

163162-2026 - Konkurrencevilkår

Tyskland – Forberedelse af byggeplads – KRA Gesamtschule Krampnitz - Baufeldvorbereitung, Erdarbeiten, Abbruch- und Entsorgungsleistungen

OJ S 47/2026 09/03/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bygge- og anlægsarbejder

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Entwicklungsträger Potsdam GmbH Treuhänder der Stadt

E-mail: vergabe@propotsdam.de

Køberens retlige status: Offentlig virksomhed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Boliger og offentlige faciliteter

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: KRA Gesamtschule Krampnitz - Baufeldvorbereitung, Erdarbeiten, Abbruch- und Entsorgungsleistungen

Beskrivelse: Baufeldvorbereitung, Erdarbeiten, Abbruch- und Entsorgungsleistungen

Identifikator for proceduren: 631756fa-14b4-48bc-8c70-914ca4dbe8a4

Intern ID: 021

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45100000 Forberedelse af byggeplads

Supplerende klassifikation (cpv): 45110000 Nedrivning og nedbrydning af bygninger og jordarbejde, 45111000 Nedrivning, terrænregulering og rydning af byggeplads, 45112000 Udgravning og fjernelse af jord, 45113000 Byggepladsarbejder, 90513000 Affaldsbehandling og bortskaffelse af ufarligt affald, 90520000 Tjenesteydelser i forbindelse med radioaktivt, giftigt, medicinsk og farligt affald

2.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Entwicklungsbereich Krampnitz - Schwedische Allee

By: Potsdam

Postnummer: 14476

Landsdel (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Land: Tyskland

2.1.4. Generelle oplysninger

Yderligere oplysninger: #Bekanntmachungs-ID: CXT8YYHYTQZ1P5E0#

Ausführungszeitraum: Mit der Ausführung der Leistung soll spätestens 10 Kalendertage nach Zuschlagserteilung begonnen werden. Ausführungsende ist der 31.07.2026. Der Auftraggeber hat für sämtliche Neubauvorhaben und Modernisierungsvorhaben einen Versicherungsvertrag auf Investitionssummenbasis - Funk BauRisk-Police (Kombinierte Bauleistungs- und Haftpflicht- Versicherung) sowie eine sich daran anschließende Excedenten-Haftpflicht-

Versicherung und eine subsidiäre Feuer-Rohbau- Versicherung für alle ausführenden Unternehmen nach deutschem Recht abgeschlossen. Die Bedingungen sind den Ausschreibungsunterlagen zu entnehmen. Angebotsunterlagen sind im pdf-Format einzureichen. Das bepreiste Leistungsverzeichnis kann als pdf- und/oder gaeb- Datei eingereicht werden. Die Bieterkommunikation hat ausschließlich über den Vergabemarktplatz zu erfolgen. Es empfiehlt sich daher, eine Registrierung vorzunehmen. Nachforderungen von Unterlagen sowie Aufklärungen von Sachverhalten können ebenfalls per E-Mail erfolgen. Bieterfragen sollen möglichst bis zum 01.04.2026 über den Vergabemarktplatz gestellt werden. Nicht rechtzeitig gestellte Bieterfragen können unbeantwortet bleiben.

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Bekendtgørelse

Tilsidesættelse af forpligtelser i henhold til rent nationale udelukkelsesgrunde:

Deltagelse i en kriminel organisation: §123 GWB Abs.1 Nr.1

Terrorhandling eller strafbare handlinger med forbindelse til terroraktivitet: §123 GWB Abs.1 Nr.1

Hvidvaskning af penge eller finansiering af terrorisme: §123 GWB Abs.1 Nr.2 und Nr.3

Svig: §123 GWB Abs.1 Nr.4 und Nr.5

Korruption: §123 GWB Abs.1 Nr.6, Nr.7, Nr.8 und Nr.9

Børnearbejde og andre former for menneskehandel: §123 GWB Abs.1 Nr.10

Tilsidesættelse af forpligtelser vedrørende betaling af skatter og afgifter: §123 GWB Abs.4 Nr.1

Tilsidesættelse af forpligtelser vedrørende betaling af bidrag til sociale sikringsordninger: §123 GWB Abs.4 Nr.1

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: KRA Gesamtschule Krampnitz - Baufeldvorbereitung, Erdarbeiten, Abbruch- und Entsorgungsleistungen

Beskrivelse: Zur Vorbereitung des Baufeldes für die Errichtung der neuen Gesamtschule Krampnitz im Entwicklungsgebiet Krampnitz in Potsdam sind Leistungen zur Baufeldvorbereitung zu erbringen. Diese Leistungen umfassen Abbruch- und Entsorgungsleistungen von bestehenden Flächenbefestigungen, asphaltierten Baustraßen und Einfriedungen. Es sind zudem großflächige Rodungs- und Beräumungsarbeiten im Baufeld durchzuführen. Zusätzlich sind im Vorfeld dieser Maßnahmen im Rahmen von Aushubarbeiten ca. 5.400 Tonnen mineralische nicht gefährliche und gefährliche Abfälle angefallen, die zu laden, zu transportieren und zu entsorgen sind. Im Falle der nicht gefährlichen Abfälle sind diese aufzubereiten und zu einem vom AG benannten Standort innerhalb der Liegenschaft zu transportieren bzw. zur Verfüllung von diversen Abbruchgruben auf dem Baufeld zu verwenden.

Intern ID: 021

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45100000 Forberedelse af byggeplads

Supplerende klassifikation (cpv): 45110000 Nedrivning og nedbrydning af bygninger og jordarbejde, 45111000 Nedrivning, terrænregulering og rydning af byggeplads, 45112000

Udgravning og fjernelse af jord, 45113000 Byggepladsarbejder, 90513000 Affaldsbehandling og bortskaffelse af ufarligt affald, 90520000 Tjenesteydelser i forbindelse med radioaktivt, giftigt, medicinsk og farligt affald

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Entwicklungsbereich Krampnitz - Schwedische Allee

By: Potsdam

Postnummer: 14476

Landsdel (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Land: Tyskland

5.1.3. Anslået varighed

Anden varighed: Ukendt

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Krav til tilbud

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): ja

Yderligere oplysninger: #Besonders auch geeignet für:other-sme# Ausführungszeitraum: Mit der Ausführung der Leistung soll spätestens 10 Kalendertage nach Zuschlagserteilung begonnen werden. Ausführungsende ist der 31.07.2026.

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Ingen strategiske udbud

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Bekendtgørelse

Kriterium: Referencer på specificerede arbejder

Beskrivelse af udvalgelseskriterium: Erklärung Referenzen in den letzten fünf Kalenderjahren für drei vergleichbare Leistungen (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Kriterium: Specifik årlig omsætning

Beskrivelse af udvalgelseskriterium: Umsatz der letzten drei Geschäftsjahre für vergleichbare Leistungen (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Kriterium: Andre økonomiske eller finansielle krav

Beskrivelse af udvalgelseskriterium: Angabe zum Insolvenzverfahren und Liquidation (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Kriterium: Tilmelding i et relevant professionelt register

Beskrivelse af udvalgelseskriterium: Angabe zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Kriterium: Gennemsnitlig årlig arbejdsstyrke

Beskrivelse af udvalgelseskriterium: Angaben zu Arbeitskräften (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Kriterium: Andre økonomiske eller finansielle krav

Beskrivelse af udvælgelseskræterium: Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur Sozialversicherung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Kriterium: Tilmelding i et handelsregister

Beskrivelse af udvælgelseskræterium: Registereintragungen (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Kriterium: Relevante uddannelses- og erhvervskvalifikationer

Beskrivelse af udvælgelseskræterium: Sachkundenachweise TRGS 519, Anl. 3 (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): mind. 2 Stk. ausgestellt auf eigene Mitarbeiter des Bieters/der Bietergemeinschaft

Kriterium: Tilmelding i et relevant professionelt register

Beskrivelse af udvælgelseskræterium: Nachweis eines gültigen Zertifikats als Entsorgungsfachbetrieb ausgestellt auf den Firmennamen des Bieters oder eines Mitgliedes einer Bietergemeinschaft (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung):

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: tysk

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 31/03/2026 23:59:59 (UTC+02:00)

østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXT8YYHYTQZ1P5E0/documents>

Ad hoc-kommunikationskanal:

URL: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXT8YYHYTQZ1P5E0>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXT8YYHYTQZ1P5E0>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: tysk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Ikke tilladt

Beskrivelse af den finansielle garanti: Vertragserfüllungssicherheit in Höhe von 10% der Nettoauftragssumme, Mängelanspruchssicherheit in Höhe von 5% der Nettoschlussrechnungssumme.

Frist for modtagelse af tilbud: 08/04/2026 11:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 51 Døgn

Oplysninger, der kan suppleres efter indgivelsesfristen er udløbet:

Køberen kan beslutte, at alle manglende tilbudsrelaterede dokumenter kan indsendes senere.

Yderligere oplysninger: Fehlende Erklärungen und Eignungsnachweise werden nachgefordert.

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 08/04/2026 11:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Sted: Pappelallee 4, 14469 Potsdam

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Vilkår relateret til kontraktens udførelse: Einzureichende Unterlagen: * Mit dem Angebot **

Mittels Eigenerklärung: - Abgabe einer Erklärung zu den restriktiven Maßnahmen angesichts der Handlungen Russlands, die die Lage in der Ukraine destabilisieren, gem. Verordnung (EU) 2022/576 des Rates - Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit des Bieters/Bewerbers in Frage stellt

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

Retlig form, der skal antages af en gruppe af tilbudsgivere, der får tildelt en kontrakt: gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

Oplysninger om finansiering og betaling: Sind den Ausschreibungsunterlagen zu entnehmen.

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft und Energie

Oplysninger om klagefrister: Verstöße gegen Vergabevorschriften müssen innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen nach Kenntniserlangung gerügt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB). Bei Verstößen, die aus der Bekanntmachung oder den Vergabeunterlagen erkennbar sind, hat die Rüge gegenüber der Vergabestelle bis spätestens zum Ablauf der Angebots- oder Bewerbungsfrist zu erfolgen (§ 160 Abs. 3 Nr. 2 und 3 GWB). Teilt die Vergabestelle mit, dass der Rüge nicht abgeholfen wird, kann innerhalb von 15 Kalendertagen ein Nachprüfungsantrag bei der oben genannten Vergabekammer schriftlich gestellt werden (§§ 160 Abs. 3 Nr. 4, 161 Abs. 1 GWB). Ein Nachprüfungsantrag ist zudem unzulässig, soweit der Nachprüfungsantrag der Vergabestelle erst nach Zuschlagserteilung zugestellt wird (§ 168 Abs. 2 GWB). Die Zuschlagserteilung ist möglich 10 Tage nach Absendung (per Fax oder elektronisch) der Bekanntgabe der Vergabeentscheidung (§ 134 Abs. 2 GWB).

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsprocedurer: Entwicklungsträger Potsdam GmbH Treuhänder der Stadt

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft und Energie

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: Entwicklungsträger Potsdam GmbH Treuhänder der Stadt

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Entwicklungsträger Potsdam GmbH Treuhänder der Stadt

Registreringsnummer: HRB 1294 P

Postadresse: Pappelallee 4

By: Potsdam

Postnummer: 14469

Landsdel (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Land: Tyskland
E-mail: vergabe@propotsdam.de
Telefon: +49 800-2473651
Internetadresse: <https://ProPotsdam.de>

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft und Energie

Registreringsnummer: t:3318661719

Postadresse: Heinrich-Mann-Allee 107

By: Potsdam

Postnummer: 14473

Landsdel (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Land: Tyskland

Enhed: t:3318661719

E-mail: vergabekammer@mwae.brandenburg.de

Telefon: +49 3318661719

Internetadresse: <https://mwae.brandenburg.de>

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

8.1. ORG-0003

Officielt navn: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registreringsnummer: 0204:994-DOEVD-83

By: Bonn

Postnummer: 53119

Landsdel (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Tyskland

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Denne organisations roller:

TED eSender

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: ff8bfb79-6bee-4ae9-a66a-e109155e1202 - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 06/03/2026 14:29:33 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: tysk

Bekendtgørelsesnummer: 163162-2026

EUT-S-nummer: 47/2026

