175342-2026 - Konkurrencevilkår

Sverige – Rådgivning i forbindelse med virksomhedsudvikling – Ramavtal avseende kvalificerade konsulttjänster inom transaktion och fastighetsutveckling
OJ S 51/2026 13/03/2026
Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: S:t Erik Markutveckling AB
E-mail: patrik.dahlin@sterikmark.se
Køberens retlige status: Regional myndighed
Den ordregivende myndigheds aktivitet: Økonomiske anliggender

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Ramavtal avseende kvalificerade konsulttjänster inom transaktion och fastighetsutveckling
Beskrivelse: Stockholms Stadshus AB och S:t Erik Markutveckling AB inbjuder gemensamt intresserade leverantörer att lämna anbud avseende upphandling av ramavtal för kvalificerade konsulttjänster inom transaktion och Fastighetsutveckling
Identifikator for proceduren: 7b24308b-9c88-4668-b2d8-a7b83738de7b
Intern ID: STEM 2026/105
Udbudsprocedure: Offentligt udbud
Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser
Primær klassifikation (cpv): 79411100 Rådgivning i forbindelse med virksomhedsudvikling

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Stockholms län (SE110)
Land: Sverige
Yderligere oplysninger: -

2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 13 200 000,00 SEK

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:
Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: Ramavtal avseende kvalificerade konsulttjänster inom transaktion och fastighetsutveckling
Beskrivelse: Stockholms Stadshus AB och S:t Erik Markutveckling AB inbjuder gemensamt intresserade leverantörer att lämna anbud avseende upphandling av ramavtal för kvalificerade konsulttjänster inom transaktion och Fastighetsutveckling
Intern ID: Ramavtal avseende kvalificerade konsulttjänster inom transaktion och fastighetsutveckling

5.1.1. Formål
Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser
Primær klassifikation (cpv): 79411100 Rådgivning i forbindelse med virksomhedsudvikling

5.1.2. Udførelsessted
Landsdel (NUTS): Stockholms län (SE110)
Land: Sverige
Yderligere oplysninger: -

5.1.3. Anslået varighed
Anden varighed: Ubegrænset

5.1.5. Værdi
Anslået værdi eksklusiv moms: 13 200 000,00 SEK

5.1.6. Generelle oplysninger
Reserveret deltagelse:
Deltagelse uden forbehold.
Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler
Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

5.1.7. Strategiske udbud
Formålet med strategiske udbud: Reduktion af miljømæssige indvirkninger
Beskrivelse: 0
Formålet med strategiske udbud: Opfyldelse af sociale mål
Beskrivelse: sysselsättningskrav
Tilgang til reduktion af miljøpåvirkninger: Andet
Socialt mål, som fremmes: Beskæftigelsesmuligheder for langtidsledige, dårligt stillede personer og/eller for personer med handicap

5.1.9. Udvælgelseskriterier
Kilder til udvælgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.10. Tildelingskriterier
Kriterium:
Type: Kvalitet

5.1.11. Tilbudsdokumenter
Adresse på udbudsdokumenterne: https://www.kommersannons.se/stockholm/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=60441

5.1.12. Tilbudsvilkår
Vilkår for indgivelse:
Elektronisk indgivelse: Påkrævet
Indgivelsesadresse: https://www.kommersannons.se/stockholm/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=60441

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: svensk
Elektronisk katalog: Ikke tilladt
Frist for modtagelse af tilbud: 17/04/2026 23:59:00 (UTC+02:00) østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid
Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 180 Døgn
Betingelser for kontraktens udførelse:
Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej
Elektronisk fakturering: Påkrævet
Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: ja
Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:
Rammeaftale delvis uden og delvis med fornyet iværksættelse af konkurrence
Det maksimale antal deltagere: 3
Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:
Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Förvaltningsrätten i Stockholm
Oplysninger om klagefrister: Se upphandlingsdokumenten
Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: S:t Erik Markutveckling AB
Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Förvaltningsrätten i Stockholm

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: S:t Erik Markutveckling AB
Registreringsnummer: 556064-5813
Postadresse: Kaplansbacken 10
By: Stockholm
Postnummer: 105 35
Landsdel (NUTS): Stockholms län (SE110)
Land: Sverige
Enhed: Patrik Dahlin
E-mail: patrik.dahlin@sterikmark.se
Telefon: +46761229919
Internetadresse: http://www.sterikmark.se/
Køberprofil: http://www.sterikmark.se/
Denne organisations roller:
Køber
Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Förvaltningsrätten i Stockholm
Registreringsnummer: 202100-2742
Postadresse: Tegeluddsvägen 1
By: Stockholm

Postnummer: 11541
Landsdel (NUTS): Stockholms län (SE110)
Land: Sverige
E-mail: forvaltningsrattenistockholm@dom.se
Telefon: +46 856168000
Denne organisations roller:
Organisation med ansvar for klager
Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 65151d84-71d0-4c18-9764-740732f26ccf - 01
Formulartype: Konkurrencevilkår
Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Bekendtgørelsesundertype: 16
Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 11/03/2026 16:46:00 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid
Bekendtgørelsens officielle sprog: svensk
Bekendtgørelsesnummer: 175342-2026
EUT-S-nummer: 51/2026
Offentliggørelsesdato: 13/03/2026