

186972-2026 - Konkurrencevilkår

Nederlandene – Bygge- og anlægsarbejde i forbindelse med bygninger til uddannelse eller forskning – Nieuwbouw IKC Het Veen te Nieuwveen (uitvoeringsopdracht)

OJ S 54/2026 18/03/2026

Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen

Bygge- og anlægsarbejder

1. Køber

1.1. Køber

Officielt navn: Gemeente Nieuwkoop

E-mail: r.brouwer@kleissen.nl

Køberens retlige status: Regional myndighed

Den ordregivende myndigheds aktivitet: Generelle offentlige tjenesteydelser

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Nieuwbouw IKC Het Veen te Nieuwveen (uitvoeringsopdracht)

Beskrivelse: De Opdrachtgever is op zoek naar Opdrachtnemers, welke in staat zijn om het bestek van het Integraal Kind Centrum, (hierna IKC), te realiseren op basis van een traditionele uitvoeringsopdracht (UAV 2012). De werkzaamheden met betrekking tot de realisatie van het project 'Nieuwbouw IKC Het Veen te Nieuwveen' zullen o.a. bestaan uit: ▪ Bouwkundige werkzaamheden IKC (perceel 1); ▪ Elektrotechnische werkzaamheden IKC (perceel 2); ▪ Werktuigbouwkundige werkzaamheden IKC (perceel 2). In Nieuwveen komt een nieuw te bouwen IKC Het Veen als vervanging voor de twee locaties van SWS De Veenvogel en de Ringkant. De kavelgrootte bedraagt ca. 9.591 m2. Op deze kavel wordt de nieuwbouw gerealiseerd bestaande uit: ▪ Nieuwbouw SWS De Veenvogel, 2162 m2 bvo; ▪ Nieuwbouw Stichting Kinderopvang Liemeer, 539 m2 bvo; ▪ Nieuwbouw sportzaal bestaande uit 2 gymnastieklokalen en bijbehorende functies, 1000 m2 bvo; ▪ Multifunctionele ruimte, 170 m2 bvo; ▪ Buitenruimte 852 m2.

Identifikator for proceduren: 9c8b66a5-4910-4b53-b320-a2518bee71f1

Intern ID: nigeni04

Udbudsprocedure: Begrænset

Proceduren er en hasteprocedure: nej

Hovedpunkterne i proceduren: Op basis van een zorgvuldige raming dienen de gevraagde werken conform een Europese procedure te worden aanbesteed. De Aanbestedende Dienst heeft ter beperking van administratieve lasten voor Geïnteresseerde Gegadigden besloten tot een niet-openbare procedure conform het Aanbestedingsreglement Werken 2016 (ARW2016). De voorschriften van het ARW2016 zijn op deze aanbesteding van toepassing. De opdracht wordt gegund aan de Winnende Inschrijver met de economisch meest voordelige inschrijving, op basis van "laagste prijs".

2.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45214000 Bygge- og anlægsarbejde i forbindelse med bygninger til uddannelse eller forskning

Supplerende klassifikation (cpv): 45212222 Opførelse af gymnastiksale

2.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Oost-Zuid-Holland (NL365)

Land: Nederlandene

Yderligere oplysninger: Nieuwveen

2.1.4. Generelle oplysninger

Retsgrundlag:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.5. Tilbudsvilkår

Vilkår for indgivelse:

Det højeste antal delkontrakter, for hvilket en tilbudsgiver kan indgive tilbud: 2

Betingelser for kontraktens udførelse:

Det højeste antal delkontrakter, for hvilket der kan tildeles kontrakter til én tilbudsgiver: 2

2.1.6. Udelukkelsesgrunde

Kilder til grundlag for udelukkelse: Udbudsdokument, Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

5. Delkontrakt

5.1. Delkontrakt: LOT-0001

Titel: perceel 1 - bouwkundig aannemer

Beskrivelse: De Opdrachtgever is op zoek naar Opdrachtnemers, welke in staat zijn om het bestek van het Integraal Kind Centrum, (hierna IKC), te realiseren op basis van een traditionele uitvoeringsopdracht (UAV 2012). De werkzaamheden met betrekking tot de realisatie van het project 'Nieuwbouw IKC Het Veen te Nieuwveen' zullen o.a. bestaan uit: ▪ Bouwkundige werkzaamheden IKC (perceel 1); ▪ Elektrotechnische werkzaamheden IKC (perceel 2); ▪ Werktuigbouwkundige werkzaamheden IKC (perceel 2). Zie leidraad Intern ID: 1

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45214000 Bygge- og anlægsarbejde i forbindelse med bygninger til uddannelse eller forskning

Supplerende klassifikation (cpv): 45212222 Opførelse af gymnastiksale

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Oost-Zuid-Holland (NL365)

Land: Nederlandene

Yderligere oplysninger: Nieuwveen

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 02/10/2026

Varigheds slutdato: 31/03/2028

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Ikke påkrævet

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja
Yderligere oplysninger: zie leidraad

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Ingen strategiske udbud

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument, Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

Oplysninger om den anden fase i en procedure, der afvikles i to faser:

Mindsteantallet af ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 5

Det højeste antal ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 5

Proceduren afvikles i successive faser. I hver fase kan nogle ansøgere blive udelukket

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Navn: Laagste prijs

Beskrivelse: De opdracht wordt gegund op grond van de laagste prijs.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 100

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 27/03/2026 13:00:00 (UTC+01:00)

centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.tenderned.nl/aankondiging/overzicht/416106>

5.1.12. Tilbudsvilkår

Vilkår for proceduren:

Den påtænkte dato for afsendelse af opfordringerne til at afgive tilbud: 29/05/2026

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.tenderned.nl/aankondiging/overzicht/416106>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: nederlandsk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 17/04/2026 13:00:00 (UTC+02:00)

østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet

beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Tilladt

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

5.1.15. Teknikker

Rammeaftale:

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Gemeente Nieuwkoop - Rechtbank Den Haag

Oplysninger om klagefrister: bezwaartermijn 20 kalenderdagen gunningsfase, 7 kalenderdagen selectiefase

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Gemeente Nieuwkoop

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Gemeente Nieuwkoop

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: Gemeente Nieuwkoop

5.1. Delkontrakt: LOT-0002

Titel: perceel 2 - Werktuigbouwkundig- en elektrotechnisch installateur.

Beskrivelse: De Opdrachtgever is op zoek naar Opdrachtnemers, welke in staat zijn om het bestek van het Integraal Kind Centrum, (hierna IKC), te realiseren op basis van een traditionele uitvoeringsopdracht (UAV 2012). De werkzaamheden met betrekking tot de realisatie van het project 'Nieuwbouw IKC Het Veen te Nieuwveen' zullen o.a. bestaan uit: ▪ Bouwkundige werkzaamheden IKC (perceel 1); ▪ Elektrotechnische werkzaamheden IKC (perceel 2); ▪ Werktuigbouwkundige werkzaamheden IKC (perceel 2). Zie leidraad Intern ID: 2

5.1.1. Formål

Kontraktens hovedformål: Bygge- og anlægsarbejder

Primær klassifikation (cpv): 45214000 Bygge- og anlægsarbejde i forbindelse med bygninger til uddannelse eller forskning

Supplerende klassifikation (cpv): 45212222 Opførelse af gymnastiksale, 45300000 Udførelse af bygningsinstallationer

5.1.2. Udførelsessted

Landsdel (NUTS): Oost-Zuid-Holland (NL365)

Land: Nederlandene

Yderligere oplysninger: Nieuwveen

5.1.3. Anslået varighed

Startdato: 02/10/2026

Varigheds slutdato: 31/03/2028

5.1.6. Generelle oplysninger

Reserveret deltagelse:

Deltagelse uden forbehold.

Navnene på og de faglige kvalifikationer for det personale, der skal udføre kontrakten, skal angives: Ikke påkrævet

Indkøbsprojekt, der ikke finansieres med EU-midler

Udbuddet er omfattet af aftalen om offentlige udbud (GPA): ja

Yderligere oplysninger: zie leidraad

5.1.7. Strategiske udbud

Formålet med strategiske udbud: Ingen strategiske udbud

5.1.9. Udvalgelseskriterier

Kilder til udvalgelseskriterier: Udbudsdokument, Fælles europæisk udbudsdokument (ESPD)

Oplysninger om den anden fase i en procedure, der afvikles i to faser:

Mindsteantallet af ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 5

Det højeste antal ansøgere, som skal opfordres til at deltage i anden fase af proceduren: 5

Proceduren afvikles i successive faser. I hver fase kan nogle ansøgere blive udelukket

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Type: Pris

Navn: Laagste prijs

Beskrivelse: De opdracht wordt gegund op grond van de laagste prijs.

Kategori for tildelingskriteriet vægt: Vægtning (pointantal, præcis)

Tildelingskriterium talværdi: 100

5.1.11. Tilbudsdokumenter

Frist for anmodning om yderligere oplysninger: 27/03/2026 13:00:00 (UTC+01:00)

centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid

Adresse på udbudsdokumenterne: <https://www.tenderned.nl/aankondiging/overzicht/416106>

5.1.12. Tilbudsvilkår**Vilkår for proceduren:**

Den påtænkte dato for afsendelse af opfordringerne til at afgive tilbud: 29/05/2026

Vilkår for indgivelse:

Elektronisk indgivelse: Påkrævet

Indgivelsesadresse: <https://www.tenderned.nl/aankondiging/overzicht/416106>

Sprog, som tilbud og ansøgninger om deltagelse kan indgives på: nederlandsk

Elektronisk katalog: Ikke tilladt

Alternative tilbud: Ikke tilladt

Frist for modtagelse af anmodninger om deltagelse: 17/04/2026 13:00:00 (UTC+02:00)

østeuropæisk tid, centraleuropæisk sommertid

Betingelser for kontraktens udførelse:

Udførelsen af kontrakten skal ske inden for rammerne af programmer for beskyttet beskæftigelse: Nej

Elektronisk fakturering: Tilladt

Der vil blive anvendt elektronisk bestilling: nej

Der vil blive anvendt elektronisk betaling: nej

5.1.15. Teknikker**Rammeaftale:**

Ingen rammeaftale

Oplysninger om det dynamiske indkøbssystem:

Intet dynamisk indkøbssystem

5.1.16. Yderligere oplysninger, mægling og gennemgang

Organisation med ansvar for klager: Gemeente Nieuwkoop - Rechtbank Den Haag

Oplysninger om klagefrister: bezwaartermijn 20 kalenderdagen gunningsfase, 7 kalenderdagen selectiefase

Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren: Gemeente Nieuwkoop

Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne: Gemeente Nieuwkoop

Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse: Gemeente Nieuwkoop

8. Organisationer**8.1. ORG-0001**

Officielt navn: Gemeente Nieuwkoop

Registreringsnummer: 181766731

Postadresse: Teylersplein 1

By: NIEUWVEEN
Postnummer: 2441LE
Landsdel (NUTS): Oost-Zuid-Holland (NL365)
Land: Nederlandene
Enhed: Rick Brouwer
E-mail: r.brouwer@kleissen.nl
Telefon: +31 620739819
Internetadresse: <http://www.nieuwkoop.nl>
Andre kontaktpunkter:
Officielt navn: Rechtbank Den Haag
Postadresse: Prins Clauslaan 60
By: Den Haag
Postnummer: 2595 AJ
Landsdel (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Land: Nederlandene
E-mail: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl
Telefon: +31 883622200
Internetadresse: <http://www.rechtspraak.nl>

Denne organisations roller:

Køber
Organisation, der leverer supplerende oplysninger om udbudsproceduren
Organisation, der modtager ansøgninger om deltagelse
Organisation med ansvar for klager
Organisation, der leverer yderligere oplysninger om klageprocedurerne

Oplysninger om bekendtgørelsen

Bekendtgørelsens ID: 8a21e0f2-6bcd-48a1-85f7-7b9dbf28e975 - 01
Formulartype: Konkurrencevilkår
Bekendtgørelsestype: Udbuds- eller koncessionsbekendtgørelse – standardordningen
Bekendtgørelsesundertype: 16
Afsendelsesdato for bekendtgørelsen: 16/03/2026 18:12:21 (UTC+01:00) centraleuropæisk tid, vesteuropæisk sommertid
Bekendtgørelsens officielle sprog: nederlandsk
Bekendtgørelsesnummer: 186972-2026
EUT-S-nummer: 54/2026
Offentliggørelsesdato: 18/03/2026