

## 172020-2025 - Konkurrencevilkår

Frankrig – Anlægsarbejde: hovedledninger til fjernvarme – Concession portant Délégation de Service Public du Réseau de Chaleur sur les Villes de Chaville, Ville d'Avray, Sèvres et Viroflay  
OJ S 53/2025 17/03/2025  
Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen - Meddelelse om ændring  
Bygge- og anlægsarbejder

### 1. Køber

---

#### 1.1. Køber

Officielt navn: SIGEIF

E-mail: [nicolas.burblis@sigeif.fr](mailto:nicolas.burblis@sigeif.fr)

Køberens retlige status: Offentligretligt organ

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Miljøbeskyttelse

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Titel: Concession portant Délégation de Service Public du Réseau de Chaleur sur les Villes de Chaville, Ville d'Avray, Sèvres et Viroflay

Beskrivelse: La présente consultation a pour objet de confier à un concessionnaire la construction, le financement, l'exploitation, l'entretien et la maintenance du réseau de chaleur sur les communes de Chaville, Ville d'Avray, Sèvres et Viroflay, en application des articles L. 1121-1 et suivants du code de la commande publique et L. 1411-1 et R.1411-1 et suivants du code général des collectivités territoriales (" CGCT "). Le DÉLÉGATAIRE s'engage à concevoir, financer et réaliser les ouvrages neufs et à exploiter l'ensemble des ouvrages de la Concession et en particulier à prendre en charge :â - la conception, le financement, la construction d'installations de production d'énergie (principale et d'appoint/secours)â ;â - la conception, le financement et la construction de l'ensemble des Travaux de Premier Établissement dans les conditions prévues aux Annexes 2.4.1 à 2.4.5â ;â - la conduite, l'entretien et la maintenance des installations dans les conditions prévues aux Annexes 2.5.1 à 2.5.3â ;â - l'intégration au Réseau des installations du Réseau de chaleur de Chaville en vue d'assurer la parfaite continuité de service à compter du 1er novembre 2028 et s'acquitter à cette date du droit d'entrée prévu au présent règlement de consultation ; -

L'approvisionnement en combustibles et énergies, la production, la fourniture et la distribution de la chaleur y compris en appoint et secours ;â - la gestion des relations avec les abonnés, y compris la commercialisation et le développement du Serviceâ ;â - la perception des recettes correspondantes auprès des abonnés, y compris la gestion des impayésâ ;â - la continuité du service public dans le respect des principes d'égalité desâ usagers, deâ laïcité et deâ neutralité duâ service public.

Identifikator for proceduren: f8769304-81ab-4a66-9883-1af97ab4b313

Intern ID: 25-DSP01

Hovedpunkterne i proceduren: La présente consultation est organisée conformément aux articles L. 1411-1 et suivants et R. 1411-1 et suivants du Code général des collectivités territoriales (CGCT), et aux dispositions du Code de la commande publique (CCP) et notamment ses articles L. 3111-1 et suivants et R. 3111-1 et suivants relatifs aux contrats de concession.

### 2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45232140 Anlægsarbejde: hovedledninger til fjernvarme

Supplerende klassifikation (cpv): 09323000 Fjernvarme (indenbys)

### 2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 416 400 000,00 EUR

### 2.1.4. Generelle oplysninger

#### Retsgrundlag:

Direktiv 2014/23/EU

### 2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Rent nationale udelukkelsesgrunde: Se référer aux documents de la consultation

## 5. Delkontrakt

---

### 5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: Concession portant Délégation de Service Public du Réseau de Chaleur sur les Villes de Chaville, Ville d'Avray, Sèvres et Viroflay

Beskrivelse: La présente consultation a pour objet de confier à un concessionnaire la construction, le financement, l'exploitation, l'entretien et la maintenance du réseau de chaleur sur les communes de Chaville, Ville d'Avray, Sèvres et Viroflay.

Intern ID: 25-DSP01

#### 5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45232140 Anlægsarbejde: hovedledninger til fjernvarme

#### 5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 01/09/2026

Varighed: 30 År

#### 5.1.5. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 416 400 000,00 EUR

#### 5.1.6. Generelle oplysninger

##### Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

#### 5.1.9. Udvælgelseskriterier

Kriterium:

Type: Andet

Navn: Critère de jugement des candidatures

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: En application de l'article L. 1411-5 du CGCT et L. 3123-20 du CCP, les critères de sélection des candidatures sont les suivants : - Garanties professionnelles et financières ; - Aptitude à assurer la continuité du service public et l'égalité des usagers devant le service public. - Respect de l'obligation d'emploi des travailleurs handicapés prévue aux articles L. 5212-1 à L. 5212-4 du code du travail ;

#### 5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Navn: Critère n°1 : Conditions économiques et financières sous les aspects suivants (38%)

Beskrivelse: - Niveau des tarifs proposés aux abonnés, leur cohérence et leur stabilité au travers des formules d'actualisation et de révision proposées et en fonction des modalités d'approvisionnement en énergies et de l'évolution prévisible des besoins - Pertinence et optimisation du montage financier des investissements : la robustesse des modalités de financement des investissements, y compris les modes de financements (subventions, emprunt, financement participatif...) et les redevances proposées à l'autorité concédante - Cohérence, transparence et fiabilité des comptes d'exploitation prévisionnels, ainsi que des hypothèses permettant de le constituer

**Kriterium:**

Type: Kvalitet

Navn: Critère n°2 : Qualité technique et environnementale de l'offre sous les aspects suivants (35%)

Beskrivelse: - Ambition et pertinence du plan de développement sur les quatre villes du territoire de projet, politique et commerciale - Pertinence, qualité et adaptabilité des solutions techniques proposées : projet de développement du réseau, dimensionnement, planning, modalités et moyens de mise en oeuvre - Performances énergétiques et environnementales du réseau : pertinence et qualité du modèle énergétique (besoins des prospects, hypothèses d'érosion des besoins, ...), niveaux et cohérence des engagements sur la production de chaleur issue d'énergies renouvelables et de récupération, performance prévisionnelle (taux d'EnRetR moyen sur la durée du contrat, contenu CO2, tonnes de CO2 évitées), - Démarche éco-responsable du projet : optimisation des performances du service par la mise en place d'innovations techniques, plan d'approvisionnement, consommations d'eau, traitement des déchets, rejets... Qualité et intégration architecturale, paysagère et environnementale des nouveaux bâtiments de production de chaleur Pertinence et qualité de l'organisation et des moyens et matériels alloués au service, modalités d'entretien, de maintenance et de renouvellement des ouvrages, équipements, installations et matériels sur la durée du contrat

**Kriterium:**

Type: Kvalitet

Navn: Critère n°3 : Engagements contractuels et juridiques (15%)

Beskrivelse: Degré d'acceptation et/ou d'amélioration par le candidat, dans le sens des intérêts de l'Autorité Délégante et/ou des usagers, du projet de contrat et de ses annexes ; robustesse du dispositif contractuel de l'offre : garanties, assurances, garantie apportée à la société dédiée ; Pertinence des propositions du candidat à la demande d'intégration du tiers investisseur

**Kriterium:**

Type: Kvalitet

Navn: Qualité du service rendu aux usagers, sous les aspects suivants (12%)

Beskrivelse: Méthodes et garanties apportées pour la continuité du service Mécanismes d'incitation et d'accompagnement des abonnés pour la réduction de leurs consommations énergétiques Communications avec l'Autorité Délégante, les communes du périmètre, les Administrations, les abonnés, les riverains et les usagers du domaine public en général, en phases travaux et exploitation

#### 5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: [https://sigeif.e-marchespublics.com/pack/annonce\\_marche\\_public\\_151\\_1076701.html](https://sigeif.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_151_1076701.html)

#### 5.1.12. Tilbudsvilkår

**Vilkår for indgivelse:**

Indgivelsesadresse: <https://sigeif.e-marchespublics.com>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: fransk

Frist for modtagelse af tilbud: 05/05/2025 18:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

**Betingelser for kontraktens udførelse:**

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Endnu ikke kendte

**5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang**

Organisation med ansvar for klager: Tribunal administratif de Paris

Oplysninger om klagefrister: - Délai de deux mois à partir de la notification ou de la publication de la décision attaquée (article R.421-1 du Code de justice administrative). - Le président du Tribunal administratif peut également être saisi en référé : o avant la conclusion du contrat en cas de manquement aux obligations de publicité et de mise en concurrence (art L.551-1 du même code) ; o après la conclusion du contrat (article L551-13 du Code de justice administrative).

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: SIGEIF

## 8. Organisationer

---

**8.1. ORG-0001**

Officielt navn: SIGEIF

Registreringsnummer: 20005043300024

Postadresse: 64bis rue de Monceau

By: Paris

Postnummer: 75008

Landsdel (NUTS): Paris (FR101)

Land: Frankrig

E-mail: [nicolas.burblis@sigeif.fr](mailto:nicolas.burblis@sigeif.fr)

Telefon: +33 686066661

Internetadresse: <https://www.sigeif.fr>

Køberprofil: <https://sigeif.e-marchespublics.com>

**Denne organisations roller:**

Køber

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

**8.1. ORG-0002**

Officielt navn: Tribunal administratif de Paris

Registreringsnummer: 177 500 055 00013

Postadresse: 7 rue de Jouy

By: Paris

Postnummer: 75181

Landsdel (NUTS): Paris (FR101)

Land: Frankrig

E-mail: [greffe.ta-paris@juradm.fr](mailto:greffe.ta-paris@juradm.fr)

Telefon: 01 44 59 44 00

**Denne organisations roller:**

Organisation med ansvar for klager

## 10. Ændring

---

Udgave af den foregående bekendtgørelse, der skal ændres

:

54b3c5fc-536d-4374-964d-77ddfc1eb241-01

### 10.1. Ændring

Afsnitsidentifikator: PROCEDURE

Beskrivelse af ændringer: La date limite de remise des offres est modifiée. Cette dernière est portée au vendredi 16 mai 2025 à 18h00

## Oplysninger om bekendtgørelsen

---

Bekendtgørelsens ID: 4d03c295-aab9-427e-9fb0-0b671db13a9f - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 19

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 13/03/2025 17:10:05 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: fransk

Bekendtgørelsesnummer: 172020-2025

EUT-S-nummer: 53/2025

Offentliggørelsesdato: 17/03/2025