

176443-2026 - Konurrencevilkår

Frankrig – Bygge- og anlægsarbejder – 2026F005-Accord-cadre à bon de commande avec un maximum en valeur pour des travaux de Remise en Etat de Logement vacant sur le patrimoine locatif de la SEMSAMAR, en Guyane.

OJ S 51/2026 13/03/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bygge- og anlægsarbejder

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: SEMSAMAR (973)

E-mail: yjeffery@semsamar.fr

Køberens retlige status: Offentligretligt organ

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Boliger og offentlige faciliteter

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: 2026F005-Accord-cadre à bon de commande avec un maximum en valeur pour des travaux de Remise en Etat de Logement vacant sur le patrimoine locatif de la SEMSAMAR, en Guyane.

Beskrivelse: Accord-cadre à bon de commande avec un maximum en valeur pour des travaux de Remise en Etat de Logement vacant sur le patrimoine locatif de la SEMSAMAR, en Guyane. (travaux de type tout corps d'état)

Identifikator for proceduren: 8bf11e12-4dcf-428e-8ff6-bf05645b282e

Intern ID: 2026F005 REL GUYANE

Udbudsprocedure: Offentligt udbud

Proceduren er en hasteprocedure: nej

Hovedpunkterne i proceduren: appel d'offre ouvert

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45000000 Bygge- og anlægsarbejder

2.1.2. Udførelsessted

By: MATOURY

Postnummer: 97351

Landsdel (NUTS): Guyane (FRY30)

Land: Frankrig

2.1.4. Generelle oplysninger

Yderligere oplysninger: Les variantes ne sont pas autorisées. Il s'agit d'un accord cadre multi attributaire. Il sera désigné 5 opérateurs économiques par lot. La méthode de gestion de ces 5 opérateurs économique est la méthode en cascade (voir règlement de consultation) Le nombre maximal de lots pouvant être attribués à un même soumissionnaire est fixé à 3. Il s'agit d'un accord cadre à bon de commande avec un maximum en valeur. Procédure de recours : - Référé précontractuel : recours possible avant la conclusion du contrat (articles 2 de l'ordonnance n°2009-515 du 7 mai 2009 ; 1441-1 et 1441-2 du code de procédure civile) -

Référé contractuel : recours possible après la conclusion du contrat au plus tard au 31ème jour suivant la publication de l'avis d'attribution. En l'absence de publication ou de notification du marché, le recours peut être formé jusqu'à l'expiration d'un délai de six (6) mois à compter du lendemain du jour de la conclusion du contrat. (articles 11 de l'ordonnance n°2009-515 du 7 mai 2009 ; 1441-3 du code de procédure civile).

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.5. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Det højeste antal delkontrakter, for hvilket en tilbudsgiver kan indgive tilbud: 5

Betingelser for kontraktens udførelse:

Det højeste antal delkontrakter, for hvilket der kan tildeles kontrakter til én tilbudsgiver: 5

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Bekendtgørelse

En situation, der svarer til konkurs i henhold til national ret:

Konkurs:

Korruption:

Tvangsakkord uden for konkurs:

Deltagelse i en kriminel organisation:

Aftaler med andre økonomiske aktører med henblik på konkurrencefordrejning:

Tilsidesættelse af forpligtelser på miljølovgivningsområdet:

Hvidvaskning af penge eller finansiering af terrorisme:

Svig:

Børnearbejde og andre former for menneskehandel:

Insolvens:

Tilsidesættelse af forpligtelser på det arbejdsretlige område:

Aktiver, der administreres af en kurator:

Afgivelse af urigtige oplysninger, tilbageholdelse af oplysninger, ude af stand til at fremlægge de dokumenter, der anmodes om, eller indhentede fortrolige oplysninger i forbindelse med denne procedure:

Interessekonflikt som følge af deltagelse i udbudsproceduren:

Direkte eller indirekte involvering i forberedelsen af denne udbudsprocedure:

Ophævelse eller en lignende sanktion:

Tilsidesættelse af forpligtelser på sociallovgivningsområdet:

Erhvervsvirksomheden er indstillet:

Terrorhandling eller strafbare handlinger med forbindelse til terroraktivitet:

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: secteur 1-742 logts – Saint-Laurent du Maroni / Apatou / Mana

Beskrivelse: Travaux en tous corps d'état : MACONNERIE/ REVETEMENTS SOLS ET MURS/ PEINTURE/ ELECTRICITE/ PLOMBERIE/ MENUISERIE BOIS/ MENUISRIE ALUMINIUM/ SERRURERIE Montant maximum : 609 968.11 euros /an

Intern ID: REL LOT 1

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45000000 Bygge- og anlægsarbejder

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: 742 logts – Saint-Laurent du Maroni / Apatou / Mana
By: SAINT LAURENT DU MARONI
Postnummer: 97311
Landsdel (NUTS): Guyane (FRY30)
Land: Frankrig

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 48 Måneder

5.1.6. Generelle oplysninger

Dette er et tilbagevendende udbud
Beskrivelse: Ce marché est conclu pour une durée de 12 mois avec 3 reconductions possibles
Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler
Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Navn: CRITERE PRIX : 60% CRITERE TECHNIQUE: 40%

Beskrivelse: CRITERE PRIX : 60% CRITERE TECHNIQUE: 40%

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.marches-securises.fr>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: fransk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 20/04/2026 12:00:00 (UTC-03:00) Cayenne, Saint-Pierre-et-Miquelon

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 180 Døgn

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Tilladt

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

Retlig form, der skal antages af en gruppe af tilbudsgivere, der får tildelt en kontrakt:

Groupement conjoint avec mandataire solidaire

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE FORT DE FRANCE

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: SEMSAMAR (973)

Organisation, der sikrer adgang til udbudsdokumenterne offline: SEMSAMAR (973)

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE FORT DE FRANCE

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: SEMSAMAR (973)

Organisation, der behandler tilbud: SEMSAMAR (973)

5.1. Delkontrakt: LOT-0002

Titel: SECTEUR 02 - 1098 logts –Rémire-Montjoly / Macouria

Beskrivelse: Travaux en tous corps d'état : MACONNERIE/ REVETEMENTS SOLS ET MURS/ PEINTURE/ ELECTRICITE/ PLOMBERIE/ MENUISERIE BOIS/ MENUISRIE ALUMINIUM/ SERRURERIE Montant maximum : 916 514.66 euros /an

Intern ID: REL LOT 2

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45000000 Bygge- og anlægsarbejder

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: SECTEUR 02 - 1098 logts –Rémire-Montjoly / Macouria

By: REMIRE MONTJOLY

Postnummer: 97354

Landsdel (NUTS): Guyane (FRY30)

Land: Frankrig

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 48 Måneder

5.1.6. Generelle oplysninger

Dette er et tilbagevendende udbud

Beskrivelse: Ce marché est conclu pour une durée de 12 mois avec 3 reconductions possibles

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Navn: CRITERE PRIX : 60% CRITERE TECHNIQUE: 40%

Beskrivelse: CRITERE PRIX : 60% CRITERE TECHNIQUE: 40%

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.marches-securises.fr>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: fransk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 20/04/2026 12:00:00 (UTC-03:00) Cayenne, Saint-Pierre-et-Miquelon

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 180 Døgn

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Tilladt

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

Retlig form, der skal antages af en gruppe af tilbudsgivere, der får tildelt en kontrakt:

Groupement conjoint avec mandataire solidaire

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE FORT DE FRANCE

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: SEMSAMAR (973)

Organisation, der sikrer adgang til udbudsdokumenterne offline: SEMSAMAR (973)

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE FORT DE FRANCE

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: SEMSAMAR (973)

Organisation, der behandler tilbud: SEMSAMAR (973)

5.1. Delkontrakt: LOT-0003

Titel: SECTEUR 02 - 893 logts – Cayenne

Beskrivelse: Travaux en tous corps d'état : MACONNERIE/ REVETEMENTS SOLS ET MURS/ PEINTURE/ ELECTRICITE/ PLOMBERIE/ MENUISERIE BOIS/ MENUISRIE ALUMINIUM/ SERRURERIE Montant maximum : 745 398.54 euros par an

Intern ID: REL LOT 3

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45000000 Bygge- og anlægsarbejder

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: SECTEUR 02 - 893 logts – Cayenne

By: CAYENNE

Postnummer: 97300

Landsdel (NUTS): Guyane (FRY30)

Land: Frankrig

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 48 Måneder

5.1.6. Generelle oplysninger

Dette er et tilbagevendende udbud

Beskrivelse: Ce marché est conclu pour une durée de 12 mois avec 3 reconductions possibles
Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler
Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Navn: CRITERE PRIX : 60% CRITERE TECHNIQUE: 40%

Beskrivelse: CRITERE PRIX : 60% CRITERE TECHNIQUE: 40%

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.marches-securises.fr>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: fransk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 20/04/2026 12:00:00 (UTC-03:00) Cayenne, Saint-Pierre-et-Miquelon

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 180 Døgn

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Tilladt

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

Retlig form, der skal antages af en gruppe af tilbudsgivere, der får tildelt en kontrakt:

Groupement conjoint avec mandataire solidaire

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE FORT DE FRANCE

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: SEMSAMAR (973)

Organisation, der sikrer adgang til udbudsdokumenterne offline: SEMSAMAR (973)

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE FORT DE FRANCE

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: SEMSAMAR (973)

Organisation, der behandler tilbud: SEMSAMAR (973)

5.1. Delkontrakt: LOT-0004

Titel: secteur 3-762 logts – Matoury / Roura / Montsinéry-Tonnegrande

Beskrivelse: Travaux en tous corps d'état : MACONNERIE/ REVETEMENTS SOLS ET MURS/ PEINTURE/ ELECTRICITE/ PLOMBERIE/ MENUISERIE BOIS/ MENUISRIE ALUMINIUM/ SERRURERIE Montant maximum en valeur : 644 833.11 euros /an
Intern ID: REL LOT 4

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder
Primær klassifikation (cpv): 45000000 Bygge- og anlægsarbejder

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: secteur 3-762 logts – Matoury / Roura / Montsinéry-Tonnegrande
By: MATOURY
Postnummer: 97351
Landsdel (NUTS): Guyane (FRY30)
Land: Frankrig

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 48 Måneder

5.1.6. Generelle oplysninger

Dette er et tilbagevendende udbud
Beskrivelse: Ce marché est conclu pour une durée de 12 mois avec 3 reconductions possibles
Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler
Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Navn: CRITERE PRIX : 60% CRITERE TECHNIQUE: 40%

Beskrivelse: CRITERE PRIX : 60% CRITERE TECHNIQUE: 40%

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.marches-securises.fr>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: fransk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 20/04/2026 12:00:00 (UTC-03:00) Cayenne, Saint-Pierre-et-Miquelon

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 180 Døgn

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Tilladt

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

Retlig form, der skal antages af en gruppe af tilbudsgivere, der får tildelt en kontrakt:
Groupement conjoint avec mandataire solidaire

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE FORT DE FRANCE

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: SEMSAMAR (973)

Organisation, der sikrer adgang til udbudsdokumenterne offline: SEMSAMAR (973)

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE FORT DE FRANCE

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: SEMSAMAR (973)

Organisation, der behandler tilbud: SEMSAMAR (973)

5.1. Delkontrakt: LOT-0005

Titel: secteur 3-1023 logements MATOURY

Beskrivelse: Travaux en tous corps d'état : MACONNERIE/ REVETEMENTS SOLS ET MURS/ PEINTURE/ ELECTRICITE/ PLOMBERIE/ MENUISERIE BOIS/ MENUISRIE ALUMINIUM/ SERRURERIE Montant maximum en valeur : 865 701.14 euros /an

Intern ID: REL LOT 5

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45000000 Bygge- og anlægsarbejder

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: secteur 3-1023 logements MATOURY

By: MATOURY

Postnummer: 97351

Landsdel (NUTS): Guyane (FRY30)

Land: Frankrig

5.1.3. Anslået varighed

Varighed: 48 Måneder

5.1.6. Generelle oplysninger

Dette er et tilbagevendende udbud

Beskrivelse: Ce marché est conclu pour une durée de 12 mois avec 3 reconductions possibles

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Navn: CRITERE PRIX : 60% CRITERE TECHNIQUE: 40%

Beskrivelse: CRITERE PRIX : 60% CRITERE TECHNIQUE: 40%

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.marches-securises.fr>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: fransk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af tilbud: 20/04/2026 12:00:00 (UTC-03:00) Cayenne, Saint-Pierre-et-Miquelon

Varighed, hvor tilbuddet skal forblive gyldigt: 180 Døgn

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Tilladt

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

Retlig form, der skal antages af en gruppe af tilbudsgivere, der får tildelt en kontrakt:

Groupement conjoint avec mandataire solidaire

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE FORT DE FRANCE

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: SEMSAMAR (973)

Organisation, der sikrer adgang til udbudsdokumenterne offline: SEMSAMAR (973)

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE FORT DE FRANCE

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: SEMSAMAR (973)

Organisation, der behandler tilbud: SEMSAMAR (973)

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: SEMSAMAR (973)

Registreringsnummer: 333611100029

Postadresse: Centre commercial Family PLAZA ZI Terca

By: Matoury

Postnummer: 97351

Landsdel (NUTS): Guyane (FRY30)

Land: Frankrig

E-mail: yjeffery@semsamar.fr

Telefon: +33 594353561

Fax: +33 594292659

Internetadresse: <https://www.marches-securises.fr>

Adresse til udveksling af oplysninger (URL) (eDelivery-Gateway): <https://www.semsamar.fr>

Køberprofil: <https://www.marches-securises.fr>

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

Organisation, der sikrer adgang til udbudsdokumenterne offline

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse

Organisation, der behandler tilbud

8.1. ORG-0003

Officielt navn: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE FORT DE FRANCE

Registreringsnummer: 17972111300084

By: FORT DE FRANCE

Postnummer: 97200

Landsdel (NUTS): Martinique (FRY20)

Land: Frankrig

E-mail: accueil-fort-de-france@justice.fr

Telefon: +33 596484141

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 92228f36-bd3e-4c2c-a1c9-77dbcc4ada79 - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 11/03/2026 14:45:15 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Bekendtgørelsens officielle sprog: fransk

Bekendtgørelsesnummer: 176443-2026

EUT-S-nummer: 51/2026

Offentliggørelsesdato: 13/03/2026