

164715-2026 - Konkurrencevilkår

Sverige – Rengørings- og sanitetstjenester – Lokalvårdsupphandling, SJ-koncernen

OJ S 48/2026 10/03/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen - Meddelelse om ændring
Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: SJ AB

E-mail: amar.al-djaber@sj.se

Den ordregivende enheds aktiviteter: Jernbanetjenester

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Lokalvårdsupphandling, SJ-koncernen

Beskrivelse: Upphandlingen omfatta ramavtal för lokalvårdstjänster (städ och renhållning) i olika former. Uppdraget avser främst regelmässig städning men avrop kan även omfatta storstädning, flyttstädning, golvvård, fönsterputs och extra städning (så som ångtvätt, städ över 2m, desinficering). SJ äger rätt att avropa följande kringgtjänster från antagna Leverantörer: - Bäddning, tvätt och inköp av linne - Inköp av engångsörngott - Tvätt av gardiner och andra textiler - Tvätt av heltäckningsmatta - Sophantering/återvinning (då soprum saknas) - Frukosthantering och catering

Identifikator for proceduren: f66169bc-34cf-4280-bec2-b56b6d3b7593

Intern ID: SJA-2026-0024

Udbudsprocedure: Udbud med forhandling/indkaldelse af tilbud med forudgående offentliggørelse

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 90900000 Rengørings- og sanitetstjenester

Supplerende klassifikation (cpv): 55520000 Cateringvirksomhed, 90910000 Rengøring, 90911000 Rengøring af boliger, bygninger og vinduer, 90911200 Rengøring af bygninger, 90919000 Rengøring af kontorer, skoler og kontorudstyr, 90919200 Rengøring af kontorer, 98310000 Vask og rensning

2.1.2. Udførelsessted

Land: Sverige

Hvor som helst i det pågældende land

Yderligere oplysninger: Se Bilaga 1. Objektlista för lista på fastigheter som omfattas av upphandlingen.

2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 100 000 000,00 SEK

Rammeaftalens maksimumværdi: 100 000 000,00 SEK

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/25/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0000

Titel: Lokalvårdsupphandling, SJ-koncernen

Beskrivelse: Upphandlingen omfatta ramavtal för lokalvårdstjänster (städ och renhållning) i olika former. Uppdraget avser främst regelmässig städning men avrop kan även omfatta storstädning, flyttstädning, golvvård, fönsterputs och extra städning (så som ångtvätt, städ över 2m, desinficering). SJ äger rätt att avropa följande kringgtjänster från antagna Leverantörer: - Bäddning, tvätt och inköp av linne - Inköp av engångsörngott - Tvätt av gardiner och andra textilier - Tvätt av heltäckningsmatta - Sophantering/återvinning (då soprum saknas) - Frukosthantering och catering
Intern ID: SJA-2026-0024

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 90900000 Rengørings- og sanitetstjenester

Supplerende klassifikation (cpv): 55520000 Cateringvirksomhed, 90910000 Rengøring, 90911000 Rengøring af boliger, bygninger og vinduer, 90911200 Rengøring af bygninger, 90919000 Rengøring af kontorer, skoler og kontorudstyr, 90919200 Rengøring af kontorer, 98310000 Vask og rensning

5.1.2. Udførelsessted

Land: Sverige

Hvor som helst i det pågældende land

Yderligere oplysninger: Se Bilaga 1. Objektlista för lista på fastigheter som omfattas av upphandlingen.

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 10/05/2027

Varigheds slutdato: 09/05/2029

5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 6

Yderligere oplysninger om fornyelser: Förlängning är 12 månader

5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 100 000 000,00 SEK

Rammeaftalens maksimumværdi: 100 000 000,00 SEK

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Krav til ansøgningen om deltagelse

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Reduktion af miljømæssige indvirkninger

Beskrivelse: Preciseras i förfrågningsunderlaget.

Formålet med strategiske udbud: Opfyldelse af sociale mål

Beskrivelse: Preciseras i förfrågningsunderlaget.

Tilgang til reduktion af miljøpåvirkninger: Modvirkning af klimaændringer, Forebyggelse og bekæmpelse af forurening

Grønne udbudskriterier: Andre kriterier for grønne offentlige udbud

Socialt mål, som fremmes: Retfærdige arbejdsforhold, Beskæftigelsesmuligheder for langtidsledige, dårligt stillede personer og/eller for personer med handicap

5.1.8. Tilgængelighedskriterier

Der er ikke anvendt kriterier vedrørende adgangsmuligheder for personer med handicap, fordi udbuddet ikke er beregnet til at blive anvendt af fysiske personer

5.1.9. Udvælgelseskriterier

Kilder til udvælgelseskriterier: Udbudsdokument

Oplysninger om den anden fase i en procedure, der afvikles i to faser:

Mindsteantallet af ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 5

Proceduren afvikles i successive faser. I hver fase kan nogle ansøgere blive udelukket

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticelId=85376>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticelId=85376&GoTo=Tender>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: svensk

Elektronisk katalog: Tilladt

Alternative tilbud: Tilladt

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 17/04/2026 21:59:59 (UTC+00:00)

vesteuropæisk tid, GMT

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet

beskæftigelse: Nej

Vilkår relateret til kontraktens udførelse: Preciseras i förfrågningsunderlaget.

Der kræves en fortrolighedsaftale: nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: ja

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

Retlig form, der skal antages af en gruppe af tilbudsgivere, der får tildelt en kontrakt: Se villkoren i Ansökningsinbjudan.

Oplysninger om finansiering og betaling: Se villkoren i Ansökningsinbjudan.

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Rammeaftale delvis uden og delvis med fornyet iværksættelse af konkurrence

Det maksimale antal deltagere: 5

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Förvaltningsrätten

Oplysninger om klagefrister: Avtalsspärr enligt LUF tillämpas.

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: SJ AB

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: SJ AB

Registreringsnummer: 5561961599

Afdeling: Koncerninköp

By: STOCKHOLM

Postnummer: 10550

Landsdel (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Sverige

Enhed: Amar Al-Djaber

E-mail: amar.al-djaber@sj.se

Telefon: 010-7516000

Internetadresse: <https://www.sj.se>

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Förvaltningsrätten

Registreringsnummer: 202100-2742

By: Stockholm

Postnummer: 115 76

Landsdel (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Sverige

E-mail: forvaltningsrattenistockholm@dom.se

Telefon: 08-561 680 00

Internetadresse: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-stockholm/>

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

10. Ændring

Udgave af den foregående bekendtgørelse, der skal ændres

:

e323a419-b900-4396-9e84-e95ec1f94978-01

Hovedårsagen til ændringen

:

Ajournførte oplysninger

Beskrivelse

:

Justering av annonsen med avseende på en tidigare felaktig uppgift.

10.1. Ændring

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 5ec21e18-a4a3-433e-8374-f637c8c04bc9 - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 17

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 06/03/2026 15:31:51 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Dato for afsendelse af bekendtgørelsen (eSender): 06/03/2026 15:32:04 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Bekendtgørelsens officielle sprog: svensk

Bekendtgørelsesnummer: 164715-2026

EUT-S-nummer: 48/2026

Offentliggørelsesdato: 10/03/2026