

185534-2026 - Konkurrencevilkår

Tyskland – Arkitekt-, ingeniør- og planlægningsvirksomhed – Energetische, bautechnische Instandsetzung und Erweiterung Hallenbad, Rottenburg am Neckar

OJ S 54/2026 18/03/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Stadtwerke Rottenburg am Neckar GmbH

E-mail: info@sw-rottenburg.de

Køberens retlige status: Offentligretligt organ, der styres af en lokal myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Energetische, bautechnische Instandsetzung und Erweiterung Hallenbad, Rottenburg am Neckar

Beskrivelse: Die Stadtwerke Rottenburg am Neckar bewirtschaften das bestehende Hallenbad aus dem Jahr 1970. Ab 1982 folgten in unterschiedlichen zeitlichen Abständen

Sanierungsmaßnahmen in der Technik und Ertüchtigungen an der Konstruktion. 2011 wurde das Hallenbad um ein Variobecken und ein Kinderbecken erweitert. Auf Basis nun grundlegend notwendiger Sanierungsmaßnahmen wurde ein Sanierungskonzept mit Kostenschätzung erstellt, das dem Förderantrag dient. Das Sanierungskonzept ist den Vergabegrundlagen als Anhang beigelegt. Die Sanierung beinhaltet folgende Maßnahmen:

_Rückbau bestehender Bauteile _Betonsanierungen _Erweiterung Technikkeller in WU-Betonbauweise _Dachaufbau über Badehalle _Anbau eine Ruhebereiches an den Bestand _Sanierung von Bestandsflächen im Bereich Beckenumgänge, Foyer, Umkleiden _Einbau eines Edelstahlbecken 25m x 10m mit Einstiegstreppe und Überlaufrinne _Neuerstellung der Fassade mit Pfosten- Riegelfassade und hinterlüfteter opaker Fassade _Abhangdecken Aquapaneel und GK in Sanitär und Umkleidebereichen _ Neugestaltung und Austausch der Wechselkabinen _Neue Konzeption der Haustechnik

Identifikator for proceduren: 5f93bab5-8a80-428d-996b-61c4271b0547

Udbudsprocedure: Udbud med forhandling/indkaldelse af tilbud med forudgående offentliggørelse

Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71240000 Arkitekt-, ingeniør- og planlægningsvirksomhed

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Tübingen, Landkreis (DE142)

Land: Tyskland

2.1.3. Værdi

Anslået værdi eksklusiv moms: 1 227 500,00 EUR

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Bekendtgørelse

Korruption:

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: Dienstleistungsauftrag für Architekten und Ingenieure

Beskrivelse: Über ein europaweites VgV-Verfahren wird nun ein Architekturbüro als Generalplaner gesucht, zur Erbringung von Hochbauleistungen für die Planung des Gebäudes §35, der Tragwerksplanung §52, und der Technischen Ausrüstung § 56, in den jeweiligen LPH 2 - 7, Objektüberwachung LPH 8 und Objektbetreuung LPH 9, nach HOAI 2021, zur Umsetzung des beschriebenen Bauvorhabens. Bei der Tragwerksplanung §51 gelten die LPH 2 - 6. Die Beauftragung der Leistungen erfolgt stufenweise in Abhängigkeit der Zusagen des Förder- antrags (Stufe 1: LPH 2 - 4 / Stufe 2: LPH 5 - 9).

Intern ID: LOT-0001 E58723125

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71000000 Arkitekt-, konstruktions-, ingeniør- og inspektionsvirksomhed

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Tübingen, Landkreis (DE142)

Land: Tyskland

5.1.3. Anslået varighed

Anden varighed: Ukendt

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Offentligt udbudsprojekt, der finansieres helt eller delvist med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Dette udbud er også egnet for små og mellemstore virksomheder (SMV'er): ja

Yderligere oplysninger: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Reduktion af miljømæssige indvirkninger

Beskrivelse: Ergänzend zu den technisch funktional erforderlichen Sanierungsmaßnahmen sind nach SKS 2025 zur Einhaltung der Effizienzgebäude-Stufe BEG/KfW 70 entsprechende Anforderungen an die Wärmeerzeugung und Energieeffizienzmaßnahmen zu berücksichtigen.

Dies beinhaltet eine Ergänzung der Wärmeversorgung mit einem regenerativen Versorgungsanteil von ca. 65 % sowie Energieeffizienz-Verbesserungsmaßnahmen in der Lüftungs-, Badewasser- sowie Sanitärtechnik.

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Bekendtgørelse

Kriterium: Referencer på specificerede tjenester

Beskrivelse af udvalgelseskriterium: Referenz 1: Nettokosten KG 300 Neubau oder

Sanierungen von Hallenbäder nach HOAI § 35 Gebäude Referenz 2: Anzahl an

Betonsanierungen in Folge von Korrosion + Chlorideinwirkung nach HOAI § 52

Tragwerksplanung Referenz 3: Nettokosten KG 400 Neubau oder Sanierungen von

Hallenbäder nach HOAI § 56 Technische Ausrüstung

Kriteriet vil blive anvendt til at udvælge de ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren

Oplysninger om den anden fase i en procedure, der afvikles i to faser:

Mindsteantallet af ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 3

Det højeste antal ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 3

Proceduren afvikles i successive faser. I hver fase kan nogle ansøgere blive udelukket

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Sprog, som udbudsdokumenterne er officielt tilgængelige på: tysk

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.subreport.de/E58723125>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.subreport.de/E58723125>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: tysk

Elektronisk katalog: Tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Tilbudsgivere kan indgive mere end ét tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 17/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Oplysninger, der kan suppleres efter indgivelsesfristen er udløbet:

Manglende dokumenter vedrørende tilbudsgiver kan ikke indgives senere.

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Ja

Elektronisk fakturering: Tilladt

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: ja

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Stadtwerke Rottenburg am Neckar GmbH

Oplysninger om klagefrister: Fristenregelung nach VgV

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: Stadtwerke Rottenburg am Neckar GmbH

Registreringsnummer: 074729330

Postadresse: Siebenlindenstr. 19

By: Rottenburg

Postnummer: 72108

Landsdel (NUTS): Tübingen, Landkreis (DE142)

Land: Tyskland

E-mail: info@sw-rottenburg.de

Telefon: +49 74 72 93 30

Internetadresse: <https://www.sw-rottenburg.de>

Denne organisations roller:

Køber

Organisation med ansvar for klager

8.1. ORG-0002

Officielt navn: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registreringsnummer: 0204:994-DOEVD-83

By: Bonn

Postnummer: 53119

Landsdel (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Tyskland

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Denne organisations roller:

TED eSender

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: bf1a74f6-49c0-46e4-9ea0-113eb5dd939a - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 16

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 16/03/2026 17:48:36 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Bekendtgørelsens officielle sprog: tysk

Bekendtgørelsesnummer: 185534-2026

EUT-S-nummer: 54/2026

Offentliggørelsesdato: 18/03/2026