach 1050 m² PIR 2 Grund- und

Gefälledämmung 80mm+130mm 450m2 intensive Dachbegrünung 400 m2 extensive Dachbegrünung 5 Stück Lichtkuppeln offenbar 200m Attikaabdeckung in ALU 90m Flachdachgeländer 16 Dachabläufe
Intern ID: 2026-03-05-0004

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder
Primær klassifikation (cpv): 45216121 Opførelse af brandstationer
Supplerende klassifikation (cpv): 45260000 Tagarbejde og andet specialarbejde inden for byggefagene, 45261410 Isolering af tag

5.1.2. Udførelsessted

By: Lohmar
Landsdel (NUTS): Rhein-Sieg-Kreis (DEA2C)
Land: Tyskland

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 31/03/2026
Varigheds slutdato: 31/07/2026

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Ikke påkrævet

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): ja

Yderligere oplysninger: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Ingen strategiske udbud

Indkøb falder inden for rammerne af direktivet om energieffektivitet (EED) (EU) 2023/1791

Liste over produkter, værker, tjenester og bygninger relateret til direktivet om energieffektivitet (EED):

Bygninger (Kriterier for grønne offentlige indkøb)

5.1.9. Udvælgelseskriterier

Kilder til udvælgelseskriterier: Bekendtgørelse

Kriterium: Gennemsnitlig årlig omsætning

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Angaben über den Gesamtumsatz im Rahmen der Eigenerklärung zur Eignung (VVB 124) (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung):

Kriterium: Gennemsnitlig årlig arbejdsstyrke

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Angaben zu Arbeitskräften im Rahmen der Eigenerklärung zur Eignung (VVB 124) (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung):

Kriterium: Andre økonomiske eller finansielle krav

Beskrivelse af udvælgelseskrITERIUM: Angaben zu Insolvenzverfahren und Liquidation im Rahmen der Eigenerklärung zur Eignung (VVB 124) (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung):

Kriterium: Andre økonomiske eller finansielle krav

Beskrivelse af udvælgelseskrITERIUM: Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur Sozialversicherung im Rahmen der Eigenerklärung zur Eignung (VVB 124) (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung):

Kriterium: Tilmelding i et relevant professionelt register

Beskrivelse af udvælgelseskrITERIUM: Nachweis der Eintragung im Berufsregister im Rahmen der Eigenerklärung zur Eignung (VVB 124) (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung):

Kriterium: Referencer på specificerede arbejder

Beskrivelse af udvælgelseskrITERIUM: Referenzen im Rahmen der Eigenerklärung zur Eignung (VVB 124) (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung):

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: tysk

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 31/03/2026 23:59:59 (UTC+02:00)

østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXVCYYDYTQSEPTYE/documents>

Ad hoc-kommunikationskanal:

URL: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXVCYYDYTQSEPTYE>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXVCYYDYTQSEPTYE>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: tysk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Tilladt

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Ikke tilladt

Beskrivelse af den finansielle garanti: Siehe Besondere Vertragsbedingungen (VVB 214) in den Vergabeunterlagen.

Frist for modtagelse af tilbud: 08/04/2026 09:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 58 Døgn

Oplysninger, der kan suppleres efter indgivelsesfristen er udløbet:

Køberen kan beslutte, at alle manglende tilbudsrelaterede dokumenter kan indsendes senere.

Yderligere oplysninger: Die Unterlagen werden im Rahmen des § 16a EU VOB/A nachgefordert.

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 08/04/2026 09:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Sted: Digital

Yderligere oplysninger: Die Angebotsöffnung wird von mindestens zwei Mitarbeiter*innen der Stadtverwaltung gemeinsam an einem Termin (Öffnungstermin) unverzüglich nach Ablauf der Angebotsfrist durchgeführt.

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Vilkår relateret til kontraktens udførelse: Im Auftragsfall werden die Vertragsbedingungen des Landes NRW (512 EU) und die Besonderen Vertragsbedingungen des Landes Nordrhein-Westfalen zur Einhaltung des Tariftreue Vergabegesetzes Nordrhein-Westfalen (BVB Tariftreue- und Vergabegesetz Nordrhein-Westfalen) (513EU) Vertragsbestandteil.

Elektronisk fakturering: Tilladt

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: ja

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

Oplysninger om finansiering og betaling: Es gelten die Bedingungen der "Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen - Teil A und Teil B" (VOB/A und VOB/B) in Verbindung mit den "Besonderen Vertragsbedingungen", den "Zusätzlichen Vertragsbedingungen für die Ausführung von Bauleistungen", Besondere Vertragsbedingungen (VVB 214) sowie die "Besonderen Vertragsbedingungen des Landes NRW zur Einhaltung des Tariftreue- und Vergabegesetzes Nordrhein Westfalen" (BVB TVgG NRW).

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for mægling: Landrat des Rhein-Sieg-Kreises

Organisation med ansvar for klager: Vergabekammer Rheinland c/o Bezirksregierung Köln

Oplysninger om klagefrister: Nach § 160 Abs. 3 Nr. 1 bis 4 GWB ist der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Die Unwirksamkeit eines öffentlichen Auftrags nach § 135 Absatz 1 GWB kann nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist zur Geltendmachung der Unwirksamkeit 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union.

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Zentrale Vergabestelle Stadt Lohmar
Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Landrat des Rhein-Sieg-Kreises
Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: Zentrale Vergabestelle Stadt Lohmar

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Zentrale Vergabestelle Stadt Lohmar
Registreringsnummer: 053820028028-31001-44
Postadresse: Rathausstraße 4
By: Lohmar
Postnummer: 53797
Landsdel (NUTS): Rhein-Sieg-Kreis (DEA2C)
Land: Tyskland
E-mail: Vergabe@Lohmar.de
Telefon: +49 224615-118
Fax: +49 224615-700118
Internetadresse: <https://www.Lohmar.de>
Denne organisations roller:
Køber
Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren
Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Landrat des Rhein-Sieg-Kreises
Registreringsnummer: 05382006006-31001-21
Postadresse: Postfach 1551
By: Siegburg
Postnummer: 53705
Landsdel (NUTS): Rhein-Sieg-Kreis (DEA2C)
Land: Tyskland
Enhed: Kommunalaufsicht
E-mail: kreisverwaltung@rhein-sieg-kreis.de
Telefon: +49 2241130
Internetadresse: <https://www.rhein-sieg-kreis.de/>
Denne organisations roller:
Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne
Organisation med ansvar for mægling

8.1. ORG-0003

Officielt navn: Vergabekammer Rheinland c/o Bezirksregierung Köln
Registreringsnummer: 05315-03002-81
Postadresse: Zeughausstr. 2-10
By: Köln
Postnummer: 50667
Landsdel (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)
Land: Tyskland
E-mail: VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de

Telefon: +49 221147-3045

Internetadresse: https://www.bezreg-koeln.nrw.de/brk_internet/vergabekammer/index.html

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

8.1. ORG-0004

Officielt navn: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registreringsnummer: 0204:994-DOEVD-83

By: Bonn

Postnummer: 53119

Landsdel (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Tyskland

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Denne organisations roller:

TED eSender

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 2eba6cf0-9957-4cf2-9298-97a471509976 - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 06/03/2026 11:30:35 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: tysk

Bekendtgørelsesnummer: 162967-2026

EUT-S-nummer: 47/2026

Offentliggørelsesdato: 09/03/2026