

186612-2026 - Konkurrencevilkår

Østrig – Arkitekt-, ingeniør- og planlægningsvirksomhed – (ProVia-ID 150297) ÖBB
Wohnprogramm-2231 Strasshof a.d.Nordbahn, Bahnhofplatz 18,19,20; Generalplanerleistungen
OJ S 54/2026 18/03/2026
Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Tjenesteydelser

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: ÖBB-Infrastruktur AG
E-mail: baraba.fabian@oebb.at
Køberens retlige status: Offentlig virksomhed
Den ordregivende enheds aktiviteter: Jernbanetjenester

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: (ProVia-ID 150297) ÖBB Wohnprogramm-2231 Strasshof a.d.Nordbahn, Bahnhofplatz 18,19,20; Generalplanerleistungen
Beskrivelse: Das ÖBB-Wohnprogramm hat in Strasshof a.d. Nordbahn drei Liegenschaften am Bahnhofplatz 18, 19 und 20. Die Häuser stehen unter Bundesdenkmalschutz. Projektinhalten sind: Sanierung der leerstehenden Mieteinheiten; Umsetzung alternativer Energien; Prüfung bzw. Sanierung der Steigleitungen, Hauskanal, und aller Stiegenhäuser (auch bezüglich brandschutztechnischer Auflagen); Errichtung von Balkonen; Attraktivierung des Wohngebäudes.
Identifikator for procedures: 6adc282e-c23a-4d8f-a332-e350f6381566
Intern ID: ProVia-ID 150297
Udbudsprocedure: Udbud med forhandling/indkaldelse af tilbud med forudgående offentliggørelse
Proceduren er en hasteprocedure: nej

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser
Primær klassifikation (cpv): 71240000 Arkitekt-, ingeniør- og planlægningsvirksomhed

2.1.2. Udførelsessted

By: Strasshof a.d. Nordbahn
Postnummer: 2231
Landsdel (NUTS): Wiener Umland/Nordteil (AT126)
Land: Østrig

2.1.4. Generelle oplysninger

Yderligere oplysninger: Für Bewerber oder Bieter, die im Gebiet einer anderen Vertragspartei des EWR-Abkommens oder in der Schweizerischen Eidgenossenschaft (Schweiz) ansässig sind, wird auf das allfällige Erfordernis einer behördlichen Entscheidung für die Zulässigkeit der Ausübung einer Tätigkeit in Österreich sowie auf die Verpflichtung zur Einleitung eines darauf gerichteten Verfahrens gemäß § 194 Abs. 1 des Bundesvergabegesetzes 2018 ausdrücklich hingewiesen. Für reglementierte Gewerbe (§ 94 der Gewerbeordnung 1994) wird

diesbezüglich ergänzend auf die einschlägigen Bestimmungen in den §§ 373a bis 373e der Gewerbeordnung 1994 aufmerksam gemacht.

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/25/EU

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: (ProVia-ID 150297) ÖBB Wohnprogramm-2231 Strasshof a.d.Nordbahn, Bahnhofplatz 18,19,20; Generalplanerleistungen

Beskrivelse: Das ÖBB-Wohnprogramm hat in Strasshof a.d. Nordbahn drei Liegenschaften am Bahnhofplatz 18, 19 und 20. Die Häuser stehen unter Bundesdenkmalschutz. Projektinhalten sind: Sanierung der leerstehenden Mieteinheiten; Umsetzung alternativer Energien; Prüfung bzw. Sanierung der Steigleitungen, Hauskanal, und aller Stiegenhäuser (auch bezüglich brandschutztechnischer Auflagen); Errichtung von Balkonen; Attraktivierung des Wohngebäudes.

Intern ID: ProVia-ID 150297

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Tjenesteydelser

Primær klassifikation (cpv): 71240000 Arkitekt-, ingeniør- og planlægningsvirksomhed

5.1.2. Udførelsessted

By: Strasshof a.d. Nordbahn

Postnummer: 2231

Landsdel (NUTS): Wiener Umland/Nordteil (AT126)

Land: Østrig

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 24/08/2026

Varigheds slutdato: 30/04/2027

5.1.4. Fornyelse

Højeste antal fornyelser: 0

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Ikke påkrævet

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): nej

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Beskrivelse: siehe Ausschreibungsunterlagen

Kriterium:

Type: Kvalitet
Beskrivelse: siehe Ausschreibungsunterlagen

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.provia.at>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.provia.at>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: tysk

Elektronisk katalog: Tilladt

Avanceret eller kvalificeret elektronisk signatur eller segl (jf forordning (EU) nr 910/2014) er påkrævet

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 16/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Vilkår relateret til kontraktens udførelse: siehe Ausschreibungsunterlagen

Elektronisk fakturering: Påkrævet

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: ja

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: ja

Oplysninger om finansiering og betaling: siehe Ausschreibungsunterlagen

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Bundesverwaltungsgericht

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: ÖBB-Infrastruktur AG

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Bundesverwaltungsgericht

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officielt navn: ÖBB-Infrastruktur AG

Registreringsnummer: FN71396w

Postadresse: Praterstern 3

By: Wien

Postnummer: 1020

Landsdel (NUTS): Wien (AT130)

Land: Østrig

Enhed: Barbara Fabian (Stab Einkauf)

E-mail: baraba.fabian@oebb.at

Telefon: +43 664 6170483

Internetadresse: <https://infrastruktur.oebb.at>

Adresse til udveksling af oplysninger (URL) (eDelivery-Gateway): <https://www.provia.at>

Køberprofil: <https://www.provia.at>

Denne organisations roller:

Køber

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren

8.1. ORG-0004

Officielt navn: Bundesverwaltungsgericht

Registreringsnummer: 9110008059823

Postadresse: Erdbergstraße 192-196

By: Wien

Postnummer: 1030

Landsdel (NUTS): Wien (AT130)

Land: Østrig

E-mail: einlaufstelle@bvwg.gv.at

Telefon: +43 1-60149-0

Internetadresse: <https://www.bvwg.gv.at>

Denne organisations roller:

Organisation med ansvar for klager

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

8.1. ORG-0000

Officielt navn: Publications Office of the European Union

Registreringsnummer: PUBL

By: Luxembourg

Postnummer: 2417

Landsdel (NUTS): Luxembourg (LU000)

Land: Luxembourg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Internetadresse: <https://op.europa.eu>

Denne organisations roller:

TED eSender

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 879ded3b-9dca-4ce3-8264-5e92d699597d - 01

Formulartype: Konkurrencevilkår

Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bekendtgørelsesundertype: 17

Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 17/03/2026 11:52:12 (UTC+00:00) vesteuropæisk tid, GMT

Bekendtgørelsens officielle sprog: tysk

Bekendtgørelsesnummer: 186612-2026

EUT-S-nummer: 54/2026

Offentliggørelsesdato: 18/03/2026