

163247-2026 - Konkurrencevilkår

Tyskland – Opmålingstjenester – Neubau KV MHH, Bauvermessung
OJ S 47/2026 09/03/2026
Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: HBG Hochschulmedizin Hannover Baugesellschaft mbH

E-mail: vergabe@hbg-hannover.de

Køberens retlige status: Offentlig virksomhed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Sundhed

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Neubau KV MHH, Bauvermessung

Beskrivelse: Bauvermessung für die Baustufe 1 des Neubaus der Krankenversorgung (KVBS1) mit OTU Notfall & Trauma, OTU Herz & Lunge und OTU Kopf & Nerven der Medizinischen Hochschule Hannover (MHH) am Stadtfelddamm in Hannover

Identifikator for proceduren: 134a1b87-54b7-4586-af7f-61da8ca4f4ff

Intern ID: KVBS1_VE745.02

Udbudsprocedure: Udbud med forhandling/indkaldelse af tilbud med forudgående offentliggørelse

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71355000 Opmålingstjenester

Supplerende klassifikation (cpv): 71250000 Arkitekt-, ingeniør- og opmålingsvirksomhed

2.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Podbielskistr. 386

By: Hannover

Postnummer: 30659

Landsdel (NUTS): Region Hannover (DE929)

Land: Tyskland

2.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Carl-Neuberg-Straße 1

By: Hannover

Postnummer: 30625

Landsdel (NUTS): Region Hannover (DE929)

Land: Tyskland

2.1.4. Generelle oplysninger

Yderligere oplysninger: #Bekanntmachungs-ID: CXP4Y1EM0MW#

Retsgrundlag:

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Bekendtgørelse

Tilsidesættelse af forpligtelser i henhold til rent nationale udelukkelsesgrunde:

Deltagelse i en kriminel organisation:

Terrorhandlinger eller strafbare handlinger med forbindelse til terroraktivitet:

Hvidvaskning af penge eller finansiering af terrorisme:

Svig:

Korruption:

Børnearbejde og andre former for menneskehandel:

Tilsidesættelse af forpligtelser vedrørende betaling af skatter og afgifter:

Tilsidesættelse af forpligtelser vedrørende betaling af bidrag til sociale sikringsordninger:

Tilsidesættelse af forpligtelser på miljølovgivningsområdet:

Tilsidesættelse af forpligtelser på sociallovgivningsområdet:

Tilsidesættelse af forpligtelser på det arbejdsretlige område:

Insolvens:

Aktiver, der administreres af en kurator:

Erhvervsvirksomheden er indstillet:

En situation, der svarer til konkurs i henhold til national ret:

Aftaler med andre økonomiske aktører med henblik på konkurrencefordrejning:

Interessekonflikt som følge af deltagelse i udbudsproceduren:

Direkte eller indirekte involvering i forberedelsen af denne udbudsprocedure:

Ophævelse eller en lignende sanktion:

Afgivelse af urigtige oplysninger, tilbageholdelse af oplysninger, ude af stand til at fremlægge de dokumenter, der anmodes om, eller indhentede fortrolige oplysninger i forbindelse med denne procedure:

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: Neubau KV MHH, Bauvermessung

Beskrivelse: Vermessungsleistungen für Baugrube und Verbau, Rohbau, Ausbau, Spezielle Vermessungsleistungen

Intern ID: KVBS1_VE745.02

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71355000 Opmålingstjenester

Supplerende klassifikation (cpv): 71250000 Arkitekt-, ingeniør- og opmålingsvirksomhed

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Podbielskistr. 386

By: Hannover

Postnummer: 30659

Landsdel (NUTS): Region Hannover (DE929)

Land: Tyskland

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Carl-Neuberg-Straße 1

By: Hannover
Postnummer: 30625
Landsdel (NUTS): Region Hannover (DE929)
Land: Tyskland

5.1.3. Anslået varighed

Anden varighed: Ukendt

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Krav til tilbud

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): nej

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Ingen strategiske udbud

5.1.9. Udvælgelseskriterier

Kilder til udvælgelseskriterier: Bekendtgørelse

Kriterium: Generel årlig omsætning

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Jahresumsatz (Mindestanforderung): Es muss ein Mindestjahresumsatz im Durchschnitt der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre (2022, 2023, 2024) vorliegen:- Gesamtumsatz: mindestens 500.000 EUR p.a.- Umsatz

Bauvermessung: mindestens 300.000 EUR p.a. Nachweis: Eigenerklärung

Kriterium: Tilmelding i et handelsregister

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Handelsregistereintragung (Mindestanforderung)

Eintragung im Handelsregister erforderlich. Nachweis: Auszug (nicht älter als 6 Monate bezogen auf Frist Teilnahmeanträge)

Kriterium: Relevante uddannelses- og erhvervskvalifikationer

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Berufsqualifikation (Mindestanforderung) Der Projektleiter oder der Stellv. Projektleiter muss eine Qualifikation als Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur (ÖbVI) oder Dipl.-Ing./M.Sc. Vermessungswesen vorweisen.

Nachweis: Urkunde oder Zeugnis

Kriterium: Professionel risikoansvarsforsikring

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Nachweis einer Haftpflichtversicherung (Mindestanforderung) Maximal 6 Monate (Bezug: Frist Teilnahmeanträge) alter Nachweis des Versicherers über eine bestehende Berufshaftpflichtversicherung mit folgenden Deckungssummen:- Personenschäden: 2.000.000 EUR (2-fach maximiert)- Sach-/Vermögensschäden: 2.000.000 EUR (2-fach maximiert)Alternativ übergibt der Teilnehmer eine Bestätigung seiner Versicherung, dass im Auftragsfall die geforderte Versicherungspolice zur Verfügung gestellt wird. Nachweis: Police oder Bestätigung

Kriterium: Referencer på specificerede tjenester

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Berufserfahrung der wesentlichen Projektmitarbeiter (Mindestanforderung) Projektleitung mit einer Berufserfahrung von min. 8 Jahren -

Qualifikation: ÖbVI oder Dipl.-Ing./M.Sc. Vermessungswesen - Vorlage einer persönlichen Referenz mit den folgenden Mindestkriterien: a) Beim Referenzprojekt handelt es sich um einen Neu- oder Erweiterungsbau eines öffentlichen Auftraggebers und nicht Wohngebäude b) Der angebotene Projektleiter hat als Projektleiter oder stellv. Projektleiter am referenzierten Projekt in den Leistungsphasen 2 bis 5 mitgewirkt c) Das Referenzprojekt hat Baukosten KG 300-400 von mindestens 30 Mio. EUR d) Das Referenzprojekt wurde nach dem 01.01.2016 fertiggestellt oder befindet sich mind. in der Bauausführungsphase (LP 8) e) Das Referenzprojekt befindet sich innerhalb der Europäischen Union oder der Schweiz

Kriterium: Referencer på specificerede tjenester

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Berufserfahrung der wesentlichen Projektmitarbeiter (Mindestanforderung): Stellv. Projektleitung mit einer Berufserfahrung von min. 3 Jahren - Qualifikation: ÖbVI oder Dipl.-Ing./M.Sc./B.Sc. Vermessungswesen - Vorlage einer persönlichen Referenz mit den folgenden Mindestkriterien: a) Beim Referenzprojekt handelt es sich um einen Neu- oder Erweiterungsbau eines öffentlichen Auftraggebers und nicht Wohngebäude b) Der angebotene stellv. Projektleiter hat am referenzierten Projekt in den Leistungsphasen 2 bis 5 mitgewirkt c) Das Referenzprojekt hat Baukosten KG 300-400 von mindestens 15 Mio. EUR d) Das Referenzprojekt wurde nach dem 01.01.2016 fertiggestellt oder befindet sich mind. in der Bauausführungsphase (LP 8) e) Das Referenzprojekt befindet sich innerhalb der Europäischen Union oder der Schweiz

Kriterium: Referencer på specificerede tjenester

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Unternehmensreferenzen (Mindestanforderung): Es sind mindestens 2 Referenzen für erbrachte Bauvermessungsleistungen einzureichen. Jede Unternehmensreferenz muss alle folgenden Anforderungen erfüllen: - Abschluss nicht vor 01.01.2016 (10 Jahre) - Projektvolumen mindestens 50 Mio. EUR (Baukosten KG 300-400) - Baugrubentiefe mindestens 8 m- Leistungsphasen mindestens LPH 2-5 Sonderanforderung 1: Mindestens eine Referenz muss folgende zusätzliche Anforderung erfüllen: - Krankenhaus, Labor, Reinraum, Messe oder sonstiger hochinstallierter Bereich

Kriterium: Foranstaltninger til sikring af kvalitet

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Personalkapazität (Mindestanzahl festangestellter Mitarbeiter) - Vermessungsingenieure (ÖbVI, Dipl.-Ing., M.Sc., B.Sc.): mindestens 2 - Vermessungstechniker / CAD-Bearbeiter: mindestens 3

Kriterium: Værktøj, anlæg eller teknisk udstyr

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Technische Ausstattung (Mindestanforderung) - 1 Totalstation (motorisiert): Winkelgenauigkeit ? 1"- 1 GNSS-Rover: RTK-fähig, cm-Genauigkeit - 1 Präzisionsnivellier: ? ? 0,3 mm/km- 1 3D-Laserscanner: Messbereich >50 m, Genauigkeit <5 mm - 2 CAD-Arbeitsplätze (3D): IFC-Export/Import-fähig

Kriterium: Referencer på specificerede tjenester

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Bewertung der Unternehmensreferenzen gemäß Auswahlmatrix: Projektspezifikationen: das Referenzprojekt hat Projektgröße (Baukosten KG 300-400) > 200 Mio. EUR = 20 Punkte > 100 Mio. EUR = 10 Punkte > 50 Mio. EUR = 5 Punkte ist Gebäudeart Krankenhaus mit OP/ICU = 20 Punkte Krankenhaus ohne OP/ICU, Klinik = 15 Punkte Labor/Reinraum/Pharma = 10 Punkte Messe/Großveranstaltung/Flughafen = 8 Punkte Sonstiger hochinstallierter Bereich = 5 Punkte hat Baugrubentiefe > 15 m Tiefe = 10 Punkte > 10 m Tiefe = 7 Punkte > 8 m Tiefe = 4 Punkte

Kriteriet vil blive anvendt til at udvælge de ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren

Vægtning (pointantal, præcis): 250,00

Kriterium: Teknikere eller tekniske organer til at udføre arbejdet

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Bewertung des Schlüsselpersonals gemäß

Auswahlmatrix: Projektleitung - Berufserfahrung > 15 Jahre = 30 Punkte > 10 Jahre = 20

Punkte > 8 Jahre = 10 Punkte Projektleitung - Vergleichbare Projekte als PL > 3 Projekte = 30

Punkte > 2 Projekte = 20 Punkte > 1 Projekt = 10 Punkte Projektleitung - Krankenhaus-/Klinik-

Erfahrung Ja: 20 Punkte Nein: 0 Punkte Stv. Projektleitung - Berufserfahrung > 8 Jahre = 25

Punkte > 5 Jahre = 15 Punkte > 3 Jahre = 10 Punkte Stv. Projektleitung - Vergleichbare

Projekte > 2 Projekte = 25 Punkte > 1 Projekt = 15 Punkte Stv. Projektleitung - Krankenhaus-

/Klinik-Erfahrung Ja: 20 Punkte Nein: 0 Punkte

Kriteriet vil blive anvendt til at udvælge de ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren

Vægtning (pointantal, præcis): 150,00

Kriterium: Værktøj, anlæg eller teknisk udstyr

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Bewertung Technische Ausstattung gemäß

Auswahlmatrix: -Messtechnische Ausstattung über Mindestanforderung -Drohnen-

/Luftbildvermessung

Kriteriet vil blive anvendt til at udvælge de ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren

Vægtning (pointantal, præcis): 75,00

Kriterium: Certifikater fra uafhængige organer om kvalitetssikringsstandarder

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Bewertung Qualitätsmanagement gemäß Auswahlmatrix:

Qualitätsmanagementsystem ISO 9001 zertifiziert oder gleichwertig = 25 Punkte

Dokumentiertes QM-System (ohne Zertifizierung) = 15 Punkte Nachweis interner

Qualitätssicherungsprozesse = 10 Punkte Kein dokumentiertes QM = 0 Punkte

Kriteriet vil blive anvendt til at udvælge de ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren

Vægtning (pointantal, præcis): 25,00

Oplysninger om den anden fase i en procedure, der afvikles i to faser:

Mindsteantallet af ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 3

Det højeste antal ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 3

Proceduren afvikles i successive faser. I hver fase kan nogle ansøgere blive udelukket

Køberen forbeholder sig retten til at tildele kontrakten på grundlag af de indledende tilbud uden yderligere forhandlinger

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Navn: Honorar

Beskrivelse: Honorarangebot

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 65

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Konzept zur projektbegleitenden Vermessung

Beskrivelse: Darstellung des Konzepts zur projektbegleitenden Vermessung über alle zu beauftragenden Leistungsphasen (max. 3 DIN A4-Seiten). Wertungsaspekte (gleichwertig):- Organisation des Projektteams- Reaktionszeiten und Verfügbarkeit- Messtechnik und Messverfahren- BIM-Integration- Dokumentation und Berichtswesen- Qualitätssicherung der Vermessungsleistungen

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 20

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Koncept Qualitätssicherung

Beskrivelse: Darstellung des Konzepts zur Qualitätssicherung der eigenen Vermessungsleistungen sowie zur Durchführung von Kontrollmessungen während der Bauausführung (max. 3 DIN A4-Seiten). Wertungsaspekte (gleichwertig):- Eigenüberwachungsmessungen- Kontrollmessungen mittels 3D-Scan- Ebenheitsprüfung nach DIN 18202

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (procentdel, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 15

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: tysk

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 24/03/2026 23:59:59 (UTC+01:00)

centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y1EM0MW/documents>

Ad hoc-kommunikationskanal:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y1EM0MW>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for proceduren:

Den påtænkte dato for afsendelse af opfordringerne til at afgive tilbud: 30/04/2026

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y1EM0MW>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: tysk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 09/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00)
østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Oplysninger, der kan suppleres efter indgivelsesfristen er udløbet:

Køberen kan beslutte, at visse manglende tilbudsrelaterede dokumenter kan indsendes senere.

Yderligere oplysninger: Wertungsrelevante Unterlagen können grundsätzlich nicht nachgereicht werden

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Vilkår relateret til kontraktens udførelse: - Der Bewerber und von ihnen eingesetzte Nachunternehmer müssen gemäß § 4 Abs. 1 NTVergG bei Angebotsabgabe erklären, bei der Ausführung des Auftrags im Inland mindestens ein Mindestentgelt nach den Vorgaben des

Mindestlohngesetzes und den nach dem AEntG anwendbaren Branchentarifverträgen zu zahlen. - Eigenerklärung zur Einhaltung EU-Sanktionen - Kein Widerspruch zur datenschutzrechtliche Information
Elektronisk fakturering: Tilladt
Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej
Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Vergabekammer Niedersachsen beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsprocedurerne: HBG

Hochschulmedizin Hannover Baugesellschaft mbH

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Vergabekammer Niedersachsen beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: HBG Hochschulmedizin Hannover Baugesellschaft mbH

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: HBG Hochschulmedizin Hannover Baugesellschaft mbH

Registreringsnummer: 04131153308

Postadresse: Podbielskistr. 386

By: Hannover

Postnummer: 30659

Landsdel (NUTS): Region Hannover (DE929)

Land: Tyskland

E-mail: vergabe@hbg-hannover.de

Telefon: +49 413115-3308

Internetadresse: <https://hbg-hannover.de/>

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsprocedurerne

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Vergabekammer Niedersachsen beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Registreringsnummer: t:04131153308

Postadresse: Auf der Hude 2

By: Lüneburg

Postnummer: 21339

Landsdel (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Land: Tyskland

E-mail: vergabekammer@mw.niedersachsen.de

Telefon: +49 413115-3308

Fax: +49 413115-2943

Internetadresse: https://www.mw.niedersachsen.de/startseite/themen/aufsicht_und_recht/vergabekammer_rechtslage_ab_18_04_2016/vergabekammer-niedersachsen-144803.html

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

8.1. ORG-0003

Officielt navn: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registreringsnummer: 0204:994-DOEVD-83

By: Bonn

Postnummer: 53119

Landsdel (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Tyskland

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Denne organisations roller:

TED eSender

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: ef0ebd11-cd85-4484-ab37-4e8262d0bba8 - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 06/03/2026 10:00:09 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: tysk

Bekendtgørelsesnummer: 163247-2026

EUT-S-nummer: 47/2026

Offentliggørelsesdato: 09/03/2026