

172349-2026 - Konkurrencevilkår

Belgien – Forebyggende vedligeholdelse – CONTRÔLE, ENTRETIEN, MAINTENANCE PRÉVENTIVE ET CORRECTIVE DES INSTALLATIONS DE PREMIERE INTERVENTION

OJ S 50/2026 12/03/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: LOJEGA

E-mail: s.gingras@lojega.be

Køberens retlige status: Offentlig virksomhed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: CONTRÔLE, ENTRETIEN, MAINTENANCE PRÉVENTIVE ET CORRECTIVE DES INSTALLATIONS DE PREMIERE INTERVENTION

Beskrivelse: "CONTRÔLE, ENTRETIEN, MAINTENANCE PRÉVENTIVE ET CORRECTIVE DES INSTALLATIONS DE PREMIERE INTERVENTION"

Identifikator for proceduren: 94a363df-f0d1-4506-b47b-6fc14948837e

Intern ID: PPP0Z4-310/6007/2025-MS-Premier

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 50324200 Forebyggende vedligeholdelse

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: Belgien

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: Belgien

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: CONTRÔLE, ENTRETIEN, MAINTENANCE PRÉVENTIVE ET CORRECTIVE DES INSTALLATIONS DE PREMIERE INTERVENTION

Beskrivelse: "CONTRÔLE, ENTRETIEN, MAINTENANCE PRÉVENTIVE ET CORRECTIVE DES INSTALLATIONS DE PREMIERE INTERVENTION"

Intern ID: 2025-MS-Lot1 Premier_1

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 50324200 Forebyggende vedligeholdelse

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: 1083 Ganshoren et 1090 Jette\1080 Ganshoren en 1090 Jette

By: Jette

Postnummer: 1090

Landsdel (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: Belgien

Yderligere oplysninger: LOJEGA

5.1.3. Anslået varighed

Anden varighed: Ukendt

5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 3

Yderligere oplysninger om fornyelser: Le marché comporte trois reconductions.

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Ikke påkrævet

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

5.1.9. Udvælgelseskriterier

Kilder til udvælgelseskriterier: Bekendtgørelse

Kriterium: Gennemsnitlig årlig omsætning

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Capacité économique et financière du soumissionnaire (critères de sélection) Une déclaration concernant le chiffre d'affaires global de l'entreprise et le chiffre d'affaires du domaine d'activités faisant l'objet du marché, portant sur les trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activités de l'opérateur économique, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles. Niveau(x) minimal(aux): Niveau(x) minimal(aux) : Chiffres d'affaire minimal : 300.000€

Kriterium: Certifikater fra uafhængige organer om kvalitetssikringsstandarder

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: Capacité technique et professionnelle du soumissionnaire (critères de sélection) Pour le lot 1 : la preuve que la société (ou son sous-traitant) est certifiée selon la norme NBN S21-050. Niveau(x) minimal(aux): Lot 1 : certificat APRAGAZ ou équivalent , ou démonstration par des éléments probant de votre compétence de ce type de maintenance.

Kriterium: Andre økonomiske eller finansielle krav

Beskrivelse af udvælgelseskriterium: * Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Qualité

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 40

Kriterium:

Type: Omkostninger

Beskrivelse: Prix

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 60

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/310/Z4/2025>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.publicprocurement.be>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: fransk, nederlandsk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Beskrivelse af den finansielle garanti: Cautionnement (5 % du montant initial du marché (hors TVA), arrondi à la dizaine supérieure)

Frist for modtagelse af tilbud: 14/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 180 Døgn

Oplysninger om offentlig iværksættelse:

Åbningsdato: 14/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Sted: E-tendering, 1083 Ganshoren

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: TRIBUNAL DE PREMIERE INSTANCE DE BRUXELLES
Oplysninger om klagefrister: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : TRIBUNAL DE PREMIERE INSTANCE DE BRUXELLES
Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: LOJEGA
Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: TRIBUNAL DE PREMIERE INSTANCE DE BRUXELLES
Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: LOJEGA

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: LOJEGA
Registreringsnummer: 2410
Postadresse: Avenue de Rusatira 6\Rusatiralaan 6
By: Ganshoren
Postnummer: 1083
Landsdel (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Land: Belgien
Enhed: Simon Gingras
E-mail: s.gingras@lojega.be
Telefon: +32 490494996
Fax: +32 24261314
Internetadresse: <http://www.lojega.be/>

Denne organisations roller:

Køber
Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren
Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse

8.1. ORG-0002

Officielt navn: TRIBUNAL DE PREMIERE INSTANCE DE BRUXELLES
Registreringsnummer: 0
Postadresse: Rue des Quatre Bras 13\Quatre Brasstraat 13
By: Bruxelles\Brussel
Postnummer: 1000
Landsdel (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Land: Belgien
E-mail: info@just.fgov.be
Telefon: +32 25086338
Internetadresse: <https://justice.belgium.be/>

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager
Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

8.1. ORG-0003

Officielt navn: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services
Registreringsnummer: BE 0475.480.736
By: Antwerpen / Anvers
Postnummer: 2000
Landsdel (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Land: Belgien

E-mail: info@3p.eu

Telefon: +32 3 294 30 51

Denne organisations roller:

Udbudssystemleverandør

8.1. ORG-0004

Officielt navn: FPS Policy and Support

Registreringsnummer: BE 0671.516.647

By: Brussels

Postnummer: 1000

Landsdel (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: Belgien

E-mail: e.proc@publicprocurement.be

Telefon: +32 2 740 80 00

Denne organisations roller:

TED eSender

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: ce9fc940-87aa-4adc-b21b-5c2f646ecaf5 - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 10/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Dato for afsendelse af bekendtgørelsen (eSender): 10/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: fransk, nederlandsk

Bekendtgørelsesnummer: 172349-2026

EUT-S-nummer: 50/2026

Offentliggørelsesdato: 12/03/2026