

163230-2026 - Konkurrencevilkår

Belgien – Forlystelser, kultur og sport – Belevingscentrum Blauwe Economie

OJ S 47/2026 09/03/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Tjenesteydelser - Bygge- og anlægsarbejder

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Toerisme Vlaanderen

E-mail: overheidsopdrachten@toerismevlaanderen.be

Køberens retlige status: Offentligtretligt organ

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Belevingscentrum Blauwe Economie

Beskrivelse: Toerisme Vlaanderen en de Provincie West-Vlaanderen willen via een concessie een partner selecteren die instaat voor de realisatie en exploitatie van een Belevingscentrum Blauwe Economie. Dit centrum wordt een all-weather attractie die bezoekers het jaarrond een inspirerende, interactieve en educatieve ervaring biedt rond de Blauwe Economie. Het project moet bijdragen aan de strategische doelstelling om de Kust te ontwikkelen als een dynamische, duurzame bestemming en het imago van Vlaanderen als voortrekker in de blauwe economie versterken. De concessiehouder staat in voor: • Het zoeken naar een geschikte locatie en het ter beschikking stellen van deze locatie voor minimum 10 jaar • Ontwerp en inrichting van het belevingscentrum • De realisatie van de beleving met fysieke en digitale elementen • Inclusieve en toegankelijke infrastructuur voor diverse doelgroepen • Jaarrond exploitatie en dynamische werking gedurende minstens 10 jaar, inclusief vernieuwing van het aanbod en tijdelijke expo's om het herhaalbezoek te stimuleren. Hiervoor zijn garanties van publieke en private partners cruciaal.

Identifikator for proceduren: b1c01c66-1b6a-41e7-8772-9c9bb40bf18c

Intern ID: TVL/2026/1922/CON/BEL

Udbudsprocedure: Udbud med forhandling/indkaldelse af tilbud med forudgående offentliggørelse

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Supplerende kontrakttype: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 92000000 Forlystelser, kultur og sport

Supplerende klassifikation (cpv): 45000000 Bygge- og anlægsarbejder, 71000000 Arkitekt-, konstruktions-, ingeniør- og inspektionsvirksomhed

2.1.2. Udførelsessted

Land: Belgien

Hvor som helst i det pågældende land

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: TVL/2026/1922/CON/BEL - 1

Beskrivelse: Toerisme Vlaanderen en de Provincie West-Vlaanderen willen via een concessie een partner selecteren die instaat voor de realisatie en exploitatie van een Belevingscentrum Blauwe Economie. Dit centrum wordt een all-weather attractie die bezoekers het jaarrond een inspirerende, interactieve en educatieve ervaring biedt rond de Blauwe Economie. Het project moet bijdragen aan de strategische doelstelling om de Kust te ontwikkelen als een dynamische, duurzame bestemming en het imago van Vlaanderen als voortrekker in de blauwe economie versterken. De concessiehouder staat in voor: • Het zoeken naar een geschikte locatie en het ter beschikking stellen van deze locatie voor minimum 10 jaar • Ontwerp en inrichting van het belevingscentrum • De realisatie van de beleving met fysieke en digitale elementen • Inclusieve en toegankelijke infrastructuur voor diverse doelgroepen • Jaarrond exploitatie en dynamische werking gedurende minstens 10 jaar, inclusief vernieuwing van het aanbod en tijdelijke expo's om het herhaalbezoek te stimuleren. Hiervoor zijn garanties van publieke en private partners cruciaal.
Intern ID: 1

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Supplerende kontrakttype: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 92000000 Forlystelser, kultur og sport

Supplerende klassifikation (cpv): 45000000 Bygge- og anlægsarbejder, 71000000 Arkitekt-, konstruktions-, ingeniør- og inspektionsvirksomhed

5.1.2. Udførelsessted

Land: Belgien

Hvor som helst i det pågældende land

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 10 År

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Beskrivelse: Dit gunningskriterium wordt beoordeeld op basis van de kostprijs van het belevingscentrum Blauwe Economie. Dit is de kost voor de realisatie van de beleving, bestaande uit: • Studies en ontwerpkosten gelinkt aan de realisatie van het belevingscentrum •

Inrichting van de beleving met fysieke, digitale en audiovisuele producten met inbegrip van de uitgaven in het kader van toegankelijkheid.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 10

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Kvaliteit en plan van aanpak: • De mate waarin het concept en verhaallijn kwalitatief en origineel zijn • De mate waarin het ontwerp en de werking ecologische duurzaam zijn • De mate waarin het marketing- en communicatieplan overtuigend is

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 30

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Financieel plan: De mate waarin het financieel plan haalbaar, robuust en toekomstgericht is, met aandacht voor regelmatige vernieuwing om herhaalbezoek te stimuleren.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 30

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Bredere context: • De mate waarin toegankelijkheid en inclusiviteit zijn uitgewerkt • De mate waarin samenwerking en partnerschappen worden gerealiseerd • De mate waarin het ontwerp en de werking sociaal duurzaam zijn en geïntegreerd zijn in de lokale gemeenschappen • De mate waarin het project economische en toeristische meerwaarde biedt • De mate waarin de locatie goed bereikbaar is • De mate waarin het educatieve aanbod aantrekkelijk is

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 30

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/3c03c92e-d49c-4fa8-894d-1991dff123df/documents>

Ad hoc-kommunikationskanal:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/3c03c92e-d49c-4fa8-894d-1991dff123df/forum>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/3c03c92e-d49c-4fa8-894d-1991dff123df/general>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: nederlandsk

Avanceret eller kvalificeret elektronisk signatur eller segl (jf forordning (EU) nr 910/2014) er påkrævet

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 04/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet

beskæftigelse: Nej

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Raad van State
Oplysninger om klagefrister: 60 dagen
Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Toerisme Vlaanderen

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Toerisme Vlaanderen
Registreringsnummer: 0225944375_5680
Postadresse: Grasmarkt 61
By: Brussel
Postnummer: 1000
Landsdel (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Land: Belgien
E-mail: overheidsopdrachten@toerismevlaanderen.be
Telefon: +32 25040300
Internetadresse: <http://www.toerismevlaanderen.be>
Køberprofil: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=5680&includeOrganisationChildren=true>
Denne organisations roller:
Køber
Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

8.1. ORG-0002

Officielt navn: FOD Beleid en Ondersteuning
Registreringsnummer: BE001
Postadresse: Simon Bolivarlaan 30, bus 1
By: Brussel
Postnummer: 1000
Landsdel (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Land: Belgien
E-mail: revise@publicprocurement.be
Telefon: +32 2 740 80 00
Internetadresse: <https://bosa.belgium.be>
Denne organisations roller:
TED eSender

8.1. ORG-0003

Officielt navn: Raad van State
Registreringsnummer: 0931.814.266
By: Brussel
Postnummer: 1000
Landsdel (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Land: Belgien
Denne organisations roller:
Organisation med ansvar for klager

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 5de1fd95-6aa8-4b99-8dc0-51f904e5bdce - 01
Formulartype: Konkurrencevilkår
Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Bekendtgørelsesundertype: 19
Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 06/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid
Dato for afsendelse af bekendtgørelsen (eSender): 06/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid
Bekendtgørelsens officielle sprog: nederlandsk
Bekendtgørelsesnummer: 163230-2026
EUT-S-nummer: 47/2026
Offentliggørelsesdato: 09/03/2026