

179999-2024 - Resultater

Danmark – Arkitekt-, konstruktions-, ingeniør- og inspektionsvirksomhed – Fremtidens Tangkær, Ørsted - Udbud af totalrådgivning

OJ S 61/2024 26/03/2024

Bekendtgørelse om indgåede kontrakter eller koncessionstildeling – standardordningen
Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Region Midtjylland

E-mail: anders.eklund@stab.rm.dk

Køberens retlige status: Regional myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Sundhed

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Fremtidens Tangkær, Ørsted - Udbud af totalrådgivning

Beskrivelse: Specialområde Socialpsykiatri Voksne (SVO) ønsker at opføre et bæredygtigt byggeri, som fremtidssikrer det eksisterende botilbud, Tangkær. Flere af de eksisterende boligerne lever ikke op til socialtilsynets og Region Midtjyllands standard om, at et længerevarende botilbud til voksne som udgangspunkt består af to værelser, toilet/bad og et (te)køkken. Formålet er samtidig at fremtidssikre Tangkær i forhold til at kunne rumme flere borgere med udadreagerende adfærd og større behov for skærmning. Når byggeprojektet står færdigt, skal der fremover være i alt 62 boliger på Tangkær (20 boliger, afdeling HS (Huntingtons Sygdom)/42 boliger afdeling SP (Social-psykiatri)).

Identifikator for proceduren: 75c0275d-55b7-48b6-8c79-9633338e8602

Intern ID: Fremtidens Tangkær, Ørsted - Udbud af totalrådgivning

Udbudsprocedure: Begrænset

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71000000 Arkitekt-, konstruktions-, ingeniør- og inspektionsvirksomhed

2.1.4. Generelle oplysninger

Yderligere oplysninger: PRÆKVALIFIKATION Der henvises til afsnit II.2.9 samt til Udbudsvilkårene for oplysninger om prækvalifikationen, herunder tidsplan. Ad I.3) Anmodning om prækvalifikation skal uploades via iBinder. Såfremt ansøger har spørgsmål til udbudsmaterialet, herunder prækvalifikationen kan disse fremsendes via iBinder. Ansøger skal i forbindelse med ansøgning om prækvalifikation udfylde ESPD, hvori ansøger erklærer sig om følgende: i. at ansøger ikke er omfattet af de i Udbudslovens §§ 135, 136 samt 137, stk. 1, nr. 2 fastsatte udelukkelsesgrunde. § 134a finder ligeledes anvendelse, men der skal ikke erklæres herom i ESPD. ii. at ansøger opfylder de fastsatte minimumskrav til egnethed, jf. afsnit III.1.2. Det elektroniske ESPD tilgås via iBinder. Vejledning til udfyldelse findes på www.kfst.dk samt på iBinder. Ad II.1.6) Region Midtjylland har valgt ikke at opdele kontrakten i delkontrakter. Dette skyldes, at det er ordregivers vurdering, at realiseringen af den udbudte opgave kan ske mest hensigtsmæssigt i én totalrådgivningsaftale, idet denne rådgiverform

indebærer, at ordregiver kun har én medkontrahent i forhold til projekterings, byggeledelse og fagtilsynsyndelser, samt at grænseflader og koordinerings- og ansvarsforhold forenkles, hvilket samlet set skønnes at minimere ordregivers omkostninger til kontraktadministration. Såfremt ansøger ønsker at basere sin økonomiske og finansielle og/eller sin tekniske og faglige formåen på andre virksomheders (f.eks. moderselskabers, andre koncernselskabers eller /underrådgivers) formåen, skal ansøgningen vedlægges en støtteerklæring, bilag A fra hver af de andre virksomheder om, at virksomhederne stiller sin økonomiske og finansielle kapacitet og/eller tekniske og faglige kapacitet til rådighed for ansøger. Hvis der ansøges som en sammenslutning (f.eks. som konsortium) skal ansøgningen vedlægges en konsortieerklæring, bilag B, hvori det erklæres, at de deltagende virksomheder hæfter direkte, ubetinget og solidarisk overfor ordregiver, ligesom der i dokumentet skal udpeges en fælles befuldmægtiget. Erklæringerne udfyldes og vedlægges ansøgningen. Erklæringen skal være udstedt specifikt til dette udbud og skal derfor være dateret efter datoen for udbuddets offentliggørelse. Efter prækvalifikation anmodes de prækvalificerede tilbudsgivere i henhold til udbudslovens § 151, stk. 2 om at fremsende en serviceattest eller tilsvarende som dokumentation for, at der ikke er grundlag for udelukkelse. Serviceattesten må højst være 6 måneder gammel regnet fra tidspunktet, hvor Bygherre anmoder om serviceattesten. Herudover skal tilbudsgiver samtidig fremlægge dokumentation for, at minimumskraverne til egnethed er opfyldt, jf. udbudslovens § 152. Endeligt skal tilbudsgiver fremlægge dokumentation for overholdelse af RÅDETS FORORDNING (EU) 2022/576 af 8. april 2022 om ændring af forordning (EU) nr. 833/2014 om restriktive foranstaltninger på baggrund af Ruslands handlinger, der destabiliserer situationen i Ukraine, artikel 5k.

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0000

Titel: Fremtidens Tangkær, Ørsted - Udbud af totalrådgivning

Beskrivelse: Region Midtjylland ønsker med dette udbud at tilknytte en totalrådgiver (et totalrådgiverteam), der bl.a. kan levere arkitektfaglige, landskabsarkitektfaglige og ingeniørfaglige projekteringsyndelser, samt byggeledelse og fagtilsyn i forbindelse med realisering af projektet. Det er væsentligt for projektet, at det gennemføres uden genhusning. Udførelse af byggeriet forventes således opført i 4 etaper (se hovedtidsplan og byggeprogram), hvor sidste etape forventes indviet i sep. 2028. Projektering af samtlige etaper udføres samlet. Rådgivning under udførelsen af etape 4A udføres som option. Udbuddet gennemføres som et begrænset udbud i henhold til Udbudsloven.

Intern ID: Fremtidens Tangkær, Ørsted - Udbud af totalrådgivning

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71000000 Arkitekt-, konstruktions-, ingeniør- og inspektionsvirksomhed

Supplerende klassifikation (cpv): 71200000 Arkitektvirksomhed samt hermed beslægtet virksomhed, 71300000 Ingeniørvirksomhed, 71000000 Arkitekt-, konstruktions-, ingeniør- og inspektionsvirksomhed, 71500000 Tjenesteydelser i forbindelse med byggeri

Valgmuligheder:

Beskrivelse af optioner: Aftalen omfatter følgende kontraktoption: - Byggeledelse og fagtilsyn i forbindelse med Etape 4A (Ombygning af fælles opholds- og servicearealer i stueetagen) I tillæg hertil kan Rådgiveren først når programoplæg og projektforslag er godkendt af

Regionsrådet, påregne, at den resterende del af projekteringen og afholdelse af licitation skal udføres. Denne del af opgaven skal derfor betragtes som optionsydelse, indtil Regions rådets godkendelse af programoplæg og projektforslag foreligger. Tilsvarende gør sig gældende for licitationsresultatet: Først når licitationsresultatet er godkendt, kan rådgiveren påregne, at den resterende del af opgaven skal udføres. Denne del af opgaven skal derfor ligeledes betragtes som en optionsydelse, indtil godkendelse af licitationsresultatet foreligger.

5.1.2. Udførelsessted

Postadresse: Projektet er beliggende på Sygehusvej 31, 8950 Ørsted. Sygehusvej 31
By: Ørsted
Postnummer: 8950
Landsdel (NUTS): Østjylland (DK042)
Land: Danmark

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 23/02/2024
Varigheds slutdato: 31/08/2028

5.1.6. Generelle oplysninger

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler
Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja
Yderligere oplysninger: Tilbudsgivere vil ikke modtage tilbudsvederlag for deltagelse i udbuddet.

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Organisation - samarbejde og udførelse

Kriterium:

Type: Kvalitet

Beskrivelse: Proces og bæredygtighed

Kriterium:

Type: Pris

Beskrivelse: Laveste samlede pris

Beskrivelse af den metode, der skal anvendes, hvis vægtningen ikke kan udtrykkes ved hjælp af kriterier: Laveste samlede pris

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Klagenævnet for Udbud

Oplysninger om klagefrister: I henhold til Lov om Klagenævnet for Udbud § 7, stk. 1, skal klage over udbuddet eller beslutninger være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 45 kalenderdage efter at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. Senest samtidig med, at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om, hvorvidt klagen er indgivet i standstill-

perioden, jf. klagenævnslovens § 6, stk. 4. I tilfælde, hvor klagen ikke er indgivet i standstillperioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen, jf. klagenævnslovens § 12, stk. 1. Klagenævnet for Udbuds e-mailadresse er angivet i punkt VI.4.1). Klagevejledningen fra Klagenævnet for Udbud kan findes på Klagenævnets hjemmeside, jf. ovenfor.

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: COWI A/S

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Organisation, der underskriver kontrakten: Region Midtjylland

6. Resultater

Værdien af alle kontrakter tildelt i denne bekendtgørelse: 6 280 000,00 DKK

6.1. Resultat delkontrakt-ID: LOT-0000

Status for udvælgelse af vinder: Der er udvalgt mindst én vinder.

6.1.2. Oplysninger om vinderne

Vinder:

Officielt navn: Cubo Arkitekter A/S

Tilbud:

Tilbud – Identifikator: Fremtidens Tangkær, Ørsted - Udbud af totalrådgivning

ID for delkontrakt eller gruppe af delkontrakter: LOT-0000

Kontraktoplysninger:

Identifikator for kontrakten: Fremtidens Tangkær, Ørsted - Udbud af totalrådgivning

Dato for indgåelse af kontrakten: 14/03/2024

Organisation, der underskriver kontrakten: Region Midtjylland

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Region Midtjylland

Registreringsnummer: 29190925

Postadresse: Skottenborg 26

By: Viborg

Postnummer: 8800

Landsdel (NUTS): Østjylland (DK042)

Land: Danmark

Enhed: Anders Eklund

E-mail: anders.eklund@stab.rm.dk

Telefon: +4578410000

Internetadresse: <https://www.rm.dk/>

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der underskriver kontrakten

8.1. ORG-0002

Officielt navn: COWI A/S

Registreringsnummer: 44623528

Postadresse: Jens Chr. Skous Vej 9

By: Aarhus C

Postnummer: 8000
Landsdel (NUTS): Østjylland (DK042)
Land: Danmark
Enhed: Christine Neergaard-Petersen
E-mail: chnp@cowi.com
Telefon: +4556400000
Internetadresse: www.cowi.com

Denne organisations roller:

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

8.1. ORG-0003

Officielt navn: Klagenævnet for Udbud
Registreringsnummer: 37795526
Postadresse: Nævnenes Hus, Toldboden 2
By: Viborg
Postnummer: 8800
Landsdel (NUTS): Østjylland (DK042)
Land: Danmark
E-mail: klfu@naevneneshus.dk
Telefon: +45 72405600
Internetadresse: www.klfu.dk

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

8.1. ORG-0004

Officielt navn: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen
Registreringsnummer: 10294819
Postadresse: Carl Jacobsens Vej 35
By: Valby
Postnummer: 2500
Landsdel (NUTS): Københavns omegn (DK012)
Land: Danmark
E-mail: kfst@kfst.dk
Telefon: +45 41715000

Internetadresse: <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/klagenaeavnet-for-udbud/vejledning/>

Denne organisations roller:

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

8.1. ORG-0005

Officielt navn: Cubo Arkitekter A/S
Den økonomiske operatørs størrelse: Mellemstor virksomhed
Registreringsnummer: 15659386
Postadresse: Frederiksgade 72B
By: Aarhus
Postnummer: 8000
Landsdel (NUTS): Østjylland (DK042)
Land: Danmark
E-mail: cubo@cubo.dk
Telefon: +45 86939400
Internetadresse: <https://cubo.dk/>

Denne organisations roller:

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 3ce578be-f619-4bea-b0ec-ef31361774de - 01
Formulartype: Resultater
Bekendtgørelsestype: Bekendtgørelse om indgåede kontrakter eller koncessionstildeling – standardordningen
Bekendtgørelsesundertype: 29
Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 25/03/2024 07:46:09 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT
Bekendtgørelsens officielle sprog: dansk
Bekendtgørelsesnummer: 179999-2024
EUT-S-nummer: 61/2024
Offentliggørelsesdato: 26/03/2024