

175321-2026 - Konkurrencevilkår

Nederlandene – Ombygningsarbejde – Aannemer verbouwing huisvesting Hanenhof/Herenhof te Geleen

OJ S 51/2026 13/03/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bygge- og anlægsarbejder

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: gemeente Sittard-Geleen

E-mail: inkoop@sittard-geleen.nl

Køberens retlige status: Regional myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Aannemer verbouwing huisvesting Hanenhof/Herenhof te Geleen

Beskrivelse: Deze aanbesteding heeft betrekking tot de realisatie van de verbouwing Hanenhof /Herenhof voor de nieuwe huisvesting van de medewerkers van de gemeente Sittard-Geleen.

De werkzaamheden hebben hoofdzakelijk betrekking op interieurbouw en installatiewerkzaamheden. Het betreft een eenmalig project, zie aanbestedingsdocumenten

Identifikator for proceduren: 7d9f8ba6-42ab-4ea6-9622-9fc1a1bc44d1

Intern ID: z/25/768410

Udbudsprocedure: Begrænset

Proceduren er en hasteprocedure: nej

Hovedpunkterne i proceduren: Het betreft een niet-openbare Europese aanbesteding waarbij in de selectiefase maximaal 5 geschikte partijen geselecteerd worden die in de gunningsfase een aanbieding kunnen doen voor de realisatie.

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45262700 Ombygningsarbejde

Supplerende klassifikation (cpv): 45350000 Maskininstallationer

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Zuid-Limburg (NL423)

Land: Nederlandene

Yderligere oplysninger: Geleen

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0000

Titel: Aannemer verbouwing huisvesting Hanenhof/Herenhof te Geleen

Beskrivelse: zie aanbestedingsdocumenten Het betreft een eenmalig project, zie aanbestedingsdocumenten

Intern ID: 1

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45262700 Ombygningsarbejde

Supplerende klassifikation (cpv): 45350000 Maskininstallationer

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Zuid-Limburg (NL423)

Land: Nederlandene

Yderligere oplysninger: Geleen

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 17/08/2026

Varigheds slutdato: 01/10/2027

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Ikke påkrævet

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Ingen strategiske udbud

5.1.8. Tilgængelighedskriterier

Der er anvendt kriterier vedrørende adgangsmuligheder for personer med handicap

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

Oplysninger om den anden fase i en procedure, der afvikles i to faser:

Mindsteantallet af ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 5

Det højeste antal ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 5

Proceduren afvikles i successive faser. I hver fase kan nogle ansøgere blive udelukket

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Navn: Prijs

Beskrivelse: Totale vaste prijs voor de bouwkosten.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 70

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Plan van Aanpak

Beskrivelse: zie aanbestedingsdocumenten. De definitieve gunningscriteria en wegingsfactoren worden in de gunningsleidraad opgegeven

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 20

Kriterium:

Type: Kvalitet

Navn: Interview

Beskrivelse: zie aanbestedingsdocumenten. De definitieve gunningscriteria en wegingsfactoren worden in de gunningsleidraad opgegeven

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 10

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 20/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00)

centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.tenderned.nl/aankondiging/overzicht/415586>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for proceduren:

Den påtænkte dato for afsendelse af opfordringerne til at afgive tilbud: 08/05/2026

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.tenderned.nl/aankondiging/overzicht/415586>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: nederlandsk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 13/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: gemeente Sittard-Geleen - Rechtbank Limburg

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: gemeente Sittard-Geleen

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: gemeente Sittard-Geleen

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: gemeente Sittard-Geleen

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: gemeente Sittard-Geleen
Registreringsnummer: 40678403
Postadresse: Hub Dassenplein 1
By: Sittard
Postnummer: 6131 LB
Landsdel (NUTS): Zuid-Limburg (NL423)
Land: Nederlandene
Enhed: Coen Cals
E-mail: inkoop@sittard-geleen.nl
Telefon: +31 464777777
Internetadresse: <http://www.sittard-geleen.nl>
Køberprofil: <https://lokaleregelgeving.overheid.nl/CVDR654927/1>

Andre kontaktpunkter:

Officielt navn: Rechtbank Limburg
Postadresse: Sint Annadal 1
By: Maastricht
Postnummer: 6214 PA
Landsdel (NUTS): Zuid-Limburg (NL423)
Land: Nederlandene
Enhed: de voorzieningenrechter
E-mail: rechtbanklimburg@rechtspraak.nl
Internetadresse: <http://www.rechtspraak.nl>

Denne organisations roller:

Køber
Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren
Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse
Organisation med ansvar for klager
Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 7c0a6b38-0af5-436f-849a-d4c913ff9b39 - 01
Formulartype: Konkurrencevilkår
Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Bekendtgørelsesundertype: 16
Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 12/03/2026 09:37:14 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid
Bekendtgørelsens officielle sprog: nederlandsk
Bekendtgørelsesnummer: 175321-2026
EUT-S-nummer: 51/2026
Offentliggørelsesdato: 13/03/2026