

168140-2026 - Konkurrencevilkår

Finland – Rengørings- og sanitetstjenester – Sisäilmanpuhdistimien vuokraus kokonaispalveluna
OJ S 49/2026 11/03/2026
Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: TeeSe Botnia Oy Ab

E-mail: hankintapalvelut@teese.fi

Køberens retlige status: Offentligretligt organ

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Sisäilmanpuhdistimien vuokraus kokonaispalveluna

Beskrivelse: TeeSe Botnia Oy Ab valmistelee sisäilmanpuhdistimien vuokraamista kokonaispalveluja koskevan hankinnan kilpailutusta TeeSe Botnia Oy:n ja sen omistajayhteisöjen tarpeisiin. Tavoitteena on palveluita koskevan puitejärjestelyn muodostaminen useamman palveluntuottajan kanssa toukokuussa 2026 (arvio) alkavalle toistaiseksi voimassa olevalle sopimuskaudelle. Hankinta koskee kokonaispalveluna toimitettavia sisäilmanpuhdistuslaitteita ja niihin liittyviä muita korjaus-, huolto- ja ylläpitopalveluita. Kilpailutuksen tavoitteena on luoda puitejärjestely kolmen (3) toimittajan kanssa erilaisessa käytössä oleviin tiloihin, kuten kouluihin, päiväkodeihin ja toimistoihin vuokrattavista ilmanpuhdistimista. Kilpailutukseen etukäteen ja myöhemmin sopimuskaudella sitoutuvat TeeSen omistajayhteisöt hankkivat laitteita tarpeidensa mukaisesti tarjouspyynnössä ja sen liitteissä esitettävän toimintamallin mukaisesti. Sisäilmanpuhdistimia vuokrataan sopimuksien käyttämiseen sitoutuneiden omistajayhteisöjen tiloihin toimitettuina, asennettuina, ohjelmoituina ja käyttökuntoon saatettuina. Laitteilla haetaan väliaikaista ratkaisua sisäilmaongelmien hallintaan ja ilmanpuhdistimien tulee olla tarkoitettu sisäilmaongelmien ratkaisuun. Kaikkien sopimuskaudella toimitettavien laitteiden tulee uusia käyttämättömiä ilmanpuhdistimia tai mikäli ne ovat olleet käytössä, on puhdistimille tehty huolto ja puhdistus siten, että ne vastaavat uusia laitteita. Hankintaan kuuluu huoltopalvelu, joka sisältää laitteiden huollon, korjaukset ja varaosat sekä vaihdettavat suodattimet koko laitteen vuokra-ajan sen mukaisesti kuin tarjouspyyntöasiakirjoissa on eritelty. Palveluun tulee sisältyä laitevuokrauksen ja huollon lisäksi suojattavan kohteen kartoittaminen, tilankäyttäjien tiedotus ja opastus laitteen toiminnasta.

Identifikator for proceduren: 217c5f7d-131b-49ac-a6ea-f1d42670218a

Intern ID: 567499

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 90900000 Rengørings- og sanitetstjenester

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Pohjanmaa (FI19A)

Land: Finland

2.1.4. Generelle oplysninger

Yderligere oplysninger: Sopimusta ei voida irtisanoa ensimmäisten kahdentoista (12) kuukauden aikana. Sopimusaika on puitejärjestelyn enimmäiskeston mukainen hankintalain 42 §:n mukaisesti kuitenkin siten, että sopimukset ovat ilman irtisanomista voimassa, kunnes uuden kilpailutuksen hankintapäätös on saanut lainvoiman ja uusi hankintasopimuskausi voi alkaa.

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0000

Titel: Sisäilmanpuhdistimien vuokraus kokonaispalveluna

Beskrivelse: TeeSe Botnia Oy Ab valmistelee sisäilmanpuhdistimien vuokraamista kokonaispalveluja koskevan hankinnan kilpailutusta TeeSe Botnia Oy:n ja sen omistajayhteisöjen tarpeisiin. Tavoitteena on palveluita koskevan puitejärjestelyn muodostaminen useamman palveluntuottajan kanssa toukokuussa 2026 (arvio) alkavalle toistaiseksi voimassa olevalle sopimuskaudelle. Hankinta koskee kokonaispalveluna toimitettavia sisäilmanpuhdistuslaitteita ja niihin liittyviä muita korjaus-, huolto- ja ylläpitopalveluita. Kilpailutuksen tavoitteena on luoda puitejärjestely kolmen (3) toimittajan kanssa erilaisessa käytössä oleviin tiloihin, kuten kouluihin, päiväkoteihin ja toimistoihin vuokrattavista ilmanpuhdistimista. Kilpailutukseen etukäteen ja myöhemmin sopimuskaudella sitoutuvat TeeSen omistajayhteisöt hankkivat laitteita tarpeidensa mukaisesti tarjouspyynnössä ja sen liitteissä esitettävän toimintamallin mukaisesti. Sisäilmanpuhdistimia vuokrataan sopimuksien käyttämiseen sitoutuneiden omistajayhteisöjen tiloihin toimitettuina, asennettuina, ohjelmoituina ja käyttökuntoon saatettuina. Laitteilla haetaan väliaikaista ratkaisua sisäilmaongelmien hallintaan ja ilmanpuhdistimien tulee olla tarkoitettu sisäilmaongelmien ratkaisuun. Kaikkien sopimuskaudella toimitettavien laitteiden tulee uusia käyttämättömiä ilmanpuhdistimia tai mikäli ne ovat olleet käytössä, on puhdistimille tehty huolto ja puhdistus siten, että ne vastaavat uusia laitteita. Hankintaan kuuluu huoltopalvelu, joka sisältää laitteiden huollon, korjaukset ja varaosat sekä vaihdettavat suodattimet koko laitteen vuokra-ajan sen mukaisesti kuin tarjouspyyntöasiakirjoissa on eritelty. Palveluun tulee sisältyä laitevuokrauksen ja huollon lisäksi suojattavan kohteen kartoittaminen, tilankäyttäjien tiedotus ja opastus laitteen toiminnasta.

Intern ID: 567499

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 90900000 Rengørings- og sanitetstjenester

Supplerende klassifikation (cpv): 39811200 Luftrensere

Valgmuligheder:

Beskrivelse af optioner: Solmittavan puitesopimuksen perusteella sopimuksen käyttäjäyhteisöillä on oikeus hankkia toimittajalta myös muita aihepiiriin sisältyviä tuotteita ja palveluja, joita ei ole erikseen yksilöity ja nimetty puitesopimuksessa tai tarjouspyyntöasiakirjoissa. Lisä- ja oheispalvelujen osalta ei kuitenkaan sitouduta käyttämään yksinomaan valittua toimittajaa

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Pohjanmaa (FI19A)
Land: Finland

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 11/05/2026
Varigheds slutdato: 10/05/2030

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): ja

Yderligere oplysninger: Sopimusta ei voida irtisanoa ensimmäisten kahdentoista (12)

kuukauden aikana. Sopimusaika on puitejärjestelyn enimmäiskeston mukainen hankintalain 42 §:n mukaisesti kuitenkin siten, että sopimukset ovat ilman irtisanomista voimassa, kunnes uuden kilpailutuksen hankintapäätös on saanut lainvoiman ja uusi hankintasopimuskausi voi alkaa.

5.1.9. Udvælgelseskriterier

Kilder til udvælgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Navn: Hinta

Beskrivelse: Tarjouspyynnön mukaisesti.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 100

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 19/03/2026 09:00:00 (UTC+00:00)
vesteuropæisk tid, GMT

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://tarjouspalvelu.fi/teese?id=571427&tpk=822dbf5b-f87c-49e2-937b-025acb910ebb>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://tarjouspalvelu.fi/teese?id=571427&tpk=822dbf5b-f87c-49e2-937b-025acb910ebb>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: finsk

Elektronisk katalog: Tilladt

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 13/04/2026 08:00:00 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 6 Måneder

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 13/04/2026 09:00:00 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Tilladt

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Rammeaftale delvis uden og delvis med fornyet iværksættelse af konkurrence

Det maksimale antal deltagere: 3

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Markkinaoikeus

Oplysninger om klagefrister: Muutoksenhakuohje toimitetaan päätöksen liitteenä.

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Markkinaoikeus

Registreringsnummer: 3006157-6

Postadresse: Radanrakentajantie 5

By: Helsinki

Postnummer: 00520

Landsdel (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telefon: +358 295643300

Internetadresse: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

8.1. ORG-0002

Officielt navn: TeeSe Botnia Oy Ab

Registreringsnummer: 2859365-3

Postadresse: Sorakatu 2-4

By: Vaasa

Postnummer: 65100

Landsdel (NUTS): Pohjanmaa (FI19A)

Land: Finland

Enhed: Hankintapalvelut

E-mail: hankintapalvelut@teese.fi

Telefon: +358 401906237

Internetadresse: <http://www.teese.fi>

Denne organisations roller:

Køber

Indkøbscentral, der tildeler offentlige kontrakter eller indgår rammeaftaler om bygge- og anlægsarbejder, vareindkøb eller tjenesteydelser tiltænkt andre købere

8.1. ORG-0003

Officielt navn: Hansel Oy (Hilma)
Registreringsnummer: FI09880841
Postadresse: Mannerheiminaukio 1a
By: Helsinki
Postnummer: 00100
Landsdel (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Land: Finland
Enhed: eSender
E-mail: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telefon: 029 55 636 30
Internetadresse: <http://hankintailmoitukset.fi>
Denne organisations roller:
TED eSender

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: e9b70360-ea72-4a1c-b904-c17cd51a2008 - 01
Formulartype: Konkurrencevilkår
Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Bekendtgørelsesundertype: 16
Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 10/03/2026 08:10:20 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT
Dato for afsendelse af bekendtgørelsen (eSender): 10/03/2026 08:10:36 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT
Bekendtgørelsens officielle sprog: finsk
Bekendtgørelsesnummer: 168140-2026
EUT-S-nummer: 49/2026
Offentliggørelsesdato: 11/03/2026